

Contrato nº 02/2021

SPTA nº 22/2022

PLANO DE BAIRRO DE CANABRAVA

Etapa 01

Produto 01

Emissão inicial 10/11/2022

Detalhamento do Planejamento

Nº	DATA	DESCRIÇÃO	RESP.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALVADOR

Bruno Soares Reis

Prefeito

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

João Xavier Nunes Filho

Secretário

FUNDAÇÃO MÁRIO LEAL FERREIRA

Tânia Scofield Almeida

Presidente

EQUIPE RESPONSÁVEL PELA COORDENAÇÃO DO PROJETO

Beatriz Loureiro Cerqueira Lima

Diretora de Planejamento

Fernando Sergio Barbosa Teixeira

Gerente de Planejamento e Informações

Adriana Cardoso de Freitas – Assistente Social

Ana Lúcia Macêdo Pimenta – Arquiteta e Urbanista

EQUIPE TÉCNICA FFA ARQUITETURA E URBANISMO

Floriano Freaza Amoedo – Arquiteto e Urbanista
Rodolfo Elias Madureira Filho – Arquiteto e Urbanista
Alessandro Gentil – Arquiteto e Urbanista
Arthur Chaves – Arquiteto e Urbanista
Claudia Bispo Reis – Auxiliar Administrativo
Gabriel Kraychete – Economista
Juliana Fonseca – Bióloga
Ivan Quevedo – Designer
Lara Espinheira e Espinheira – Arquiteta e Urbanista
Liliane Hobeica – Arquiteta e Urbanista
Luís Andrade – Economista
Luísa Gusmão – Arquiteta e Urbanista
Marco Antônio Santana Pereira – Geólogo
Mariana Ribeiro Pardo – Arquiteta e Urbanista
Marina Annes Duarte – Arquiteta e Urbanista
Mel Morena Varjão – Arquiteta e Urbanista
Mirna Galvão – Engenheira Civil
Moisés Leão Gil – Economista
Nadeje Martins da Rocha Mialchi – Graduanda em Arquitetura e Urbanismo
Priscila Prata – Engenheira Civil
Rafael Arantes – Sociólogo
Rejane de A. Santana dos Santos – Engenheira Sanitarista e Ambiental
Roberto Falcão Souza – Engenheiro Civil
Ronaldo Silveira Lyrio – Geólogo
Ruy Aguiar Dias – Sociólogo
Sofia de Oliveira Souza Reis – Urbanista
Thiago Magri – Graduando em Arquitetura e Urbanismo
Tiago Henrique Lara Zanette – Bacharel em Humanidades

Apresentação

O presente documento – Detalhamento do Planejamento – é parte básica do Plano de Bairro de Canabrava, cujos serviços de consultoria foram contratados à empresa FFA Arquitetura e Urbanismo Ltda (FFA) pela Fundação Mário Leal Ferreira (FMLF) da Secretaria de Desenvolvimento Urbano (SEDUR) da Prefeitura Municipal de Salvador (PMS). Tal contratação se deu através da SPTA nº 22/2022, no âmbito do Contrato nº 02/2021. Neste produto, apresenta-se de forma minuciosa o planejamento das atividades a serem executadas ao longo da elaboração do plano, o encadeamento das ações, e os produtos que decorrem das diferentes etapas de trabalho. Este documento corresponde ao Produto 01, no âmbito da Etapa 01 – Preparação e Metodologia do Processo Participativo, como indicado no Plano de Trabalho.

1 Introdução

O presente Produto 01 – Detalhamento do Planejamento pretende evidenciar os passos e procedimentos a serem adotados pela empresa FFA Arquitetura e Urbanismo Ltda ao longo de todo o processo de elaboração e desenvolvimento do Plano de Bairro de Canabrava. O objetivo deste plano é contribuir para o desenvolvimento sustentável de Canabrava, visando sua qualificação urbanística e ambiental integrada e considerando sua relação com os bairros vizinhos e o sistema de estruturação territorial da cidade, assim como suas transformações recentes. Com este plano, pretende-se dar subsídios para a plena integração do bairro com a “cidade formal”, possibilitando a melhoria da qualidade de vida de moradores, trabalhadores e visitantes. O Plano de Bairro de Canabrava é composto pelo Plano Integrado Urbanístico e Ambiental do Bairro de Canabrava e pelo Plano Urbanístico e Ambiental para a ZEIS 147 – Canabrava, a ZEIS 69 – Canabrava II e a ZEIS 92 – Vila Santinha, conforme delimitadas no Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano de Salvador – Lei Municipal 9.069/2016 e indicadas na figura abaixo.

