

Casarão ameaça desabar e rua é interditada

MATHEUS FORTES
REPÓRTER

Nem três meses se passaram desde que um casarão desabou na Ladeira da Soledade, resultando na morte de três pessoas e na interdição daquela via durante vinte dias, e outro imóvel antigo ameaça vir a baixo, o que, já resultou numa novo bloqueio da via vizinha à ladeira já foi feito pela Defesa Civil de Salvador (Codesal), para evitar outra tragédia.

O casarão em si fica na esquina da Rua Professor Viegas, no Barbalho, com o pé da Ladeira da Soledade, em um trecho de confluência com as ruas São João de Cima e São José de Baixo. Segundo alguns moradores da região, o imóvel já funcionou como uma padaria e um armazém, mas, está abandonado a mais de duas décadas.

A interdição foi feita na tarde da última quarta-feira (19), pela Transalvador após solicitação da Codesal, ao receber denúncia dos mesmos moradores que, observando o desgaste avançado na fachada – agravado pelas chuvas constantes na capital nas últimas semanas – temem o desabamento da casa da parede do imóvel a qualquer momento.

O imóvel tem aproximadamente dez metros de altura, e costuma ser utilizado para intervenção artística. Contudo, ao chegar perto desta, é possível observar várias rachaduras que evidenciam o estado crítico da estrutura, além de uma grande abertura na parede.

O risco, segundo o operário de construção civil, Mário Sérgio Santos, que mora no bairro há mais de vinte anos, é maior por causa da localização do imóvel, que está na decida de duas vias.

“Os carros e ônibus que passam por aqui, nunca passam devagar. Quando eles passam, inclusive, a gente sente o chão tremer. Imagine o efeito que tem numa casa nesse estado”, relatou o morador.



Foto: Romildo de Jesus

BARBALHO

Imóvel que fica na esquina da Rua Professor Viegas já funcionou com padaria

69 foram notificados em 2017 pela Codesal com riscos de desmonorar

A rua Professor Viegas continuará interditada por tempo indeterminado. De acordo com o diretor-geral da Codesal, Gustavo Ferraz, a última vistoria no imóvel foi feita há dois meses, e a notificação enviada ao Instituto do Patrimônio Artístico e Cultural (Ipac).

“A situação se agravou e nós enviamos uma nova notificação hoje de manhã, e segundo alguns moradores daqui, esse imóvel pertence a um delegado, e que existe uma questão judicial entre ele e o Ipac. Então estamos aqui, apelando para o Ipac tomar a tutela dessa área tombada e tome uma providência, pois isso aqui vai desabar”, explica Ferraz.

O risco, segundo o diretor-geral do órgão municipal, é mais grave se levar em conta de que a parede alta pode

desabar tanto para as vias da Soledade e do Barbalho, como também na Via Expressa Baía de Todos os Santos, pois o casarão fica ao lado da encosta vizinha a via.

A situação, segundo Ferraz, é complicada, pois no meio do debate sobre demolir ou reformar, vidas ficam a mercê de uma decisão final que não pode esperar muito tempo já que o risco do imóvel vir a baixo é alto, e pode acontecer a qualquer momento. “Além disso, há o transtorno, pois é preciso interditar vias, o que leva à reclamação de moradores e comerciantes”, detalhou.

Na ocasião do desabamento na Ladeira da Soledade, em abril, a via só foi liberada para trânsito, vinte dias após o ocorrido. A liberação aconteceu depois da

conclusão das obras na parte externa daquele casarão.

Em 2017 a Codesal vistoriou 215 casarões na capital baiana. Desses, 69 apresentam risco muito de desabamento, 52 estão com risco alto de desabamento, 30 com risco médio, 56 com risco baixo e oito sem risco. O órgão informa ainda que a análise continua sendo feita com outros imóveis, e, por causa disso, os números podem aumentar.

Segundo Gustavo Ferraz, tanto o Ipac quanto o Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan) são informados sobre o resultado dessas vistorias.

A Tribuna da Bahia tentou falar com o Ipac, mas, até o fechamento desta edição, não foi possível fazer contato com o instituto.

