

# Secretaria de Obras investe quase R\$ 200 milhões em Salvador

O vice-prefeito Bruno Reis completou recentemente 100 dias à frente da Secretaria de Infraestrutura e Obras Públicas (Seinfra). Nesse curto período, ele iniciou, licitou ou inaugurou um volume de obras expressivo, que totaliza quase R\$ 200 milhões em investimentos em Salvador.

Ao assumir a pasta, em fevereiro deste ano, Bruno Reis disse que havia aceitado o desafio - proposto pelo prefeito ACM Neto - motivado pelo desejo de contribuir ainda mais com a administração municipal, tirando projetos do papel e acelerando a conclusão de intervenções importantes para a capital baiana.

O foco das obras, segundo o vice e secretário, é melhorar a vida dos soteropolitanos, assim como aumentar a atratividade de Salvador para os turistas. Dessa forma, Bruno Reis acredita ser possível transformar

positivamente a cidade e aquecer a economia, gerando emprego e renda para a população.

O espaço de inovação Colabore, no Parque da Cidade, o novo trecho requalificado da orla de Ondina e o Centro Comunitário Mãe Carmen do Gantois são algumas das principais obras concluídas nos últimos 100 dias. Diversas intervenções em encostas também foram entregues no período, dando segurança à população que vive em áreas de risco.

O vice e secretário iniciou um programa de reurbanização de córregos, cujo lançamento foi marcado pela obra de macrodrenagem no canal do Vale das Pedrinhas. A iniciativa contempla ações de paisagismo, iluminação e a construção de uma praça no local, com ciclovia, parque infantil e academia de saúde para a prática de exercícios.

Além de um amplo projeto de abertura de novas vias, para melhorar a mobili-



**BRUNO REIS**

Vice-prefeito completou 100 dias à frente da Seinfra

dade em diversas regiões da capital baiana, Bruno Reis elaborou um programa de humanização de viadutos e pontes, que começou pela recuperação da Terceira Ponte, na orla de Jaguaribe.

Já estão em licitação as obras de revitalização dos Arcos da Montanha, do Elevador do Taboão, que está sem funcionar há mais de 50 anos, além da criação do Caminho da Fé, ligando o santuário de Irmã Dulce à Igreja do Bonfim, e da construção de moradias populares na comunidade do Barro Branco.

De acordo com o vice-prefeito Bruno Reis, a requalificação da Lagoa dos Pá-

saros, a reforma da Ponta de Humaitá e o Mercado Municipal do Jardim Cruzeiro são intervenções que já estão concluídas - e serão inauguradas em breve pela Prefeitura.

Intensificando as ações do maior programa de reforma habitacional do país, o Morar Melhor, sob a condução de Bruno Reis, realizou o sonho de 1.757 famílias, que tiveram seus lares requalificados em Plataforma, São João do Cabrito, IAPI, Bairro da Paz, Estrada das Barreiras, Tancredo Neves, São Cristóvão e Pirajá.

Em pouco mais de três meses, Bruno Reis também autorizou a reforma de outros 877 imóveis no Calafa-

te, Boca do Rio, Saboeiro, Polêmica e Uruguai. Pelo Casa Legal, o vice-prefeito entregou 230 escrituras de propriedade, registradas gratuitamente em cartório, de acordo com a nova legislação de regularização fundiária.

Bruno Reis ainda destacou como importantes a criação do Parque dos Ventos, na Boca do Rio, a segunda etapa do conjunto habitacional na Baixa Fria, os mercados São Miguel e de São Cristóvão, assim como a revitalização da Rua Cônego Pereira, da Praça Marechal Deodoro - a maior do Comércio - e da orla de Ondina, que está em nova fase.

## Campanha de vacinação contra gripe entra na última semana

Essa é a última semana de vacinação contra a gripe nos postos de saúde de todo o Brasil. A campanha encerra na sexta-feira (31). A imunização é para grupos prioritários e integrante de forças de segurança e de salvamento.

A campanha começou no dia 10 de abril e o último balanço do Ministério da Saúde mostra que até o dia 21 de maio 63% do público-alvo havia se vacinado.

