



Prefeitura Municipal do Salvador
Secretaria Municipal do Planejamento
SEPLAM

PROGRAMA MINTER / RM
Salvador

Projeto: CAMI - CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEZEMBRO/84
INTEGRADO

VOLUME XIV - 5 - DIAGNÓSTICO

SMEC - SECRETARIA MUNICIPAL

O SEMINÁRIO 1,

ÃO E CULTURA

5

VOLUME CINCO

CTK-160 v. 14-5

PMS	CPM	GERIN
BIBLIOTECA		
1433	06/11/92	
No. de g	Data	

DIAGNÓSTICO DAS CASAS 1 E 1A DO BECO DO SEMINÁRIO

As moradias 1 e 1a do Beco do Seminário parece terem sido construídas sobre terreno pertencente a S. Damaso. Formam um corpo único, dividindo a mesma cobertura. Esse corpo se articula completamente com S. Damaso estando a casa nº 1 completamente dependente em termos de iluminação do referido edifício. O edifício em estudo apresenta todas as características de uma casa dos fins do século XVIII: A distancia entre os vãos do lado nordeste é muito maior do que a largura dos mesmos, solução típica das construções do século XVIII. A cobertura em três águas com as águas furtadas "envergonhadas" também se constitui numa solução anterior ao século XIX. A proporção dos vãos é que não está de acordo com a prática construtiva da época. Porém se observarmos com cuidado verificamos que os lintéis das janelas foram realizadas em concreto armado material que indica que as janelas sofreram modificações no século XX. A verificação da hipótese apresentada será feita tanto através de prospecções como pelo levantamento da cadeia sucessória dos proprietários do edifício.

ANÁLISE TIPOLOGICA.

O edifício foi objecto de reformas profundas no início do século XX atestadas tanto na sua fachada principal em art deco como pela sua organização interna.

Quanto á organização espacial das duas casas pode-se dizer que já se sente um certo compromisso com as teorias racionalistas do princípio do século, isto é, uma procura insistente da luz e do ar puro. Todos os compartimentos dão para o exterior. É claro que a forma do lote aliás muito tradicional na sua configuração, com a maior dimensão em profundidade não permitia uma solução bem ventilada e iluminada. Da construção antiga deve

restar as paredes exteriores e a cobertura.

ANALISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO:

No que respeita ao estado de conservação a diferença entre as casas 1 e la é significativa. A la está razoavelmente conservada enquanto que a 1 se encontra em estado quase precário. Tal diferença deve-se ás condições de iluminação e ventilação diferenciadas existentes nas duas casas. A la recebe o vento nordeste enquanto que a 1 é ventilado da caixa de iluminação de S. Damaso.

TELHADO

Apresenta trechos onde se verifica um certo vazamento .O madeiramento da cobertura está atacado por xilófagos. Impõe-se uma revisão geral da cobertura.

FUNDAÇÃO E PAREDES

tudo indica que as fundações tenham sido executadas em pedra aliás como era habito na época em que o edifício foi construído. As paredes periféricas foram realizadas em alvenaria mista e as interiores em bloco antigo. As paredes meia que dividem a casa nº1 com São Dâmaso são em caixilharia de pedra.

PISOS E FORROS

A maioria dos pisos é em assoalho. Na zona húmida da casa, isto é, cozinha e banho os pisos são revestidos com ladrilho hidráulico. Também se aplicou parquetes em alguns compartimentos.

Os forros foram executados em lage de concreto, placas de eucatex e na grande maioria em tábuas de pinho.

ESQUADRIAS

As janelas são de verga recta, quase todas realizadas em folhas engradadas tendo também caixilho de vidro. Nalgumas se usa postigo de madeira.

As portas de entrada têm duas folhas engradadas e espaços preenchidos por almofadas. Usou-se postigo de ferro na parte central.

REVESTIMENTO

Encontra-se em estado razoável. Existem casos de queda de reboco provocada pela humidade. Uma amostra colhida na casa nº 1, depois de analisada no laboratório do CEAB sob a orientação do professor Mário Mendonça, apresentou o seguinte resultado

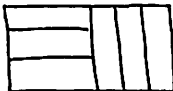
CASA Nº 1	POSITIVO	NEGATIVO	OBSERVAÇÕES
Sulfato	+		Pouco
Cloreto	+		Muito
Nitrato	+		

Pela leitura do quadro apresentado pode-se concluir que há vazamento nas canalizações de esgoto na vizinhança . O cloreto é originado pelo aerosol do mar e do terreno.

CONCLUSÃO

Tanto a casa nº 1 como a 2 necessitam de transformação profunda . Elas não apresentam nenhuma característica espacial notável e sente-se pelo contrário um desperdício de espaço muito grande motivado pela dificuldade de ventilação e iluminação de certas partes da casa nº 1a bastante agravadas na casa nº 1 Só uma função que permita a eliminação das divisórias interiores ou da maior parte delas torna possível a criação de um ambiente confortável nas duas casas.

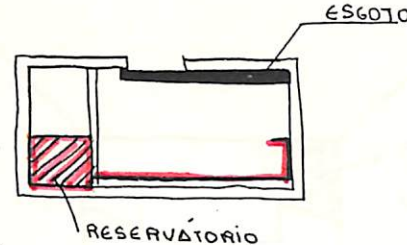
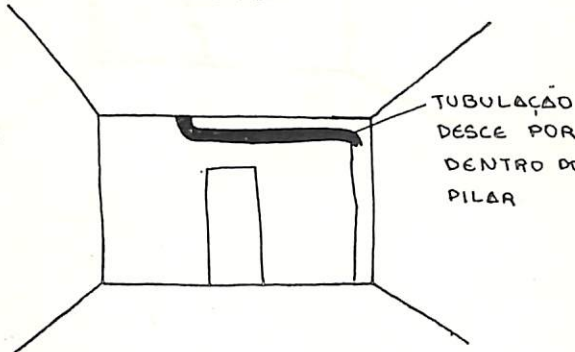
V CECRE			VISTORIA		IMÓVEL :
SALVADOR, BA. 1984.			CÔMODO INSPECIONADO: VESTIBULO Nº 01		LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº - 01
CIDADE: SALVADOR					
ESTADO DE CONSERVAÇÃO %			DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO		OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO		LADRILHO DECORADO COM DESENHOS GEOMETRICOS NAS CORES, VERDE, BRANCO, CINZA E VERMELHO.		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			
ALVENARIA	CONSERVADO	X			
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO		ARGAMASSADO, APRESENTA UNIDADE		
	SEMI CONSERVADO	X			
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO		VERDE CLARO NA PARTE SUPERIOR VERDE ESCURO NUMA BARRA INFERIOR (PINTURA OLIGO), E JA BASTANTE GASTA		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			
TÓRPO	CONSERVADO		DE TABUAS DE PINHO, COM CABEIRA, PINTADO DE AMARELO, E ATACADO POR CUPINS		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
COBERTURA	CONSERVADO				
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELECT. H.D.	CONSERVADO		INSTALAÇÃO ELETRICA APARENTE, COM CAIXA DE DISTRIBUIÇÃO JUNTO A PORTA PRINCIPAL. INSTALAÇÃO HIDRAULICA SEMI-EMBTIDA, COM TORNEIRA LOGO JUNTO A PORTA DE ENTRADA		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			

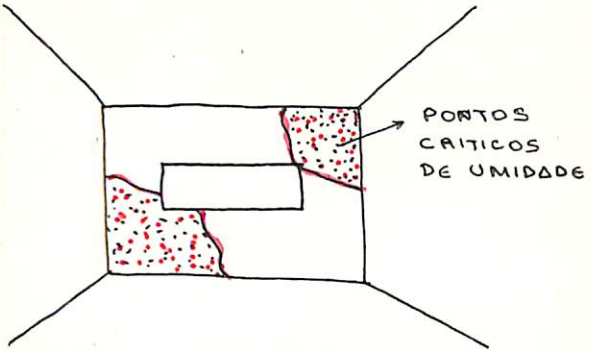
V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA COMODO INSPECIONADO: QUARTO			IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO Nº - 1 CIDADE: SALVADOR					
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%			DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO			OBSERVAÇÕES		
PISOS	CONSERVADO				PARQUETES, DISPOSTOS SEGUNDO O DESENHO AO LADO		ESTE QUARTO POSSUI DENTRO DE SI UM QUARTO FORMADO POR UMA DIVISORIA DE MADEIRA.				
	SEMI CONSERVADO										
	MAL CONSERVADO										
	SEM CONSERVAÇÃO	X									
ALVENARIA	CONSERVADO	X									
	SEMI CONSERVADO										
	MAL CONSERVADO										
	SEM CONSERVAÇÃO										
REVESTIMENTO	CONSERVADO				ARGAMASSADO						
	SEMI CONSERVADO	X									
	MAL CONSERVADO										
	SEM CONSERVAÇÃO										
PINTURA	CONSERVADO				DE COR VERDE CLARO, APRESENTA-SE MANCHADO						
	SEMI CONSERVADO										
	MAL CONSERVADO	X									
	SEM CONSERVAÇÃO										
TÓRPO	CONSERVADO				TABUAS DE PINHO, COM CABEIRA, PINTADO DE AMARELO, ATACADO POR CUPINS.						
	SEMI CONSERVADO										
	MAL CONSERVADO	X									
	SEM CONSERVAÇÃO										
COBERTURA	CONSERVADO										
	SEMI CONSERVADO										
	MAL CONSERVADO										
	SEM CONSERVAÇÃO										
INST. ELEC. HID.	CONSERVADO				INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE						
	SEMI CONSERVADO										
	MAL CONSERVADO										
	SEM CONSERVAÇÃO	X									

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO Nº - 1 CIDADE: SALVADOR
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO			CIMENTADO BRANCO	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			
ALVENARIA	CONSERVADO		X		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO			ARGAMASSADO. A PARTE MAIS BAIXA (PROXIMO AO RODAPE) PRINCIPAL- MENTE DO COMODO 3 ESTA FOFO. A PAREDE QUE SE LIMITA COM A CASA Nº 1-A ESTA COM O REVESTIMENTO FOFO.	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO			DE COR ROSA NO COMODO 5 E VERDE CLARO NO COMODO 3 AMBAS ESTÃO MANCHADAS PRINCIPALMENTE NA PARTE BAIXA PELA PRESENÇA DE UMIDADE	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			
TÓRREO	CONSERVADO			PLACAS DE EUCATEX, COM PINTURA IGUAL AS PAREDES.	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
COBERTURA	CONSERVADO				
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
SIST. ELECT. + ID.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO (TERREO) Nº 4		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº - 1 CIDADE: SALVADOR	
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%		DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO				USO DE PARQUETES, DISPOSTOS SEGUNDO O ESQUEMA AO LADO.	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO	X				
ALVENARIA	CONSERVADO		X		PRESENÇA DE FORTE UMIDADE	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
REVESTIMENTO	CONSERVADO				ARGAMASSADO. IRREGULAR, CAÍDO EM ALGUNS TRECHOS, BASTANTE UMIDO, PRINCIPALMENTE NA PAREDE EXTERNA.	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
PINTURA	CONSERVADO				DE COR ROSA, ENCONTRA-SE MANCHADA PELA UMIDADE, E DESCAMANDO.	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO	X				
TÔRPO	CONSERVADO				TABUAS DE PINHO, COM CABEIRA. PINTURA AMARELA	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO	X				
Cobertura	CONSERVADO					
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
INST. ELET. HID.	CONSERVADO				INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO	X				

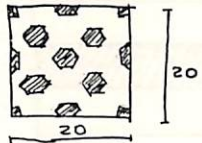
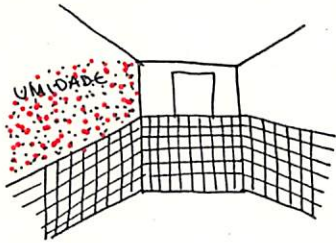
COMPLETO

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: SANITÁRIO (TERREO) Nº 07		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº - 1 CIDADE:
ESTADO DE CONSERVAÇÃO %			DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES	
PISOS	CONSERVADO		CIMENTADO BRANCO		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			
ALVENARIA	CONSERVADO				
	SEMI CONSERVADO	X			
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO		ARGAMASSADO, IRREGULAR, ÚMIDO, CAÍDO EM ALGUNS LOCAIS, GASTO NA PARTE BAIXA, PRINCIPALMENTE DO BOX.		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO		ROSA, MANCHADA PELA UMIDADE		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			
TÓRREO	CONSERVADO		LAGE DE CONCRETO, COM REVESTIMENTO FOFO E CAÍDO EM ALGUNS LOCAIS		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
CORTURA	CONSERVADO				
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELET. HID.	CONSERVADO		INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, COM USO DE LÂMPADA INCANDESCENTE. INSTALAÇÃO HIDRÁULICA APARENTE EM TUBO DE PVC		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: COZINHA (TERREO) Nº 06		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1 CIDADE: SALVADOR				
ESTADO DE CONSERVAÇÃO %			DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES					
PISOS	CONSERVADO		CIMENTADO BRANCO						
	SEMI CONSERVADO								
	MAU CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO	X							
ALVENARIA	CONSERVADO	X	POREMA BASTANTE UMIDA						
	SEMI CONSERVADO								
	MAU CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO								
REVESTIMENTO	CONSERVADO		ARGAMASSADA UMIDA, IRREGULAR, PRINCIPALMENTE NA PARTE BAIXA DA JANELA,						
	SEMI CONSERVADO								
	MAU CONSERVADO	X							
	SEM CONSERVAÇÃO								
PINTURA	CONSERVADO		DE COR ROSA MANCHADO PELA UMIDADE						
	SEMI CONSERVADO								
	MAU CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO	X							
TÓRREO	CONSERVADO		LAGE DE CONCRETO, REVESTIMENTO FOFO, UMIDO E CAÍDO EM ALGUNS LOCAIS						
	SEMI CONSERVADO								
	MAU CONSERVADO	X							
	SEM CONSERVAÇÃO								
COBERTURA	CONSERVADO								
	SEMI CONSERVADO								
	MAU CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO								
INST. ELET. HÍD.	CONSERVADO		INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE APARENTE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA APARENTE						
	SEMI CONSERVADO								
	MAU CONSERVADO	X							
	SEM CONSERVAÇÃO								

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.				VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO (1º pav.) Nº 08		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº - 1 CIDADE:			
ESTADO DE CONSERVAÇÃO				%		DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO		OBSERVAÇÕES	
PISOS	CONSERVADO					ASSOALHADO, TABUAS NO SENTIDO TRANSVERSAL COM 10 cm. CABEIRA FORMADA POR UMA TABUA DE 18 cm e 2 DE 10 cm			
	SEMI CONSERVADO	X							
	MAL CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO								
ALVENARIA	CONSERVADO	X							
	SEMI CONSERVADO								
	MAL CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO								
REVESTIMENTO	CONSERVADO	X				ARGAMASSADO			
	SEMI CONSERVADO								
	MAL CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO								
PINTURA	CONSERVADO					COR ROSA, MANCHAS PROVOCADAS PELA UMIDADE NA PAREDE EXTERNA			
	SEMI CONSERVADO	X							
	MAL CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO								
TÓRREO	CONSERVADO					TABUAS DE PINHO, COM CABEIRA, PINTURA VERDE ATAQUE DE INSETOS			
	SEMI CONSERVADO								
	MAL CONSERVADO	X							
	SEM CONSERVAÇÃO								
COBERTURA	CONSERVADO								
	SEMI CONSERVADO								
	MAL CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO								
INST. ELET. HÍD.	CONSERVADO					INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, COM USO DE LÂMPADA INCANDESCENTE			
	SEMI CONSERVADO								
	MAL CONSERVADO	X							
	SEM CONSERVAÇÃO								

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO (1º PAU) Nº 998		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1 CIDADE: SALVADOR
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO	☒		ASSOALHADO, COM CABEIRA, TABUAS NO SENTIDO TRANSVERSAL COM 30cm A CABEIRA É FORMADA POR 3 TABUAS	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
ALVENARIA	CONSERVADO	☒			
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
REVESTIMENTO	CONSERVADO	☒		ARGAMASSA PINTADO	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
PINTURA	CONSERVADO	☐		VERDE CLARO, MANCHADA PELA UNIDADE, PRINCIPALMENTE A PAREDE EXTERNA	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☒			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
TÓRREO	CONSERVADO	☐		TABUAS DE PINHO, COM CABEIRA, E PINTURA VERDE UMIDO E ATACADO POR INSETOS	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☒			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
COBERTURA	CONSERVADO	☐			
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
INST. ELET. HID.	CONSERVADO	☐		INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE COM USO DE LÂMPADA INCANDESCENTE.	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☒			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: SANITÁRIO (1º pav.) Nº 12		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº - 1 CIDADE: SALVADOR
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO			LADRILHO DECORADO COM DESENHO GEOMÉTRICO NAS CORES BRANCO E PRETO, COM BARRA DE ACABAMENTO (ENCABEIRADO) DE DIMENSÃO 20X20cm VER CROQUI.	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
ALVENARIA	CONSERVADO		X		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO			DE AZULEJO BRANCO ATÉ À ALTURA DE 1. m, A PARTIR DA ARGAMASSA, DESCAMANDO E FOFA, DEVIDO À FORTE UMIDADE. A PAREDE MAIS PREJUDICADA É A QUE COMUNICA-SE COM A COZINHA, EMBORA A UMIDADE SEJA GERAL	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO			VERDE NA PARTE SUPERIOR DO AZULEJO	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			
TÓRPO	CONSERVADO			DE PINHO, ENCABEIRADO, ATACADO POR CUPINS, PINTURA AMARELA	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
COBERTURA	CONSERVADO				
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELET. HID.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, COM USO DE LÂMPADA INCANDESCENTE. INSTALAÇÃO HIDRÁULICA SEMI-EMBTIDA	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				

V CECRE			VISTORIA		IMÓVEL:
SALVADOR, BA. 1984.			CÔMODO INSPECIONADO: SALA (1º PAV.) Nº 11		LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO Nº - 1
CIDADE: SALVADOR					
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%		DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO
OBSERVAÇÕES					
PISOS	CONSERVADO				ASSOALHADO, TABUAS NO SENTIDO TRANSVERSAL, ALTERNANDO UMA CLARA E OUTRA ESCURA USO DE RODAPÉ DE MADEIRA
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
ALVENARIA	CONSERVADO		X		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO				ARGAMASSADO
	SEMI CONSERVADO		X		
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO				TINTA OLEO, DE COR VERDE ESCURO NUMA BARRA DE 1,32m, PARTE SUPERIOR TINTA COMUM DE COR VERDE CLARO.
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO		X		
	SEM CONSERVAÇÃO				
TÓRREO	CONSERVADO				TÁBUAS DE PINHO COM CABEIRA, DISPOSTAS NO MESMO SENTIDO DO SOALHO. PRESENÇA DE CUPINS
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO		X		
	SEM CONSERVAÇÃO				
COBERTURA	CONSERVADO				
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELET. HID.	CONSERVADO				INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE NÃO HÁ LÂMPADAS
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO		X		

PISO

18 cm

CLARA

ESCURA

COMPLETOR (MILITAR)

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.		VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: COZINHA (1º PAV.) Nº 13P14		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº - 3 CIDADE: SALVADOR
ESTADO DE CONSERVAÇÃO		%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO		LADRILHO, DECORADO COM DESENHOS FLORAIS NAS CORES VERMELHO E AMARELO COM ENCABEIRAMENTO NO COMODO 13 DESENHO GEOMETRICO NAS CORES VERDE E VERMELHO NO COMODO 14	
	SEMI CONSERVADO			
	MAL CONSERVADO	X		
	SEM CONSERVAÇÃO			
ALVENARIA	CONSERVADO	X		
	SEMI CONSERVADO			
	MAL CONSERVADO			
	SEM CONSERVAÇÃO			
REVESTIMENTO	CONSERVADO		AZULEJO BRANCO ATÉ A ALTURA DE 1. m, NO COMODO 14, NO RESTANTE ARGAMASSA PINTADA APRESENTA IRREGULARIDADES E BASTANTE UMIDADE NA PAREDE QUE SE LIMITA COM O SANITARIO	
	SEMI CONSERVADO			
	MAL CONSERVADO	X		
	SEM CONSERVAÇÃO			
PINTURA	CONSERVADO		DE COR VERDE CLARO, MANCHADA PELO USO E PELA UMIDADE GENERALIZADA	
	SEMI CONSERVADO			
	MAL CONSERVADO			
	SEM CONSERVAÇÃO	X		
TÓRREO	CONSERVADO		DE TABUAS DE PINHO, ENCABEIRADO, COM TABUAS NO SENTIDO LONGITUDINAL. PRESENÇA DE CUPINS E UMIDADE	
	SEMI CONSERVADO			
	MAL CONSERVADO	X		
	SEM CONSERVAÇÃO			
COBERTURA	CONSERVADO			
	SEMI CONSERVADO			
	MAL CONSERVADO			
	SEM CONSERVAÇÃO			
INST. ELECT. HID.	CONSERVADO		INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE HIDRAULICA TAMBÉM APARENTE, EM TUBOS DE COBRE; PRESENÇA DE UM RESERVATORIO NA UMA ALTURA DE	
	SEMI CONSERVADO			
	MAL CONSERVADO	X		
	SEM CONSERVAÇÃO			

V CECRE			VISTORIA		IMÓVEL:
SALVADOR, BA. 1984.			CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO (SOTÃO) Nº 15		LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1
ESTADO DE CONSERVAÇÃO %			DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO		OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO		ASSOALHADO, TÁBUAS NO SENTIDO TRANSVERSAL		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
ALVENARIA	CONSERVADO	X			
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO		ARGAMASSADA, COM MUITA UMIDADE, PRINCIPALMENTE NA PAREDE EXTERNA (COM 1,25m)		
	SEMI CONSERVADO	X			
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO		COR ROSA, BASTANTE GASTA PELO USO E TAMBÉM UMIDADE.		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
TÓRÃO	CONSERVADO				
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
COBERTURA	CONSERVADO		MADEIRAMENTO APODRECIDO, ATACADO POR INSETOS. TELHA CERÂMICA, COM ALGUNS PONTOS DE VAZAMENTO		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELET. HID.	CONSERVADO		INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			

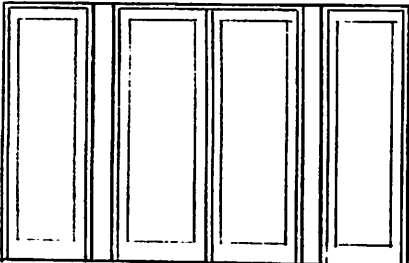
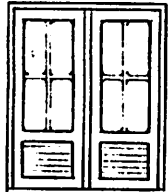
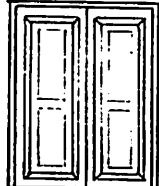
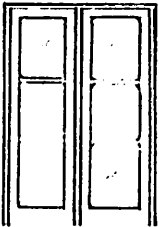
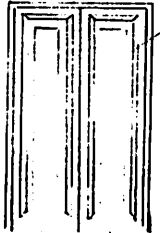
V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: CIRCULAÇÃO (SOTÃO) Nº 16		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1 CIDADE: SALVADOR			
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES			
PISOS	CONSERVADO			ASSOALHADO, TABUAS NO SENTIDO TRANSVERSAL COM 20 CM. O TRECHO GASTO É NO INÍCIO DA ESCADA USO DE ROPAPÉ, QUE SE ENCONTRA EM ESTADO PRECÁRIO				
	SEMI CONSERVADO	X						
	MAL CONSERVADO							
	SEM CONSERVAÇÃO							
ALVENARIA	CONSERVADO	X						
	SEMI CONSERVADO							
	MAL CONSERVADO							
	SEM CONSERVAÇÃO							
REVESTIMENTO	CONSERVADO	X		ARGAMASSADO				
	SEMI CONSERVADO							
	MAL CONSERVADO							
	SEM CONSERVAÇÃO							
PINTURA	CONSERVADO			VER CROQUI				
	SEMI CONSERVADO							
	MAL CONSERVADO	X						
	SEM CONSERVAÇÃO							
TÓRZO	CONSERVADO			NÃO POSSUI				
	SEMI CONSERVADO							
	MAL CONSERVADO							
	SEM CONSERVAÇÃO							
CObERTURA	CONSERVADO			MADEIRAMENTO APODRECIDO, MUITA UMIDADE, COM TELHAS CERÂMICA; CAÍDA				
	SEMI CONSERVADO							
	MAL CONSERVADO	X						
	SEM CONSERVAÇÃO							
INST. ELECT. HID.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE				
	SEMI CONSERVADO							
	MAL CONSERVADO							
	SEM CONSERVAÇÃO	X						

