

*A digitalização deste documento não foi feita na íntegra.
01 planta de dimensões não compatíveis com o scanner,
não pôde ser digitalizada*



Prefeitura Municipal do Salvador
Secretaria Municipal do Planejamento
SEPLAM

LEVANTAMENTO DE IMÓVEIS DETERIORADOS PARA UM
PLANO DE EMERGÊNCIA
CENTRO HISTÓRICO DE SALVADOR
GRUPO CENTRO DA CIDADE/CAMI
FEVEREIRO DE 1986

CTL-134

PMS	OPM	GERIN
BIBLIOTECA		
1376	26, 10, 92	
N.º Reg.	Data	

LEVANTAMENTO DE IMÓVEIS DETERIORADOS
PARA UM PLANO DE EMERGÊNCIA
CENTRO HISTÓRICO DE SALVADOR

CRÉDITOS

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR

PREFEITO: MÁRIO DE MELLO KERTÉSZ

SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO

SECRETÁRIO: FERNANDO ANTONIO GONÇALVES ALCOFORADO

EQUIPE TÉCNICA:

ARQ. AGLAÉ MOTA DIAMENT (SEPLAM)

AUX. ANA ELISABETH TEIXEIRA BARBOSA (SEPLAM)

ARQ. ANA MARIA CAVALHEIRO DE LACERDA (SEPLAM)

ARQ. FRANCISCO G.S. MAZZONI (COORDENADOR DO GRUPO DO CENTRO DA CIDA-
DADE/CAMI)

ARQ. ISABELA BATISTA DE SOUZA (SEPLAM)

ARQ. JOANITA CECÍLIA T. DE VASCONCELOS (SEPLAM)

ENG. LUIS ESTÁCIO PIRES DALTRO (DIRETOR DA DIVISÃO DE OPERAÇÕES -
SEPLAM)

ARQ. MÔNICA BERILLI ZILBETI (CONVÊNIO SEPLAM/UFBa)

ARQ. RENATA DE FARIA PEREIRA (SEPLAM)

ARQ. RUBÊNIO SIMAS (CONVÊNIO SEPLAM/UFBa)

AUX. SELME CARREIRA DE M. ANDRADE (CONVÊNIO SEPLAM/UFBa)

ARQ. UBIRAJARA DANTAS LEMOS (COORDENADOR DO PRESENTE LEVANTAMENTO)

AGRADECIMENTOS ESPECIAIS

- INSTITUTO DO PATRIMÔNIO ARTÍSTICO E CULTURAL - IPA-SEC - PELA CESSÃO DE LEVANTAMENTOS ANTERIORES E INFORMAÇÕES PERTINENTES
- COMISSÃO DE DEFESA CIVIL - CODESAL - PELA CESSÃO DE LEVANTAMENTOS ANTERIORES
- PROF. ARQ. MÁRIO MENDONÇA DE OLIVEIRA (CONVÊNIO SEPLAM/UFBa) PELA CESSÃO DE LEVANTAMENTOS ANTERIORES E SUGESTÕES NESTE LEVANTAMENTO
- ARQ. ANNA BEATRIZ AYROSA GALVÃO E
- ARQ. ANA DE LOURDES RIBEIRO DA COSTA - PELA COLABORAÇÃO VOLUNTÁRIA NESTE TRABALHO
- ARQ. MARIA ISABEL UCHÔA COSTA (SEPLAM)

• TÉCNICOS DO CONVÊNIO SEPLAM/UFBA

- SERVIÇOS DE APOIO DA SEPLAM (XEROX, DATILOGRAFIA, MOTORISTA) BEM COMO AOS TÉCNICOS E AO SECRETÁRIO QUE SE DISPUSERAM A USAR SEUS PRÓPRIOS AUTOMÓVEIS PARA A ELABORAÇÃO DO PRESENTE LEVANTAMENTO.

SUMÁRIO

INTRODUÇÃO

METODOLOGIA

DIAGNÓSTICO

ORÇAMENTO

CONCLUSÃO

ANEXOS - MODELO DA FICHA DE VISTORIA

- TABELA DO RESULTADO DO LEVANTAMENTO

- MAPEAMENTO DO RESULTADO DO LEVANTAMENTO

- LISTAGENS DE OUTRAS INFORMAÇÕES IDENTIFICADAS ATRAVÉS DO LEVANTAMENTO

- FICHAS DOS IMÓVEIS CLASSIFICADOS EM PRIORIDADE "A"

INTRODUÇÃO

Os últimos anos têm registrado com frequência casos de arruamento ou outros eventos que vêm destruindo o conjunto arquitetônico do Centro Histórico da Cidade do Salvador. Estes acontecimentos trazem preocupações aos órgãos competentes, não só pelo prejuízo ao patrimônio construído de valor histórico, artístico e cultural imensurável como também, e principalmente, por não raro esses acontecimentos serem acompanhados de perdas de vidas humanas.

A população que habita o Centro Histórico, geralmente não tem condições de promover a adequada conservação dos imóveis e muitos dos proprietários, embora possam investir na sua manutenção, não se interessam em fazê-lo, preferindo às vezes, que os mesmos se arruinem.

Por outro lado, a conservação de um patrimônio considerado "patrimônio cultural da humanidade" é também um ônus que compete aos poderes públicos, especialmente à municipalidade e é nesse sentido que se coloca o presente trabalho.

Trata-se de uma iniciativa que visa minimizar os efeitos da próxima temporada das chuvas nos imóveis que se encontrem em precário estado de conservação e ameacem ruir, pondo em risco a vida dos seus ocupantes, se providências concretas não forem tomadas.

METODOLOGIA

- 1 - Para se chegar a uma listagem de imóveis a sofrer intervenções no Plano de Emergência, iniciou-se com uma coleta das informações já produzidas sobre o estado físico das construções do Centro Histórico. Esse tipo de inventário já foi realizado várias vezes, e tomou-se como base quatro deles:

1978 - pelo IPAC

1983 - pela CODESAL

1984 - pelo IPAC

1985 - pelo IPAC

2 - De posse dessas listagens procedeu-se a um cruzamento das informações, visando eliminar duplicidades e estabelecer prioridades de intervenção. Pela classificação final chegou-se ao estabelecimento de 3 prioridades:

PRIORIDADE 1 - CONDENADOS - 95 imóveis

PRIORIDADE 2 - PRECÁRIOS - 71 imóveis

PRIORIDADE 3 - IMÓVEIS EM QUE AS LISTAGENS NÃO OFERECERAM UM
DIAGNÓSTICO CLARO - 186 IMÓVEIS

TOTAL: 352 IMÓVEIS

3 - A partir daí foi elaborado um plano de vistoria visando:

- confirmar a classificação das listagens anteriores;
- identificar novos casos de imóveis que necessitem intervenção imediata;
- proceder à seleção dos imóveis de alto risco,

Para isso foi elaborada uma ficha de vistoria (em anexo) que foi aplicada em visita a cada imóvel por uma equipe de dois técnicos do Grupo Centro da Cidade (total 14 pessoas) em todos os 352 imóveis iniciais e mais aqueles que se julgaram necessários, após visita à área, (52 imóveis), perfazendo um total de 404 imóveis vistoriados,

4 - Após as vistorias, os dados foram tabulados e elaborado o diagnóstico, base para indicação das intervenções e posterior orçamento.

DIAGNÓSTICO

A vistoria realizada nos imóveis esclareceu a situação física já detectada nos levantamentos anteriores, quando se pôde constatar que muitos imóveis existentes nessas listagens, como sendo para intervenção imediata, hoje se encontram noutra condição. Alguns ruíram completamente e são ruínas consolidadas ou terrenos baldios, ou ainda foram reconstruídos; outros foram restaurados, não necessitando, portanto, de nenhum tipo de obras com urgência (Ver

Quadro síntese).

Por outro lado, o número de imóveis a exigir atuação prioritária aumentou em 47,36% o que demonstra que as intervenções efetuadas no Centro Histórico, sejam de caráter oficial ou particular, não conseguem impedir que se acentue o arruinamento dos imóveis da área, pela falta de uma política efetiva de valorização e conservação desse patrimônio.

Para efeito de classificação das intervenções necessárias, estabeleceram-se três prioridades e uma categoria:

- A - Risco iminente de desabamento
- B - Arruinamento progressivo
- C - Ameaça de arruinamento
- S.P - Sem problemas detectados na vistoria.

Dos imóveis listados, 5,45% não foram vistoriados por se encontrarem sempre fechados ou por seus ocupantes terem impossibilitado o acesso.

Resultado das vistorias:

Prioridade A - 140 imóveis	34,65%
Prioridade B - 59 imóveis	14,60%
Prioridade C - 66 imóveis	16,34%
Sem problemas 117 imóveis	28,96%
Não vistoriados 22 imóveis	5,45%
TOTAL 404 imóveis	100,00%

Os serviços de que necessitam os imóveis em todos os casos (A, B e C) são: escoramento (de fachadas, paredes internas, teto, estrutura de piso e forro, etc.), ancoramento, cobertura provisória ou reparos gerais na cobertura, impermeabilização, retirada de vegetação e entulho. O que varia, a depender da prioridade, é a intensidade da intervenção, através da urgência da realização das obras, da quantidade de serviços e da existência de riscos para vidas humanas ou imóveis vizinhos (ver fichas de vistoria).

No entanto, cumpre ressaltar que todos os imóveis deverão sofrer as intervenções indicadas para barrar o estado de arruinamento em que se encontram, sob pena de atingirem brevemente os estágios mais críticos, a exemplo dos imóveis de prioridade A, que deve rão entrar em obras antes das próximas chuvas.

Além dos imóveis, foram identificados problemas nas seguintes en costas: Misericórdia, São Miguel, Taboão (R. Pethion de Vilar), Passo, Santo Antonio e Pilar (ver indicação em mapa). Os problemas, no geral são: acomodação de terras, deslizamentos, infiltrações, vibração por implosão (Misericórdia) e acúmulo de lixo. Os serviços a serem executados nesses locais, deverão ser dimensionados após nova vistoria a ser realizada por técnicos especializados nessa área.

ORÇAMENTO

Devido à urgência deste Plano, optou-se pela elaboração de um or ç a m e n t o a nível estimativo, uma vez que não há tempo hábil para se proceder a todos os quantitativos dos serviços necessários nos imóveis que deverão sofrer algum tipo de intervenção.

Para a elaboração deste orçamento estimativo tomou-se como base um orçamento realizado pelo DCOP em abril de 1985 que visava es cor a r interna e externamente e liberar de entulhos e vegetação, imóveis do quarteirão do Solar São Dâmaso (R.3 de Maio, Monte Alverne e Beco do Seminário) segundo solicitação do Projeto CAMI.

Seguindo orientação de um dos Consultores do Projeto CAMI prof. Mário Mendonça de Oliveira, extraiu-se desse orçamento um imóvel que pode ser considerado padrão por apresentar as seguintes características:

- porte médio (casa com dois pavimentos)
- serviços necessários de: escoramento de fachada, de paredes in ternas, de piso e de telhado.

Este imóvel foi considerado padrão porque foram identificados mui

tos casos semelhantes no presente levantamento: Os extremos encontrados ficam por conta de ruínas que necessitam apenas de escoramento de fachada e imóveis de quatro a cinco pavimentos que necessitam dos serviços citados acima.

O orçamento do imóvel padrão em abril de 1985 foi de Cr\$ 7.531.890 ou 220,44 ORTNs. Corrigindo-se o valor para a ORTN de fevereiro de 1986:

$$220,44 \times \text{Cr\$ } 93.048,20 = 20.512.000,61$$

Por se tratar de um orçamento estimativo, considerou-se uma taxa de risco de 25% o que dá um custo por imóvel de aproximadamente Cr\$ 25.000.000 (Vinte e cinco milhões de cruzeiros=268,68 ORTNS).

O número total de imóveis que deverá sofrer intervenções imediata é 140 o que faz um total de Cr\$ 3.500.000.000 (três bilhões e quinhentos milhões de cruzeiros) preços de fevereiro de 1986.

Este levantamento deve, entretanto, ser encaminhado a órgão competente para que sejam elaborados os orçamentos específicos de cada imóvel individualmente pois só desta maneira obter-se-á um resultado preciso do custo da intervenção.

CONCLUSÃO:

O objetivo imediato deste trabalho é o dimensionamento do número de imóveis a serem escorados, para evitar o arruinamento com as próximas chuvas. No entanto, a vistoria tornou clara a necessidade de outros tipos de serviços sob pena da intervenção revelar-se ineficaz. Existem imóveis que o simples escoramento não será suficiente, uma vez que o seu estado de deterioração e/ou agravamento estrutural é tão grande que não há como escorá-lo, necessitando urgentemente de uma intervenção a nível geral que impeça o seu total arruinamento. Outros casos dignos de registro são a existência de coberturas parcialmente arruinadas, que também não há como escorá-las, necessitando de, pelo menos, a execução de uma cobertura provisória e, ainda, de pisos em que o madeiramento encontra-se tão deteriorado, que não se pode conservá-lo, sendo necessário substi

tuí-lo,

Essa constatação traz à tona a necessidade de que essas obras emergenciais venham trazer um benefício real, mais duradouro e eficaz aos imóveis, além da necessidade de uma intervenção, a posteriori, nos imóveis tidos, no momento, como prioridades B e C, para que não atinjam o grau de degradação atual dos imóveis classificados em prioridade A.

Houve a constatação também de outros problemas, na área, que deveriam ser objetos da atenção do poder municipal, como por exemplo, a revisão das redes de esgotos domiciliares que, em grande parte, estão a céu aberto. Ainda há a necessidade de uma campanha de desratização e de uma vistoria pela Secretaria de Saúde, visando a elaboração de um Plano de Orientação ao Morador para a diminuição da insalubridade dos imóveis.

Este Plano de Emergência ainda deveria ser complementado por uma pesquisa de caráter social a ser aplicada pela CDS (a partir de indicações extraídas do presente trabalho) no sentido do dimensionamento do número de ocupantes dos imóveis que venham a ser interditados, e acompanhado de um plano de relocação dentro da própria área. Além disso, verificou-se a necessidade de uma intervenção específica nas encostas já citadas no diagnóstico. Verificou-se também, a existência de uma série de obras que carecem de fiscalização por parte do ETELF, no sentido de comprovar a sua legalidade bem como, demolições clandestinas que deverão ser sujeitas às penalidades na forma da Lei (Vide listagens em anexo).

O Plano de Emergência para o Centro Histórico de Salvador evidenciou a necessidade de um tratamento coordenado e abrangente para a área, onde não se pode priorizar determinados aspectos sem tratar outros, que estão intimamente relacionados e que combinados, levam a um só resultado: a deterioração do Centro Histórico a nível físico, social e econômico.

Para finalizar, o registro de que estas vistorias constataram a existência de muitos proprietários e ocupantes da área que valorizam seus imóveis e tentam conservá-los, sem que, muitas vezes tenham condições financeiras para tal. Essas pessoas deveriam ser assistidas pela PMS, mesmo que seja através da doação de material para construção ou fornecimento de mão de obra.

O outro extremo também foi notado: proprietários que embora dis - ponham de recursos para a manutenção de seus imóveis, não o fazem, sô se preocupando com a cobrança dos respectivos aluguéis. Tais pessoas poderiam ser penalizadas e para isso, sugere-se a aplicação do Código de Posturas da PMS que obriga o proprietário a conservar o imóvel, além de transferir-lhe o ônus por qualquer obra que a Prefeitura realize na sua propriedade, no decorrer da aplicação des - te Plano de Emergência,

No entanto, para ser correta a adoção dessas medidas todas essas pessoas deveriam ser identificadas através de um levantamento cui - dadoso a fim de que não se cometam injustiças.

Integram este relatório:

- 1 - Modelo de ficha de vistoria
- 2 - Tabela do resultado do levantamento
- 3 - Mapeamento do resultado do levantamento
- 4 - Listagens de outras informações identificadas através do le -
vantamento
- 5 - Fichas dos imóveis classificados em prioridade "A"

Salvador, 24 de fevereiro de 1986

GRUPO CENTRO DA CIDADE - SEPLAM,

1 - MODELO DE FICHA DE VISTORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL:

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☐ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☐ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☐ Sim

☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:
TÉC. RESP. _____

DATA: _____

2 - TABELA DO RESULTADO DO LEVANTAMENTO

2 - TABELA DO RESULTADO DO LEVANTAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO
GRUPO CENTRO DA CIDADE

LEVANTAMENTO DE IMÓVEIS DETERIORADOS DO CENTRO HISTÓRICO
DE SALVADOR PARA UM PLANO DE EMERGÊNCIA
TABELA DO RESULTADO DO LEVANTAMENTO
DATA: 21/02/86 FOLHA Nº 01

ENDEREÇO	PRIORIDADE	A	SUB TOTAL	B	SUB TOTAL	C	SUB TOTAL	S/PROBLEMAS	SUB TOTAL	NÃO VISTORIADO	SUB TOTAL	TOTAL
1. R. VISCONDE DE OURO PRETO	02	01	20	01	-	-	12	01	-	-	03	
2. R. ARISTIDES MILTON	10,43,16. DA BARROQUINHA	03	26	01	02	01	41	01	-	-	06	
3. R.VISCONDE DE ITAPARICA	-	-	24	01	04	01	08,22	02	-	-	04	
4. R. DO CURRIACHITO	-	-	-	-	15,17,19	03	-	-	-	-	03	
5. R. RUI BARBOSA	-	-	59	01	47	01	-	-	-	-	02	
6. BECO D'ÁGUA DE GASTO	22	01	-	-	-	-	-	-	-	-	01	
7. PÇA DOS VETERANOS	05	01	-	-	-	-	02	01	-	-	02	
8. R. DO GRAVATÁ	-	-	-	-	-	-	05	01	-	-	01	
9. R. 28 DE SETEMBRO	08,15,26,27, 33	04	21	01	12,31	02	-	-	29*	01	08	
10. R. SÃO FRANCISCO	-	-	15	01	-	-	09,17,29,30	04	-	-	05	
11. RUA 07 DE NOVEMBRO	08,07,09,10	04	01,03	02	05	01	-	-	-	-	07	
12. R. SALDANHA DA GAMA	25,27,29	03	31,33,35	03	14	01	03,05,07,09,15, 20	06	-	-	13	
T O T A L		17	-	11	-	10	-	16	-	01	55	

* IMÓVEL FECHADO
** VISTORIA IMPOSSIBILITADA PELOS MORADORES

ENDEREÇO	PRIORIDADE	A	SUB TOTAL	B	SUB TOTAL	C	SUB TOTAL	S/PROBLEMAS	SUB TOTAL	NÃO VISTORIADO	SUB TOTAL	TOTAL
13. R. DA MISERICÓRDIA		1G. DA MISERICÓRDIA	01	-	-	-	-	-	-	-	-	01
14. BECO DO SEMINÁRIO		01, 01-A, 02, 03	04	04	01	-	-	-	-	-	-	05
15. R. GUEDES DE BRITO		-	-	-	-	29,37	02	-	-	02*, 04*, 12*, 35*	04	06
16. RUA 03 DE MAIO		20	01	09	01	21,22,24	03	18	01	-	-	06
17. RUA MONTE ALVERNE		25,27,33,37,	04	26,28,30,38, 40	05	- 11	-	21	01	-	-	10
18. PRAÇA ANCHIETA		-	-	18	01	-	-	02,06,08	03	-	-	04
19. Pça 15 DE NOVEMBRO		09,11,17	03	01,03	02	-	-	-	-	-	-	05
20. R. SANTA ISABEL		05-06-09	03	04	01	11	01	-	-	-	-	05
21. R. IGNÁCIO ACCIOLI		06-13-15-17-16-26-27-28	07	-	-	11-29	02	04-07-18-20-22-24-19-21-25	09	-	-	18
22. R. GREGÓRIO DE MATOS		01-03/05/07-08-09-12-14-15-18-20-24-26-30-55	13	11-13-19-41	04	04	01	27-31-32-37-53-10-39	07	-	-	25
23. R. JOÃO DE DEUS		05-07-17-19 21	04	12-32	02	03-04-09-15	04	28-34-36	03	-	-	13
TOTAL		-	57	-	28	-	23	-	40	-	05	153

* IMÓVEL FECHADO
** VISTORIA IMPOSSIBILITADA PELOS MORADORES

ENDEREÇO	PRIORIDADE	A	SUB TOTAL	B	SUB TOTAL	C	SUB TOTAL	S/PROBLEMAS	SUB TOTAL	NÃO VISTORIADO	SUB TOTAL	TOTAL
24. R. ALFREDO BRITO		29-47	02	-	-	21	01	35-39-41	03	-	-	06
25. R. FRANCISCO M. BARRETO		12-18-20-24- 26-28-52	06	16-42	02	15-27-30- 36-38-44- 46-48-50	09	3A-22-25-52	04	-	-	21
26. R. FREI VICENTE		07-08-09-10- 12-14-16-23- 25-27-31-32	12	03-06-18-34 35	05	04-05-30	03	11-15-22-24-26- 28	06	-	-	26
27. R.J. CASTRO RABELO		-	-	-	-	-	-	03-05-07-09	04	-	-	04
28. BECO DO GIRASSOL		-	-	-	-	01-05	02	-	-	-	-	02
29. R. ÂNGELO FERRAZ		-	-	-	-	-	-	02	01	-	-	01
30. R. LEOVIGILDO DE CARVALHO		03-07	02	-	-	-	-	05	01	-	-	03
31. PÇA JOSÉ DE ALENCAR		-	-	-	-	-	-	02-07-29	03	-	-	03
32. R. Pe. AGOSTINHO GOMES		-	-	-	-	-	-	07	01	-	-	01
33. R. SILVA JARDIM		EL. TABOÃO, 36, 38, 42, 44, 46, 50	07	52, 56	02	-	-	-	-	53	01	10
34. R. EDUARDO CARIJÉ		01,	01	19, 24	02	28, 38	02	25, 30	02	-	-	07
TOTAL		-	87	-	39	-	40	-	65	-	06	237

