



Parque da Cidade

O homem tem a responsabilidade especial de preservar e administrar judiciosamente o patrimônio representado pela flora e fauna silvestres, bem assim o seu habitat, que se encontram atualmente em grave perigo, por uma combinação de fatores adversos. Em consequência, ao planificar o desenvolvimento econômico, deve ser atribuída importância à conservação da natureza, incluídas a flora e a fauna silvestres.

DECLARAÇÃO SOBRE O AMBIENTE HUMANO

ASSEMBLÉIA GERAL NAÇÕES UNIDAS - ESTOCOLMO - 1972

CTL-181

PMS	CPM	GERIN
BIBLIOTECA		
1479	16, 11, 92	
Nº Reg.	Data	

CONSIDERAÇÕES GERAIS

A estrutura urbana de Salvador é expressa tanto pela ocupação do espaço em áreas edificadas, como pela manutenção e preservação de áreas verdes e abertas não edificadas. Em referência ao meio ambiente natural, a distribuição macro espacial dos equipamentos segundo ordem hierárquica são os Parques Metropolitanos, os Parques Setoriais e as áreas de Proteção de Mananciais, que constituem patrimônio Municipal (lei orgânica, artigo 229).

A frequência de público às grandes áreas municipais de lazer popular, poderia ser intensificada caso se mantivessem os equipamentos existentes em funcionamento, e apoiadas por diversificação das atividades. Vale ressaltar entretanto o desequilíbrio de áreas públicas de lazer ofertadas, por estarem subutilizadas ou abandonadas.

Os parques infantis que deviam fazer parte de paisagem urbana da Cidade existem em quantidade limitada e em precárias condições, exigindo recuperação e manutenção.

O esporte e o lazer por desempenharem funções importantes para a vida do homem contemporâneo, não podem ser portanto privilégio de poucos, o que sugere uma percepção mais democrática em que todas as comunidades, principalmente aquelas menos favorecidas, tenham acesso à participação nessas práticas.

Com objetivo de atendimento ao lazer e para que a população não se concentre num só local, deverão ser incrementados os devidos parques da cidade.

DIAGNÓSTICO

O Parque da Cidade está inserido na malha urbana, possuindo grande importância por ser a única zona de transição (das dunas para a mata atlântica secundária) do Município de Salvador.

Possui pequena área preservada com vegetação exuberante, próxima a Estrada de Santa Cruz, com área alagadiça, onde o córrego que a margeia está bastante comprometido, devido aos dejetos e lixo lançados pela Invasão situada no fundo do Parque.

É importante destacar a presença de inúmeras árvores frutíferas, remanescentes do pomar da antiga Fazenda Pituba, como também plantas medicinais.

Com área aproximadamente de 720.000 m², é caracterizado segundo o P.D.D.U- Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano de Salvador, como parque setorial, atingindo a população em todas as faixas etárias, oferecendo lazer ativo e contemplativo, assim como local para os cultos afro-brasileiros.

O conflito existente com a pressão habitacional na vizinhança, principalmente com a invasão "Nova República", que tendo ocupado parte da área, original do Parque, tem causado danos à reserva florestal, com retirada de material para construção. Como também a utilização dos acessos do parque como passagem. Esta invasão se estende do Nordeste da Amaralina até o córrego que corta o Parque, lançando neste esgoto doméstico e lixo.

Os equipamentos do Parque se encontram em estado de abandono, fazendo com que as áreas sejam subutilizadas.

PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

De acordo com a avaliação das atividades desenvolvidas no Parque, e identificação de tendências, a fim de dotá-lo de melhores condições de utilização e preservação ambiental, mantendo as peculiaridades e vocação de cada área, foi proposto um zoneamento para melhor apropriação do espaço:

ÁREA 1 - PARQUE INFANTIL

- . equipamentos de recreação (brinquedos)
- . lanchonete/sorveteria/salão de festas
- . sanitário público
- . quiosque para lanches
- . barracas para baiana de acarajé
- . lixeiras
- . bancos
- . telefone público

ÁREA 2 - SEDE DA LAR

- . Liga de Assistência e Reintegração

ÁREA 3 - ANFITEATRO

- . arquibancada com arrimos pré-moldados com capacidade para 1500 pessoas
- . sanitário/vestiário para artistas
- . sanitário público
- . quiosques para lanches
- . telefone público
- . lixeiras

ÁREA 4 - ÁREA ESPORTIVA

- . quadras polivalentes
- . equipamentos de ginástica
- . módulo policial
- . quiosques para lanches e bar
- . sanitário público/vestiário
- . lixeiras
- . telefone público
- . mirante

ÁREA 5 - SORVETERIA/LANCHONETE/MIRANTE

- serviços de bar/lanches/sorveteria
- sanitário público
- barraca para baiana de acarajé
- mirante
- telefone público
- lixeira

ÁREA 6 - HORTO/EXPOSIÇÕES/CENTRO DE EDUCAÇÃO AMBIENTAL

- área para armazenamento de mudas
- depósito
- estufa
- canteiros
- salão polivalente (cursos, laboratório)
- salão exposições e vendas
- sanitário público
- administração
- telefone público
- lixeiras

ÁREA 7 - PARQUE DE DIVERSÕES-

- brinquedos eletro-mecânicos
- sanitário público
- quiosques para lanches
- barraca para baiana de acarajé
- telefone público
- lixeiras
- bancos

ÁREA 8 - PORTARIA/ADMINISTRAÇÃO

- telefone público
- bancos
- lixeiras
- administração do parque
- módulo policial

ÁREA 9 - RESERVA FLORESTAL

Esta área é indicada como preservação permanente, devido ao relevante interesse ecológico, possuindo características naturais extraordinárias e abrigando exemplares raros da biota regional, flora e fauna existentes, que mantêm o ecossistema em equilíbrio.

Propõe-se a recuperação e limpeza de córrego e áreas lindeiras que se encontram assoreadas.

Para melhor atendimento às diversas atividades oferecidas, deverá circular pelo Parque um trenzinho com paradas em cada uma das nove áreas citadas.

Torna-se imprescindível para que o parque seja preservado e possa oferecer aos seus usuários segurança necessária para desenvolvimento das suas funções, que este seja limitado com cerca vazada e o acesso controlado pela portaria situada na Avenida Antonio Carlos Magalhães.

Propõe-se uma avenida limitando o setor sul do parque e a invasão Nova República, oferecendo uma circulação para os seus moradores, inibindo seu crescimento para o interior do parque, como também fazendo ligação entre a Pituba e Santa Cruz. Esta proposta viária faz parte do Projeto Nova Pituba, realizado pela RENURB, em 1986.

O parque deverá ser incrementado através de implantação e/ou reativação de equipamentos de apoio, como lanchonetes, sorveteria, barracas, carrinhos padronizados para ambulantes, quiosques e também equipamentos esportivos em geral. Serão incentivadas competições e apresentações esportivas.

O anfiteatro será equipado para apresentações de dança, música, filmes e grupos locais de teatro amador.

Sugere-se à administração, excursões de grupos escolares, com finalidade de lazer, recreação e educação ambiental para rede de ensino público e particular.

O policiamento deverá ser constante e através de rondas com guarda-florestal e localização de mais um módulo policial no setor sul (área esportiva).

O visitante deverá ser orientado através de uma sinalização eficiente, com placas indicativas das diversas atividades e equipamentos disponíveis.

Deverá ser efetuado um inventário e estudo da biota local, e criação de um circuito ecológico orientando o visitante para apreciação e conhecimento das espécies vegetais, através de placas identificadoras.

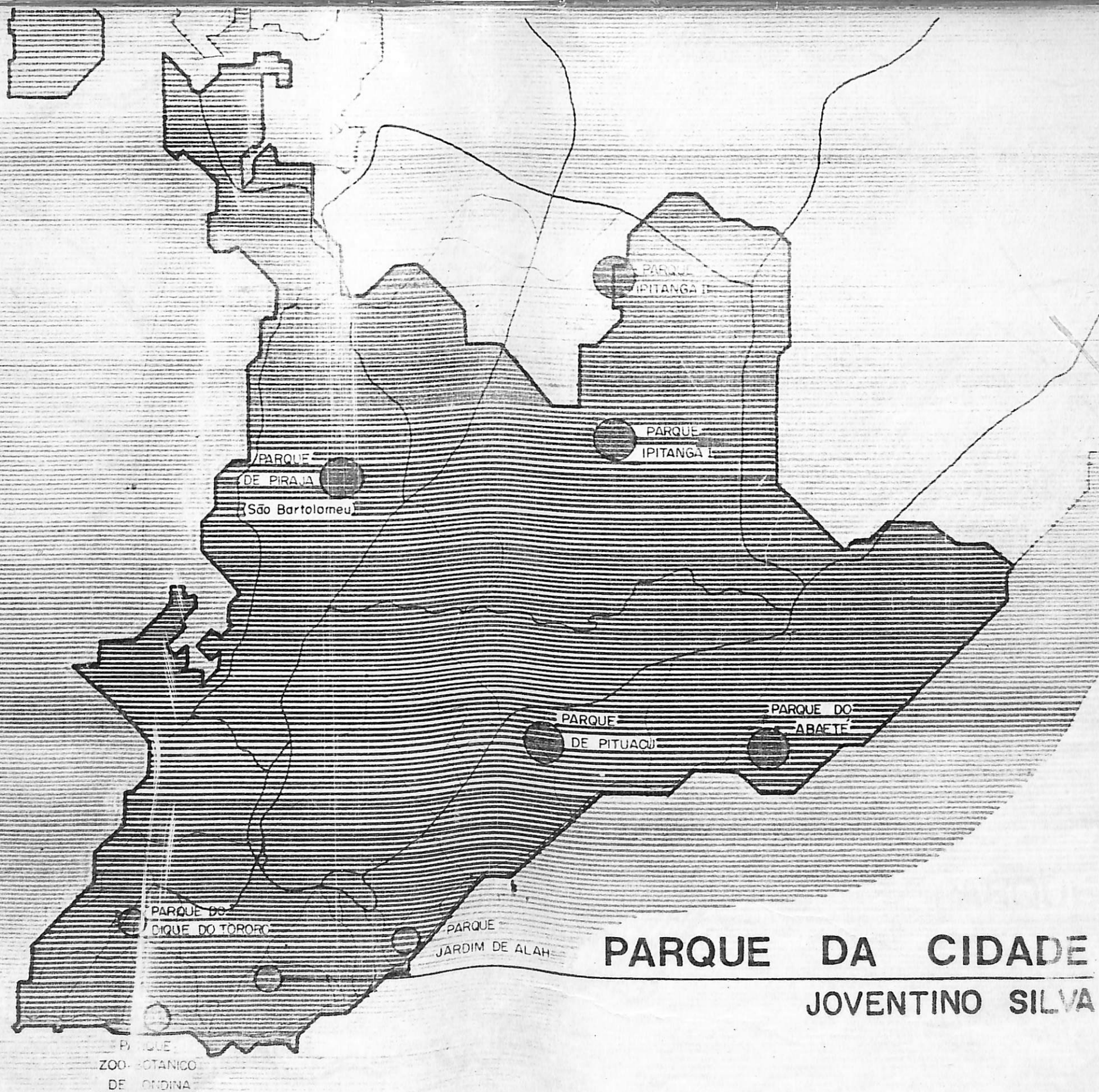
Nas proximidades do retorno da pista de cooper, propõe-se a criação de um horto, com local para exposições, comércio de mudas, laboratório para pesquisa e centro de educação ambiental.

Para locação de recursos, sugere-se a participação da iniciativa privada, na manutenção, equipamentos e execução dos projetos, em contrapartida à publicidade nas placas de orientação e identificação espalhadas pelo parque, bem como locação dos equipamentos propostos (lanchonete, sorveteria, barracas, salão de festas, etc.)

É indispensável que seja feita uma campanha de educação ambiental, a ser veiculada pelos meios de comunicação, a fim de que a população seja sensibilizada para a necessidade de preservação e conservação do parque, desenvolvendo uma conduta responsável no que se refere à proteção do meio ambiente.

● Parque Metropolitano

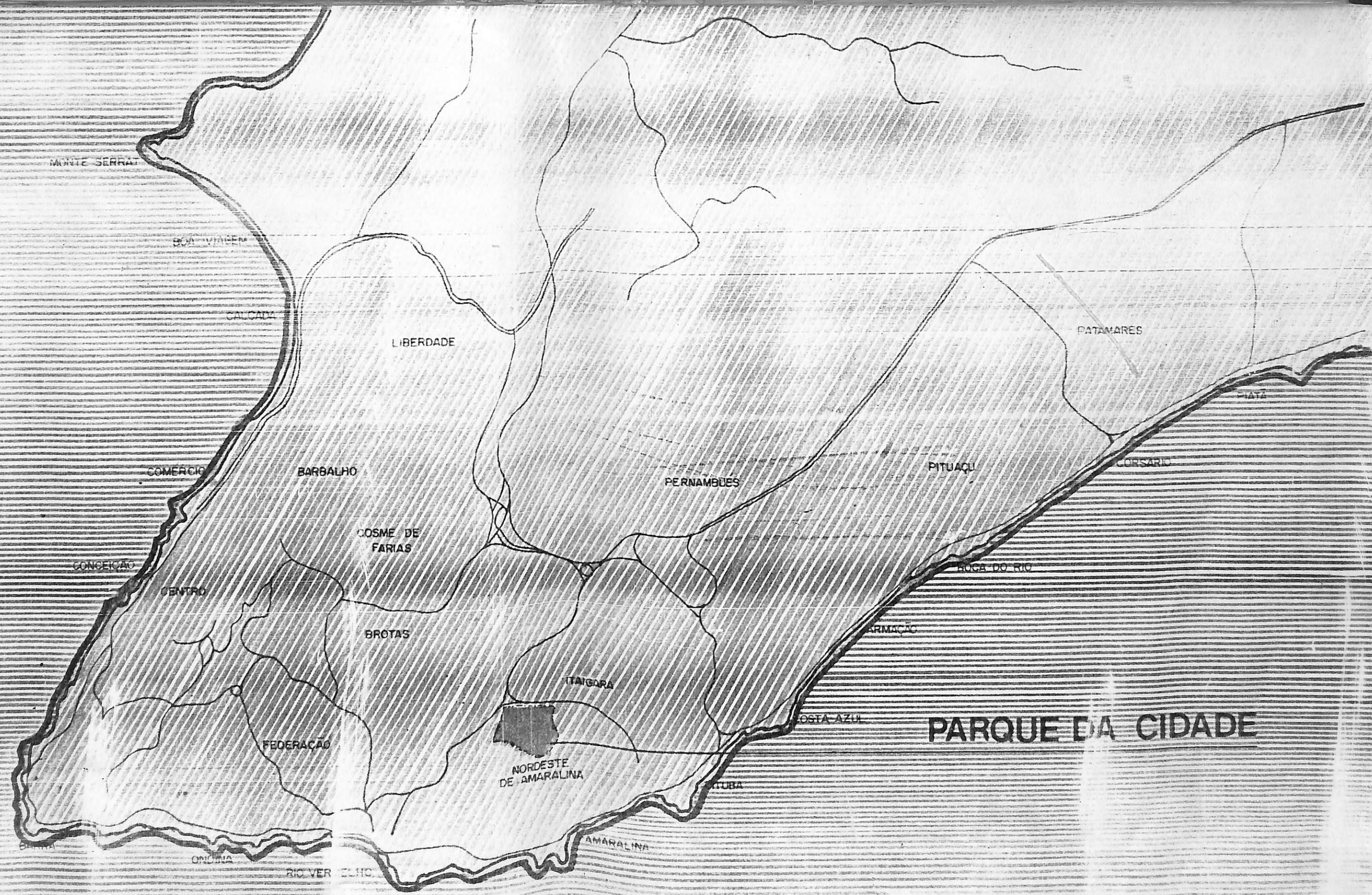
● Parque Setorial



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

Parque da Cidade

URB



ANTA DE SITUAÇÃO

Parque da cidade

RENUB

ÁREA 1

Parque da Cidade

Áreas de Preservação Total

CARACTERIZAM-SE POR APRESENTAREM ECOSISTEMAS EQUILIBRADOS COM CONVIVÊNCIA HARMÔNICA DE FAUNA E FLORA, VEGETAÇÃO ALTAMENTE ADENSADA E ALGUMAS ESPÉCIES DIVERSIFICADAS E RARAS EX: SUCUPIRAS, PAU-PARAIBA, ETC...

de Charco

VEGETAÇÃO ADAPTADA À ÁGUA NESTE CASO HA O MINIO DAS ANINGAS, PLANTAS QUE EXISTEM DESDE A CRIAÇÃO ATÉ O ESPÍRITO SANTO UALMENTE RAREANDO EM OUTROS

Pomar

VEGETAÇÃO CONSTITUÍDA POR ÁRVORES FRUTÍFERAS E NESSE CASO POSSUI TERRENO RECOBERTO COM GRAMA. ALGUMAS ESPÉCIES ENCONTRADAS SÃO: MANGUEIRAS, JACUEIRAS, ARAÇAZEIROS, SAPO-TIZEIROS, TAMARINEIROS, CAJUEIROS, INGAZEIROS, ETC.

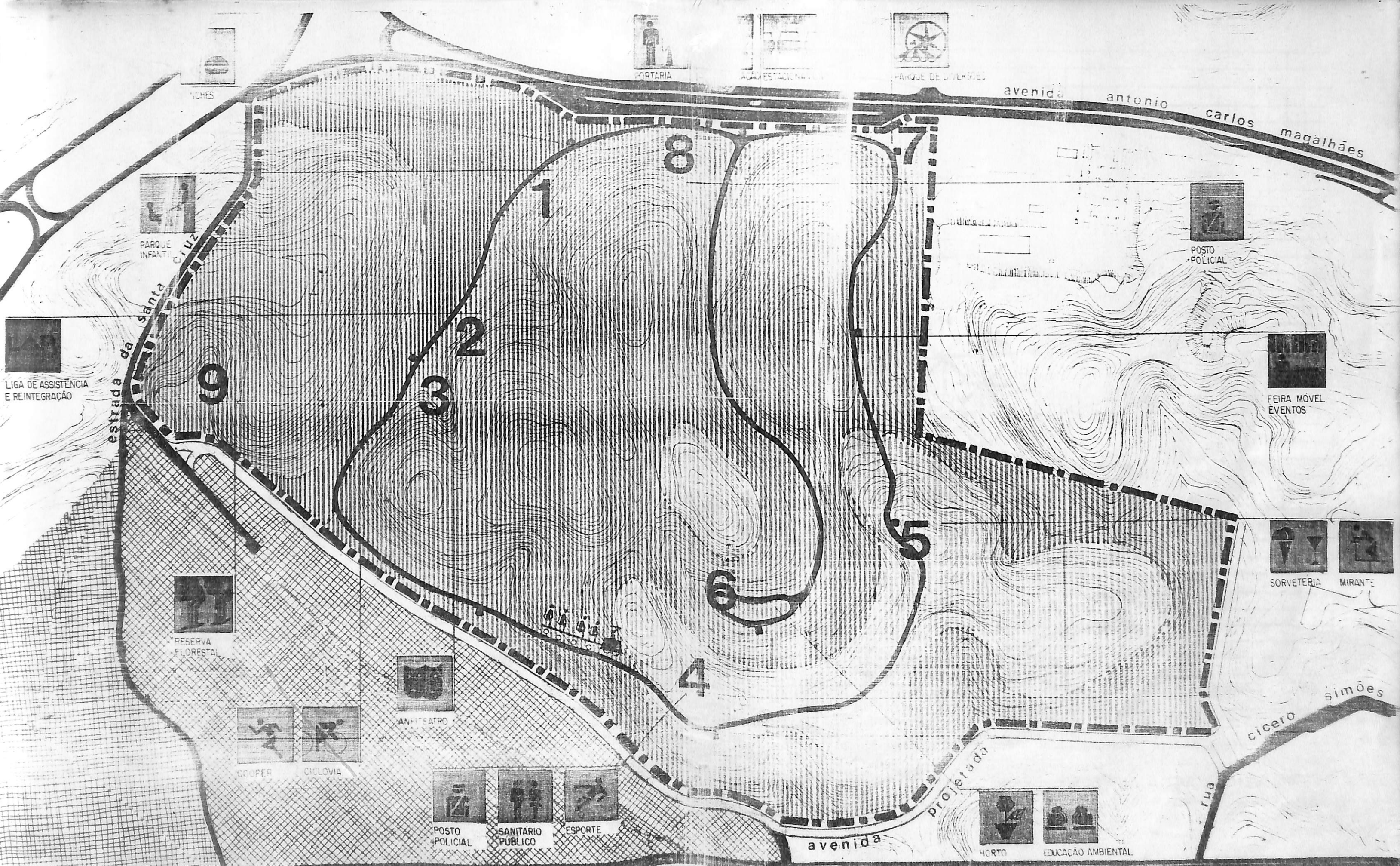
Mata Secundária

MATA RECONSTITUÍDA POR REBROTAÇÃO DE ESPÉCIES REMANESCENTES DE UM CORTE. APRESENTAM EM SUA COMPOSIÇÃO: SUCUPIRAS, DENDEZEIROS, ERVA DE LEITE, PAU PARAIBA, LICURIZEIROS E OUTRAS.