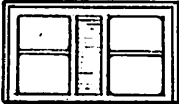
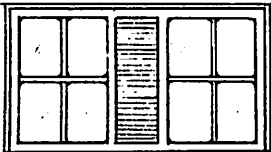
V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO (SOTÃO) Nº 17		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº - 1 CIDADE: SALVADOR	
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES	
PISOS	CONSERVADO			ASSOALHADO, COM TABUAS DE 20cm, NO SENTIDO LONGITUDINAL		
	SEMI CONSERVADO	X				
	MAU CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
ALVENARIA	CONSERVADO			APRESENTA UMA FISSURA (VER DESENHO AO LADO)		
	SEMI CONSERVADO	X				
	MAU CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
REVESTIMENTO	CONSERVADO	X		ARGAMASSADO		
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
PINTURA	CONSERVADO			DE COR VERDE CLARO, ENCONTRA-SE MANCHADA PELO DESGASTE DO USO E PELA UMIDADE		
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
TETO	CONSERVADO			NÃO POSSUI; TELHADO À VISTA		
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
COBERTURA	CONSERVADO			MADEIRAMENTO APODRECIDO, COM BASTANTE UMIDADE, TELHAS CERAMICA, CAÍDAS, APRESENTANDO VAZAMENTOS POR SE ENCONTRAREM ALGUMAS DELAS QUEBRADAS		
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
INST. ELECT. HID.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, COM USO DE LÂMPADA INCANDESCENTE.		
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					

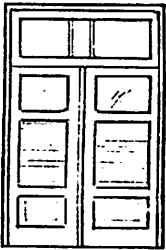
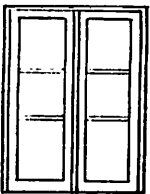
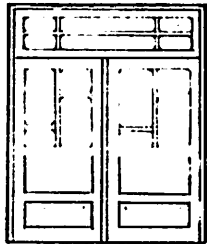
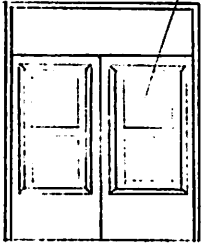
V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA COMODO INSPECIONADO: QUARTO (SOTÃO) Nº 18		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO Nº 1 CIDADE: SALVADOR					
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES					
PISOS	CONSERVADO			ASSOALHADO, COM TABUAS DE 20CM NO SENTIDO LONGITUDINAL						
	SEMI CONSERVADO	X								
	MAL CONSERVADO									
	SEM CONSERVAÇÃO									
ALVENARIA	CONSERVADO	X								
	SEMI CONSERVADO									
	MAL CONSERVADO									
	SEM CONSERVAÇÃO									
REVESTIMENTO	CONSERVADO	X		ARGAMASSADO						
	SEMI CONSERVADO									
	MAL CONSERVADO									
	SEM CONSERVAÇÃO									
PINTURA	CONSERVADO			DE COR AZUL, MANCHADO PELA UMIDADE						
	SEMI CONSERVADO									
	MAL CONSERVADO	X								
	SEM CONSERVAÇÃO									
TÔRRE	CONSERVADO			NÃO POSSUI						
	SEMI CONSERVADO									
	MAL CONSERVADO									
	SEM CONSERVAÇÃO									
COBERTURA	CONSERVADO			MADEIRAMENTO APODRECIDO; TELHAS CERAMICA COM ALGUNS PONTOS DE VAZAMENTO; CAÍDO						
	SEMI CONSERVADO									
	MAL CONSERVADO	X								
	SEM CONSERVAÇÃO									
INST. ELECT. HID.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, COM USO DE LÂMPADA INCANDESCENTE.						
	SEMI CONSERVADO									
	MAL CONSERVADO									
	SEM CONSERVAÇÃO	X								

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO (SOTÃO) Nº 19		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº - 1 CIDADE: SALVADOR
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO	☒		ASSOALHADO, COM TABUAS NO SENTIDO LONGITUDINAL, COM 20 cm	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
ALVENARIA	CONSERVADO	☒			
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
REVESTIMENTO	CONSERVADO	☒		ARGAMASSADO, APRESENTA-SE ÚMIDO EM TODA SUA EXTENSÃO	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
PINTURA	CONSERVADO	☐		DE COR ROSA, ENCONTRA-SE MANCHADO PELA UMIDADE	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☒			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
TÓRZO	CONSERVADO	☐		NÃO POSSUI; TELHADO APARENTE	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
COBERTURA	CONSERVADO	☐		MADUEIRAMENTO APODRECIDO, TELHAS QUEBRADAS, MUITO VAZAMENTO	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☒			
INST. ELET. HID.	CONSERVADO	☐		INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, USO DE LÂMPADA INCANDESCENTE	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☒			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA COMODO INSPECIONADO: ESCADA Nº 20		IMÓVEL : LOCALIZAÇÃO : BECO DO SEMINARIO Nº 1 CIDADE: SALVADOR	
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES	
PISOS	CONSERVADO			MARMORITE BRANCO, UM POUCO DESGASTADO PELO USO		
	SEMI CONSERVADO	X				
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
ALVENARIA	CONSERVADO	X				
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
REVESTIMENTO	CONSERVADO			CORRIMÃO EM ALVENARIA ARGAMASSADA, NA ALTURA DO SOTÃO COM ALGUMAS DESCAMAÇÕES.		
	SEMI CONSERVADO	X				
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
PINTURA	CONSERVADO			COR VERDE CLARO, MANCHADA PELO USO CORRIMÃO E UMA BARRA A 1/3 DA PAREDE, DE COR AMARELA EM TINTA OLEO		
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO	X				
TÓRRE	CONSERVADO			DE TABUAS DE PINHO, ENCABEIRADO COM PINTURA AMARELA DESLOCAMENTO DAS TABUAS		
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
COBERTURA	CONSERVADO					
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
INST. ELET. HID.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO GLETRICA APARENTE, COM USO DE LAMPADA INCANDESCENTE.		
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					

V CECRE SALVADOR, BA. 1984		VISTORIA QUADRO DE ESQUADRIAS		IMÓVEL: RESIDENCIA LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1 CIDADE: SALVADOR		
TIPO JANELA		CARACTERÍSTICAS				
CODIGO	DIMENSÕES	QUANTIDADE	ENQUADRAMENTO	VEDAÇÕES		ESTADO DE CONSERVAÇÃO %
				FOLHA INTERNA	FOLHA EXTERNA	
J1			Janela de abrir com 4 folhas engradadas/ 2 pilaretes de concreto separando as 2 folhas extremas das intermediárias/ uso de caixilho com vidro			☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☐ MAL CONSERVADO ☒ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☐ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA
J2	DIMENSÕES 100 x 100 	QUANTIDADE: 01	JANELA DE ABRIR, COM 2, FOLHAS ENGRADADAS/ USO DE CAIXILHO COM VIDRO E VENEZIANAS/ VERGA RETA/ USO DE POSTIGO DE MADEIRA/		POSTIGO	ESTADO DE CONSERVAÇÃO ☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☐ MAL CONSERVADO ☒ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☐ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA
J3	DIMENSÕES 95 x 164 	QUANTIDADE: 01	JANELA DE ABRIR, COM 2 FOLHAS EM CAIXILHO ENVIDRAÇADO/ VERGA RETA/ USO DE POSTIGO DE MADEIRA GUARNEBENDO O VIDRO/		POSTIGO	ESTADO DE CONSERVAÇÃO ☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☐ MAL CONSERVADO ☒ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☐ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA

V CECRE SALVADOR, BA. 1984		VISTORIA QUADRO DE ESQUADRIAS		IMÓVEL: RESIDENCIA LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO Nº 01 CIDADE: SALVADOR - BA		
TIPO BASCULANTE			CARACTERÍSTICAS			
CODIGO	DIMENSÕES 103 x 68	QUANTIDADE: 01	ENQUADRAMENTO	VEDAÇÕES		ESTADO DE CONSERVAÇÃO %
				FOLHA INTERNA	FOLHA EXTERNA	
B1			BASCULANTE COM CAIXILHO ENVIDRAÇADO E VENEZIANA.			☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☐ MAL CONSERVADO ☒ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☒ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA
B2	DIMENSÕES: 154 x 80 	QUANTIDADE: 01	BASCULANTE COM CAIXILHO ENVIDRAÇADO E VENEZIANA.			ESTADO DE CONSERVAÇÃO ☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☐ MAL CONSERVADO ☒ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☒ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA
	DIMENSÕES:	QUANTIDADE:				ESTADO DE CONSERVAÇÃO ☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☐ MAL CONSERVADO ☐ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☐ RECONSTITUÍDA ☐ NOVA

V CECRE SALVADOR, BA. 1984		VISTORIA QUADRO DE ESQUADRIAS		IMÓVEL: RESIDÊNCIA LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1 CIDADE: SALVADOR		
TIPO JANELA		CARACTERÍSTICAS				
CODIGO	DIMENSÕES	QUANTIDADE	ENQUADRAMENTO	VEDAÇÕES		ESTADO DE CONSERVAÇÃO %
				FOLHA INTERNA	FOLHA EXTERNA	
J4		02	JANELA DE ABRIR, COM 2 FOLHAS ENGRADADAS/ USO DE VIDRO, VENEZIANAS E ALMOFADAS / VERGA RETA / BANDEIRA FIXA DE CAIXILHO ENVIDRAÇADO/			☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☐ MAL CONSERVADO ☒ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☒ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA
J5	DIMENSÕES: 	01 <i>ou 2?</i>	JANELA DE ABRIR, COM 2 FOLHAS EM CAIXILHO ENVIDRAÇADO/ VERGA RETA			ESTADO DE CONSERVAÇÃO ☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☒ MAL CONSERVADO ☐ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☒ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA
J6	DIMENSÕES 110 x 155 	03	JANELA DE ABRIR, COM 2 FOLHAS ENGRADADAS/ USO DE VIDRO, VENEZIANAS E ALMOFADAS/ VERGA RETA / BANDEIRA FIXA DE CAIXILHO ENVIDRAÇADO/ USO DE POSTIGO/			ESTADO DE CONSERVAÇÃO ☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☒ MAL CONSERVADO ☐ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☒ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA

V CECRE

SALVADOR, BA. 1984

VISTORIA
QUADRO DE ESQUADRIAS

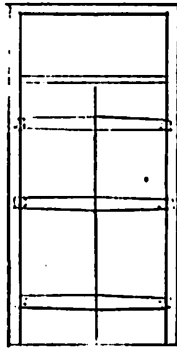
IMÓVEL: RESIDENCIA

LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO Nº 1

CIDADE: SALVADOR

TIPO PORTA

CARACTERÍSTICAS

CODIGO	DIMENSÕES	QUANTIDADE:	ENQUADRAMENTO	VEDAÇÕES		ESTADO DE CONSERVAÇÃO %
				FOLHA INTERNA	FOLHA EXTERNA	
P1	97 X 262	01	PORTA EXTERNA, DE ABRIR/ DUAS FOLHAS, ENGRADADAS, COM ESPAÇOS PREENCHIDOS POR ALMOFADAS LISAS/ USO DE POSTIGO DE FERRO NA PARTE CENTRAL/ VERGA RETA, COM BANDEI- RA FIXA DE FERRO DECO- RADO/			CONSERVADO SEMI CONSERVADO MAL CONSERVADO SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ORIGINAL RECONSTITUÍDA NOVA
P2	DIMENSÕES: 75 X 245	QUANTIDADE: 04	PORTA INTERNA, DE ABRIR/ TIPO CALHA/ TRAVERSSAS PARA FUSADAS NO TARDOZ/ ABERTURA EM 2 FOLHAS/ VERGA RETA/ BANDEIRA FIXA DE TELA/			ESTADO DE CONSERVAÇÃO CONSERVADO SEMI CONSERVADO MAL CONSERVADO SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ORIGINAL RECONSTITUÍDA NOVA
P3	DIMENSÕES: 124 X 221	QUANTIDADE: 01	PORTA INTERNA, DE ABRIR/ COM DUAS FOLHAS/ ENGRADADA, COM ESPAÇOS PREENCHIDOS POR ALMOFA- DA LISA, E MADEIRA COM PENSADA NA PARTE SUPERIOR/			ESTADO DE CONSERVAÇÃO CONSERVADO SEMI CONSERVADO MAL CONSERVADO SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ORIGINAL RECONSTITUÍDA NOVA

SALVADOR, BA. 1984

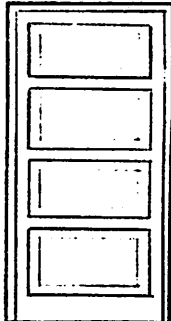
VISTORIA

QUADRO DE ESQUADRIAS

IMÓVEL: RESIDENCIA

LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO Nº 1

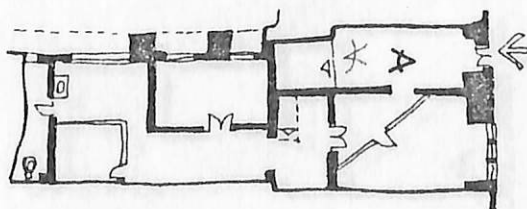
CIDADE: SALVADOR

TIPO PORTAS			CARACTERÍSTICAS																	
CODIGO	DIMENSÕES	QUANTIDADE:	ENQUADRAMENTO	VEDAÇÕES		ESTADO DE CONSERVAÇÃO %														
P4		04	PORTA INTERNA / DE ABRIR, COM FOLHA ÚNICA DE MADEIRA COMPENSADA/	FOLHA INTERNA	FOLHA EXTERNA	☐ CONSERVADO														
						☐ SEMI CONSERVADO														
						☒ MAL CONSERVADO														
						☐ SEM CONSERVAÇÃO														
						GRAU DE CARACTERIZAÇÃO														
						☐ ORIGINAL														
				☐ RECONSTITUÍDA																
☒ NOVA																				
P5	DIMENSÕES:	QUANTIDADE:	PORTA INTERNA / DE ABRIR, COM UMA SÓ FOLHA / ENGRADADA, COM ESPAÇOS PREENCHIDOS POR ALMOFADAS LISAS/			ESTADO DE CONSERVAÇÃO														
	 TRÁS FRENTE <table><tr><th>DIMENSÕES</th><th>QUANT.</th></tr><tr><td>70 - 220</td><td>01</td></tr><tr><td>75 - 215</td><td>01</td></tr><tr><td>78 - 210</td><td>01</td></tr><tr><td>78 - 216</td><td>01</td></tr><tr><td>80 - 215</td><td>02</td></tr><tr><td>83 - 219</td><td>02</td></tr></table>	DIMENSÕES				QUANT.	70 - 220	01	75 - 215	01	78 - 210	01	78 - 216	01	80 - 215	02	83 - 219	02	08	☐ CONSERVADO
		DIMENSÕES				QUANT.														
		70 - 220				01														
		75 - 215				01														
		78 - 210				01														
		78 - 216				01														
80 - 215	02																			
83 - 219	02																			
		☐ SEMI CONSERVADO																		
		☒ MAL CONSERVADO																		
		☐ SEM CONSERVAÇÃO																		
		GRAU DE CARACTERIZAÇÃO																		
		☐ ORIGINAL																		
☐ RECONSTITUÍDA																				
☒ NOVA																				
	DIMENSÕES:	QUANTIDADE:				ESTADO DE CONSERVAÇÃO														
						☐ CONSERVADO														
						☐ SEMI CONSERVADO														
						☐ MAL CONSERVADO														
						☐ SEM CONSERVAÇÃO														
						GRAU DE CARACTERIZAÇÃO														
						☐ ORIGINAL														
☐ RECONSTITUÍDA																				
☐ NOVA																				





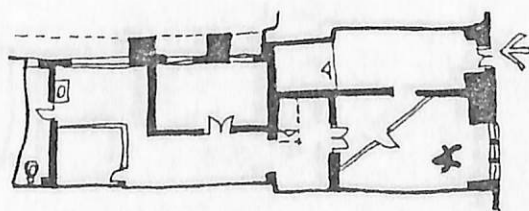
Forte humidade provocada provavelmente por ruptura nas canalizações de água, produzindo um ligeiro abatimento do pavimento



BECO DE SEMINARIO Nº1
TÉRREO



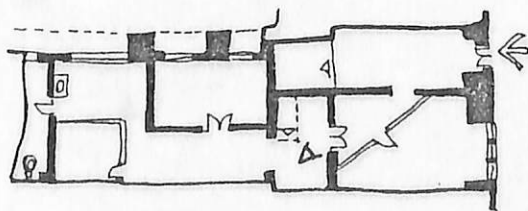
ferro do lintel oxidado provocando o desprendimento da argamassa. Mofo devido ao elevado teor de humidade relativa do ar



BECO DE SEMINARIO Nº1
TÉRREO



— risco permanente de incêndio representado pela
— precariedade das instalações eléctricas

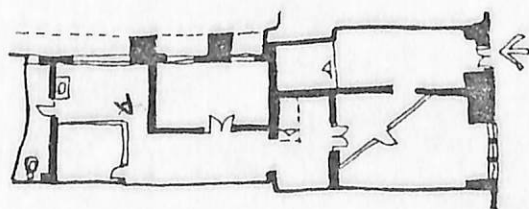


BECO DE SEMINARIO Nº1
TÉRREO

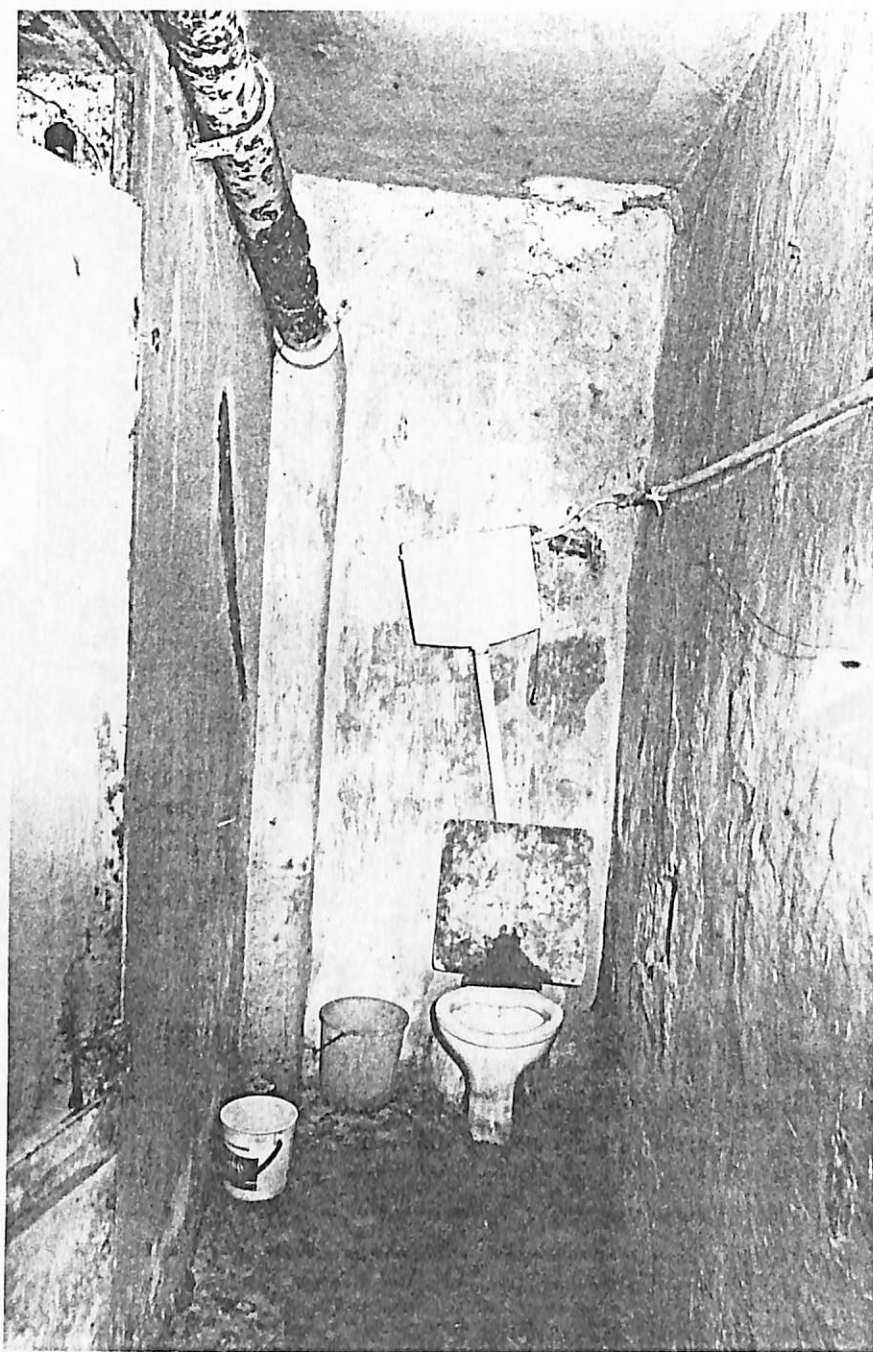
(3)



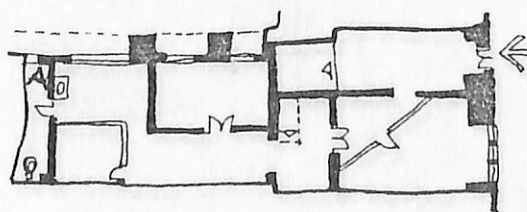
A não eliminação do local de alimentação da comunidade provocou a repetida queda de parte do reboco do compartimento. Veja-se a irregularidade do reboco novo.



