

Ilha avaliada em R\$ 35 milhões será leiloadada hoje

Propriedade tem área de 1,260 milhão de metros quadrados e está situada em uma região conhecida como Dourado, no município de Salinas da Margarida. Além do mar, o acesso à ilha também pode ser feito pelo continente.

RAYLLANNA LIMA
REPÓRTER

Avaliada em R\$ 35 milhões, uma ilha localizada em uma região conhecida como Dourado, no município de Salinas da Margarida será leiloadada nesta segunda-feira (4). A propriedade tem área de 1,260 milhão de metros quadrados, o que equivale a 126 hectares de campos de futebol.

Em entrevista à Tribuna da Bahia, o leiloeiro Arthur Nunes explicou que no imóvel há um hotel em ruínas, que foi desativado há muitos anos. "A ilha do Dourado é uma execução do Banco do Nordeste, mas não temos informações de quem eram os proprietários. É uma ilha bem grande na Baía de Todos-os-Santos", disse.

Segundo ele, além do mar, o acesso à ilha também pode ser feito pelo continente. O imóvel fica a apenas um quilômetro do centro da cidade de Salinas da Mar-

garida e integra a zona rural do município.

No mercado imobiliário a ilha do Dourado é considerada uma raridade, já que se trata de uma ilha privada na Baía. Com área praiada, banhada pelo oceano, a ilha é propícia para atividades turísticas e empreendimentos hoteleiros. O lugar tem também grande potencial náutico, propiciando condições para a maioria dos esportes que demandam ambiente marítimo.

O imóvel é uma extensa fazenda de coqueiros com praias desérticas e abrigadas. A localidade tem vegetação natural constituída de Mata Atlântica do litoral brasileiro. Os principais solos da têm revestimento vegetal espontâneo, com mata, coqueiros e dendzeiros nativos, que recobrem a maior parte do imóvel.

Livre de ônus, inovações, posseiros e riscos de inundação, a propriedade é atendida por rede de energia elétrica e água tratada.

"O leilão será só online. Tivemos visitas de pessoas



Foto: Divulgação

PARAÍSO

No mercado imobiliário, a ilha do Dourado é considerada uma raridade, já que se trata de uma ilha privada na Baía

de mais de 14 países diferentes, que demonstraram interesse no imóvel. No primeiro teremos 100% o valor da avaliação, que é R\$ 35 milhões. No segundo leilão - se não for vendido no pri-

meiro, a juíza autorizou baixar em 10% o valor do lance inicial", afirmou.

No site <http://www.nordesteleiloes.com.br> é possível consultar o edital completo. Através do link

das informações oficiais do imóvel também estão disponíveis detalhes e fotos da ilha do Dourado, além do acesso ao cadastramento para os interessados em participar do leilão.

ACÇÃO MUNICIPAL

Subúrbio recebe obras estruturantes

"Trabalhamos de domingo a domingo por Salvador, transformando a cidade e levando melhorias para a população. Certamente, a nossa equipe da Prefeitura é a mais atuante do Brasil. Em tempos de crise, a capital baiana se tornou um verdadeiro canteiro obras", afirmou o vice-prefeito Bruno Reis, do Subúrbio Ferroviário, região na qual inaugurou um campo de futebol, duas geomantas e uma escadaria na manhã de ontem (3).

Bruno disse ainda que o desafio da gestão é bater o próprio recorde até o final do próximo ano, entregando à cidade um volume de obras superior ao que foi realizado

entre 2013 e 2018. "Temos o BRT, o novo Centro de Convenções, o projeto do Mané Dendê, o conjunto de intervenções no Centro Histórico, que supera a casa dos R\$ 300 milhões em investimentos, a construção do Caminho da Fé e do Parque dos Ventos, além da revitalização de trechos de orla e da abertura e requalificação de vias".

Em Itacaranhá, Bruno inaugurou um campo de futebol requalificado na Rua Palestina. O equipamento recebeu investimento de R\$ 206 mil para a instalação de nova iluminação, murelas e rede de proteção, além de troca de alambrados e tra-

ves, nivelamento de piso, contenção, construção de arquibancadas e vestiário. Com o objetivo de sequenciar as ações de prevenção a desastres, Bruno também entregou duas geomantas em Plataforma, na Avenida Afrânio Peixoto e na Rua São Paulo.