Dunas

CONSTITUÍDAS POR SOLO EM AREIA GERALMENTE BRANCA, E VEGETAÇÃO RASTEIRA COM GRAMINEAS, CIPERACEAS, ORQUÍDEAS, BROMELÍAS, ENTRE OUTRAS

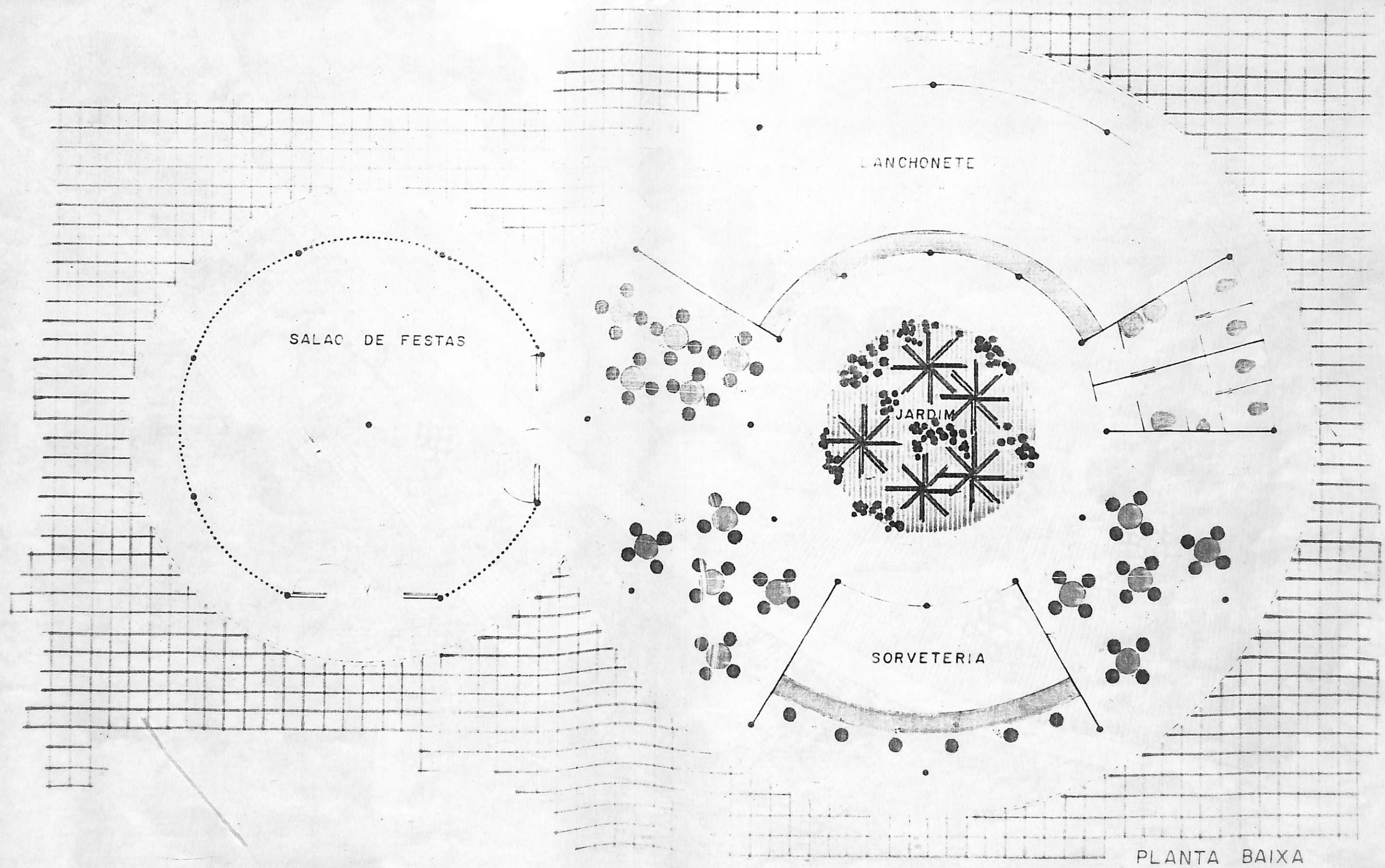
Parque da Cidade



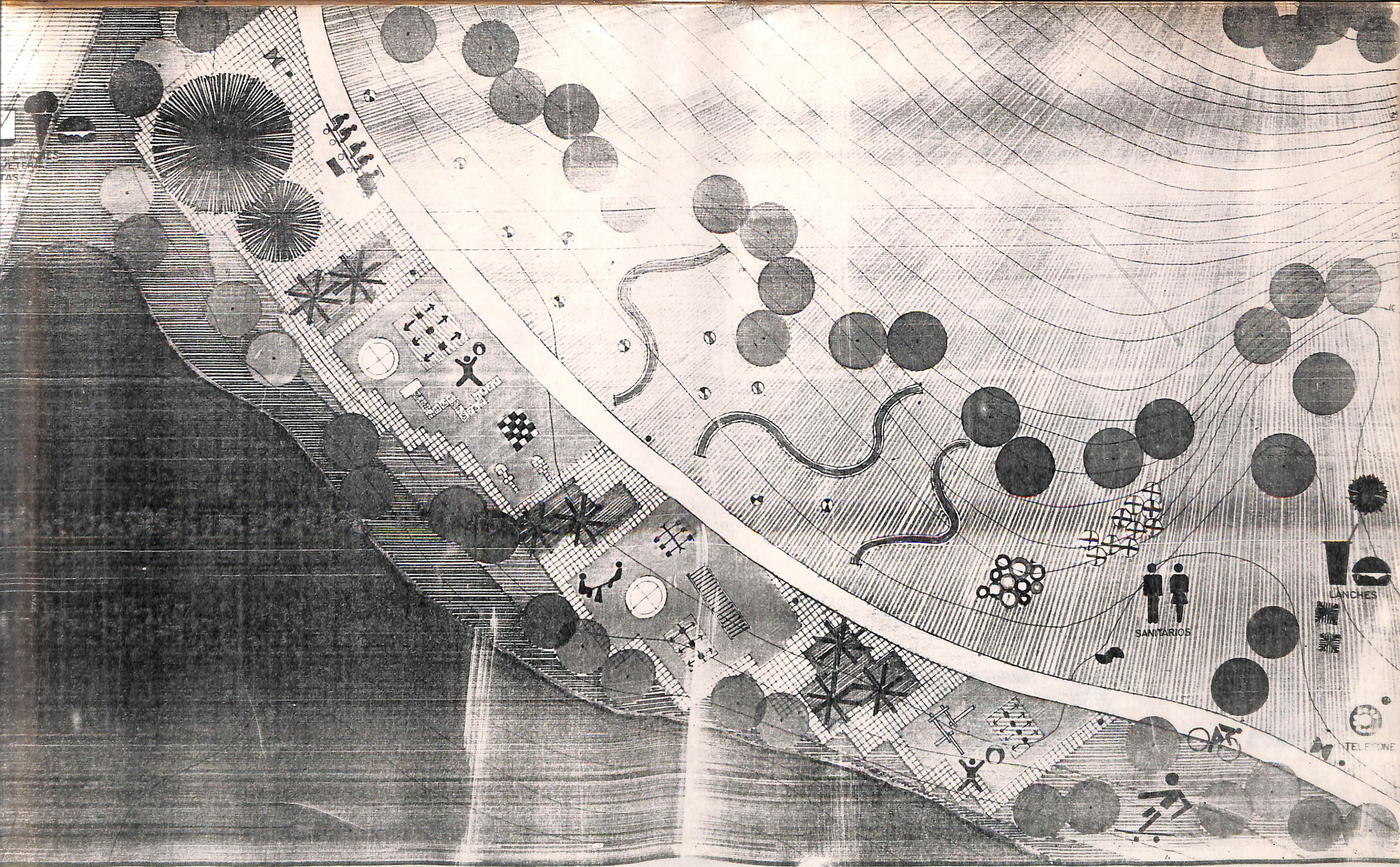
PLANTA GERAL
ESC. 1/4000 - 12/90

Parque da Cidade





Parque da Cidade

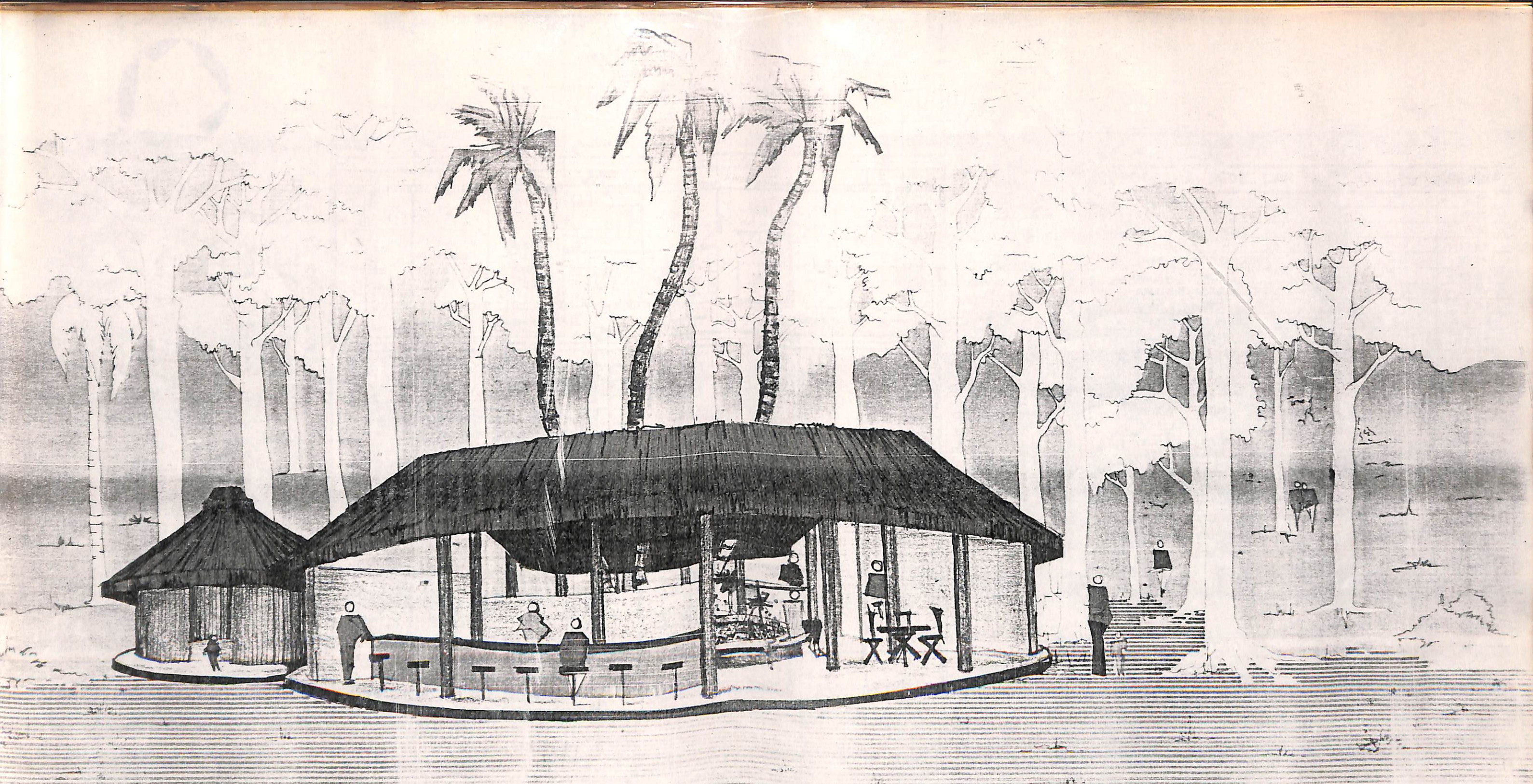


AREIA INFANTIL
DEZ

Parque da Cidade

ÁREA 2

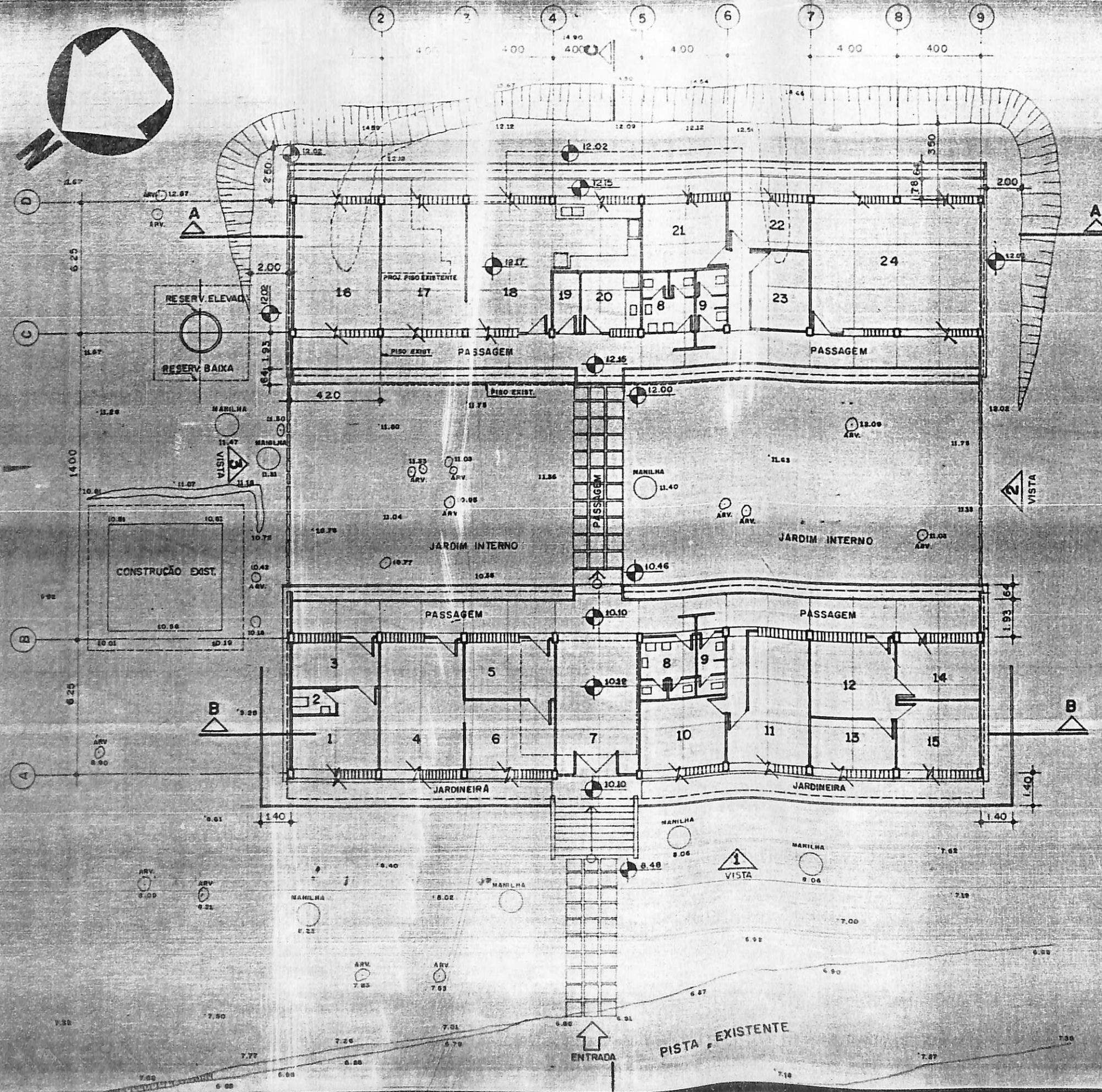
Parque da Cidade



PERSPECTIVA

ÁREA I - PARQUE INFANTIL

Parque da Cidade

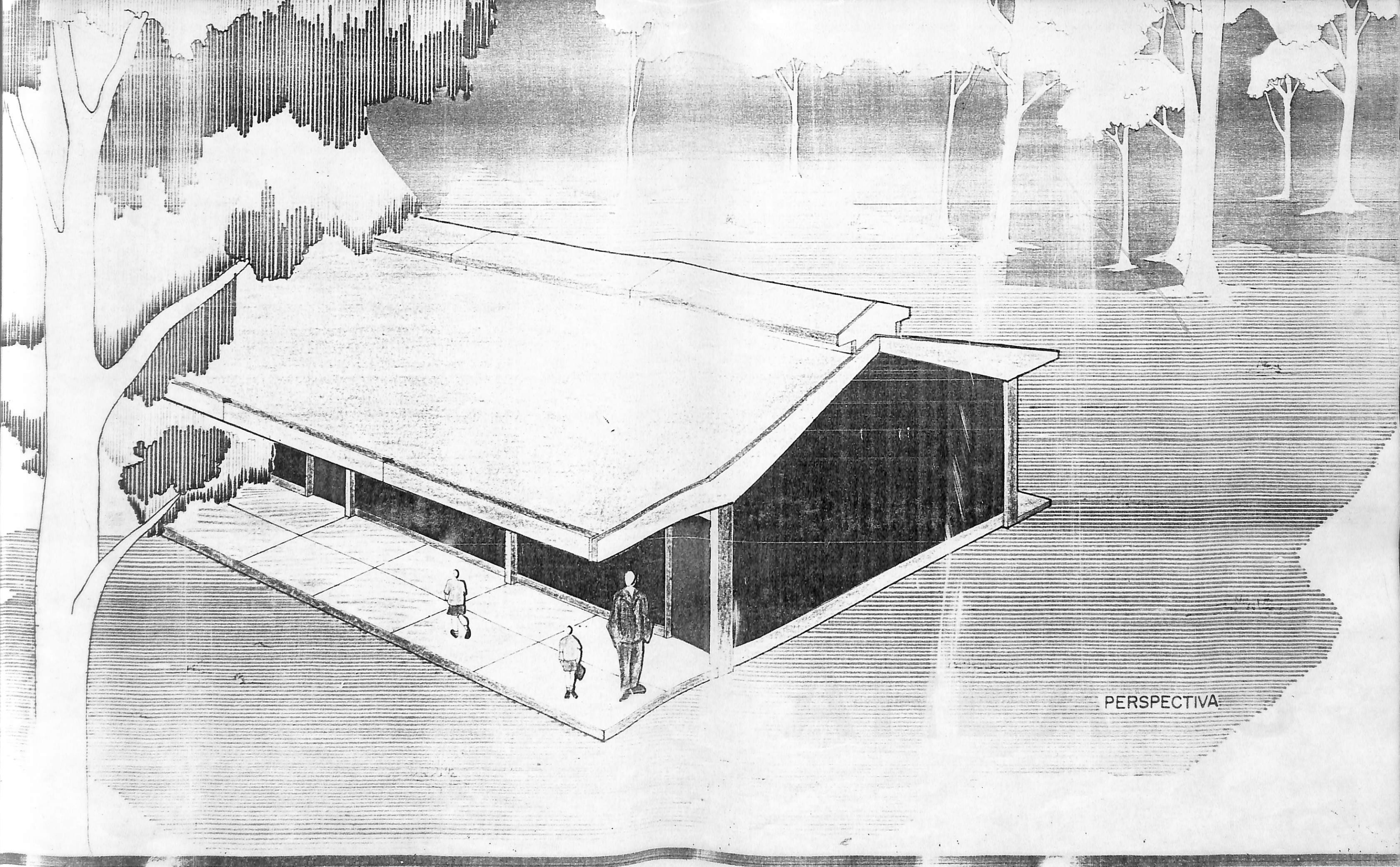


PROGRAMA SEDE LAR		ÁREA(M ²)
1 - PRESIDÊNCIA		12.27
2 - SANT. PRESIDÊNCIA		2.20
3 - ANTE-SALA (PRESO)		8.38
4 - REUNIÃO		15.99
5 - ANTE-SALA (TÉCNICOS)		10.34
6 - SALA (4 TÉCNICOS)		13.26
7 - HALL ENTRADA/RECEPÇÃO		15.99
8 - SANT. FEMININO		6.50
9 - SANT. MASCULINO		3.12
10 - SALA (4 PESSOAS)		13.26
11 - SALA (4 PESSOAS)		20.25
12 - XEROX / DATILOGRAFIA		14.17
13 - TESOUREARIA		9.42
14 - CONTABILIDADE		10.34
15 - SETOR PESSOAL		13.26
16 - TAPEÇARIA		15.99
17 - CORTE E COSTURA		15.99
18 - ARTE CULINARIA		37.74
19 - DEPÓSITO		3.18
20 - COPA		6.63
21 - ALMOXARIFADO ALIMENTOS		13.26
22 - ALMOXARIFADO MERCADORIAS		9.92
23 - ALMOXARIFADO LOJA		10.54
24 - DEPÓSITO DOAÇÕES		48.58