BECO DE SEMINARIO Nº1
TÉRREO



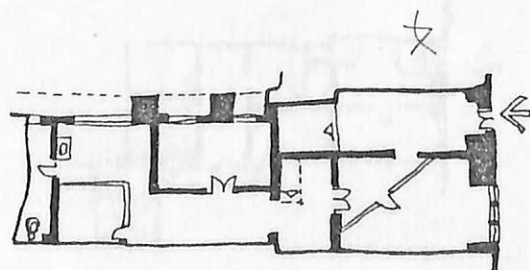
— precário o estado deste w.c. As canalizações de água e esgoto, à vista, encontram-se muito deteriorados



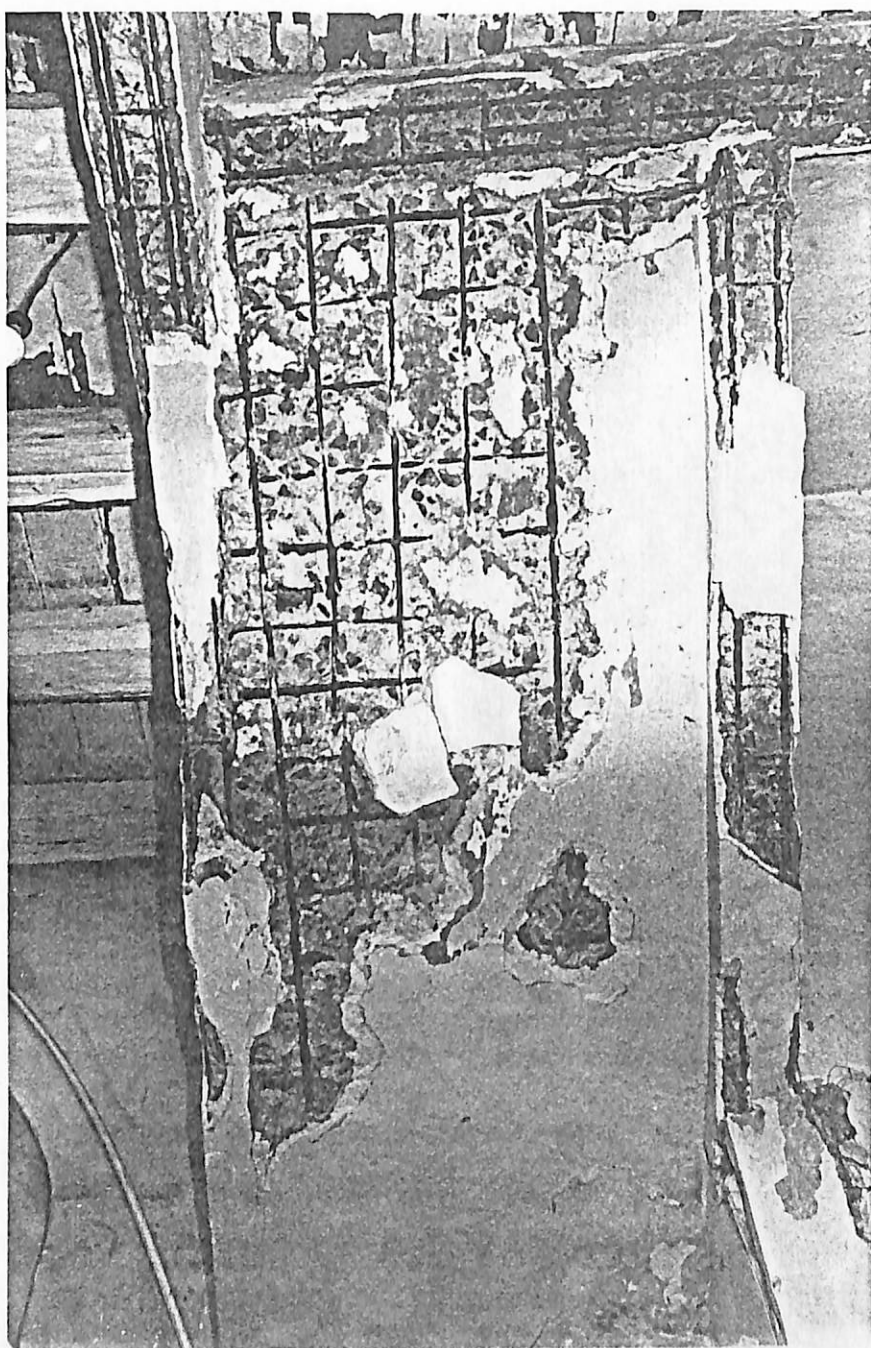
BECO DE SEMINARIO Nº1
TÉRREO



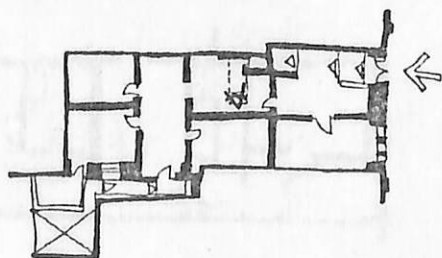
Saguão comum dos edifícios, S. Damaso e nº 1, vindo-se os pilares de tijolo do R/c do último.
 Presença constante de humidade e fungos na zona de influência do saguão



BICO DE SEMINÁRIO N°1
 TÉRREO



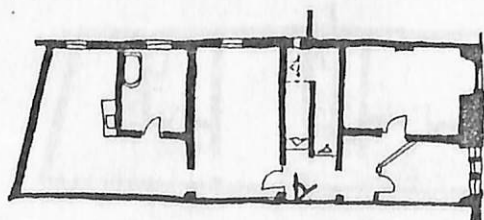
A infiltração de humidade acelerada atingiu a armadura de um dos lances da escada, produzindo a oxidação dos ferros e a consequente expulsão da camada superficial do concreto.



PEÇO DE SEMINÁRIO N.º 1-A
TÉRREO

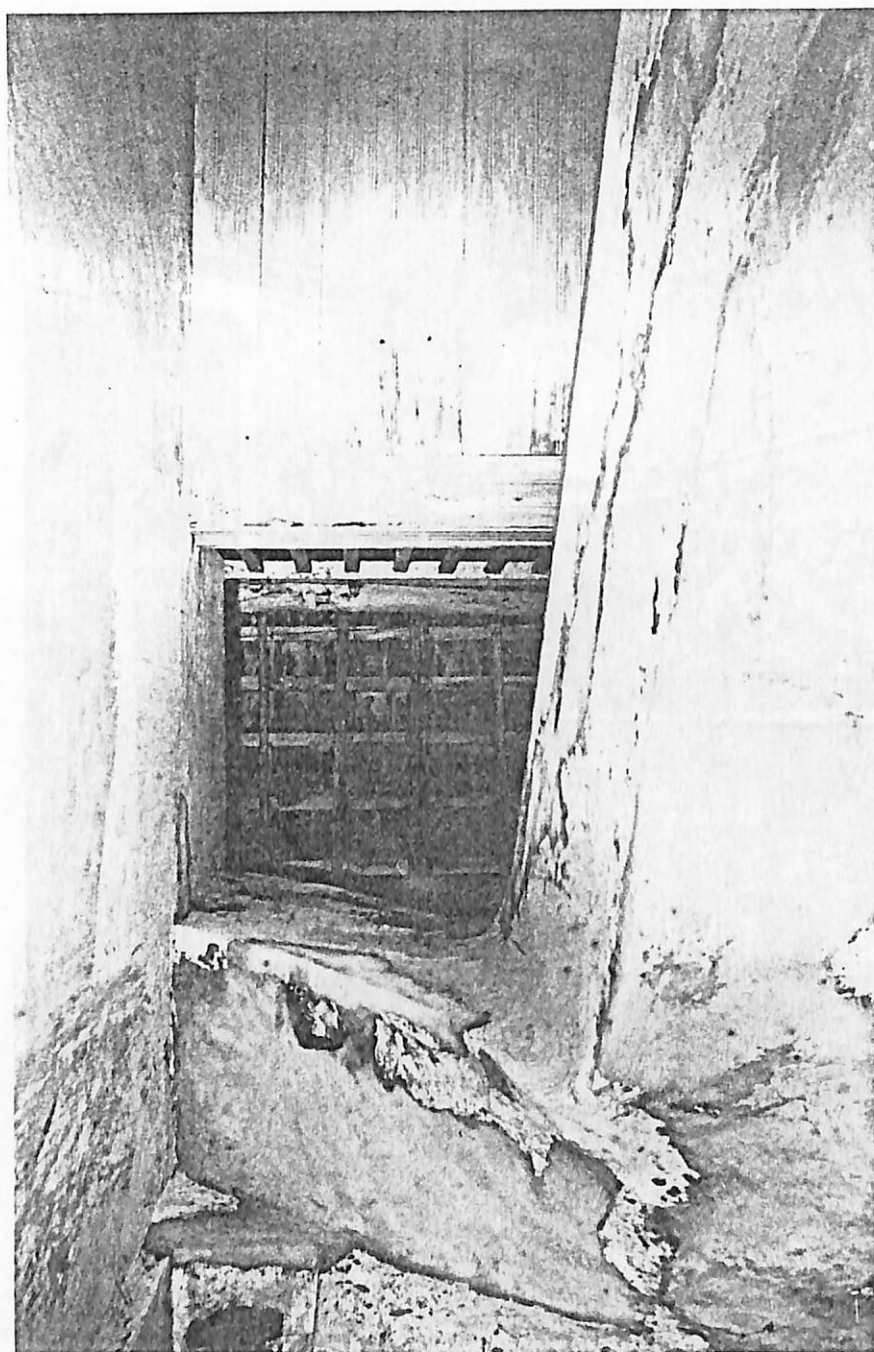


— presença de mofo devido a alta taxa de
— humidade relativa do ar

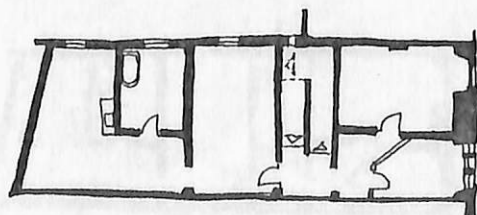


BECO DE SEMINARIO Nº1
1º PAVIMENTO

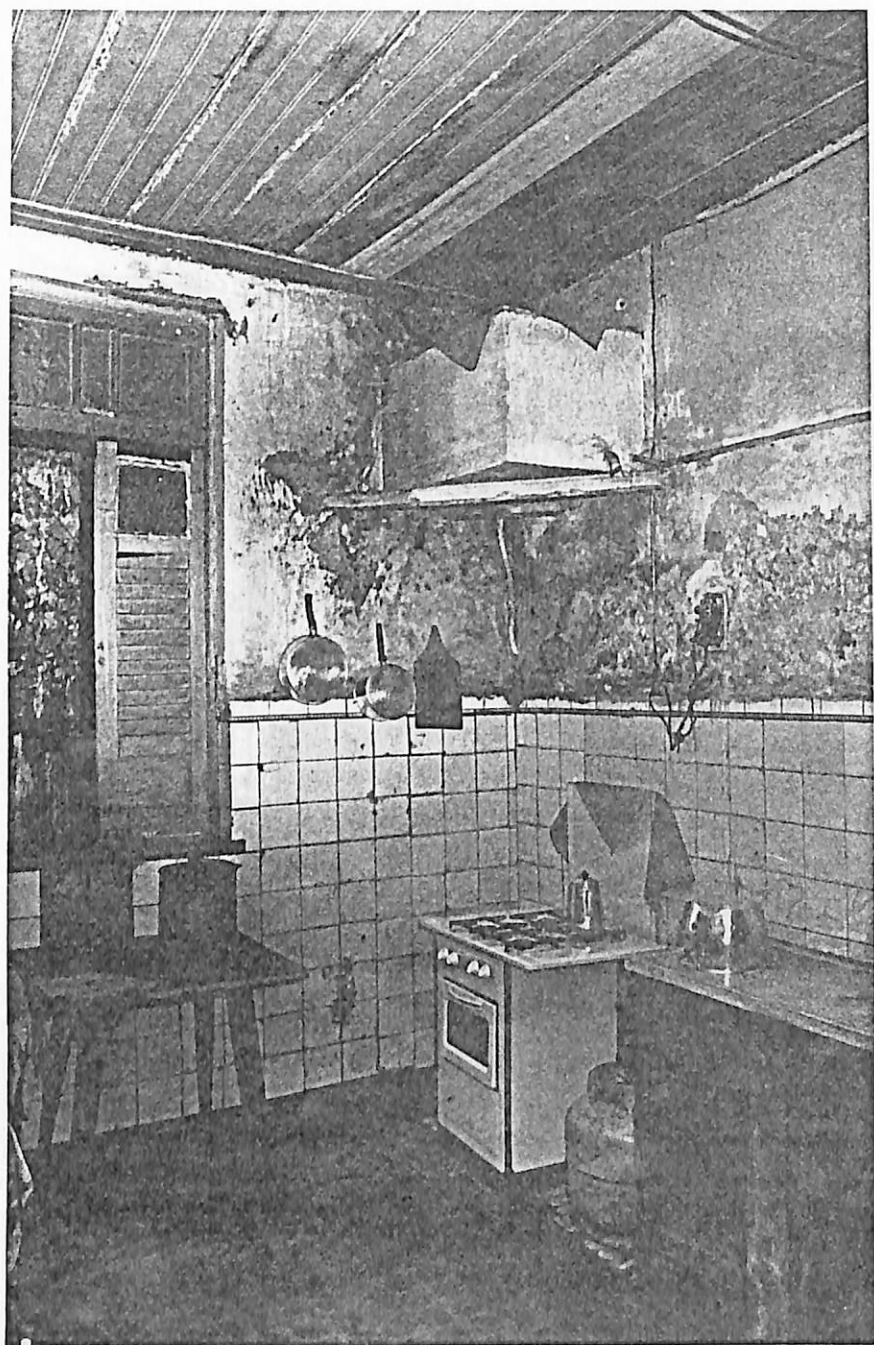
LEVANTAMENTO FOTOGRAFICO



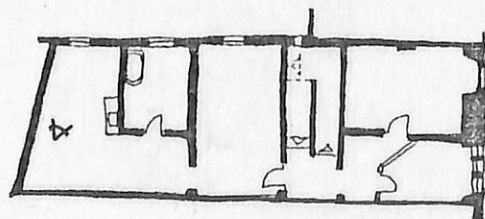
- Molé produzido pela alta taxa de humidade
de existente no ar



BECO DE SEMINÁRIO Nº1
1^{er} PAVIMENTO

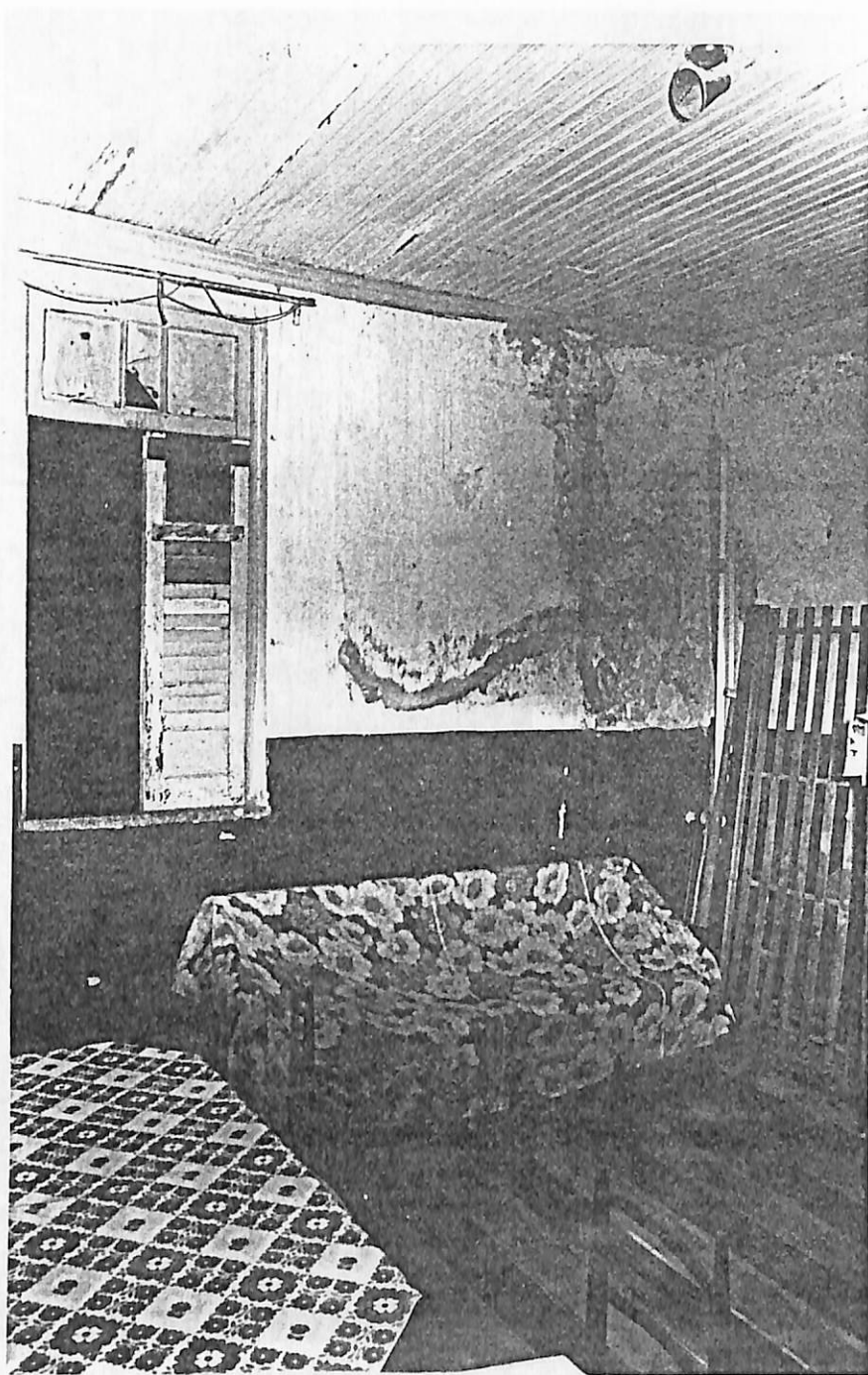


parede fortemente atacada por humidade produzida por ruptura de canalizações

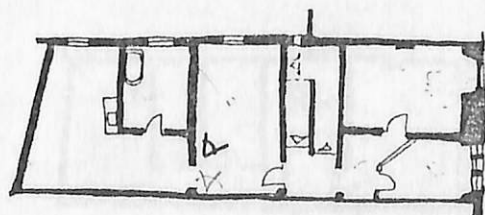


BECO DE SEMINARIO Nº1
1º PAVIMENTO

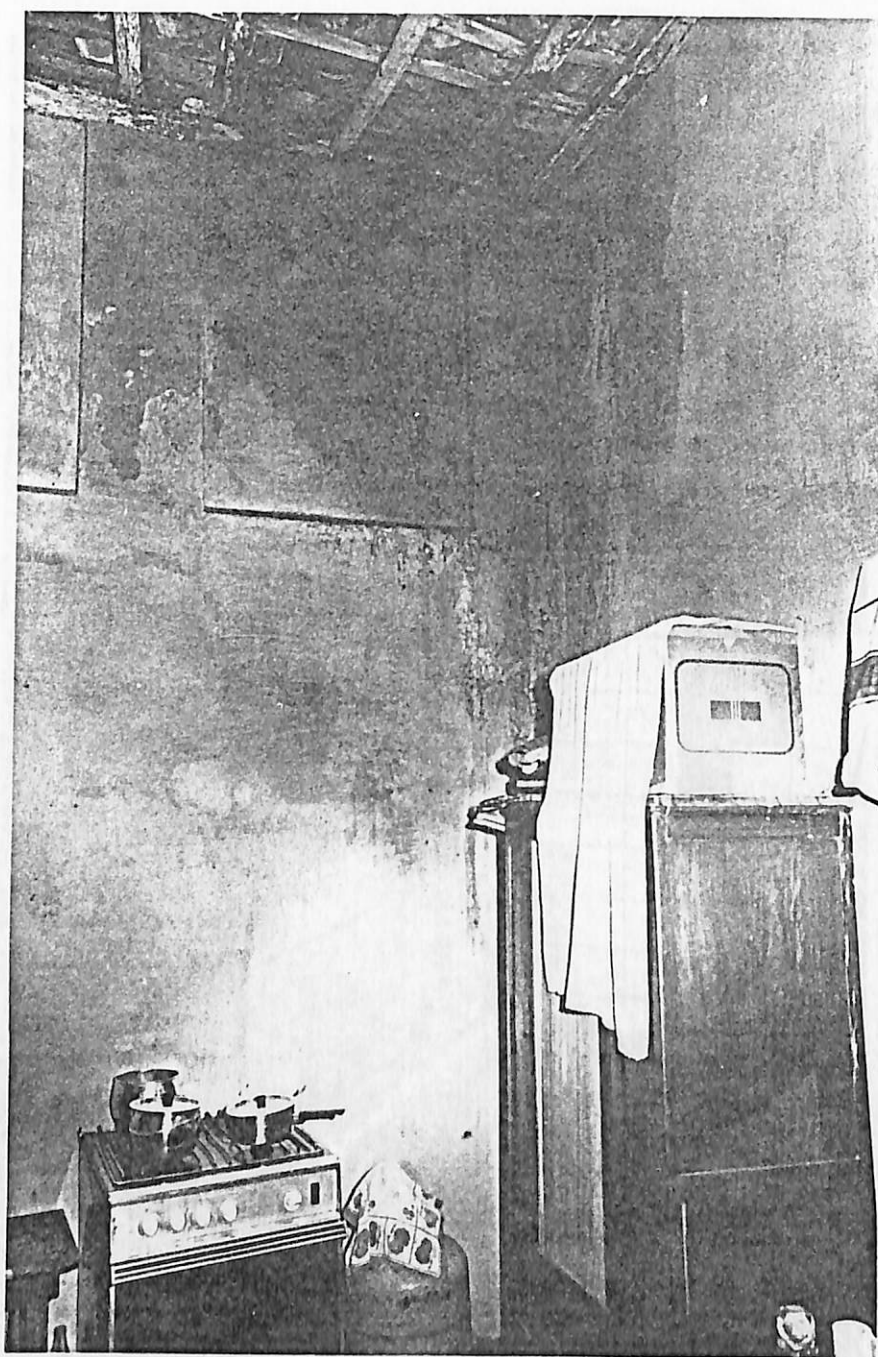
(19)



Presença de humidade alimentada provavelmente através de fissuras na superfície de contacto do edifício analisado com S. Da-
maso