* IMÓVEL FECHADO
** VISTORIA IMPOSSIBILITADA PELOS MORADORES

ENDEREÇO	PRIORIDADE	A	SUB TOTAL	B	SUB TOTAL	C	SUB TOTAL	S/PROBLEMAS	SUB TOTAL	NÃO VISTORIADO	SUB TOTAL	TOTAL
35. R. LUIZ VIANA		11,13,26,30, 37	05	03,09	02	18,19,20, 28,38	05	08,14	02	-	-	14
36. R. RIBEIRO DOS SANTOS		IG. DO PASSO 03,31,32,35, 46,52,05,24, 44,48	11	37,50	02	17,19,23, 27,29,56, 64	07	07,21,26,30,34, 38,40,42,68	09	-	-	29
37. PETHION DE VILLAR		06,15,34	03	-	-	-	-	07,09,11,13	04	-	-	07
38. R. DERALDO DIAS		-	-	51,57A,	02	13,29,38, 40,42,57B	06	-	-	31*,37*	02	10
39. R. JOAQUIM TÁVORA		10,12,13,60, 90,130,132, 134,136,138, 140,19,21	13	50,75,99,107, 110,56	06	11,34,178	03	20,22,31,41,165, 176,15	06	133*18*,16*	04	32
40. LAD. DO PILAR		S/N '(casa da esquina)	01	-	-	-	-	-	-	-	-	01
41. LAD. DO AQUIDABÃ		-	-	-	-	-	-	04,16	02	-	-	02
42. R. CASSEANO LOPES		5,12,34,51	04	-	-	-	-	40,45,47,49	04	-	-	08
43. R. CUSTÓDIO DE MELO		-	-	-	-	-	-	10	01	-	-	01
44. TRAV. BAHIA		05	01	-	-	-	-	07	01	-	-	02
T O T A L		-	125	-	51	-	61	-	94	-	12	343

* IMÓVEL FECHADO
** VISTORIA IMPOSSIBILITADA PELOS MORADORES

ENDEREÇO	PRIORIDADE	A	SUB TOTAL	B	SUB TOTAL	C	SUB TOTAL	S/PROBLEMAS	SUB TOTAL	NÃO VISTORIADO	SUB TOTAL	TOTAL
45. R. MONSENHOR TAPIRANGA	-	-	-	19	01	31,39,48	03	17,25,27,35	04	23**,33**,34**,37*	04	12
46. R. PEDRO AMERICANO	-	-	-	-	-	68	01	15,23,25,27,31, 33	06	-	-	07
47. R. CAIO MOURA	65,67	02	-	-	-	29	01	01,20,27,37,45, 68,73	07	-	-	10
48. R. CAMPOS SALES	41,57,59	03	05,07,11,61	04	-	-	-	13,15 a 21,39, 53	04	-	-	11
49. R. BARÃO HOMEM DE MELLO	13,17,31	03	59	01	-	-	-	-	-	57,61,63,65,39	05	09
50. R. MANOEL VITORINO	07	01	-	-	-	-	-	44,57	02	-	-	03
51. R. VISCONDE DE MAUÁ	07	01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	01
52. R. DA PREGUIÇA	09,11,32	03	13,	01	-	-	-	-	-	-	-	04
53. R. DO SODRÉ	14	01	-	-	-	-	-	-	-	04	01	02
54. R. CARNEIRO DE CAMPOS	11	01	13	01	-	-	-	-	-	-	-	02
TOTAL	-	140	-	59	-	66	-	-	117	-	22	404

* IMÓVEL FECHADO
** VISTORIA IMPOSSIBILITADA PELOS MORADORES

3 - MAPEAMENTO DO RESULTADO DO LEVANTAMENTO

4 - LISTAGENS DE OUTRAS INFORMAÇÕES
IDENTIFICADAS ATRAVÉS DO LEVANTAMENTO

QUADRO SÍNTESE DAS ALTERAÇÕES OCORRIDAS NO ESTADO FÍSICO DOS IMÓVEIS VISTORIADOS

A comparação entre os resultados obtidos com o presente levantamento e os resultados dos levantamentos anteriores (VIDE METODOLOGIA) forneceu um quadro da transformação ocorrida no estado físico dos imóveis do Centro Histórico de Salvador:

TRANSFORMAÇÃO OCORRIDA	Nº DE IMÓVEIS
1 - IMÓVEIS QUE APRESENTARAM DETERIORAÇÃO PROGRESSIVA MUDANDO A CATEGORIA DA CLASSIFICAÇÃO	111
2 - IMÓVEIS QUE APRESENTARAM MELHORAMENTO PROGRESSIVO MUDANDO A CATEGORIA DA CLASSIFICAÇÃO	70
3 - IMÓVEIS QUE NÃO CONSTAVAM DAS LISTAS ANTERIORES E SE CLASSIFICAM NA PIOR CATEGORIA	20
4 - IMÓVEIS QUE NÃO CONSTAVAM DAS LISTAS ANTERIORES E SE CLASSIFICARAM NAS CATEGORIAS B E C	14

LISTAGEM DOS IMÓVEIS VISTORIADOS DETERIORADOS, C/OCUPAÇÃO RESIDENCIAL E/OU OUTROS USOS

LOGRADOURO	Nº	CLASSIF.	USO
R. MONTE ALVERNE	27	A	
R. MONTE ALVERNE	26	B	SERVIÇO/COMÉRCIO
R. MONTE ALVERNE	30	B	SERVIÇO/COMÉRCIO
R. MONTE ALVERNE	37	A	COMÉRCIO
R. MONTE ALVERNE	38	B	SERVIÇO
R. CASSEANO LOPES	05	A	
R. CASSEANO LOPES	12	A	
R. CASSEANO LOPES	34	A	
R. CASSEANO LOPES	51	A	
R. SALDANHA DA GAMA	33	B	SERVIÇO
R. SALDANHA DA GAMA	35	B	COMÉRCIO/SERVIÇO
R. GREGÓRIO DE MATOS	04	C	COMÉRCIO
R. GREGÓRIO DE MATOS	14	A	
R. GREGÓRIO DE MATOS	15	A	
R. GREGÓRIO DE MATOS	18	A	
R. GREGÓRIO DE MATOS	19	B	
R. GREGÓRIO DE MATOS	20	A	COMÉRCIO
R. GREGÓRIO DE MATOS	24	A	COMÉRCIO
R. GREGÓRIO DE MATOS	26	A	COMÉRCIO
R. GREGÓRIO DE MATOS	41	B	COMÉRCIO
R. GREGÓRIO DE MATOS	55	A	INSTITUCIONAL
R. 7 DE NOVEMBRO	05	C	COMÉRCIO
R. 7 DE NOVEMBRO	07/09	A	COMÉRCIO/SERVIÇO
R. 7 DE NOVEMBRO	10	A	SERVIÇO
R. CARNEIRO DE CAMPOS	13	B	
BECO D'ÁGUA DE GASTO	22	A	
R. CAMPOS SALES	05/07	B	COMÉRCIO
R. CAMPOS SALES	57	A	
R. CAMPOS SALES	59	A	SERVIÇO
R. VISCONDE DE MAUÃ	07	A	COMÉRCIO
R. DERALDO DIAS	29	C	
R. DERALDO DIAS	51	B	
R. DERALDO DIAS	57A	B	
R. DERALDO DIAS	57B	C	
R. CAIO MOURA	65	A	
R. CAIO MOURA	67	A	
R. BARÃO HOMEM DE MELO	59	B	COMÉRCIO
R. SÃO FRANCISCO	15	B	COMÉRCIO
SUBTOTAL	38		

LISTAGEM DOS IMÓVEIS VISTORIADOS DETERIORADOS, C/OCUPAÇÃO RESIDENCIAL E/OU OUTROS USOS (CONTINUAÇÃO)

LOGRADOURO	Nº	CLASSIF.	OUTRO USO
R: DA PREGUIÇA	09	A	
R. ALFREDO BRITO	29	A	COMÉRCIO
R. SILVA JARDIM	42	A	COMÉRCIO
R. SILVA JARDIM	46	A	INDÚSTRIA/SERV.
R: SILVA JARDIM	50	A	SERVIÇO
R. SILVA JARDIM	52	B	SERVIÇO
R. SILVA JARDIM	56	B	
R. ARISTIDES MILTON	43	A	COMÉRCIO/SERVIÇO
R. VISCONDE DE ITAPARICA	24	B	SERVIÇO
R. VISCONDE DE OURO PRETO	02	A	COMÉRCIO
R. VISCONDE DE OURO PRETO	20	B	SERVIÇO
R. DO CURRIACHITO	15	C	
R. RUY BARBOSA	47	C	COMÉRCIO
R. RUY BARBOSA	59	B	SERVIÇO
R. 28 DE SETEMBRO	12	C	
R. 28 DE SETEMBRO	15	A	COMÉRCIO/SERVIÇO
R. 28 DE SETEMBRO	21	B	COMÉRCIO
R. 28 DE SETEMBRO	31	C	COMÉRCIO
R. 28 DE SETEMBRO	33	A	
R. 03 DE MAIO	09	B	SERVIÇO
R. 03 DE MAIO	21	C	SERVIÇO
R. 03 DE MAIO	22	C	
BECO DO SEMINÁRIO	02	A	
RUA SALDANHA DA GAMA	01	A	
PCA 15 DE NOVEMBRO	09	A	
R. SANTA ISABEL	04	B	
R. SANTA ISABEL	05	A	SERVIÇO
R. SANTA ISABEL	06	A	
R. SANTA ISABEL	09	A	
R. SANTA ISABEL	11	C	SERVIÇO
R: FRANCISCO MUNIZ BARRETO	16	B	
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	18/20	A	
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	26	A	COMÉRCIO
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	27	C	
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	28	A	
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	30	C	COMÉRCIO
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	36	C	
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	38	C	
SUBTOTAL	76		

LISTAGEM DOS IMÓVEIS VISTORIADOS DETERIORADOS, C/OCUPAÇÃO RESIDENCIAL E/OU OUTROS USOS (CONTINUAÇÃO)

LOGRADOURO	Nº	CLASSIF.	OUTRO USO
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	44	C	
R. IGNACIO ACCIOLI	13	A	COMÉRCIO
R. IGNACIO ACCIOLI	27	A	
R. FREI VICENTE	07	A	COMÉRCIO
R. FREI VICENTE	08	A	
R. FREI VICENTE	09	A	COMÉRCIO
R. FREI VICENTE	10	A	COMÉRCIO
R. FREI VICENTE	16	A	COMÉRCIO/SERVIÇO
R. FREI VICENTE	23	A	
R. FREI VICENTE	27	A	
R. FREI VICENTE	31	A	
R. FREI VICENTE	35	B	COMÉRCIO/SERVIÇO
R. FREI VICENTE	05	C	
R. JOÃO DE DEUS	04	C	COMÉRCIO
R. JOÃO DE DEUS	05	A	COMÉRCIO
R. JOÃO DE DEUS	07	A	COMÉRCIO
R. JOÃO DE DEUS	09	C	COMÉRCIO
R. JOÃO DE DEUS	12	B	
R. JOÃO DE DEUS	32	B	COMÉRCIO
R. EDUARDO CARIJÉ	19	B	SERVIÇO
R. EDUARDO CARIJÉ	28	C	
R. LUIZ VIANA	11	A	
R. LUIZ VIANA	38	C	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	03	A	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	17	C	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	19	C	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	23	C	SERVIÇO
R. RIBEIRO DOS SANTOS	27	C	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	29	C	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	31	A	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	35	A	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	37	B	SERVIÇO
R. RIBEIRO DOS SANTOS	48	A	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	56	C	
R. JOAQUIM TÁVORA	12	A	
R. JOAQUIM TÁVORA	21	A	
R. JOAQUIM TÁVORA	60	A	
R. JOAQUIM TÁVORA	90	A	
SUBTOTAL	114		

LISTAGEM DOS IMÓVEIS VISTORIADOS DETERIORADOS, C/OCUPAÇÃO RESIDENCIAL E/OU OUTROS USOS (CONTINUAÇÃO)

LOGRADOURO	Nº	CLASSIF.	OUTRO USO
R. JOAQUIM TÁVORA	130	A	
R. JOAQUIM TÁVORA	134	A	
R. JOAQUIM TÁVORA	138	A	
R. JOAQUIM TÁVORA	140	A	
TRAVESSA JOSÉ BAHIA	05	A	
TOTAL	119		

LISTAGEM DOS IMÓVEIS VISTORIADOS DETERIORADOS, SEM OCUPAÇÃO RESIDENCIAL

LOGRADOURO	Nº	CLASSIF.	USO
R. MONTE ALVERNE	40	B	INSTITUCIONAL
R. SALDANHA DA GAMA	31	B	COMÉRCIO
R. SALDANHA DA GAMA	14	C	COMÉRCIO/SERVIÇO
R. GREGÓRIO DE MATOS	01	A	SERVIÇO (HOTEL)
R. GREGÓRIO DE MATOS	09	A	DESOCUPADO
R. GREGÓRIO DE MATOS	13	B	SERVIÇO/DESOCUPADO
R. 7 DE NOVEMBRO	03	B	INST./DESOCUPADO
R. CAMPOS SALES	11	B	SERV./DESOCUPADO
R. CAIO MOURA	29	C	DESOCUPADO
R. BARÃO HOMEM DE MELO	17	A	COMÉRCIO
R. DA PREGUIÇA	11	A	COMÉRCIO/SERVIÇO
R. SILVA JARDIM	38	A	COMÉRCIO/SERVIÇO
R. EDUARDO CARIJÉ	01	A	SERVIÇO
R. EDUARDO CARIJÉ	24	B	SERVIÇO
R. EDUARDO CARIJÉ	38	C	SERVIÇO
R. RIBEIRO DOS SANTOS	05	A	COMÉRCIO/SERVIÇO
R. JOAQUIM TÁVORA	18		FECHADO
R. JOAQUIM TÁVORA	136	A	SERVIÇO
R. PETHION DE VILLAR	06	A	DESOCUPADO
R. PETHION DE VILLAR	13	C	DESOCUPADO
R. FREI VICENTE	18	B	COMÉRCIO/SERV.
R. IGNÁCIO ACCIOLI	11	C	COMÉRCIO/DESOC.
R. JOÃO DE DEUS	03	C	SERVIÇO
R. LEQVIGILDO DE CARVALHO	03	A	DESOCUPADO
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	12	A	COMÉRCIO
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	15	C	COMÉRCIO
PÇª 15 DE NOVEMBRO	11	A	SERVIÇO/DESOC.
PÇª 15 DE NOVEMBRO	17	A	DESOCUPADO
R. 03 DE MAIO	21	C	SERVIÇO
BECO DO SEMINÁRIO	04	B	SERVIÇO
R. GUEDES DE BRITO	04		DESOCUPADO
R. 28 DE SETEMBRO	27	A	SERVIÇO
R. VISCONDE DE ITAPARICA	04	C	SERVIÇO
R. ARISTIDES MILTON	02	C	SERVIÇO
R. ARISTIDES MILTON	26	B	COMÉRCIO
OBS. TV BAHIA 07 (SP) IMÓVEL QUE PODE SER USADO P/RELOCAÇÃO.			
TOTAL	35		

LISTAGEM DOS IMÓVEIS VISTORIADOS DETERIORADOS, EM ESTADO DE RUÍNA

LOGRADOURO	Nº	CLASSIF.	OUTRO USO
R. MONTE ALVERNE	25	A	SERVIÇO
R. CASSEANO LOPES	45	SP	
R. CASSEANO LOPES	49	SP	
R. GREGÓRIO DE MATOS -	03	A	
R. GREGÓRIO DE MATOS	08/10	A	
R. GREGÓRIO DE MATOS	11	B	
R. GREGÓRIO DE MATOS	30	A	
R. 7 DE NOVEMBRO	01	B	
R. 7 DE NOVEMBRO	8B	A	
R. CARNEIRO DE CAMPOS	11	A	
LAD. DO PILAR	S/N	A	
R. CAMPOS SALES	39	SP	
R. CAMPOS SALES	41	A	
R. CAMPOS SALES	61	B	
R. MONSENHOR TAPIRANGA	19	B	
R. MONSENHOR TAPIRANGA	31	C	SERVIÇO/HABITAÇÃO
R. MONSENHOR TAPIRANGA	39	C	
R. MONSENHOR TAPIRANGA	48	C	
R. DERALDO DIAS	38	C	
R. DERALDO DIAS	40	C	
R. DERALDO DIAS	42	C	
R. CAIO MOURA	68	SP	
R. BARÃO HOMEM DE MELO	13	A	
R. DA PREGUIÇA	13	B	
R. DA PREGUIÇA	32	A	
R. ALFREDO BRITO	21	C	
R. ALFREDO BRITO	35	SP	
R. DO SODRÉ	14	A	
R. SILVA JARDIM	36	A	
R. SILVA JARDIM	44	A	
R. PEDRO AMERICANO	68	C	
R. PETHION DE VILLAR	15	A	
R. PETHION DE VILLAR	34	A	
R. JOAQUIM TÁVORA	10	A	
R. JOAQUIM TÁVORA	11	C	
R. JOAQUIM TÁVORA	13	A	
R. JOAQUIM TÁVORA	19	A	
R. JOAQUIM TÁVORA	34	C	
SUB-TOTAL	38		

LISTAGEM DOS IMÓVEIS VISTORIADOS DETERIORADOS, EM ESTADO DE RUÍNA
(CONTINUAÇÃO)

LOGRADOURO	Nº	CLASSIF.	OUTRO USO
R. JOAQUIM TÁVORA	41	SP	
R. JOAQUIM TÁVORA	56	B	
R. JOAQUIM TÁVORA	75	B	
R. LUIZ VIANA	09	B	
R. LUIZ VIANA	13	A	
R. LUIZ VIANA	18	C	
R. LUIZ VIANA	20	C	
R. LUIZ VIANA	26	A	
R. LUIZ VIANA	28	C	
R. LUIZ VIANA	30	A	
R. LUIZ VIANA	37	A	
R. IGNÁCIO ACCIOLI	15/17	A	
R. IGNÁCIO ACCIOLI	16	A	
R. IGNÁCIO ACCIOLI	19	SP	
R. IGNÁCIO ACCIOLI	21	SP	
R. IGNÁCIO ACCIOLI	25	SP	
R. IGNÁCIO ACCIOLI	26	A	
R. IGNÁCIO ACCIOLI	29	C	
R. JOÃO DE DEUS	15	C	HABITAÇÃO
R. JOÃO DE DEUS	17	A	
R. JOÃO DE DEUS	19/21	A	HABITAÇÃO
R. MANOEL VITORINO	07	A	
R. MANOEL VITORINO	42	A	
R. VISCONDE DE OURO PRETO	12	SP	
R. DO CURRIACHITO	17	C	
R. DO CURRIACHITO	19	C	
R. LEOVIGILDO DE CARVALHO	05	SP	
R. LEOVIGILDO DE CARVALHO	07	A	
BECO DO GIRASSOL	01	C	
BECO DO GIRASSOL	05	C	
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	22	SP	
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	24	A	
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	42	B	
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	46	C	
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	48	C	
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	50	C	
R. FRANCISCO MUNIZ BARRETO	52	A	
SUBTOTAL	75		

LISTAGEM DOS IMÓVEIS VISTORIADOS DETERIORADOS, EM ESTADO DE RUÍNA (CONTINUAÇÃO)

LOGRADOURO	Nº	CLASSIF.	OUTRO USO
R. FREI VICENTE	03	B	COMÉRCIO
R. FREI VICENTE	04	C	
R. FREI VICENTE	06	B	
R. FREI VICENTE	12	A	
R. FREI VICENTE	14	A	
R. FREI VICENTE	11	SP	
R. FREI VICENTE	15	SP	
R. FREI VICENTE	22	SP	
R. FREI VICENTE	24	SP	
R. FREI VICENTE	25	A	
R. FREI VICENTE	26	SP	
R. FREI VICENTE	30	C	
R. FREI VICENTE	32	A	
R. GUEDES DE BRITO	29	C	
R. 03 DE MAIO	20	A	SERVIÇOS
R. RIBEIRO DOS SANTOS	26	SP	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	32	A	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	44	A	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	46	A	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	50	A	
R. RIBEIRO DOS SANTOS	64	C	
TOTAL	96		

LISTAGEM DOS IMÓVEIS VISTORIADOS QUE NECESSITAM DE VERIFICAÇÃO DE ALVARÁ DE REFORMA
OU CONSTRUÇÃO OU DEMOLIÇÃO

LOGRADOURO	Nº	CLASSIF.	USO
R. CASSEANO LÔPES	40	SP	SI ¹
R. CASSEANO LOPES	49	SP	RES/COMÉRCIO
R. MONSENHOR TAPIRANGA	17	SP	SI
R: MONSENHOR TAPIRANGA	27	SP	SI
R. DERALDO DIAS	13	C	SERVIÇO (GARAGEM)
R. CAIO MOURA	73	SP	RESID,
R: RIBEIRO DOS SANTOS ²	24	A	RESIDENCIAL
R. RIBEIRO DOS SANTOS	38	SP	EM OBRAS
R. RIBEIRO DOS SANTOS	40	SP	EM OBRAS
R. LUIZ VIANA	04	-	SI
R. EDUARDO CARIJÉ	25	B	SI
R. JOAQUIM TÁVORA	19	A	RUÍNA SENDO DEMOLIDA
R: JOAQUIM TÁVORA	20	SP	RESIDENCIAL
R. JOAQUIM TÁVORA	21	A	RESIDENCIAL
R. JOAQUIM TÁVORA	22	SP	INSTITUCIONAL
R. 03 DE MAIO	19		
R. ARISTIDES MILTON	10	A	COMÉRCIO
R. SILVA JARDIM	36	A	RUÍNA DEMOLIDA
R. LUIZ VIANA	08	SP	SI
1 - SEM INFORMAÇÕES 2 - VER IMÓVEIS ESPECIAIS			
TOTAL	19		