ÁREA ÚTIL	339.70
ÁREA CIRCULAÇÃO	136.86
ÁREA COBERTA	605.36

ÁREA 2 SEDE LAR
S/ESC. DEZ/90

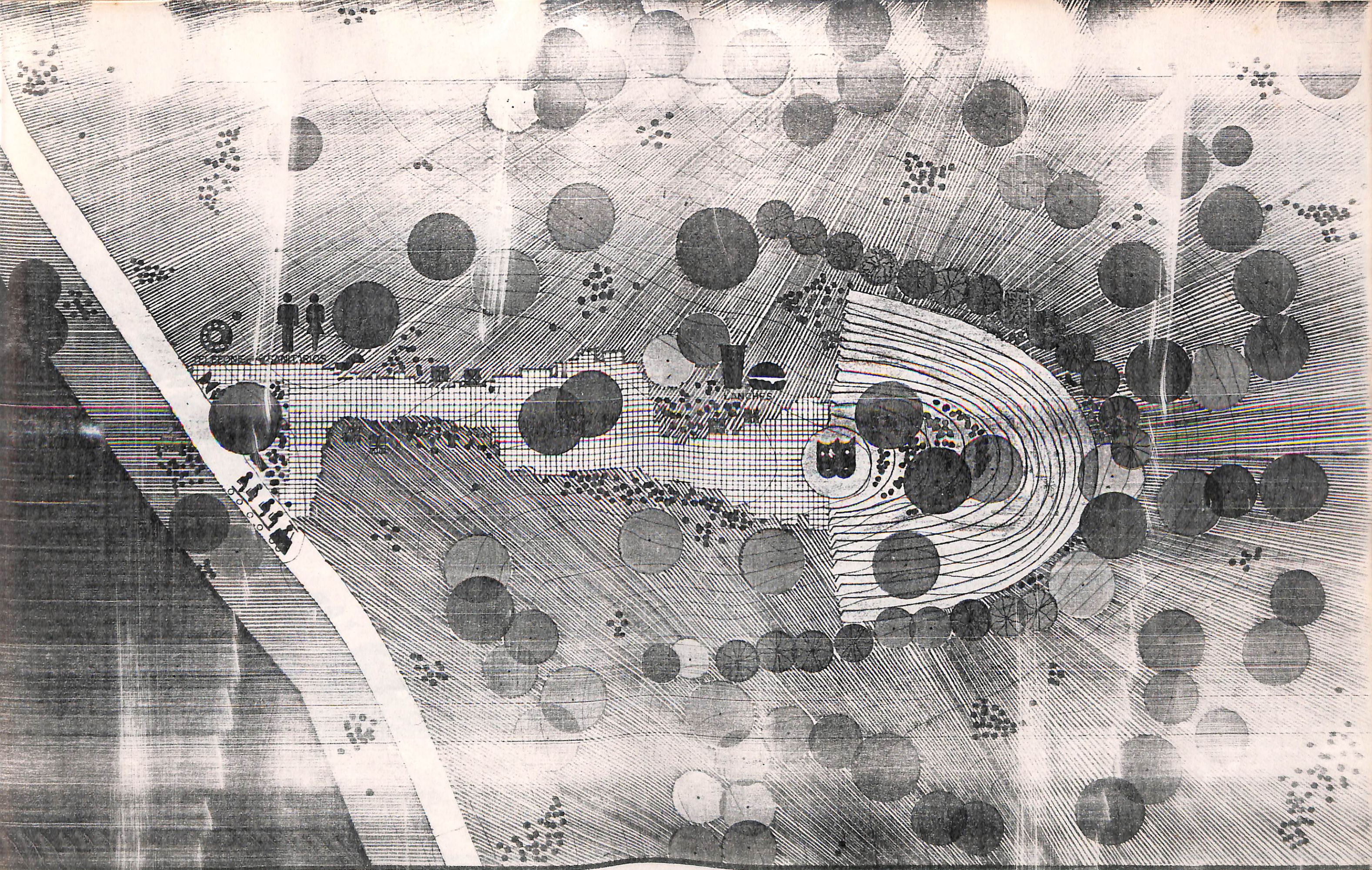
Parque da Cidade



PERSPECTIVA

ÁREA 3

Parque Jacinto



AREA 3 - ANFITEATRO
ESC 1/500
DEZ/90

Parque da Cidade





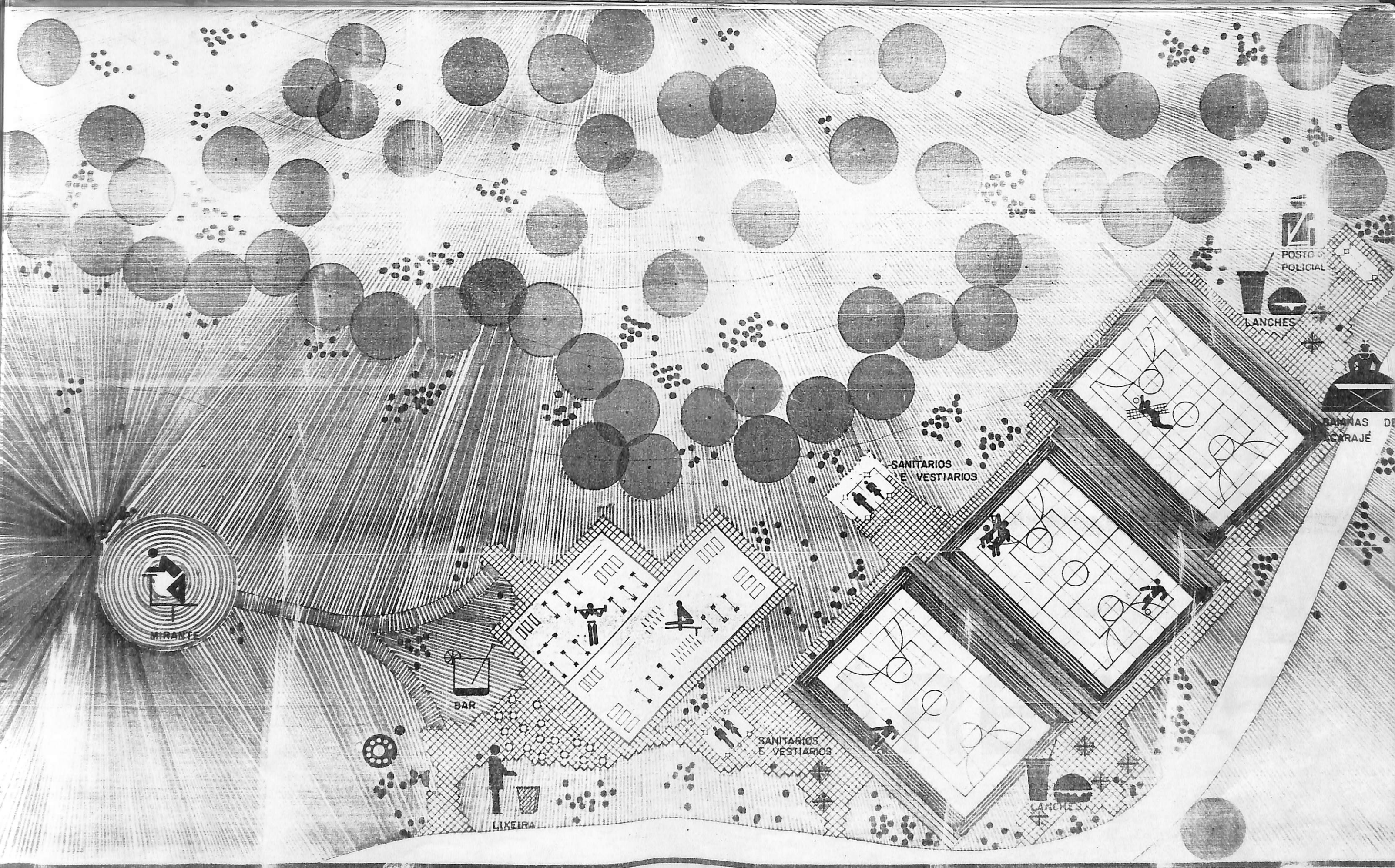
CORTE ESQUEMATICO

ÁREA 3 - ANFITEATRO
S/ESC DEZ/90

Parque da Cidade

ÁREA 4

Parque da Cidade

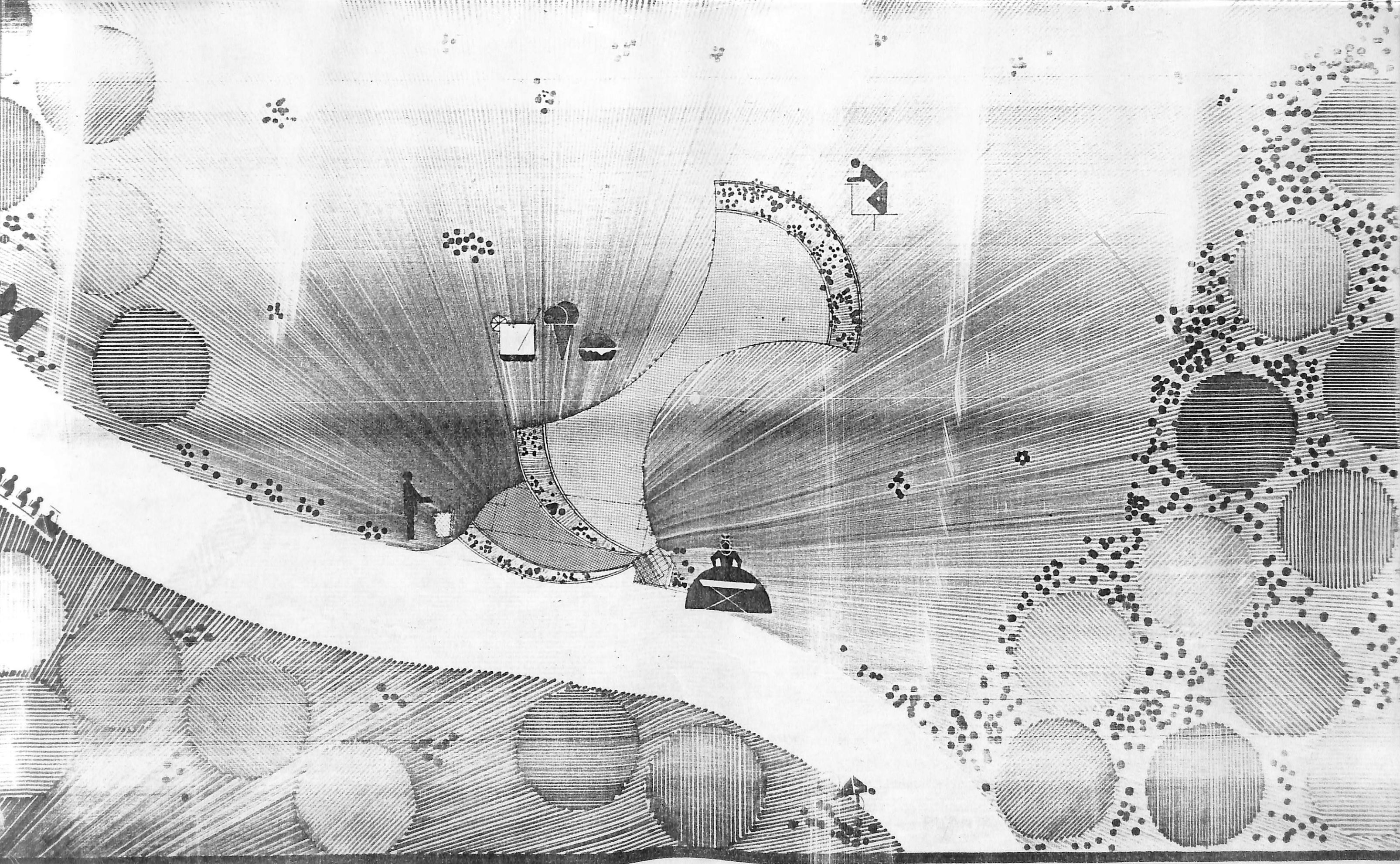


ÁREA 4 - ESPORTES
0 150
DEZ. 79

Parque da Cidade

ÁREA 5

Parque da Cidade

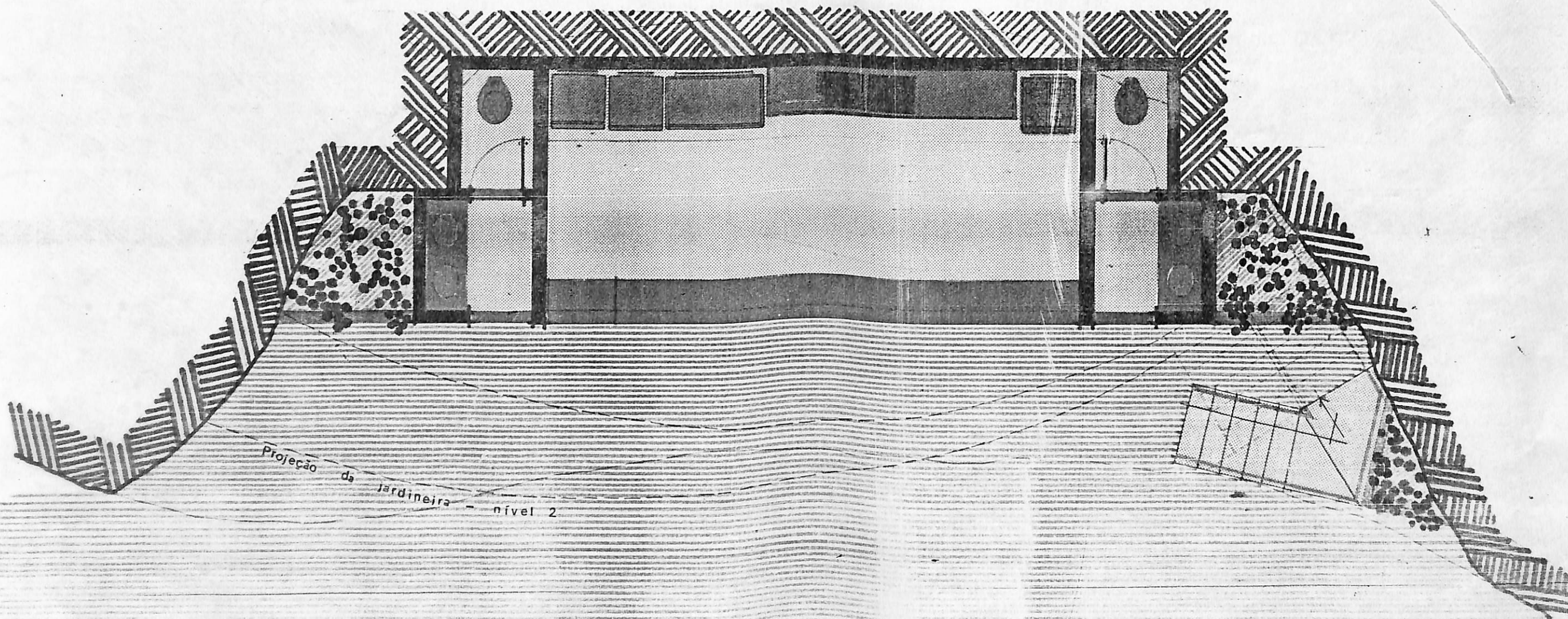


ÁREA 5-LANCHONETE

ESQ. - 200

Parque da Cidade





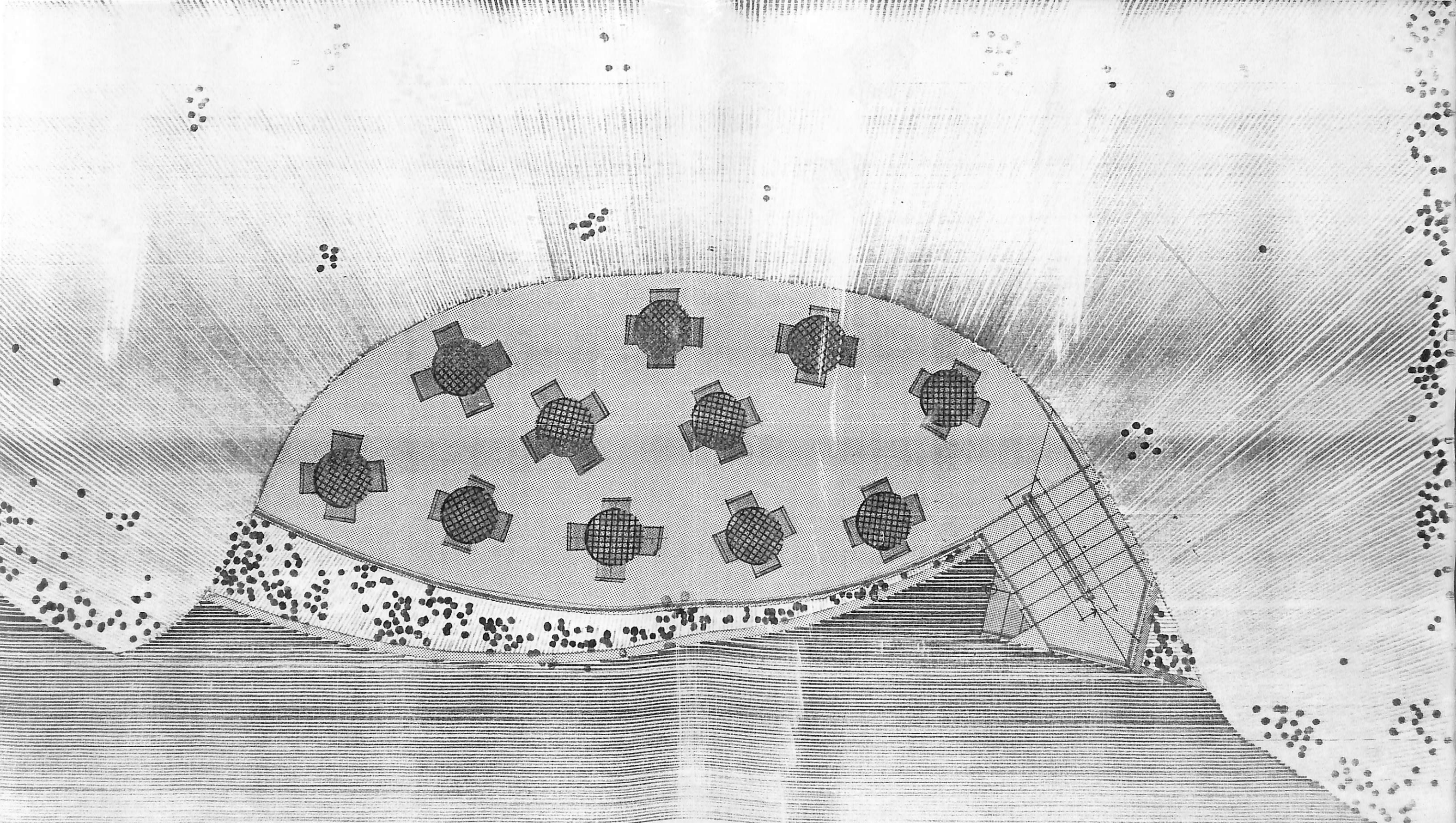