De acordo com Bruno Reis, a gestão municipal destinou aproximadamente R\$ 200 mil para a aplicação das geomantas, que protegem mais de 630 pessoas, cujas casas estão localizadas nas imediações das encostas. "Vamos avançar ainda mais com esse importante trabalho, oferecendo segurança às famílias que

vivem em regiões de risco". Em Plataforma, Bruno ainda inaugurou uma escadaria. Já em Periperi, ele autorizou a construção do vestiário da quadra da Urbis, na Rua Dr. Almeida.

As atividades no Subúrbio, na manhã deste domingo, contaram com a participação dos secretários de Manutenção, Virgílio Dalto, e de Esportes, Trabalho e Lazer, Alberto Pimentel, do gestor da Defesa Civil, Sosthenes Macedo, do presidente da Companhia de Desenvolvimento Urbano de Salvador, Márcio Bastos, da diretora das Prefeituras-Bairros, Ana Paula Matos, além de líderes comunitários.

EVENTO

Clube do Rádio Promove 1º ECOMBAHIA no dia 15

"A transformação do setor da Comunicação: relações profissionais e relações sociais" é o tema do 1º Encontro de Comunicação (ECOM Bahia). O Evento, que vai acontecer em Salvador, no Centro Universitário Estácio da Bahia - Estácio FIB, Sítio, na sexta, dia 15 de fevereiro das 8 às 18 horas tem como realizadores, o Clube do Rádio e a Associação Brasileira de Imprensa (ABI).

Entre os objetivos do evento estão o debate dos problemas do cotidiano da comunicação e sua evolução. Também a situação atual, expectativas da área, avaliação do mercado local e nacional. Interferências, novos desafios e ética profissional. Para discutir o assunto, os convidados são: Domingos Meirelles e Jefferson Beltrão.

Domingos Meirelles abordará "As relações entre a Mídia e o poder, as fronteiras entre a história, o jor-

nalismo e a literatura" e Jefferson Beltrão colocará em discussão "A responsabilidade do Rádio e da TV na formação da Sociedade".

Apoiam o evento a secretária de Comunicação Social da Bahia, o governo do Estado, Restaurante Barra Vento, Jornal Grande Bahia, Mauro Cardim, Restaurante Boteço da Praça em Vilas do Atlântico, Castro Comunicação Central da Comunicação, Sinterp - BA, File, Start Comunicação, Rádio Excelôtor - Simjorã, Sobrae, Jornal Repórter e Centro Universitário Estácio/FIB.

Todos os profissionais da área de comunicação, jornalistas, radialistas e estudantes estão convidados. Ingressos podem ser adquiridos pelo Sympla. WWW.sympla.com.br/1-ecombahia-2019

No sábado, dia 16 de fevereiro convidados vão participar de uma feira, em Vilas do Atlântico em homenagem ao dia do Repórter.

FEIRA DE SANTANA

Moradores bebem água barrenta de poço

Moradores de quatro povoados do distrito de Tiquarucu, em Feira de Santana, a 100 km de Salvador, reclamam que estão sem água há um mês, por causa da falta de energia na estação de bombeamento, e estão utilizando água barrenta de um poço para higiene.

A situação ocorre nos povoados da Caatinga, Tanque Grande, Malhada Nova e Bandeira.

Por meio de nota, a Empresa Baiana de Águas e Saneamento (Embasa), técnicos trabalham para regularizar o serviço na região, e uma nova adutora para atender o distrito deve ficar pronta neste ano.

Enquanto a situação não é resolvida, os moradores detalham que



Foto: TV Subaé

eles precisam andar 1 km para buscar água em um tanque sujo.

"Estamos utilizando ela [água] para tudo. Infelizmente ela está

nessa situação, mas, infelizmente, temos que nos manter", contou uma moradora.

Outra mulher, que também mora na região,

EMBASA Serviço deve ser regularizado e nova adutora ficará pronta

disse que diante da falta de abastecimento a água suja é a única opção. "A gente vai ter que usar essa água também para beber, para cozinhar, porque nos tanques já estão secos. Não tem mais água", relatou.

Ainda nesses distritos, a equipe da TV Subaé, filiada da TV Bahia em Feira de Santana, mostrou as contas de água pagas evidenciando que os moradores são clientes do serviço e, por isso, exigem que ocorra uma resolução rápida do problema. **Fonte: G1 Bahia**

OBITUÁRIO

Campo Santo

- 1- Donato Bento de Souza**, 73, natural de Feira de Santana, morreu no HAM
- 2- Lindinalva Carvalho de Almeida**, 80, natural de Salvador, morreu no Hospital da Bahia
- 3- Lisette Consenza de Aguiar e Silva**, 80, natural de Salvador, morreu no HP
- 4- Lucival da Silva Santana**, 49, natural de Salvador, morreu no Hospital Tereza de Lisieux
- 5- Walfredo Arouca**, 82, natural de Salvador, morreu na residência
- 6- Mirian Miranda Passos**, 81, natural de Salvador,

morreu na residência

7- Vildalima de Jesus, 81, natural de Conceição do Coité, morreu no Hospital Cardíaco Pulmonar