Devem receber a dose crianças com idade entre 6 meses e menores de 6 anos; grávidas em qualquer período gestacional; puérperas (até 45 dias após o parto); trabalhadores da saúde; povos indígenas; idosos; professores de escolas públicas e privadas; pessoas com comorbidades e outras condições clínicas especiais; adolescentes e jovens de 12 a 21 anos sob medidas socioeducativas; funcionários do sistema prisional e pessoas privadas de liberdade.

Profissionais das forças de segurança e salvamento também passaram a fazer parte do público-alvo da campanha neste ano. Por meio de nota, o ministério informou que o grupo inclui policiais civis, militares, bombeiros e membros ativos das Forças Armadas, totalizando cerca de 900 mil pessoas.



Foto: Reginaldo Ipê

### NEGOCIAÇÃO

Ação é referente ao ressarcimento por perdas na poupança ocasionadas pelos planos Bresser, Verão e Collor II

## ACORDO TJ-BA realiza mutirão da Semana da Poupança

CLEUSA DUARTE REPÓRTER

Começou, ontem segunda 27, e termina sexta, 31, a "Semana da Poupança". Trata-se de um mutirão processual de negociação, referente ao ressarcimento por perdas na poupança ocasionadas pelos planos Bresser, Verão e Collor II. A ação é do Tribunal de Justiça da Bahia (TJ-BA), por meio do Núcleo Permanente de Métodos Consensuais de Solução de Conflitos (Nupec), e está sendo realizada nas dependências do Centro Judiciário de Solução Consensual de Conflitos (Cejus) das Varas de Relação de Consumo e Cível, que tem a coordenação da juíza Laura Scaldaferrí. A unidade está localizada no Edifício Professor Orlando Gomes, anexo ao Fórum Ruy Barbosa, e o atendimento sempre das 8h às 18horas.

O evento acontece diante da homologação pelo Supremo Tribunal Federal (STF) de um acordo firmado pela Federação Brasileira de Bancos (Febraban), a Advocacia-Geral da União (AGU), o Banco Central (Bacen), o Instituto Brasileiro de Defe-

sa do Consumidor (Idec) e a Frente Brasileira pelos Pou-padores (Febrapo), acerca dos planos econômicos Bresser de 1987; Verão de 1989; e Collor II de 1991.

Desde outubro de 2018, a Febraban tem realizado mutirões presenciais, em parceria com os Tribunais de Justiça, para agilizar o pagamento de acordos dos planos econômicos. Em maio, além da Bahia, a Febraban realiza mutirões no Ceará, Goiás, Paraíba, Paraná, Piauí, Rio de Janeiro, Santa Catarina e Distrito Federal. Banco do Brasil, Bradesco, Itaú Unibanco e Santander participam da iniciativa. Os bancos esperam atender cerca de 5 mil poupadores ao longo do mês de maio.

De acordo com a supervisora da Cejus, Brenda Capinan, "estão agendados 573 processos até o final da semana e neste primeiro dia foram agendados 111 deles, hoje serão mais 117, amanhã 146, dia 30 serão 89 e na sexta 110. Porém estes foram enviados pelos juízes, mas quem entrou na justiça e tiver interesse na conciliação, pode vir aqui negociar."

Brenda Capinan, também destaca que "os bancos estão trazendo propos-

tas concretas conforme acordo homologado através do (STF). Feita a conciliação, os valores serão depositados no banco em no máximo 15 dias."

Aguardando uma solução, a advogada Noelcir Viário Leon aprovou o mutirão. "Tenho dez processos referentes a esses planos, aguardando uma solução desde 2007. Optamos por participar desta ação". Ela estava acompanhada do seu ciliado, Luiz Carlos Miranda, aposentado, 75 anos. "Muito tempo aguardando uma solução. Excelente este mutirão. Prontos para negociar".

A advogada do Bradesco, Mayra Cubaquini, gostou do primeiro dia de negociação e garantiu "Metade dos poupadores acertaram os valores, a outra metade não acertou, porque não compareceu. Uma pena. As partes foram todas avisadas. Estão perdendo de acertar logo estas ações. Nós pretendemos finalizar o maior número de acordos possíveis." Mayra disse que tem participado de acordos em todo o país "gostei inclusive do ambiente e espaço reservado pela Cejus, em Salvador. A estrutura está excelente."

