



EMPLACA SALVADOR
essa cidade tem endereço certo

**PROJETO DE ATUALIZAÇÃO DAS PLACAS
DE DENOMINAÇÃO DE LOGRADOUROS E
DE NUMERAÇÃO MÉTRICA DO
MUNICÍPIO DE SALVADOR**





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

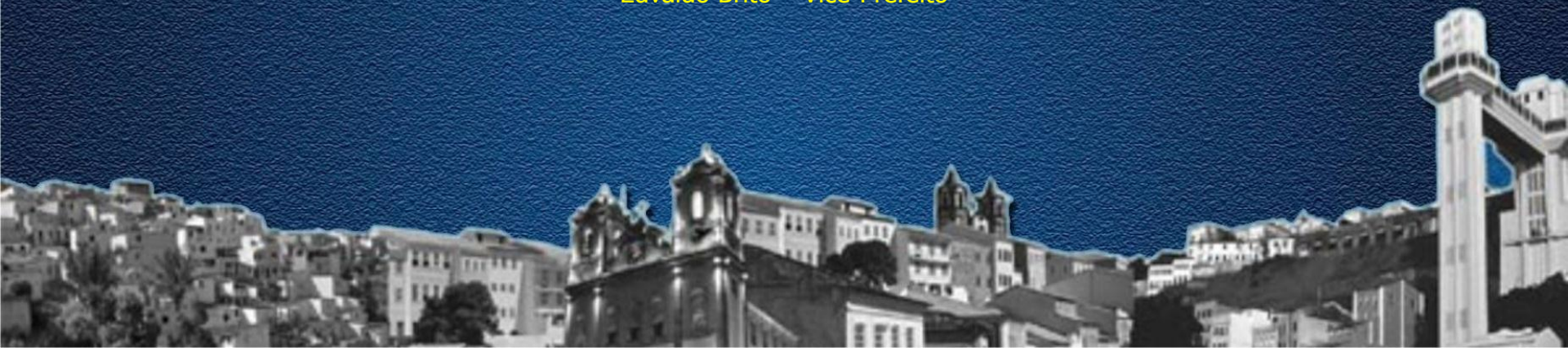
REALIZAÇÃO



Prefeitura Municipal do Salvador

João Henrique Barradas Carneiro – Prefeito

Edvaldo Brito – Vice-Prefeito





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

Um projeto da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano, Habitação e Meio Ambiente em parceria com a Secretaria Municipal da Fazenda.

SEDHAM

Secretário Paulo Sérgio Damasceno Silva
Subsecretário Luciano Pinho de Almeida

Diretoria de Urbanismo e Meio Ambiente
Luiz Antonio de Oliveira Santos Pereira

Coordenadoria Central de Informações
Ana Lúcia Álvares de Aragão

SEFAZ

Secretário Joaquim Bahia
Subsecretária Karla Borges

Coordenadoria de Tributos Imobiliários
Ulisses de Araujo Malveira





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

Quem pode ser um parceiro neste Projeto?

Concessionárias de serviços públicos e órgãos das três esferas de Governo.





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

Quem pode ser um patrocinador deste Projeto?

Todos os parceiros através de convênios e empresas por credenciamento.





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

MODELO DE PLACA DE LOGRADOURO PARA PAREDE

atual





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

MODELO DE PLACA DE LOGRADOURO PARA PAREDE

em outras cidades



Corifeu
Av. Corifeu de Azevedo Marques
3240 a 3404 CEP 05340-000 Sé 13



EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

MODELO DE PLACA DE LOGRADOURO PARA PAREDE

proposto

Rua	Log: 02112
Coronel José Galdino de Souza	
RIO VERMELHO	
001 a 100	CEP: 41950-150

* As dimensões das placas variam para as vias expressas e arteriais.

** Devem ser analisadas tecnologias para orientação de deficientes visuais (Subprojeto – é sugerido que este seja de responsabilidade da comissão de acessibilidade da PMS)



EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

MODELO DE PLACA DE LOGRADOURO DO CENTRO HISTÓRICO

Decreto – Lei nº 25 – 30/11/1937

proposto

Rua	Log: 00419
Chile	
001 a 100	CENTRO
	CEP: 40020-000





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

MODELO DE PLACA DE LOGRADOURO PARA POSTE

atual



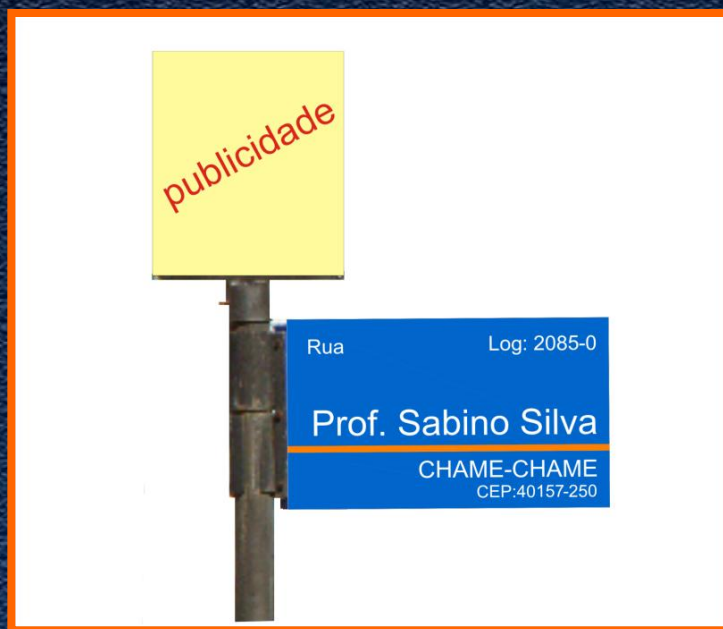


EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

MODELO DE PLACA DE LOGRADOURO PARA POSTE

proposto





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

MODELO DE PLACA DE NUMERAÇÃO DE LOTE

atual





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

MODELO DE PLACA DE NUMERAÇÃO DE LOTE

proposto





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

situação atual de alguns endereços



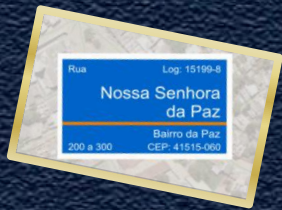


EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

situação atual de alguns endereços

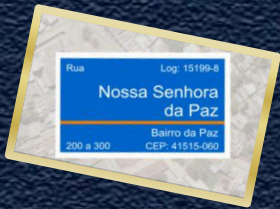




EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

CASO 1

DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL - DAM
IPTU - TRSD

Contribuinte: Prefeitura Municipal da Fazenda

INSCRIÇÃO: 451.419-0		CATEGORIA: TERRENO
ESPOLIO JOAO SATURNINO DA SILVA		
CODIGO LOGRADOURO: 2912-9	NOME LOGRADOURO: AVN DAS DUNAS	NUMERO: 0
SUB-NUMERO: 0	QUADRA:	LOTE:
BARRIO: ITAPUA		