PLANTA BAIXA - NIVEL 1

AREA 5 - LANCHONETE

ESQ 1/50 1/90

Parque da Cidade



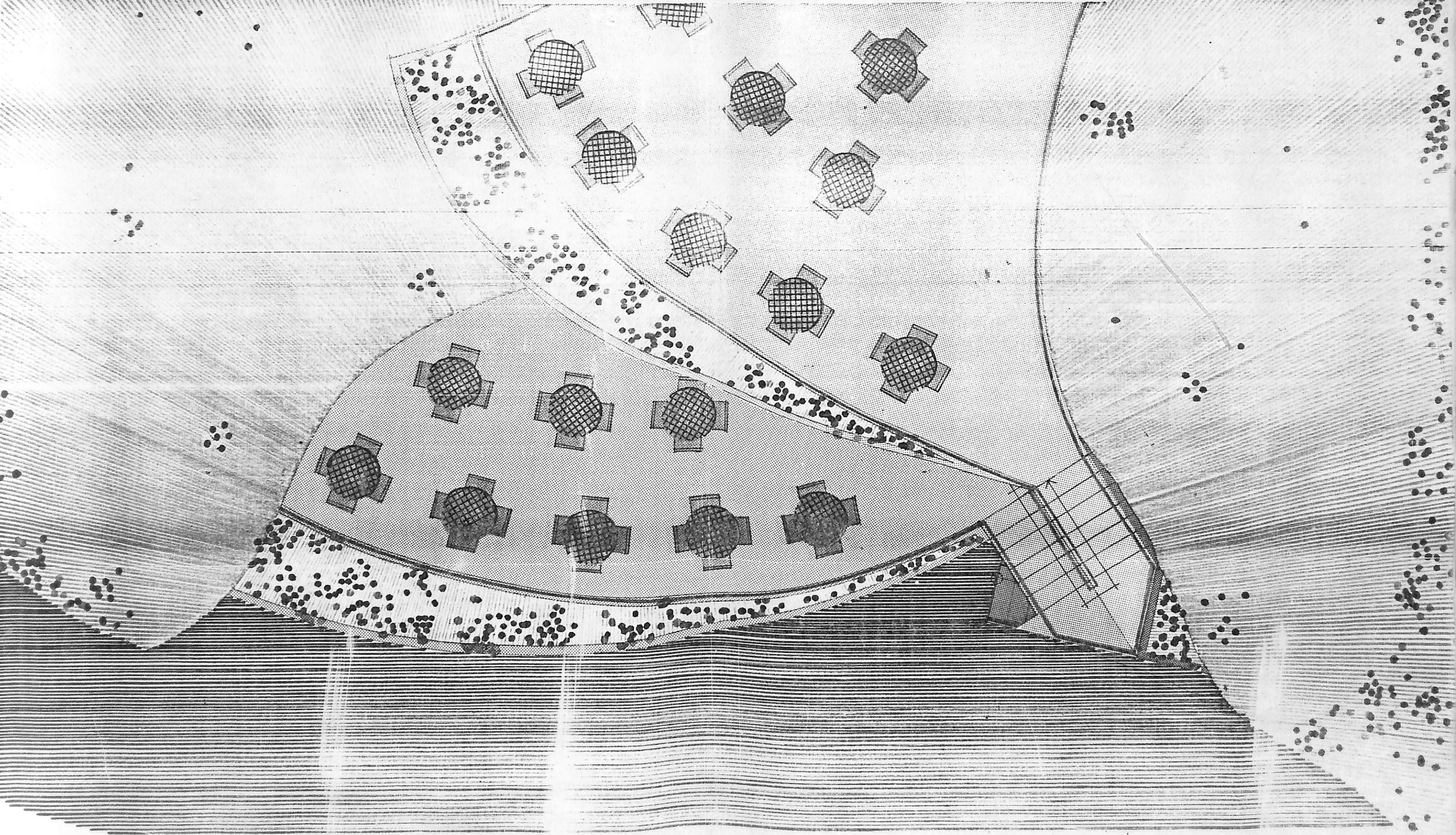


PLANTA BAIXA - NÍVEL 2

AREA 5 - LANCHONETE
ESQ. — DES. 1986

Parque da Cidade





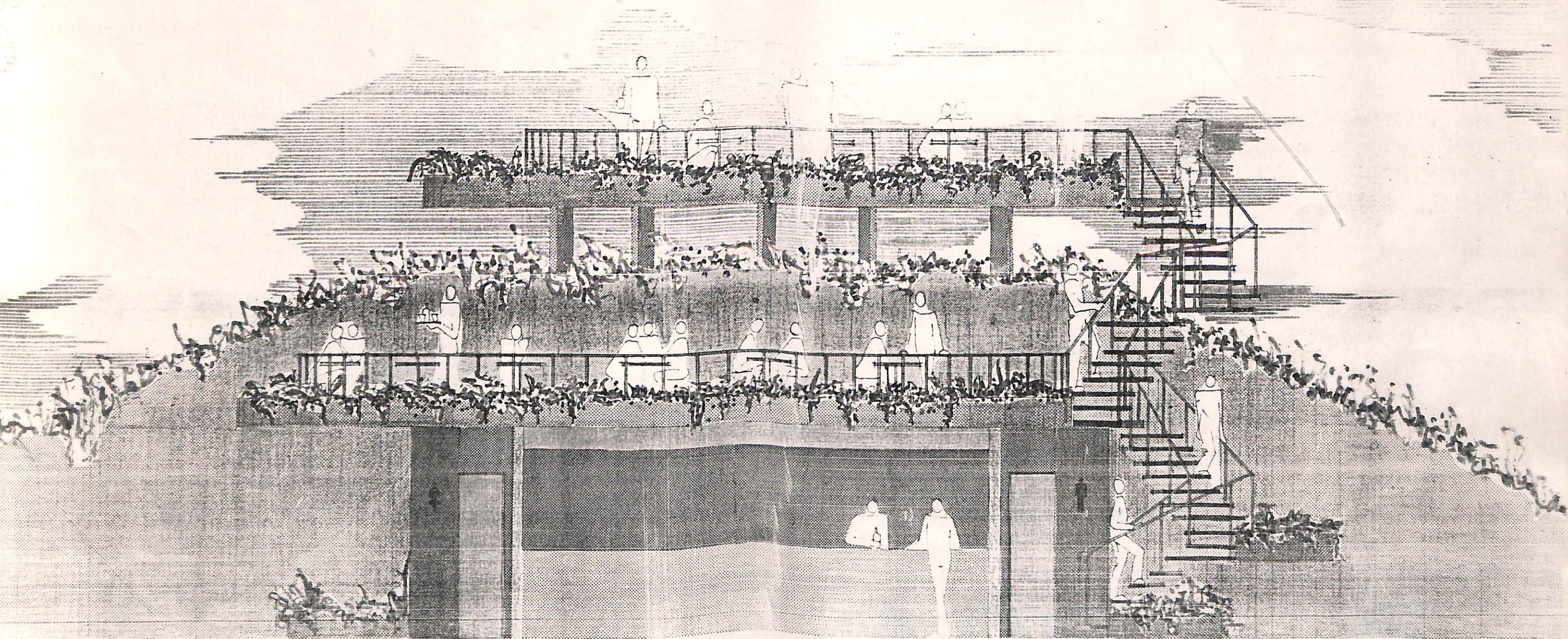
PLANTA BAIXA-NÍVEL 3

ÁRE

ANCHONETE
DE 2/9

Parque da Cidade





ELEVAÇÃO FRONTAL

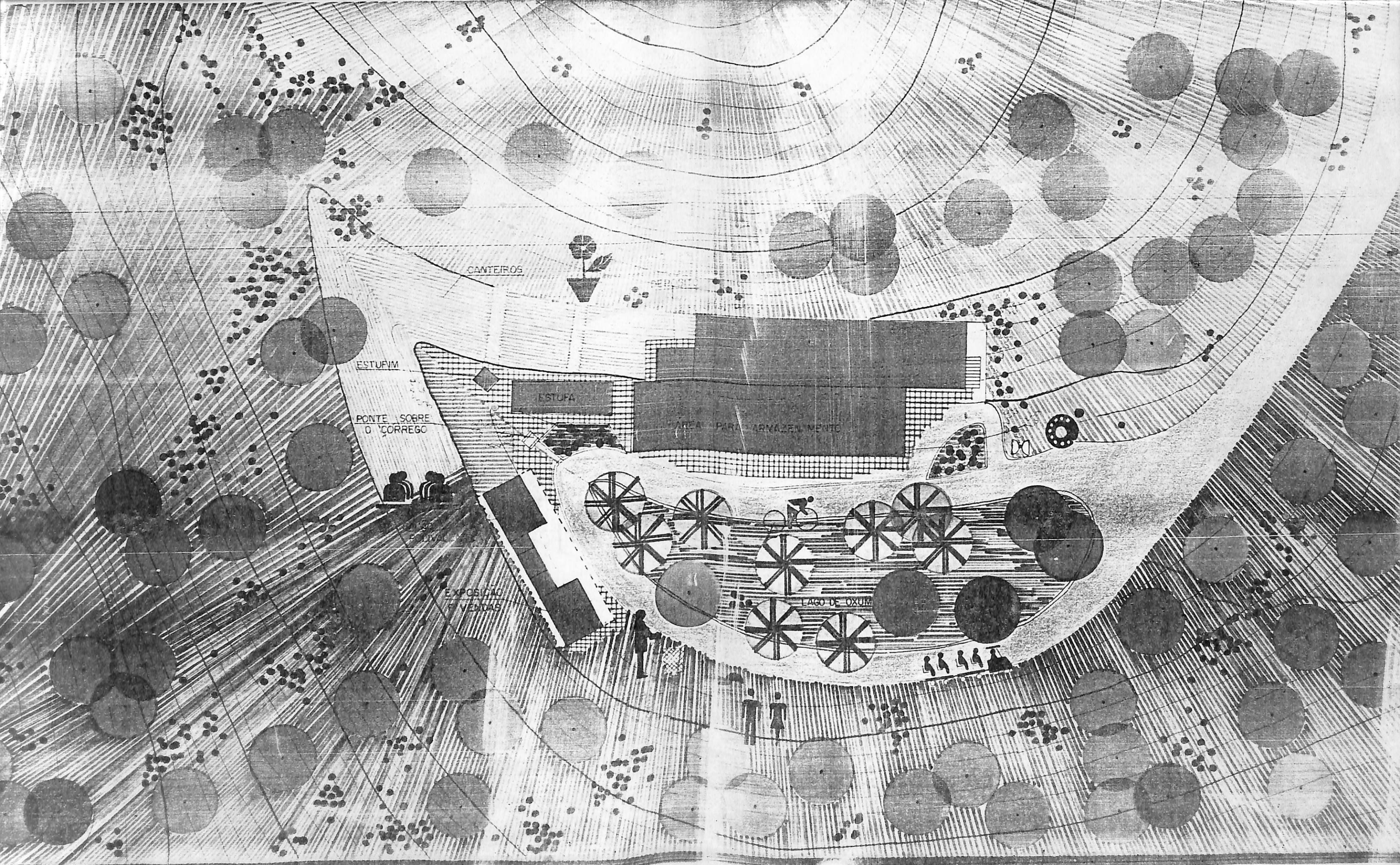
ÁREA 5-LANCHONETE
ESC 1/50 1982/99

Parque da Cidade



ÁREA 6

Parque da Cidade

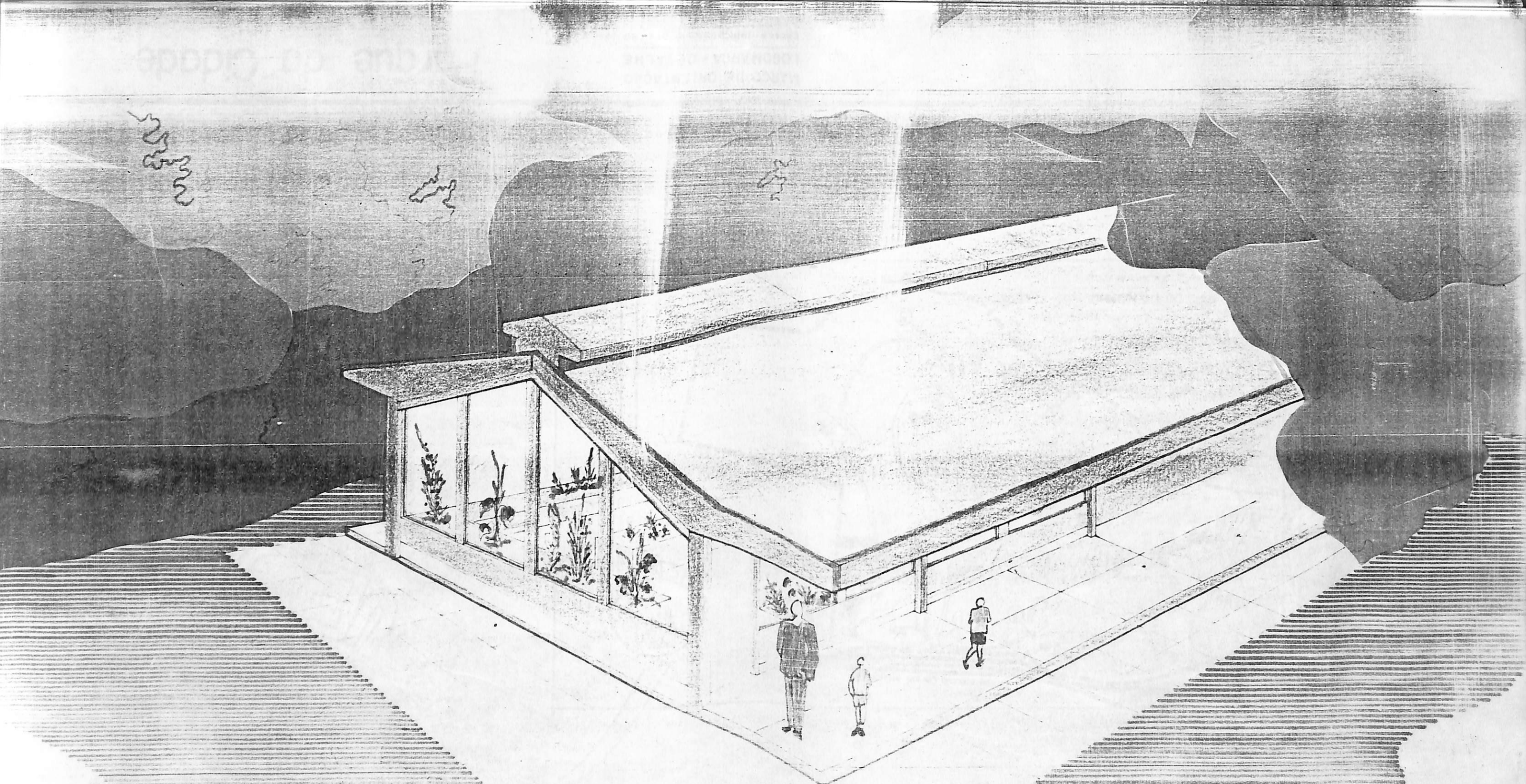


ÁREA

AMBIENTE

Parque da Cidade



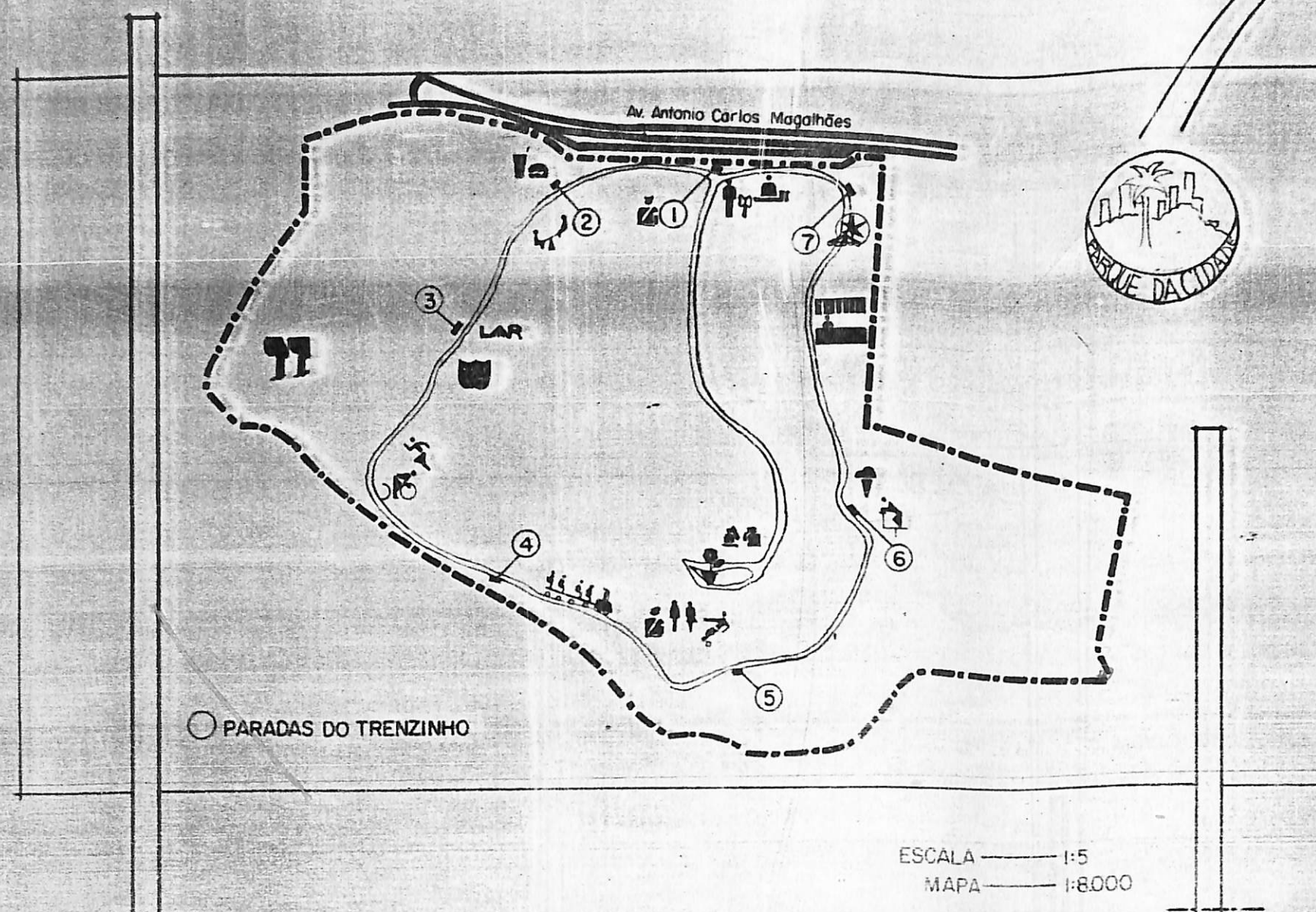


PERSPECTIVA

ÁREA 6 - HORTO EXPOSIÇÕES
CENTRO EDUCAÇÃO AMBIENTAL

Parque da Cidade