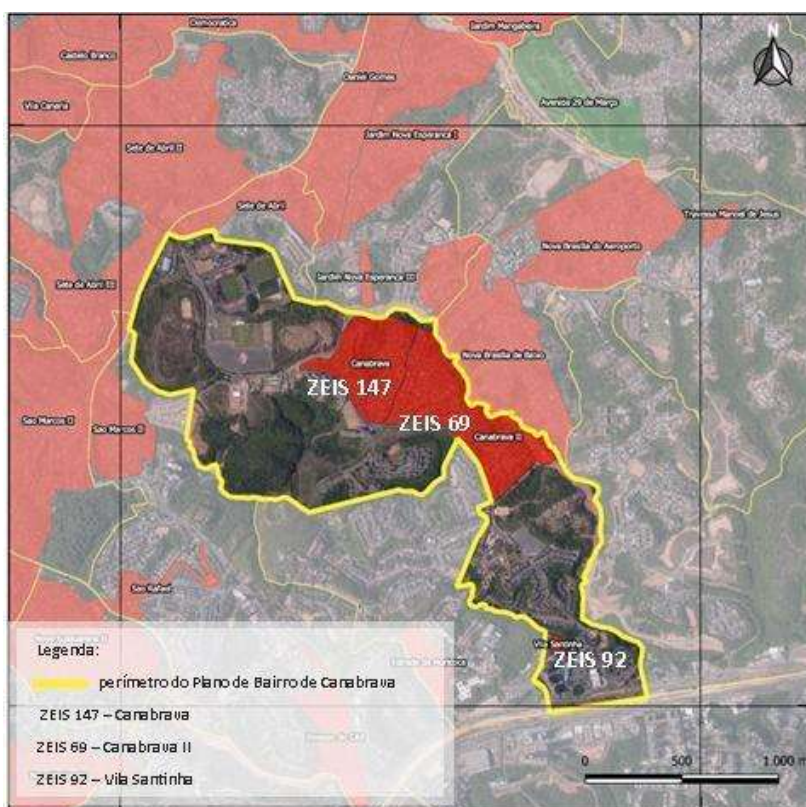


Figura 1: Localização da área de trabalho.

Fonte: FMLF, modificado pela FFA.

O Produto 01 – Detalhamento do Planejamento é fruto da práxis da equipe de consultores da FFA em diálogo com a FMLF, juntamente com o conhecimento adquirido até o momento na interlocução com moradores do bairro de Canabrava. Nele, traça-se o plano de execução a ser seguido,

explicitando as etapas de trabalho, juntamente com as atividades envolvidas em cada uma delas e os produtos que decorrem de sua realização.

2 Plano de execução

Para a elaboração e o desenvolvimento do Plano de Bairro de Canabrava, prevê-se a realização das atividades descritas neste documento, as quais serão desenvolvidas com a participação das comunidades em Oficinas e reuniões participativas. As atividades organizam-se nas seguintes etapas de trabalho:

- Etapa 01 – PREPARAÇÃO E METODOLOGIA DO PROCESSO PARTICIPATIVO
- Etapa 02 – LEITURA DO TERRITÓRIO DO BAIRRO DE CANABRAVA
- Etapa 03 – PLANO URBANÍSTICO E AMBIENTAL PRELIMINAR DO BAIRRO DE CANABRAVA
- Etapa 04 – PLANO URBANÍSTICO E AMBIENTAL DAS ZEIS
- Etapa 05 – PLANO DE BAIRRO DE CANABRAVA

Nas próximas seções, apresentam-se as atividades a serem desenvolvidas nessas etapas de trabalho, bem como o tempo previsto para a realização das mesmas. Tais atividades serão acompanhadas transversalmente, ao longo de todo o projeto, pela tarefa de gerenciamento e coordenação do trabalho. As atribuições de coordenação comportam as funções de:

- fazer a integração entre a contratante e demais órgãos competentes para aprovação dos Planos;
- realizar as seleções, contratações, mobilizações, desmobilizações e demais atividades que demandem a alocação de outros recursos para o bom desempenho da equipe;
- organizar e coordenar as atividades específicas de cada disciplina, a orientação e o acompanhamento dos estudos, a consolidação e a preparação dos produtos, o controle do cronograma e a gestão dos prazos parciais e finais para a entrega de produtos; e
- controlar a qualidade do projeto em seu conjunto.