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

embasa

NOTA FISCAL/CONTA DE ÁGUA E/OU ESGOTO
CGC 13.504.675/0001-10 INSC. EST. 00665571
Centro Administrativo da Bahia-CAB, 4ª Av. nº 420 - CEP 41.745.300

Matricula	Mês/Ano	DV	Cidade	DV	Consumo em m³
28317327	04/2009	0	900	8	0

Nome/Endereço para entrega
JOAO S DA SILVA
RU DA CURVA DO VINICIUS, S/N
JD ENCANTAMENTO Cep: 41620090 SALVADOR - UMB

M Hidrômetro	Cód. Leitura	Leitura Atual	Leitura Anterior	Período de Consumo
	00	000000	000000	19/02 A 23/03

Endereço da Ligação: RU DA CURVA DO VINICIUS, S/N JD ENCANTAMENTO 41620090
Data Leitura: 23/03/2009
Data Emissão: 03/04/2009

DADOS DO CLIENTE
JOAO SATURNINO DA SILVA
CPF: [REDACTED]

ENDEREÇO
RUA LOT JD ENCANTAMENTO 8 CD LOT 15 E 17
.CS
LOT 15
ITAPUA - SALVADOR
SALVADOR-BA CEP-4000000

NOTA FISCAL | FATURA | CONTA DE ENERGIA ELÉTRICA

COMPANHIA DE ELETRICIDADE DO ESTADO DA BAHIA
AV. EDGARDO SANTOS, 300
CABULA VI, SALVADOR, BAHIA
CEP 41181-900
CNPJ 15.139.630/0001-27
INSCRIÇÃO ESTADUAL 004728696NO

coelba
Grupo Neoenergia

WWW.COELBA.COM.BR
COELBA 0800 071 0800
LIGAÇÃO GRATUITA 24h
ANEEB
LIGAÇÃO GRATUITA DE TELEFONES FIXOS E
TARIFADA NA ORIGEM PARA TELEFONES CELULARES

DADOS DO CLIENTE	DATA DE VENCIMENTO	DATA DA EMISSÃO DA NOTA FISCAL	NÚMERO DO CONTRATO
JOAO SATURNINO DA SILVA CPF: [REDACTED]	30/03/2009	19/03/2009	0024715299
Endereço: RUA LOT JD ENCANTAMENTO 8 CD LOT 15 E 17 .CS LOT 15 ITAPUA - SALVADOR SALVADOR-BA CEP-4000000	TOTAL A PAGAR (R\$) 65,07	DATA DA APRESENTAÇÃO 23/03/2009	CLASSIFICAÇÃO RESIDENCIAL MONOFASICO B1

RESERVADO AO FISCO

BE93.B922.AAAC.BE3D.1097.1B-A.8886.D69F

DESCRIÇÃO DA NOTA FISCAL E INFORMAÇÕES IMPORTANTES



EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

CASO 2

		PREFEITURA DO SALVADOR Secretaria Municipal de Fazenda		DADOS CADASTRAIS		IPTU / TRSD - EXERCÍCIO 2009	
CONTRIBUINTE: LIZ CONSTRUÇÕES EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA				CATEGORIA: Comercial		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 00.207.391-9	
CÓDIGO LOGRADOURO: 2.662-0	NOME LOGRADOURO: Rod Br-324			NÚMERO DE PORTA: 2054		NÚMERO MÉTRICO: 0	
SUB-UNIDADE: LJ	COMPLEMENTO:	QUADRA:	LOTE:	BAIRRO: IAPI	CEP: 40330-730		

DADOS DO CLIENTE LENOBETAO
CNPJ: [REDACTED]
ENDEREÇO RUA EST BAHIA FEIRA KM 11
VALERIA - SALVADOR SALVADOR-BA CEP:40000000

NOTA FISCAL FATURA CONTA DE ENERGIA ELÉTRICA			
COMPANHIA DE ELETRICIDADE DO ESTADO DA BAHIA AV. EDGARD SANTOS, 300, CARULA VI - SALVADOR, BAHIA - CEP: 4181-900 CNPJ 15.139.629/0001.94 INSCRIÇÃO ESTADUAL 00478696NO		 coelba Grupo Neoenergia	
WWW.COELBA.COM.BR COELBA 0800 071 0800 LIGAÇÃO GRATUITA 24 h ANEX 144 LIGAÇÃO GRATUITA DE TELEFONES FIXOS E TARIFADA NA ORIGEM PARA TELEFONES CELULARES			
DADOS DO CLIENTE LENOBETAO CNPJ: [REDACTED]	DATA DE VENCIMENTO 11/03/2009 TOTAL A PAGAR (R\$) 3.655,10	DATA DA EMISSÃO DA NOTA FISCAL 02/03/2009 DATA DA APRESENTAÇÃO 04/03/2009 NÚMERO DA NOTA FISCAL 00000000000093869	NÚMERO DO CONTRATO 0203195389 CLASSIFICAÇÃO COMERCIAL TRIFÁSICO B3
ENDEREÇO RUA EST BAHIA FEIRA KM 11 VALERIA - SALVADOR SALVADOR-BA CEP:40000000		RESERVADO AO FISCO 9E95.8BC1.930F.B8F0.2961.178A.8D6A.29E3	

		NOTA FISCAL / CONTA DE ÁGUA E/OU ESGOTO				
CGC 13.504.675/0001-10 - INSC. EST. 00665571 Centro Administrativo da Bahia - CAB, 4ª Av. n.º 420 - CEP 41.745.300						
Matrícula 028691590	Mês/ano 01/2009	DV 2	Cidade 0903 2	Inscrição 77.0023.0.6328.00000	Rot. Leitura 00470823	Rot. Entrega 00207250
Nome / Endereço para entrega LIZ CONSTRUCOES IMP PART RU DA MATRIZ, 2054 POT(G C) SALVADOR - UMJ					VALERIA CEP - 40.000-000	
N.º Hidrômetro	Cód. Leitura	Leitura Atual	Leitura Anterior	Leitura Anterior	Leitura Anterior	Leitura Anterior



EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

Qual é o endereço certo?