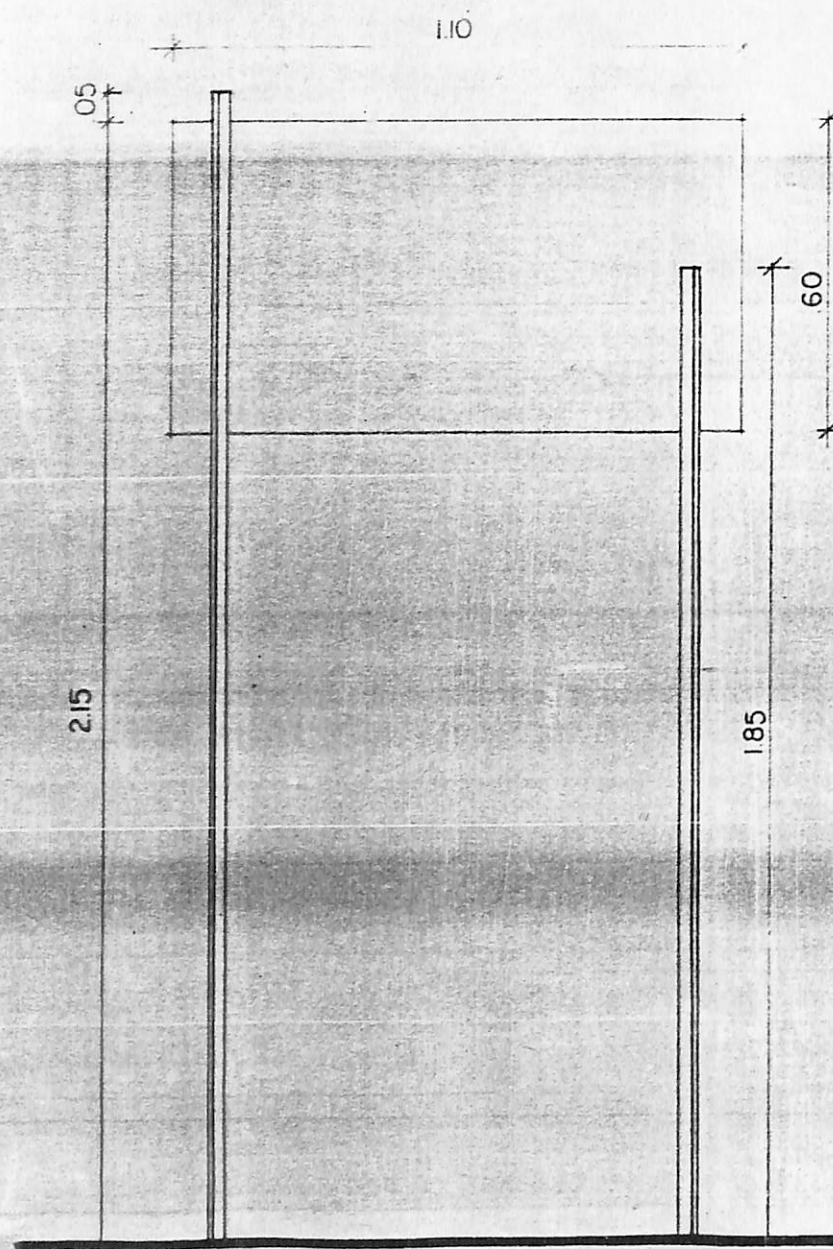


ESCALA — 1:1

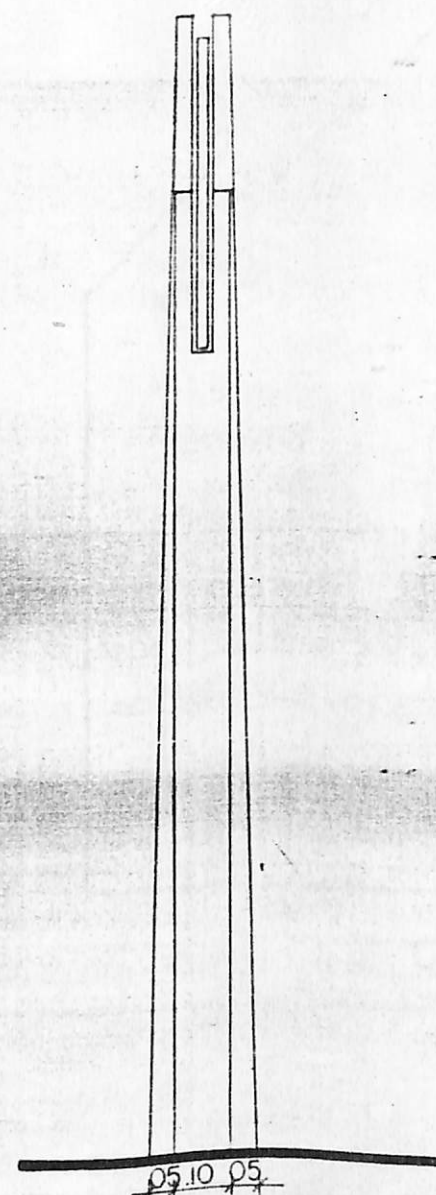
MARCO DE ORIENTAÇÃO
LOGOMARCA - DETALHE
ESCALA INDICADA — DEZ / 90

Parque da Cidade

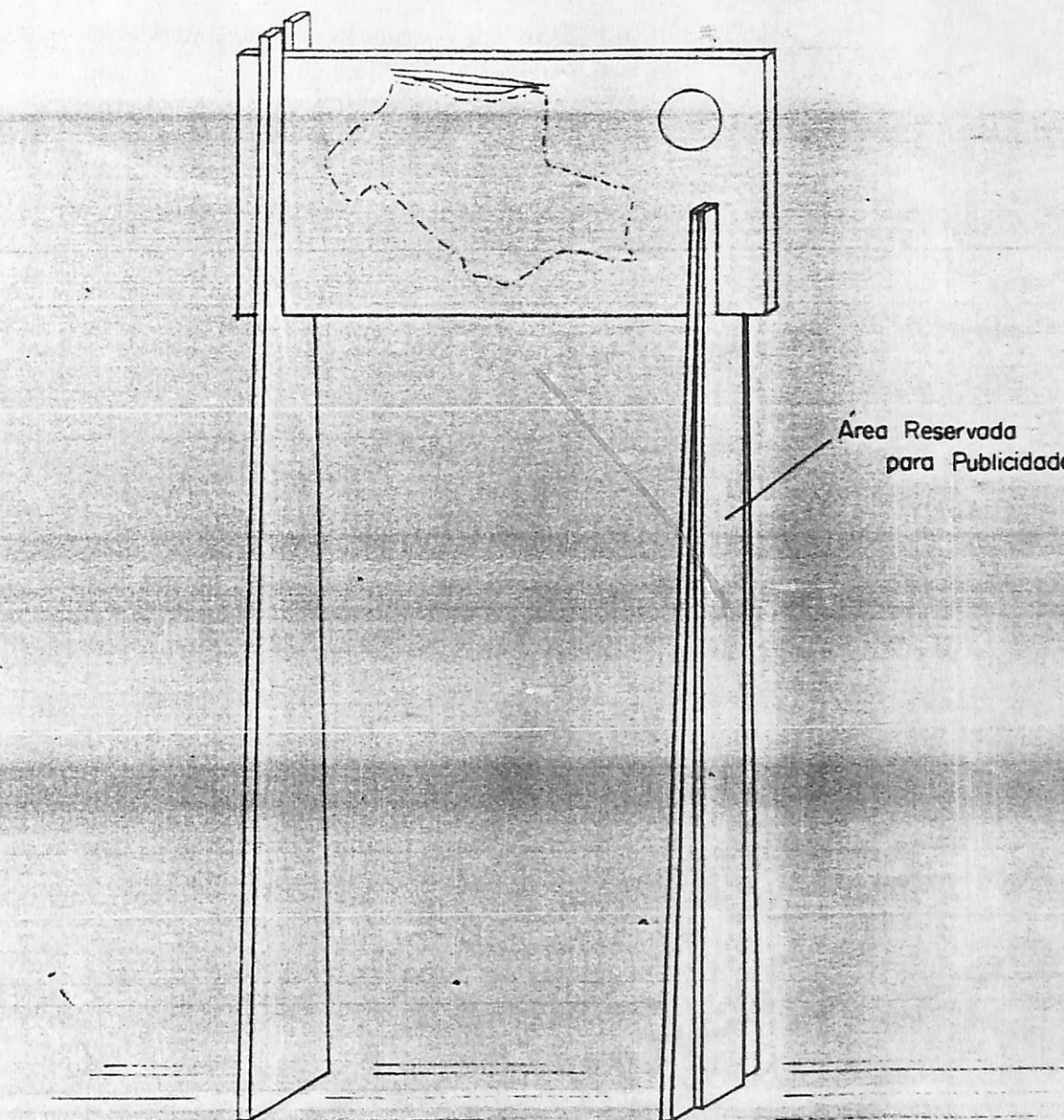




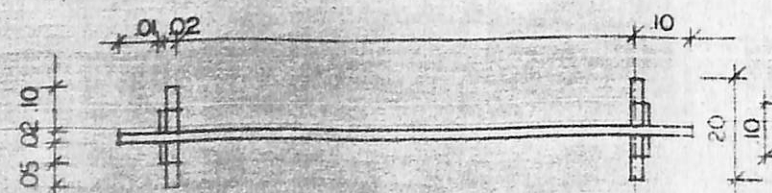
VISTA FRONTAL



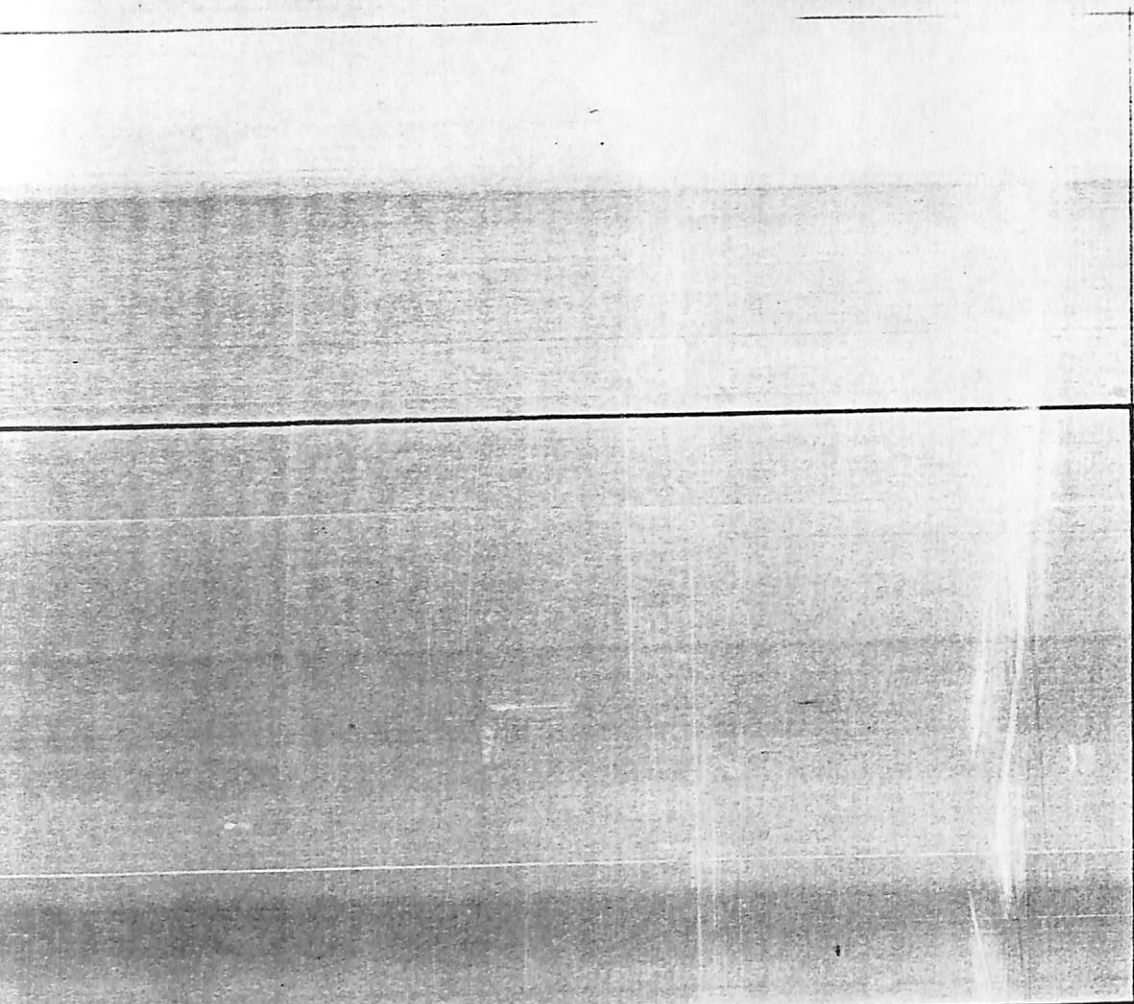
VISTA LATERAL



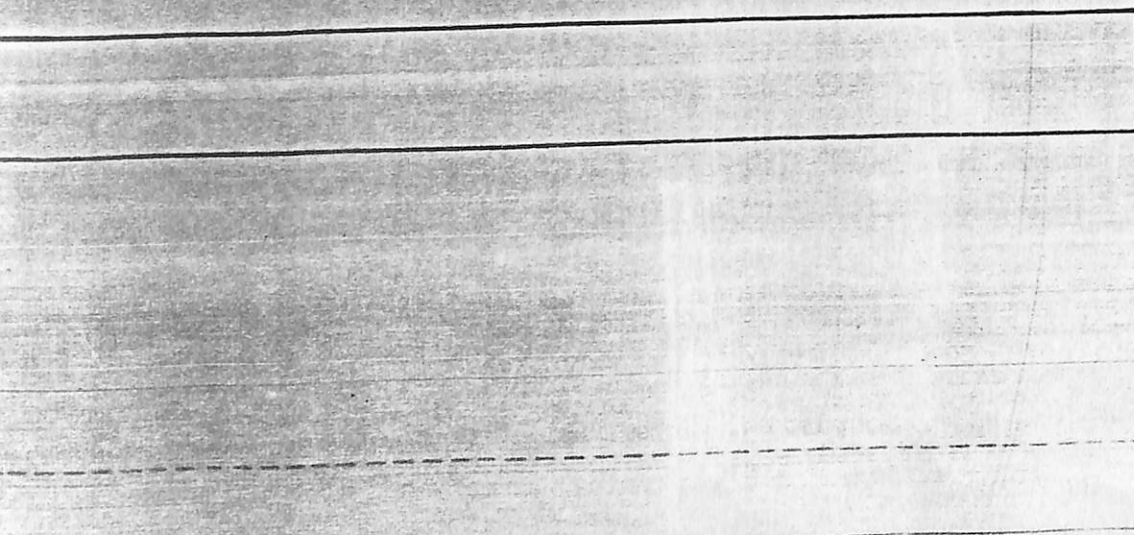
PERSPECTIVA



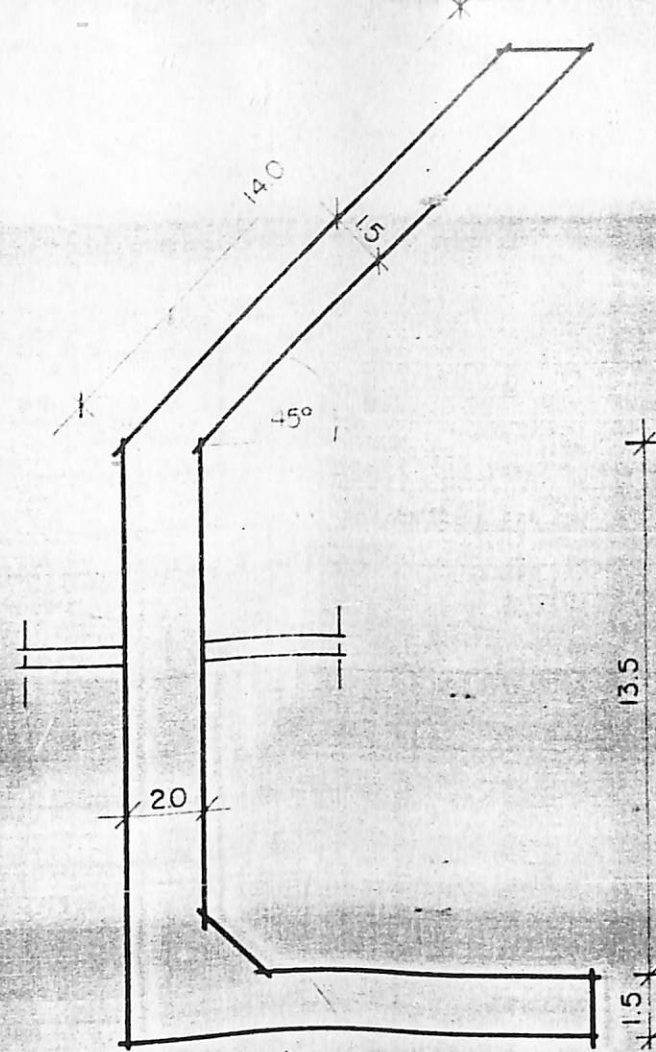
PLANTA BAIXA



VISTA FRONTAL



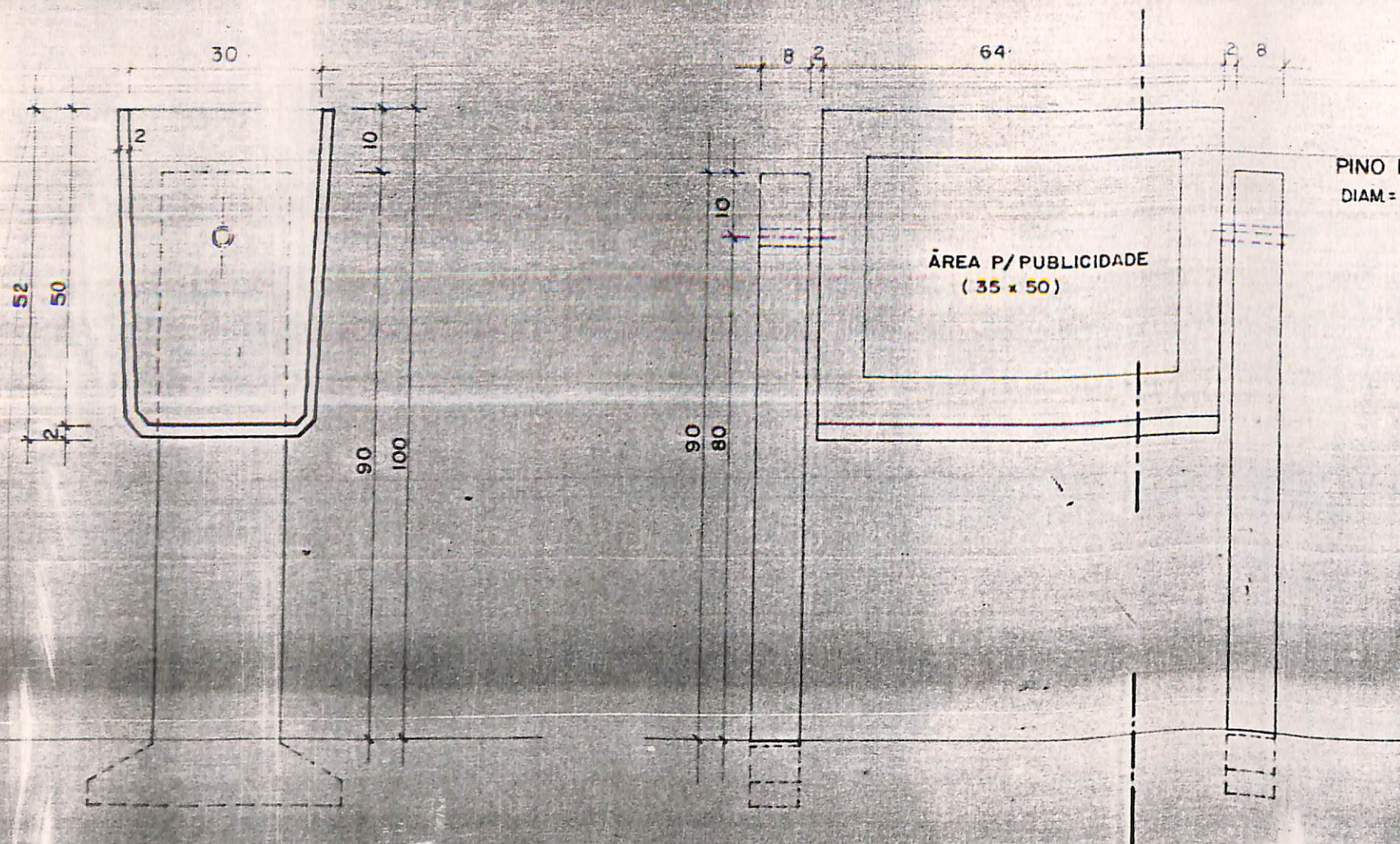
PLANTA BAIXA



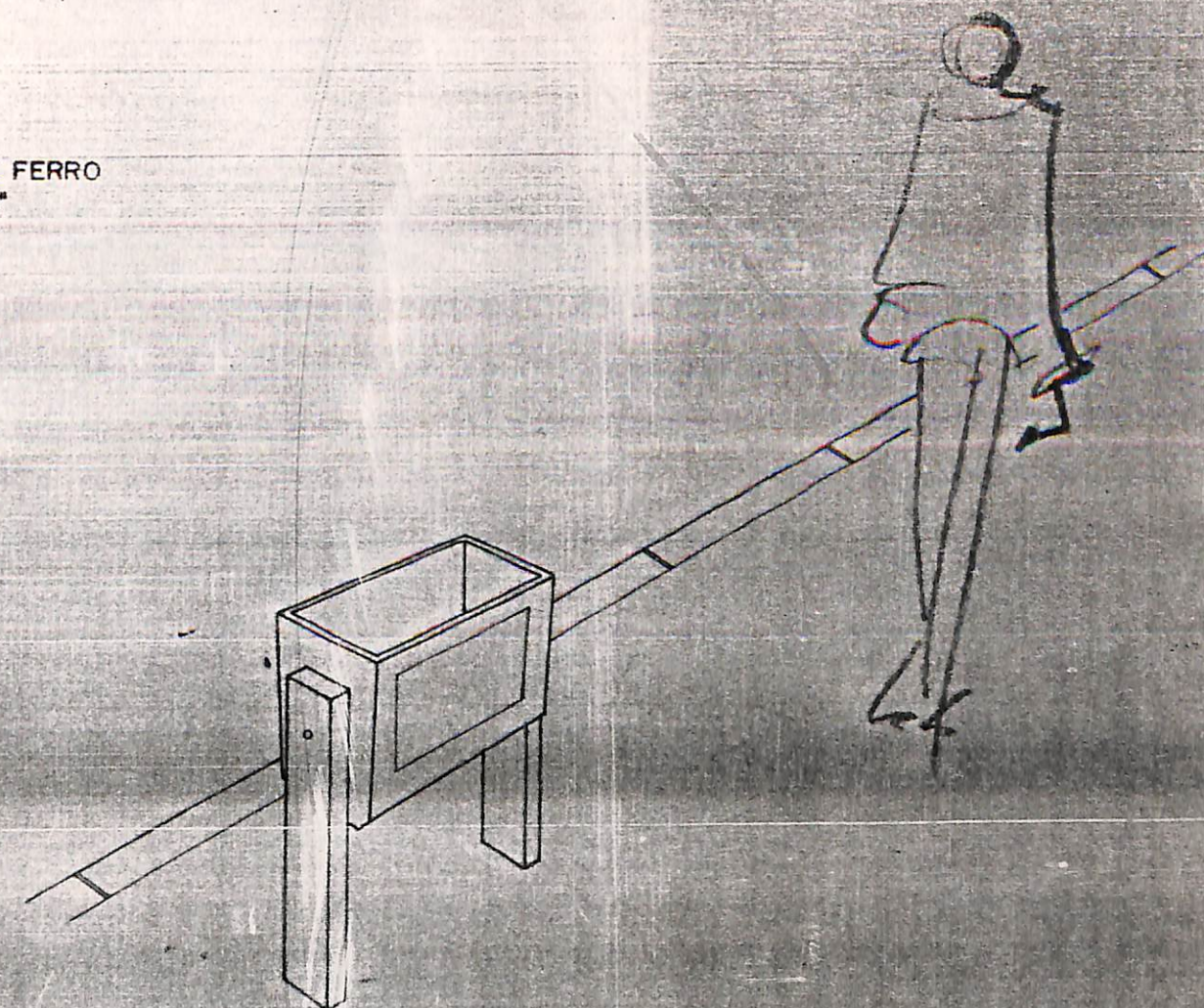
CORTE



PERSPECTIVA



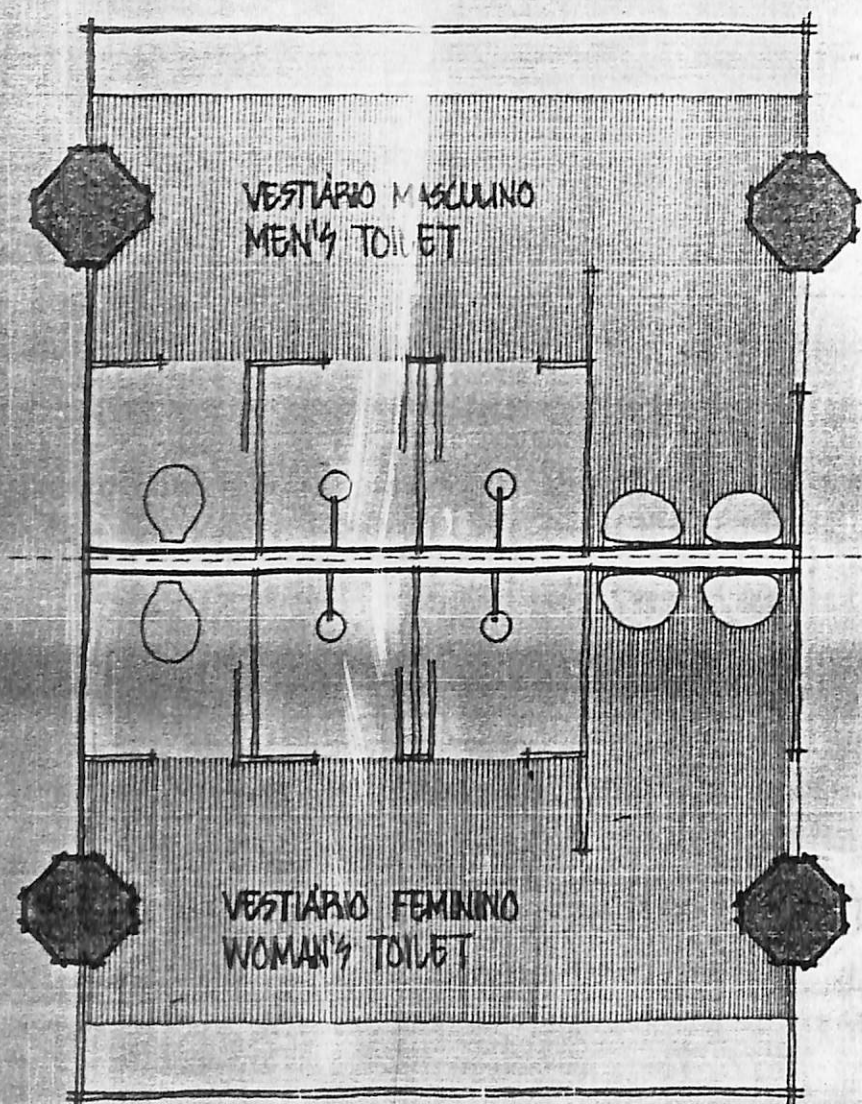
PINO DE FERRO
DIAM = 1"