2.1. Etapa 01 – PREPARAÇÃO E METODOLOGIA DO PROCESSO PARTICIPATIVO

2.1.1. Produto 01 (P01): Detalhamento do Planejamento

ATIVIDADE	E1A01 – Elaboração do Produto 01: Detalhamento do Planejamento
DESCRIÇÃO	Elaboração do plano de execução a ser seguido, explicitando as etapas de trabalho, juntamente com as atividades envolvidas em cada uma delas e os produtos que decorrem de sua realização. O presente documento corresponde ao Produto 01.

ATIVIDADE	E1A02 – Análise pela FMLF do P01 e Pagamento
DESCRIÇÃO	A FMLF emitirá seus comentários sobre o Produto 01 e suas solicitações de alterações, as quais serão incorporadas na versão final do documento.

2.1.2. Produto 02 (P02): Minuta do Plano de Comunicação Social

ATIVIDADE	E1A03 – Elaboração do Produto 02: Minuta do Plano de Comunicação Social
DESCRIÇÃO	A equipe técnica, em especial as pessoas responsáveis pela área de Mobilização Social, desenvolverá o Plano de Comunicação Social, incluindo a metodologia do processo participativo a ser realizado durante a elaboração do Plano de Bairro. Este deverá conter as estratégias de comunicação a serem implementadas, definindo meios e alvos principais, com potencial de replicar e consolidar a informação. Objetiva-se, assim, estimular o engajamento das pessoas e das comunidades do bairro por meio de suas formas de organização, de modo a promover o êxito do processo participativo em termos do exercício da decisão partilhada, atendendo às indicações da equipe da Contratante e aprovado por esta. O Plano de Comunicação Social deverá ainda indicar os principais atores sociais, econômicos e institucionais atuantes no bairro de Canabrava segundo interesses, representatividade territorial e forma de atuação. Deverá ainda conter um mapeamento preliminar das divisões territoriais existentes, considerando interesses relacionados à cultura e ao meio ambiente, ao acesso diferenciado das comunidades à infraestrutura e aos serviços urbanos básicos, a possíveis conflitos internos envolvendo territórios e outros elementos que possam interferir na elaboração e discussão do plano de bairro. A participação social deverá ocorrer através de conversas informais, oficinas de construção coletiva e apresentação dos trabalhos desenvolvidos. Para a realização das oficinas, serão implementadas as estratégias previstas no Plano de Comunicação, de modo a traduzir o conteúdo técnico em uma linguagem simples e acessível, para que os moradores se sintam encorajados e abertos a participar. Todos os encontros e as ações desenvolvidos na comunidade serão registrados através de imagens e relatos.
ATIVIDADE	E1A05 – Análise pela FMLF do P02 e Pagamento
DESCRIÇÃO	A FMLF analisará o Produto 02 para autorização de pagamento.
ATIVIDADE	E1A07 – Elaboração pela FMLF de Nota Técnica relativa ao P02
DESCRIÇÃO	A FMLF emitirá um documento escrito sobre o Produto 02, contendo análises técnicas, considerações específicas, apontamentos e todas as solicitações de ajustes e complementos de informações necessárias para a consolidação do Plano de Comunicação Social, que comporá o Produto 03.

2.1.3. Processo participativo da Etapa 01

ATIVIDADE	E1A04 – Elaboração da Apresentação da Oficina 01
DESCRIÇÃO	A metodologia da Oficina 01 será aprimorada, com o desenvolvimento tanto do material que será utilizado naquele momento, quanto do conteúdo que será apresentado nela. Estes materiais e conteúdos serão previamente apresentados à FMLF para considerações e sugestões de ajustes.

ATIVIDADE	E1A06 – Análise pela FMLF da Apresentação da Oficina 01
DESCRIÇÃO	A FMLF emitirá por escrito considerações sobre a apresentação da Oficina 01, indicando solicitações de alterações, as quais serão incorporadas na realização da Oficina e na versão consolidada do documento com a memória deste evento.
ATIVIDADE	E1A08 – Elaboração de Ajustes na Apresentação da Oficina 01
DESCRIÇÃO	A equipe da FFA incorporará os apontamentos sobre o conteúdo e a apresentação da Oficina 01, indicados pela FMLF.
ATIVIDADE	E1A09 e E1A10 – Montagem, Mobilização e Realização da Oficina 01
DESCRIÇÃO	Antes da realização da Oficina 01, faz-se importante a mobilização da comunidade, com a divulgação da reunião junto a lideranças e moradores, além da preparação de materiais gráficos a serem apresentados, sejam eles impressos ou digitais. A realização da Oficina 01 comportará três momentos de atividades: ▪ no primeiro, a FMLF fará o lançamento das atividades do Plano e a apresentação da equipe contratada; ▪ no segundo, a FFA apresentará a Minuta do Plano de Comunicação Social (Produto 02); ▪ no terceiro, a FFA promoverá uma primeira atividade de escuta dos moradores para registrar as principais demandas do bairro. Ao fim desta atividade, a metodologia do processo participativo será consolidada junto com a comunidade.
ATIVIDADE	E1A11 – Elaboração e Entrega da Memória da Oficina 01
DESCRIÇÃO	Elaboração preliminar da memória do processo participativo desenvolvido na Etapa 01, contendo o registro do processo de mobilização realizado e o registro textual e fotográfico da oficina.