Caso 1

Avn das Dunas, 0, Itapua (IPTU)

Ru da Curva do Vinícius, s/n, Jd Encantamento (EMBASA)

Rua Lot Jd Encantamento, 8 QD, Lote 15 e 17, Itapua (COELBA)

Caso 2

Rod BR-324, 2054 (IPTU)

Rua da Matriz, 2054, Valéria (EMBASA)

Rua Est Bahia Feira Km 11, Valéria (COELBA)



EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

Este projeto tem como objetivo global

Possibilitar ao Cidadão receber correspondência, além de ser incluído nos registros de endereçamento postal dos estabelecimentos e concessionárias de forma unificada, integrada e oficial e, assim como o Turista, localizar-se na Cidade de Salvador.





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

Qual a abrangência deste Projeto?

100% de logradouros oficiais

Cerca de 50.000 lotes





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

E os objetivos específicos são

1. Implantar placas de identificação contemplando aproximadamente 21.000 logradouros oficiais do Município.
2. Incluir novas informações de identificação como: Numeração Métrica de Início e Fim da Quadra, Bairro * e CEP.
3. Viabilizar a identificação eficiente dos imóveis lançados no Cadastro Imobiliário Municipal.
4. Prover uma base oficial para unificação do endereçamento postal.
5. Atribuir a numeração métrica da unidade imobiliária predial, consolidando uma base única de endereçamento, e notificar os contribuintes para colocação das placas de porta em aproximadamente 50.000 lotes territoriais.
6. Elaborar e difundir o mapa oficial de logradouros em versão impressas da Cidade de Salvador para fins de orientação turística e de mobilidade.

** Mediante aprovação e publicação da Lei de Bairros*



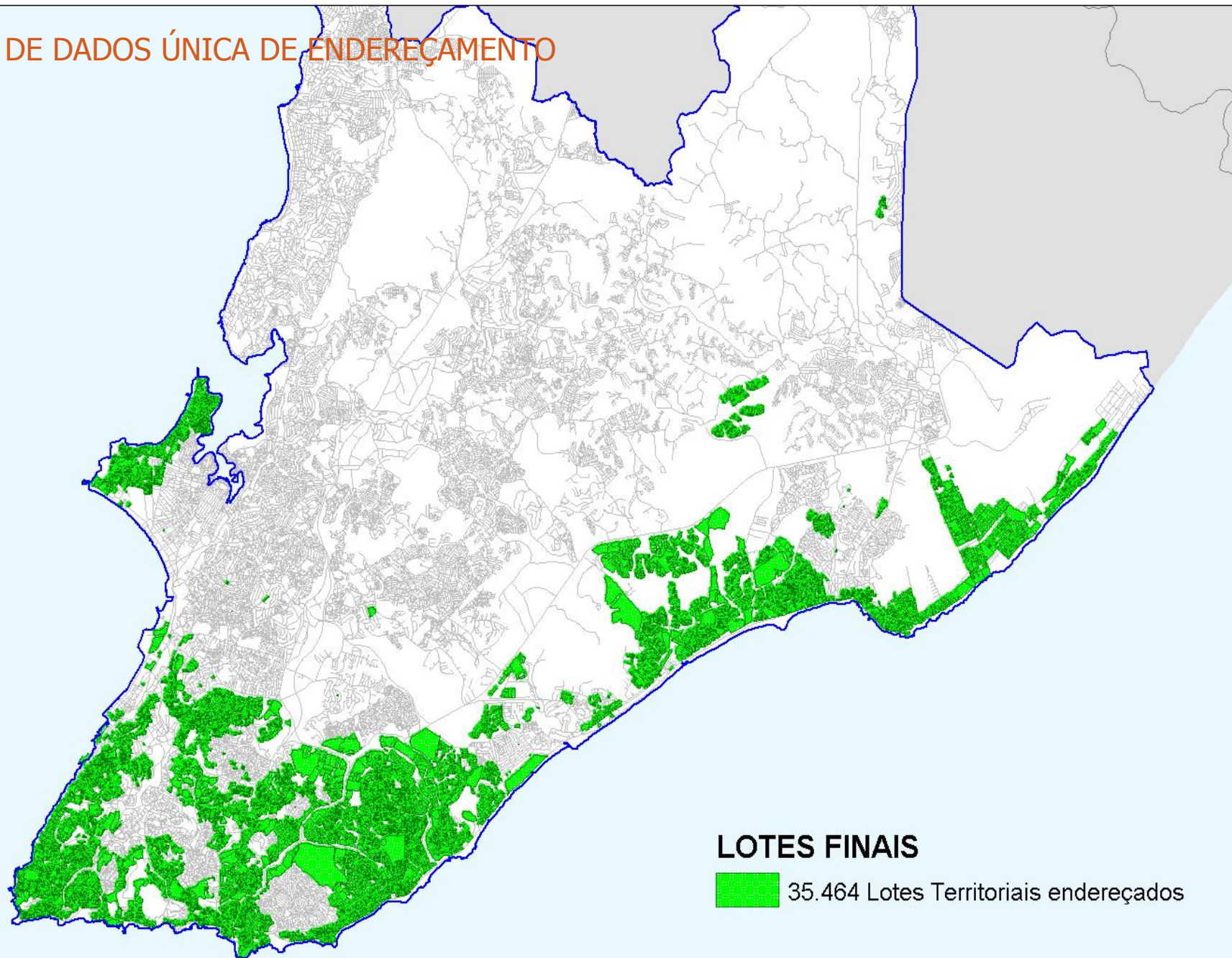
EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