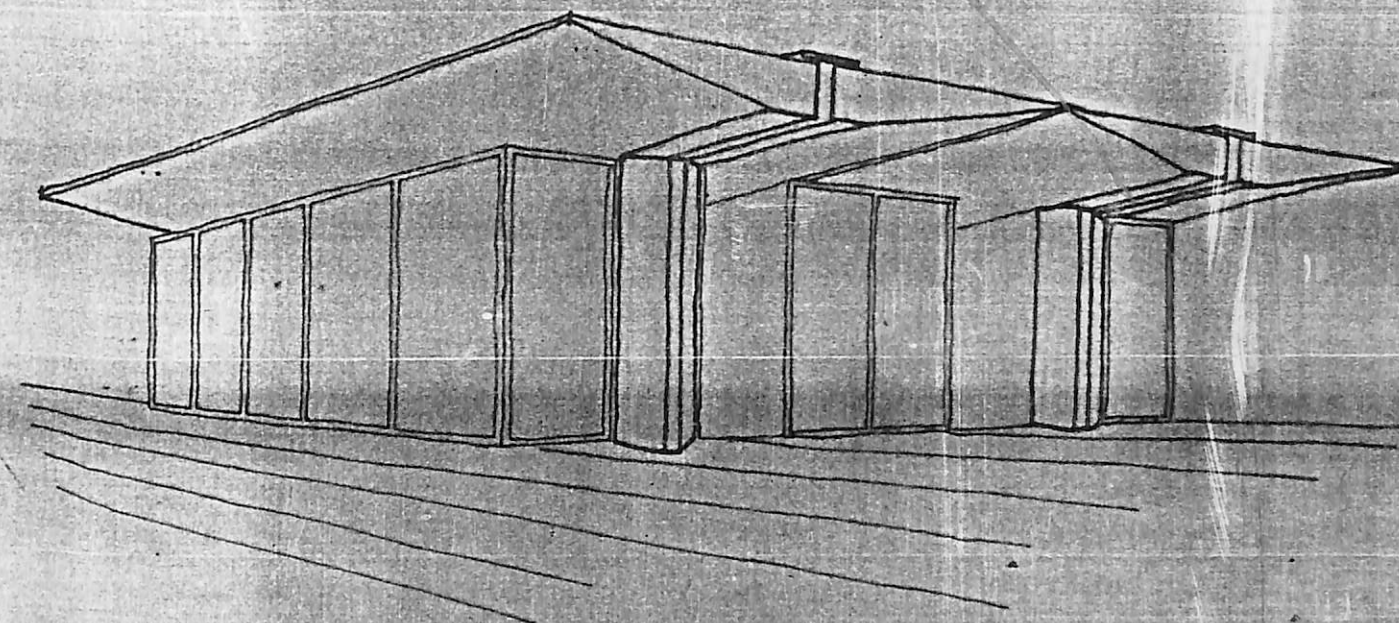
CORTE
ESC. 1/10

VISTA
ESC. 1/10

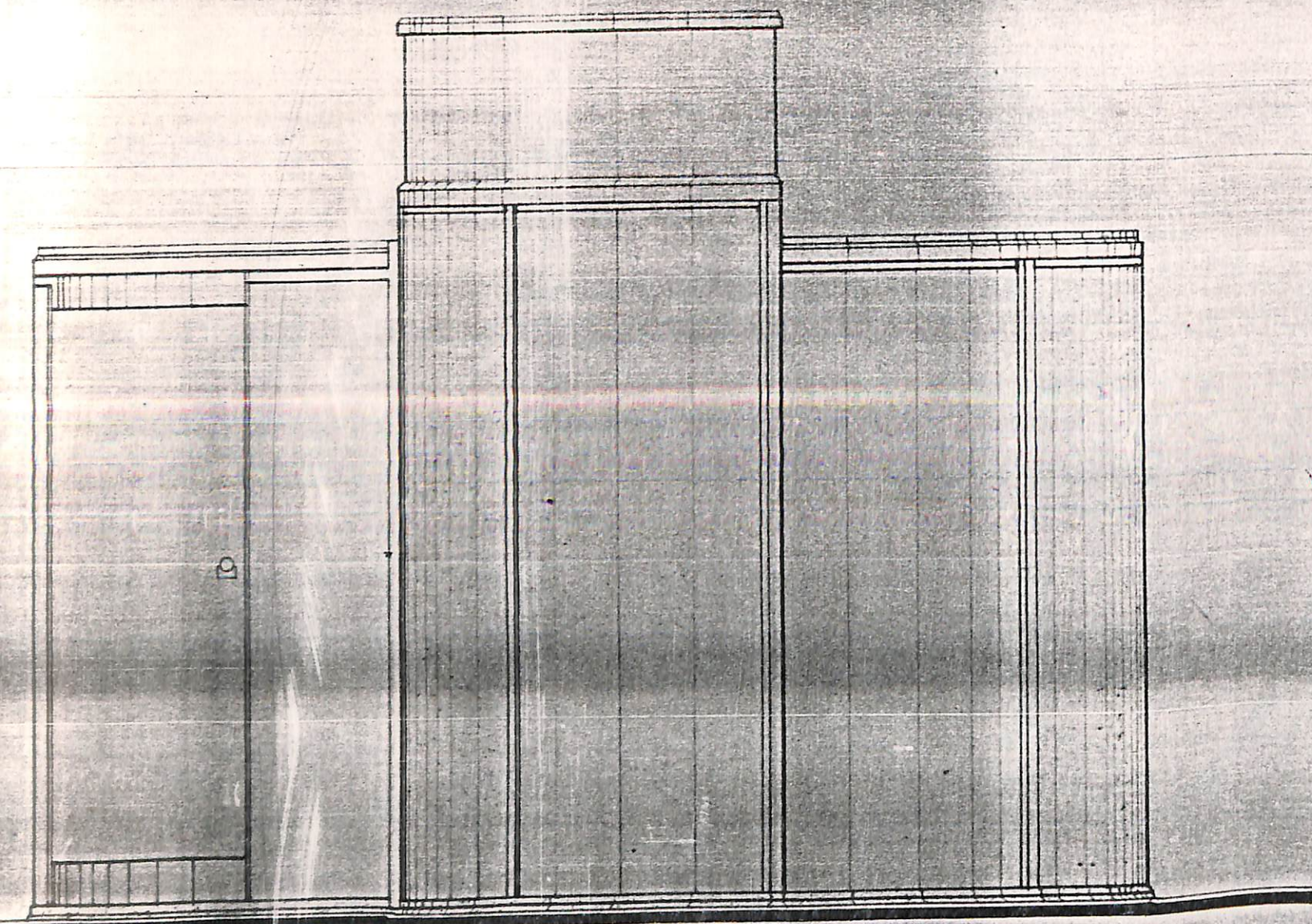
PERSPECTIVA



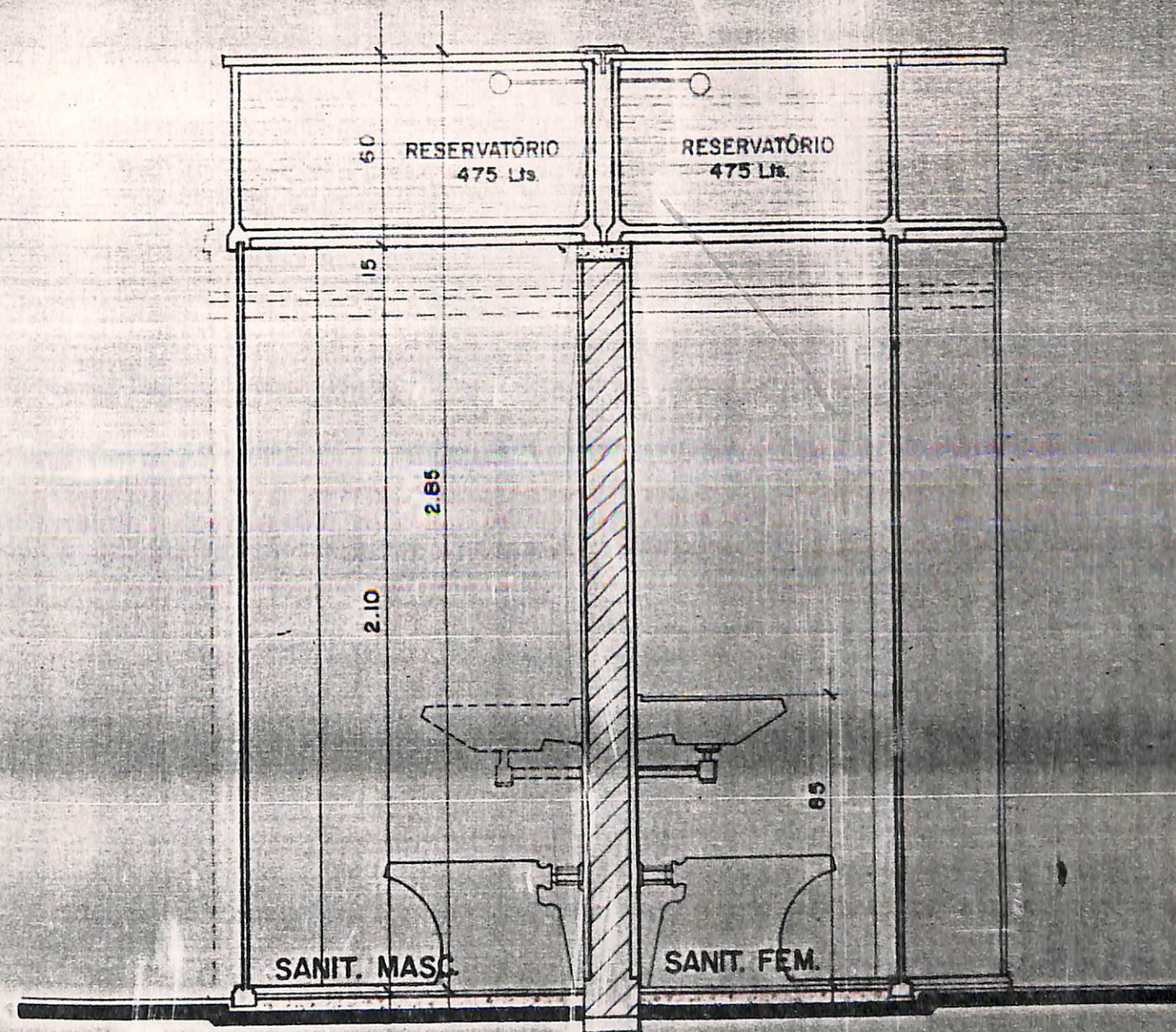
PLANTA BAIXA
FLOOR PLAN



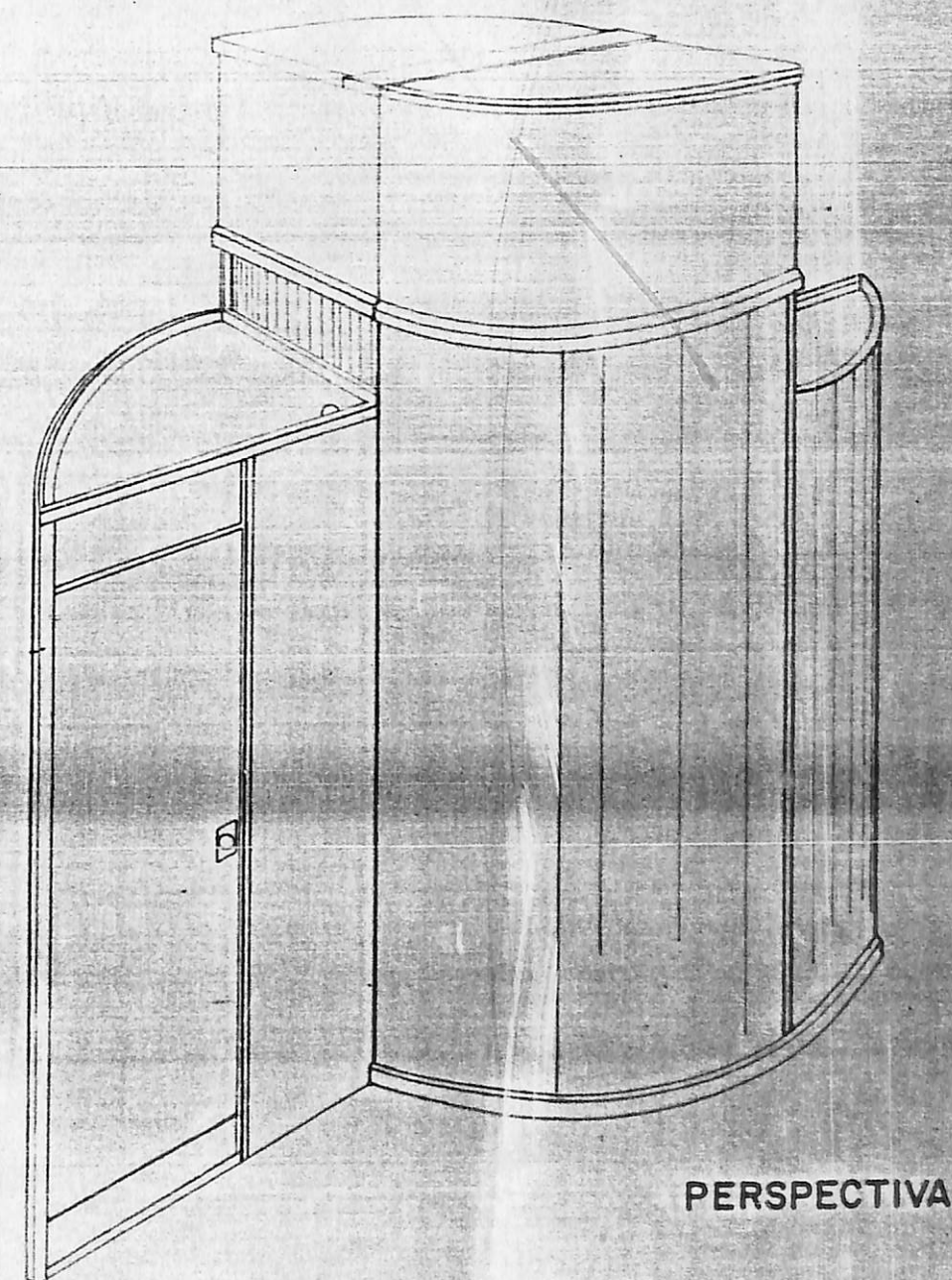
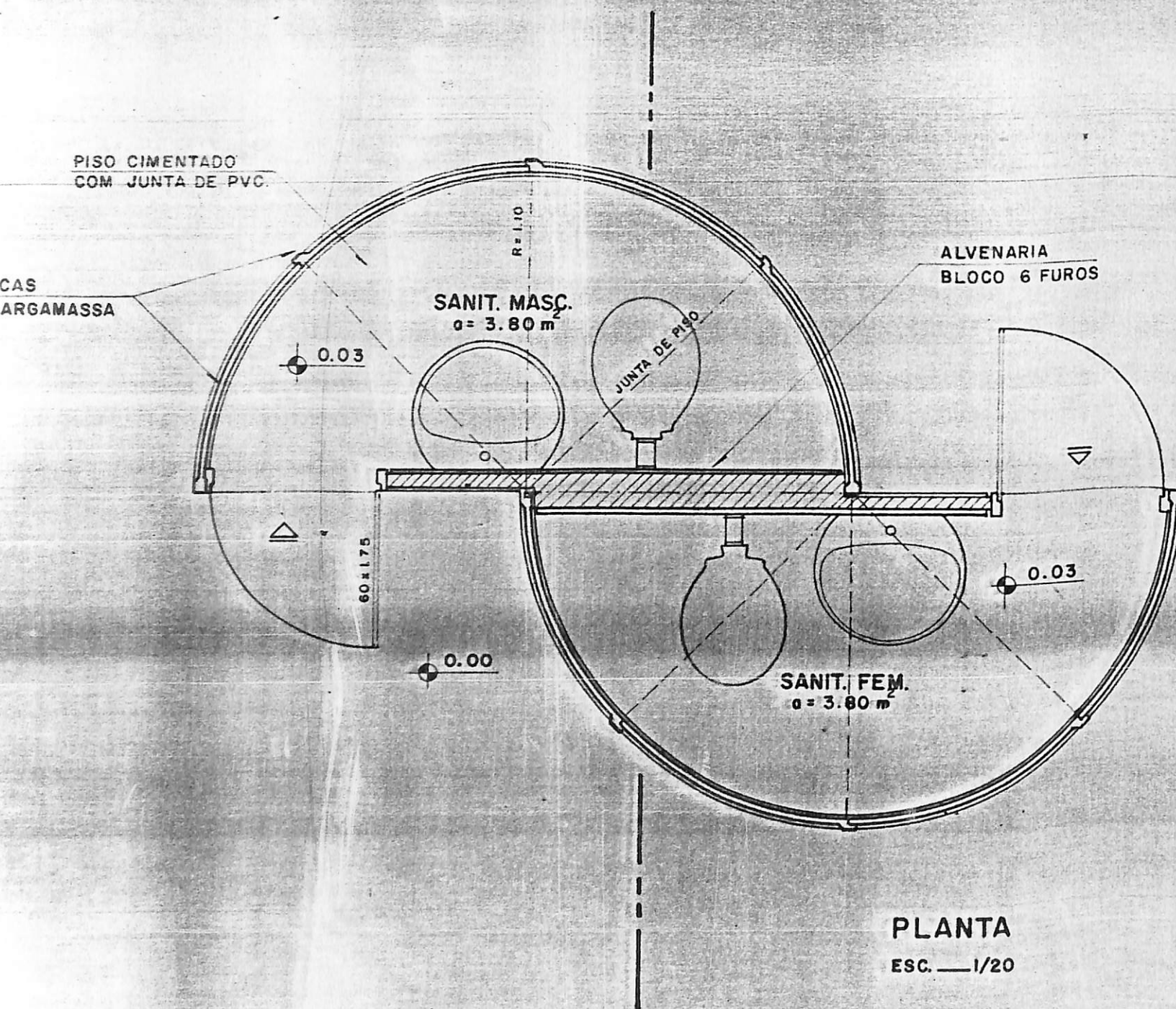
PERSPECTIVA
PERSPECTIVE