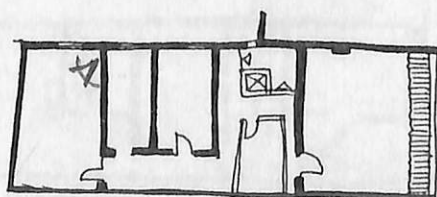


DECO DE SEMINARIO Nº1
1º PAVIMENTO

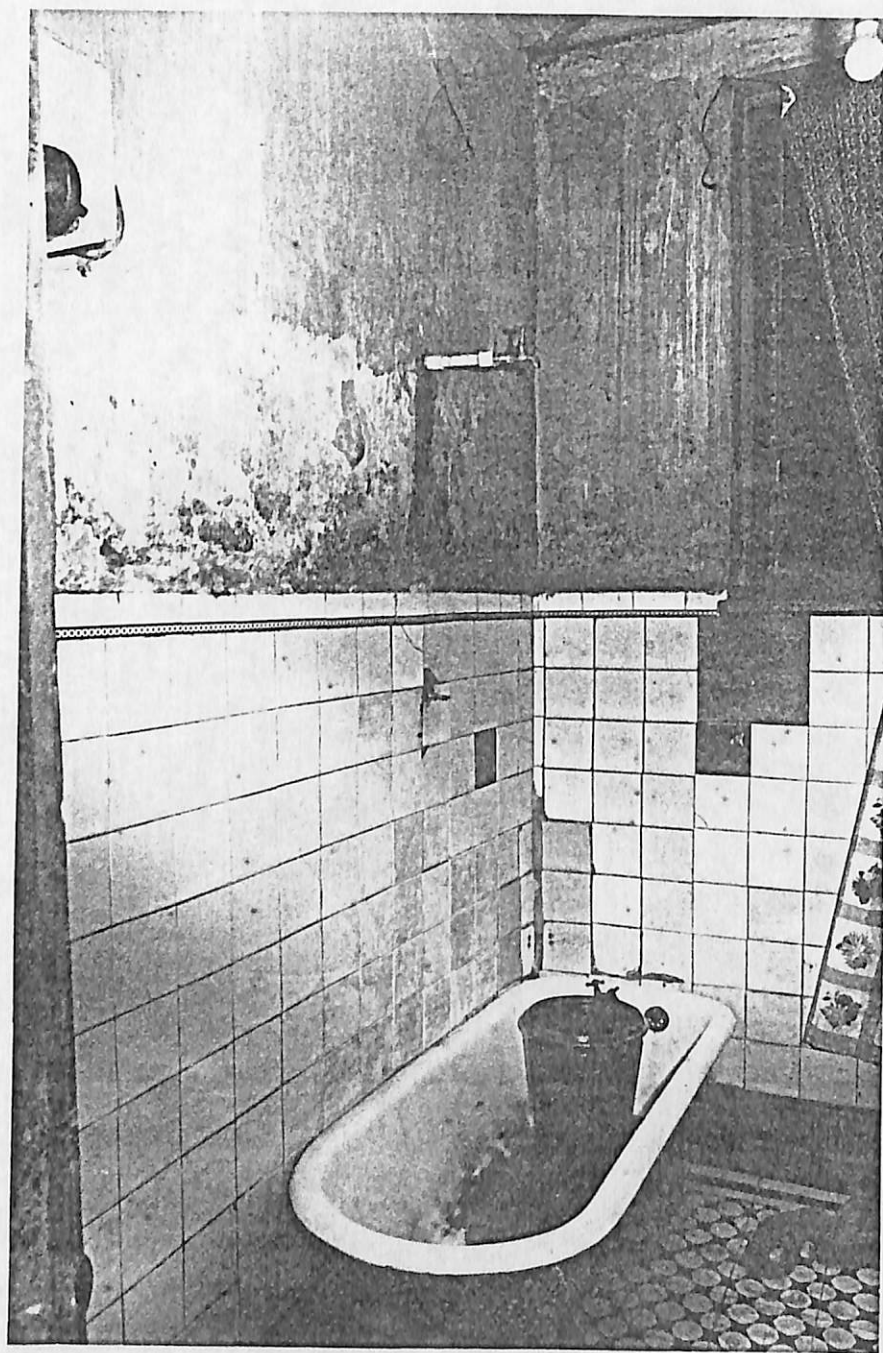


ver + 2 fotos deste sótão no grupo de fotos do Beco do Semin. 01-A

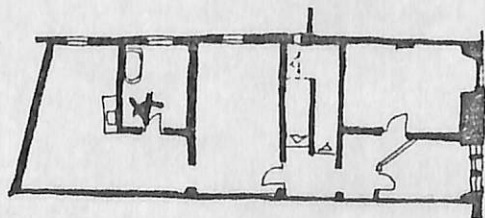
humidade provocada pela existência de rupturas no espigão do telhado



BECO DE SEMINARIO Nº1
SÓTÃO

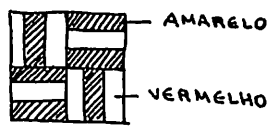
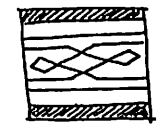


zona de forte humidade devido a roptura
nas canalizações de água



BECO DE SEMINARIO Nº1
1º PAVIMENTO

LEVANTAMENTO FOTOGRAFICO

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: VESTIBULO (TERREO) Nº 01		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO Nº 1-4 CIDADE: SALVADOR	
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES	
PISOS	CONSERVADO			LADRILHO 20x20, NAS CORES AMARELO E VERMELHO, COM CABEIRA. (BARRA DE ACABAMENTO) ESCADA EM MARMORITE VERMELHO, EM ESTADO PRECARIO	LADRILHO 	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
ALVENARIA	CONSERVADO		X			
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
REVESTIMENTO	CONSERVADO			ARGAMASSADO DESCAMAÇÃO NA PARTE MAIS BAIXA, DEVIDO A UMIDADE (ATÉ MEIA ALTURA)	BARRA 	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
PINTURA	CONSERVADO			DE TONALIDADE AMARELO, ENCONTRA-SE MANCHADA PELA PRESENÇA DE UMIDADE.		
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO	X				
TÓRREO	CONSERVADO			PLACAS. DE EUCATEX, COM PINTURA IGUAL AS PAREDES		
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
COBERTURA	CONSERVADO					
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
INST. ELECT. H.D.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELETRICA APARENTE		
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO	X				

1º Pavimento

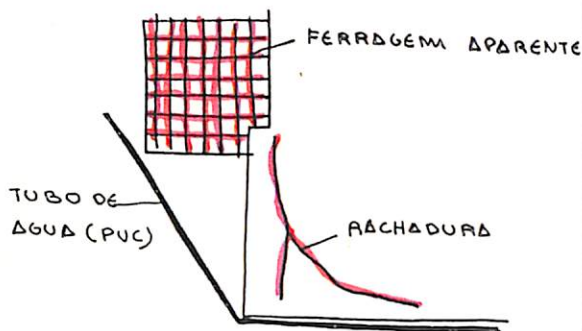
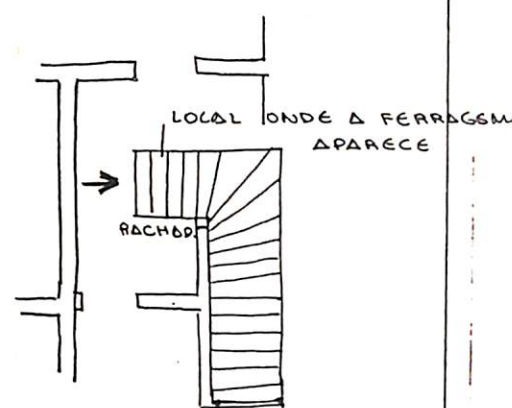
V CECRE SALVADOR, BA. 1984.				VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: COZINHA (TÉRREO) Nº 21		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 3-A CIDADE: SALVADOR	
ESTADO DE CONSERVAÇÃO				%		DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	
PISOS	CONSERVADO			CIMENTADO VERMELHO			
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO						
	SEM CONSERVAÇÃO	X					
ALVENARIA	CONSERVADO	X					
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO						
	SEM CONSERVAÇÃO						
REVESTIMENTO	CONSERVADO			AZULEJO BRANCO, COM ALTURA DE 1,53 m, PRESENÇA DE UMIDADE NAS PAREDES EXTERNAS.			
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO	X					
	SEM CONSERVAÇÃO						
PINTURA	CONSERVADO			AMARELA, NA PARTE SUPERIOR AO AZULEJO			
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO	X					
	SEM CONSERVAÇÃO						
TÉRREO	CONSERVADO			PLACAS DE EUCATEX, BASTANTE UMIDO DEVIDO A VAZAMENTO DO TELHADO. ATAQUE DE CUPINS			
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO	X					
	SEM CONSERVAÇÃO						
COBERTURA	CONSERVADO						
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO						
	SEM CONSERVAÇÃO						
INST. ELET. HID.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA APARENTE (TUBOS DE PVC)			
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO	X					
	SEM CONSERVAÇÃO						

RACHADURA

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA		IMÓVEL : LOCALIZAÇÃO : BECO DO SEMINARIO Nº 1-A CIDADE: SALVADOR
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO			CIMENTADO BRANCO	 REVESTIMENTO CAÍDO, APP. RECIMENTO DA ALVENARIA E UMIDADE BARRA DE FERRO MOFO
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
ALVENARIA	CONSERVADO	X			
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO			ARGAMASSA PINTADA (Péssima)	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO			MANCHADA PELA UMIDADE E PELO MOFO	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
TÓRREO	CONSERVADO			DE TABUAS DE PINHO, COM CABEIRA, TABUAS NO SENTIDO TRANSVERSAL DO COMODO	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
COBERTURA	CONSERVADO				
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELECT. H.D.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			



QUEDA DO REVESTIMENTO, APARECIMENTO DE UMA BARRA DE FERRO DE APROX. 7cm, CORROÍDO PELA FERRUGEM.

V CECRE			VISTORIA		IMÓVEL :
SALVADOR, BA. 1984.			CÔMODO INSPECIONADO: SALO (TERRÇO) Nº 03		LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 3-A
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO			CIMENTADO VERMELHO	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			
ALVENARIA	CONSERVADO			RACHADURA PROVOCADA PELA SOBRE-CARGA DA ESCADA (VER CROQUI)	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO			REVESTIMENTO DA ESCADA CAÍDO, DEIXANDO-SE VER A ESTRUTURA DE CONCRETO, COM FERROS COROÍDOS PELA FERRUGEM.	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO			MANCHAS PROVOCADAS PELA UMIDADE (ATE MGIA ALTURA - UMIDADE QUE VEM DE BAIXO)	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
TÓRRO	CONSERVADO	X		NÃO POSSUI BARROTES APARENTES	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
COBERTURA	CONSERVADO				
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELET. HID.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE INSTALAÇÃO HIDRAULICA APARENTE EM TUBOS DE PVC	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				

V CECRE			VISTORIA		IMÓVEL :	
SALVADOR, BA. 1984.			CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO (TERRÇO) Nº 04		LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO Nº 1-A	
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%		DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	
					OBSERVAÇÕES	
PISOS	CONSERVADO				CIMENTADO BRANCO	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO	X				
ALVENARIA	CONSERVADO	X				
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
REVESTIMENTO	CONSERVADO				ARGAMASSA PINTADA, ESTA BASTANTE UMIDA ATE' MEIA ALTURA, (A PAREDE EXTERNA ESTA TOTAL- MENTE UMIDA)	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
PINTURA	CONSERVADO				COR AZUL CLARO, MANCHADA PELA UMIDADE	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
TÓRREO	CONSERVADO	X			BARROTES APARENTES	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
COBERTURA	CONSERVADO					
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
INST. ELETR. HID.	CONSERVADO				INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: COZINHA (TERREO) Nº 05		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1-A CIDADE: SALVADOR
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO			CIMENTADO VERMELHO	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			
ALVENARIA	CONSERVADO		X		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO			ARGAMASSA PINTADO ESTRAGOS NA PARTE MAIS BAIXA AS PAREDES ESTÃO BASTANTE UMIDAS ATÉ A MEIA ALTURA (UMIDADE QUE SOBE)	
	SEMI CONSERVADO		X		
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO			COR ROSA, GASTA E MANCHADA PELA UMIDADE	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO		X		
	SEM CONSERVAÇÃO				
TÓRREO	CONSERVADO		X	NÃO POSSUI, VER-SE OS BARROTES DO PISO SUPERIOR QUE ESTÃO EM BOM ESTADO.	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
COBERTURA	CONSERVADO				
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELET. H.D.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA APARENTE EM TUBOS DE PVC.	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO		X		
	SEM CONSERVAÇÃO				

V CECRE			VISTORIA		IMÓVEL:	
SALVADOR, BA. 1984.			CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO (TERREO) Nº 06		LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1-A CIDADE: SALVADOR	
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%		DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO				CIMENTADO BRANCO	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO	X				
ALVENARIA	CONSERVADO	X				
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
REVESTIMENTO	CONSERVADO	X			ARGAMASSA PINTADA, BASTANTE UMIDA (A UMIDADE É GENERALIZADA, POR TODO O QUARTO)	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
PINTURA	CONSERVADO				COR AZUL CLARO, ENCONTRA-SE MANCHADO PELA UMIDADE.	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
TÓRREO	CONSERVADO				PLACAS DE EUCATEX, ESTÃO FORA DE NÍVEL, (QUASE CAINDO)	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
COBERTURA	CONSERVADO					
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
INST. ELEC. HID.	CONSERVADO				INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					

Atual N.º 06

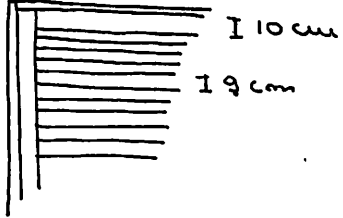
V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: SALA DE JANTAR (TÉRREO) N.º 07		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1-A CIDADE: SALVADOR	
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES	
PISOS	CONSERVADO			CIMENTADO BRANCO		
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO	X				
ALVENARIA	CONSERVADO	X				
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
REVESTIMENTO	CONSERVADO			ARGAMASSA PINTADA, BASTANTE UMIDA E FOFO		
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
PINTURA	CONSERVADO			DE COR ROSA, MANCHADA PELA FORTE UMIDADE		
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
TÓRREO	CONSERVADO	X		BARROTES APARENTES		
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
COBERTURA	CONSERVADO					
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
INST. ELET. HID.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE TUBULAÇÃO DE ESGOTO APARENTE NA PAREDE DO FUNDO		
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO	X				

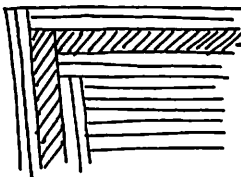
V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: CIRCULAÇÃO (SOTÃO) Nº 24		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1-A CIDADE: SALVADOR
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO	☒		ASSOALHADO, COM TABUAS DE 18 cm NO SENTIDO TRANSVERSAL RODAPE DE MADEIRA EM ESTADO RUIM	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
ALVENARIA	CONSERVADO	☒			
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
REVESTIMENTO	CONSERVADO	☒		ARGAMASSADO	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
PINTURA	CONSERVADO	☐		DE COR AMARELA	
	SEMI CONSERVADO	☒			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
TÓRREO	CONSERVADO	☐		NÃO POSSUI	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
COBERTURA	CONSERVADO	☐		TELHADO EM 2 ÁGUAS, COBERTO COM TELHA CERÂMICA MADEIRAMENTO ATACADO POR CUPINS, VAZAMENTO DEVIDO A TELHAS QUEBRADAS.	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☒			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
INST. ELET. HID.	CONSERVADO	☐		INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, USO DE LÂMPADA INCANDESCENTE	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☒			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			

V CECRE			VISTORIA		IMÓVEL:
SALVADOR, BA. 1984.			CÔMODO INSPECIONADO: ESCADA	Nº 08	LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1-A
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO		OBSERVAÇÕES
	%				
PISOS	CONSERVADO		CIMENTADO BRANCO, COBERTO DE LIMO		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			
ALVENARIA	CONSERVADO	X			
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO		ARGAMASSA DA PAREDE QUE A PROTEGE COBERTA DE LIMO		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO		JA NÃO EXISTE		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			
TÓRREO	CONSERVADO				
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
COBERTURA	CONSERVADO				
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELEC. HID.	CONSERVADO		NÃO POSSUI		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			V I S T O R I A COMODO INSPECIONADO: AREA SERVIÇO (PORÃO) Nº 09			IMÓVEL : LOCALIZAÇÃO : BECO DO SEMINARIO Nº 1-A CIDADE: SALVADOR			
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO			OBSERVAÇÕES		
PISOS	CONSERVADO			CIMENTADO BRANCO					
	SEMI CONSERVADO								
	MAL CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO	X							
ALVENARIA	CONSERVADO			HÁ UMA PARTE DA ALVENARIA QUE NÃO ESTA REBOCADA O TISOLO É APARENTE (DA METADE PARA CIMA, PAREDE DA CASA Nº 3					
	SEMI CONSERVADO	X							
	MAL CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO								
REVESTIMENTO	CONSERVADO			BASTANTE UMIDO, COBERTO DE LINDO					
	SEMI CONSERVADO								
	MAL CONSERVADO	X							
	SEM CONSERVAÇÃO								
PINTURA	CONSERVADO			NÃO HÁ					
	SEMI CONSERVADO								
	MAL CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO								
TÓRREO	CONSERVADO								
	SEMI CONSERVADO								
	MAL CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO								
COBERTURA	CONSERVADO			AREA DESCOBERTA					
	SEMI CONSERVADO								
	MAL CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO								
INST. ELECT. H.D.	CONSERVADO			NÃO HÁ					
	SEMI CONSERVADO								
	MAL CONSERVADO								
	SEM CONSERVAÇÃO								

V CECRE			VISTORIA 10 e 10A		IMÓVEL :
SALVADOR, BA. 1984.			CÔMODO INSPECIONADO: SANITÁRIO E BANHEIRO Nº 10 e 10A		LOCALIZAÇÃO : BECO DO SEMINÁRIO Nº 1-A
ESTADO DE CONSERVAÇÃO %			DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO		OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO		CIMENTADO BRANCO		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			
ALVENARIA	CONSERVADO		BASTANTE IRREGULAR		
	SEMI CONSERVADO	X			
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO		ARGAMASSA PINTADA, BASTANTE UMIDO E IRREGULAR		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO		DE COR ROSA, COBERTA DE LIMPO E MANCHADA PELA UMIDADE		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			
TÓRREO	CONSERVADO		LAGE DE CONCRETO (SEM COBERTURA), BASTANTE UMIDA		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
COBERTURA	CONSERVADO		NÃO EXISTE		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELET. HID.	CONSERVADO		INSTALAÇÃO ELÉTRICA, NÃO EXISTE HIDRO-SANITÁRIA EM TUBULAÇÃO APARENTE		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			

V CECRE			VISTORIA		IMÓVEL:	
SALVADOR, BA. 1984.			CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO		LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 3-A	
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			Nº 339 118		CIDADE: SALVADOR	
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%		DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	
					OBSERVAÇÕES	
PISOS	CONSERVADO	X				
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
ALVENARIA	CONSERVADO	X				
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
REVESTIMENTO	CONSERVADO	X				
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
PINTURA	CONSERVADO					
	SEMI CONSERVADO	X				
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
TÓRPO	CONSERVADO					
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
COBERTURA	CONSERVADO					
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
INST. ELET. HID.	CONSERVADO					
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO (1ª ANDAR Nº 12)		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1-A CIDADE:
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO	☒		ASSOALHADO, COM TABUAS DE 9 cm, ENCABEIRADO COM TABUAS DE 18 cm DE COR MAIS CLARA. (VER CROQUI) USO DE RODAPÉ DE MADEIRA	 TABUA MAIS CLARA COM 18 cm.
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
ALVENARIA	CONSERVADO	☒			
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
REVESTIMENTO	CONSERVADO	☒		ARGAMASSA PINTADA	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
PINTURA	CONSERVADO	☐		DE COR ROSA, MANCHADO PELO USO	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☒			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
TÓRDO	CONSERVADO	☐		TABUAS DE PINHO, COM PINTURA VERDE, ATACADO POR INSETOS.	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☒			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
COBERTURA	CONSERVADO	☐			
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☐			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			
INST. ELET. HID.	CONSERVADO	☐		INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE	
	SEMI CONSERVADO	☐			
	MAL CONSERVADO	☒			
	SEM CONSERVAÇÃO	☐			

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: CIRCULAÇÃO (3º PISO) Nº 14216		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 3-A CIDADE: SALVADOR
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO	X		ASSOALHADO, ALTERNANDO - SE TABUA ESCURA COM TABUA CLARA, AMBAS DE 18 CM, COLOCADAS NO SENTIDO TRANSVERSAL USO DE RODAPÉ DE MADEIRA, PINTADO DE AMARELO	O COMODO 16, QUE OUTRORA TERIA SIDO USADO COMO SALA, FOI SUB-DIVIDIDO COM DIVISORIA DE MADEIRA FORMANDO UM OUTRO QUARTO, QUE É O COMODO 17
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
ALVENARIA	CONSERVADO	X			
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO	X		ARGAMASSA PINTADO	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO			PINTURA DE COR AMARELO	
	SEMI CONSERVADO	X			
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
TÓRPO	CONSERVADO			TABUAS DE PINHO, PINTADO DE TINTA OLEO DE COR AMARELA ATACADO POR CUPINS	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
COBERTURA	CONSERVADO				
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELEC. HID.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELETRICA APARENTE, COM USO DE LAMPADA FLUORESCENTE	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				

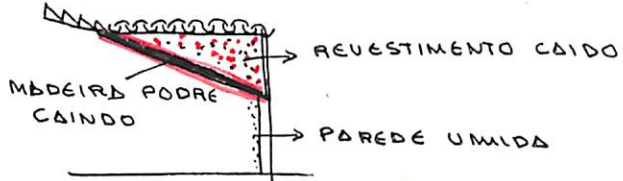
V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 3-A CIDADE: SALVADOR			
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES			
PISOS	CONSERVADO			LADRILHO NAS CORES VERMELHO E AMARELO DE 20 X 20				
	SEMI CONSERVADO							
	MAL CONSERVADO	X						
	SEM CONSERVAÇÃO							
ALVENARIA	CONSERVADO	X						
	SEMI CONSERVADO							
	MAL CONSERVADO							
	SEM CONSERVAÇÃO							
REVESTIMENTO	CONSERVADO			CAIDO EM ALGUNS TRECHOS				
	SEMI CONSERVADO	X						
	MAL CONSERVADO							
	SEM CONSERVAÇÃO							
PINTURA	CONSERVADO			MANCHAS PROVOCADAS PELA INFILTRAÇÃO VINDA DO TELHADO				
	SEMI CONSERVADO							
	MAL CONSERVADO	X						
	SEM CONSERVAÇÃO							
TÓRÇO	CONSERVADO			DE TABUAS DE PINHO, ENCABEIRADO, COM INFILTRAÇÃO VINDO DO TELHADO E ATACADO POR TERMITAS				
	SEMI CONSERVADO							
	MAL CONSERVADO	X						
	SEM CONSERVAÇÃO							
COBERTURA	CONSERVADO							
	SEMI CONSERVADO							
	MAL CONSERVADO							
	SEM CONSERVAÇÃO							
INST. ELEC. H.S.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE				
	SEMI CONSERVADO							
	MAL CONSERVADO							
	SEM CONSERVAÇÃO							

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: COZINHA (1º PAV) Nº 19		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1-A CIDADE: SALVADOR	
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%		DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO				LADRILHO DE 20x20 COM AMARELO E VERMELHO, COM CABEIRA, COLOCADO SOBRE LAJE DE CONCRETO.	
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
ALVENARIA	CONSERVADO		X			
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
REVESTIMENTO	CONSERVADO				AZULEJO BRANCO, COM UMA ALTURA DE 1.53 m, ESTÁ RUIM, ALGUNS QUEBRADOS	
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
PINTURA	CONSERVADO				AMARELO NA PARTE SUPERIOR DO AZULEJO	
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
TETO	CONSERVADO				DE PINHO, ENCABEIRADO, PINTADO DE AMARELO, ATACADO POR CUPINS, PARTE UMIDO DEVIDO VAZAMENTO DO TETO	
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
COBERTURA	CONSERVADO					
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
INST. ELET. HID.	CONSERVADO				INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE	
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					

V CECRE			V I S T O R I A		IMÓVEL :	
SALVADOR, BA. 1984.			CÔMODO INSPECIONADO: SANITÁRIO (1º PN) Nº 20		LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1-A	
CIDADE: SALVADOR						
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%		DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	
					OBSERVAÇÕES	
PISOS	CONSERVADO				LADRILHO DECORADO COM DESENHOS GEOMÉTRICOS NAS CORES VERMELHO E BRANCO DE 20X20, POSSUI CABEIRA	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
ALVENARIA	CONSERVADO	X			A	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
REVESTIMENTO	CONSERVADO				AZULEJO BRANCO A UMA ALTURA DE 1.60m, COM RODAPÉ VERMELHO DE 35cm. PARTE SUPERIOR EM ARGAMASSA PINTADA	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
PINTURA	CONSERVADO				DE COR AMARELA, ENCONTRA-SE MANCHADA PELA PRESENÇA DE UMIDADE E CUPINS	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
TÓRREO	CONSERVADO				TABUAS DE PINHO, ENCABEIRADO, COM PINTURA AMARELA ATACADO POR TERMITAS	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
COBERTURA	CONSERVADO					
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
INST. ELEC. HID.	CONSERVADO				INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA APARENTE EM TUBOS PVC	
	SEMI CONSERVADO					
	MAL CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					

V CECRE			VISTORIA		IMÓVEL :
SALVADOR, BA. 1984.			CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO		LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO Nº 3-A
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			Nº 22		CIDADE: SALVADOR
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%		DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO
OBSERVAÇÕES					
PISOS	CONSERVADO				ASSOALHADO, ALTERNANDO TABUAS DE 9 E 18 CM NO SENTIDO LONGITUDINAL ALGUMAS TABUAS PRECISAM SER SUBSTITUIDAS
	SEMI CONSERVADO	X			
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
ALVENARIA	CONSERVADO	X			
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO				FOFO E CAÍDO EM ALGUNS LOCAIS DEVIDO A UMIDADE PRINCIPALMENTE NAS PAREDES EXTERNAS
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO				MANCHADA PELA UMIDADE
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
TÓRDO	CONSERVADO				NÃO POSSUI
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
COBERTURA	CONSERVADO				MADEIRAMENTO RUIM, COM A CUMINBEIRA ESCORADA ATACADO POR TERMITOS
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELEC. H.D.	CONSERVADO				INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, SEM LÂMPADA
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO	X			

O COMODO ESTA SERVINDO DE DEPOSITO DE COISAS INUTEIS.

