

Hotéis devem crescer ocupação em 60%

Foto: Romildo de Jesus

LÍCIO FERREIRA
REPÓRTER

Um aumento de 60% no número de hóspedes nos hotéis soteropolitanos é a grande expectativa do setor, que está de olhos bem abertos para este feriado da Páscoa, que começa na sexta-feira e termina no domingo. São esperados turistas de todo o Brasil, desembarcando na capital baiana, para aquecer cada vez mais a indústria hoteleira local e segundo o presidente da Associação da Indústria de Hotéis da Bahia (ABIH-BA), Glicério Lemos de Santana, "o feriado da Páscoa tem uma boa ocupação, mas não enche a capital como Carnaval".

Ano passado a taxa de ocupação dos hotéis na Semana Santa ficou em torno de 48%. "O crescimento da taxa se deve à nossa parceria com a Secult-Bahia. Nos últimos dois anos fizemos juntos bons trabalhos entre os pólos emissores de turismo e agora estamos dando sustentabilidade ao vôo semanal, que liga Bogotá (Colômbia) a Salvador".

Entre os pólos emissores visitados pela ABIH-BA estão as cidades brasileiras de São Paulo, Rio de Janeiro, Campinas e Belo Horizonte. Fora do país foram visitadas Montevidéu, Buenos Aires e Bogotá. "Tudo passa, também, pela recuperação da capital baiana como uma nova orla e o centro histórico. Além da entrada de alguns novos equipamentos públicos como a Casa do Rio Vermelho, onde



PREFERIDO

A Bahia superou os demais estados e mantém a preferência dos estrangeiros

morou Jorge Amado, e a recuperação dos museus dos fortes de São Diogo e Santo Antonio".

LITORAL

Neste período de Páscoa, os visitantes que chegam a Salvador, na sua maioria, também estão dispostos a conhecer ou visitar o Litoral Norte, considerado um dos mais bonitos trechos baiano.

A Costa dos Coqueiros, por exemplo, tem na Praia do Forte, o principal charme entre todas. Mas, a rústica praia de Arembepe (e sua vila hippie); a bela praia de Imbassaí, onde o rio se en-

contra com o mar; e a Costa do Sauípe, onde ficam alguns dos melhores resorts e hotéis de praia do Brasil tem seus encantos naturais a oferecer. Ainda entre os estados da Bahia e Sergipe, também se destaca a praia de Massarandupió, única praia oficial de nudismo na Bahia

NAZARÉ

No Recôncavo Baiano, a cidade de Nazaré está vivendo a expectativa de receber mais de oito mil visitantes até primeiro de abril, abrindo a tradicional feira dos Caxixis, no período de Páscoa.

Mais de trezentas barracas estão sendo montadas no centro da cidade para oferecer a baianos e turistas uma mostra da cultura da Bahia, com destaque para o artesanato de peças esculpidas em barro. A maioria dos objetos em exposição para venda é produzida nas olarias de Maragogipinho, que é distrito do município vizinho de Aratuípe.

ITACARÉ

Por sua vez, outro caminho a ser percorrido por quem chega neste período de Páscoa é a Costa do Cacau. Onde Itacaré é a localidade mais badalada.

VIAGEM

Bahia lidera em número de turistas estrangeiros no NE

O Brasil alcançou recorde de entrada de turistas estrangeiros em 2017, de acordo com dados da Polícia Federal, divulgados pelo Ministério do Turismo. No último ano, 6,5 milhões visitaram o país. O número é pouco maior que o registrado nos anos da Olimpíada e da Copa do Mundo. A Bahia lidera o ranking entre os estados nordestinos e ocupa o sexto lugar nacional.

A Bahia recebeu 157.913 turistas estrangeiros, no ano passado, enquanto Pernambuco registrou a entrada de 83.151 visitantes de outras nacionalidades e o Ceará teve a preferência de 74.497 pessoas vindas de outros países. Na lista de principais emissores de turistas internacionais, a Argentina continua em primeiro lugar, com 2.622.327 visitantes, 14,3% a mais que em 2016.

O país vizinho respondeu por quase 40% de todos os turistas internacionais que o Brasil recebe.

Em segundo ficam os Estados Unidos, com 475,2 mil viajantes, uma queda de 7% em relação

ao ano anterior. O Chile fica na terceira colocação, com 342,1 mil pessoas, 5,2% a mais que em 2016. Apesar de ter registrado uma queda de 4,2%, o avião continua sendo o principal meio de transporte para o turista internacional. De todos os visitantes estrangeiros que chegaram ao Brasil em 2017, 63,5% usaram aviões. Pelas estradas, entraram 2,25 milhões de visitantes e 52,5 mil usaram navios.