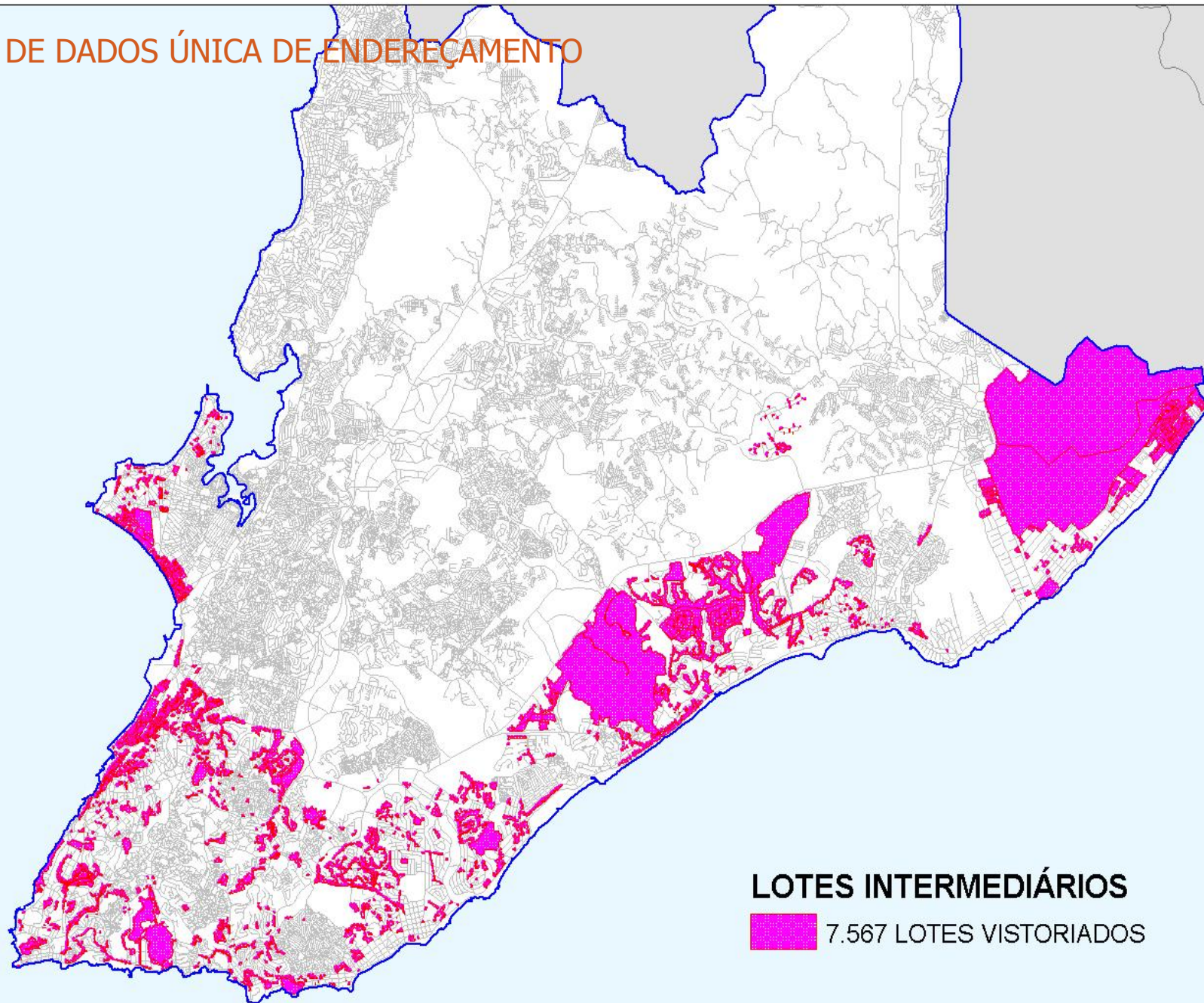
Quais as premissas deste Projeto?

1. O SISTEMA DE GESTÃO CADASTRAL (SGC) IMPLANTADO
2. O BANCO DE DADOS GEOGRÁFICO OFICIAL DE LOGRADOUROS ATUALIZADO
3. UMA BASE DE DADOS ÚNICA E DINÂMICA DE ENDEREÇAMENTO
4. ESTRATÉGIA DE ASSENTAMENTO DAS PLACAS
5. METODOLOGIA DE ASSENTAMENTO DE PLACA
6. POLÍTICA DE MANUTENÇÃO DE PLACAS DE LOGRADOUROS E DE LOTES
DEFINIDAS