V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO Nº 23		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 3-A CIDADE: SALVADOR		
ESTADO DE CONSERVAÇÃO %			DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES			
PISOS	CONSERVADO	X	ASSOALHADO, COM TABUAS DE 18cm				
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO						
	SEM CONSERVAÇÃO						
ALVENARIA	CONSERVADO	X					
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO						
	SEM CONSERVAÇÃO						
REVESTIMENTO	CONSERVADO	X	ARGAMASSA PINTADA				
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO						
	SEM CONSERVAÇÃO						
PINTURA	CONSERVADO		PINTURA VERDE CLARO, MANCHADA PELA UMIDADE NA PARTE INFERIOR A AGUA FURTADA				
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO	X					
	SEM CONSERVAÇÃO						
TÓRREO	CONSERVADO		NÃO POSSUI				
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO						
	SEM CONSERVAÇÃO						
COBERTURA	CONSERVADO		MADEIRAMENTO ATACADO POR TERMITAS, VAZAMENTO DEVIDO A TELHAS QUEBRADAS				
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO	X					
	SEM CONSERVAÇÃO						
INST. ELECT. HID.	CONSERVADO		INSTALAÇÃO ELÉTRICA, APARENTE				
	SEMI CONSERVADO						
	MAL CONSERVADO						
	SEM CONSERVAÇÃO	X					

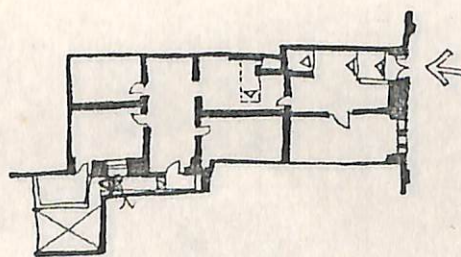
V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO (SOTÃO) Nº 25		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BELO DO SEMINÁRIO Nº 3-A CIDADE: SALVADOR	
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES	
PISOS	CONSERVADO			ASSOALHADO, COM TABUAS DE 18 cm ALGUMAS TABUAS PRECISAM SER SUBSTITUIDAS	O COMODO ESTA SERVINDO DE DEPOSITO DE MATERIAL INUTIL	
	SEMI CONSERVADO	X				
	MAU CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
ALVENARIA	CONSERVADO	X				
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
REVESTIMENTO	CONSERVADO	X		ARGAMASSA PINTADA, UMIDADE NA PARTE INFERIOR DA JANELA, VINDA DO TELHADO		
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
PINTURA	CONSERVADO			DE COR VERDE CLARO, GASTA PELO USO E MANCHADA POR UMIDADE		
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
TÓRREO	CONSERVADO			NÃO POSSUI		
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO					
COBERTURA	CONSERVADO			MADEIRAMENTO ATACADO POR TERMITAS, VAZAMENTO DEVIDO A TELHAS QUEBRADAS		
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO	X				
	SEM CONSERVAÇÃO					
INST. ELET. HID.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, USO DE LÂMPADA INCANDESCENTE		
	SEMI CONSERVADO					
	MAU CONSERVADO					
	SEM CONSERVAÇÃO	X				

V CECRE			V I S T O R I A		IMÓVEL :
SALVADOR, BA. 1984.			CÔMODO INSPECIONADO: QUARTO (SOTÃO) Nº 26		LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1-A
ESTADO DE CONSERVAÇÃO			%	DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES
PISOS	CONSERVADO	X		ASSOALHADO, COM TÁBUAS DE 18cm, DISPOSTAS NO SENTIDO LONGITUDINAL RODAPÉ DE MADEIRA	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
ALVENARIA	CONSERVADO	X			
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO	X		ARGAMASSA PINTADA	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO			DE COR AZUL CLARO, COM PEQUENAS MANCHAS PROVOCADAS PELA UMIDADE NA PARTE INFERIOR DA JANELA	
	SEMI CONSERVADO	X			
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
TÓRREO	CONSERVADO			PLACAS DE EUCATEX	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
CUBERTURA	CONSERVADO			MADEIRAMENTO DESTRUÍDO POR TERMITAS, VAZAMENTO PROVOCADO POR TELHAS QUEBRADAS	
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELET. H.D.	CONSERVADO			INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE	
	SEMI CONSERVADO	X			
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				

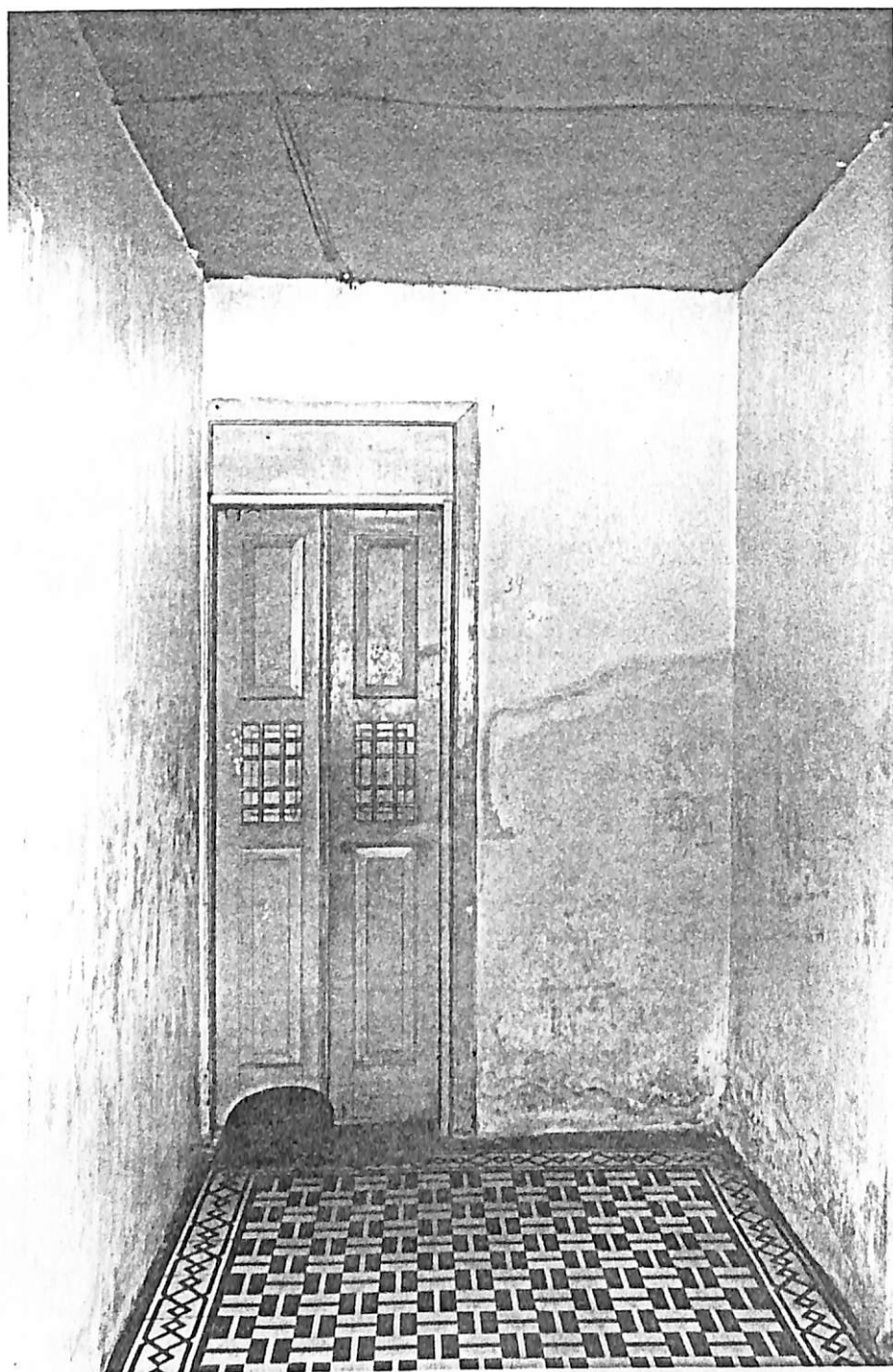
V CECRE SALVADOR, BA. 1984.			VISTORIA CÔMODO INSPECIONADO: ESCADA Nº 29		IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 3-A CIDADE: SALVADOR
ESTADO DE CONSERVAÇÃO %			DESCRIÇÃO DO ESTADO FÍSICO	OBSERVAÇÕES	
PISOS	CONSERVADO		MARMORITE BRANCO, JÁ BASTANTE GASTO		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
ALVENARIA	CONSERVADO		ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO		
	SEMI CONSERVADO	X			
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
REVESTIMENTO	CONSERVADO		ARGAMASSA PINTADA NOS CORRIMÕES NO PAVIMENTO TERREO, O REVESTIMENTO CAIU, DEIXANDO A AMOSTRA A ESTRUTURA DE FERRO DO PRIMEIRO LANCE DE ESCADA (VER FICHA DO CÔMODO 3)		
	SEMI CONSERVADO	X			
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
PINTURA	CONSERVADO		NO SOTÃO, GUARDA CORPO EM MADEIRA, PINTADO EM TINTA OLEO AMARELA, CORRIMÃO TAMBÉM; AMBAS ESTÃO BASTANTE GASTAS PELO USO.		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
TÓRREO	CONSERVADO		NÃO POSSUI		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO				
	SEM CONSERVAÇÃO				
COBERTURA	CONSERVADO		MADEIRAMENTO APODECIDO É ATACADO POR INSETOS, VAZAMENTOS DEVIDO A TELHAS QUEBRADAS		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				
INST. ELET. HID.	CONSERVADO		INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE		
	SEMI CONSERVADO				
	MAL CONSERVADO	X			
	SEM CONSERVAÇÃO				



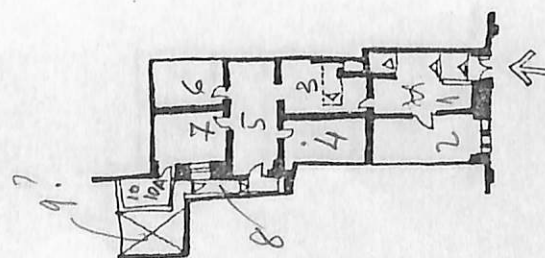
Escada de acesso ao banheiro refletindo a forte humidade presente.



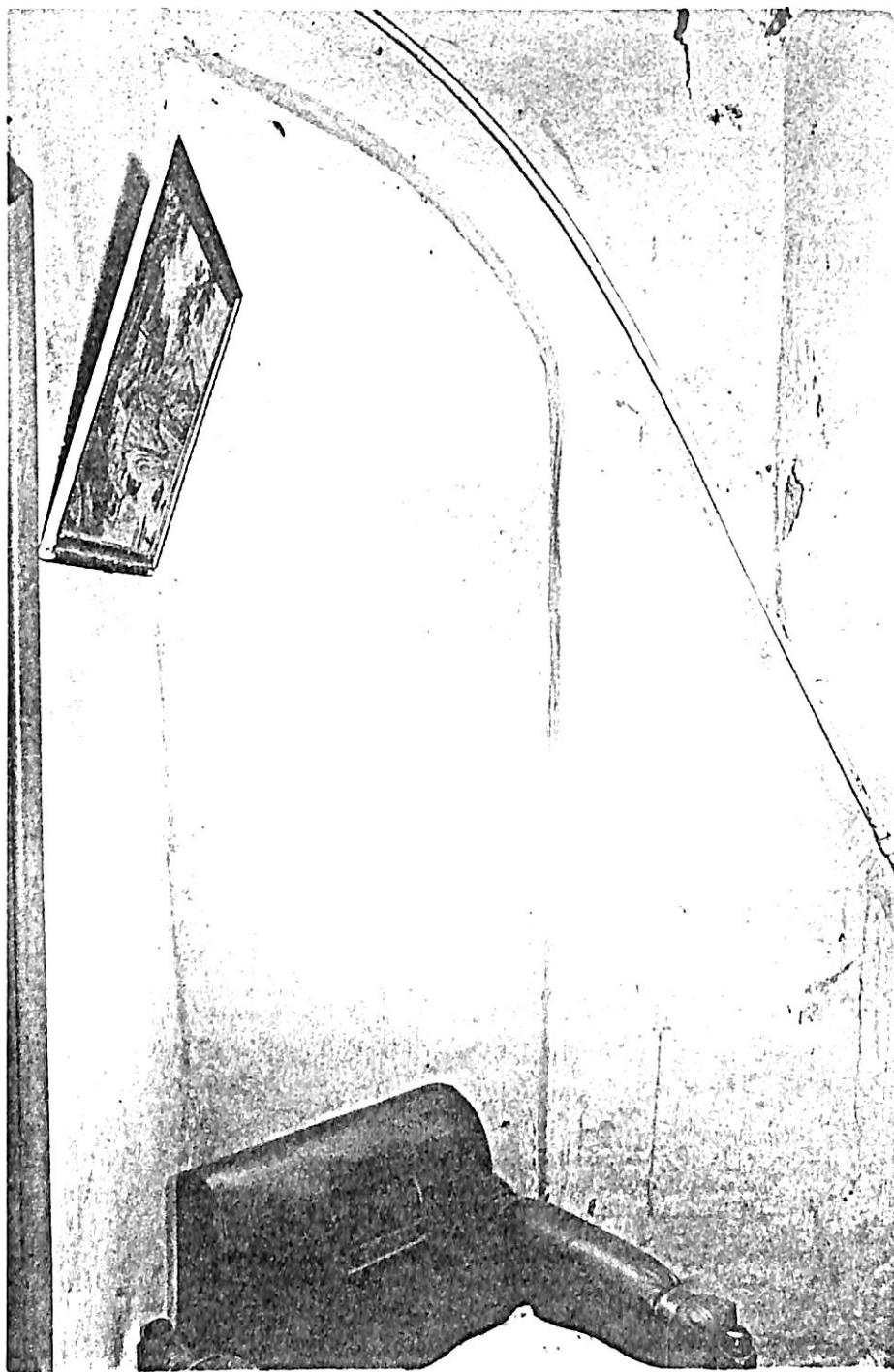
PEÇO DE SEMINÁRIO N°1-A
TÉRREO



Presença de humidade ascendente. Ver comentários à foto nº 34.

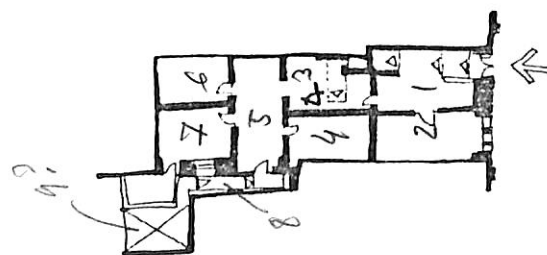


PEÇO DE SEMINÁRIO Nº 1-A
TÉRREO

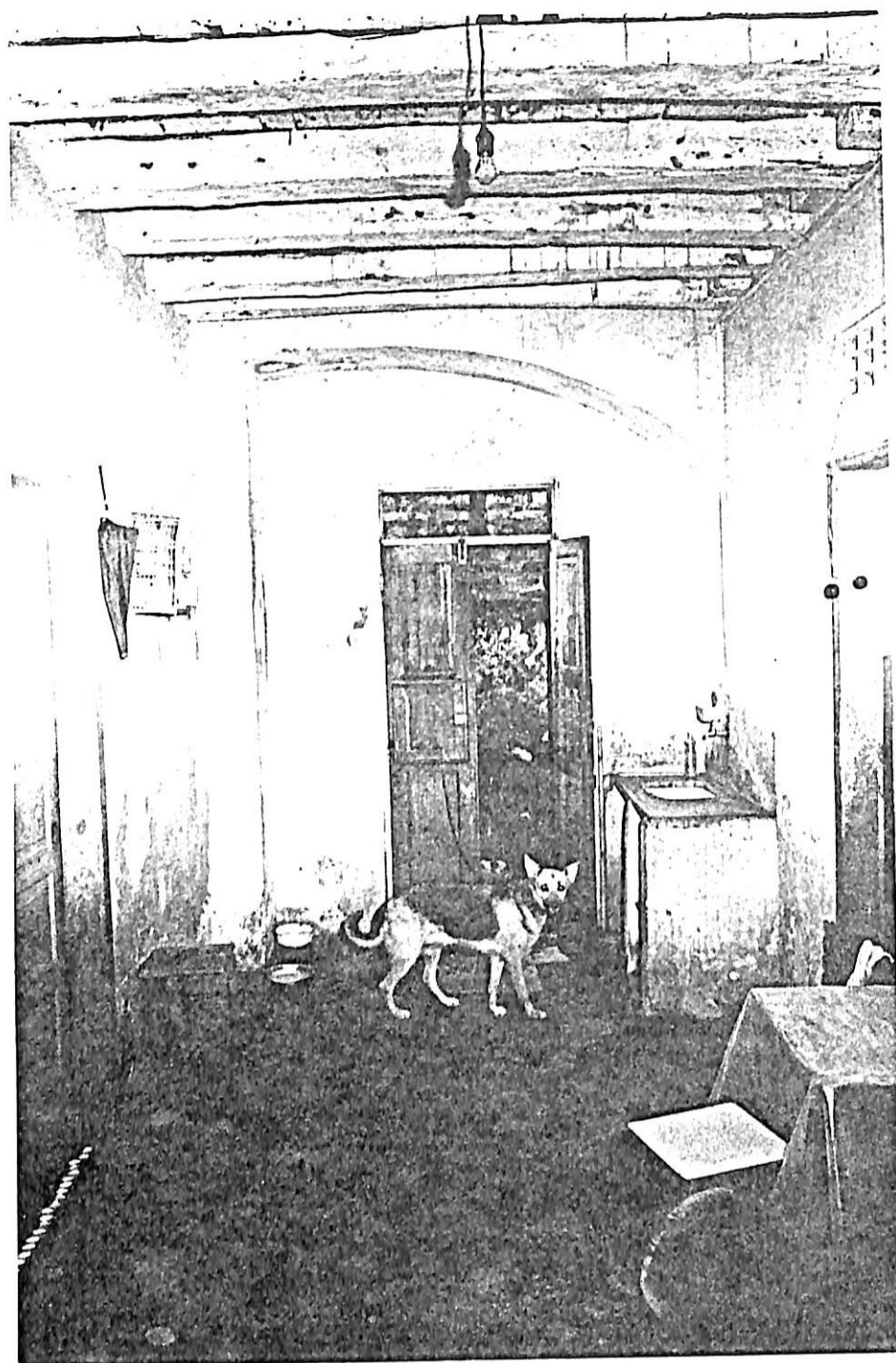


sale?

Trecho de reboco razoavelmente conservado. Conferir com a foto nº do mesmo compartimento

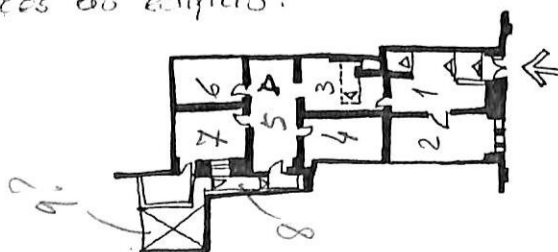


RECÔ DE SEMINÁRIO N.º 1-A
TÉRREO

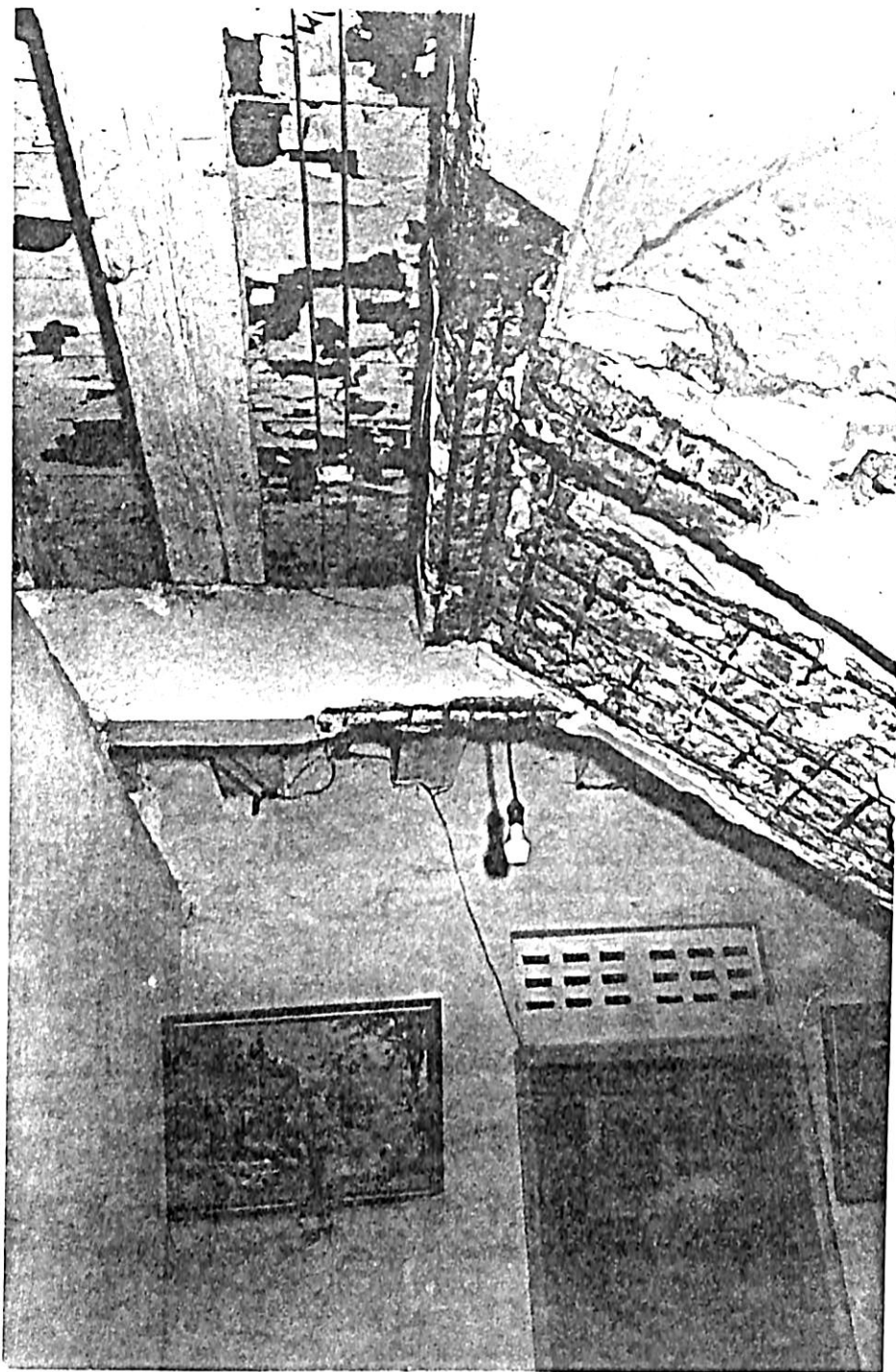


Cozinha.