### MULTIUSO

## Arena Fonte Nova movimentará milhões em diversos segmentos da economia

O impacto da Arena Fonte Nova na economia baiana nos segmentos de esporte, entretenimento e eventos de negócios foi objeto de um estudo realizado pelo Instituto Miguel Calmon (IMIC). De

acordo com a entidade, o equipamento movimentou milhões de reais entre 2017 e 2018. O estudo também apontou uma tendência de crescimento em 2019. Os resultados da pesquisa serão apresenta-

dos em um evento que reunirá imprensa, autoridades e representantes do trade turístico da Bahia, no próximo dia 30 de maio (quinta-feira), às 18h30, na sede da Associação Comercial da Bahia.

Fundação Oswaldo Cruz Instituto Gonçalo Moniz FIOCRUZ

MINISTÉRIO DA SAÚDE

PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL

**AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO SRPS 08 E 09/2019-IGM**

O Pregoeiro do IGM/FIOCRUZ-BA, designado pela Portaria nº 009/2019-DIR, divulga os pregões a saber: 1) Pregão Eletrônico SRP nº 08/2019 - Objeto: Registro de preços para a aquisição de materiais e reagentes de laboratório, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência - Anexo I do Edital e seus anexos. Abertura: 07/06/2019 às 09:00 horas (horário de Brasília) 2) Pregão Eletrônico SRP nº 09/2019 - Objeto: Registro de preços para a aquisição de reagentes e materiais de laboratório, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência - Anexo I do Edital e seus anexos. Abertura: 07/06/2019 às 09:00 horas (horário de Brasília). O Edital e seus anexos poderão ser lidos e/ou retirados, sem ônus nos sites: [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br) e [www.bahia.fiocruz.br](http://www.bahia.fiocruz.br). Esclarecimentos: tels. (71)3176-2340/3176-2305; e-mail: [compras@bahia.fiocruz.br](mailto:compras@bahia.fiocruz.br), Salvador, 27 de maio de 2019. Adilson da Hora Sampaio - Pregoeiro.

Ofício de Registros de Imóveis e Hipotecas, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas Comarca de São Francisco do Conde. OFICIAL: ERON DA SILVA LEMES JÚNIOR

### EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS - COM O PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS

FAÇO SABER a todos quantos o presente edital vierem, ou interessar possa, e dele conhecimento tiverem que, por parte da BAMBARRAS AGROPECUÁRIA LTDA, deu entrada neste Serviço de Registro de Imóveis, que funciona na Rua João Florêncio Gomes, 25, Térreo, Sala B, Centro, das 08:00 às 14:00 horas, de segunda a sexta-feira, o pedido de registro do loteamento urbano denominado "SÍTIO DE PRAIA", dentro dos seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P169, de coordenadas N 859571.38 m e E 538996.48 m, Datum SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39, localizado a ILHA BAMBARRAS, Código INCR 320.080.001-287-DV-2, deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 175°17'54.99" e 76.87; até o vértice P170, de coordenadas 8595714.76 m e E 538992.78 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 147°15'32.93" e 209.88; até o vértice P171, de coordenadas N 8595538.23 m e E 539106.30 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 87°36'0.14" e 76.74; até o vértice P172, de coordenadas N 8595541.44 m e E 539182.97 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 100°00'51.61" e 105.99; até o vértice P173, de coordenadas N 8595523.01 m e E 539287.34 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 159°52'35.58" e 98.02; até o vértice P174, de coordenadas N 8595430.97 m e E 539321.07 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 177°26'48.50" e 147.79; até o vértice P175, de coordenadas N 8595283.33 m e E 539327.65 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 216°55'46.45" e 217.10; até o vértice P176, de coordenadas N 8595109.78 m e E 539197.21 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 122°11'10.81" e 180.91; até o vértice P177, de coordenadas N 8595013.42 m e E 539350.32 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 37°52'36.44" e 237.47; até o vértice P178, de coordenadas N 8595200.86 m e E 539496.12 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 122°14'24.11" e 92.74; até o vértice P179, de coordenadas N 8595151.39 m e E 539574.56 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 165°31'49.19" e 147.49; até o vértice P180, de coordenadas N 8595008.58 m e E 539611.41 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 215°12'57.04" e 220.73; até o vértice P181, de coordenadas N 8594828.24 m e E 539484.12 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 219°50'36.81" e 158.45; até o vértice P182, de coordenadas N 8594706.58 m e E 539382.61 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 155°20'30.46" e 69.34; até o vértice P183, de coordenadas N 8594643.57 m e E 539411.54 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 77°49'21.97" e 86.80; até o vértice P184, de coordenadas N 8594661.88 m e E 539496.38 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 175°25'22.49" e 439.68; até o vértice P007, de coordenadas N 8594223.60 m e E 539531.47 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 263°47'54.17" e 414.55; até o vértice P185, de coordenadas N 8594178.82 m e E 539119.35 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 312°10'42.10" e 84.19; até o vértice P186, de coordenadas N 8594235.35 m e E 539056.96 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 338°43'26.34" e 69.24; até o vértice P187, de coordenadas N 8594299.87 m e E 539031.83 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 39°04'19.39" e 42.08; até o vértice P188, de coordenadas N 8594332.53 m e E 539058.35 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 34°04'36.02" e 63.12; até o vértice P189, de coordenadas N 8594384.82 m e E 539093.72 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 1°55'0.35" e 106.85; até o vértice P190, de coordenadas N 8594491.61 m e E 539097.29 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 326°51'15.02" e 135.53; até o vértice P191, de coordenadas N 8594605.08 m e E 539023.19 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 310°53'30.87" e 118.98; até o vértice P192, de coordenadas N 8594682.97 m e E 539033.25 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 323°20'57.59" e 67.87; até o vértice P193, de coordenadas N 8594737.42 m e E 538992.73 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 342°27'47.25" e 101.83; até o vértice P194, de coordenadas N 8594434.52 m e E 538962.05 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 331°46'49.83" e 105.42; até o vértice P195, de coordenadas N 8594527.41 m e E 538912.20 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 342°59'26.82" e 165.53; até o vértice P196, de coordenadas N 8595085.70 m e E 538763.78 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 329°07'30.11" e 128.87; até o vértice P197, de coordenadas N 8595196.31 m e E 538977.65 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 346°25'44.53" e 16.68; até o vértice P198, de coordenadas N 8595122.60 m e E 538983.74 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 339°00'50.40" e 37.87; até o vértice P199, de coordenadas N 8595247.86 m e E 538980.18 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 350°52'35.61" e 23.71; até o vértice P200, de coordenadas N 8595271.27 m e E 538976.42 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 357°27'27.78" e 38.74; até o vértice P201, de coordenadas N 8595309.97 m e E 538974.70 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 4°19'30.13" e 58.87; até o vértice P202, de coordenadas N 8595368.67 m e E 538979.14 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 354°17'8.51" e 53.30; até o vértice P203, de coordenadas N 8595421.71 m e E 538973.83 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 14°50'35.44" e 24.73; até