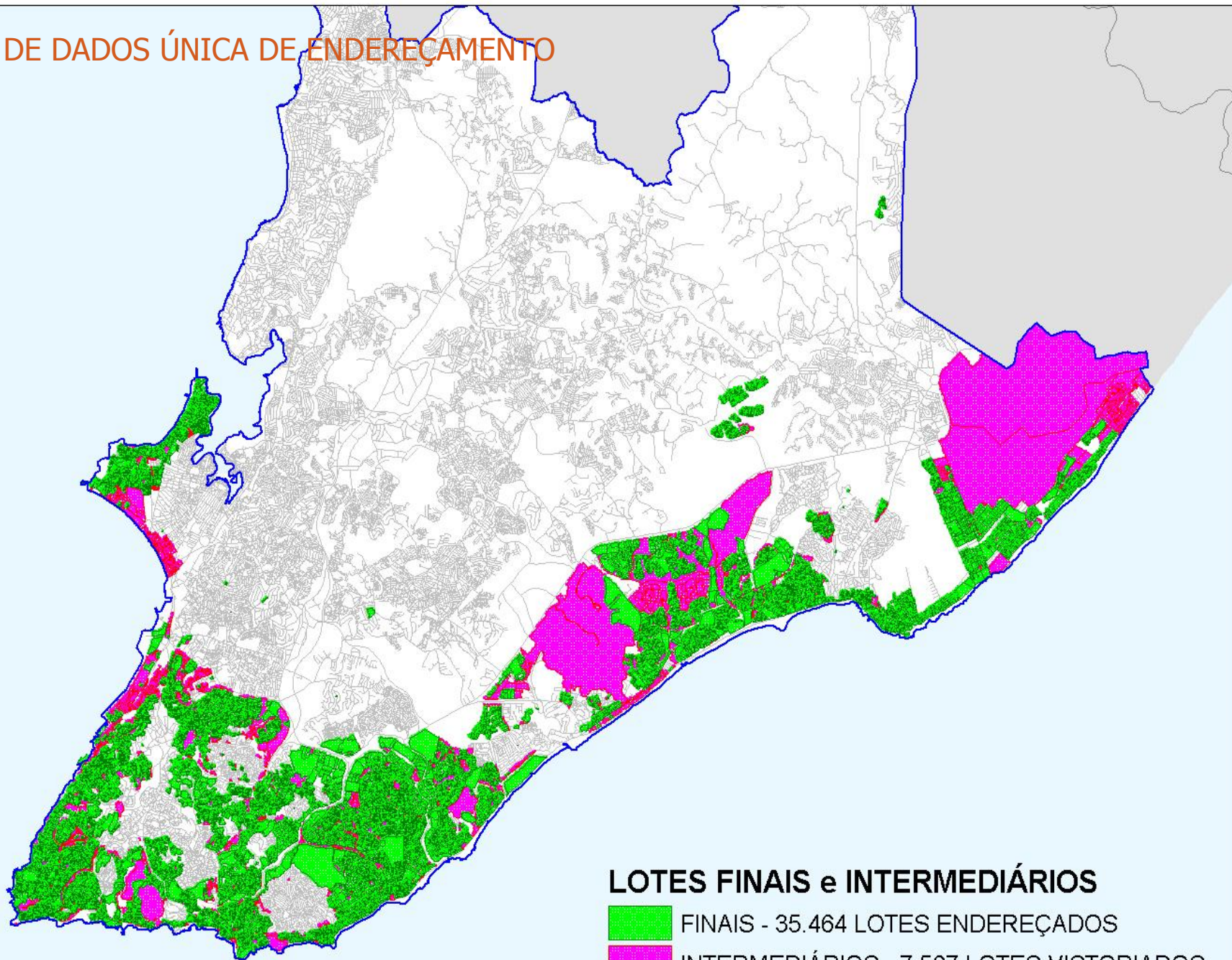
BASE DE DADOS ÚNICA DE ENDEREÇAMENTO



BASE DE DADOS ÚNICA DE ENDEREÇAMENTO



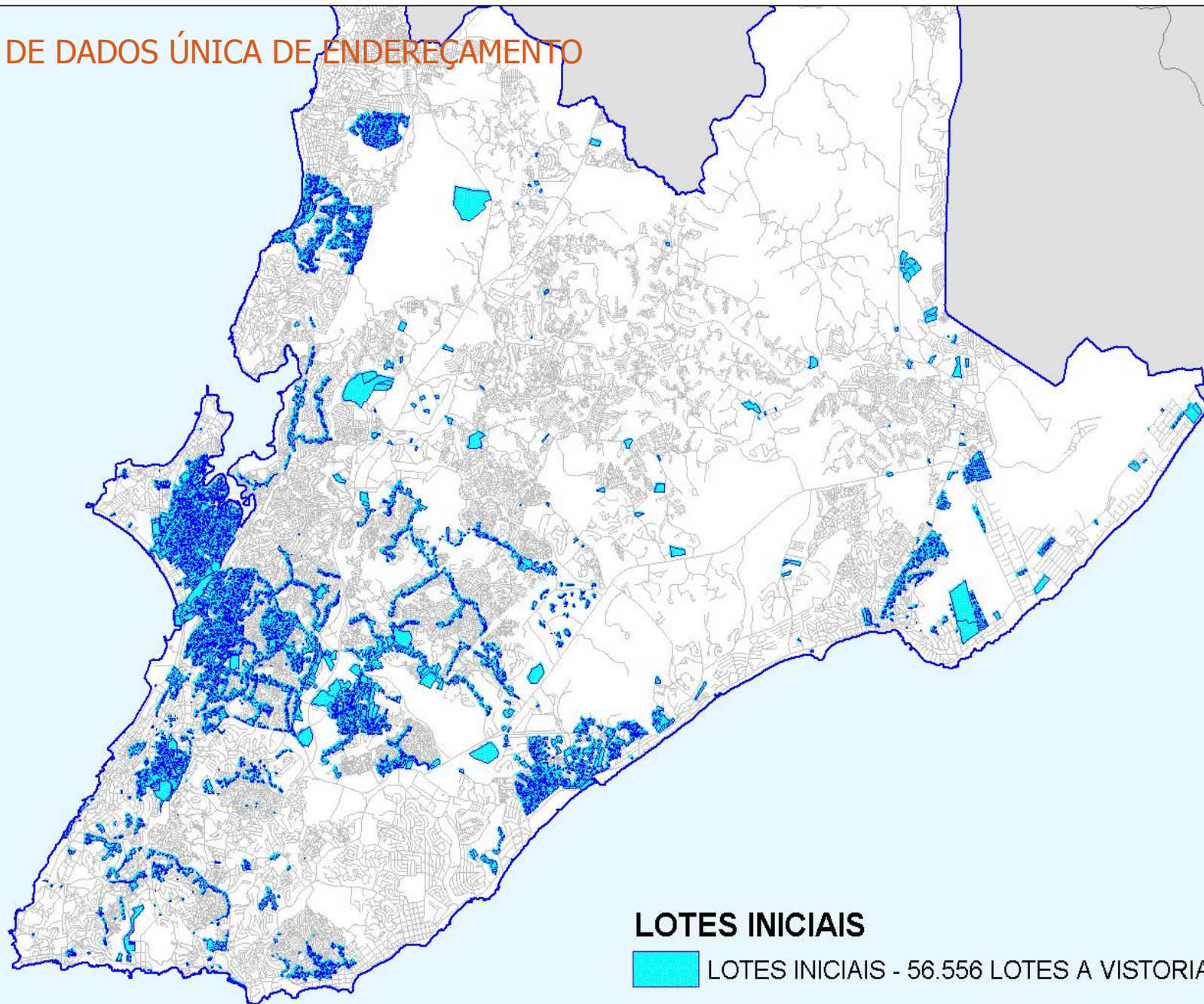
BASE DE DADOS ÚNICA DE ENDEREÇAMENTO



LOTES FINAIS e INTERMEDIÁRIOS

- FINAIS - 35.464 LOTES ENDEREÇADOS
- INTERMEDIÁRIOS - 7.567 LOTES VISTORIADOS

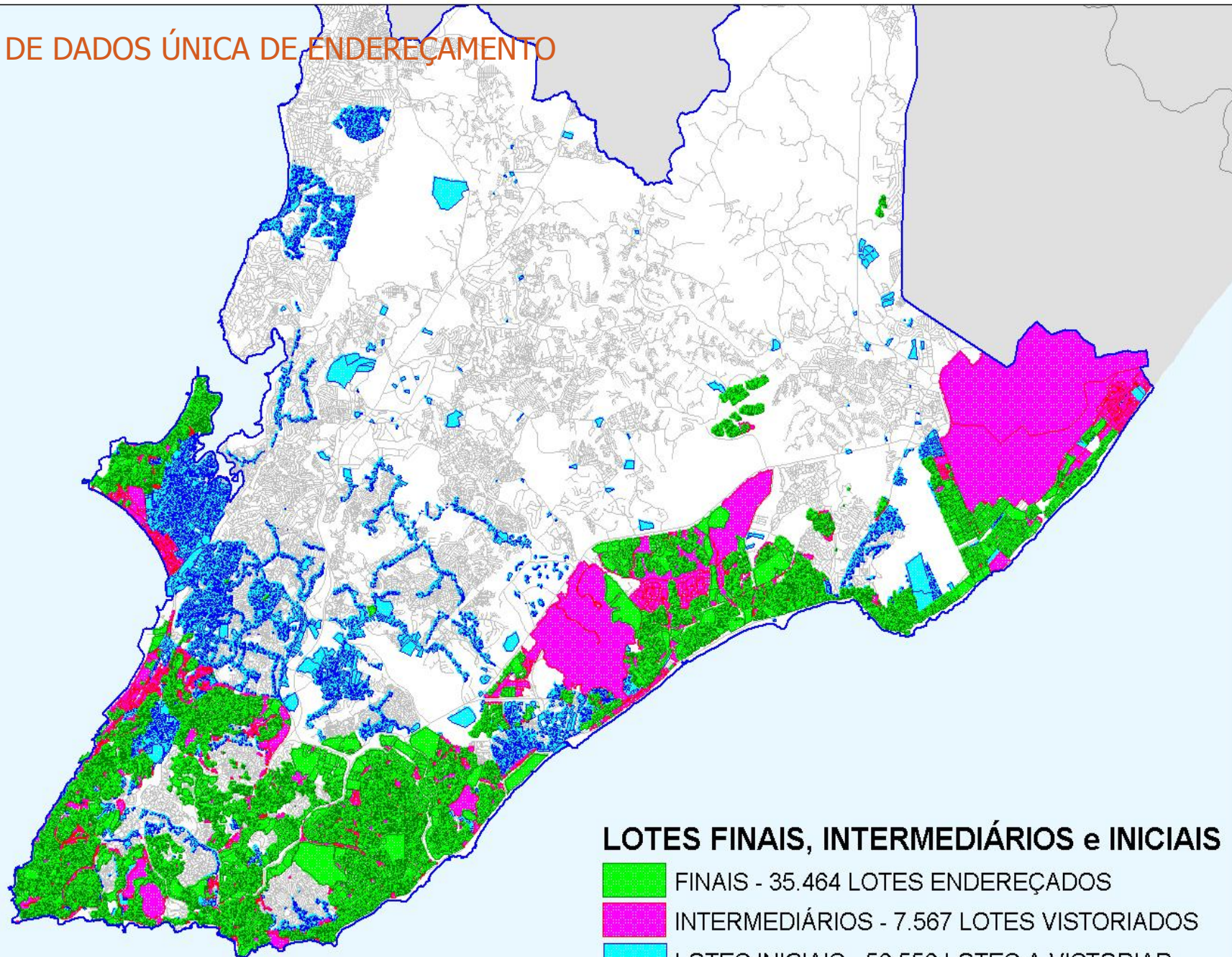
BASE DE DADOS ÚNICA DE ENDEREÇAMENTO



LOTES INICIAIS

LOTES INICIAIS - 56.556 LOTES A VISTORIAR

BASE DE DADOS ÚNICA DE ENDEREÇAMENTO





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

ESTRATÉGIA DE ASSENTAMENTO DE PLACAS

PLACAS DE LOGRADOURO

- Criar comitê gestor do Emplaca Salvador constituído por representantes da SEDHAM, SUCOM, SEFAZ, SALTUR, SETIN, coordenado pela SEDHAM.
- Implantar em 3 etapas apelidadas como segue:
 - Etapa I – Experimental
 - Etapa II – Emplaca
 - Etapa III – Consolidação
- Mapear setores por etapa.
- Mapear logradouros para credenciamento de patrocinadores.
- Publicar padrão de modelos de placas de logradouro e especificação de placas de publicidade em poste.



EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

ESTRATÉGIA DE ASSENTAMENTO DE PLACAS

PLACAS DE LOGRADOURO

- Elaborar Edital de Credenciamento
- Elaborar Edital de mapa impresso
- Elaborar Editais de infra-estrutura do Projeto (recursos materiais, serviços técnicos)