2.1.4. Produto 03 (P03): Plano de Comunicação Social Consolidado

ATIVIDADE	E1A12 – Atendimento à NT relativa ao P02 da FMLF e Elaboração do Produto 03: Plano de Comunicação Social Consolidado
DESCRIÇÃO	Elaboração do Relatório contendo o Plano de Comunicação Social consolidado, que inclui a metodologia do processo participativo a ser seguida durante o processo de elaboração do plano e a contextualização preliminar do território. Neste documento serão levados em conta todos os itens da minuta revisados conforme Nota Técnica da FMLF, e pactuação com a comunidade na Oficina 01.
ATIVIDADE	E1A13 – Análise pela FMLF do P03 e Pagamento
DESCRIÇÃO	A FMLF analisará o Produto 03 para autorização de pagamento.

2.2. Etapa 02 – LEITURA DO TERRITÓRIO DO BAIRRO DE CANABRAVA

2.2.1. Produto 04 (P04): Minuta da Leitura do Território do Bairro de Canabrava

ATIVIDADE	E2A01 – Elaboração do Produto 04: Minuta da Leitura do Território do Bairro de Canabrava
DESCRIÇÃO	A elaboração do Produto 04 – Minuta da Leitura do Território do Bairro de Canabrava inclui: • A realização de atividades de campo, tendo por objetivo a observação direta e a coleta de informações sobre o cotidiano do bairro, especialmente quanto a: ○ Acesso da população a equipamentos públicos de saúde e educação, mobilidade, segurança, saneamento básico; ○ Aspectos ambientais e situações de risco; ○ Outros pontos que se julgue importantes para a elaboração dos planos. • O levantamento de dados secundários, de fontes tais como: IBGE, Secretarias Governamentais, trabalhos acadêmicos e outros que sejam julgados pertinentes, referentes à totalidade do bairro. • A consulta aos atores locais. • A sistematização, através de textos, planilhas, gráficos e plantas em GIS, dos dados obtidos em campo e dos dados secundários relevantes, em especial para caracterizar os elementos estruturantes do bairro. Dentre estes incluem-se: ○ a configuração espacial; ○ o ordenamento territorial; ○ as características demográficas; ○ as atividades econômicas; ○ a cultura e o meio ambiente; ○ as demandas habitacionais; ○ as condições de mobilidade e de acessibilidade; ○ os serviços de infraestrutura; e ○ os equipamentos sociais. A Minuta da Leitura será composta de peças textuais e peças gráficas, tais como mapas temáticos, plantas e ilustrações que se avalie pertinentes e necessários, a serem apresentadas em formato compatível com as especificações indicadas pela FMLF na SPTA.
ATIVIDADE	E2A08 – Análise pela FMLF do P04 e Pagamento
DESCRIÇÃO	A FMLF analisará o Produto 04 para autorização de pagamento.
ATIVIDADE	E2A09 – Elaboração pela FMLF de Nota Técnica relativa ao P04
DESCRIÇÃO	A FMLF emitirá um documento escrito sobre o Produto 04, contendo análises técnicas, considerações específicas, apontamentos e todas as solicitações de ajustes e complementos de informações necessárias para a consolidação da Leitura do Território do Bairro de Canabrava, que comporá o Produto 05.

2.2.2. Processo Participativo da Etapa 02

ATIVIDADE	E2A02 – Elaboração da Apresentação da Oficina 02
DESCRIÇÃO	A partir do previsto no Produto 02, a metodologia da Oficina 02 será aprimorada e detalhada. Também será produzido o material a ser utilizado no evento, seja apresentação