LISTAGEM DOS IMÓVEIS VISTORIADOS COM USOS QUE AMEACAM A SEGURANÇA DO ENTORNO

LOGRADOURO	Nº	CLASSIF.	USO
R. MONTE ALVERNE	33	A	SERRARIA
R. GREGÓRIO DE MATOS	12	A	HAB.SERV.COM.(SER- RALHARIA)
R. FREI VICENTE	34	B	SERRALHARIA
R. IGNACIO ACCIOLI	28	A	HAB/SERRARIA
TOTAL		04	

LISTAGEM DOS IMÓVEIS VISTORIADOS COM CARACTERÍSTICAS ESPECIAIS:

- INTERESSE HISTÓRICO/ARTÍSTICO OU CULTURAL
- PRÉ-SELECIONADOS PARA O PROJETO CAMI

LOGRADOURO	Nº	CLASSIF.	USO
R. SALDANHA DA GAMA	27	A	CAMI/CRECHE (RUÍNA)
R. SALDANHA DA GAMA	29	A	CAMI/CRECHE (RUÍNA)
R. SALDANHA DA GAMA	25	A	CASA DO LANTERNIM.
R. ALFREDO BRITO	47	A	HAB/COM (com características de IMÓVEL DO SÉC.XVII)
R. SILVA JARDIM	S/N	A	ELEVADOR DO TABOÃO
PÇA DOS VETERANOS	05	A	SOLAR GRAVATÁ
R. 28 DE SETEMBRO	26	A	SESP (INSTITUCIONAL)
R. 28 DE SETEMBRO	08	A	ANEXO DA CASA DO LANTERNIM
R. 28 DE SETEMBRO	15	A	CAMI/CRECHE (HAB/COM)
R. IGNÁCIO ACCIOLI	06	A	ASS.AUTOMOBILÍSTICA DA BAHIA
BECO DO SEMINÁRIO	01	A	CAMI/SMEC (HAB)
BECO DO SEMINÁRIO	01A	A	CAMI/SMEC (HAB)
BECO DO SEMINÁRIO	03	A	CAMI/SMEC (HAB)
R. DA MISERICÓRDIA	S/N	A	IG.DA MISERICÓRDIA
R. ARISTIDES MILTON	S/N	A	IG. DA BARROQUINHA
R. RIBEIRO DOS SANTOS	24	A	CASA DAS 7 MORTES
R. RIBEIRO DOS SANTOS	52	A	CASA DE CASTRO ALVES
R. RIBEIRO DOS SANTOS	S/N	A	IG. DO PASSO
R. MONTE ALVERNE	33	A	IMÓVEL DE ÉPOCA (ÚNICO)
TOTAL	19		

5 - FICHAS DOS IMÓVEIS CLASSIFICADOS EM PRIORIDADE "A"

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA VISCONDE DE OUBÓ PRATO, 02

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva ± 10
☒ outras COMÉRCIO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas - RAZÓVEIS
☐ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros TABULETAS

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: TILHURAS

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: TILHURAS

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☒ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas - ESTUQUE
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração) - CHPENA
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

COMPROMETIMENTO DA ESTRUTURA POR SERVIÇOS FEITOS NA LOTA (TÉRREO)

LAUDO TÉCNICO:

A COBERTURA DO IMÓVEL DESABOU. FOI FEITA A COLOCAÇÃO DE TELHAS DE AMIANTO SOBRE O BARRIQUEAMENTO DO FORRO (PISO DO SÓTÃO), O QUE DEIXOU AS CHUPENAS DESA-
HARRADAS.

O BARRIQUEAMENTO ESTÁ PROVOCANDO EMPENAMENTO NAS PAREDES INTERNAS DE ES-
TUQUE, AS QUAIS ESTÃO COM SÉRIAS LESÕES, HAVENDO RISCOS DE DESABAMEN-
TO.

AS CHUPENAS ESTÃO COM GRANDES FISSURAS, QUE COMPROMETEM SUA ESTABILI-
DADE.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA DE LORDES / UBIETARA

DATA: 19/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGENCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA ACRISTIDEY MILTON S/N
IGREJA DA BARROQUINHA..

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☐ Casa
☐ Prédio
☒ Arq. religiosa
☐ Outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: IMÓVEL DO REC XVIII

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: INCENDIO

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

PAREDE COM FISSURAS, ALGUMAS DELAS APREEN-
TANDO VEGETAÇÃO

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

ESCORAMENTO E CONSOLIDAÇÃO DA PAREDE
RETIRADA DA VEGETAÇÃO

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRASARA - DINA ELIZABETH

DATA:

19/02/86.

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA ADELTIDEY MILTON Nº 10

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras COMÉRCIO

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

CONSTRUÇÃO IRREGULAR NECESSITA DE ORIENTAÇÃO PARA QUE SE SALVE A FACHADA AINDA ORIGINAL

FACHADA PARA A RUA VISCONDE DE ITAPARICA COM FIGURA APRESENTANDO RUÍZ.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRASARA - SINA ELIZABETH

DATA: 19/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CRISTIDEY MILTON Nº 43

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras _____

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: TRAÇÃO

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRAJARA - ANA ELIZABETH

DATA: 19/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: BEÇO DA ÁGUA DE GATO Nº 22

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: MADEIRAMENTO ESTRAGADO

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: UMIDADE
FUQUROS

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: FUQUROS

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada POSTERIOR
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros REPARAÇÃO DE FUNDO

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. AGNE - JOANITA

DATA: 18/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: TRAÇA DOS VETERANOS, 05 (SOLAR DO GRAVATÁ)

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
03 ☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sob-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras INTERDITADO

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: IMÓVEL DE GRANDE IMPORTÂNCIA TIPOLOGICA. AZULEJOS DE ÉPOCA, PORTAS TRABALHADAS, ESCADARIA MONUMENTAL, BANHEIRO, PROVÁVEL EXISTÊNCIA DE PINTURAS MURAIS.

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros PEDRA

Condições:

☐ boas

☒ lesões: POR ATAQUE DE LUPIM

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: POSSÍVEL DA COBERTURA

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

O IMÓVEL NÃO PODE SER VISTORIADO INTERNAMENTE, POIS A COBERTURA EM ESTÁGIO DE DEGRADAÇÃO LEVANDO A PREFEITURA A INTERDITÁ-LO.

A EDIFICAÇÃO É DE GRANDE INTERESSE ARQUITETÔNICO, E ENCONTRA-SE EM UM AVANÇADO PROCESSO DE DEGRADAÇÃO. FAZ-SE NECESSÁRIA UMA INTERVENÇÃO GERAL DE ESCORAMENTO DOS PISOS E ESTRUTURA REMANESCENTES E A COLOCAÇÃO DE UMA COBERTURA PROVISÓRIA QUE PROTEJA O MATERIAL INTERNO DE DEGRADAÇÃO ACCELERADA.

A ÁREA DOS BANHEIROS DEVE SER ISOLADA E PROTEGIDA O AZULEJO REMANESCENTE.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA MARIA

DATA:

19/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: R. 28 DE SETEMBRO, 8 E SALDANHA FAGANDA, 29
(LANTERNIM)

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada
☒ PRECÁRIA

7. Importância do Imóvel: EXEMPLO DE RESIDÊNCIA DO SEC. XVIII; PRESERVA CARACTERÍSTICAS TIPOLÓGICAS ORIGINAIS; IMÓVEL DE CANI

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído
☒ PRECÁRIO

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: APROPRIAMENTO MADEIRA

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: FISSURAS

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: FISSURAS

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: DILATAÇÃO DA FUND. VIZINHA DO SEC. XVIII
LANTERNIM (R. P. SALDANHA)

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras COMÉRCIO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros DE TELHADO

OBS. GERAIS:

- * A FICHA FOI PREENCHIDA CONSIDERANDO O IMÓVEL Nº 29 DA RUA SALDANHA DA GAMA EM CONJUNTO COM O Nº 8 DA R. 28 DE SETEMBRO, TENDO EM VISTA QUE FOI CONSTRUÍDO SOBRE O Nº 8 UM CÔNCRE (VARANDA) DA CASA DO LANTERNIM (Nº 29)
- * A Nº 29 DA R. SALDANHA DA GAMA ENCONTRA-SE FECHADA E DEMBITADA
- * SÓ FOI POSSÍVEL ACESSO À CASA Nº 8 DA R. 28 DE SETEMBRO

LAUDO TÉCNICO:

- * COBERTURA COM INFILTRAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS → ESTRUTURA COMPROMETIDA
- * A VARANDA DA CASA DO LANTERNIM ESTÁ APOIADA JUNTO À COBERTURA DA CASA Nº 8 DA R. SALDANHA DA GAMA → CASO A COBERTURA DO Nº 8 DESÇA, A VARANDA TAMBÉM VAI CAIR E CORRECORRER JUNTO COM ELA O RESTO DA CASA DO LANTERNIM.
- * PARTE DA COBERTURA DA CASA Nº 8 RECEBEU TELHAS DE CINCUENTA ANOS AS TELHAS DE BARRO PARA DIMINUIR AS INFILTRAÇÕES PLUVIAIS NA ÁREA ATUALMENTE UTILIZADA COMO LUGARIA. PORÉM A OUTRA METADE DA COBERTURA ENCONTRA-SE EM AVANÇADO ESTADO DE DEGRADAÇÃO, COM ESTRUTURA COMPROMETIDA E LAGUNAS NO TELHADO

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

É URGENTE A INTERVENÇÃO NESTES IMÓVEIS, TENDO EM VISTA AVANÇADO ESTADO DE DETERIORAÇÃO DA COBERTURA DA CASA Nº 8 DA R. 28 DE SETEMBRO; SUA IMPLANTAÇÃO EM ENCOSTA; A EXISTÊNCIA DE MORADORES NO Nº 8 E O INDISCUTÍVEL VALOR ARQUITETÓNICO E AMBIENTAL DA CASA DO LANTERNIM (R. SALDANHA DA GAMA, 29)

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA PATRIZ / SELHE

DATA: 17/02/20

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA 28 DE SETEMBRO, Nº 15

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: IMÓVEL DE ÉPOCA (CAMI)

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros LATE DE CONCRETO

Condições:

☐ boas

☒ lesões: BARROTES ESTABADO - TERMITAS E UMIDADE

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FISSURAS

E DESAGREGAÇÃO

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FISSURA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☒ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: SOBRECARGA (LATE)

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada FUNDOS
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: JANELAS VÉREAS

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros RETECHAMENTO

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

IMÓVEL EM ESTADO PRECÁRIO DE CONSERVAÇÃO APRESENTA AS PAREDES EXTERNAS COM FISSURAS, PODENDO OCORRER DESABAMENTO DA PAREDE DOS FUNDOS.

INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS PROVOCANDO AGRAVAMENTO DAS FISSURAS E DETERIORAÇÃO DO PRÉDIO

COBERTURA EM CONDIÇÕES PRECÁRIAS C/ GOTEIRAS. PISOS, FORROS E COBERTURA ATACADOS POR TERMITAS

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

A LAJE DE CONCRETO PROVOKA SOBRECARGA

VISTORIA:
TÉC. RESP. ANA DE LOURDES / JOANITA

DATA: 17/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA 28 DE SETEMBRO Nº 26

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☐ Casa
☒ Prédio
☐ Arq. religiosa
☐ Outros _____

2. Pavimentos

- (04) ☐ subsolo
☐ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sob-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras INSTITUCIONAL
(SESP)

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

7. Importância do Imóvel: ANTIGA ESCOLA DE BELAS ARTES (SESP)
IMPORTANTE EDIFÍCIO NEOCLASSICO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular (C/ INFILTRAÇÃO)
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☒ Cerâmico
☒ Outros TACO DE MADEIRA

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: FORRO DE TUMBA E GAMELA

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO: IMÓVEL SELECIONADO PELO PROJETO CAMI
COM FORROS DE NOTÁVEL INTERESSE, AME-
AÇADOS DE DESABAMENTO DEVIDO AO A-
PODRECIMENTO DA ESTRUTURA DE APOIO
NECESSITANDO DE ESCORAMENTO URGENTE

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:
TÉC. RESP. UBIRAJARA LEMOS

DATA: 21/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: R. 28 DE SETEMBRO, 27

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras SERVIÇOS

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: VOLUNTÁRIA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: TERMINAIS

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FIGURAS

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo (fundo)
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: LESÕES

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque FIGURAS
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: RETELHAMENTO

OBS. GERAIS: ^{SUBSTITUIÇÃO DE} ALGUMAS PEÇAS DA COBERTURA

LAUDO TÉCNICO:

- * A PARTE POSTERIOR DO IMÓVEL PRATICAMENTE DESTRUÍDA.
(PAREDES INTERNAS E PISOS DESACADOS, E LACUNAS NAS FACHADAS - FUNDOS)
- * ESTRUTURA DA COBERTURA DANIFICADA (ATACADA POR TÉRMITAS). TELHADO EM CONDIÇÕES PRECÁRIAS (GUEIRAS)
- * PISOS ATACADOS POR TÉRMITAS (BARRILES E TABUADO)
- * PAREDES EXTERNAS COM FISSURAS (PRINCIPALMENTE A PARTE POSTERIOR)

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA DE LOURDES/JANITA

DATA: 17/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: PIA 28 DE SETEMBRO, 33

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída (SEMI-RUINA)
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada
PARTE ANTERIOR DO IMÓVEL

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- 01 ☒ subsolo
01 ☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva ± 30
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim LOCAL
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: TEPITAS

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: 7/11/2019

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim EMPERA
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada PISO DE DESABA
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros REPARADA ENTULHO

REPARADA ENTULHO, PAREDE
ESTRUTURA DE COBERTURA
QUE ESTÃO DESABANDO
ENTALFAMENTO DOS VIGAS
NA FACHADA.

LAUDO TÉCNICO:

- * O IMÓVEL ENCONTRA-SE COM A PARTE POSTERIOR DESABADA - PAREDES INTERNAS, COBERTURA E PISO, HAVENDO RISCO DE NOVOS DESABAMENTOS.
 - * O QUADRO E A PARTE POSTERIOR ENCONTRAM-SE HABITADOS ± 30 PESSOAS
 - * PISOS E TUBOS DANIFICADOS - ATACADOS POR TERMITAS
 - * COBERTURA EM PARTE DESABADA, EM PÉSSIMAS CONDIÇÕES
 - * PAREDES INTERNAS COM LESÕES, CORRENDO RISCO DE DESABAMENTOS.
 - * CAIXA EXTERNA APARENTEMENTE CONSOLIDADA ENBORA SE ENCONTRE DESABADA NA SUA PARTE ANTERIOR, DEVIDO AO DESABAMENTO DOS PISOS E APRESENTA-SE COM FISSURAS
- CONSIDERAÇÕES FINAIS:

- * EXISTÊNCIA DE MUITO ENTULHO

VISTORIA:

TÉC. RESP. UP. RAJADA LENOZ

DATA:

18/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA 3 DE MAIO Nº 87 (RUA DA ORACÃO)

RUA 7 DE NOVEMBRO Nº 8.

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ parcialmente destruída
☒ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: CONJUNTO.

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros INEXISTENTE

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

GRAVÍSSIMAS
DE ROTACÃO E
DEAMARRAÇÃO.

6. Risco a Imóveis Vizinhos

☐ Sim

☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☐ outros: PERDA DA COBERTURA E ESTRUTURA
INTERNA DE AMARRAÇÃO.

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros REMOÇÃO DE ENTULHOS

OBS. GERAIS:

TRATA-SE DE RUÍNA QUE PERDEU GRADATIVAMENTE O GOTA E O PAV. SUPERIOR RESTANDO APENAS A CAIXA DO EDIFÍCIO A NÍVEL DO TERCIO APRESENTANDO UMA NOTACÃO DE FACHADA LATERAL POR DESAMARRACÃO QUE OFERECE RISCO IMINENTE DE DESABAMENTO SOBRE A VIA PÚBLICA.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP.

CHICÓ/ANA MARIA

DATA:

17/02/91

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA 7 DE NOVEMBRO N° 7 / N° 9

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sob-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras BAR E SALÃO

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: ECUÉTICO / CONJUNTO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído
☒ ESTADO PRECÁRIO - 90% DE PEÇA

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros LADRILHO CERÂMICO

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: PARCIALMENTE DESTRUIDO

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: POR RECALQUE PROVOCADO PELO APODRECIMENTO DA ESTRUTURA DE MADEIRA

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: FACHADA PORTUGUESA COM LEGEIRA VERMELHA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

FACHADA PRINCIPAL - PORTUGUESA E CIMA DE CIMA.

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: APODRECIMENTO DA PEÇA EUTOTÓPICA DE MADEIRA

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada (POSTERIOR-FUNDO) LATERAL - 12.28 DE SETEMBRO
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS: EDIFÍCIO BASTANTE DANIFICADO INTERIORMENTE POR APODREAMENTO DAS ESTRUTURAS DE APOIO EM MADEIRA E POR INFILTRAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS. CARECE DE INTERVENÇÃO DE ESCORAMENTO IMEDIATA.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. CHILLO / ANA MARIA

DATA:

17/02/85

PLANO DE EMERGENCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA 7 DE NOVEMBRO N° 10

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: GOBRADO SEC XIX - CASA DE DITÃO - REMANESCENTES DE AZULEJOS:

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: EM DEGRADAMENTO LITERAL

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: DE TODOS OS TIPOS

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: DE TODOS OS TIPOS

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☒ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: APODRECIMENTO DA ESTRUTURA DE MADEIRA - CIMENTO EM VÁRIOS PONTOS PRODUZINDO DEGRAD.

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras OFICINA DE GELEDEIRAS

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

O IMÓVEL SE ENCONTRA EM LITERAL DESABAMENTO PONDO EM RISCO VIDAS HUMANAS, IMÓVEIS VIZINHOS E VIA PÚBLICA. É UM IMÓVEL DE INTERESSE TIPOLOGICO COM REMANESCENTES DE AZULEJOS.

CARECE DE ESCORAMENTO URGENTÍSSIMO.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. CHICO / ANA MARIA

DATA:

17/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: R. SALDANHA DA GAMA Nº 25

CARACTERÍSTICAS

— VIDE FICHA 28 DE SETEMBRO Nº 8 —

1. Classificação

- ☐ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☐ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:
TÉC. RESP. ANA BEATRIZ - SELHE

DATA: _____

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA SAUDANHA DA GAMA Nº 27

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sob-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ABANDONADO (RUINA)

5. Situação da Construção RUINA

- ☒ Parcialmente destruída (FACHADA PRINCIPAL)
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: ESTÁ INCLUIDO NO PROJETO CAMI - (CRECHE P/FUNCLIONARIOS)

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros PISO INEXISTENTE

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros PAREDES INEXISTENTES

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

PEQUENAS

FIGURAS

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros FECHAMENTO DOS VÃOS

OBS. GERAIS:

INTERIOR DO LOTE COM ENTULHO.

LAUDO TÉCNICO:

ESTABILIZAR A RUÍNA, COM O FECHAMENTO DOS VÃOS, OU CONSOLIDÁ-LA, CONSIDERANDO QUE ESTA FAZ PARTE DO PROJETO CAMI.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA BEATRIZ / GELME

DATA:

17/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GALDANHA DA GAMA, Nº 29

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção RUINA

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: ESTÁ INCLUIDA NO PROJETO CAMI

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ABANDONADO (RUINA)

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

FISQUICA NA
PLATIBANDA

6. Risco à Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: AO IMÓVEL Nº 31

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros FECHADOS VAOS DO ANDAR
SUPERIOR

OBS. GERAIS:

O RISCO A IMÓVEIS VIZINHOS É REMOTO. POIS A RUINA ESTÁ RELATIVAMENTE ESTABILIZADA. MAS CASO ELA VENHA CAIR, COM CERTEZA COMPROMETERÁ O IMÓVEL VIZINHO (Nº 35).

LAUDO TÉCNICO:

REFORÇAR A ESTABILIZAÇÃO DA RUINA, COM O FECHAMENTO DOS VAOS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA BEATRIZ / SELME

DATA: 17/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA DA MISERICÓRDIA 9/N

IGREJA DA MISERICÓRDIA

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☐ Casa
☐ prédio
☒ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras _____

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

7. Importância do Imóvel: ARQ. RELIGIOSA DO FIM DO SÉC XVII

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular COM GOTEIRAS
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☒ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☒ esmagamento
☒ empuxo

☐ vegetação

☒ deslizamento de encostas

☒ outros: VIBRAÇÃO CAUSADA PELO TRAFEGO DO IMÓVEL VIZINHO.

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

O IMÓVEL ENCONTRA-SE COM FISSURAS GRAVES NA MAIORIA DAS PAREDES ESTRUTURAIS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

FAZ-SE NECESSÁRIO UMA ATUAÇÃO MAIS EFETIVA COM ESTUDO DOS PROBLEMAS REFERENTES A ENCONTA E A FUNDAÇÃO DO IMÓVEL; NÃO DEVE SER TOMADA ATITUDE PALIATIVA.

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRATAN - ANA DELUZE.

ANA ELIZABETH - JOANITA

DATA:

19/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: BEÇO DO SEMINÁRIO N° 01

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada
☒ REGULAR

7. Importância do Imóvel: VOLUMETRIA DO CONJUNTO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular - ALGUMAS PEÇAS ATACADAS POR
☐ parcialmente destruído CUPIA
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros LADRILHO HIDRAULICO

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

ESMAGAMENTO

NA PAREDE DIVISÓ-

RIA P/ N° 1A

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros INSTALAÇÃO HIDRAUL

OBS. GERAIS:

O IMÓVEL NÃO NECESSITA DE INTERVENÇÃO EM CARÁTER EMERGENCIAL, PORÉM PRECISA DE SUBSTITUIÇÃO DE PEÇA DA COBERTURA E RETELHAMENTO.