- Formar equipe de fiscalização da PMS (estruturação da COINF – contemplar a sessão de profissionais para a SEDHAM/COINF por parceiros e a criação do núcleo de projeto)
- Licitar e contratar credenciamento, recursos materiais, equipe de campo e fiscalização, mapa impresso.
- Criar nível de informação de emplacamento georreferenciado no SGC, contemplando pesquisas de apoio à fiscalização.
- Divulgar produtos.



EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

ESTRATÉGIA DE ASSENTAMENTO DE PLACAS

PLACAS DE LOGRADOURO

Etapa I – Experimental

Caracterizada pela diversidade de itens envolvidos: abranger todos os tipos de placa de tipo de numeração, tipos de logradouro, diferentes tipos de organização urbanística, dentre outras características afins. Implantada pela PMS, credenciados e parceiros.

LOCALIDADE	QTDE LOGRADOUROS ESTIMADOS	QTDE DE PLACAS ESTIMADAS
CENTRO HISTÓRICO	264	
COMÉRCIO	46	
PITUBA	126	
NOVA CONSTIUNTE	50	
DEMANDA REPRIMIDA	1200	
Total	1686	



EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

ESTRATÉGIA DE ASSENTAMENTO DE PLACAS

PLACAS DE LOGRADOURO

Etapa II – Emplaca

Totalmente implantada pelos credenciados e fiscalizada pela PMS. Baseado na hierarquia do sistema viário básico (Lei 5357/98) e zonas de interesse publicitário. Mapeamento por lotes - setores e logradouros.