Humidade ascendente provocada eventualmente pela água das chuvas acumulada no baldio p pela permeabilidade do terreno transmitida aos alicerces do edifício.

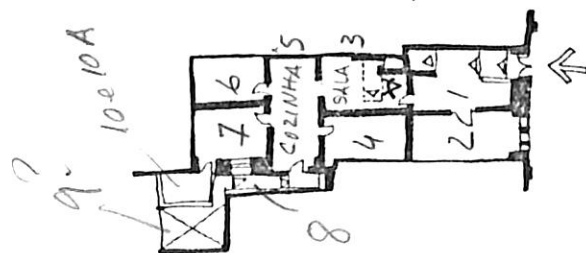


RECÓ DE SEMINÁRIO Nº 1-A
TERREO



sala?

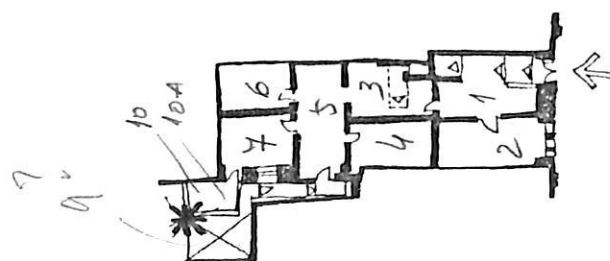
... de umidade provocando a corrosão dos ferros da armadura e posterior queda do reboco. Sinais de saturação da estrutura.



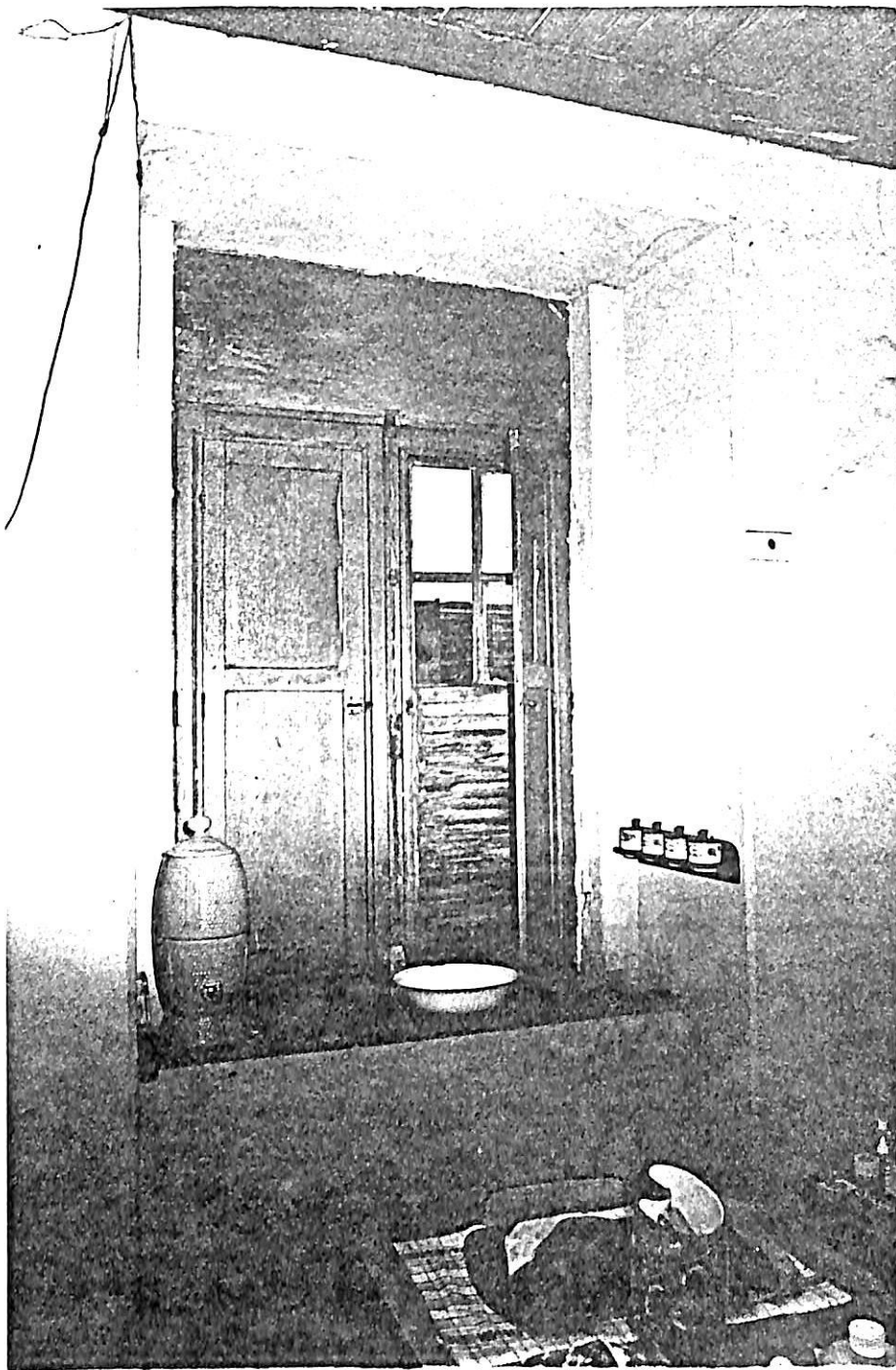
RECÓ DE SEMINÁRIO Nº 1-A
TÉRREO



Vista aérea mostrada o pequeno quintal para
 adjacente a casa n.º 1-A

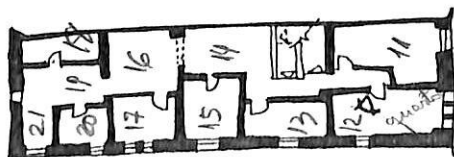


REC. DE SEMINARIO N.º 1-A
 TÉRREO



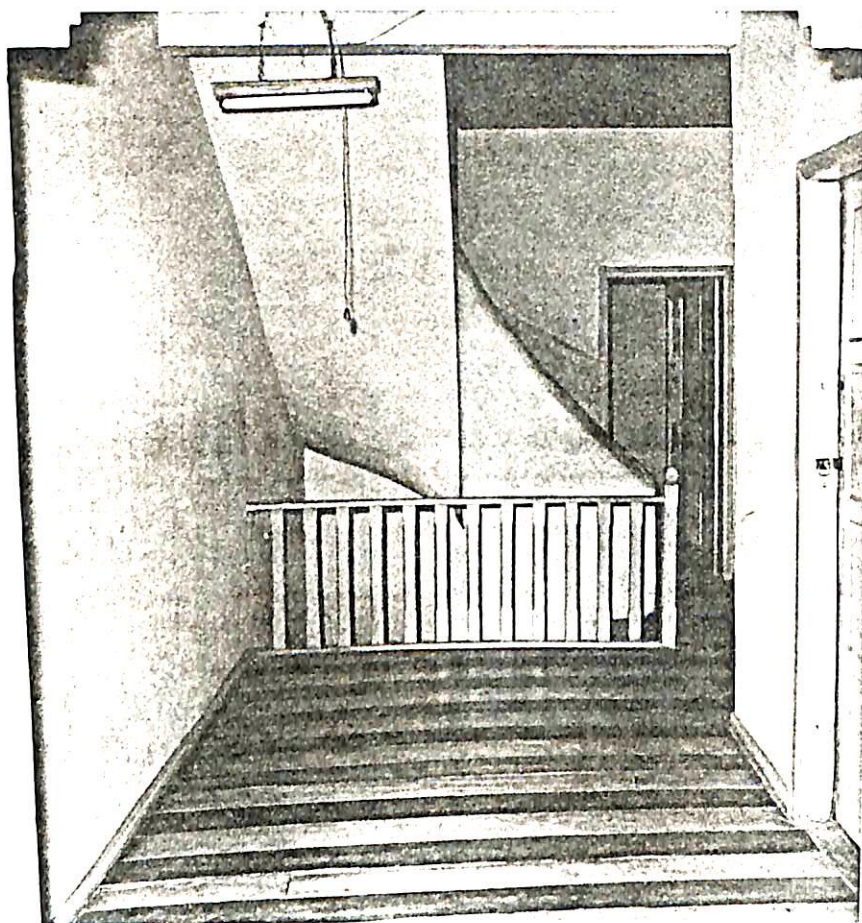
quarto

quarto 12, com a queda do telhado, a estrutura do edifício foi danificada pelos ventos

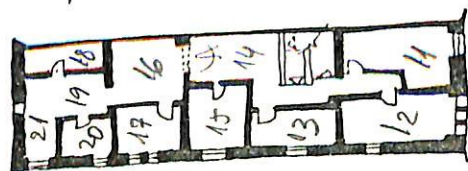


BECO DE SEMINARIO Nº1-A
1º PAVIMENTO

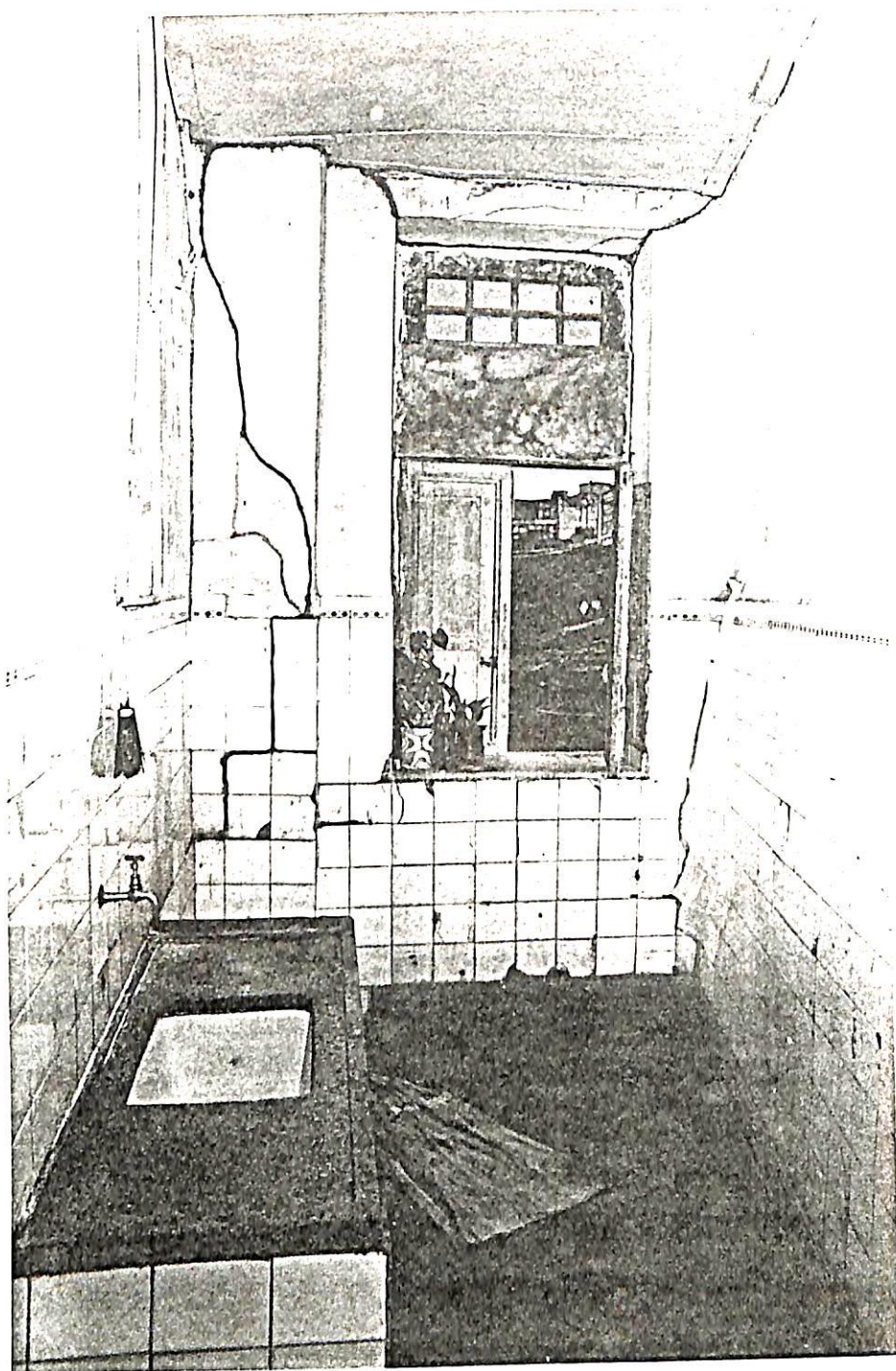
LEVANTAMENTO FOTOGRAFICO



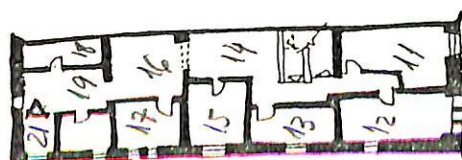
parte da casa relativamente bem conservada.



BECO DE SEMINARIO Nº 1-A
1º PAVIMENTO



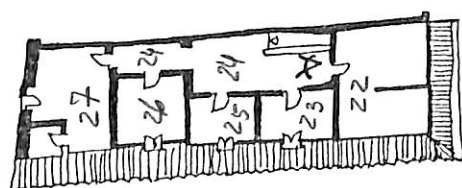
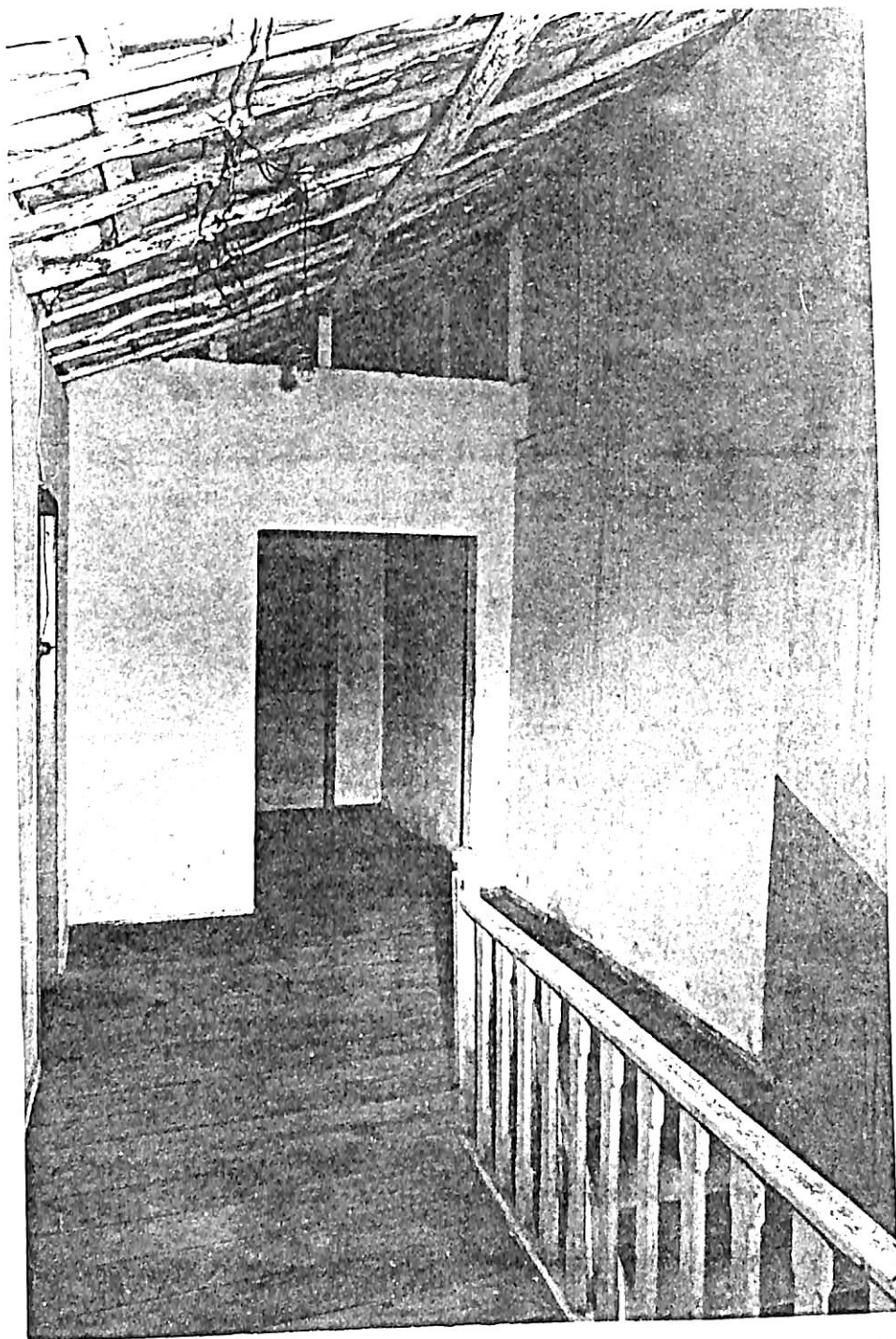
trecho de terrotas de solo adjacentemente
este compartimento. Atinquentam também o
armazém da colheita.



BECO DE SEMINARIO Nº1-A

1º PAVIMENTO

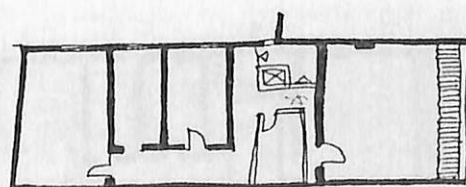
LEVANTAMENTO FOTOGRAFICO



SEMINÁRIO N.º 1-A
SOTÃO



— Grande mancha na calca de escadas motivada
— por vazamento no telhado



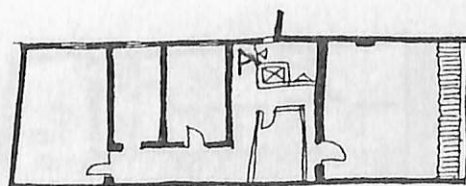
BECO DE SEMINÁRIO Nº 1

SOTÃO

LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO



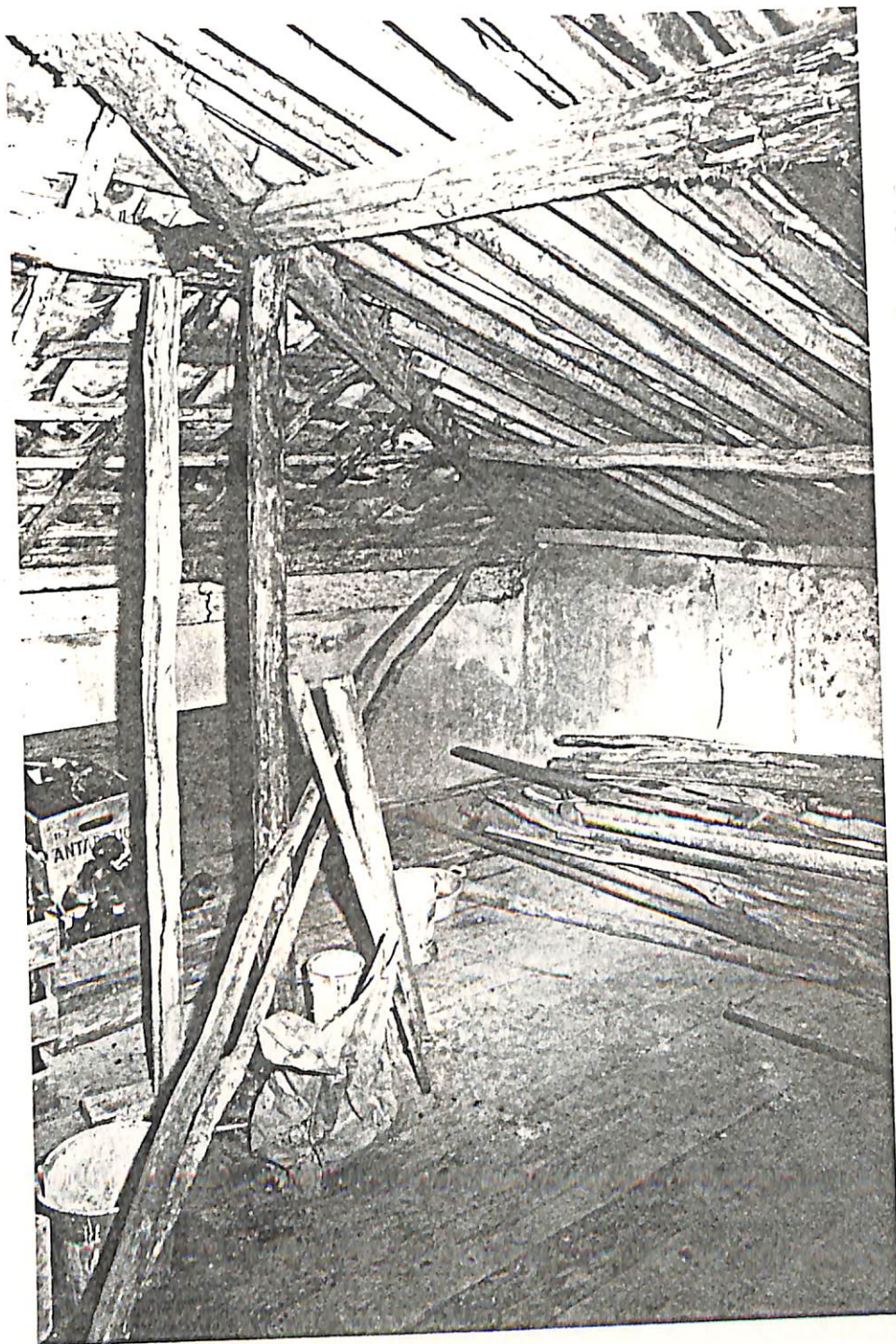
colatura em mau estado. Instalação electrica precária.