	digital ou conteúdo impresso. O detalhamento da oficina e a apresentação dessa serão disponibilizados à FMLF para considerações e sugestões de ajustes posteriores.
ATIVIDADE	E2A03 – Análise pela FMLF da Apresentação da Oficina 02
DESCRIÇÃO	A FMLF emitirá por escrito considerações sobre a apresentação da Oficina 02, indicando solicitações de alterações, as quais serão incorporadas na realização da Oficina (conteúdo e metodologia) e na versão consolidada do documento com a memória deste evento.
ATIVIDADE	E2A04 – Elaboração de Ajustes na Apresentação da Oficina 02
DESCRIÇÃO	A equipe da FFA incorporará os apontamentos sobre o conteúdo e a apresentação da Oficina 02, indicados pela FMLF.
ATIVIDADE	E2A05 e E2A06 – Montagem, Mobilização e Realização da Oficina 02
DESCRIÇÃO	Antes da realização da Oficina 02, centrada na construção de leitura comunitária, será realizada a mobilização da comunidade, com a divulgação da reunião junto a lideranças e moradores, além da preparação de materiais gráficos a serem apresentados, sejam eles impressos ou digitais. A Oficina 02 será centrada na escuta da comunidade, para coleta de contribuições em duas escalas. No primeiro momento, será construída conjuntamente uma Leitura Preliminar do Território do Bairro de Canabrava, numa escala mais abrangente. Em seguida, será feita uma divisão dos participantes em três grupos, um para cada ZEIS que será trabalhada, de modo a ser possível coletar informações e agregar contribuições mais particulares a cada uma destes territórios junto à comunidade, numa escala mais localizada.
ATIVIDADE	E2A07 – Elaboração e Entrega da Memória da Oficina 02
DESCRIÇÃO	Elaboração preliminar da memória do processo participativo desenvolvido na Etapa 02, contendo o registro do processo de mobilização realizado e o registro textual e fotográfico da oficina.
ATIVIDADE	E2A10 – Elaboração da Apresentação da Oficina 03
DESCRIÇÃO	A partir do previsto no Produto 02, a metodologia para a Oficina 03 será aprimorada e detalhada. Também será produzido o material a ser utilizado no evento, seja apresentação digital ou conteúdo impresso. O detalhamento da oficina e a apresentação serão disponibilizados à FMLF para considerações e posteriores ajustes.
ATIVIDADE	E2A11 – Análise pela FMLF da Apresentação da Oficina 03
DESCRIÇÃO	A FMLF emitirá por escrito as considerações e solicitações de alterações sobre a apresentação e metodologia proposta para a Oficina 03, as quais serão incorporadas na versão consolidada do conteúdo a ser apresentado no evento e na metodologia a ser aplicada.
ATIVIDADE	E2A12 – Elaboração de Ajustes na Apresentação da Oficina 03
DESCRIÇÃO	A equipe da FFA incorporará os apontamentos sobre o conteúdo e a apresentação da Oficina 03, indicados pela FMLF.
ATIVIDADE	E2A13 e E2A14 – Montagem, Mobilização e Realização da Oficina 03

DESCRIÇÃO	Antes da realização da Oficina 03, será realizada a mobilização da comunidade, com a divulgação da reunião junto a lideranças e moradores, além da preparação de materiais gráficos, sejam eles impressos ou digitais. A realização da Oficina 03 comportará três momentos de atividades: ▪ o primeiro de devolutiva da leitura do território para as comunidades, com a apresentação do diagnóstico do bairro para sua validação pelos participantes; ▪ o segundo de hierarquização de demandas anteriormente apresentadas pela comunidade; e ▪ o terceiro de construção de diretrizes de planejamento para as ZEIS A leitura preliminar do território feita pela equipe da FFA e pactuada com a comunidade será apresentada através de mapas e demais peças gráficas que traduzam as informações técnicas. A Oficina 03 e os encontros serão registrados através de imagens, relatórios e lista de presença.
ATIVIDADE	E2A15 – Elaboração e Entrega da Memória da Oficina 03
DESCRIÇÃO	Elaboração preliminar da memória do processo participativo desenvolvido na Oficina 03, contendo o registro do processo de mobilização realizado e o registro textual e fotográfico da oficina.

2.2.3. Produto 05 (P05): Leitura do Território do Bairro de Canabrava

ATIVIDADE	E2A16 – Atendimento à NT relativa ao P04 da FMLF e Elaboração do Produto 05: Leitura do Território do Bairro de Canabrava
DESCRIÇÃO	Elaboração do Produto 05, contendo o levantamento e a sistematização dos dados de campo e secundários, incluindo todos os itens da minuta revisados conforme os apontamentos da Nota Técnica da FMLF, assim como as considerações e a pactuação com a comunidade nas Oficinas 02 e 03. Este produto será composto por registros cartográficos e fotográficos necessários a representação e compreensão dos temas, elementos complementares de suporte às análises técnicas, e bases de dados e informações cartográficas atualizadas, especialmente as que se referem a territorialidades internas do bairro de Canabrava.
ATIVIDADE	E2A17 – Análise pela FMLF do P05 e Pagamento
DESCRIÇÃO	A FMLF analisará o Produto 05 para autorização de pagamento.