TIPO DE VIA	LOCALIDADES	QTDE LOGRADOUROS ESTIMADOS	QTDE DE PLACAS ESTIMADAS
VIAS EXPRESSAS		A definir	A definir
VIAS ARTERIAIS			
VIAS COLETORAS			
VIAS LOCAIS			



EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

ESTRATÉGIA DE ASSENTAMENTO DE PLACAS

PLACAS DE LOGRADOURO

Etapa III – Consolidação

Focada na política de manutenção do emplacamento na Cidade de Salvador. Abrange diversas metodologias e envolve a PMS, credenciados e parceiros.

POLÍTICA	ENVOLVIDOS	ESTRATÉGIA
PROCESSUAL	SEDHAM/SUCOM/SEFAZ	IMPLANTAR PROCEDIMENTO PARA MANUTENÇÃO DE LOGRADOUROS NOVOS, RELATIVOS A EMPREENDIMENTOS, E LOGRADOUROS COM NOMES ALTERADOS E CADASTRO IMOBILIÁRIO
COMPATIBILIZAÇÃO	SEDHAM /EBCT	SISTEMATIZAR AA NCLUSÃO DE CEPS E DE BAIROS EM DECORRÊNCIA DA OFICIALIZAÇÃO
MANUTENÇÃO	SEDHAM/SUCOP	AVALIAR O PROJETO E CONSOLIDAR O PROCEDIMENTO DE FISCALIZAÇÃO DA MANUTENÇÃO EM LINHA
ENCERRAMENTO	TODOS	DOCUMENTAR, AVALIAR E ENCERRAR O PROJETO



EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

ESTRATÉGIA DE ASSENTAMENTO DE PLACAS

PLACAS DE LOGRADOURO

METODOLOGIA DE ASSENTAMENTO

- Mapeamento de Logradouros pela SEDHAM
- Aquisição de placas pelo credenciado
- Colocação de placas em postes e paredes
- Recursos e equipes de campo pelo credenciado
- Aplicação do modelo padrão definido pela SEDHAM
- Postes com duas placas em esquinas

FISCALIZAÇÃO

- Modelo de placas definidas pela SEDHAM
- Sistematização de envio de relatórios à fiscalização COINF para atualização do SGC
- Consulta via SGC



EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

POLÍTICA DE MANUTENÇÃO DO EMPLACAMENTO

Em atendimento ao Artigo 182 da Constituição Federal vigente, “a política de desenvolvimento urbano, executada pelo Poder Público municipal, conforme diretrizes gerais fixadas em lei, tem por objetivo ordenar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e garantir o bem-estar de seus habitantes”





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

POLÍTICA DE MANUTENÇÃO DO EMPLACAMENTO

Cabendo à PMS, portanto:

Assegurar ao Cidadão o direito de ser localizado em endereço residencial para fins:

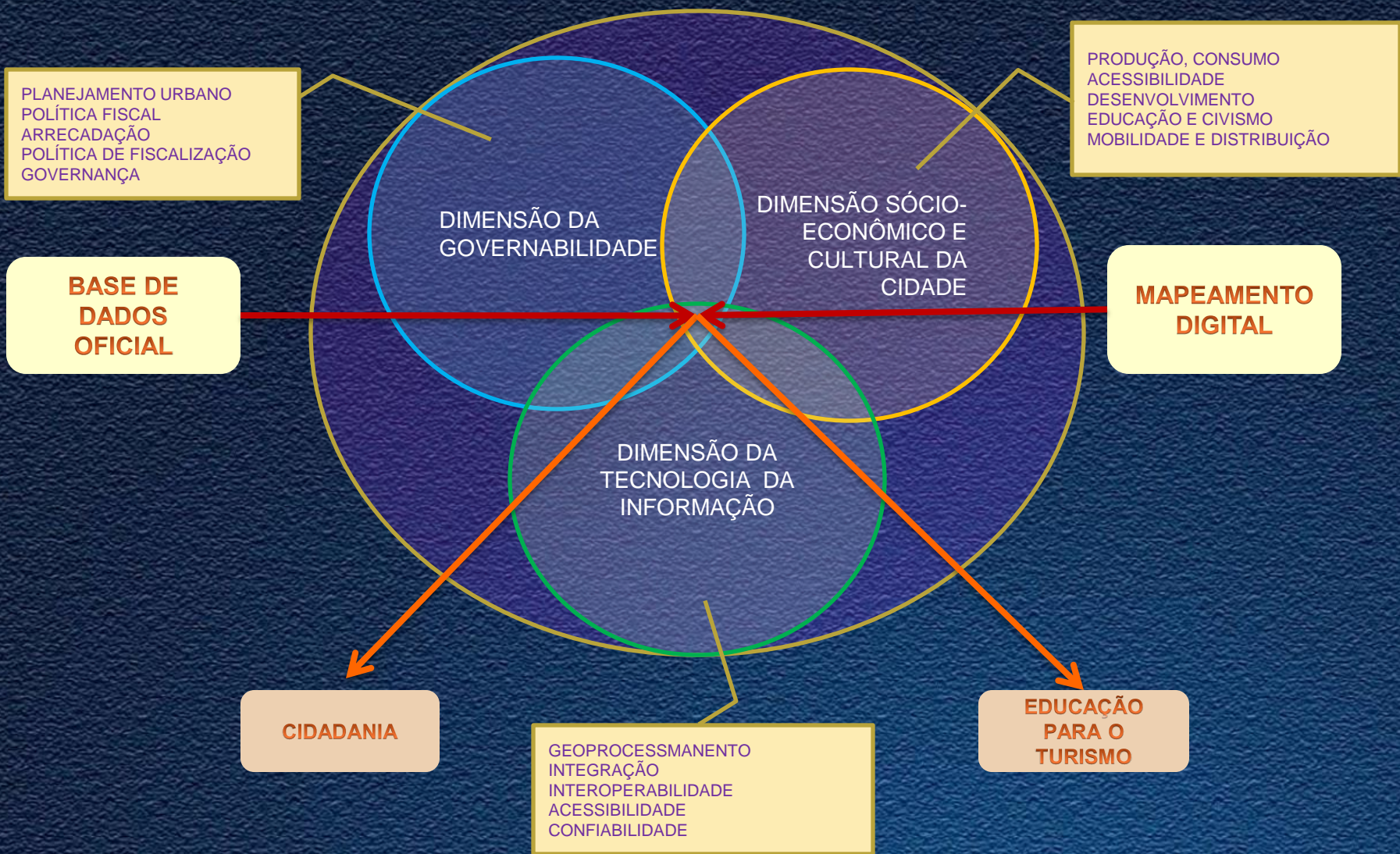
- de comunicação;
- do recebimento de benefícios;
- do relacionamento social, fiscal e judicial;
- de garantir às suas empresas possuir o registro unificado de endereçamento para efeito e de mercado;
- orientar o turista com o mapa de logradouros de Salvador.