O PROBLEMA MAIS GRAVE É A UMIDADE, PARTE PROVENIENTE DO TELHADO, E PARTE DE INFILTRAÇÃO E ESGOTO HIDRO SANITÁRIO E DE ÁGUA PLUVIAL REAPADAS NO PATIO QUE DÁ PARA O LADO DÁRIAS.

SENDO IMÓVEL DO CAMI SUGERE-SE O ESCORAMENTO DA COBERTURA PARA ALIVIAR A CARGA SOBRE A REDE DA COMEIRA, ATACADA POR UMIDADE E COM IMPLAUSO TÉCNICO: DÍCIO DE ENMAGAMENTO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:
TÉC. RESP. ANA MARIA - CHICO

DATA: 19/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: BECO DO GERINDEIRO 01-A

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sob-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada
☒ REGULAR

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA DO CONJUNTO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído - ATAQUE POR CUPIM
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros LADRILHO HIDRAULICO

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: ESCALA CONCRETO ARMADO

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

O IMÓVEL ENCONTRA-SE EM SITUAÇÃO MÉDIA, MAS É MUITO AFETADO POR UMIDADE DE INFILTRAÇÃO. ESSA UMIDADE CHEGOU A ATACAR A ESTRUTURA DE CONCRETO QUE SE ACHA COM ARMADURA EXPOSTA, COMO NO CASO DA ESCADA.

ALÉM DISSO A COBERTURA NECESSITA DE REPAROS EM ALGUMAS PEÇAS ESTRUTURAIS E RETELHAMENTO.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:
TÉC. RESP. ANA MARIA - CHICO

DATA: 19/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: BEÇO DO GEMINÁRIO Nº 02

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA DO CONJUNTO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☒ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: ATAQUE POR CUPIM
DESNIVELAMENTO

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: PROVOCADA
POR MADEIRA ATA-
CADA POR CUPIM

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: PAREDE LATERAL SOFRENDO ROTAÇÃO

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: ENCADA

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

O IMÓVEL APRESENTA UM DECNIVELAMENTO NOA DEGRADADA DA ENCADA, QUE SE APOIA EM PAREDE DE ECTUQUE DEGRADADA E SOFREENDO ROTACÃO, PODENDO AFETAR A CASA VIZINHA

OS MADEIRAMENTOS EM GERAL E OS DA COBERTURA EM PARTICULAR, NECESSITAM ESCORAMENTO.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA MARIA - CHICO.

DATA: 19/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: BEÇO DO SEMINÁRIO Nº 03

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ Prédio
☐ Arq. religiosa
☐ Outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA DO CONJUNTO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: ATAQUE POR CUPIM

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☒ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: ATAQUE POR CUPIM

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros RETELHAMENTO

OBS. GERAIS:

O IMÓVEL ENCONTRA-SE EM PÉSSIMO ESTADO, COM ARRUINAMENTO PROGRESSIVO PROVOCADO PELA ALTA TAXA DE UMIDADE ASCENDENTE E DESCENDENTE E PELO ATAQUE DA ESTRUTURA DE MADEIRA POR CUPIM.

SUGERE-SE ESCORAMENTO DE PISO, ESTRUTURA, COBERTURA E RETELHAMENTO.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA MARIA - CAICO

DATA: 19/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA 3 DE MAIO Nº 20

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
(2) ☒ acima nível da rua
PROVÁVEL ☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras DESOCUPADO

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☒ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim (TRANSEUNTES)
☐ Não

7. Importância do Imóvel: IMPORTÂNCIA VOLUMÉTRICA DE CONJUNTO
ESTUQUE DE EMOLDURAMENTO DAS JANELAS
DO 1º PAVIMENTO - D. MARIA I

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração
☒ INEXISTENTE

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros TOTALMENTE DESTRUÍDOS - REMANESCENTES DE ASSOALHO

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros TOTALMENTE DESTRUÍDAS

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

RECALQUE &
DESAMARRAÇÃO DA
ESTRUTURA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☒ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☐ outros: PERDA DA COBERTURA E AMARRA-

ÇÃO

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS: - TRATA-SE DE RUÍNA COM FACHADA. NECESSITA ESCORAMENTO DA CAIXA DO EDIFÍCIO QUE PODE DESABAR SOBRE A VIA PÚBLICA

- IMÓVEL SELECIONADO PARA O PROJETO CAMI

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. CHICO MAZZONI/ANAMARIA LAERDA

DATA:

18/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA MONTE ALVERNE, 25

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: SÉC. XIX - IMPORTÂNCIA DE CONJUNTO.

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros TOTALMENTE DESTRUÍDO

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros TOTALMENTE DESTRUÍDAS

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
03 ☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras RESOLUPADA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim VIZINHANÇA.
☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração
☒ INEXISTENTE

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: EMPENA E TACHADA POSTERIORE DESAMARRADAS E SEMI-DESTRUÍDA

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☒ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: PERDA DO TELHADO E DESAMARRAÇÃO DA CAIXA DEVIDO À PERDA DA ESTRUTURA EM MADEIRA.

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada POSTERIOR
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: EMPENA LATERAL

OBS. GERAIS:

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA MARIA / CHICO

DATA:

17/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA MONTE ALVERNE, 27

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
02 ☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: CONTUNTO - INDÍCIOS NO PAV. TERREO DE IMÓVEL TO

CONDIÇÕES FÍSICAS

766. XVII.

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado (A PARTIR DO 1º PAV.)
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros LAPILHO HIDRAULICO

Condições:

☐ boas

☒ lesões: PARCIALMENTE DESTRUÍDO

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: ESMAGAM.

RECALQUE

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☒ Especificar: DESABAMENTO DE ACRÉSCIMO POSTERIOR

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)

☒ outros: RETISSADA DE ENTULHO E CONTENÇÃO DO TERRENO.

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

IMÓVEL EM PERIGOSÍSSIMO ESTADO COM AMEAÇA DE VIDAS HUMANAS, CABENDO DE INTERVENÇÃO IMEDIATA. UM DOS MAIORES PROBLEMAS É A INFILTRAÇÃO DA CHUVA E ÁGUAS SORVIDAS E ACRÉSCIMO (VARANDA POSTERIOR) EM CONCRETO ARMADO COM VISÍVEL CEDIMENTO SOBRE TERRENO DE ENCOSTA EM PROCESSO DE DESLIZAMENTO.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TEC. RESP. ANA MARIA / CHICO

DATA:

17/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA MONTE ALVERNE, 33

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída. RESTANTO CAIXA
☐ Totalmente destruída. ALGUMAS PAREDES
☒ Condenada. TRECHOS DE PISO

7. Importância do Imóvel: IMÓVEL COM CARACTERÍSTICAS DO SÉCULO 17
(CONVERSATEIRAS / AVENTAL / DIMENSÕES)

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: ATAQUE DE LUPIM E DO INCÊNDIO
OCORRIDO NO INÍCIO DE 86.

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: CRACKAMENTO

DE ESTRUTURA DE MADEIRA
E SECÃO DO APOIO DA
ALVENARIA.

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: PE

VIDAS ATUAL-
MANTENÇÃO DA
ESTRUTURA.

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: DESMARRAMEN-
TO DA ESTRUTURA DEVIDO

A INCÊNDIO OCORRIDO NO INÍCIO DE 86.

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
02 ☐ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras: SUBARRABIA

6. Há Perigo de Vidas Hu- manas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachadas em o BCO SEMINÁRIO/M. ALVERNE
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

IMÓVEL DE GRANDE IMPORTÂNCIA TIPOLOGICA, QUE APRESENTA GRAVES PROBLEMAS DE LESIONAMENTO PROVOCADOS POR DESAMARRAÇÃO DA CAIXA DO EDIFÍCIO DEVIDA A INCÊNDIO.

O PROBLEMA É ESPECIALMENTE GRAVE NO TRECHO DO CUNHAL QUE FORMA A ESQUINA DA MONTE ALVERNE COM O BCO DO SEMINÁRIO.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA MARIA / CHICO

DATA: 17/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA MONTE ALVERNE, 37

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA DO CONJUNTO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros LAJE LATA HIDRÁULICA

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

GRAVES

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☒ esmagamento
☐ empuxo

☒ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☐ outros: PORTA ABERTURA

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
03 ☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras BAR

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros: REFORÇO DA ESTRUTURA DE CONCRETO

OBS. GERAIS:

IMÓVEL ANTIGO REFORMADO. FISSURAS GRAVES PROVOCADAS PELA DESAMARRAÇÃO DA ESTRUTURA.

RISCO IMINENTE DE DESABAMENTO.

NA ÁREA ONDE FUNCIONA O BAN TOBAM INGERIDOS TRECHOS DE ESTRUTURA DE CONCRETO E ALVENARIA DE BLOCO.

INFILTRAÇÃO GRAVE DE ÁGUAS PLUVIAIS.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA MARIA / CHICA

DATA:

19/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: PRAÇA 15 DE NOVENBRO, 09 ESQUINA
RUA DO SALDANHA, 01

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA DO CONJUNTO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído (2/3)
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: APODRECIMENTO

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: DEGADURA -
CAÇÃO E FISSURAS

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FISURAS
GRAVES E DO
SALDANHA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☒ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: DEGRADACAO DA FACIADA DA
RUA DO SALDANHA

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
03 ☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras COMERCIAL
PAV SUP ABANDONADO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim LOCAL E
☐ Não TRANSEUNTES

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☒ outros ENTRADA DE VIGAS - X

TC9 - RETENÇÃO

OBS. GERAIS:

- * IMÓVEL Nº 7 DA TRAVEJA 15 DE NOVENBRO VEM ANEALHANDO DESABAR SOBRE ESTE IMÓVEL.
- * PROPRIEDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA

LAUDO TÉCNICO:

- * NA AUTORA DO 1º PISO DA RUA SALDANHA DA SANTA FOI FEITO UM NOVO TELHADO PROVISÓRIO DE PLACAS DE CIMENTO ALIANTO.
- * A CORNIZA DA FACHADA DA RUA DO SALDANHA APRESENTA VÁRIAS FISSURAS, INDICANDO A DESAGUIAÇÃO DESTA FACHADA E O CONSEQUENTE RISCO DE DESABAIAMENTO. A PRESENÇA DE VEGETAÇÃO VEM AGRAVAR A SITUAÇÃO

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. TELUE/ANA BEATRIZ/ANA DE LOURDES

DATA:

17/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: PRAÇA 15 DE NOVENBRO 11
(CASA DO FUNCIONÁRIO)

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☐ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ABANDONADO
SERVIÇO

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída (RUÍNA)
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim TRANSEUNTES
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: VESTÍGIOS DO PISO ORIGINAL

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: TRACAS GRANDES E DESAPARECIMENTO

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: FALTA DE ADAPTAÇÃO INTERNA

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☒ outros: RECONSTRUÇÃO DE PISOS DE

OBS. GERAIS:

* O IMÓVEL TEM OS LADOS DO TERREO ENTALHADOS → ACESSO IMPE-
DIDO

PIFOS
- ENTALHAR VÃOS PARA AC
- CONSOLIDAÇÃO

LAUDO TÉCNICO:

- * CAIXA EXTERNA DANIFICADA PELAS FISSURAS E VEGETAÇÃO
- * DEVIDO A FALTA DOS PISOS A CAIXA ESTÁ DESANABRADA.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

- * ESTE IMÓVEL ESTÁ NO PROJETO CANI (CASA DOS FUNCIONÁRIOS)

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA DE LOURDES/ANA BEATRIZ

DATA:

14/02/20

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: PRAÇA 15 DE NOVEMBRO Nº 17

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
(2) ☒ acima nível da rua
(1) ☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras DESOCUPADO

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: ANTIGA ACADEMIA BAHIANA DE LETRAS

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☒ bom REFORMADO RECENTEMENTE (85)
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração
☒ INEXISTENTE

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☒ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: RECALQUE

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

☐ Sim

☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)

☒ outros: BALCÃO DA FACHADA PRINCIPAL

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS: O TELHADO FOI RECUPERADO PELA PMS EM 85,
JUNTAMENTE COM A VEDAÇÃO DOS VÃOS

LAUDO TÉCNICO: O IMÓVEL ENCONTRA-SE BASTANTE DETERIORADO INTERNAMENTE DEVIDO À INFILTRAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS. ATUALMENTE A COBERTURA JÁ RECUPERADA NÃO OFERECE RISCOS MAS O MADEIRAMENTO DE PISO ENCONTRA-SE MUITO DANIFICADO ENQUANTO QUE O FORRO, EM ESTADO PRECÁRIO, APRESENTA TRECHOS DESABADOS. ESCADA DE ACESSO AO SOTÃO DESABADA

CONSIDERAÇÕES FINAIS: EMBORA EM CONDIÇÕES PRECÁRIAS, O IMÓVEL ENCONTRA-SE DESOCUPADO NÃO OFERECENDO RISCO DE VIDAS HUMANAS SUPORTE DO BALCÃO DA FACHADA PRINCIPAL LESIONADO OFERECENDO RISCO DE DESABAMENTO SOBRE A VIA PÚBLICA

VISTORIA:
TÉC. RESP. MÔNICA BERILI ZILBETI

DATA: 20/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA SANTA ISABEL N°05

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☒ 01 subsolo
☒ 02 acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras BARBEARIA

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros LAJE DE PLÁSTICO / OXIDAÇÃO

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque FUNDO
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada *LATERAL/FUNDO*
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

IMÓVEL COM FISSURAS APRESENTANDO RECALQUE

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:
TÉC. RESP. RUBENIO/MONICA/UBIRAJARA

DATA: 14/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA SANTA ISABEL N:06

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☒ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☒ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

SEM CONDIÇÕES DE INSPEÇÃO

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco à Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: APODRECIMENTO DA ESTRUTURA

DE MADEIRA

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

O PISO ENCONTRA-SE EM ESTADO PRECÁRIO

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP.

RUBENIO/MONICA/UBIRAJARA

DATA:

14/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA SANTA ISABEL N° 09

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☒ Não

7. Importância do Imóvel: IMÓVEL 4 BEIRA SOBRE BEIRA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☒ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☒ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: PERIGO SÉRIO DE DESABAMENTO

TERREO

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: APODRECIMENTO DA MADEIRA

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos *TÉRREDO*
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. RUBENIO / MONICA / UBIRAJARA

DATA:

14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA IGNÁCIO ACCIOLLI Nº 06

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☒ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada (PARCIALMENTE).

7. Importância do Imóvel: TOMBADO INDIVIDUALMENTE.

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☒ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras TIPOGRAFIA / ESCRITÓRIO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros RECOMPOSIÇÃO DE TR
CHO ENMAGADO.

OBS. GERAIS:

TREX PAVIMENTOS ENCONTRAM-SE FECHADOS
NÃO DANDO CONDIÇÃO DE INSPEÇÃO

LAUDO TÉCNICO:

O IMÓVEL APRESENTA SEUS ACRESCIMOS EM ESTADO CRÍTICO, UM DELES MOSTRA A LAJE COM FER-
RAGENS BASTANTE OXIDADA, JÁ EM IMINENTE DECA-
DAMENTO (TIPOGRAFIA) E O OUTRO COM ENMAGADEN-
TO DE TRECHO ANTIGO DEVIDO AO PÉLO DO ANEXO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

DEVE-SE PROCEDER ESCORAMENTO NOS ACRE-
CIMOS ATÉ POSTERIOR DELIBERAÇÃO, (OS MEMOS DE
VEM SER DEMOLIDOS, VINDO A LIBERAÇÃO DO IMÓVEL
ANTIGO).

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRATARA / MÔNICA

DATA: 05/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA IGNAÇIO ACCIOLI Nº 13

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras DAREU

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: DESNIVELAMENTO

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☐ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

- COSTURAR PAREDE DO SOTÃO
- RECUPERAÇÃO DO TORNO
- LAJE COM OXIDAÇÃO

LAUDO TÉCNICO:

O IMÓVEL COM TRECHO (PUXADO) JÁ EM CONCRETO ARMADO, APRESENTA LAJE COM FERRAGEM OXIDADA, PAREDE DO SOTÃO COM FISSURA E DEAGREGAÇÃO, TORNO CEDENDO DEVIDO AO ACÚMULO DE LIXEIRA E TELHADO PROVOCA INFILTRAÇÃO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

FAZ-SE NECESSÁRIO DE IMEDIATO A RECUPERAÇÃO DO TELHADO, LIMPEZA E RECUPERAÇÃO DO TORNO, COSTURA DA PAREDE DO SOTÃO, CONSOLIDAÇÃO E/OU DEMOLIÇÃO DE PAREDE DE AGREGADAS.

POSTERIOREMENTE DEVE-SE TRATAR DO PROBLEMA DAS LAJES.

VISTORIA:

TÉC. RESP. URIASARA / MÔNICA

DATA: 05/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA IGNÁCIO ACCIOLI Nº 15, 17

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☐ Sim

☒ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

OS IMÓVEIS ENCONTRAM-SE EM RUÍNAS, APRESENTANDO PORÉM, VEGETAÇÃO QUE PODE COMPROMETER O RESTANTE DA CONSTRUÇÃO, BEM COMO IMÓVEIS VIZINHOS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

RETIRADA DA GAMELEIRA EXISTENTE NO INTERIOR DO IMÓVEL, COM PRODUTO APROPRIADO PARA QUE NÃO SURTAM NOVOS BROTO.

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRAJARA - MÔNICA

DATA: 05/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA IGNÁCIO ACCIOLINI Nº 16

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras DELOCADA

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: DELOCADA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

A PAREDE DA FACHADA ENCONTRA-SE DESLOCADA DA PAREDE LATERAL, COM PERIGO DE RUIR PARA A RUA.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

DEVE-SE PROCEDER O ANCORAMENTO E CORTES DA FACHADA

VISTORIA:
TÉC. RESP. UBIRAJARA - KIONICA

DATA: 05/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA IGNÁCIO ACCIOLI Nº 26

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras DEMOCCUPADO

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

DE APROXIMADA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: PAREDE DA EMPENA

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

IMÓVEL EM RUÍNA APRESENTANDO VÃO ORIGINAL AMPLIADO (DANIFICADO) E PAREDES DESTRUIDAS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

ANCORAMENTO DAS PAREDES E FECHAMENTO DO VÃO

VISTORIA:
TÉC. RESP. UBIRASSARA - MÔNICA

DATA: 05/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA IGNAÇÃO ACCIOLI Nº 27

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☒ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: TERRENO DO 4 FUNDOS

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

CONTENÇÃO

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. RUBÊNIO

DATA: 05/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA IGNÁCIO ACCIOLI Nº 28

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras FEITARIA

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: CONSTRUÇÃO DO REC XVIII

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: NECESSITANDO REFORÇAMENTO

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros COBERTURA DAS FACH.

OBS. GERAIS:

ESCORAMENTO DA FACHADA.
MORAR 11 famílias

LAUDO TÉCNICO:

O IMÓVEL APRESENTA-SE COM TRECHO JÁ DETRABADO ONDE PODEMOS NOTAR INFILTRAÇÃO POR ÁGUA PLUVIAL E ÁGUAS GERVIDAS. A INSTALAÇÃO SANITÁRIA ENCONTRA-SE DESATIVADA. A CAIXA DO IMÓVEL APRESENTA FURURA.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

FAZ-SE NECESSÁRIO A COBERTURA PROVISÓRIA, ESCORAMENTO DAS PAREDES INTERNAS, PISOS E TRECHO DA COBERTURA, BEM COMO COBERTURA DAS FACHADAS.

VISTORIA:

TÉC. RESP. DIRAZZA - MÔNICA

DATA: 05/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GREGÓRIO DE MATOS N° 01
PR. ANCHIETA N° 14

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sôb-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☒ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras HOTEL

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim OCUPANTES
☐ Não TRANSEUNTES

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☒ outros RETIRODA DE UMA G.
MELEIRA DO TERRENO
VIZINHO QUE PRECISA
DO IMÓVEL

OBS. GERAIS:

A FACHADA PELA R. GREGÓRIO DE MATOS, APRESENTA DESLIGAMENTO DO CORPO DA CONSTRUÇÃO, PROVOCADO POR EMPUXO DETELHADO (SUPosição), ACARRETANDO E ROTACÃO. A DITA PAREDE ENCONTRA-SE ESCORADA PELA CALHA QUE DESABOU E FOI-SE APOIAR UM PÓTE DE REDE DE ALTA TENSÃO.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

NÃO SE VISTORIOU O IMÓVEL INTERNAMENTE.

VISTORIA:

TÉC. RESP. AGLAF - ANAPÉ - ISABELA

DATA: 05/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GREGÓRIO DE MATOS Nº 03, 05, 07.

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☐ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☐ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

☐ Sim

☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

Nº LUGAR EXISTE APENAS O TERRENO, MURADO,
DE PROPRIEDADE DO IPAC, USADO PARA DE-
POSITO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

RETIRADA DE UMA GABELEIRA QUE AFETA O
Nº 01

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. AGLAE - ANA MA - ISABELA

DATA: 05/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GREGÓRIO DE MATOS Nº 08, 10

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ABANDONADA

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída (RUINA)
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: VESTÍGIOS DO ANTIGO PAVIMENTAMENTO

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: ARRUINAMENTO

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: FISSURAS

E DEMORAÇÃO
MENTO DETR
CHO

6. Risco à Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: DEMORAÇÃO DAS EMPENAS SOBRE OS IMÓVEIS LATERAIS

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☒ outros - ENTALPAMENTO DE
- RETIRADA DE BORTO
- BARROTEAMENTO E
- MENTO QUE POSSA
- PROMETER A TACHA

$\pm 3/4$ DA FACHADA, COMPLETAMENTE DESTRUÍDA

LAUDO TÉCNICO:

- FACHADA PRINCIPAL ESTÁ EM PARTE DESTRUÍDA, COM RISCO DE DESABAMENTO SOBRE OS TRANSEUNTES (ENCONTRO TOTALMENTE DESAMARRADA), PELO SEU ALTO GRAU DE INSTABILIDADE.