SAÚDE

Hospital do Oeste terá 88 novos leitos e investimento de R\$15 mi

O governador Rui Costa anunciou em Barreiras a ampliação do Hospital do Oeste, com a construção de 88 novos leitos e um investimento de R\$ 15 milhões, entre obras e equipamentos. Serão criados 20 leitos novos de UTI, 62 de enfermagem cirúrgica, três de UTI Neonatal e três de Pré-Parto, Parto e Pós-Parto Atualmente a unidade conta com 193 leitos e se tornará a maior hospital do interior da Bahia.

O governador também anuncia a implantação de serviço de hemodinâmica, cardiologia e cirurgia cardíaca, bem como o serviço de oncologia ambulatorial, com 12 leitos de quimioterapia.

Rui anunciou ainda a retomada das obras da Unidade de Pronto Atendimento do município, com investimentos de R\$ 4 milhões. “Com essas obras, haverá um melhoria significativa do atendimento de saúde que vai beneficiar a população de toda a região oeste do estado”, ressaltou o governador.

Rui viajou para Barreiras, onde participou de reunião do programa Pacto pela Vida. Durante a reunião, foi divulgado que, de 1º de janeiro a 30 de junho deste ano, a Região Integrada de Segurança Pública Oeste (Risop Oeste) apresentou uma redução de 7,8% no número de homicídios.

Obras de abastecimento são entregues em duas localidades

Hoje (21), dando prosseguimento à agenda de trabalho no interior baiano, o governador Rui Costa segue para Cristópolis, onde, a partir das 9h40, inaugura o Sistema Integrado de Abastecimento de Água que atende a localidades dos municípios de Cotegipe e Cristópolis, com investimento da ordem de R\$ 29 milhões. O governador também fará entrega seis tratores para seis municípios da região e de 2.612 certificados de Cadastro Ambiental Rural para pro-

dutores rurais de cinco municípios. Além disso, Rui visita o Odontomóvel, serviço móvel de assistência dentária no âmbito do programa Saúde sem Fronteiras.

A tarde, Rui viaja para Angical, onde entrega o Sistema Integrado de Abastecimento de Água para atender seis localidades do município; 806 certificados do CAR e dois tratores com implementos agrícolas para associação de produtores dos municípios de Angical e Bai-anópolis.

ATO AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL REGISTRO DE PREÇO Nº 032/2017, objetivando Aquisição de Peças e Serviços, para a Manutenção Corretiva e Preventiva de Veículos, Máquinas e Equipamentos do Município de Feira da Mata. Abertura/recebimento dos envelopes dia 02/08/2017, às 08 h30min, na sala de reuniões da Prefeitura Municipal. Edital completo encontra-se na sede da Prefeitura à Praça Prefeito Elias P. Souza Filho, 300, centro – Feira da Mata - Bahia, das 08:00 às 12:00 tel.: (77)3474-1020 para informações e demais atos resultantes dessa licitação serão publicados no Diário Oficial do Município. Feira da Mata - Bahia, 20 de julho de 2017. Noelton Ribeiro Figueredo Pregoeiro Municipal

EVENTOS

Maratona Oficial Cidade é lançada com primeira edição para outubro

O prefeito ACM Neto lança, hoje (21), às 10h, a Maratona Oficial da Cidade do Salvador, em coletiva com imprensa realizada no UCI Orient Shopping Barra, sala 5. A Maratona Cidade de Salvador é o mais novo produto da capital baiana, que chega para fortalecer a plataforma de eventos da cidade como estratégia de desenvolvimento econômico.

A expectativa da Prefeitura é introduzir a cidade no circuito nacional de competições de rua. O evento acontecerá pela primeira vez no dia 22 de outubro (domingo). Para a primeira edição do projeto, a Prefeitura tem como expectativa reunir cerca de quatro mil corredores.

Os primeiros colocados de cada competição levarão para casa troféus que home-

nageiam um dos maiores entusiastas e praticante de corridas de rua da Bahia e do Brasil, Ayrton Ferreira dos Santos. A Maratona Cidade de Salvador é uma realização da Prefeitura, por intermédio da Empresa Salvador Turismo (Saltur), da Secretaria Municipal de Trabalho, Esporte e Lazer (Semtel) e Federação Baiana de Atletismo (FBA).