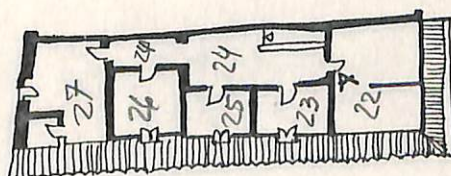
BECO DE SEMINARIO Nº 1

SOTÃO

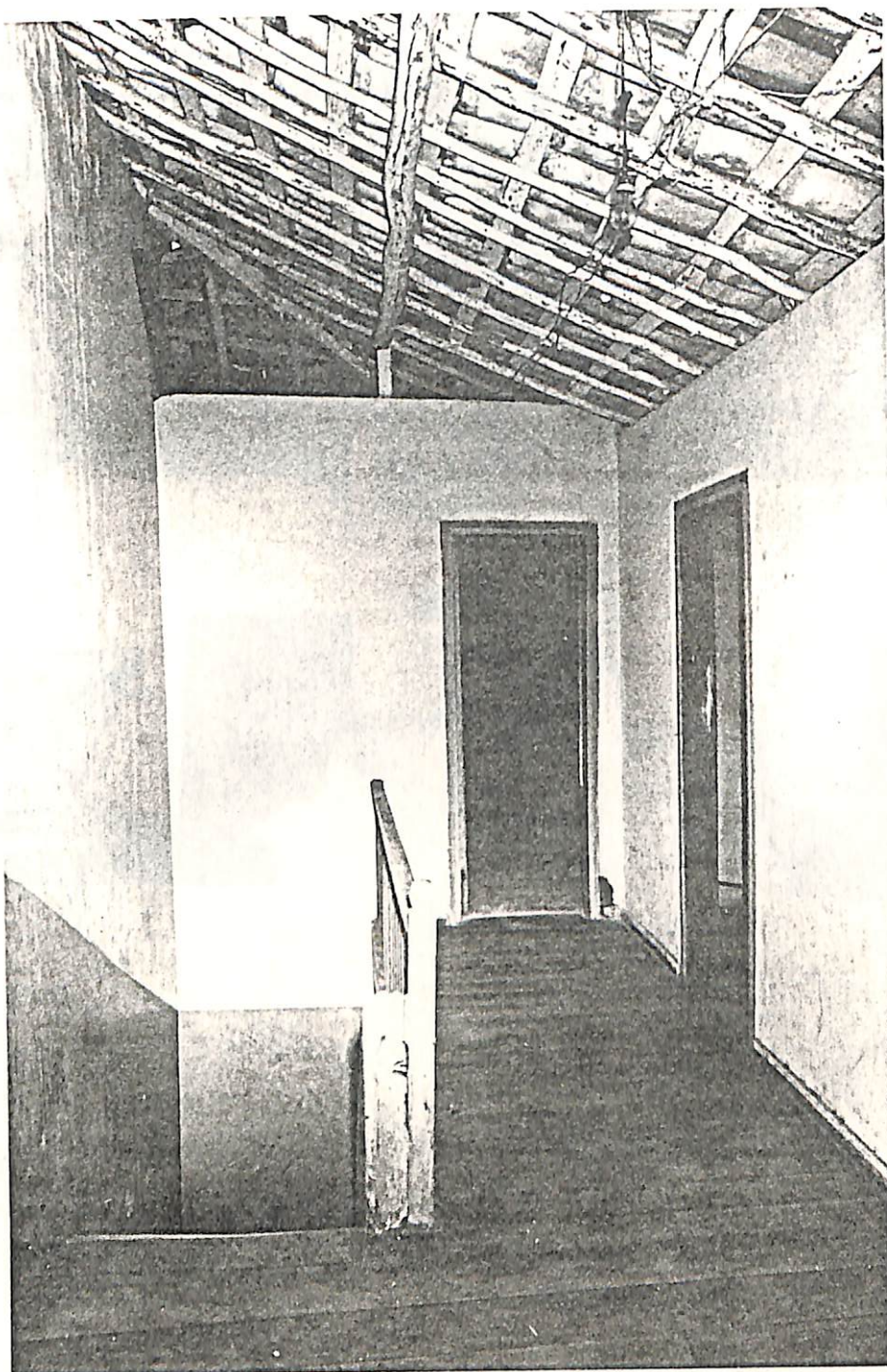
LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO



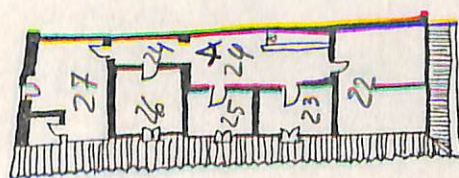
Podem-se ver no primeiro plano uma parte da
terça completamente destruída por terramotos.



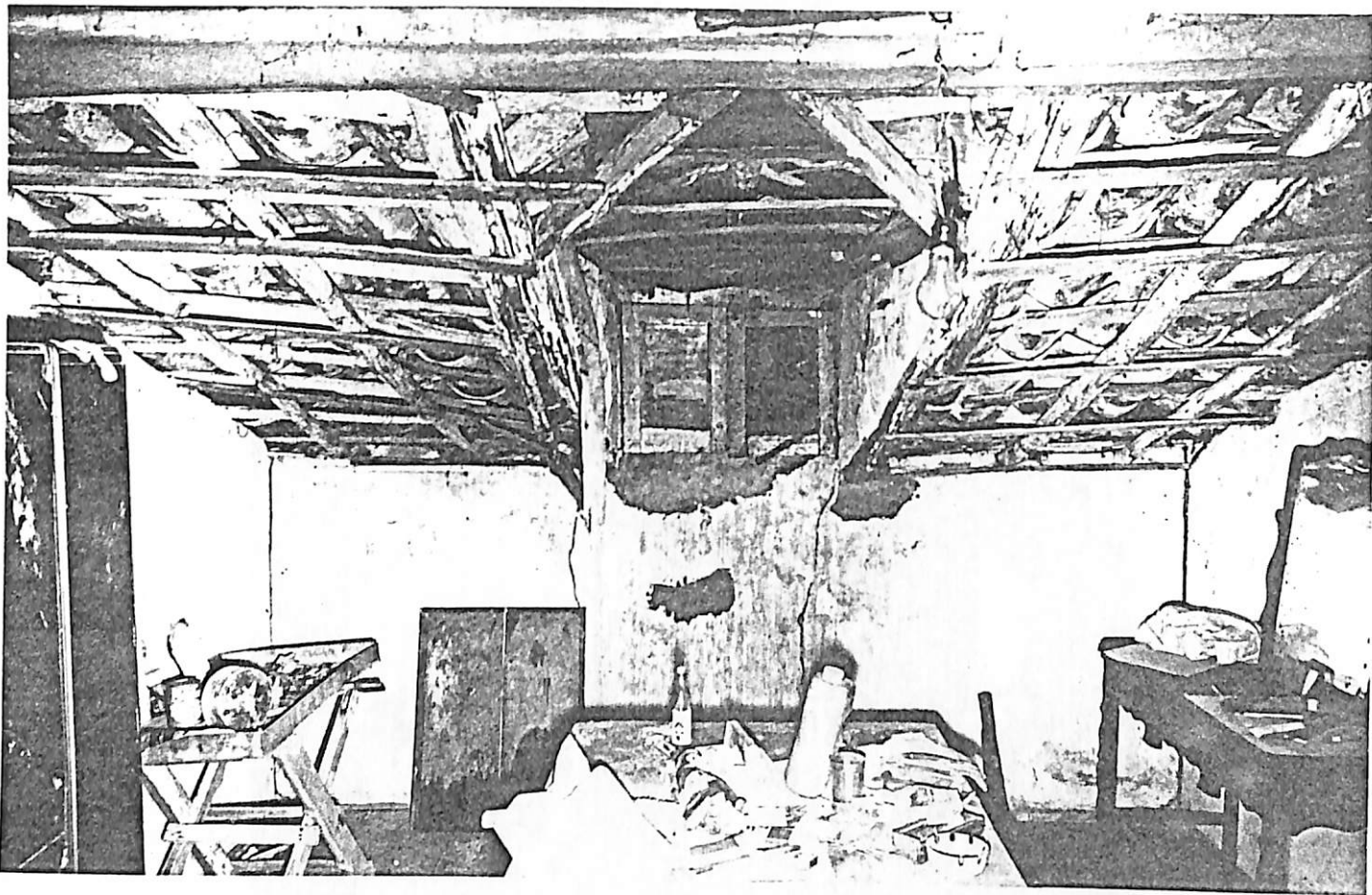
PEÇO DE SEMINÁRIO N.º 1-A
SOTÃO



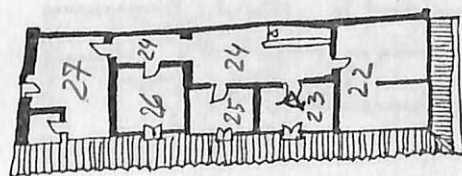
Muito precário o estado das instalações elétricas



PEÇO DE SEMINÁRIO N.º 1-A
SOTÃO



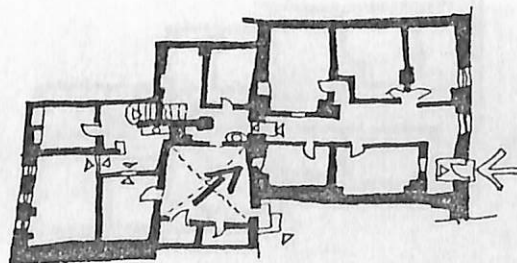
A armadura da cobertura encontra-se muito mais comprometida, tanto pelo mau dimensionamento das peças como pelo atropelamento de lençóis. A falta do frechal prejudica a coesão da estrutura. Vazamento do telhado.



PECO DE SEMINARIO N.º 1-A
SOTÃO

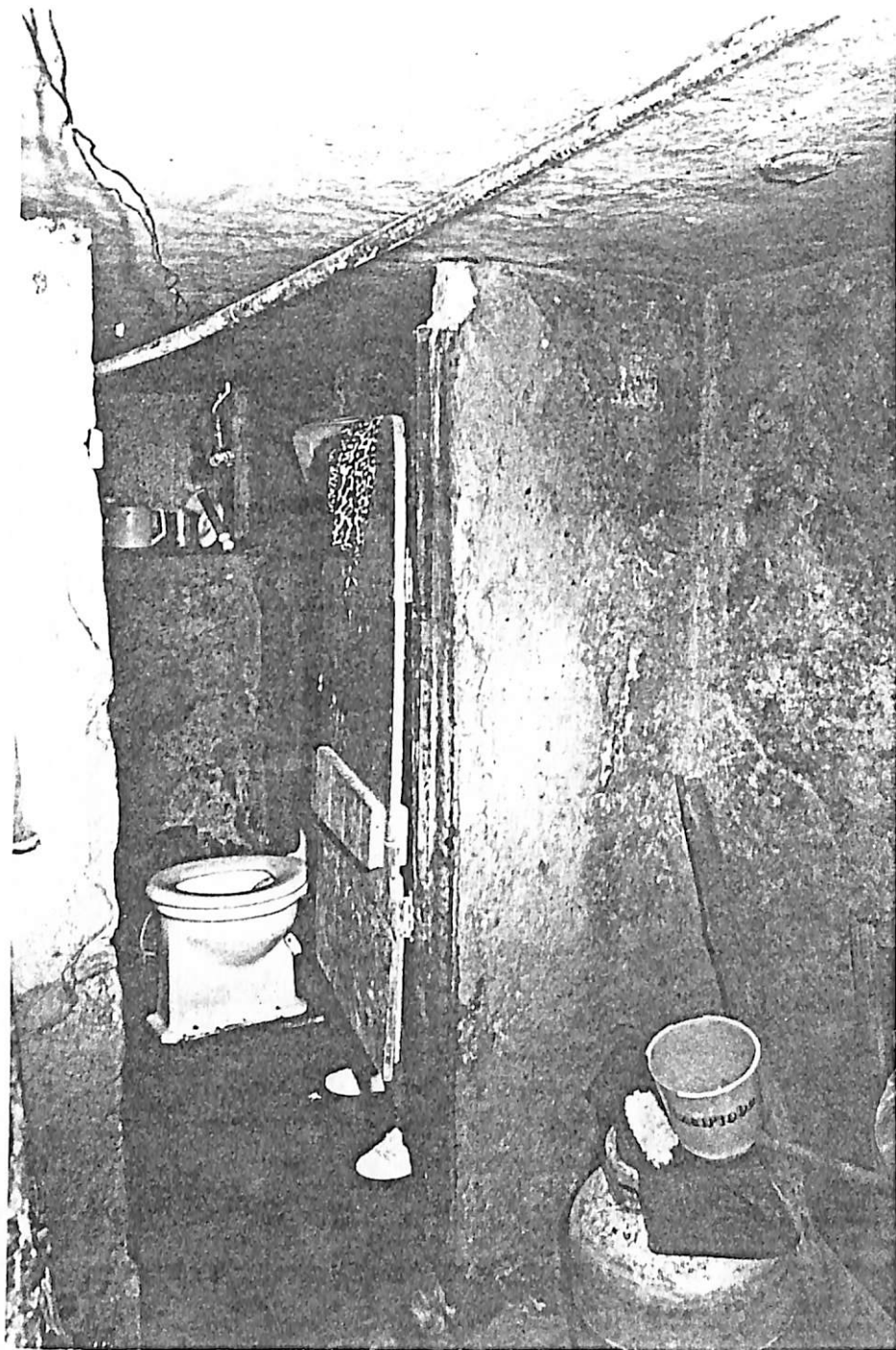


PARTE DA CASA ESPELHANDO A SITUAÇÃO GERAL. HUMIDADE, ARBUSTOS, ENFIM, UMA RUÍNA HABITADA.

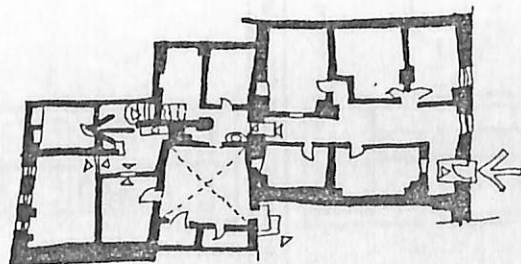


BECO DE SEMINÁRIO Nº 3
PORÃO

LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

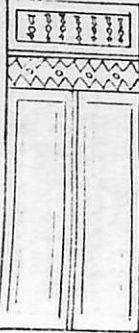


HUMIDADE PROVENIENTE DA MIGRAÇÃO DA ÁGUA
DESDE O BALDIO. INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE,
PORTA IMPROVISADA. OUTRO QUADRO CARACTERÍS-
TICO DA CASA.



BECO DE SEMINÁRIO Nº 3
PORÃO

LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

V CECRE SALVADOR, BA. 1984		VISTORIA QUADRO DE ESQUADRIAS		IMÓVEL: RESIDÊNCIA LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 03 - A CIDADE: SALVADOR		
TIPO PORTA			CARACTERÍSTICAS			
CODIGO	DIMENSÕES	QUANTIDADE	ENQUADRAMENTO	VEIÇÕES		ESTADO DE CONSERVAÇÃO %
				FOLHA INTERNA	FOLHA EXTERNA	
P1		01	PORTA EXTERNA/ DE ABRIR, COM DUAS FO- LHAS, ENGRADADA COM ALMOFADAS LISAS/ VERGA RETA/ BANDEIRA FIXA DE FERRO/ POSTIGO DE FERRO NA PARTE CENTRAL/			☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☒ MAL CONSERVADO ☐ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☐ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA
P2	DIMENSÕES: 85 x 210 QUANTIDADE: 03 	03	PORTA INTERNA/ DE ABRIR COM DUAS FOLHAS DE TABUAS VÉRTICAIS, TIPO CALHA/ ENCAIXE MACHO E FEMEA COM TRAVESSAS NO TARDOZ/ BANDEIRA FIXA, SUBSTI- TUIDA POR FOLHA DE MADEIRA COMPENSADA/			ESTADO DE CONSERVAÇÃO ☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☒ MAL CONSERVADO ☐ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☐ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA
P3	DIMENSÕES: 	01	PORTA INTERNA/ DE ABRIR, COM DUAS FOLHAS, ENGRADADAS COM ALMOFADAS LISAS/ VERGA RETA/ BANDEIRA FIXA DE MADEIRA RECORTADA/			ESTADO DE CONSERVAÇÃO ☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☒ MAL CONSERVADO ☐ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☐ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA

V CECRE

SALVADOR, BA. 1984

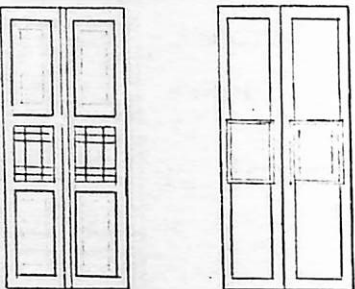
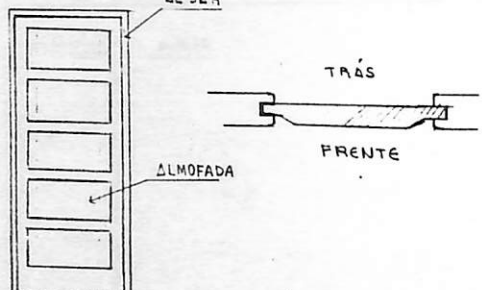
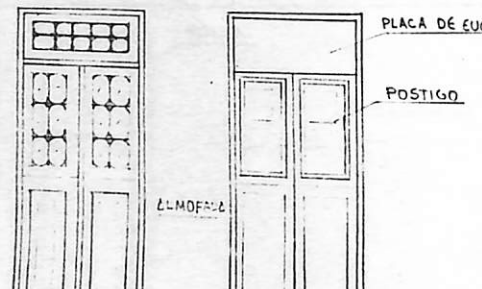
VISTORIA

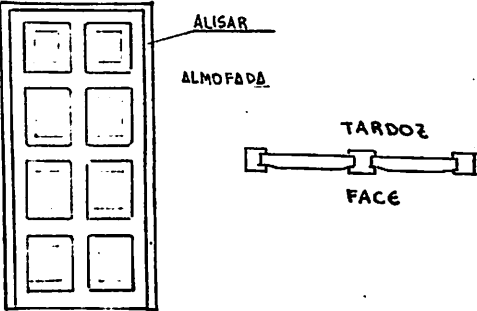
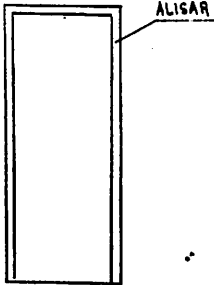
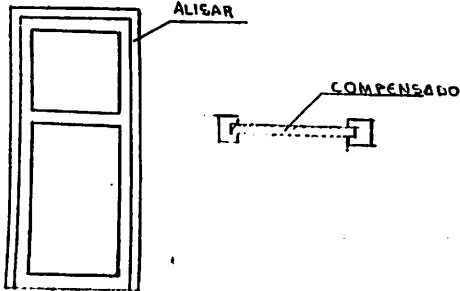
QUADRO DE ESQUADRIAS

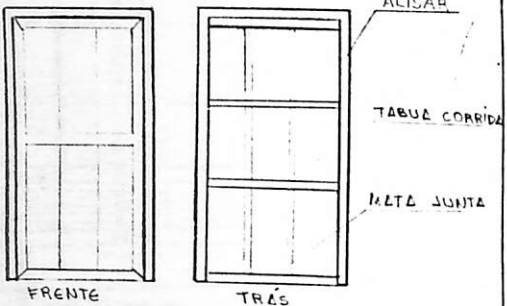
IMÓVEL: RESIDENCIA

LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO Nº 1-A

CIDADE: SALVADOR

TIPO PORTA			CARACTERÍSTICAS			
CODIGO	DIMENSÕES 80 x 221	QUANTIDADE: 02	ENQUADRAMENTO	VEDAÇÕES		ESTADO DE CONSERVAÇÃO %
				FOLHA INTERNA	FOLHA EXTERNA	
P4	 FRENTE TRÁS		PORTA INTERNA/ DE ABRIR COM DUAS FO- LHAS ALMOFADADAS/ POSTIGO DE MADEIRA NA PARTE CENTRAL/			CONSERVADO
						☒ SEMI CONSERVADO
						☐ MAL CONSERVADO
						☐ SEM CONSERVAÇÃO
						GRAU DE CARACTERIZAÇÃO
P5	 FRENTE TRÁS ALMOFADA ALISA	QUANTIDADE: 03	PORTA INTERNA/ DE ABRIR COM FOLHA ÚNICA/ ENGRADADA, COM ALMOFA- DAS LISAS/			CONSERVADO
						☐ SEMI CONSERVADO
						☒ MAL CONSERVADO
						☐ SEM CONSERVAÇÃO
						GRAU DE CARACTERIZAÇÃO
P6	 FRENTE TRÁS ALMOFADA PLACA DE EUCALYPTO POSTIGO	QUANTIDADE: 01	PORTA EXTERNA/ DE ABRIR COM DUAS FOLHAS/ CADA FOLHA É SUBDIVI- VIDA ABRINDO SEPARADA- MENTE, COMO SE FOSSE JANELA/ PARTE SUPERIOR EM CAI- XILHARIA COM VIDRO E IN- FERIOR ALMOFADADA/ BARRIGA FIXA EM CAIXI- LHA/POSTIGO NA PARTE SUPERIOR/			CONSERVADO
						☐ SEMI CONSERVADO
						☐ MAL CONSERVADO
						☒ SEM CONSERVAÇÃO
						GRAU DE CARACTERIZAÇÃO
						ORIGINAL
						☒ RECONSTITUÍDA
						☒ NOVA
						ESTADO DE CONSERVAÇÃO
						CONSERVADO
						☐ SEMI CONSERVADO
						☐ MAL CONSERVADO
						☒ SEM CONSERVAÇÃO
						GRAU DE CARACTERIZAÇÃO
						ORIGINAL
						☐ RECONSTITUÍDA
						☒ NOVA
						ESTADO DE CONSERVAÇÃO
						CONSERVADO
						☐ SEMI CONSERVADO
						☐ MAL CONSERVADO
						☒ SEM CONSERVAÇÃO
						GRAU DE CARACTERIZAÇÃO
						ORIGINAL
						☐ RECONSTITUÍDA
						☒ NOVA

V CECRE SALVADOR, BA. 1984		VISTORIA QUADRO DE ESQUADRIAS		IMÓVEL: RESIDENCIA LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1-A CIDADE: SALVADOR			
TIPO PORTA		CARACTERÍSTICAS					
CODIGO	DIMENSÕES	QUANTIDADE: 07	ENQUADRAMENTO	VEDAÇÕES		ESTADO DE CONSERVAÇÃO %	
				FOLHA INTERNA	FOLHA EXTERNA		
P7			PORTA INTERNA/ DE ABRIR, COM FOLHA UNICA/ ENGRADADA, COM ESPAÇOS PREENCHIDOS POR ALMO- FADAS LISAS/		QUANTIDADE 01 03 01 02	DIMENSÃO (cm) 86 x 213,5 82,5 x 214,5 83,5 x 215 70 x 215	CONSERVADO
							☒ SEMI CONSERVADO
							☐ MAL CONSERVADO
							☐ SEM CONSERVAÇÃO
							GRAU DE CARACTERIZAÇÃO
☐ ORIGINAL							
☐ RECONSTITUÍDA							
☒ NOVA							
P8	DIMENSÕES: 	QUANTIDADE: 04	PORTA INTERNA/ DE ABRIR, COM FOLHA ÚNICA DE MADEIRA COMPENSADA/				ESTADO DE CONSERVAÇÃO
							☐ CONSERVADO
							☒ SEMI CONSERVADO
							☐ MAL CONSERVADO
							☐ SEM CONSERVAÇÃO
GRAU DE CARACTERIZAÇÃO							
☐ ORIGINAL							
☐ RECONSTITUÍDA							
☒ NOVA							
P9	DIMENSÕES: 85 x 215 	QUANTIDADE: 01	PORTA INTERNA/ DE ABRIR, COM FOLHA ÚNICA/ ENGRADADA, COM ESPAÇOS PREENCHIDOS POR MA- DEIRA COMPENSADA.				ESTADO DE CONSERVAÇÃO
							☐ CONSERVADO
							☐ SEMI CONSERVADO
							☐ MAL CONSERVADO
							☒ SEM CONSERVAÇÃO
GRAU DE CARACTERIZAÇÃO							
☐ ORIGINAL							
☐ RECONSTITUÍDA							
☒ NOVA							