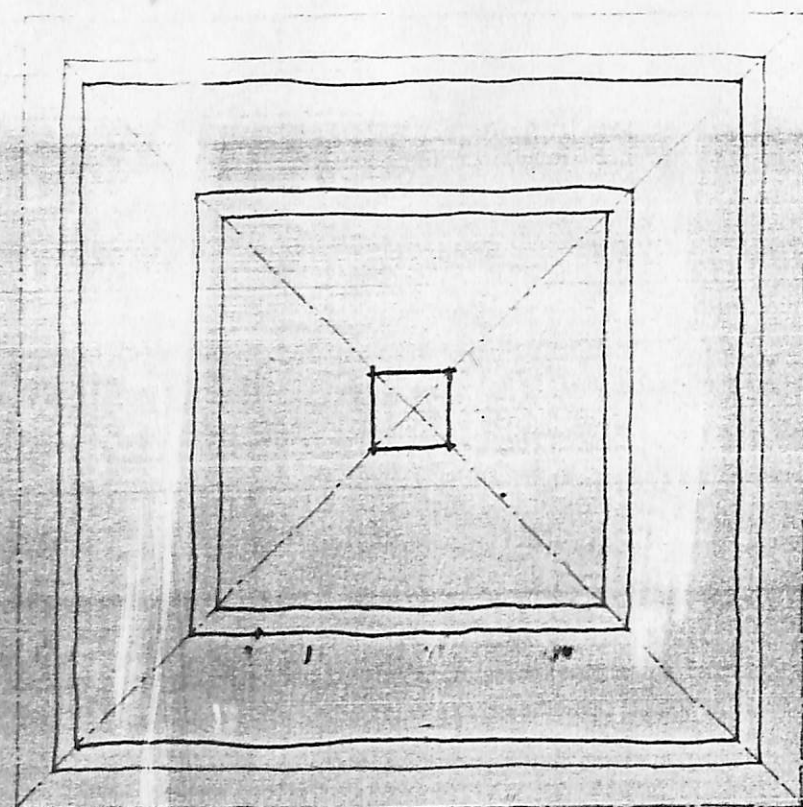


ELEVAÇÃO
ESC. 1/20

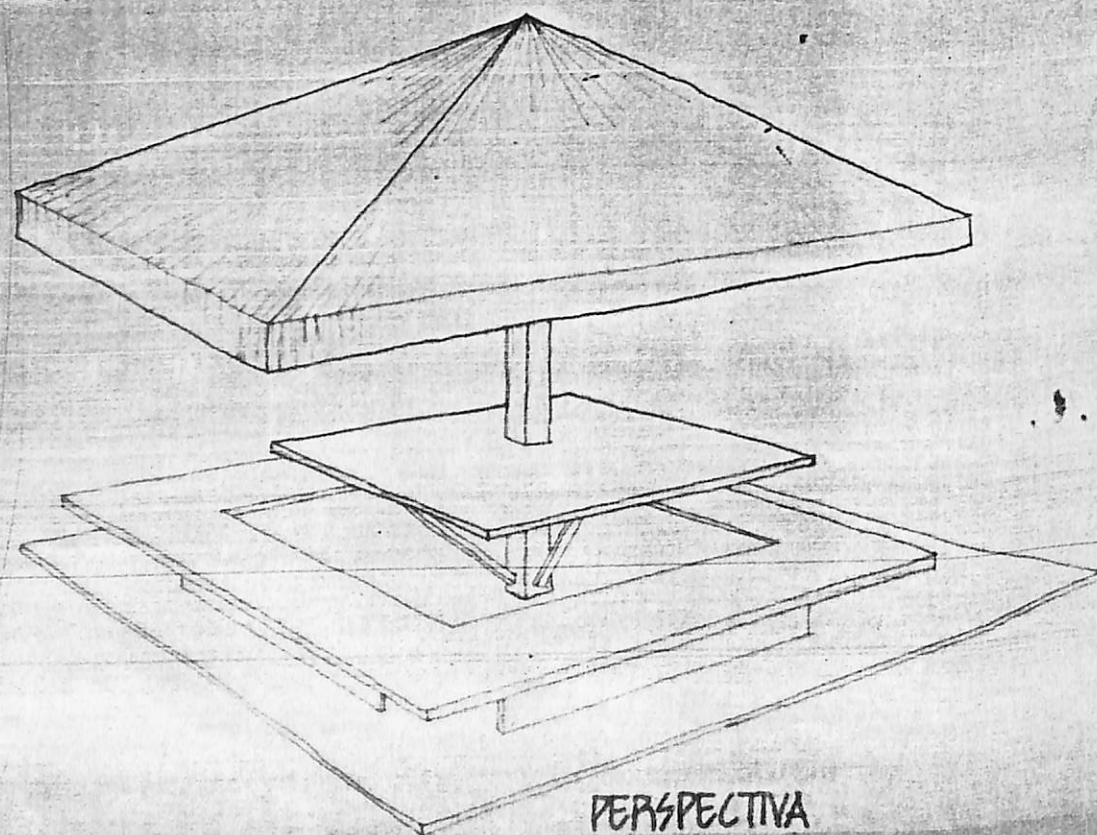


CORTE-AA
ESC. 1/20

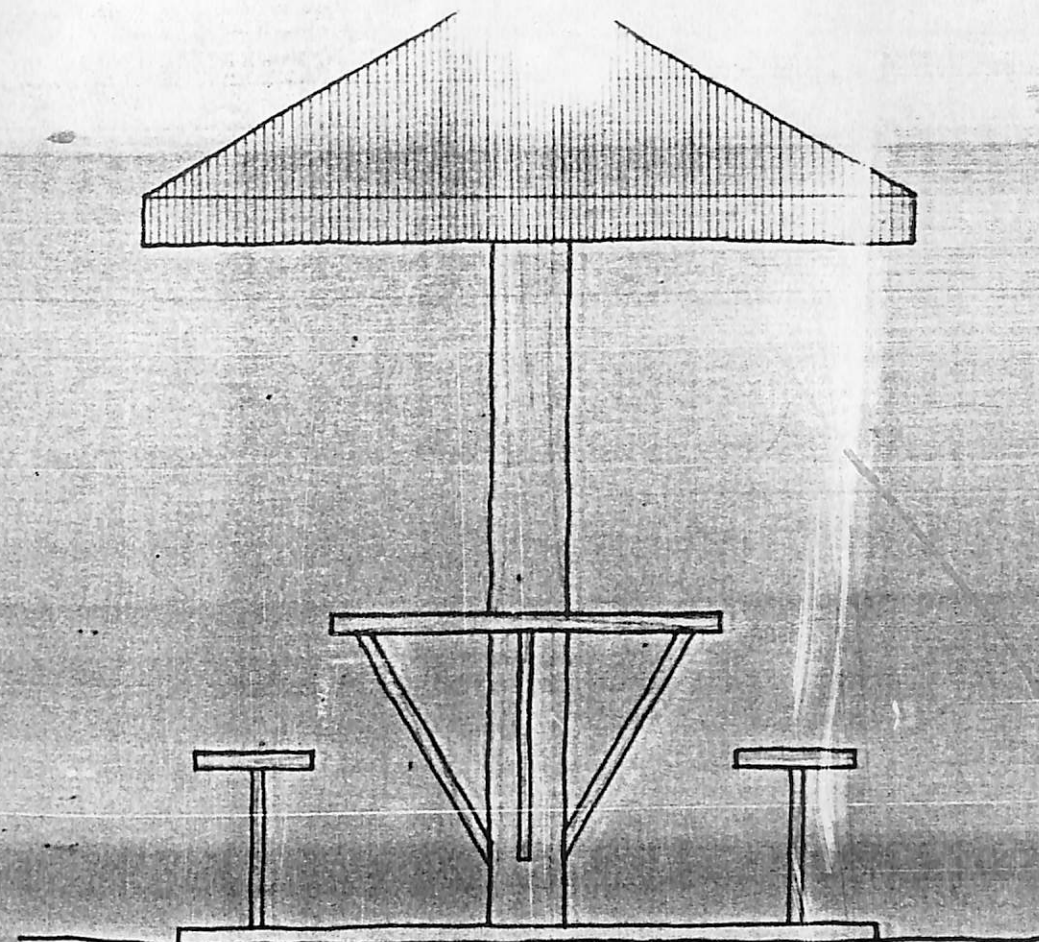




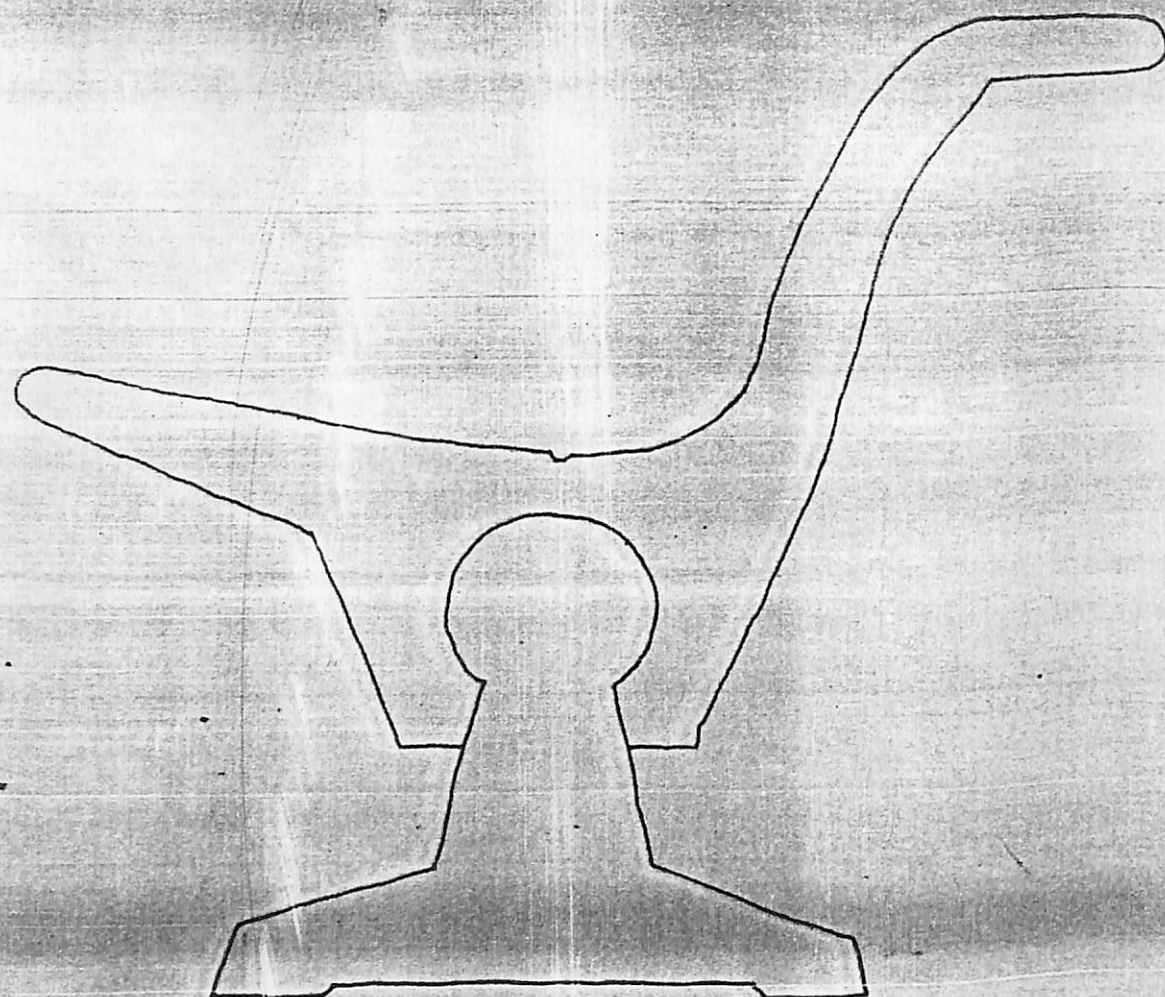
PLANTA BAIXA
FLOOR PLAN



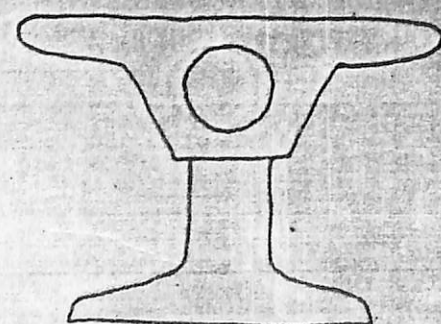
PERSPECTIVA
PERSPECTIVE



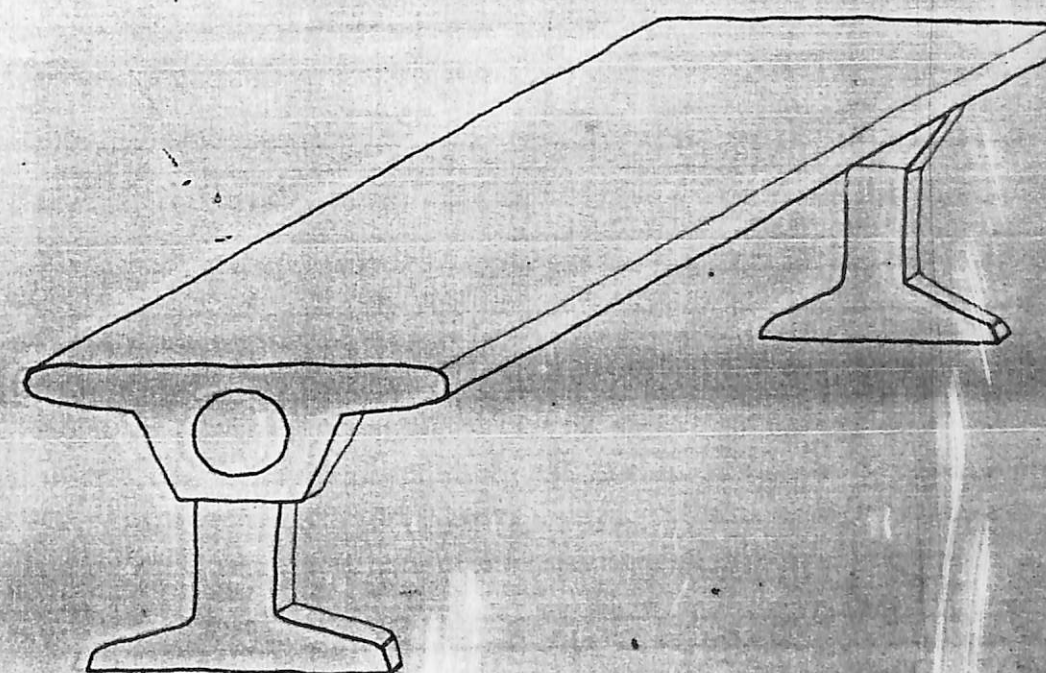
VISTA
ELEVATION



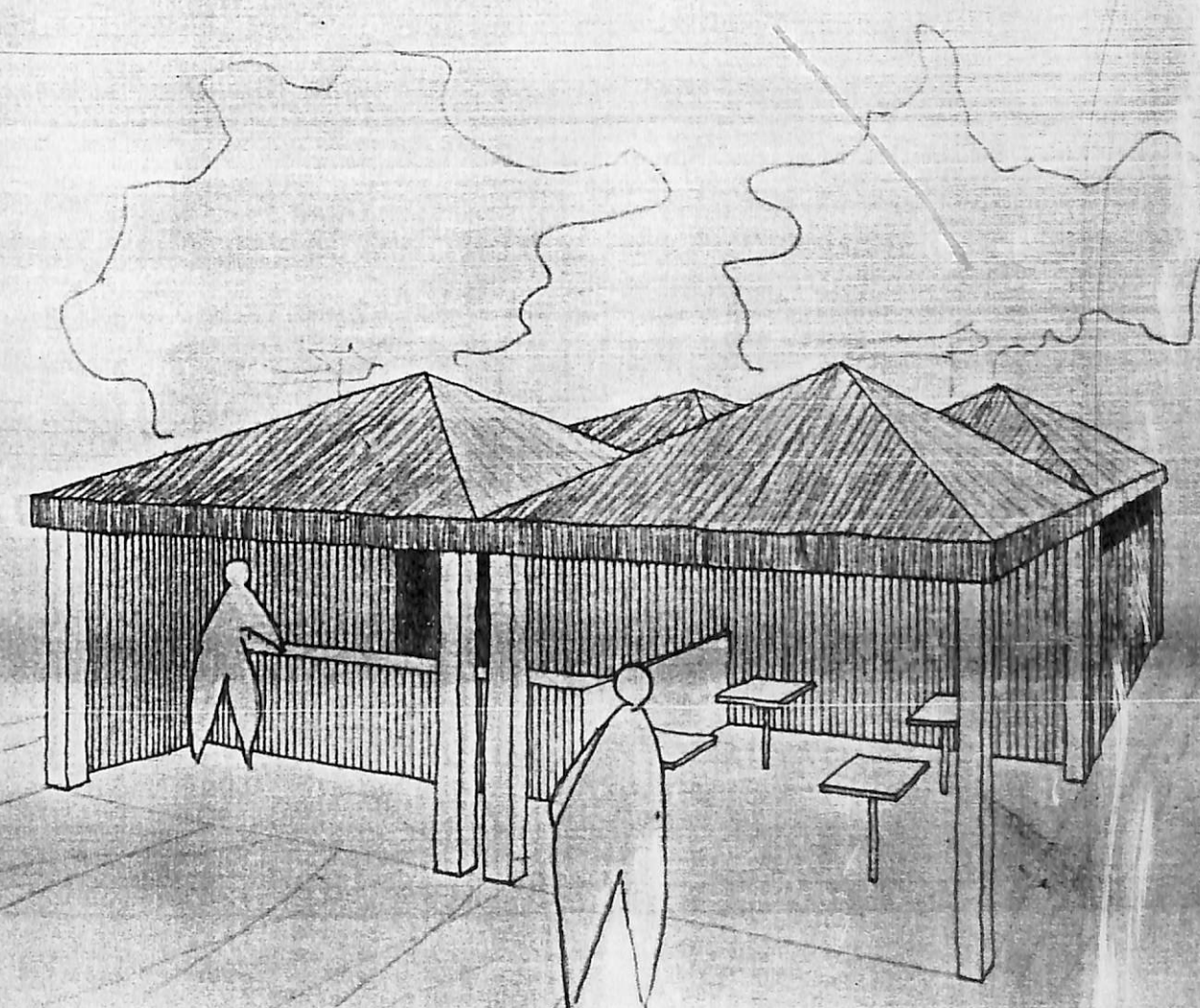
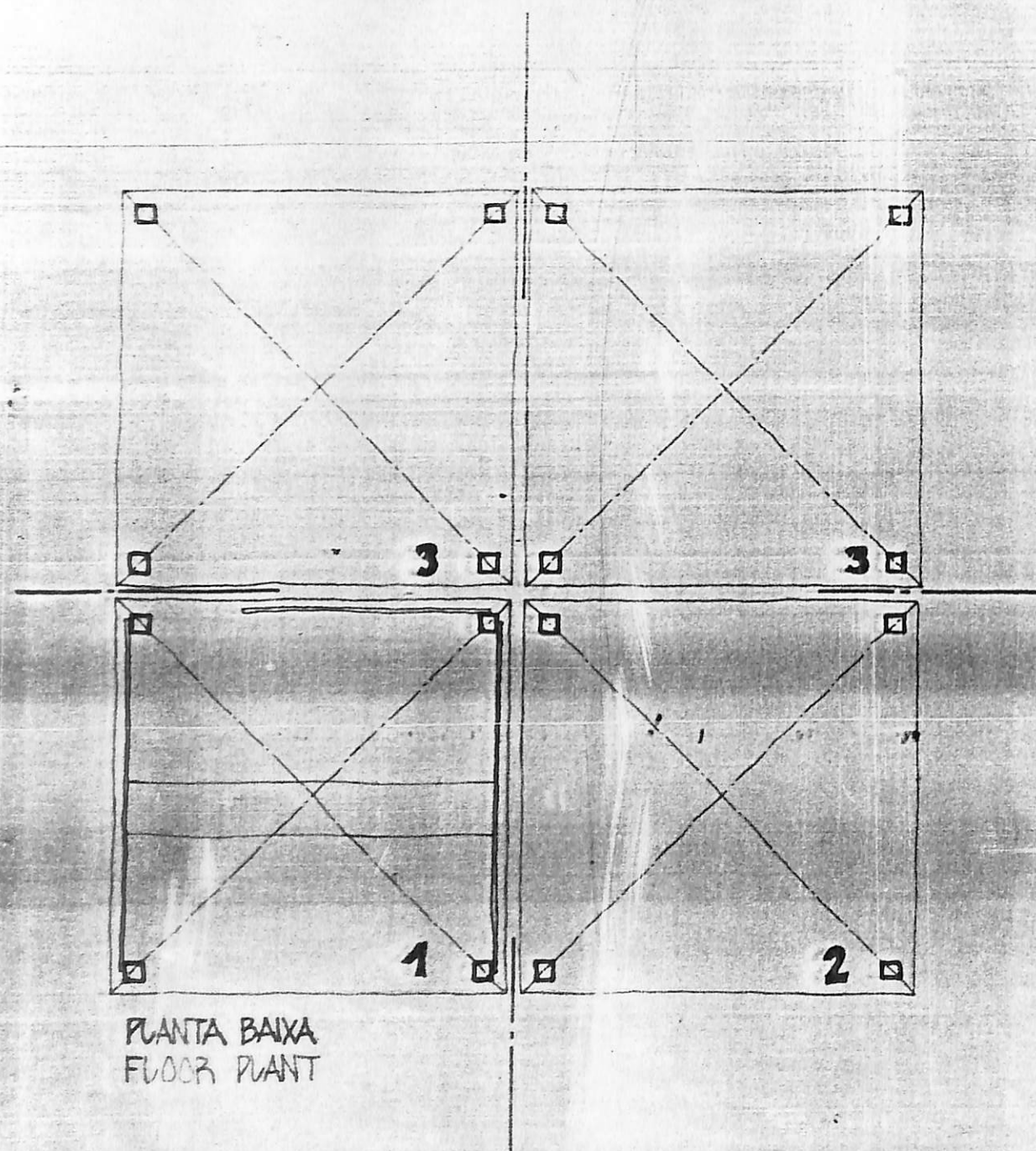
VISTA
ELEVATION



VISTA



PERSPECTIVA
PERSPECTIVE



PERSPECTIVA
PERSPECTIVE

Bandeja expositora em compensado, revestida interna e externamente de fórmica cinza.

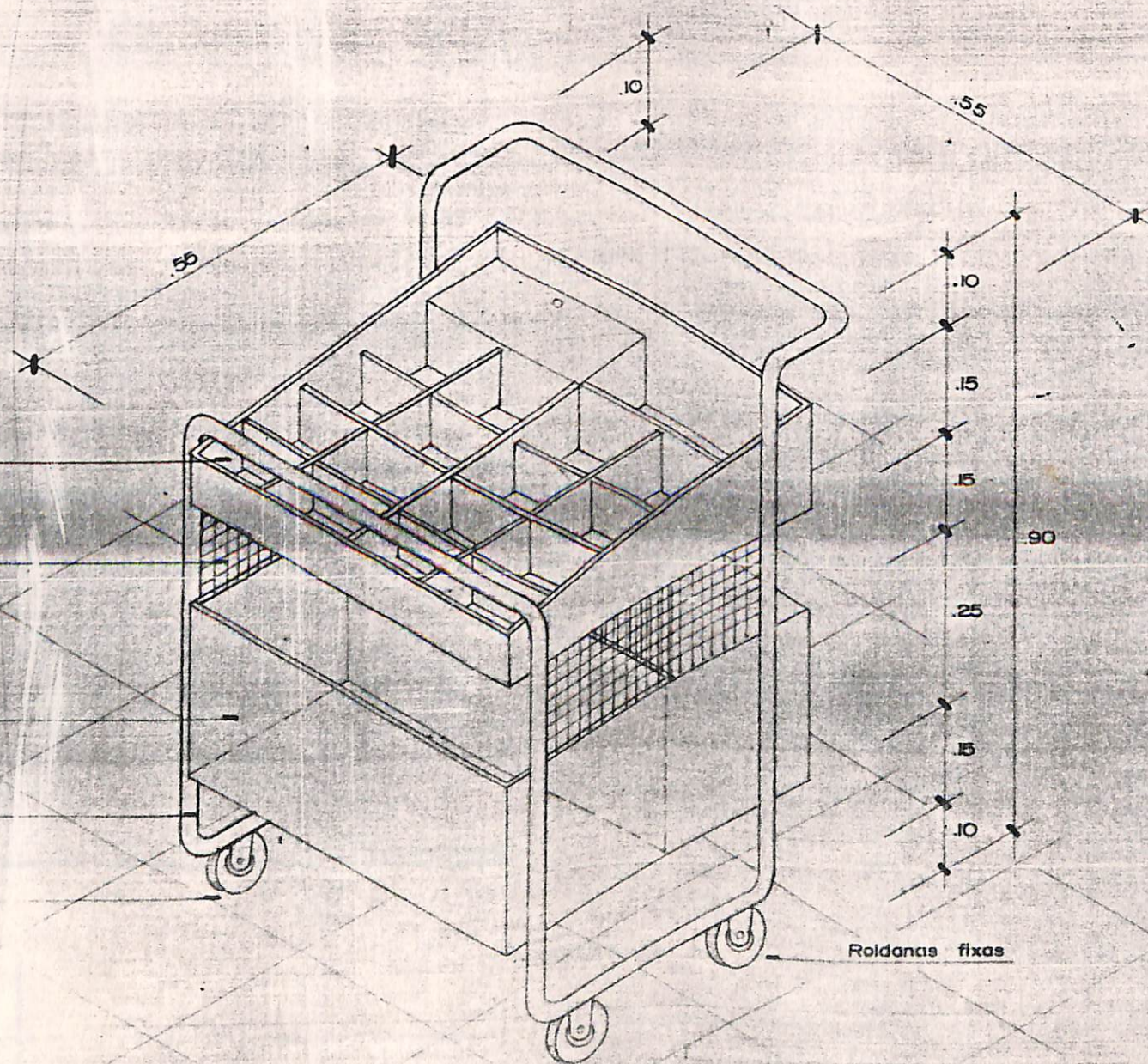
Tela aramada de 2x2cm, galvanizada, pintada na cor vermelha.