Ao analisar os dados do MTur, o secretário de Turismo da Bahia, José Alves, disse, nesta terça-feira (27), que o governo estadual tem atuado com ênfase na promoção da Bahia, visando ampliar a presença do turista estrangeiro.

"Uma das ferramentas deste trabalho é o Calendário de Ações Promocionais que prevê a divulgação das 13 zonas turísticas, em dezenas de feiras internacionais onde apresentamos a riqueza da nossa história e cultura; belezas naturais; gastronomia e infraestrutura, além da simpatia e profissionalismo", finalizou.

Foto: Agecom SSA

TRABALHO

Jardim das Margaridas e Itinga têm ações de moradias, saúde e escola

Mais três importantes ações foram promovidas pela Prefeitura onetm, dentro da programação de aniversário de 469 anos de Salvador, desta vez na região administrativa de Itapuã/Ititinga. A agenda foi iniciada com a assinatura de ordem de serviço para reforma de 200 casas em situação precária em Itinga, dentro do programa Morar Melhor.

Em seguida, foi a vez da inauguração da Escola Municipal e da Unidade de Saúde da Família do Jardim das Margaridas. As estruturas, preparadas inclusive para atender às famílias com crianças com microcefalia, estão localizadas dentro do Residencial Margaridas – empreendimento do Minha Casa, Minha Vida entregue no último dia 10. Os eventos

contaram com as presenças do prefeito ACM Neto e do vice, Bruno Reis, acompanhados de secretários e gestores municipais, autoridades e população.

AÇÃO INÉDITA

Pela primeira vez em Itinga e com investimento de mais de R\$1 milhão, o Morar Melhor vai beneficiar residências como a de Verena de Jesus, de 28 anos e que mora no bairro desde que nasceu. Com quatro filhos, ela revelou ser um sonho ver a casa completamente reformada. "Já tem dez anos que não consigo fazer algo aqui. Desempregada, então, ficou ainda mais difícil. Achei maravilhosa essa iniciativa, agora é tudo novo pra mim e pra minha família", afirmou.

Esta é a nona localida-

de alcançada pela segunda etapa do programa em 2018. As ações também são realizadas nos bairros de Alto de Coutos, Castelo Branco, Ribeira (Mangueira), Sete de Abril, Boa Vista de São Caetano, Cosme de Farias, Fazenda Coutos III e Arenoso, em um total de 2.330 residências. Até o fim de 2020, 40 mil residências devem ser reformadas pela administração municipal, com ação coordenada pela Seinfra.

EDUCAÇÃO

Com investimento de R\$ 5,9 milhões, a Escola Municipal Jardim das Margaridas tem capacidade para atender 900 alunos da comunidade e de bairros vizinhos que estejam cursando do 1º ao 9º ano. O equipamento foi construído em uma área de mais



PRESENTE

Obras entregues fazem parte das comemorações de aniversário de Salvador

de 3 mil m² e conta com 14 salas de aula, refeitório, área externa, depósito, cantina, triagem, despensa, rampa, sala para múltiplo uso, copa, diretoria, sala de professores, coordenação, secretaria, brinquedoteca, sala de atendimento educacional especializado e de leitura.

USF

Com capacidade para atender cerca de 460 pessoas por dia, a nova Unidade de Saúde da Família de Jardim das Margaridas levará atenção integral à saúde localidade.

Os moradores contarão

com áreas laboratoriais, de atendimento médico, de enfermagem e odontológica. A construção desta unidade é fruto de reivindicações da comunidade, que agora terá um equipamento perto de casa e com atendimento para todas as faixas etárias.

OBITUÁRIO

Campo Santo

Marcus Antonio da Rocha Lima, natural de Salvador, 56 anos, faleceu em via pública
Raul Bomfim Filho, natural de Salvador, 75 anos, faleceu no Hospital Prohope de Cajazeiras
Antonio Alves Ferreira, natural de Cachoeira, 68 anos, faleceu no Hospital Aristides Maltéz
Marineta Bezerra dos Santos, natural de Cedro de São João (SE), 86 anos, faleceu no Hospital Santa Izabel
Carlos Thiere de Oliveira Rodrigues, natural de Salvador, 33 anos, faleceu em via pública