V CECRE SALVADOR, BA. 1984		VISTORIA QUADRO DE ESQUADRIAS		IMÓVEL: RESIDÊNCIA LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINÁRIO Nº 1-A CIDADE: SALVADOR		
TIPO PORTA			CARACTERÍSTICAS			
CODIGO	DIMENSÕES 87 x 210	QUANTIDADE: 01	ENQUADRAMENTO	VEDAÇÕES		ESTADO DE CONSERVAÇÃO %
				FOLHA INTERNA	FOLHA EXTERNA	
P10	 FRENTE TRÁS		PORTA INTERNA/ DE ABRIR COM FOLHA ÚNICA/ DE TÁBUAS CORRIDAS, JUSTAPOSTAS, FENDAS CO- BERTAS COM MATA JUNTA, TRAVESSAS NO TARDOZ E NA FACE./			☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☐ MAL CONSERVADO ☒ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☐ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA
	DIMENSÕES:	QUANTIDADE:				ESTADO DE CONSERVAÇÃO ☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☐ MAL CONSERVADO ☐ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☐ RECONSTITUÍDA ☐ NOVA
	DIMENSÕES:	QUANTIDADE:				ESTADO DE CONSERVAÇÃO ☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☐ MAL CONSERVADO ☐ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☐ RECONSTITUÍDA ☐ NOVA

V CECRE

SALVADOR, BA. 1984

VISTORIA
QUADRO DE ESQUADRIAS

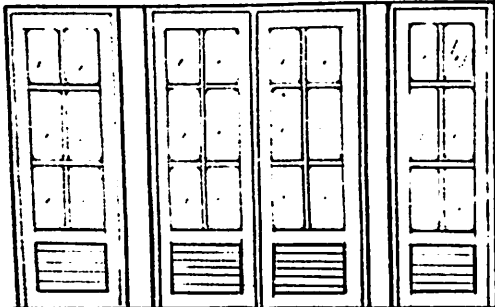
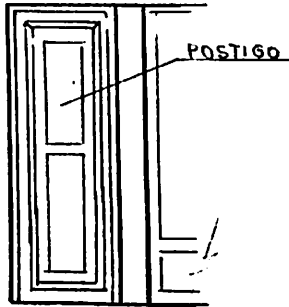
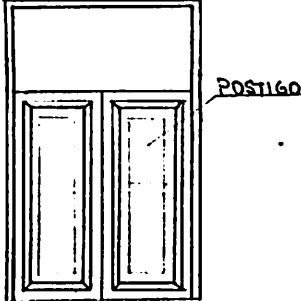
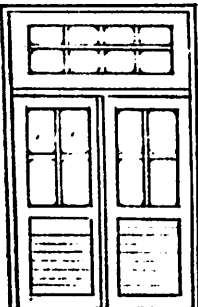
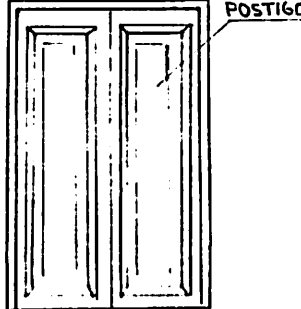
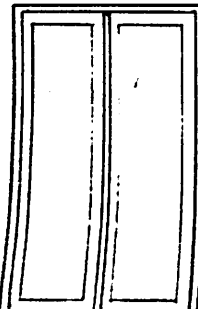
IMÓVEL: RESIDENCIA

LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO Nº 1-A

CIDADE: SALVADOR

TIPO - JANELA

CARACTERÍSTICAS

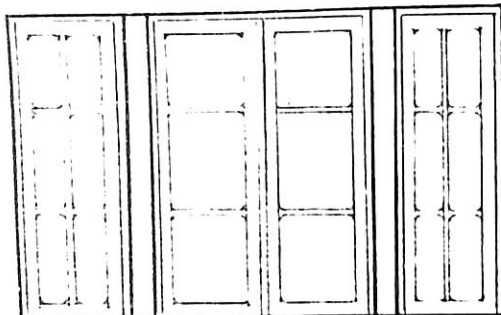
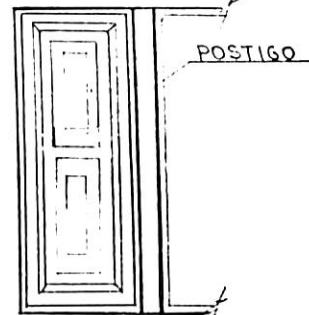
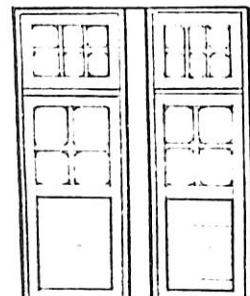
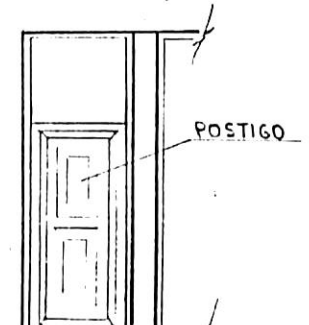
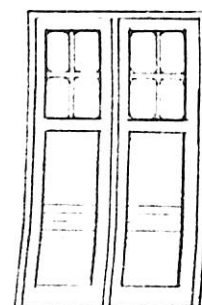
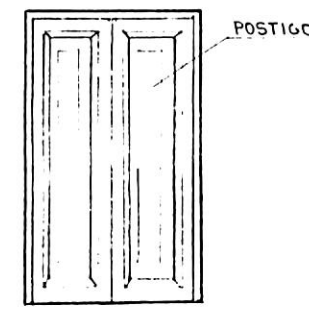
TIP0 - JANELA			ENQUADRAMENTO		VEDAÇÕES		ESTADO DE CONSERVAÇÃO %	
CODIGO	DIMENSÕES	QUANTIDADE: 01		FOLHA INTERNA	FOLHA EXTERNA			
J1		FACE	JANELA DE ABRIR/ SUBDIVIDIDA EM QUATRO FOLHAS/ USO DE CAIXILHARIA EN- VIDRAÇADA E VENEZIANAS, QUANERCIDA POR POSTIGO DE MADEIRA/ VERGA RETA/			☐ CONSERVADO		
						☐ SEMI CONSERVADO		
						☒ MAL CONSERVADO		
						☐ SEM CONSERVAÇÃO		
						GRAU DE CARACTERIZAÇÃO		
						☐ ORIGINAL		
☐ RECONSTITUÍDA								
☒ NOVA								
J2	DIMENSÕES: 127 x 115	QUANTIDADE: 04	JANELA DE ABRIR/ DUAS FOLHAS EM CAIXI- LHARIA DE VIDRO E VENE- ZIANA/ USO DE POSTIGO NO TARDOZ/ BANDEIRA FIXA DE CAIXI- LHARIA DE VIDRO/			ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
		FACE				☐ CONSERVADO		
						☐ SEMI CONSERVADO		
						☒ MAL CONSERVADO		
						☐ SEM CONSERVAÇÃO		
						GRAU DE CARACTERIZAÇÃO		
☐ ORIGINAL								
☐ RECONSTITUÍDA								
☒ NOVA								
J3	DIMENSÕES: 96 x 162	QUANTIDADE:	JANELA DE ABRIR/ DUAS FOLHAS EM CAIXILHARIA DE VIDRO/			ESTADO DE CONSERVAÇÃO		
		FACE				☐ CONSERVADO		
						☐ SEMI CONSERVADO		
						☒ MAL CONSERVADO		
						☐ SEM CONSERVAÇÃO		
						GRAU DE CARACTERIZAÇÃO		
☐ ORIGINAL								
☒ RECONSTITUÍDA								
☒ NOVA								

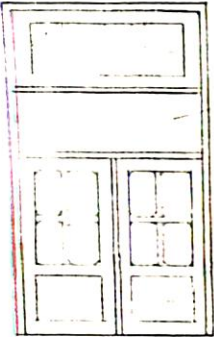
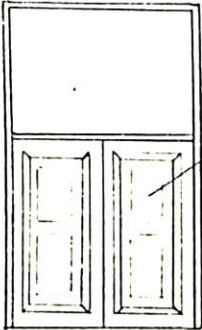
SALVADOR, BA. 1984

QUADRO DE ESQUADRIAS

LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO Nº 1-A

CIDADE: SALVADOR

TIPO JANELA			CARACTERÍSTICAS			
CODIGO	DIMENSÕES	QUANTIDADE: 01	ENQUADRAMENTO	VEDAÇÕES		ESTADO DE CONSERVAÇÃO %
				FOLHA INTERNA	FOLHA EXTERNA	
J4			JANELA DE ABRIR/ SUBDIVIDIDA EM QUATRO FOLHAS/ USO DE CAIXILARIA ENVIDRAÇADA, GUARNECIDA POR POSTIGO DE MADEIRA/ VERGA RETA/			☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☐ MAL CONSERVADO ☒ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☐ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA
J5		QUANTIDADE: 01	JANELA DE ABRIR/ GEMINADA, COM VÃOS SEPARADOS POR COLUMNA CENTRAL/ USO DE CAIXILARIA ENVIDRAÇADA E VENEZIANA GUARNECIDOS COM POSTIGO DE MADEIRA/ BANDEIRA FIXA EM CAIXILHARIA ENVIDRAÇADA/			ESTADO DE CONSERVAÇÃO ☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☒ MAL CONSERVADO ☐ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☐ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA
J6		DIMENSÕES: 86x144 QUANTIDADE: 01	JANELA DE ABRIR COM 2 FOLHAS/ USO DE CAIXILHO ENVIDRAÇADA E VENEZIANA, GUARNECIDOS COM POSTIGO DE MADEIRA/			ESTADO DE CONSERVAÇÃO ☐ CONSERVADO ☐ SEMI CONSERVADO ☒ MAL CONSERVADO ☐ SEM CONSERVAÇÃO GRAU DE CARACTERIZAÇÃO ☐ ORIGINAL ☐ RECONSTITUÍDA ☒ NOVA

V CECRE SALVADOR, BA. 1984			VISTORIA QUADRO DE ESQUADRIAS		IMÓVEL: RESIDENCIA LOCALIZAÇÃO: BECO DO SEMINARIO N: 1-A CIDADE: SALVADOR		
TIPO JANEIRO			CARACTERÍSTICAS				
CODIGO	DIMENSÕES	QUANTIDADE:	ENQUADRAMENTO	VEDAÇÕES		ESTADO DE CONSERVAÇÃO %	
				FOLHA INTERNA	FOLHA EXTERNA		
J7	 PLACA DE COMPENSADO	01	JANELA DE ABRIR COM DUAS FOLHAS/ USO DE CAIXILHARIA COM VIDRO E VENEZIANAS/ BANDEIRA FIXA (DUPLA) DE CAIXILHARIA COM VIDRO/ USO DE POSTIGO NO TARDOZ/			☐ CONSERVADO	
						☐ SEMI CONSERVADO	
						☐ MAL CONSERVADO	
						☒ SEM CONSERVAÇÃO	
						GRAU DE CARACTERIZAÇÃO	
						☐ ORIGINAL	
☐ RECONSTITUÍDA							
☒ NOVA							
J8	DIMENSÕES 75 x 53 	01	JANELA DE ABRIR COM DUAS FOLHAS/ USO DE CAIXILHARIA ENVIDRAÇADA/			ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
						☐ CONSERVADO	
						☐ SEMI CONSERVADO	
						☐ MAL CONSERVADO	
						☒ SEM CONSERVAÇÃO	
						GRAU DE CARACTERIZAÇÃO	
☐ ORIGINAL							
☐ RECONSTITUÍDA							
☒ NOVA							
J9	DIMENSÕES: 73 x 48 	01	JANELA DE ABRIR COM FOLHA ÚNICA EM CAIXILHARIA ENVIDRAÇADA/			ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
						☐ CONSERVADO	
						☐ SEMI CONSERVADO	
						☐ MAL CONSERVADO	
						☒ SEM CONSERVAÇÃO	
						GRAU DE CARACTERIZAÇÃO	
☐ ORIGINAL							
☐ RECONSTITUÍDA							
☒ NOVA							

DIAGNOSTICO DA CASA Nº3 (Beco do Seminário)

A casa nº 3 do Beco do Seminário da qual ainda restam poucos vestígios da construção original, deve ser da geração da 1 e da 1a da mesma rua. Curiosamente também essa casa nos anos 30 esteve sujeita a transformações ganhando ela um estilo art decor numa versão bem popular.

O estado da construção é bastante precário .É praticamente uma ruína habitada. A humidade é tão alta que dificilmente se distingue a ascendente da descendente. A análise de uma amostra recolhida deu os seguintes resultados:

casa nº 3		obs.
sulfato		
cloreto	+	muito
nitrato	+	"

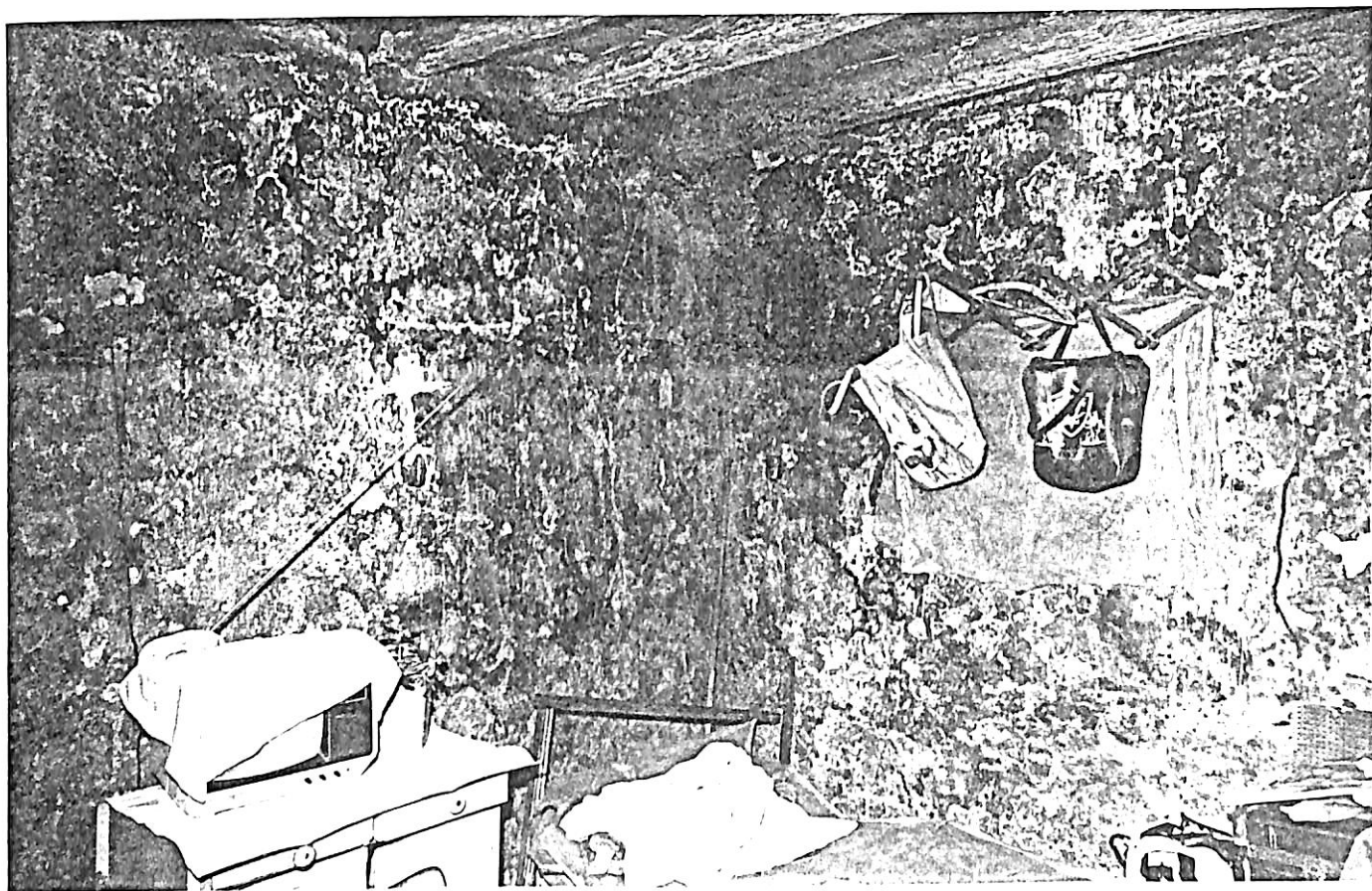
Nem só a humidade constitui problema no edifício. Vejamos outros aspectos:

COBERTURA

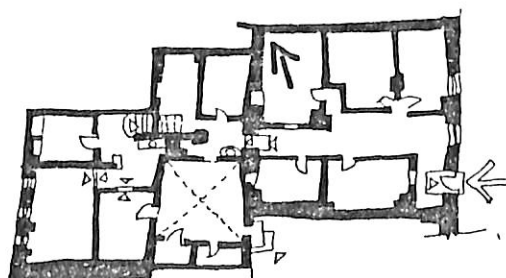
a cobertura está transformada num autentico chuveiro. Pouco ou nada se pode aproveitar do existente.

As paredes exteriores são executadas em alvenaria mista .Restam poucos trechos da fase original.As paredes interiores em tijolo industrial não rebocado sugere a ideia de uma ocupação anarquica nos últimos tempos.As caixilharias todas em material improvisado parecem confirmar tal ideia.

Aproposta seria da eliminação desse edifício e a sua substituição por um novo.



HUMIDADE, UMA PRESENÇA CONSTANTE

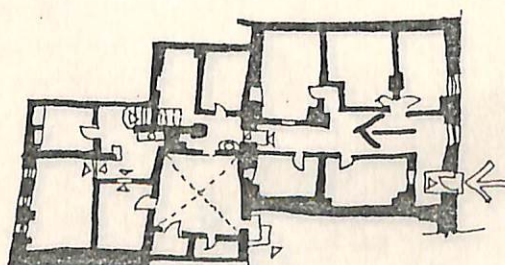


BECO DE SEMINÁRIO N° 3
PORÃO

LEVANTAMENTO FOTOGRAFICO



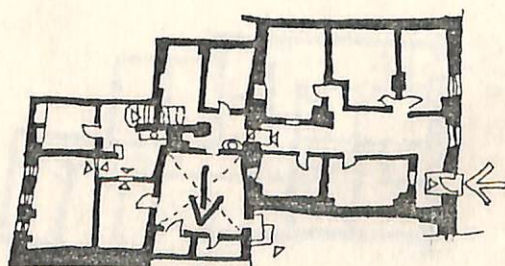
OS DIÇOS DE MADEIRA ATACADOS
POR XILOFAGOS. E O CIMENTADO
BASTANTE DESGASTADO.



RECDO DE SEMINARIO Nº 3
PORÃO



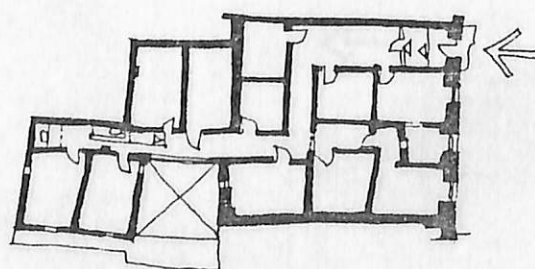
O BANHEIRO DOS OCUPANTES DA CASA



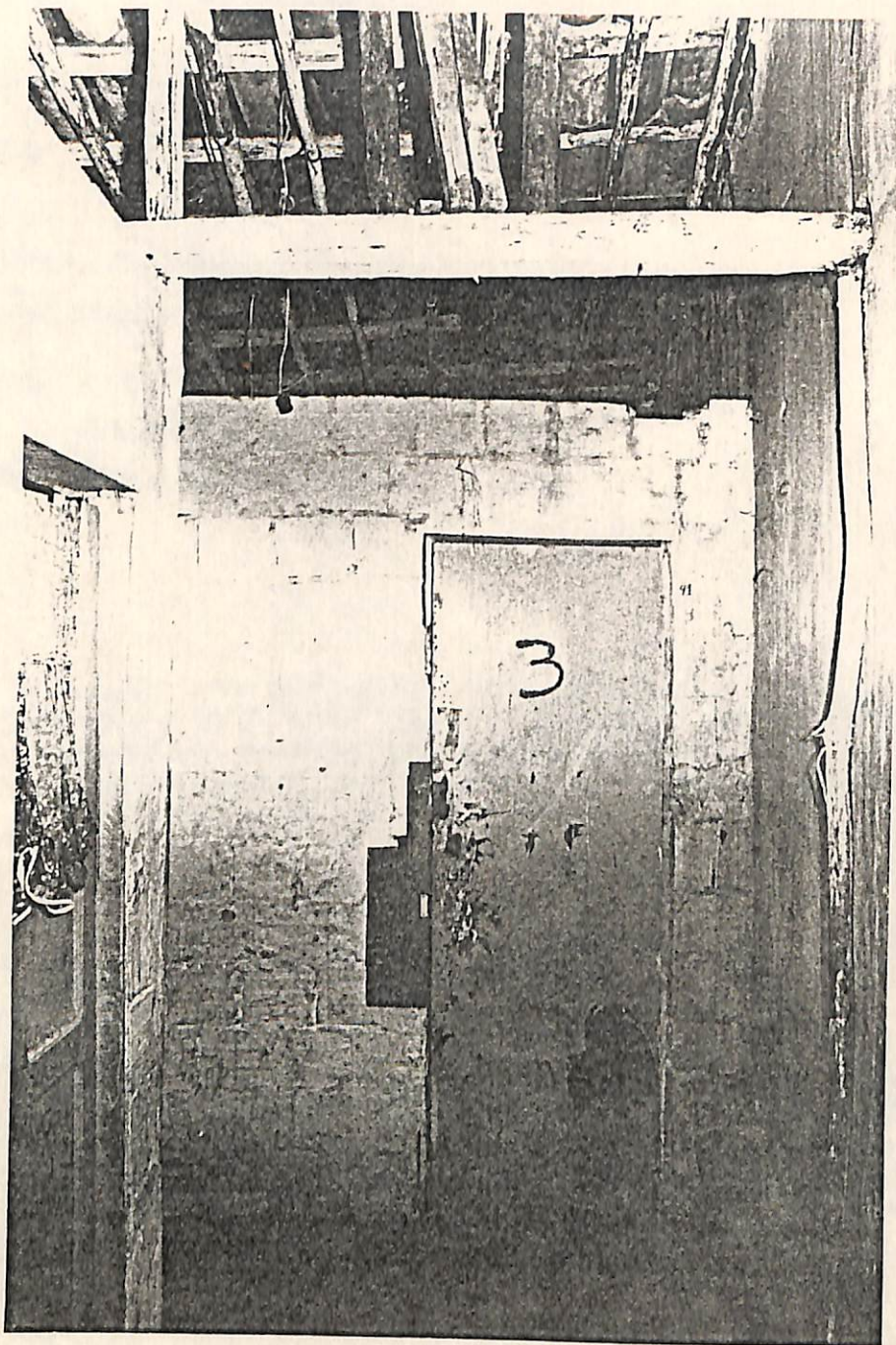
BECO DE SEMINARIO Nº 3
PORÃO



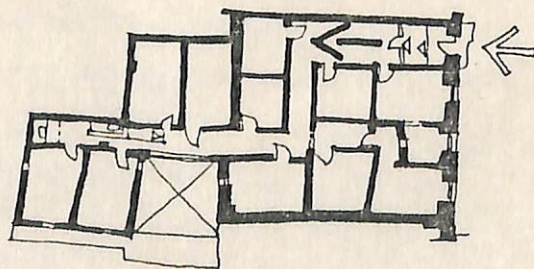
O TELHADO VAZA EM TODOS OS SÍTIOS



BECO DE SEMINÁRIO Nº 3
TÉRREO



TIGOLO IMPROVISADO E PORTA IGUALMENTE IMPROVISADA



BECO DE SEMINÁRIO Nº 3
TÉRREO