Bosque da Paz

- 1- João Batista de Santana**, 86, natural de Salvador, morreu no Hospital Ernesto Simões
- 2- Harcell Farias de Carvalho**, 94, natural de Salvador, morreu na residência
- 3- Izaltina Damasceno Nascimento**, 79, natural de Salvador, morreu na Fundação Bahiana de Cardiologia

ARTIGO

Acupuntura e depressão

Dr. Luiz Sampaio

As oscilações de humor são consideradas normais nos seres humanos, um dia, sem nenhuma razão acordamos dispostos, cheios de planos e com vontade de estudarmos, trabalhar, de estar com as pessoas queridas; noutro, também sem nenhuma razão, acordamos melancólicos, sem vontade de sair da cama, querendo ficar quietos e sozinhos. Desde que não intensas tais oscilações não representam doença. O

diagnóstico de depressão é dado quando a oscilação no sentido da melancolia se torna mais constante ou profundo. Devemos ter em conta que depressão não é um sintoma, depressão é um diagnóstico médico.

Os sintomas vivenciados pelas pessoas diagnosticadas com depressão podem ser de tristeza, apatia, falta de ânimo para a realização das atividades diárias, sono não reparador ou dificuldade para começar a dormir, despertara muito

cedo e ficar pensando com pesar no que se tem para fazer, vontade de ficar quieto e isolado, impaciência, irritabilidade, sensação de que se está doente mas sem entender o que está de fato acontecendo, medo de morrer, medo de perder o patrimônio ou a segurança, dentre outros.

Atualmente dividimos a depressão em episódios depressivos, quando os sintomas acima são pontuais e relacionados com perdas: de trabalho, de casamento, de um ente próximo, de uma expectativa não realizada. E em transtornos depressivos, quando os episódios se tornam recorrentes e as causas desencadeantes não são bem estabelecidas.

Segundo dados recentes da OMS, o Brasil tem o maior número de pessoas sofrendo de depressão na América Latina, junto com a Ucrânia,

Austrália e Estados Unidos apresenta a maior taxa de depressão na população mundial - 5,9% ou cerca de 11,5 milhões de pessoas.

O tratamento convencional para depressão está baseado na associação de antidepressivos e ansiolíticos e nos casos mais severos antidepressivos, estabilizantes do humor e ansiolíticos. Em termos farmacológicos os antidepressivos atuam na serotonina, um neurotransmissor, estimulando sua produção ou inibindo sua recaptação na sinapse.

Estudos recentes em relação ao mecanismo de ação da acupuntura demonstram que os locais onde são inseridas as agulhas - pontos de acupuntura - são ricos em terminações nervosas e células do sistema imune. A estimulação desses locais pela inserção da agulha, via mecanismo

bioquímico e nervoso aumenta a secreção de neurotransmissores a exemplo das endorfinas e da serotonina, da noradrenalina e da dopamina. Desse modo a acupuntura se configura como um meio fisiológico de se estimular a liberação dessas substância sem a presença dos sintomas colaterais atribuídos aos antidepressivos, tais como sonolência, diminuição da atenção, etc.

Os antidepressivos demoram de 10 a 15 dias para atuarem no organismo, a associação desses com a estimulação pela acupuntura, em minha experiência pessoal, diminui o tempo necessário para a ação promovendo uma melhora mais precoce do humor.

Na clínica privada, nos ambulatoriais públicos - SUS, ou em ambulatorios onde são ministrados cur-

so de especialização em Medicina Tradicional Chinesa - Acupuntura, os resultados têm sido bastante promissores tanto como método exclusivo, nos episódios depressivos leves, como em associação com os medicamentos psiquiátricos específicos, nos casos de transtornos mais severos comparados ou não de sintomas psicóticos.

Importante lembrar que o diagnóstico e tratamento pela Medicina Tradicional Chinesa - Acupuntura deve sempre ser realizado por médico, somente esse profissional está capacitado a elaborar diagnósticos com bases nas duas medicinas na Tradicional Chinesa e na Ocidental Moderna.

Dr. Luiz Sampaio é médico acupunturista, psiquiatra e membro do Colégio Médico Brasileiro de Acupuntura (CMBa).