- AS DUAS ENFENAS LATERAIS TAMBÉM ENCONTRAM-SE DESAMARRADAS, COM FISSURAS E PORTANTO COM RISCO DE DESABAMENTO SOBRE OS IMÓVEIS VIZINHOS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. AGLAE - ANA M^a - ISABELA

ANA DELORDEY - ANA BEATRIZ

DATA: 05-02-86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GREGÓRIO DE MATOS Nº 09

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua + 1
☐ sótão ENTRESSOL

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ABANDONADA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros DESTRUIDO

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: FIM DO MUNDO

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

NAO EXISTEM MAIS DA
INSTALAÇÕES SANITARIAS

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

FIM DO MUNDO
PAREDES, VER
GAR E CORN
DA.

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: O QUE DESEMPENHO PROVOCA A QUESA DO N° 11

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: VERGAS E SEÇÃO DE DESCARGA

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros CAPICAR C/ CIMENTO

FACHADA

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. AGLAE - ANA M^{te} - ISABELA

DATA: 05-02-86.

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GREGÓRIO DE MATOS, Nº 12

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar ± 15 pessoas
☐ Resid. coletiva
☐ outras TERMINO GERALHEZ 12
COMERCIO: BAR.

5. Situação da Construção - PRECÁRIA

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído
☒ PRECÁRIO (TÉRMITAS).

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☒ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: DARROTEAMENTO PRECÁRIO (TÉRMITAS)

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: MARRAMENTO COMPROMETIDO POR
TOBRECAÇA (SERRALHEIA)

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros RETELHAMENTO

RECUPERAÇÃO DE MANTENIMENTO (TELHADO E PISOS)

OBS. GERAIS:

- O IMÓVEL AUSEU REFORÇA EM 1982

LAUDO TÉCNICO:

- O MADEIRAMENTO DA COBERTURA ESTÁ COMPROMETIDO PELO ATAQUE DE TÉRMITAS; TENDO INCLUSIVE JA OCORRIDO DESMONTAMENTO DE ALGUNS TRECHOS DO TELHADO.

- BARRAGEM EM CONDIÇÃO PRECÁRIA, RECEBENDO SOBRECARGA DA SERRALHERIA.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA BEATRIZ - ANA DE LURDES

DATA:

05/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GREGÓRIO DE MATOS Nº 14

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: IMÓVEL ANTIGO INERIDO NA MACHA HISTÓRICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☒ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros MADEIRA

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

A FAMÍLIA DIZ ESTÁ DEIXANDO O IMÓVEL PARA O PROPRIETÁRIO VIR RECUPERÁ-LO.

LAUDO TÉCNICO:

ESTRUTURA DA CASA EM BOA CONDIÇÃO, POREM TAMBÉM MAIOR RISCO DE VIDA ESTA NA CONDIÇÃO PRECÁRIA DO TELHADO COM RISCO DE DESMORONAR COM GRANDE CHUVA.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

REESTRUTURAÇÃO E RECOBRIMENTO DO TELHADO

VISTORIA:

TÉC. RESP. LUÍZ - RENATA

DATA: 06/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GREGÓRIO DE MATOS Nº 15

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada
☒ PRECÁRIA

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva ± 30 pessoas
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído
☒ PRECÁRIO

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____
☒ REGULAR

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☒ s/infiltração

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros TABIQUE

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____
☒ REGULAR

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: EMGUELA
FACHADA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura (CUMIEIRA).
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

- MADEIRAMENTO E TELHA EM PÉSSIMAS CONDIÇÕES
 - A CUMIEIRA APRESENTA TRECHO ATACADO POR
- TÉRMITA, COMPROMETENDO, PORTANTO, A COBERTURA.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA BEATRIZ / ANA DE LUZEN.

DATA:

05/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GREGÓRIO DE MATOS, Nº 18

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: IMÓVEL ANTIGO INSCRITO NA MALHA HISTÓRICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☒ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco à Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

CASA TERREO COM 1 SO' + AXILIA.

LAUDO TÉCNICO:

HÁ RISCO IMINENTE DE VIDA HUMANA DEVIDO À CONDIÇÃO DO TELHADO.

HÁ URGÊNCIA DE ESCORAMENTO E NOVO RECOBRIMENTO DO TELHADO, QUE APRESENTA-SE DETERIORADO E DESTRUÍDO SOBRE A ÁREA DE UM CÔMODO INABITADO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

REESTRUTURAÇÃO E RECOBRIMENTO DO TELHADO.

VISTORIA:

TÉC. RESP. LUIS / RENATA

DATA: 06/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GREGÓRIO DE MATOS Nº 20
RUA FREI VICENTE Nº 09.

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☐ Casa
☒ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: SOLAR DE CARACTER NOROCC

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☒ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: NO MADEIRAME DE PISO

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: INFILTRAÇÃO
COM FACHADO
RAI

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☒ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras BAR

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

A PAREDE ESTRUCTURAL EXTERNA NÃO APRESENTA RISCO DE DEBILITAMENTO, ENTRETANTO O PERIGO DE VIDA HUMANA, ENCONTRA-SE NO PÉSSIMO ESTADO DA ESTRUCTURA DO MADEIRAME DE PISO E DE TELHADO, BASTANTE DANIFICADO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

- REESTRUTURAÇÃO DO TELHADO, PISO
- CONSOLIDAÇÃO DA PAREDE INTERNA.

VISTORIA:

TÉC. RESP. LUIS / RENATA

DATA: 06/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GREGÓRIO DE MATA Nº 24

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada
☒ PRECÁRIA

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: MADEIRAMENTO ARRUINADO (TÉRMITAS)

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

☒ REGULAR

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

☒ REGULAR

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão (à/ piso ATUALMENTE)

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva 16 PESSOAS
☒ outras COMERCIO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros RETENÇÃO

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

COBERTURA COMPROMETIDA, ATACADA POR TERMITAS, LACUNAS NO TELHADO E A CONSEQUENTE INFILTRAÇÃO DE ÁGUA.

ABRITAMENTO DO 1º PAVIMENTO EM ESTADO PRECÁRIO, ASSIM COMO O SESPALHO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

SÃO ± 16 PESSOAS QUE VIVEM NO 1º PAVIMENTO
DEPARAR DO RISCO.

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA BEATRIZ - ANA DE LURDE

DATA: 05/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GREGÓRIO DE MATOS Nº 26

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: TIPOLOGIA PRÓPRIA E INTEGRADA A PAISAGEM DO CENTRO HISTÓRICO.

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: XODRECIMENTO GERAL DA MADEIRA

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros MADEIRA

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras B.N.E.

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

CASA BASTANTE DANIFICADA, APRESENTANDO RISCO DE VIDA DEVIDO A INFILTRAÇÕES PROVENIENTES DO TELHADO, PARCIALMENTE DESTRUÍDO, QUE DETERIORAM O MADEIRAME DO PISO E PAREDES INTERNAS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

REESTRUTURAÇÃO DO TELHADO, PISO E PAREDES INTERNAS.

VISTORIA:

TÉC. RESP. LUÍZ / RENATA

DATA: 06/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GREGÓRIO DE MATOS Nº 30

RUA JOÃO DE DEUS Nº 21

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

☐ Sim

☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias (GRAVE)
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras MIXTO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☐ Sim

☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

IMÓVEL VISTORIADO COMO SENDO O Nº 21 DA
RUA SÃO DE DEUS.

VISTORIA:

TÉC. RESP. AGLAF - ANA MARIA - ISABELA

DATA: 05/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GREGÓRIO DE MATOS Nº 55

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras MUITO - DEPENDÊNCIA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeantes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: MADEIRAMENTO ESTAGADO.

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: FIGURAS
PAREDES GOLTAS.

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☒ boas
☐ lesões: SEM LESÃO
APARENTE

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: CURIM - FALTA DE MANUTENÇÃO

O MADEIRAMENTO DA COBERTURA E
DOS PISOS ENCONTRA-SE TOTALMENTE
RUÍDO.

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros RECUPERAÇÃO DE IMPLANTAÇÃO HIDRO-GEOLÓGICA

VAZÃO CONSTANTEMENTE,
TITUIÇÃO DE RECURSO DO PIA

LAUDO TÉCNICO:

O IMÓVEL ENCONTRA-SE EM ESTADO DE DEGRADAMENTO PROGRESSIVO, PRINCIPALMENTE PELA FALTA DE MANUTENÇÃO ADEQUADA. SOO ESCORAMENTO NAO RESOLVE (TALVEZ EVITE APENAS O DEGRADAMENTO MAIS RAPIDO). MAIS NECESSITA DE REPAROS GERAIS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. AGLAE - ANA MA - ISABELA

DATA: 05/02/86

PLANO DE EMERGENCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOÃO DE DEUS Nº 05

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: CASA GEMINADA

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras BARRA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: IMÓVEL GEMINADO

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☒ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação (FACHADA)
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória (puxado)
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

RESIDEM ATUALMENTE NO IMÓVEL 25 FAMÍLIAS

LAUDO TÉCNICO:

CASA GEMINADA APRESENTANDO O PUXADO DE SERVIÇO COM FERRAGEM APARENTE OXIDADA. O 2º PAVIMENTO, FAÇADA POSTERIOR, COM TENDÊNCIA A ENCOCAGEM DE VIDO A LÊNDEA AO NÍVEL DO PILO E ENTE ENCONTRA-SE DE NIVELADO. OS ACESSOS VERTICAIS ENCONTRA-SE COM ENCORAMENTO PRECÁRIO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

DEVE-SE PROCEDER O ENCORAMENTO DAS PAREDES DA COBERTURA E DAS PAREDES INTERNAS; O ENCORAMENTO EXISTENTE DEVE SER REFORÇADO.

A FAÇADA POSTERIOR DEVE SER ENCORADA E VERIFICADO O PROBLEMA DAS LÊNDEAS E NO PUXADO. FAZ-SE NECESSÁRIO COBERTURA PROVISÓRIA

VISTORIA:
TÉC. RESP. UBIRAJARA - RENATA

DATA: 04/02/26.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOÃO DE DEUS Nº 07

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras PAR

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

7. Importância do Imóvel: CASA GEMINADA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

SEMI DESTRUIDA

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: IMÓVEL GEMINADO

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

ENCADA DO TÊRREO PARA O 1º PAVIMENTO NECESSÁRIA DE ENCORAMENTO.

DELOCAÇÃO DE PAREDE.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:
TÉC. RESP. UÍRAZARA - RENATA

DATA: 04/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOÃO DE TEÓFILO Nº 17

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano - RUA EM DECLIVE
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☒ Totalmente destruída (RUINA)
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico

☒ Outros NÃO EXISTEM

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☒ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: VIZINHANÇA RUINADA

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: DEGRADAÇÃO

2. Pavimentos

- ☐ subsolo NÃO FOI POSSÍVEL VERIFICAR
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim - GRADIA DO BALCÃO
☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros RETIRAR GRADIS

OBS. GERAIS:

A FACHADA APRESENTA PROBLEMAS NA GRADILHAGEM, CUJA BACIA ESTÁ QUEBRADA E COM O GRADIL ENFERRUJADO, EM PERIGO DE CAÍREM SOBRE O TRANSEUNTE.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA MARIA - MÔNICA

DATA: 04/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOÃO DE TENDY Nº 19/21

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva 09 FAMILIAR
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: ENTRADA PRECÁRIO

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: O DEBILITAMENTO DA FACHADA PODE ATINGIR O N° 28

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

CASA GEMINADA.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRAJARA - RENATA

DATA: 04/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA ALFREDO BRITO, 29

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: LEGATIMIA DE PODER NO TERRENO, BAIXÃO SACADO, CORTES, ÁGUAS PLENOS.

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

• O PROP. COMEÇOU A
RECUPERAR O TE-
LHADO.

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros LAJE

Condições:

☐ boas

☒ lesões: MADEIRAMENTO ESTRAGADO.

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: TRINHAS

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

• NÃO SE PÔDE VERIFICAR

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras TORREO - COZINHA

6. Há Perigo de Vidas Hu- manas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

NOTAÇÕES

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

PROP. GILCÉIA BEZERRA DE MENEZES (MORAR NO IMÓVEL)
COMPROU O IMÓVEL NO ANO PASSADO (1985 POR R\$ 95.000,00) E ESTÁ RECUPERANDO A
CASA PORQUE NÃO TENHA DINHEIRO. JÁ REFEZ PARTE DO TELHADO. NO MOMENTO
FAZ RECURSOS FINANCEIROS PARA PROSEGUIR OS TRABALHOS.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP.

AGLAÉ / IZABELA

DATA:

04.02.86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: AV. JERONIMO BRITO, 47

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: FAVORES SINCEROS NO 1º ANDAR

VERGADURA DE PEDRA - PORTAS / JANELAS.

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: MATEIRAMENTO ESTRAGADO

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras MISTA (RES./COH.)

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☐ Sim

☒ Não (APARENTEMENTE)

(RESTOS DA ANTIGA MONTANHA)
SEGUNDO OUTANTE

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

* PRECISA ESCORAR TORREDO.
VIGAMENTO PORRE E CEMENTO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP.

AGUÊ / ISABELA

DATA:

04.02.86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA FRANCISCO MUNIZ BARRETO Nº 12

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ parcialmente destruída
☐ totalmente destruída
☐ condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras COMERCIO (BAR)

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído (MADEIRAG)
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: MADEIRAL COMPROMETIDO POR TERMITAS E UMIDADE

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: FISURAS

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: TERMITAS

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros RETELHAMENTO

OBS. GERAIS:

OS PAVIMENTOS SUPERIORES ESTÃO ABANDONADOS.
NO TÉRREO FUNCIONA UM BAR.

LAUDO TÉCNICO:

- O TÉRREO ESTÁ EM ESTADO RAZOÁVEL DE CONSERVAÇÃO.
- O PAV. SUPERIOR E O SÓTÃO ESTÃO COM A COBERTURA COMPROMETIDA (MADURAMENTO E TELHADO $\Rightarrow$ INFILTRAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS).
- O PILO ESTÁ COMPROMETIDO, NO QUE SE REFERE AO BARROTEAMENTO (UMIDADE E TERMITAS) E AO TABOADO (UMIDADE, TABOAS DESPREGADAS E TERMITAS).
- A FACHADA POSTERIOR DO 1º PAV. DESABOU.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA BEATRIZ - ANA DE LOURDES

DATA:

13/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA FRANCISCO MUNIZ BARRETO Nº 18 e 20

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva (FUNDOS)
☒ outras ABANDONADO.

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída (RUÍNA)
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: BARRATEAMENTO CONDENADO.

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: FURTO E
ARRUINAMENTO

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: FURTO E
ARRUINAMENTO

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☒ outros DEMOLAÇÃO DO MADEIRAMENTO

(VIGAS - TELHADO E TRECHOS DA
PAREDES INTERNAS)

OBS. GERAIS:

PESSOAS HABITAM OS FUNDOS DO LOTE (VILA) CUJO ACESSO É
PELO INTERIOR DO EDIFÍCIO EM QUESTÃO DAI O RISCO DE
VIDAS.

NO TERREO UM LÔCOMO ESTÁ SENDO PREPARADO PARA
RECEBER UM BAR ("O BIRIMBAU"); SERÁ CONSTRUÍDA UMA
LAGE.

LAUDO TÉCNICO:

- IMÓVEL EM PROCESSO DE ARRUINAMENTO (PARTE POSTERIOR
JÁ É RUÍNA).
- RISCO DE DESABAMENTO, POIS O MADEIRAMENTO (TELHADO
E PISO) ESTÁ QUASE TOTALMENTE DESTRUÍDO, REQUERENDO
INCLUSIVE SOBRECARGA (PAREDES INTERNAS E ENTALHOS) DO
PAV SUPERIOR.
- AS PAREDES INTERNAS TAMBÉM ESTÃO CONDENADAS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:
TÉC. RESP. ANA BEATRIZ GNA DE LONDRES

DATA: 13/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA FRANCISCO MUNIZ BARRETO, N.º 24

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☒ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ruína

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

7. Importância do Imóvel: TIPOLOGIA LOCAL

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

NÃO EXISTEM

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros NÃO EXISTE

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: UMA PAREDE LATERAL PRESTES A RUIR.

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada LATERAL
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

NESSE IMÓVEL EXISTE A FACHADA FRONTAL E A LATERAL DIREITA. A PRIMEIRA ESTÁ EM BOM ESTADO. A SEGUNDA PRECISA SER DEMOIDA POIS PODERÁ PREJUDICAR BASTANTE O IMÓVEL VIZINHO.

LAUDO TÉCNICO:

SUGERE-SE DEMOIR A FACHADA LATERAL EM VEZ DE SUBMETE-LA A ESCORAMENTO. DURANTE A CHUVA FICA RETIDA BOA QUANTIDADE DE ÁGUA. ENTRE A FACHADA LATERAL E A PAREDE VIZINHA PODENDO OCASIONAR PROBLEMAS MAIORES.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

PRIORIDADE A PARA O PROBLEMA DA FACHADA LATERAL

VISTORIA:

TEC. RESP. LUIS - RENATA

DATA: 13/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA FRANCISCO MUNIZ BARRETO N° 26.

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras COMÉRCIO

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída PRECÁRIA
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular PRECÁRIO
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: COMPROMETIDAS POR TERMITAS E SOBRECARGA.

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: FILIZIAIS
LACUNAS E
DESABONDADAS

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: FILIZIAIS
LACUNAS

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque (INTERIOR - 4094000)
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada POSTERIOR
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos (DO 1º ANDAR - POSTERIOR)
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros DETALHAMENTO

OBS. GERAIS:

PISO - CIMENTADO SOBRE ASSOALHO = O SOBRECARGA.

LAUDO TÉCNICO:

TECHADO EM ESTADO PRECÁRIO PROVOCAANDO INFILTRAÇÕES E
DANOS NO MADEIRAMENTO (INCLUSIVE DO PISO DOS PAVIMENTOS)

RELATQUE NA PARTE POSTERIOR, PROVOCAANDO GRAVE FISSURA,
QUE ACOMPANHA TODOS OS PAVIMENTOS DESTE TRECHO DA CASA.
(SOMBROLO - TÊRREO E 1º ANDAR)

(OBS: A PAREDE EXTERNA É NA RUA INÁCIO ACCIOLI)

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA BEATRIZ / ANA DE LOUNDES

DATA:

13/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA FRANCISCO MUNIZ BARRETO N.º 23.

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão (EMPENA)

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: VOLU MÉTICA, TIPOLOGICA E AMBIENTAL

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular PRECÁRIO
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: BARROTEAMENTO COMPROMETIDO

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: TRECHOS
JÁ DEMOLIDOS

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: DESABAMENTO
DA FACHADA
POSTERIOR

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros DETALHAMENTO

OBS. GERAIS:

- CONDIÇÕES DE MORADIA SÃO PRECARÍSSIMAS / ALTO GRAU DE INSALUBRIDADE.
- DIFICULDADE DE ACESSO NA VITÓRIA.
- MAIS OU MENOS 30 MORADORES.

LAUDO TÉCNICO:

- FACHADA POSTERIOR DESTRUIDA NO PAU. SUPERIOR (EXISTE UM TABIQUE PROVISÓRIO)
- FACHADA LATERAL COM LESÕES (FISSURAS NA PARTE POSTERIOR.)
- PISOS (PAU. SUP. E SOTÃO) CONDENADOS COM TERMITAS E TRECHOS DESABAI
- PAREDES INTERNAS DESTRUIDAS CONTRIBUINDO PARA O DESABAMENTO D
- COBERTURA DANIFICADA $\Rightarrow$ INFILTRAÇÕES SÉRIAS DE ÁGUAS PLUVIAIS. PISO DO SOTÃO
- GRANDES INFILTRAÇÕES HÍDRO-SANITÁRIAS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

DEVIDO AO ALTO GRAU DE INSALUBRIDADE E PRECARIIDADE DO EDIFÍCIO DEVE-SE REMOVER OS MORADORES DO LOCAL.

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA BEATRIZ - ANA DE LORDES.

DATA:

13/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: Rua Francisco Muniz Barreto n.º 52

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☒ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ruína

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

7. Importância do Imóvel: guarda características do local

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros não existe

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros não existe

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: Rua Francisco Muniz Barreto n.º 52

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☒ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: guarda características do local

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros não existe

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros não existe

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ruína

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☐ Sim

☒ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

Apresenta fachada vedada

LAUDO TÉCNICO:

- Fachada estabilizada com a vedação em alvenaria nas esquadrias.
- Imóvel desabando em cima da Igreja de S. Miguel.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

no local houve desmoronamento da alvenaria que fica nos fundos do prédio.

VISTORIA:

TÉC. RESP. Renata - Luis.

DATA: 13/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA FEI VICENTE, 67

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras COMÉRCIO

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada
☒ CONDIÇÕES PRECÁRIAS DE CONSERVAÇÃO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído (PRECÁRIO)
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros MÁRMORE (VESTÍBULO)

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: PARTE DAS CONDIÇÕES PRECÁRIAS
TABUADO.

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: VERBENA
GRATIS

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada LATERAL.
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos (SÍTÃO)
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: JANELA DO 1º PAV. (LATERAL)

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes (TO FORTES)
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros: REDELLAMENTO

OBS. GERAIS:

- . ESCALADA - CONDIÇÕES PRECÁRIAS
- . JANELA COM FISSURA GRAVE NA VORSA.