2.3. Etapa 03 – PLANO URBANÍSTICO E AMBIENTAL PRELIMINAR DO BAIRRO DE CANABRAVA

2.3.1. Produto 06 (P06): Minuta do Plano Urbanístico e Ambiental de Canabrava

ATIVIDADE	E3A01 – Elaboração do P06: Minuta do Plano Urbanístico e Ambiental de Canabrava
DESCRIÇÃO	Elaboração preliminar de peças textuais e gráficas do Plano Urbanístico e Ambiental de Canabrava, com base nas informações que foram coletadas e produzidas nos produtos da Etapa 02, incluindo as informações obtidas em campo. O Plano deve abranger, no mínimo: ▪ condições de mobilidade e de acessibilidade.

	▪ critérios e diretrizes sobre a mobilidade urbana; ▪ projetos de intervenção; ▪ critérios e restrições específicas de uso e ocupação do solo; ▪ proposta de ações indutoras do desenvolvimento local com base nas diretrizes do PDDU e considerando as potencialidades locais; ▪ indicação de prioridades, metas e estimativa de investimentos. Deverá conter ainda uma matriz propositiva, com o conjunto de objetivos e ações correlacionadas entre si, com a definição do nível de prioridade correspondente a cada meta/ação e a previsão de tempo para a sua realização.
ATIVIDADE	E3A03 - Análise pela FMLF do P06 e pagamento
DESCRIÇÃO	A FMLF analisará o Produto 06 para autorização de pagamento.

2.3.2. Processo Participativo da Etapa 03

ATIVIDADE	E3A02 – Elaboração da Apresentação da Oficina 04
DESCRIÇÃO	A partir do previsto no Produto 02, a metodologia para a Oficina 04 será aprimorada e detalhada. Também será produzido o material a ser utilizado no evento, seja apresentação digital ou material impresso. O detalhamento da metodologia da oficina e a apresentação serão disponibilizados à FMLF para considerações e posteriores ajustes decorrentes.
ATIVIDADE	E3A04 – Análise pela FMLF da Apresentação da Oficina 04
DESCRIÇÃO	A FMLF emitirá por escrito as considerações e solicitações de alterações sobre a apresentação e metodologia proposta para a Oficina 04, as quais serão incorporadas na versão consolidada do conteúdo a ser apresentado no evento e na metodologia a ser aplicada.
ATIVIDADE	E3A05 – Elaboração de Ajustes na Apresentação da Oficina 04
DESCRIÇÃO	Incorporação dos apontamentos sobre conteúdo e metodologia da Oficina 04 na apresentação e material a serem utilizados.
ATIVIDADE	E3A06 e E3A07 – Mobilização, montagem e realização da Oficina 04: Apresentação do Plano Preliminar e coleta de contribuições junto à comunidade
DESCRIÇÃO	Antes da realização da Oficina 04, será realizada a mobilização da comunidade, com a divulgação da reunião junto a lideranças e moradores, além da preparação de materiais gráficos a serem apresentados, sejam eles impressos ou digitais. A realização da Oficina 04 comportará dois momentos de atividades: ▪ o primeiro de apresentação do Plano Preliminar, para sua validação pela comunidade; e ▪ o segundo de coleta de informações junto à comunidade, em complemento aos dados coletados na Etapa 02. O Plano Preliminar será apresentado através de mapas e demais peças gráficas que traduzam as informações técnicas. A Oficina 04 e os encontros serão registrados através de imagens, relatórios e lista de presença.

ATIVIDADE	E3A08 - Elaboração e Entrega da Memória da Oficina 04
DESCRIÇÃO	Elaboração da memória do processo participativo desenvolvido na Etapa 03, contendo o registro do processo de mobilização realizado e o registro textual e fotográfico da oficina 04.