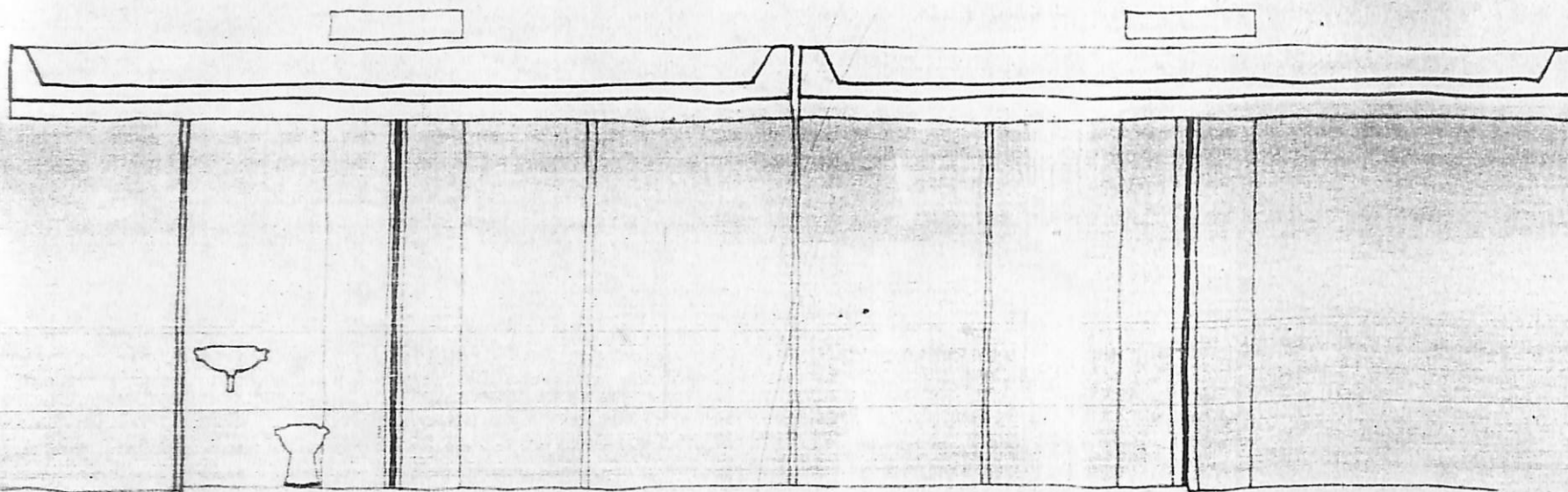
Depósito para lixo e armário depósito para reposição de produtos, em compensado, revestido interna e externamente de fórmica cinza.

Tubo galvanizado de 1" pintado na cor vermelha

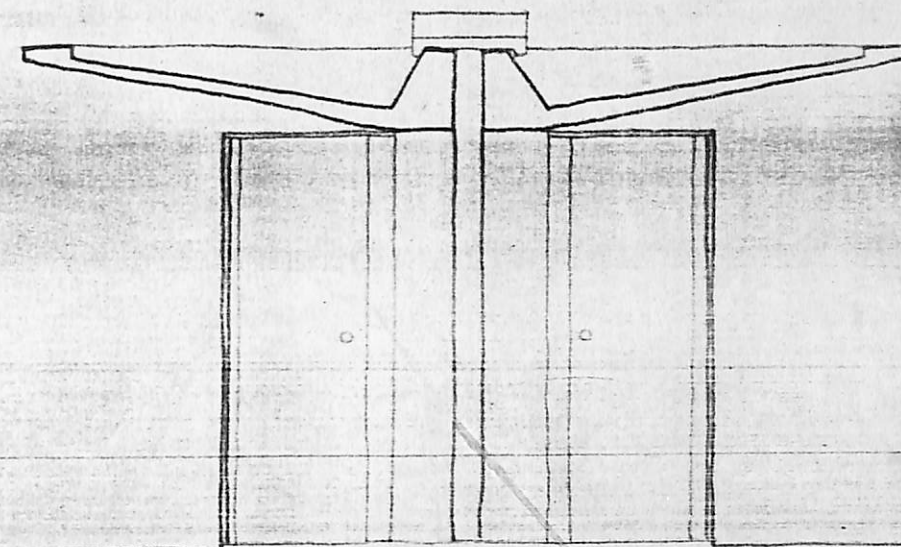
Roldanas móveis

Roldanas fixas

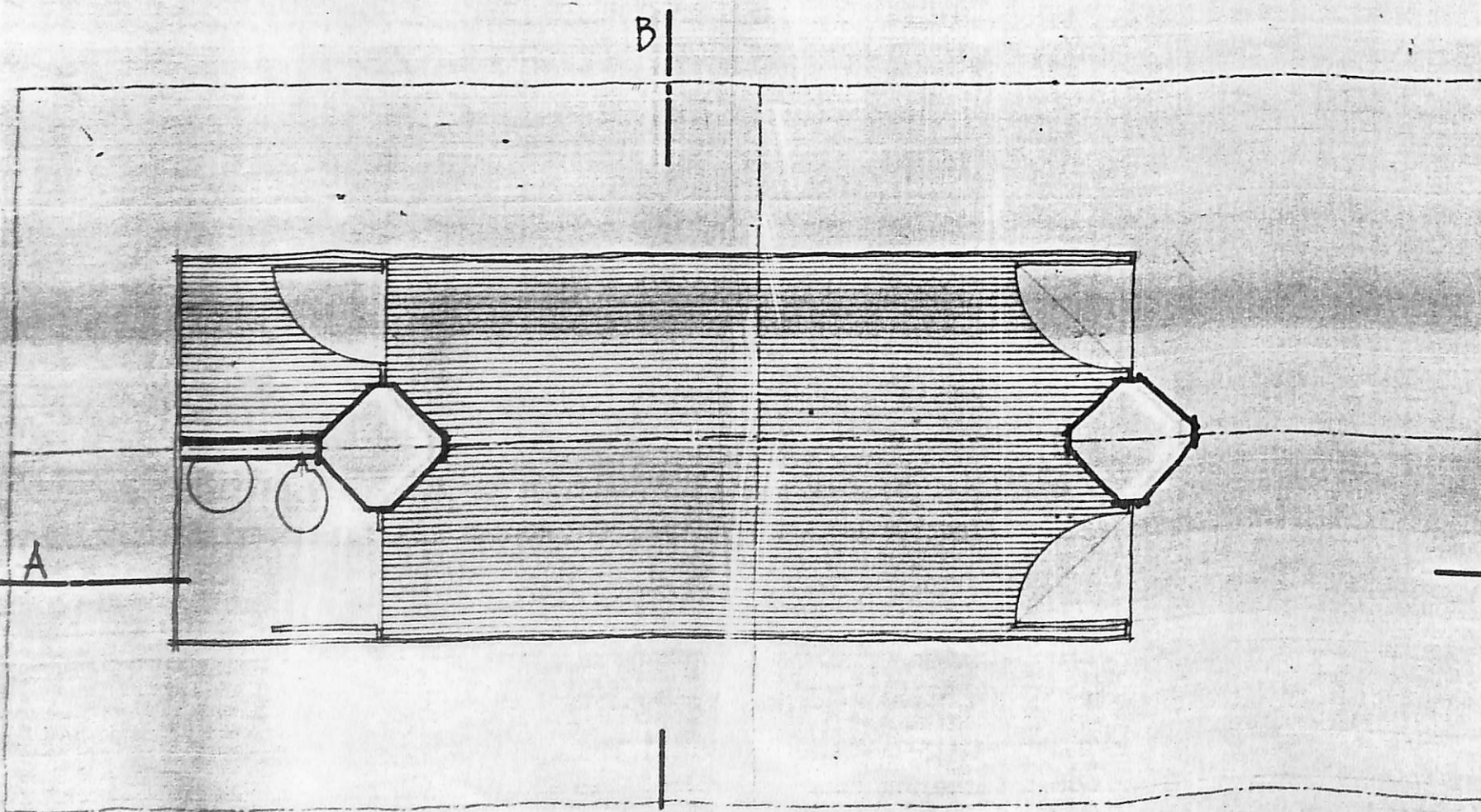




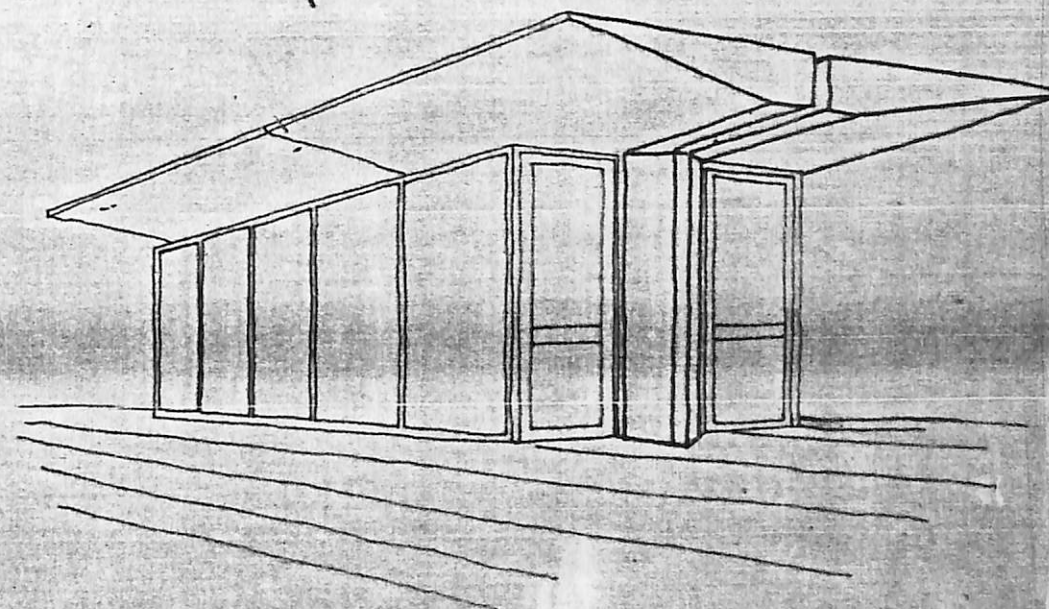
CORTE AA
SECTION AA



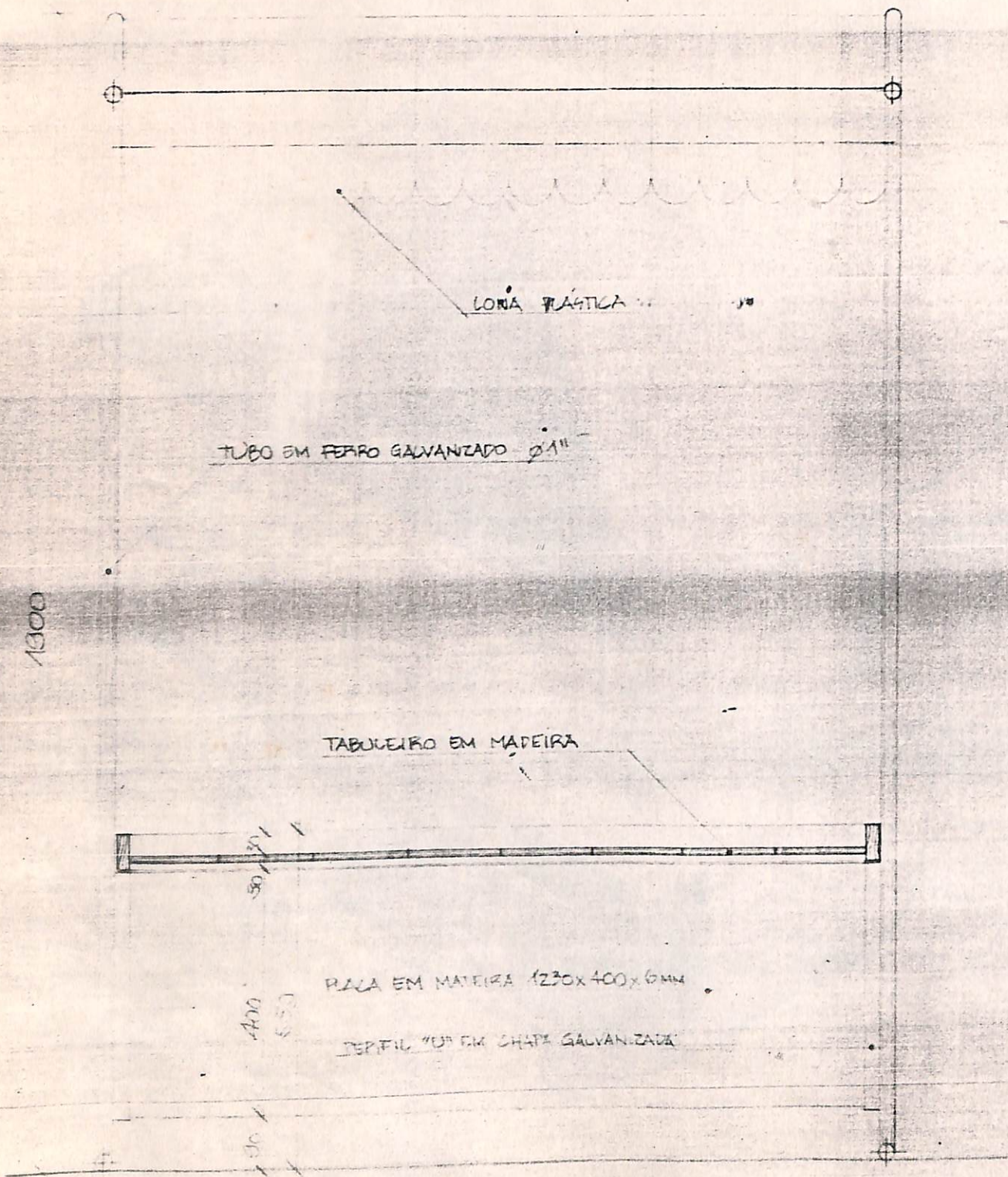
CORTE BB
SECTION BB



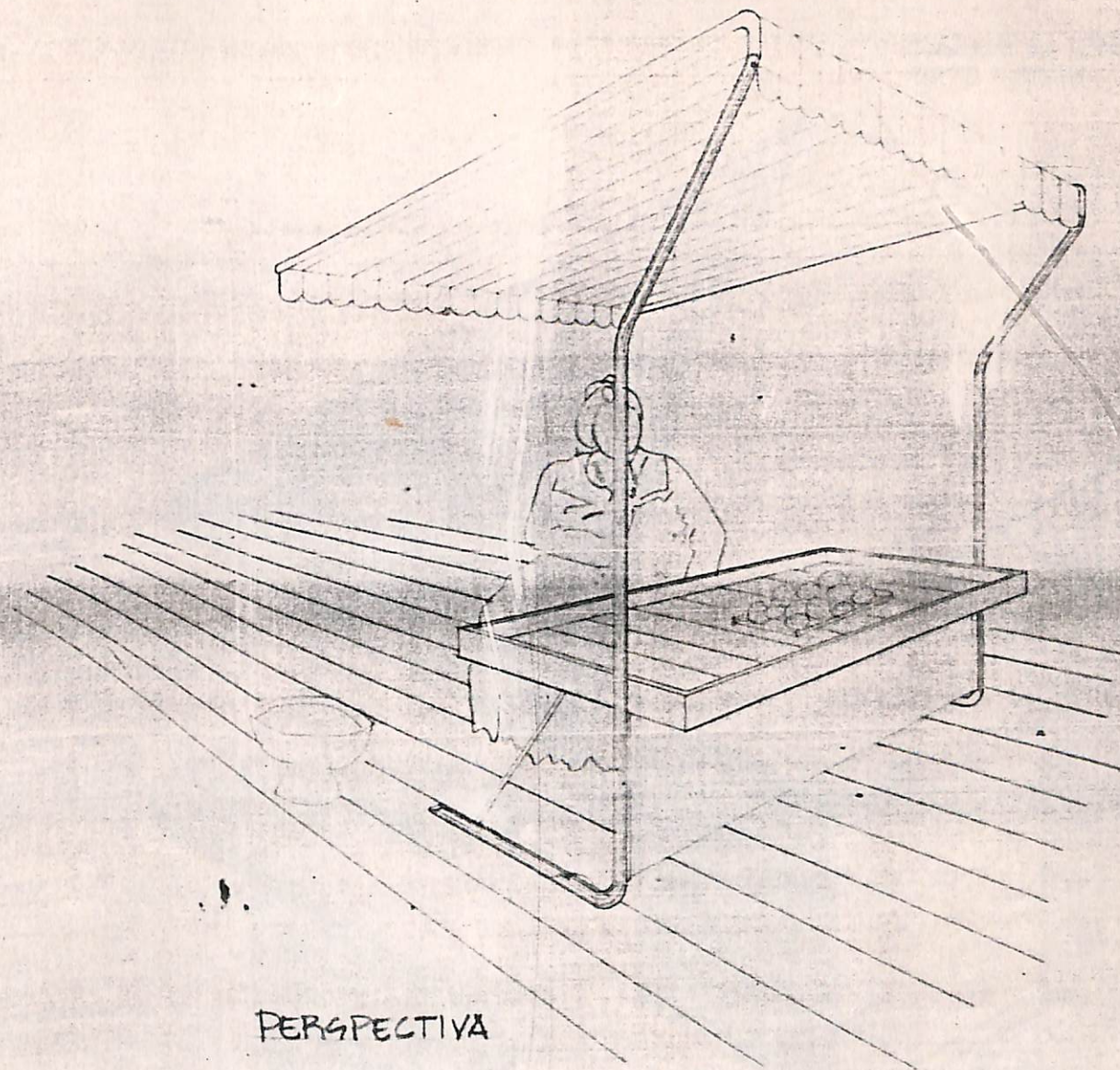
PLANTA BAIXA
FLOOR PLAN



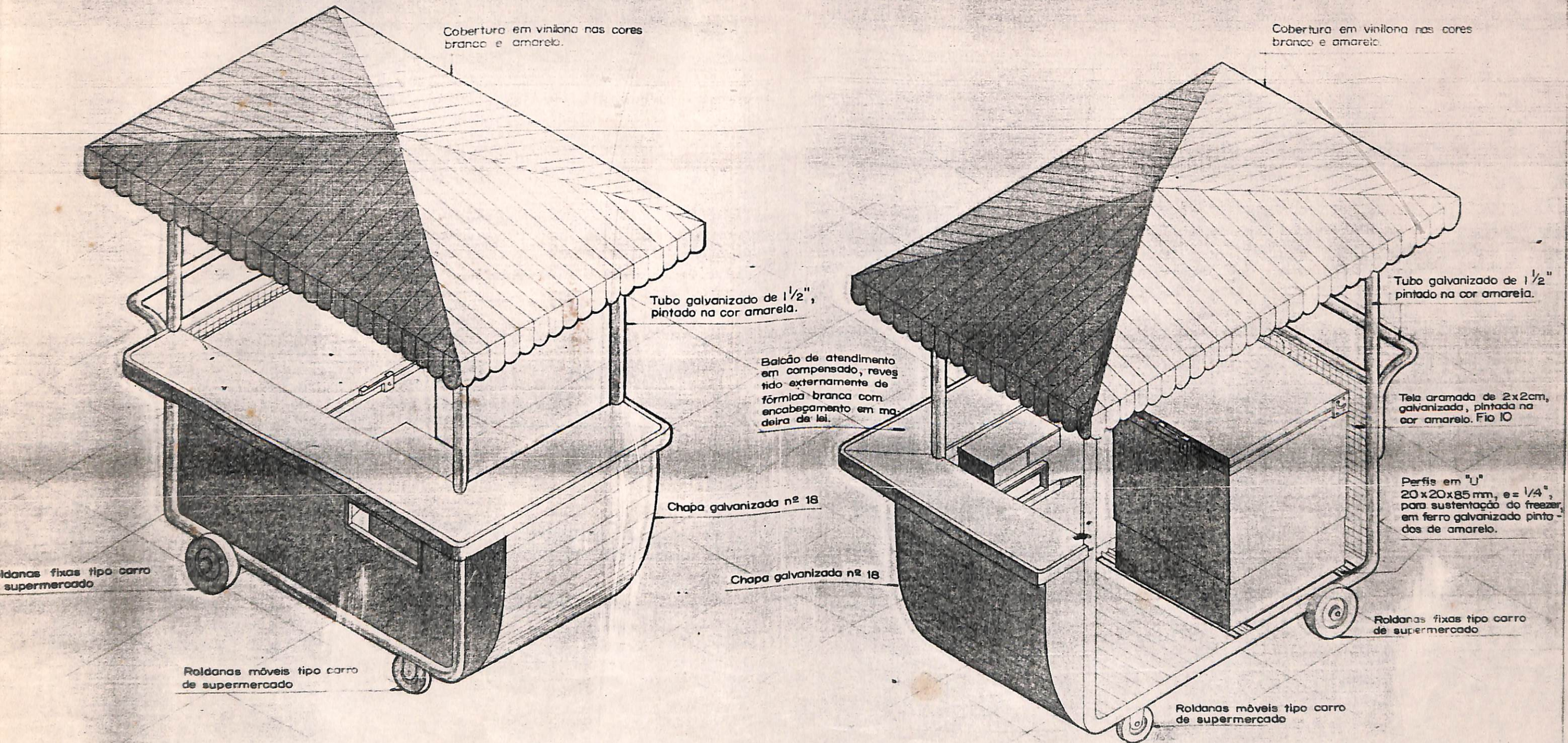
PERSPECTIVA
PERSPECTIVE



CORTE BB
Escala 1/10



PERSPECTIVA





SECRETARIA DA INDÚSTRIA E COMÉRCIO
Departamento de Indústria e Comércio

Plano Diretor do Distrito Industrial Urbano do Salvador - DINURB