LAUDO TÉCNICO:

- * FISSURA GRAVE AO LONGO DA PAREDE EXTERNA LATERAL.
- * PISO DESNIVELADO (SÍTÃO) → NECESSITA ESCORAMENTO.
- * COBERTURA DANIFICADA CAUSANDO INFILTRAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA DE MURDES / ANA BEATRIZ

DATA: 16.02.86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA TRÊS VICENTE, 08

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: IMPORTÂNCIA DE CONJUNTO / LÍT. VII-VIII / BEIRA DE
BARRA SAVERIA.

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FURTO DE PARFUMAMENTO DE AFOIO.

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: RECALQUE E APODRE-
CIMENTO DO PARFUM-
MENTO (VERBA DE JANELA SUPERIOR COM FISSURA)

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: PARFUM-
MENTO

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

> CAUSA DO APODREAMENTO DO PARFUM-
MENTO

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
03 ☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Hu-
manas (local, vizinhança
e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares) (MADEIRA)
- ☐ outros: REFORTEAMENTO

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

* O IMÓVEL SE ENCONTRA EM PROCESSO ACCELERADO DE DEGRADAMENTO, PONDO EM RISCO VIDAS HUMANAS. NECESSITA DE INTERVENÇÃO IMEDIATA

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA MARIA / CHICO

DATA: 06.02.86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA FREI VICENTE, 09

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☒ plano (RUA APRESENTANDO DEGRAD.)
☐ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras PAR

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada
☒ PRECÁRIA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: IMÓVEL DO SÉC. XIX, COM BENEFÍCIO EM BOM ESTADO.

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

PEÇAS ATACADAS POR
CUPIM, TELHAS CORRIDAS
INFILTRAÇÃO

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado (TABUADO)
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros MAQUINARIA HIDRAULICA

Condições: O PISO ENCONTRA-SE COM DEGRAD. GRAVE DEVO-
CADO AO ATAQUE DE CUPIM E UMIDADE. NOS BARR-
COS E PELA ROTAÇÃO DAS PAREDES, HENTRAS EN-
SE ATÓIA.

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: FISSURAS
PIVETAS.

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: A
PARTE DE TUBO
APRESENTA FUR
ÇÃO NASIM COMO
AS PIS.

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

Especificar: RISCO DE RUÍNA DA PAREDE DO SÓTÃO. SOBRE A PARTE MAIS BAIXA DO
TELHADO.

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: ARRUINAMENTO DE PEÇAS DE MADEIRA DEVO-
A ATAQUE DE CUPIM E UMIDADE

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração) TAPA ANCORADA
- ☐ outros ESTRUTURA

OBS. GERAIS:

- NO 1º PISO E EM ESPECIAL NO SÓTÃO HÁ PRESENÇA DE FISSURAS GRAVES (ESTAS DE PAREDES EXTERNAS) E DE ACENTUADO DESNÍVEL NOS PISOS.
- FOI LEVANTADA A POSSIBILIDADE DE TER OCORRIDO RECALQUE DE FUNDAÇÃO COMO O PROBLEMA NÃO FOI VISUALIZADO NO TERREÇO, A CAUSA PODE SER LETO DAS PEÇAS ESTRUTURAIS DE MADEIRA.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

* CASO CRÍTICO
PERIGO DE VIDA.

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA MARIA / CHICO

DATA:

06/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA FEEI VICENTE, 10

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada
☒ PRECÁRIA

7. Importância do Imóvel: EXISTÊNCIA DE CHLADA REVOGADA DE GRANDE INTERESSE

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras COMERCIAL

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído CONDIÇÕES PRECÁRIAS
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☒ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: BAFATES (TERMITAS)
TABUADO.

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☒ boas
☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos - BARROTES
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

* GRANDE NÚMERO DE MORADORES.

LAUDO TÉCNICO:

* COBERTURA EM CONDIÇÕES PRECÁRIAS, PROVOCANDO GRANDES INFILTRAÇÕES DE ÁGUA PLUVIAIS.

* TIGOS DANIFICADOS - BARROTES E TÁBUAS ATACADOS POR TÔRMITAS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA BEATRIZ / ANA DE LORDES

DATA: 06.02.86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA Frei VICENTE, 12

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☒ 1 subsolo (APART. 1º M.)
☒ 2 acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ABANDONADA

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída (RUÍNA)
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

☒ INEXISTENTE

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: ABANDONADA

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: ABANDONADA

ABANDONADA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: RUÍNA VIZINHA

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

* Os vãos do térreo estão entaipados.

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☒ outros - ENTAIPEAMENTO DOS VÃOS DO T.

(SUTENTOR)

- RETIFICAÇÃO DA VEGETAÇÃO IND. NA CORNISA.

LAUDO TÉCNICO:

- * CAIXA EXTERNA APARENTE ESTABILIZADA, PORÉM DESAMARRADA.
- * VEGETAÇÃO NA CORNISA $\Rightarrow$ DESABAM. SOBRE TRANSEUNTES.
- * AS FISSURAS, APARENTEMENTE, NÃO SÃO GRAVES.
- * O RISCO DE DESABAMENTO, PORTANTO, É DA FACHADA PRINCIPAL (PARTE SUPERIOR)

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA BEATRIZ / ANA DO VORTES

DATA: 14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA Frei VICENTE, 14

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ Prédio
☐ Arq. religiosa
☐ Outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ABANDONADA

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída (RUÍNA)
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado ☒ INEXISTENTES
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: ABRUÇADAS

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FURTO

DESTRUIÇÃO

DESTRUIÇÃO

DESTRUIÇÃO

DESTRUIÇÃO

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: VERBAMENTO SOBRE O IMÓVEL Nº 16..

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☒ outros - REPLANTA DE VEGETAÇÃO DA TRAVESSIA DA PLATIBANDA.
- ENTALHAMENTO DOS VÃOS SOB O

OBS. GERAIS:

* OS VÃOS DO TERREÇO ESTÃO ENTALHADOS, IMPEDINDO O ACESSO AO INTERIORE

LAUDO TÉCNICO:

- * FACHADA POSTERIOR DESTRUÍDA, PRESERVANDO-SE AS LATERAIS E A PRINCIPAL.
- * APARENTEM/ CONSOLIDADAS, SEM FISSURAS GRAVES, PORÉM DESAMORÇADAS, CONSEQUENTE COM RISCOS DE DESABAMENTO. (ANCORAMENTO E/OU ENTALHAMENTO DOS VÃOS).
- * GRANDE RISCO DE DESMORONAMENTO DA PLATIBANDA, CUNHAL E CORNISA, DEVIDO EXISTÊNCIA DE VEGETAÇÃO INCrustADA NESTE PONTO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA DE LOURDES / ANA BEATRIZ

DATA: 14.02.86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA TRÊS VIGENTE, 16

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada (COBERTURA)

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva ± 20 pessoas
☒ outras QUITANDA / LAPATEIRO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: FALHAS E TABUAS (TREMITAS)

4. Paredes Internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

6. Risco à Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: torres

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

- * CONDIÇÕES PRECÁRIAS. SUJEITO A DESABAMENTO DO TABUADO DO ÚLTIMO PAVIMENTO.
- * SUJEITO A DESABAMENTO DA COBERTURA.
- * PAREDES EXTERNAS DO LÔCOMODO FRONTAL DO ÚLTIMO PAVIMENTO INEXISTENTES (ESTUQUE - HIFANTI).
- * COBERTURA EM CONDIÇÕES PRECÁRIAS - ESTRUTURA ATACADA POR TERMITAS. GRANDE INFILTRAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:
TÉC. RESP. ANA BEATRIZ / ANA DE LORDES

DATA: 06/02/85

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA FREI VICENTE Nº 23

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída PRECÁRIO
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: BARROTES 3/ TABOADO - COND. PRECÁRIAS

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros TABIQUE

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FISSURAS

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☒ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas REF.

☐ lesões: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos *30TÃO*
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros RETELHAMENTO

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

*PARTE POSTERIOR DO IMÓVEL PARCIALMENTE DESABADO
PISOS DANIFICADOS - ATACADOS POR TÉRMITAS
ESTRUTURA DE COBERTURA COMPROMETIDA. PROVO-
CANDO GRANDE INFILTRAÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL*

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA DELOURDES / ANA BEATRIZ

DATA:

06/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA FREI VICENTE Nº 25

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☒ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída (RUINA)
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ABANDONADA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

7.4.4.2.4.4

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☒ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☒ outros - RETIRADA DE RECTORA
ESTRUTURA DE COBERTURA
E PISO
- ENTALPAMENTO DO
DA FACHADA.

LAUDO TÉCNICO:

- PAREDE EXTERNA COM FACHADA E DESAMORÇADA = PERIGO DE DESABAMENTO SOBRE TRANSEUNTE E OY IMOBILIZADA LATERAL
- RECTOR DA CUMIEIRA TALVEZ ESTEJA PROVOCAANDO EMPUXO NA PAREDE LATERAL ⇒ FACHADA E PORTANTO COMPROMETIMENTO DA INSTABILIDADE.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA DE LURDEY - ANA BEATRIZ

DATA:

06/02/86

PLANO DE EMERGENCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA FREI VICENTE Nº 27

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☒ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada
☒ PRECÁRIO

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído (PARTE POSTERIOR)
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FARPOTE E TABOADO (TÉRMITAS)

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FURURAS

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

FURURAS
E DESTRUTÃO

6. Risco a Imóveis Vizinhos

☐ Sim

☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes (cobertura/fundo)
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

DEBANDAMENTO DA PARTE POSTERIOR DO TELHADO E PAREDE EXTERNA ⇒ CONSTRUÇÃO DE TABIQUE PARA PROTEGER O INTERIOR DO IMÓVEL

PAREDES INTERNAS (ENTRADA) COM FISSURAS SIGNIFICATIVAS.

INFILTRAÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL (COBERTURA E PAREDE POSTERIOR (TABIQUE)).

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA DE LUCENA - ANA BEATRIZ

DATA: 06/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA FREI VICENTE Nº 31

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco à Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: DETERIORAÇÃO DA MADEIRA

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada (Fundo)
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

RETIRADA DE VEGETAÇÃO

VISTORIA:

TÉC. RESP. RUBÊNIO

DATA: 06/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA FREI VICENTE Nº 32

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

2. Pavimentos

- ☒ 1 subsolo
☒ 3 acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras DEGRUPADA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros SEM CONDIÇÃO DE VIGILÂNCIA

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias.
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: EMPENNA

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

CASA EM RUINA COM FIAVURA NA EMPENNA

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

ANCORAMENTO DA EMPENNA

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRAJARA - MÔNICA - RUBÊNIO

DATA:

13/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: LEONILDO DE CARVALHO, 3

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras NÃO TEM USO - TOMBADA
CONDENADA PELA PAC

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: HISTÓRICA E ARQUITETÔNICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração
☒ NÃO TEM

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☒ Cerâmico
☒ Outros QUE NÃO PODERAM SER VISTOS

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros QUE NÃO PODERAM SER VISTOS

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: TODA A CARACTERÍSTICA DE CATEGORIA DESCONHECIDA
RISCO DE DESPERTEAMENTO

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☒ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: QUE NÃO PODERAM SER VISTOS

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

CASA VERADA PELO IPAG - SEC POR SER CONSIDERADA CUIDADA,
O QUE IMPEDIU SUA VISTORIA INTERNA.

LAUDO TÉCNICO:

URGENTE ESCORAMENTO, AMEAÇA DE IMINENTE
DESLAPONAMENTO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS: CASO - PRIORIDADE 1 - CONFIRMADA
ESCORAMENTO URGENTE.

PRIORIDADE 1A

VISTORIA:

TÉC. RESP. LUIS / RENATA

DATA: 06/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: LEONILDO DE CARVALHO, 7

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☒ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: FRONTAL DA EDIFICAÇÃO DE IDENTIDADE HISTÓRICA E ARQUITETÔNICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros NÃO HÁ SOBRE TERRENO - MATO

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: RUÍNAS

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: RUÍNAS

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: DEGRADAÇÃO - EDIFICAÇÃO ANTIGA

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LOTE VAZIO ONDE ENCONTRA-SE SÓ A FACHADA FRONTAL E RUÍNAS
NO FUNDO, COM A CONSTRUÇÃO DE DOIS BARRACOS ONDE VIVE
UMA FAMÍLIA

LAUDO TÉCNICO:

URGENTE ESCORAMENTO DA FACHADA FRONTAL

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

PRIORIDADE 1 - FACHADA TOTALMENTE ALICADA
DE DEGRADAMENTO

VISTORIA:

TÉC. RESP. LOUIZ E RENATA

DATA: 06/02/89

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: ELEVADOR DO TABOÃO - RUA SILVA JARDIM 9/N

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☐ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☒ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ELEVADOR

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração
NÃO TEM

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☒ Cimentado LAJE
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

ESTRUTURA DO TELHADO EM FERRO EM BOM ESTADO.

LAUDO TÉCNICO:

- ESTADO GERAL RAZOÁVEL
- NECESSÁRIO VEDAR PORTAS
- TELHADO A RECOMFOR
- RETIRADA DE VEGETAÇÃO DA FACHADA
- PROCESSO DE DESAGREGAÇÃO EM UMA DAS COLUMNAS
RECOMENDA-SE VEDAR PORTA PRINCIPAL PARA ESTABILIZAR.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. LUÍZ/MÔNICA

DATA:

14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA SILVA JARDIM Nº 36.

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ABANDONADA

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada 40 REYTA A FACHADA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

NÃO EXISTEM

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros COMPLETAMENTE DESTRUÍDO

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros INEXISTENTES

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____
FILADELFA
ROTAÇÃO

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: A PAREDE DA FACHADA ESCORA O VIZINHO Nº 33

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: DEMOLICÃO

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: VERBA

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

O PROPRIETÁRIO DEMOLIU CLANDESTINAMENTE O IMÓVEL PREJUDICANDO OS EDIFÍCIOS VIZINHOS NRS 34 e 38 QUE FICARAM SEM APOIO. AS EMPENAS DESSES DOIS IMÓVEIS (QUE ERAM PAREDE-MEIA COM O 36) ESTÃO FORA DE PLOMO, INCLUSIVE O 34 APRESENTA DESLOCAMENTO DA PAREDE (NO CANTO COM A FACHADA).

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. AGLAÉ - ISABELA

DATA:

14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GILVA JARDIM Nº 38.

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FILGURAY

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras COMÉRCIO (SAPATEIRO)

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☒ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

FILGURAY

ROTACÃO

6. Risco a Imóveis Vizinhos

☒ Sim

☐ Não

☐ Especificar: AO Nº 40 SE CONTINUAR O ARRUINAMENTO.

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☒ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: A DEMOLICÃO DO IMÓVEL VIZINHO AFETOU MUITO ESTE IMÓVEL

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: PAREDE LATERAL

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☒ outros IMPERMEABILIZAR A PAREDE LATERAL

OBS. GERAIS:

DEPOIS DA DEMOLIÇÃO DO N.º 36 ESTE IMÓVEL ENTROU EM ESTADO ACELERADO DE DECOMPOSIÇÃO. A PAREDE LATERAL COM O N.º 36 ESTÁ COMPLETAMENTE EXPOSTA NÃO SENDO PREPARADA PARA RECEBER CHUVA, ELA PUXA PARA A ESQUERDA TODA A CASA.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:
TÉC. RESP. ISABELA - AGUIAR

DATA: 14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GILVA JARDIM Nº 42

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão COM ENTRESOLMO

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras COMÉRCIO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não OCUPANTES

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: MADEIRAMENTO ESTRAGADO.

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: FISSURAS
INFILTRAÇÕES

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões:
INFILTRAÇÕES
FISSURAS

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: IMÓVEL PAREDE-MEIA COM 40 e 44

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☒ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

O IMÓVEL COM MUITOS RISCOS DE DESABAMENTO AGRAVANDO-SE COM O FATO DE ESTAR TOTALMENTE OCUPADO.

LAUDO TÉCNICO:

O ESTADO GERAL DO IMÓVEL É MUITO RUIM NECESSITANDO DE REPAROS A NÍVEL GERAL, SEJA DE CONSOLIDAÇÃO DAS PAREDES E ESTRUTURA E A RECUPERAÇÃO DE COBERTURA E PISOS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

MORA MUITA GENTE NESTE IMÓVEL.

VISTORIA:

TÉC. RESP. AGLAÉ - J. AIZELA

DATA:

14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GIÓVA JARDIM Nº 44

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ 4 acima nível da rua
☒ sótão 1 ENTREDOURO

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ABANDONADA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

NÃO EXISTEM

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: PARCIALMENTE DESTRUÍDO

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FURTO E
DILATAÇÃO

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FURTO E

DILATAÇÃO

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: SE CORNER DE DESABAMENTO

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: INCENDIO

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: VEREJA

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

IMÓVEL PARCIALMENTE DESTRUÍDO POR UM INCÊNDIO

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

IMÓVEL PERTENCENTE À SANTA CASA DA MISERICÓRDIA.

VISTORIA:

TÉC. RESP. ISABELA - AGUIAR

DATA:

14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GILVA JARDIM Nº 46.

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: MADEIRAMENTO ESTRAGADO.

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: FISSURAS
VERTICAIS
DESCOLAMENTO

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

Especificar: DEPENDENDO DO DESMORONAMENTO EXISTE O RISCO DE LEVAR
OS VIZINHOS - PAREDE-MEIA.

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão 1 ENTREGALHO.

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras PEQUENA INDÚSTRIA
DE SAPATOS - SAPA-
TEIRO.

6. Há Perigo de Vidas Hu- manas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim E MORADORES.
☐ Não

2. Instalações hidro-sa- nitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

SEPARADAS DO CORPO
DO IMÓVEL

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. AGLAE ISABELA

DATA: 17/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA GIOVA JARDIM Nº 50.

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: PRATICAMENTE DESTRUÍDO

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FISSURAS
ROTACÃO

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FISSURAS

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☒ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: DEGRADAÇÃO DO MADEIRAMENTO

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras SAPATEIRO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

A CASA ENCONTRA-SE EM PÉSSIMO ESTADO.

MEDIDA URGENTE PARA RELOCAÇÃO DE MORADORES.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. AGLAE - ISABELA

DATA: 14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA EDUARDO CARINÉ N°1

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☒ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: IMPORTÂNCIA DE CONJUNTO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros TOTALMENTE DESTRUÍDOS

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros INEXISTENTES

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
3 ☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras DEPÓSITO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim (TRANSEUNTES)
☒ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração
☒ INEXISTENTE

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

(SEMI DESTRUÍDAS)

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: PERDA DA COBERTURA E DESAMARRAÇÃO DA ESTRUTURA

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS: TRATA-SE DE RUÍNA DA QUAL É REMANESCENTE APENAS A FACHADA PRINCIPAL QUE AMEAÇA A VIA PÚBLICA POR FALTA DE AMARRAÇÃO. FECHAMENTO DA EMPENA LATERAL FEITA EM BLOCOS CERÂMICOS COM PEQUENA COBERTURA DE CIMENTO AMIANTO SERVINDO A UM PEQUENO DEPOSITO.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. CHICO LAZZONI/ANA MARIA LACERDA

DATA:

14/02/86

PLANO DE EMERGENCIA DA ÁREA TOMBADA.
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA LUIZ VIANA Nº 11

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: IMÓVEL SEC XIX CONFORMO VOLUNTARIA DO CONJUNTO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: PROVOCADAS POR ATAQUE DE CURIM NOS VIGAMENTOS

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque 1º PAVIMENTO
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: DESLOCAMENTO ENTRE PAREDES

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais (DAS RUÍNAS VIZINHAS)
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
03 ☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares) (MADEIRA)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

- O IMÓVEL SOFREU REFORMA, COM INTERIORE DE ESTRUTURA DE CONCRETO E FECHAMENTO EM BLOCO NAS LATERAIS (LATERAL).
- NO TERREO HA UM DESENVOLVIMENTO DE PISO NA AREA QUE DA PARA A RUA EDUARDO CARDE. (PROVAVEL RECALQUE).
- O PAVIMENTO SUPERIOR ESTA PARCIALMENTE EM REFORMA.
- O TELHADO FEI PARCIALMENTE REFEITO, EXCETO TRECHO DO FUNDO (P/RUA EDUARDO CARDE) QUE SE ENCONTRA EXCORADO (TRECHO DE VARANDA ANTICA).
- A FACHADA POSTERIOR TEM 5 PAVIMENTOS, INCLUINDO O SÓTÃO E APRESENTA FISSURAS DIVERSAS NAS VERGAS DAS JANELAS EM ARCO.

LAUDO TÉCNICO:

FAZ-SE NECESSÁRIA A INTERVENÇÃO URGENTE, UMA VEZ QUE SE TRATA DE IMÓVEL SUPERPOVOADO. DEVE PROCEDER-SE AO ESCORAMENTO DOS PISOS E A RETIRADA DO SANITÁRIO DO SÓTÃO QUE FEI CONSTRUÍDO DIRETAMENTE SOBRE O TABUADO. DEVE ALÉM DISSO DEFAZER-SE O ESCORAMENTO DO TRECHO DA COBERTURA NÃO RECUPERADO FELO IPAC E ESCORAR-SE A ESTRUTURA E AS PAREDES INTERNAS QUE APRESENTAM LESÕES GRAVES.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. CHICO MAZZONI / ADA MARIA LACERDA

DATA:

13/02/86

PLANO DE EMERGENCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA LUIZ VIANA 13

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída (REMANESCENTES
AS PAREDES EXTERNAS)
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: IMÓVEL DO SEC. XIX CONFORME VOLUMETRIA
DO CONJUNTO.

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

TACHADA
CHAPISADA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

Especificar: RISCO DE DESABAIAMENTO SOBRE A VIA PÚBLICA.