2.4. Etapa 04 – PLANO URBANÍSTICO E AMBIENTAL DAS ZEIS

2.4.1. Produto 07 (P07): Minuta do Plano Urbanístico e Ambiental das ZEIS 147, 69 e 92

ATIVIDADE	E4A01 – Elaboração do Produto 07: Minuta do Plano Urbanístico e Ambiental da ZEIS Canabrava, da ZEIS Canabrava II e da ZEIS Vila Santinha
DESCRIÇÃO	Preparação de peças textuais e gráficas da Minuta do Plano Urbanístico e Ambiental da ZEIS Canabrava, Canabrava II e Vila Santinha, com base nas informações que foram coletadas e apresentadas nos produtos das Etapas 02 e 03. A minuta do Plano será composta por mapas temáticos, plantas e ilustrações que se avalie pertinentes e necessárias para melhor espacializar e representar as diretrizes, propostas e soluções interdisciplinares consideradas adequadas. Tais peças deverão ser suficientes para permitir a compreensão das proposições e para seu desenvolvimento nas fases de implementação, conforme descrito no escopo do SPTA.
ATIVIDADE	E4A03 – Análise pela FMLF do P07 e Pagamento
DESCRIÇÃO	A FMLF analisará o Produto 07 para autorização de pagamento.
ATIVIDADE	E4A08 – Elaboração pela FMLF de Nota Técnica relativa ao P07
DESCRIÇÃO	A FMLF emitirá um documento escrito sobre o Produto 07, contendo análises técnicas, considerações específicas, apontamentos e todas as solicitações de ajustes e complementos de informações necessárias para a consolidação do Plano Urbanístico e Ambiental das ZEIS 147, 69 e 92, que comporão o Produto 08.

2.4.2. Processo participativo da Etapa 04

ATIVIDADE	E4A02 – Elaboração da Apresentação da Oficina 05
DESCRIÇÃO	A partir do previsto no Produto 07, a metodologia da Oficina 05 será aprimorada e detalhada. Também será produzido o material a ser utilizado no evento, seja apresentação digital ou conteúdo impresso. O detalhamento da oficina e a apresentação dessa serão disponibilizados à FMLF para considerações e sugestões de ajustes posteriores.
ATIVIDADE	E4A04 – Análise pela FMLF da Apresentação da Oficina 05
DESCRIÇÃO	A FMLF emitirá por escrito considerações sobre a apresentação da Oficina 05, indicando solicitações de alterações, as quais serão incorporadas na realização da Oficina (conteúdo e metodologia) e na versão consolidada do documento com a memória deste evento.
ATIVIDADE	E4A05 – Elaboração de Ajustes na Apresentação da Oficina 05

DESCRIÇÃO	A equipe da FFA incorporará os apontamentos sobre o conteúdo e a apresentação da Oficina 05, indicados pela FMLF.
ATIVIDADE	E4A06 e E4A07 – Montagem, Mobilização e Realização da Oficina 05
DESCRIÇÃO	Antes da realização da Oficina 05, será realizada a mobilização da comunidade, com a divulgação da reunião junto a lideranças e moradores, além da preparação de materiais gráficos a serem apresentados, sejam eles impressos ou digitais. A realização da Oficina 05 comportará três momentos de atividades: - o primeiro de apresentação do Plano das ZEIS, para sua validação pela comunidade; - o segundo de discussão, formulação e seleção de propostas e diretrizes para o Plano das ZEIS; e - o terceiro de hierarquização de propostas apresentadas pela equipe técnica, como subsídio para a elaboração da Matriz Propositiva na Etapa 05. O Plano da ZEIS será apresentado através de mapas e demais peças gráficas que traduzam as informações técnicas. A Oficina 05 e os encontros serão registrados através de imagens, relatórios e lista de presença.
ATIVIDADE	E4A09 – Elaboração e Entrega da Memória da Oficina 05
DESCRIÇÃO	Elaboração preliminar da memória do processo participativo desenvolvido na Etapa 04, contendo o registro do processo de mobilização realizado e o registro textual e fotográfico da oficina.

2.4.3. Produto 08 (P08): Plano Urbanístico e Ambiental das ZEIS 147, 69 e 92

ATIVIDADE	E4A10 – Atendimento à NT relativa ao P07 da FMLF e Elaboração do Produto 08: Plano Urbanístico e Ambiental das ZEIS 147, 69 e 92
DESCRIÇÃO	Elaboração do relatório e plantas com o Esquema Conceitual do Plano Urbanístico e Ambiental da ZEIS 147 (Canabrava), da ZEIS 69 (Canabrava II) e da ZEIS 92 (Vila Santinha), contendo todos os itens da minuta revisados e consolidados, atendendo à Nota Técnica da FMLF e conforme o que for pactuado na Oficina 05. Este produto será composto por mapas temáticos, plantas e ilustrações que se avalie pertinentes e necessárias para melhor espacializar e representar as diretrizes, propostas e soluções interdisciplinares adequadas. O Plano de Massas da Urbanização de cada ZEIS, incluído no Plano Urbanístico e Ambiental, deverá abarcar: - diagnóstico da área; - diretrizes, índices e parâmetros urbanísticos para o parcelamento, uso e ocupação do solo; - indicação da solução proposta para a gestão espacial do risco geotécnico e a implantação das redes de infraestrutura; - estimativa de custo da intervenção; - indicação das obras e remoções necessárias para viabilizar a regularização; e - diretrizes para acesso de todos os lotes a logradouro público e para individualização dos lotes.
ATIVIDADE	E4A11 – Análise pela FMLF do P08 e Pagamento
DESCRIÇÃO	A FMLF analisará o Produto 08 para autorização de pagamento.