o vértice P204, de coordenadas N 8595445.61 m e E 538968.17 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 35°23'53.07" e 47.15; até o vértice P205, de coordenadas N 8595484.05 m e E 538707.48 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 20°36'47.30" e 110.48; até o vértice P206, de coordenadas N 8595584.49 m e E 538753.49 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 13°12'5.76" e 56.68; até o vértice P207, de coordenadas N 8595639.67 m e E 538766.44 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 20°18'15.52" e 43.91; até o vértice P208, de coordenadas N 8595680.85 m e E 538781.67 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 50°27'21.80" e 63.28; até o vértice P209, de coordenadas N 8595721.14 m e E 538830.47 m; deste, segue confrontando com o seguinte azimute plano e distância: 65°45'46.36" e 171.07; até o vértice P169, de coordenadas N 8595791.38 m e E 538996.48 m, encerrando esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -39, tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção: PTM. Matriculada sob número 998, Livro 02, Ficha 1, deste Ofício, e que foi devidamente registrado na referida matrícula o seguinte Plano de loteamento: Por se tratar de um empreendimento numa ilha, o único acesso se dá por mar. A ilha, por sua vez, possui um conjunto de vias locais já consolidadas, que possibilitam a circulação de pessoas e de veículos, incluindo os de carga. Essas vias interligam, dentre outros locais, a rampa de serviço ao loteamento, o imóvel foi dividido em lotes na seguinte forma: É composto de 18 (dezoito) lotes residenciais e 1 (um) lote comum do haras. Área de Preservação Permanente (APP): 37.316,94m² (trinta e sete mil, trezentos e dezesseis metros quadrados e noventa e quatro decímetros quadrados), correspondendo à área líquida de 7,01% (sete, um por cento). Área Total Loteada: Lotes residenciais, denominados "Sítios de Praia", com 506,237,77m² (quinhentos e seis mil, duzentos e trinta e sete, metros e setenta e sete decímetros quadrados). Área residencial é distribuída em 18 (dezoito) lotes de diferentes medidas. O Lote do Haras, com 26.759,04m² (vinte e seis mil, setecentos e cinquenta e nove metros e quatro decímetros quadrados). O lote do Haras será de uso comum dos lotes, sendo que cada proprietário ou possuidor da fração ideal de 1/18 (um dezoito avos). Área de Domínio Público: 76.849,02m² (setenta e seis mil, oitocentos e quarenta e nove metros, dois decímetros quadrados) correspondendo a 14,43% (quatorze, quarenta e três por cento) da área líquida do empreendimento, compreendendo o sistema viário, e equivalente a 9,35% (nove, trinta e cinco por cento) da área total do empreendimento. Área Verde: que está situada ao longo da costa, na extremidade norte, no entorno da aguada de uso comum e em outros locais dispersados do loteamento, perfazendo um total de 174.575,83m² (cento e setenta e quatro mil, quinhentos e setenta e cinco metros, oitenta e três decímetros quadrados), equivalente a 32,77% (trinta e dois, setenta e sete por cento) da área líquida total do empreendimento. Área Institucional: 15.977,91m² (quinze mil, novecentos e setenta e sete metros, noventa e um decímetros quadrados), correspondendo a 3% de área líquida do Empreendimento. Esse percentual da Área Institucional está atendido em área próxima aos limites do Loteamento Sítio de Praia, dentro do Parque da Mata, em conformidade com a Lei Municipal nº 202, de 01 de junho de 2011, Art. 18, §3º. O loteamento, situado na porção norte da Ilha Bimbarras, encontra-se parte em terreno próprio e parte em área foreira, de domínio da União, da qual Bimbarras Agropecuária LTDA é titular do domínio útil. A parte em terreno próprio equivale a 688.345,42m² (seiscentos e oitenta e oito mil, trezentos e quarenta e cinco metros, quarenta e dois decímetros quadrados) é descrita pelos marcos de confrontação apresentados no documento Anexo I. A parte em área foreira equivale a 133.179,18 m² (cento e trinta e três mil, cento e setenta e nove metros, dezeto decímetros quadrados) é descrita pelos marcos de confrontação apresentados no documento Anexo II. A área total do loteamento, de 821.524,60m² (oitocentos e vinte e um mil, quinhentos e vinte e quatro metros, sessenta decímetros quadrados), é descrita pelos marcos de confrontação, apresentados no Anexo III. A área total do empreendimento, de 821.524,60m² (oitocentos e vinte e um mil, quinhentos e vinte e quatro metros, sessenta decímetros quadrados), é assim distribuída, conforme planta apresentada destinados a Área Pública, composta de Área de Domínio Público, Área Verde, Área Institucional que ficam integradas ao domínio do Município de São Francisco do Conde-BA, conforme Termo de Acordo e Compromisso firmado entre o Município de São Francisco do Conde-BA, representado pelo Exmo. Prefeito Municipal e a Empresa proprietária, aos 25/04/2019 e ainda alvará de aprovação nº 005/2019, datado de 10/05/2019. O requerimento e a documentação completa que o acompanha, permanecerão à disposição dos interessados, durante 15 (quinze) dias para impugnação, o que não ocorrendo, ensejará o imediato registro na forma da Lei Federal nº 6.766/79. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado na imprensa local ou de circulação nesta Comarca, por 3 (três) dias consecutivos, e afixado no lugar público de costume neste serviço registral, com um desenho tipo croqui do imóvel (como abaixo segue), e pelo prazo legal. Dado e passado nesta cidade e comarca, pelo Registro de Imóveis, aos 24 de maio de 2019. Eu \_\_\_\_\_ (Sávio Brayan Rodrigues Valadares), Oficial Substituto, digitei, subscrevi e assino.