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☒ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: PERDA DA COBERTURA E CORTA
DA LAJOTA

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras SEM USO - RUINA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim TRANSEUNTES
☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração
☒ INEXISTENTES

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

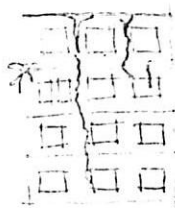
- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

- RUÍNA COM ALGUMAS PARTES INTERIAS
- O SÓTÃO ESTÁ TOTALMENTE DESANEXADO E A SUA FACHADA PODE SER VISTA A LUZ.
- A FACHADA APRESENTA LESÕES QUE VÊM DESDE A CIMA E ULTRAPASSAM AS JANELAS.
- A FACHADA POSTERIOR APRESENTA FISSURAS GRAVES QUE APARENTAM SER PROVOCADAS POR RECÁLQUE DE FUNDAÇÃO



LAUDO TÉCNICO:

FACHADA
POSTERIOR



FACHADA PRINCIPAL
TRECHO SUPERIOR

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA MARIA LACERDA / CHICO WAZZONI

DATA:

13/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA LUIZ VIANA Nº 26 (RUÍNA COM FACHADA
APRESENTANDO RISCO
DE DESABAIAMENTO)

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ Prédio
☐ Arq. religiosa
☐ Outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☒ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: IMPORTÂNCIA DE CONJUNTO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: TOTALMENTE DESTRUÍDO

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros TOTALMENTE DESTRUÍDO

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

PARCIALMENTE
DESTRUÍDO

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: ENDENIA DESALINHADA - PERIGO DE DESABAIAMENTO
POSSÍVEL RUÍNA VIZINHA

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: INCÊNDIO / VESTÍGIOS ENCONTRADOS

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
03 ☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras DESCOUPADA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim (TRANSEUNTES)
☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: ENFERA LATERAL

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

O IMÓVEL COM EVIDÊNCIAS DE RESTAURAÇÃO RECENTE.
SOFREU INCÊNDIO C/ CONSEQUENTE DEGRADATION DA
CAIXA, PROVOCANDO RISCO DE DESABAMENTO SOBRE
A VIA PÚBLICA E A RUÍNA VIZINHA

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. CHICO VAZQUEZ / ANA MARIA LACERDA

DATA:

13/08/86

PLANO DE EMERGENCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA LUIZ VIANA Nº 30

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sob-encosta (LADEIRA)
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☒ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: 1ª ETAPA DO SEC XIX

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: TOTALMENTE DESTRUÍDOS

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros DESTRUIÇÃO RELEVANTE

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

CHAP. CADA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

☒ Sim

☐ Não

☐ Especificar: DESMALHEAMENTO DEBRE A QUINA VIZINHA

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: FERRA DE CORTA

2. Pavimentos

☐ subsolo

03 ☒ acima nível da rua

☐ sótão

4. Uso do Imóvel

☐ Resid. unifamiliar

☐ Resid. coletiva

☒ outras DESCUPADO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não TRANSEUNTES

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: ENDESA LATERAL

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

ESCORAMENTO URGENTE DA FACHADA PRINCIPAL E DA ENDESA LATERAL, PARCIALMENTE DESALINHADAS DA CAIXA DO EDIFÍCIO.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. CHICO VAZZONI / ANA LÍDIA JACIERA

DATA:

13/07/2016

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA LUIZ VIANA Nº 37

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☒ sob-encosta (LADERA)
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☒ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: SÉCULO XIX - 1º E 2º PAVIMENTO - ORDEN DAS
JANELAS EM ARCO PLENO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros INEXISTENTES

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros INEXISTENTES

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração
☒ INEXISTENTES

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

REPARAÇÃO DA
CHAPARRADA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

☐ Sim

☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: REPARAÇÃO DA CHAPARRADA

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS: TRATA-SE DE RUÍNA COM TRECHO DA FACHADA SEM AMARRAÇÃO, OFERECENDO RISCO DE DESABAIAMENTO SOBRE A VIA PÚBLICA.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. CHICO DIAZ/ALVARIA LACERDA

DATA:

14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA RIBEIRO DO VALE SANTOY Nº 03

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras PAR

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: DEGRADADO

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: FACHADA PARA A RUA

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

FIGURAS GERAIS COM DESLOCAMENTO DA CAIXA
PIFO DEH NIVELADO
ENCADA PRECÁRIA

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

FAZ-SE NECESSÁRIO A CORTE DA FIGURA,
ANCORAMENTO DA FACHADA PRINCIPAL E ENCORO-
MENTO DE PISO E ACESSO VERTICAL.

VISTORIA:

TÉC. RESP. UNIRASZA - XNA ELIZABETH

DATA: 14/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA RIBEIRO DOS SANTOS Nº 05

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras PARQUEAMENTO

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA E AMBIENTAL

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular C/ GOTEIRAS
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

INTERDITADO DEVIDO AO ESTADO PRECÁRIO
VIATÓRIA COM PAVIMENTOS SUPERIORES IMPOSSÍVEL
FACHADA AMEAÇANDO QUITA AO NÍVEL DO PISO DO
2º PAVIMENTO
FACHADA COM ENBONJAMENTO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRASARA - ANA ELIZABETH

DATA: 14/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA RIBEIRO DOY SANTOS Nº 24

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: TOMBADA INDIVIDUALMENTE CASA DA MORTUÁRIA.

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: DESNIVELAMENTO

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

FACHADA DE FRENTE
DE PRINCIPAL.

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: COBERTURA

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

CONSTRUÇÃO NA ÁREA DO ANTIGO JARDIM

LAUDO TÉCNICO:

FATORIA EM ESTADO PRECÁRIO EM EMINENTE
DEGRADAMENTO

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

RECUPERAÇÃO DO FATORIA.

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRASSARA - ANA ELIZABETH

DATA: 14/03/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA RIBEIRO DO SANTOY Nº 31

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: ANTIGO MODIFICADO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular c/ GOTEIRAS
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: DEFINIVELADO

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FUNDO

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☒ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☐ Sim

☒ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

EMPENSA COM FIGURAS
PILAR EM MAGADO

LAUDO TÉCNICO:

FIGURAS INTERNAS E EXTERNAS
EMAGAMENTO DE PILAR

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

CONSOLIDACÃO DAS PAREDES INTERNAS E FACHADAS
RECUPERAÇÃO DO PILAR

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRAJARA - ANA ELIZABETH

DATA:

17/02/86

PLANO DE EMERGENCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA RIBEIRO DOS SANTOS Nº 32

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

IMÓVEL DOADO A IRMÃ DULCE (INFORMAÇÃO DA MORADORA VIZINHA).

ENCORA VERGA DE JANELA DO ÚLTIMO PAVIMENTO

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

RETIRADA DE ENTULHO PARA POSTERIOR ESTABILIZAÇÃO

RETIRADA DE VEGETAÇÃO

VEDAÇÃO DE VÃO

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRAJARA - ANA ELIZABETH

DATA: 14/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA RIBEIRO DOS SANTOS Nº 35

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA E AMBIENTAL

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: DENIVELADO

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FUNDO

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: DEGRADAMENTO DO IMÓVEL DO FUNDO.

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada - ~~fundo~~
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

MORAR NO IMÓVEL O FAMILIAR

LAUDO TÉCNICO:

IMÓVEL COM FISSURAS DEVIDO A DESABAMENTO DO IMÓVEL DA RUA LUIZ VIANA (AFOFONDO DA RIBEIRO DO ANTON)

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

ESCORAMENTO COM RETIRADA DE FAMILIAR

VISTORIA:

TÉC. RESP. UPIRASSARA - ANA ELIZABETH

DATA: 14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA RIBEIRO DOS SANTOS Nº 44

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

☒ Sim

☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: DEBILITAMENTO DO PRÉDIO VIZINHO

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras OFICINA/ALFABETE

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

IMÓVEL SEMI-ARRUINADO EM CONSEQUÊNCIA DE DECAÍ-
MENTO DO PRÉDIO VIZINHO

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

FAZ-SE NECESSÁRIO A CONSOLIDAÇÃO DAS PAREDES
INTERNAS

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRASARA - ANA ELIZABETH

DATA: 14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA RIBEIRO DOY SANTOY, Nº 46

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras VEICULO PARADO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

FUNDO E
EIA PENA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☒ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

PRÉDIO ARRUINADO NECESSITANDO INTERVENÇÃO

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

RETIRADA DE PIOR E TELHADO INSTÁVEL
CONSOLIDACÃO DAS PAREDES.

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRASSARA - LINA ELIZABETH

DATA: 14/02/20

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA RIBEIRO DOS SANTOS Nº 48

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído
☒ SEM CONDIÇÃO

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

IMÓVEL FECHADO, LOCALIZADO ENTRE DUAS RUÍNAS.
ENCONTRA-SE COM PAVIMENTOS DEGRADADOS
SEGUNDO INFORMAÇÃO DE VIZINHOS, SEU ESTADO É PRE-
CÁRIO.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. VERISSA - ANA ELIZABETH

DATA: 17/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA RIBEIRO DO VALLE LANTOY Nº 52

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: CASA DE CASTRO ALVES

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

CASA FECHADA

SEGUNDO INFORMAÇÃO DOS VIZINHOS, A CASA EN-
CONTRA-SE EM ARRUINAMENTO PROGRESSIVO.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRASSARA - ANA ELIZABETH

DATA: 17/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA RIBEIRO DOS SANTOS, 31N
IGREJA DO PASSO

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☐ Casa
☐ prédio
☒ Arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

7. Importância do Imóvel: ARQUITETURA RELIGIOSA - SEC. XVIII

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros MARMORE

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FISSURAS
E INFILTRAÇÕES

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☒ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: INFESTACAO DE LUPIM SOBRE
MADEIRAS DE FERRO E PISO

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

CORPO PRINCIPAL DA IGREJA RESTAURADO E PARTE DO COLÉGIO EM REPAROS GERAIS

LAUDO TÉCNICO: EMBORA A IGREJA APRESENTE-SE EM CONDIÇÃO RAZOÁVEL SUA ESTRUTURA DE MADEIRA E OBRAS DE ARTE AMEÇAM A CURTO PRAZO A DESTRUIÇÃO

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

ANÁLISE E REPARO DAS FISSURAS ENCONTRADAS NA FACHADA DOS FUNDOS E NA FACHADA LATERAL PELO VALOR DA IGREJA CONSIDERAMOS OS REPAROS NECESSÁRIOS EM 1ª PRIORIDADE

VISTORIA:

TÉC. RESP.

RENATA / SELME

DATA:

19/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA PE THION DE VILLAR Nº 06

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ Prédio
☐ Arq. religiosa
☐ Outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

2. Pavimentos

- (2) ☒ subsolo
(1) ☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras DEPÓSITO DE GARRAFAS

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: PERTENCENTE A SANTA CASA DE MISERICÓRDIA
IMPORTÂNCIA VOLUMÉTRICA DE CONJUNTO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular (JÁ ESCORADO)
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração
☒ INEXISTENTE

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: MADEIRAMENTO APODRECIDO

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque (FACH. LATERAL)
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: RECALQUE

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: ABAIXO DA ENCOSTA

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO: - PAREDE DO FUNDO DEMOLIDA PARA ALIVIAR ENCOSTE
- O IMÓVEL POSSUI 2 SUB-SOLOS ESCORADOS PELO LOCATÁRIO
- ESTADO GERAL PÉSSIMO COM TODAS AS PAREDES LESIONADAS.
- ESTADO DE DETERIORAÇÃO ACELERADO

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. LUIS DALTRO / MONICA ZILBETI

DATA:

14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA PETHION DE VILLAR Nº 15

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☐ Casa
☒ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☒ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
(5) ☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras RUÍNA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros TOTALMENTE DESTRUÍDOS

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração
☒ INEXISTENTE

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

Especificar: EMPUXO

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☒ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros DEMOLIÇÃO

OBS. GERAIS: ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO LIGADA À PAREDE LATERAL DO N° 13 E PENDURADA AMEAÇANDO-A DE ARRUINAMENTO

LAUDO TÉCNICO: - DEMOLIÇÃO DA ESTRUTURA LESIONADA QUE RESTA DA RUÍNA
- LIMPEZA DO TERRENO E VEDAÇÃO COM MURO DE BLOCOS.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. LUIS DALTRO / MONICA ZILBETI

DATA: 14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA PETHION DE VILLAR Nº 34

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
(1) ☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras RUÍNA

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

7. Importância do Imóvel: IMÓVEL DE ÉPOCA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração
☒ INEXISTENTE

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros TOTALMENTE DESTRUÍDOS

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: DETERIORAÇÃO NATURAL

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO: - RUÍNA APARENTEMENTE ESTÁVEL C/ PAREDES DE ALVENARIA MISTA
- VEDAÇÃO DE VAOS P/ GARANTIR MAIOR ESTABILIDADE E EVITAR O ACESSO DE ESTRANHOS.
- RETIRADA DE ENTULHO E VEGETAÇÃO PRINCIPALMENTE NA FACHADA POSTERIOR.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:
TÉC. RESP. LUIS DALTRO/MÔNICA ZILBETI

DATA: 14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOAQUIM TAVORA Nº 10

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras DEPOCUPADA

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

RUINA COM FACHADA

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

FAZ-SE NECESSÁRIO A RETIRADA DO REBTANTE DO PISO DO NÍVEL DO GATÃO E FECHAMENTO DAS VAGAS DO 1º PAVIMENTO.

VISTORIA:

TÉC. RESP. VERISSARA-ANA ELIZABETH

DATA: 17/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOAQUIM TAVORA Nº 12

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular (ARRUINAMENTO PROGRESSIVO)
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras ENCURTÓRIO / DEPÓSITO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

EMPENHO

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: DEGRADAMENTO DO IMÓVEL VIZINHO

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: EMPENNA

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

PAREDE COM PAU DE APERTO A PODRECIDO
PILOTA E DESPROTEGIMENTO DO FORNO EM ESTADO
PRECÁRIO O ÚLTIMO JA ENCORADO.

LAUDO TÉCNICO:

PARADE DA EMPENNA EM EMINENTE DEGRADAMEN-
TO, ARRUINAMENTO PROGRESSIVO DO IMÓVEL.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

ENCORAMENTO DE EMPENNA, PILOTA E TELHADO.
CORTURA DE PAREDES INTERNAS

VISTORIA:

TÉC. RESP. VERASSARA-ANA ELIZABETH

DATA: 17/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOAQUIM TAVORA Nº 13

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros SEM CONDIÇÃO DE INSPEÇÃO

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros SEM CONDIÇÃO DE INSPEÇÃO

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

RUÍNA COM FACHADA, AMEÇANDO RUÍR DEVIDO AO EMPUXO DE EQUIPAMENTOS AO NÍVEL DA VERGA DO TETO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

CONSOLIDAÇÃO DA FACHADA.

VISTORIA:

TÉC. RESP. VERASARA - LINA ELIZABETH.

DATA: 17/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOAQUIM TAVORA Nº 19

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras DEACORDADO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: IMÓVEL DE ÉPOCA COM FACHADA EM AZULEJO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

O IMÓVEL DEGRADOU PORREO DE Nº 21. ENCONTRA-SE FECHADO, APARENTEMENTE PROCEDE-SE A DEMOLIÇÃO DO GATÃO

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRAJARA - ANA ELIZABETH

DATA: 17/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOAQUIM TAVORA Nº 21

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☐ Sim

☒ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

☐ Sim

☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

A CASA ENCONTRA-SE COM O FUNDO RUÍDO DEVIDO AO DEBAYAMENTO DO IMÓVEL VIZINHO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRASARA - ANA ELIZABETH

DATA: 17/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: Rua JOAQUIM TAVORA Nº 60

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☒ boas
☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☒ boas
☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: APODRECIMENTO DO MATERIAL.

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAJE E PILARES COM FERRAGEM APARENTE OXIDADA

RESIDEM 02 FAMÍLIAS

LAUDO TÉCNICO:

APRESENTA FISSURAS NA EMPENA DIREITA E DEGRADACÃO NAS PAREDES DE ENTUQUE.

OTELHADO É O GRANDE CAUSADOR DO PROBLEMA

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

DEVE-SE PROCEDER A COSTURA DAS PAREDES ENTURTADAS E CONSOLIDAÇÃO E/OU DEMOLIÇÃO DA INTERNA

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRAJARA - ANA ELIZABETH

DATA: 18/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOAQUIM TAYORA Nº 90

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: IMÓVEL ANTIGO

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☒ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☒ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada ~~+~~ 0,50m
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. RENATA - RUBÊNIO

DATA: 17/02/2006

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOAQUIM TAYORA Nº 130

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☒ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: FIGURAS GRANDES NO PISO DO TERÇO E NOB-DO AO FUNDO DA CONSTRUÇÃO

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: FIGURAS NO FUNDO DA CONSTRUÇÃO MAIS INFILTRAÇÃO

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas

☒ lesões: NO FUNDO DA CONSTRUÇÃO, INFILTRAÇÃO E FIGURAS.

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: IMINENTE DESLIZAMENTO DO FUNDO DA CONSTRUÇÃO

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☒ deslizamento de encostas -
☒ outros: 1 - 2

1 - POSSÍVEL PROBLEMA NO MURO DE CONTENÇÃO DA ENCOSTA VIZINHA

2 - BACULO & CUIZBERTO DESEENDO A ENCOSTA.

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares) - FUNDACÕES
- ☒ outros: MURO DE CONTENÇÃO DE
ENCOTA - VERIFICAÇÃO

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

PARTE DEITA ENCOTA, SEGUNDO INFORMAÇÕES DOA MOR-
DORIA, DEULIZOU COM A CONSTRUÇÃO DO TÚNEL AMÉRICO 9
DESTRUINDO PARTE DE VÁRIAS EDIFICAÇÕES POSTERIORME-
TE EXECUTADO MURO DE CONTENÇÃO NO LOCAL. ENTRETANTO
SE, COM ENGOTO A CÉU ABERTO, (DOIA OUTREÁ CÓRREG-
DETITON, O FUNDO DA CONSTRUÇÃO, DEDE O N° 130
140 (INCLUSIVE) APRESENTA FIGURAS PARALELAS A CUM-
DA DA ENCOTA. UMA DELAS, A MAIS GRAVE, INTERLIGA
ATRAVÉS DA CONSTRUÇÃO.

LAUDO TÉCNICO:

ACREDITA-SE QUE A CAUSA DO RECALQUE PRESEN-
NENTAS EDIFICAÇÕES DEVE-SE TANTO AO ENCHARCAMEN-
DO ENGOTO A CÉU ABERTO, QUANTO A PROBLEMAS DE DE-
NAGEM E ESTRUTURAIS NO ATUAL MURO DE CONTENÇÃO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

CONSIDERAMOS PRIORIDADE A PELO RISCO DE DE-
RONAMENTO DA PARTE DO FUNDO DA CONSTRUÇÃO, QUE
AGRAVA-SE AO LONGO DO TEMPO E COM A PRESENÇA
DA CHUVA.

VISTORIA:

TÉC. RESP. RENATA - GELME

DATA: 19/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOAQUIM TAIXORA Nº 132

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO URBANA - TIPOLOGIA ARQUITETÔNICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☒ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FUNDO DA CONSTRUÇÃO

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FUNDO DA CONSTRUÇÃO

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: *

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: IMINENTE DEMLZAMENTO NO FUNDO DA CONSTRUÇÃO

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☒ deslizamento de encostas
☒ outros: 1 - 2

1 - PROBLEMA NO MURO DE CONTENÇÃO DE ENCOSTA EXISTENTE

2 - BUCHO A CÉU ABERTO, DEIXANDO A ENCOSTA

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

* FUNDO DA CONSTRUÇÃO
FIGURA 4, UNIDADE DE
DEMLZAMENTO DO
REBOCO DA FACHADA
PRINCIPAL.

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares) - FUNDACOES
- ☒ outros: MURO DE CONTENÇÃO DA
ENCOSTA - VERIFICAÇÃO

OBS. GERAIS:

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

PORTE DO REBOCO DA FACHADA PRINCIPAL
DELOCOU, ACIDENTANDO UMA CRIANÇA, MORADORA
DO LOCAL

LAUDO TÉCNICO:

IDEM RUA JOAQUIM TÁVORA 130
VERIFICAR URGENTE O REBOCO DA FA-
CHADA PRINCIPAL

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

IDEM RUA JOAQUIM TÁVORA 130

VISTORIA:

TÉC. RESP. RENATA - GELME

DATA: 19/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOAQUIM TAYORA Nº 134

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular (LASE)
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos NÃO FOI POSSÍVEL VERIFICAR

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas NÃO FOI POSSÍVEL VERIFICAR

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☒ Bloco
☐ Outros _____

Condições: +100%

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☒ Bloco

NÃO FOI POSSÍVEL VERIFICAR

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: IMINENTE DESLIZAMENTO DO FUNDO DA CONSTRUÇÃO COMO NAS DEMAIS CONSTRUÇÕES VIZINHAS.

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☒ deslizamento de encostas
☒ outros: 1 e 2

1- PROBLEMA NO MURO DE CONTENÇÃO DE ENCOSTA EXISTENTE

2- ENFOCO A CÉU ABERTO, DEIXANDO A ENCOSTA.

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares) (fundação)
- ☒ outros: MURO DE CONTENÇÃO DE ENCOSTA

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

NÃO FOI POSSÍVEL VERIFICAR O INTERIOR DO IMÓVEL
AS INFORMAÇÕES FORAM OBTIDAS ATRAVÉS DE OBSERVAÇÃO
PELO FUNDO DO IMÓVEL VIZINHOS A ELTE.

CONSTATOU-SE O PEQUENO RISCO DE DESLIZAMENTO
DO FUNDO DA CONSTRUÇÃO, ENCONTRADO NA DEMAIN
TRUÇÃO ADJACENTE.