2.5. Etapa 05 – PLANO DE BAIRRO DE CANABRAVA

2.5.1. Produto 09 (P09): Plano de Bairro de Canabrava

ATIVIDADE	E5A01 – Elaboração da Apresentação do Evento de Encerramento
DESCRIÇÃO	Apresentação prévia à FMLF do desenvolvimento da preparação e mobilização para o Evento de Encerramento.
ATIVIDADE	E5A02 – Análise pela FMLF da Apresentação do Evento de Encerramento
DESCRIÇÃO	A FMLF emitirá por escrito considerações sobre a apresentação do Evento de Encerramento, indicando solicitações de alterações.
ATIVIDADE	E5A03 – Elaboração de Ajustes na Apresentação do Evento de Encerramento
DESCRIÇÃO	Incorporação dos apontamentos sobre o conteúdo e a apresentação do Evento de Encerramento pela equipe da FFA, que serão refletidas em sua realização e no documento de memória.
ATIVIDADE	E5A04 e E5A05 – Montagem, Mobilização e Realização do Evento de Encerramento
DESCRIÇÃO	Mobilização e divulgação do Evento de Encerramento, junto às lideranças e moradores de todo o Bairro de Canabrava, além da preparação de materiais gráficos a serem apresentados, impressos e/ou em meios digitais. O Evento deverá contar com a participação da sociedade local e instituições envolvidas, inclusive a Prefeitura, para apresentar a publicação do Plano de Bairro de Canabrava (P09). O encontro será registrado através de imagens, relatório e lista de presença.
ATIVIDADE	E5A06 – Elaboração e Entrega da Memória do Evento de Encerramento
DESCRIÇÃO	Preparação do documento que relatará o processo de mobilização realizado, assim como o registro textual e fotográfico do evento.
ATIVIDADE	E5A07 – Elaboração pela FMLF da NT relativa ao P06
DESCRIÇÃO	A FMLF emitirá um documento escrito sobre o Produto 06, contendo análises técnicas, considerações, apontamentos e todas as solicitações de ajustes e complementos de informações necessárias para a consolidação da Plano de Bairro de Canabrava, que comporá o Produto 09.
ATIVIDADE	E5A08 – Atendimento à NT relativa ao P06 da FMLF e Elaboração do Produto 09: Plano de Bairro de Canabrava
DESCRIÇÃO	Elaboração para apresentação e publicação do relatório final de consolidação do Plano de Bairro de Canabrava, contendo o Plano Urbanístico e Ambiental de Canabrava, com todos os itens da minuta revisados e consolidados, atendendo à Nota Técnica da FMLF e conforme o que for pactuado nas Oficinas. Neste documento, serão incluídos: • um estudo conceitual de projetos de intervenção a serem implantados no território; - e

	a matriz propositiva atualizada conforme o Plano Urbanístico e Ambiental das ZEIS, oficinas e a Nota Técnica da FMLF, indicando uma estimativa do custo das intervenções físicas propostas. O relatório final será apresentado para publicação após ter sido necessariamente validado pela sociedade local e pelas instituições envolvidas, inclusive a PMS. A comprovação da participação dos atores será feita através da ata de reunião dedicada à apresentação final.
ATIVIDADE	E5A09 – Análise pela FMLF do P09 e Pagamento
DESCRIÇÃO	A FMLF analisará o Produto 09 para autorização de pagamento.

2.5.2. Produto 10 (P10): Resumo Executivo

ATIVIDADE	E5A10 – Elaboração do Produto 10: Resumo Executivo
DESCRIÇÃO	Preparação de uma síntese do Plano de Bairro para publicação, composto do Plano Urbanístico e Ambiental de Canabrava e do Plano Urbanístico e Ambiental das ZEIS 147, 69 e 92. Deverão ser destacados, em particular: - a importância do Plano; - uma descrição do que foi produzido ao longo do processo; - os custos estimados de implementação; - um cronograma das etapas de implementação; e - os resultados que se estima alcançar com sua implantação. O documento será composto de conteúdo textual, acompanhado de peças gráficas e documentação fotográfica segundo as especificações da FMLF.
ATIVIDADE	E5A11 – Análise pela FMLF do P10 e Pagamento
DESCRIÇÃO	A FMLF analisará o Produto 10 para autorização de pagamento.

3 Cronograma das atividades