Bosque da Paz

Rozendo Gonçalves, natural de Catu, 74 anos, faleceu no Hospital Roberto Santos
Zulmira Aguiar Régis, natural de Entre Rios, 105 anos, faleceu em sua residência
Laura dos Santos, natural de Salvador, 85 anos, faleceu em sua residência
Lourdes da Ascensão Bernardo da Rocha, natural de São Paulo (SP), 94 anos, faleceu no Hospital Tereza de Lisieux
Ivo José do Nascimento Cestaroli, natural de São Paulo (SP), 78 anos, faleceu na residência

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA HÍDRICA E SANEAMENTO - SIHS COMPANHIA DE ENGENHARIA HÍDRICA E SANEAMENTO DA BAHIA - CERB

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRONICO Nº. 180019/2018.
Abertura: 11.04.2018, às 14h30min (Horário de Brasília-DF). Objeto: TUBO PVC IRRIGA DEFOFO PN125, JEL, DN 100MM e TUBO PVC 12 DEFOFO, IMPA, JEL, DN 150MM. PL: Lote-I: R\$ 47.000,00 e Lote-II: R\$ 25.000,00. Família: Lote-I e II: 47.10. Esta licitação obedecerá, integralmente, as disposições da Lei Estadual Nº 9.433/05 e Legislações Pertinentes. Local de Realização: Site: www.licitacoes-c.com.br. Os Interessados poderão obter informações e/ou o Edital e seus anexos através do site (<http://www.comprasnet.ba.gov.br>) e/ou www.licitacoes-c.com.br. Os Interessados poderão entrar em contato através do e-mail: conpcerb@gmail.com. Telefone: (71) 3115-8155 ou presencialmente, de segunda a sexta-feira das 8h30min às 11h30min e das 13h30min às 17h00min no endereço: Av. Luiz Viana Filho, 3ª Avenida CAB-Centro Administrativo da Bahia, Salvador-BA, 27/03/2018. **Izabel Maiza dos Anjos Viana** - Presidente da CPL - Pregoeiro Oficial - Sidney Souza Nascimento.

ŠUPERBID SUPERBID.NET - (11) 4950-9400

ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A., pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.753.164/0001-43, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Pedroso de Moraes, nº 1.553, 3º Andar, faz saber que, na qualidade de credora fiduciária, nos termos do instrumento particular de constituição de alienação fiduciária em garantia de bem imóvel, onde figura como fiduciante **AGROPECUÁRIA SEMENTES TALISMÁ LTDA.**, sociedade limitada inscrita no CNPJ/MF sob o nº 37.637.139/0001-50, promoverá a venda do imóvel adiante descrito, nos termos da Lei 9.514/97, em Leilão Extrajudicial On-Line e Presencial, mediante 1º leilão a ser realizado em 28/03/2018 às 15:00 na Av. Eng. Luis Carlos Berrini, 105, 4º and. – São Paulo/SP Informações: (11) 4950-9602 ou www.superbid.net e, se necessário, 2º leilão a ser realizado em 11/04/2018 às 15:00, no mesmo endereço. **Imóvel: Uma área definida e certa de 800,315165 ha e que passará a denominar-se "FAZENDA TAMARANA V", objeto da matrícula 6059 do CRI de Correntina-BA. O IMÓVEL está OCUPADO e será vendido em caráter ad corpus e no estado em que se encontra.** O Pagamento do valor arrematado, deverá ser efetuado 1 dia útil após o leilão. Valores mínimos de venda: 1ª Praça R\$ 12.130.320,31 e de 2ª Praça. R\$ 8.437.109,11. Em havendo arrematação, todas as despesas, encargos e tributos para regularização e transferência do imóvel serão de responsabilidade do arrematante, além da comissão do leiloeiro oficial, no importe de 5% (cinco por cento), a qual não está incluída no valor do lance. Pela internet ou fisicamente, no endereço declinado acima, em igualdade de condições Tel.: (11) 4950-9602, e-mail imoveis@superbid.net. E para que chegue ao conhecimento de todos, e não possam alegar desconhecimento do feito é publicado o presente edital de Leilão. Leiloeiro Oficial: RONALDO DE QUEIROZ SODRÉ SANTORO – JUCESP nº 891.