LAUDO TÉCNICO:

ITEM RUA JOAQUIM TÁVORA 130

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

ITEM RUA JOAQUIM TÁVORA 130

VISTORIA:

TEC. RESP. RENATA - FELMIA

DATA: 19/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOAQUIM TAVORA Nº 136

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras INABITADO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: TIPOLOGIA ARQUITETÔNICA CARACTERÍSTICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☒ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☒ vegetação
☒ deslizamento de encostas
☒ outros: 1 - 2

1 - PROBLEMA NO MURO DE CONTENÇÃO DE ENCOSTA EXISTENTE

2 - ENGOÇO A CÉU ABERTO, DEIXANDO A ENCOSTA.

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares) FUNDACOES
- ☒ outros: MURO DE CONTENÇÃO DE ENCOITA

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☒ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

ESTE IMÓVEL ENCONTRA-SE EM CONDIÇÃO PÉSSIMA, ARRISCADO A DEGRADAR MESMO SEM A AÇÃO DE FORTE CHUVA.

TODA A CONSTRUÇÃO ESTA CONDENADA

LAUDO TÉCNICO:

TODA A EDIFICAÇÃO PRECISA SER ESCORADA
IDEM RUA JOAQUIM TAVORA 130

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

RISCO IMINENTE DE DEGRADAMENTO DE TODA A CONSTRUÇÃO

VISTORIA:

TÉC. RESP. RENATA - GELME

DATA: 19/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOAQUIM TAVORA Nº 138

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO COM A PAISAGEM URBANA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☒ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: GRANDE FURURA NO PISO DO QUARTO - FUNDO DA CONSTRUÇÃO

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

FUNDO DA CONSTRUÇÃO

6. Risco à Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: 1-2

1- PROBLEMAS NO MURO DE CONTENÇÃO DA ENCOSTA

2- CORTA A CÉU ABERTO, DEIXANDO A ENCOSTA

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

FUNDO DA CONSTRUÇÃO

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares) - fundação
- ☒ outros: MURO DE CONTENÇÃO DE
ENCOSTA.

OBS. GERAIS:

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

LAUDO TÉCNICO:

IDEM JOAQUIM TÁVORA 130

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

IDEM JOAQUIM TÁVORA 130

VISTORIA:

TÉC. RESP. RENATA - GELME

DATA: 19/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOAQUIM TAVORA Nº 140

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☐ Casa
☒ Prédio
☐ Arq. religiosa
☐ Outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ Plano
☒ Encosta
☐ Sub-encosta
☐ Sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada
☒ RAZOÁVEL

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO COM A PAISAGEM URBANA

2. Pavimentos

- ☒ Subsolo
☒ Acima nível da rua
☐ Sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ Outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ Bom
☒ Regular
☐ Parcialmente destruído
☐ Totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado
☒ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ Boas

☒ Lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☒ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ Boas

☐ Lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☒ Bloco

Condições:

☐ Boas

☐ Lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☒ Recalque
☐ Esmagamento
☐ Empuxo
☐ Vegetação
☒ Deslizamento de encostas
☒ Outros: 1-2

1- Problema no muro de contenção da encosta

2- Encosta a céu aberto, descendo a encosta

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares) - fundação
- ☒ outros: MURO DE CONTENÇÃO DE
ENCOSTA

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

EMBORA NÃO TENHA SIDO POSSÍVEL VISITAR O IMÓVEL, QUE APARENTEMENTE APRESENTA-SE EM BOA CONDIÇÃO, NO FUNDO DA CONSTRUÇÃO (403.100 E TERREO) ACHAM-SE PRESENTES OS MESMOS PROBLEMAS DE RECALQUE CITADOS NA FICHA DO IMÓVEL DA RUA JOAQUIM TAVORA 130

LAUDO TÉCNICO:

IDEM JOAQUIM TAVORA Nº 130

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

IDEM JOAQUIM TAVORA Nº 130

VISTORIA:

TÉC. RESP. RENATA - GELME

DATA: 19/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: Ladeira do Pilar 4/N.

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras DE OCUPADA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

PAREDE DA FACHADA DO FUNDO COM DEAGREGAÇÃO
AMEAÇANDO RUIR PARA A RUA

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

ENCORAMENTO DA FACHADA E RETIRADA DE VEGETAÇÃO

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRATAN-ANA ELIZABETH

DATA: 17/02/00

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CASSIANO LOPEZ Nº 05

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular COM GOTEIROS
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: DISSIMULADO

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco à Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☒ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☐ Sim

☒ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

IMÓVEL MODIFICADO, GOTAÇÃO ACRESCIDA, COM FISSURAS E APODRECIMENTO DA ESTRUTURA TANTO VERTICAL COMO HORIZONTAL

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

FAZ-SE NECESSÁRIO O ESCORAMENTO

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRAJARA - RENATA

DATA: 20/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CASSEIANO LOPES N.º 12

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular COM GOTEIRAS
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☒ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAJE PRÉ-MOLDADA SOBRE ESTRUTURA ANTIGA
PROVOCANDO SOBRECARGA.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

ESCORAR PISOS E TELHADO

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRACABA - RENATO

DATA: 20/02/86

PLANO DE EMERGENCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CASSEIANO LOPEZ Nº 34

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☒ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☐ Sim
☒ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

FUNDO DE 96
BADO.

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

1 FAMÍLIA COM 11 PESSOAS.

LAUDO TÉCNICO:

IMÓVEL PROVENIENTE DE APROVEITAMENTO DO
ACESSO A OUTRA RUA. ENCONTRA-SE COM O TELHA-
DO E PISO DO SOTÃO NECESSITANDO ESCORAMENTO
COM SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:
TÉC. RESP. VERÍSSICA / RENATA

DATA: 20/02/36

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CASSIANO LOPES Nº 51

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☒ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachadas
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

1 FAMÍLIA COM 05 PESSOAS.

LAUDO TÉCNICO:

IMÓVEL C/ 4 QUANTAS, ESTRUTURA DE PILA COM-
PROMETIDA.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

ENCORAR AS PAREDES E A ESTRUTURA DE
PILA

VISTORIA:

TÉC. RESP. UBIRACARA / RENATA

DATA: 20/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: TRAVESSA JOSE BAHIA Nº 05

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros DEGRADADA

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☒ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: APODRECIMENTO E DEGRADACAO

DOU MATERIAIS

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

CASA TERRELA SEMI-ARRUINADA

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

ESCORAMENTO DA FACHADA E DO TELHADO.

VISTORIA:

TÉC. RESP. UPIRASSA - ANA ELIZABETH

DATA: 18/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CAIO MOURA, 65

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes Internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
02 ☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☐ Sim

☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

ENTENA

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

IMÓVEL FECHADO, TORRÉM HABITADO, APRESENTANDO FISSURAS NA CHUVA.
- VER FICHA DO Nº 67 DA MESMA RUA.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA ELIZABETH / UBERATARA

DATA: 18/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CAIO HOUÇA, 67

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☒ plano
☐ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☒ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☒ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: APROXIMAMENTO DE VEÍCULO DE MANEIRA

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: CONSTRUÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE ESTEIOS

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

ESBOÇAMENTO DA PARETE DA EMPENA, MEDIDAS COM O Nº 65 QUE ENCONTRA-
AO NÍVEL DO 1º PAV. FISSURADA, PROVOCANDO UM DESCORREGAMENTO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA ELISABETH / UBIKATARA

DATA:

18/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CAMPOS SAUEY N.º 41

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☒ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras RUINA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração
NÃO TEM

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros NÃO TEM

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros NÃO TEM

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☒ esmagamento
☒ empuxo
☒ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: DEMOLIR FACHADA

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

FACHADA PRINCIPAL EM PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO
AMEAÇANDO RUÍR. ACONSELHA-SE A DEMOLIÇÃO DA MES-
MA NOS PAVIMENTOS ACIMA DO TERREO. DEMOLIÇÃO
DA FACHADA LATERAL.
VEDAÇÃO DOS VAZOS REMANESCENTES.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. LUIS/MONICA

DATA: 14/02/86

PLANO DE EMERGENCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CAMPOS SAUEY Nº 57

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular MAU ESTADO
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado (FUNDOS)
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: QUASE EM RUINA

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

EM MANEIRA APROPRIADA

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☒ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros: INTERDIÇÃO

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

- GRANDE Nº DE MORADORES
- ESTADO PRECARISSIMO.
- MADEIRAMENTO EM GERAL COMPLETAMENTE DETERIORADO.
- GRANDES INFILTRAÇÕES POR CHUVA.
- SOBRECARGA NOS PISOS (DEPÓSITO DE PAPELÃO, TABUAS ETC.)

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

RECOMENDA-SE INTERDIÇÃO IMEDIATA

VISTORIA:

TÉC. RESP. LUIS / MONICA

DATA: 14/22/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CAM704 SAUE4 Nº 59

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☒ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído (FUNDOS)
☒ totalmente destruído PEQUENO

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☒ Cimentado (FUNDOS)
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☒ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

☐ Sim

☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva
☒ outras PERMITO.

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros _____

OBS. GERAIS:

- DESACONSELHA-SE O DEPÓSITO NO 1º PAVIMENTO.
- NÃO HÁ PERIGO IMINENTE
- TABUADO EM MAU ESTADO, PORÉM BARROTES AINDA FIRMES.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. LUÍZ / MÔNICA

DATA: 14/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA BARÃO HOMEM DE MELLO Nº 13 (ACESSO PELA RUA VOPEY
CARDOSO)

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída (RUINA)
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: CONSERVA CARACTERÍSTICAS TIPOLOGICAS

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ARMAZENAGEM

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

☒ Sim

☐ Não

Especificar: GALEÃO CONSTRUIDO JUNTO À RUINA

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada (PRINCIPAL)
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

NÃO FOI PERMITIDO O ACESSO PELO BARÃO HOMEN DE MELO, PORÉM OBSERVOU-SE NO INTERIOR DO LOTE (PELA RUA LOPEZ CARDOSO) A CONSTRUÇÃO DE UM GALPÃO JUNTO À RUÍNA.

LAUDO TÉCNICO:

QUALQUER DESABAMENTO DA RUÍNA, OCORRERÁ SOBRE O GALPÃO CONSTRUÍDO JUNTO À MESMA.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA BEATRIZ / RUBENIO

DATA:

18/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA BACÃO HOMEM DE MELLO N.º 17 e RUA LOPES CARDOSO Nº 29

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

PRECÁRIO (2º e 3º)
REGULAR (TERREO e 1º)

7. Importância do Imóvel: CONSERVA VOLUMETRIA, MODERATURA E TIPOLOGIA ORIGINAL

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular PRECÁRIO
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☒ boas (TERREO E 1º PAV)
☒ lesões: NO PAVIMENTO SUPERIOR.

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☒ boas REG. (TER. 1º PAV)
☒ lesões: PAV
SUPERIORES

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões:

F149049
NA CORNIA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☒ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras COMERCIO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim (LOBERTURA)
☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros: _____

OBS. GERAIS:

DIFICULDADES NA VISTORIA, POIS O ACESSO FOI IMPEDIDO ADOS
PAVIMENTOS SUPERIORES.

LAUDO TÉCNICO:

INTERVENÇÃO SERÁ NECESSÁRIA NA COBERTURA, TENDO EM VISTA
SEU ESTADO PRECÁRIO DE CONSERVAÇÃO E A IMPLANTAÇÃO DO
TERRENO (ENCOSTA)

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. RUBÊNIO / ANA BEATRIZ

DATA: 18/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA VAPÃO HOMEM DE MELO Nº 31

CARACTERÍSTICAS

(ACE440 INTERDITADO)

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras COMERCIO (P. CAIRO)

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

7. Importância do Imóvel: _____

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☒ regular PRECARIO
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☐ Sim
☐ Não
☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros DEMOLICÃO DO 2º PAV SUPER

OBS. GERAIS:

O 2º PAVIMENTO É CONSTRUÇÃO POSTERIOR, PROVISÓRIA, (BARRACÃO) EM ESTADO PRECÁRIO.

LAUDO TÉCNICO:

POR OBSERVAÇÃO EXTERNA CONSTATOU-SE QUE A COBERTURA DEVE RECEBER ESCORAMENTOS E DEVE-SE DEMOLIR O 4º TÃO, POIS É UMA CONSTRUÇÃO POSTERIOR EM ESTADO PRECÁRIO, QUE DEVE PROVOCAR SOBRECARGA SOBRE O IMÓVEL.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ROBENIO E ANA BEATRIZ

DATA: 18/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA MANOEL VITÓRINO, 07

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída (RUÍNA)
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: VOLUMÉTRICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: VESTÍGIOS DO ORIGINAL

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: VESTÍGIOS

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

* TIJOLOS CAÍDO
67 VAGOS.

* DESAMASSADO

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

Especificar: IMÓVEL DAS FUNDEZ

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☒ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras DE ALUGADO

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☒ outros: ENTRADA AS VAGAS

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

A CAIXA EXTERNA ESTÁ DESAMARRADA, CORRENDO O RISCO DE DESABAMENTO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA REGATZ / EUBÊNIO

DATA:

18.12.86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA VIZCONTE DE MAUÁ, 07

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☒ Cimentado (VANTO)
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

☐ Sim

☒ Não

☐ Especificar: _____

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☒ Resid. coletiva 02 FAMILIAS
☒ outras ANTIGA BAR - SUPERST

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☐ outros DEMOIÇÃO DAS TUBULOS

OBS. GERAIS:

1º PAV. (AO NÍVEL DA RUA), DESTRUÍDO. NÃO EXISTE TELHADO. FAMÍLIAS MORANDO NO SUBSÓLO.

LAUDO TÉCNICO:

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

* CONSIDERANDO-SE A EXISTÊNCIA DE FAMÍLIAS NO SUBSÓLO, RECOMENDA-SE A EFETIVAÇÃO DAS INTERVENÇÕES PROPOSTAS.

VISTORIA:

TÉC. RESP. RUBÊNIO / ANA BEATRIZ

DATA:

18.02.86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: LADEIRA DA PREGUIÇA Nº 09

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída (RUINA)
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☒ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☐ outras _____

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☒ parcialmente destruído (2/3)
☐ totalmente destruído

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: VETIGIOS

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

- ☐ boas
☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

- ☐ boas
☒ lesões: _____

FRAGILIDADE
ESTRUTURAL
RA 004

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: COM O DEBARRAMENTO DA FACHADA LATERAL, AS DEMAIS CARRILHAS VIZINHAS PODERÃO CAIR TAMBÉM

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☒ outros: DEBARRAMENTO DO IMÓVEL VIZINHO

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☒ pisos
- ☒ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☒ outros REPARAÇÃO DE VED. E ISOL.
TELHADO.

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

A CAIXA EXTERNA ESTÁ DESAMARRADA E O VENTÍGLIO DA COBERTURA TALVEZ PROVOQUE EMPUJO DA PAREDE EXTERNA.

A CONDIÇÃO DE IMPLANTAÇÃO DO IMÓVEL AGRAVA SITUACÃO (EM ENCONTRA).

O DEBILITAMENTO DA PAREDE EXTERNA, CARREGA O IMÓVEL Nº 11

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:
TÉC. RESP. ANA BEATRIZ - RUBÉNIO

DATA: 19/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA

ENDEREÇO DO IMÓVEL: LADREIRA DA PREGUIÇA Nº 11

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☐ Parcialmente destruída
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada
☒ PRECÁRIA

7. Importância do Imóvel: VOLUMETRIA E TIPOLOGIA PRESERVADA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☐ totalmente destruído
☒ PRECÁRIO

3. Pisos

- ☒ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: ARODECIMENTOS

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☒ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FILADURA

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: FILADURA

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☒ Especificar: IMÓVEL Nº 09

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☒ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☒ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: DETERIORAÇÃO DO MANTIMENTO

DO TELHADO E PISO

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ asfalto

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras COMERCIO

ABANDONADO

6. Há Perigo de Vidas Hu

manas (local, vizinhança

e/ou transeuntes)?

☒ Sim

☐ Não

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☒ cobertura
- ☒ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☒ outros: SANALIA

2. Outras intervenções

- ☒ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☐ ancoramento (tração)
- ☒ outros: RETELHAMENTO

OBS. GERAIS:

EXISTE OUTRA NUMERAÇÃO NA RUA.

LAUDO TÉCNICO:

A IMPLANTAÇÃO DO IMÓVEL EM ENCOSTA, O ESTADO PRECÁRIO DA COBERTURA E ALGUMAS FISSURAS, PODEM PROVOCAR ALGUM DEGRADAMENTO QUE AFETARIA O IMÓVEL Nº 09, QUE POR SUA VEZ TAMBÉM CAIRIA COLOCANDO EM RISCO TRANSEUNTES.

PESSOAS TRABALHANDO DENTRO DO IMÓVEL, EM CONDIÇÃO DE RISCO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA BEATRIZ / RUBENIO

DATA:

19/02/86

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA:

ENDEREÇO DO IMÓVEL: LADDERA DA PREGUIÇA Nº 32

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sub-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída (RUINA)
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: _____

2. Pavimentos

- ☒ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras ABANDONADA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros NÃO EXISTEM

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☐ Outros _____

Condições:

☐ boas

☒ lesões: RUINA

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☒ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☒ Especificar: CAIR SOBRE A CALHA Nº 30 E DEGRADABILIZAR A Nº 34

7. Causas do arruinamento

- ☐ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo
☐ vegetação
☐ deslizamento de encostas
☐ outros: _____

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada LATERAL
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☒ outros ENTRADA DA VIGAS

DEMOLIÇÃO DE TUBO

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

X CAIXA EXTERNA ESTA DEMARCADEDA E OUA VÃO
PRECISARIAM SER ENTALPADO

O IMÓVEL ENCONTRA-SE EM ENCONTA, LOGO, SENDO A
SITUAÇÃO, POIS QUALQUER DEMOLIMENTO AFETARIA A CA
NA VIZINHA, QUEM HÁBITADA E ESTÁ EM RAZOÁVE
ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. ANA BENTEIR / RUBÊNIO

DATA:

19/02/86.

PLANO DE EMERGÊNCIA DA ÁREA TOMBADA.
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA DO SOBRE Nº 14

CARACTERÍSTICAS

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída (RUÍNO)
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: COMPOSIÇÃO VOLUMÉTRICA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros NÃO EXISTE

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros NÃO EXISTE

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

5. Paredes Externas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não
☐ Especificar: DEGRADABILIDADE DO IMÓVEL Nº 16

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☒ outros: NÃO HÁ CONDIÇÕES DE AVERI-

GUSK.

2. Pavimentos

- ☐ subsolo
☒ acima nível da rua
☐ sótão

4. Uso do Imóvel

- ☐ Resid. unifamiliar
☐ Resid. coletiva
☒ outras DEGRADADA

6. Há Perigo de Vidas Humanas (local, vizinhança e/ou transeuntes)?

- ☒ Sim
☐ Não

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☐ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☒ outros ENTALPAMENTO DE
OU DEMOLIÇÃO

OBS. GERAIS:

ACESSO INTERDITO.

LAUDO TÉCNICO:

As intervenções propostas visam proteger os imóveis vizinhos, que possuem grande número de moradores e encontram-se adossados.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

Téc. Resp. ANA BEATRIZ - RUBÊNIO

DATA: 19/02/86

PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR
SEPLAM - Secretaria Municipal do Planejamento
Grupo do Centro da Cidade

PLANO DE EMERGENCIA DA ÁREA TOMBADA:
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CARNEIRO DE CAMPOS, 11

CARACTERÍSTICAS

087: SÓ EXISTE FACHADA

1. Classificação

- ☒ Casa
☐ prédio
☐ arq. religiosa
☐ outros _____

3. Localização (terreno)

- ☐ plano
☒ encosta
☐ sob-encosta
☐ sobre-encosta

5. Situação da Construção

- ☒ Parcialmente destruída RUÍNA
☐ Totalmente destruída
☐ Condenada

7. Importância do Imóvel: FACHADA AZULEJADA E VOLUMETRIA

CONDIÇÕES FÍSICAS

1. Telhado

- ☐ bom
☐ regular
☐ parcialmente destruído
☒ totalmente destruído

3. Pisos

- ☐ Assoalhado
☐ Cimentado
☐ Cerâmico
☒ Outros NÃO EXISTE

Condições:

☐ boas

☐ lesões: _____

4. Paredes internas

- ☐ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco
☒ Outros NÃO EXISTE

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

2. Instalações hidro-sanitárias

- ☐ c/infiltração
☐ s/infiltração

5. Paredes Externas

- ☒ Tijolo
☐ Adobe
☐ Estuque
☐ Alv. Mista
☐ Bloco

Condições:

☐ boas

☒ lesões: _____

6. Risco a Imóveis Vizinhos

- ☒ Sim
☐ Não

☒ Especificar: NA LATERAL

7. Causas do arruinamento

- ☒ Infiltrações de águas pluviais
☐ Infiltrações por instalações hidro-sanitárias
☐ recalque
☐ esmagamento
☐ empuxo

☐ vegetação

☐ deslizamento de encostas

☐ outros: NÃO HA CONDIÇÕES DE AVALIAR

INTERVENÇÕES (proposta)

1. Escoramento

- ☒ fachada
- ☐ paredes internas
- ☐ cobertura
- ☐ pisos
- ☐ estrutura (vigas/pilares)
- ☐ outros: _____

2. Outras intervenções

- ☐ cobertura provisória
- ☐ recuperação de escoramentos
- ☐ já existentes
- ☒ ancoramento (tração)
- ☐ outros CONTALFAMONTO IV/2014

OBS. GERAIS:

LAUDO TÉCNICO:

* A RUÍNA (FACHADA PRINCIPAL) ENCONTRA-SE DSESTABILIZADA.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

VISTORIA:

TÉC. RESP. RUBÊNIO / ANA BEATRIZ

DATA:

19/12/20