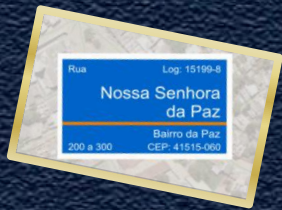




EMPLACA SALVADOR

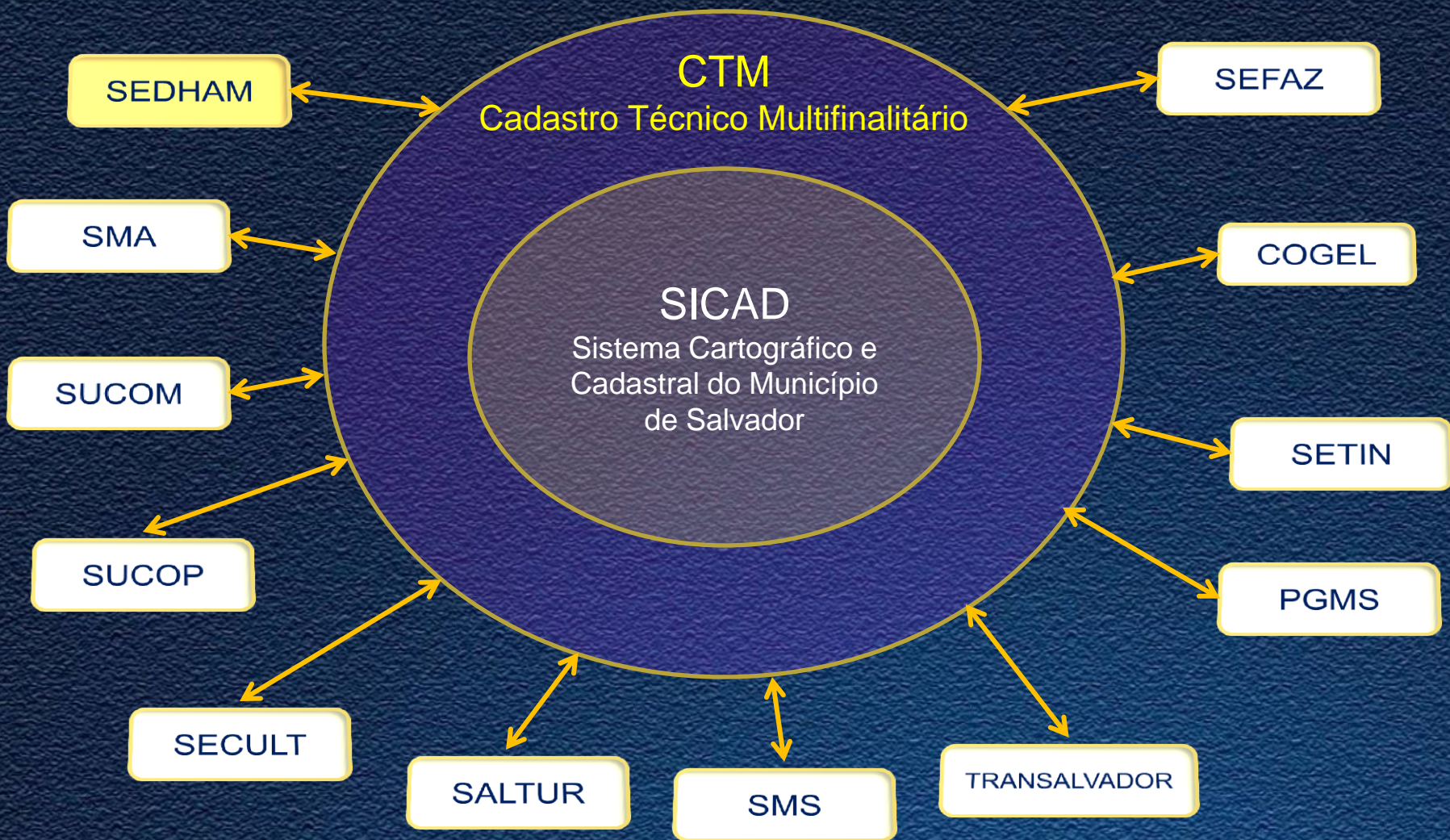
essa cidade tem endereço certo





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo





EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo



Salvador é o endereço certo!
Aqui você tem o seu lugar!



EMPLACA SALVADOR

essa cidade tem endereço certo

EQUIPE TÉCNICA DA COINF

COORDENADORA

Ana Lúcia Álvares de Aragão

SUBCOORDENADORES

Dilson Tanajura Moreira
Roberto dos Anjos Brandão

CHEFES DE SETOR

Gleide Melo
Marcelo Serva da Silva
Maria Helena Albuquerque
Maria Madalena Araújo
Nailson José Marques
Sérgio Pinto

EQUIPE

Ailton Santos de Oliveira
Ana Cláudia Falcão
Antonio da Rocha Marmo de Oliveira
Antônia Marcia Martin
Antonio Nascimento Filho
Antonio Renato Cunha De Jesus
Carlos Antônio da Silva Moura
Nilton Jorge dos Santos Figueiredo
Verônica Lino Dourado
Wanda Rocha

ESTAGIÁRIOS

Gabriel Rogel
Geovane Oliveira
Manuela Azevedo
Rodrigo Franco
Weskley Araújo