ŠUPERBID SUPERBID.NET - (11) 4950-9400

ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A., pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.753.164/0001-43, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Pedroso de Moraes, nº 1.553, 3º Andar, faz saber que, na qualidade de credora fiduciária, nos termos do instrumento particular de constituição de alienação fiduciária em garantia de bens imóveis, onde figura como fiduciante **AGROPECUÁRIA SEMENTES TALISMÁ LTDA.**, sociedade limitada inscrita no CNPJ/MF sob o nº 37.637.139/0001-50, promoverá a venda dos imóveis adiante descritos, em Leilão Extrajudicial On-Line e Presencial, nos termos da Lei 9.514/97, mediante 1º leilão a ser realizado em 28/03/2018 às 15:00 na Av. Eng. Luis Carlos Berrini, 105, 4º and. – São Paulo/SP Informações: (11) 4950-9602 ou www.superbid.net e, se necessário, 2º leilão a ser realizado em 11/04/2018 às 15:00 no mesmo endereço. **Imóveis: (i) "FAZENDA TAMARANA IX", uma área definida e certa de 499,670561ha, matrícula 6063 do CRI de Correntina-BA – Imóvel ocupado; (ii) "FAZENDA TAMARÁ II", uma área definida e certa de 839,5263ha, matrícula 5341 do CRI de Correntina-BA – Imóvel ocupado; (iii) "FAZENDA TAMARÁ III", uma área definida e certa de 754,5931ha, matrícula 5342 do CRI de Correntina-BA – Imóvel ocupado; e (iv) "FAZENDA TAMARÁ IV", uma área definida e certa de 906,1545ha, matrícula 5343 do CRI de Correntina-BA – Imóvel ocupado. Os imóveis serão vendidos somente em conjunto, em caráter ad corpus e no estado em que se encontram.** O Pagamento do valor arrematado, deverá ser efetuado 1 dia útil após o leilão. Valores: 1ª Praça R\$ 15.651.971,84 e de 2ª Praça. R\$ 11.026.698,68. Em havendo arrematação, todas as despesas, encargos e tributos para regularização e transferência do imóvel serão de responsabilidade do arrematante, além da comissão do leiloeiro oficial, no importe de 5% (cinco por cento), a qual não está incluída no valor do lance. Pela internet ou fisicamente, no endereço declinado acima, em igualdade de condições Tel.: (11) 4950-9602, e-mail imoveis@superbid.net. E para que chegue ao conhecimento de todos, e não possam alegar desconhecimento do feito é publicado o presente edital de Leilão. Leiloeiro Oficial: RONALDO DE QUEIROZ SODRÉ SANTORO – JUCESP nº 891.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Marivanda Conceição de Souza, Oficial do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição da Comarca de Salvador, Estado da Bahia, na forma da Lei, etc. em cumprimento ao disposto no artigo 26, §4º da Lei nº 9.514/97, vem intimar a Sra. **MARIA DEL CARMEN PESQUERO PONCE SILVA - CPF Nº 096.427.731-04**, por não ter sido encontrada no endereço fornecido, para fins de cumprimento das obrigações contratuais, relativas ao contrato de financiamento imobiliário, garantido por alienação fiduciária, firmado com **HSBC BANK BRASIL S/A, CNPJ SOB Nº 01.701.201/0001-89**, referente ao APARTAMENTO designado pelos nºs 301 da porta e 671.877-9 de inscrição municipal, integrante do prédio denominado "STAR LIFE 028", situado a Rua Estácio Gonzaga, número 28, Horto Florestal, subdistrito de Brotas, zona urbana desta Capital, matriculado sob o nº 101.874. Assim, procedo a intimação de Vossa Senhoria, para que se dirija ao **HSBC BANK BRASIL S/A**, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data, ficando Vossa Senhoria cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito da **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE** do imóvel em favor da Credora Fiduciária. Dado e passado nesta cidade e comarca de Salvador, Estado da Bahia, aos 29 de dezembro de 2017. A Oficial www.comprasnet.ba.gov.br
Rua Castro Neves, 99, Matatu, Salvador - BA - CEP:40.255-020 Tel.: +55 71 3036-7555

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

**GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA HÍDRICA E SANEAMENTO - SIHS
CIA. DE ENGENHARIA HÍDRICA E DE SANEAMENTO DA BAHIA - CERB
C.N.P.J. / MF 13.529.136/0001-35
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
1ª CONVOCAÇÃO**
Ficam convocados os senhores acionistas, da Cia. de Engenharia Hídrica e de Saneamento da Bahia – CERB, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no próximo dia 12 de abril de 2018, às 10h30min, em sua sede social na 3ª Avenida do Centro Administrativo da Bahia no 300, nesta Capital, para deliberarem sobre a seguinte pauta: 1) Exame, discussão e votação das Demonstrações Financeiras relativas ao exercício findo em 31/12/2017; 2) Apreciação do Relatório dos Auditores Independentes; 3) Eleição de Membros dos Conselhos Fiscal.
Salvador, 26 de março de 2018.
Cássio Ramos Peixoto
Presidente do Conselho de Administração

Assine
(71) 3322-7266

Tribuna da Bahia
www.tribunadabahia.com.br