MUNDO PLAZA

Workshop ensina como atrair clientes no mundo digital

Em comemoração ao seu primeiro aniversário a CONCEITO+1 Arquitetura e Engenharia estará promovendo hoje 21/07 a partir das 18h, no condomínio Mundo Plaza o Workshop: “Como transformar seguidores em clientes” com a renomada arquiteta e digital influencer Carol Cantelli. Durante o evento ela contará a sua trajetória de vida, suas conquistas, utilizando exemplos de como potencializar a captação de seguidores.

CAROL CANTELLI

Simplicidade, carisma e qualidade profissional. Essas são as principais características que fazem da Arquiteta Urbanista Carol Cantelli um fenômeno das redes sociais como Instagram, Facebook e Snapchat. Com mais de um milhão de seguidores, Carol Cantelli consegue, por meio de sua facilidade de comunicação, espontaneidade e talento manter-se conectada àqueles que a seguem e acompanham suas publicações.

CAIXA MINISTÉRIO DA FAZENDA **BRASIL** GOVERNO FEDERAL

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 0049/2017/2º Leilão - SFI - CPA/SA

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, por meio da Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SA, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (s) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, discriminados no Anexo II do Edital. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados, no período de 25/07/2017 a 03/08/2017 em horário bancário, nas Agências da CAIXA situadas em Bahia, na Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SA, situada Rua Ivonne Silveira, 248, Edif. Empresarial 2 de Julho - 17º andar, Doron (Paralela), Salvador-BA, no horário das 10:00 às 16:00 horas e no escritório do Leloeiro Pêndes Luciano Santos de Jesus, situado na Av. Laurindo Regis, 360, Cond. Castro Alves, BL. 12D, Apto. 542, Engenho Velho de Brotas, Salvador-BA, (71) 99113-1433/(75) 99156-9257 no horário das 08:00 às 18:00 horas (Site: www.centraisolicoes.com.br). (O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br). Os interessados que desejarem contar com financiamento ou utilizar recursos do FGTS, deverão dirigir-se às Agências da CAIXA, em tempo hábil para inteirar-se das condições gerais. O Leilão realizar-se-á no dia 04/08/2017, às 10:00 horas, na Rua Junqueira Ayres, 175, Barris, Salvador/BA, com apresentação de lances na modalidade presencial e internet. A divulgação do resultado oficial do leilão será efetuada a partir do dia 08/08/2017 nos mesmos locais onde foi divulgado o Edital de Condições Básicas.

CAIXA MINISTÉRIO DA FAZENDA **BRASIL** GOVERNO FEDERAL

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 0051/2017/2º LEILÃO - SFI - EMGEA/SA

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SA, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (s) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da EMGEA, discriminados no Anexo II do Edital. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados, no período de 25/07/2017 até 03/08/2017 em horário bancário, nas Agências da CAIXA situadas em Bahia, na Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SA, situada Rua Ivonne Silveira, 248, Edif. Empresarial 2 de Julho - 17º andar, Doron (Paralela), Salvador-BA, no horário das 10:00 às 16:00 horas e no escritório do Leloeiro Rivaldo Almeida Gomes Junior, situado na Avenida Tancredo Neves, nº 620, Empresarial Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvoreas, Salvador-BA, no horário das 08:00 às 18:00 horas. (O Edital estará disponível também, no site: www.caixa.gov.br) Os interessados que desejarem contar com financiamento, ou utilizar recursos do FGTS, deverão dirigir-se às Agências da CAIXA, em tempo hábil para inteirar-se das condições gerais. O Leilão realizar-se-á no dia 04/08/2017, às 15:00 horas, no escritório do leiloeiro localizado na Avenida Tancredo Neves, nº 620, Empresarial Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvoreas, Salvador-BA, na presença dos interessados ou seus procuradores que comparecerem no ato.

INFORME PUBLICITÁRIO

Atenção, morador de Salvador:

Por determinação da Anatel, o canal **TV Câmara** passou por atualizações técnicas.

Aperte a tecla menu e selecione “busca automática de canais” para continuar assistindo aos canais **61.1 (TV Câmara), 61.2 (TV ALBA), 61.3 (TV Senado) e 61.4 (TV Câmara Salvador)**.

Caso seu televisor encontre apenas o primeiro canal, você pode acessar diretamente os demais canais usando as teclas numéricas e a tecla ponto ou traço do seu controle remoto.

Este procedimento não é necessário para quem assiste à TV por assinatura ou com antena parabólica.

Fique ligado para não ficar sem ver TV.