Últimas chances para negociar o IPTU

LÍCIO FERREIRA
REPÓRTER

Cerca de 5 mil contribuintes que aderiram aos PPI de 2014 e 2015 e que, mesmo estando religiosamente em dia com o pagamento das respectivas parcelas, deixaram de quitar os tributos relativos aos exercícios de 2016 e 2017, na expectativa do lançamento futuro de novos programas, estão recebendo um ultimato da Prefeitura de Salvador.

"Aproveitem o PPI em vigência e negociem as dívidas dos anos de 2016 e 2017, antes que todos os benefícios já concedidos nos PPI's de 2014 e 2015 sejam extintos e a dívida retorne ao patamar inicial". Este recado é do secretário da Fazenda de Salvador, Paulo Ganem Souto.

A situação é exposta em detalhes: "Os 4.900 contribuintes deviam um valor original de R$ 228 milhões. Quando foram contratados os PPI's este débito baixou para R$131 milhões. Até agora já foram pagos R$74 milhões, faltando R$77 milhões. Caso esses contribuintes não paguem os impostos de 2016 e 2017 este saldo remanescente voltará ao estágio inicial da divida, ou seja, com juros e encargos e atingirá a R$119 milhões".

Para fazer este alerta, o secretario Souto não escolhe palavras. "Sabemos que existe uma cultura de que sempre haverá um novo Programa de Parcelamento Incentivado (PPI). E alguns contribuintes fazem planejamento dentro desta expectativa. Mas já deixamos bem claro: não haverá parcelamento de novo em 2019 e 2020 e por isso, conclamamos a todos que não percam esta última oportunidade para negociar".

RESPALDO

Para tomar esta decisão contra contribuintes inadimplentes, a Secretaria da Fazenda de Salvador se apóia no lastro do decreto Nº 29.559, de 14 de março de 2018, que lhe dá total respaldo. O documento veda a instituição de novo Programa de Parcelamento incentivado – PPI nos exercícios de 2019 e 2020, para o Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU e para a Taxa de Coleta, Remoção e Destinação de Resíduos Sólidos Domiciliares – TRSD.

Por outro lado, as leis municipais que criaram os PPI de 2014 e 2015 (nº 8.422/2013 e nº 8.927/2015) também estabeleceram que a falta de regularidade fiscal por parte do contribuinte implicará no rompimento dos acordos de parcelamento, impondo o retorno dos débitos aos seus valores originais, com a reincorporação de juros e multas.

SECRETÁRIO
Paulo Souto: atrasos cancelam acordos

ESTIMATIVA

Segundo Paulo Souto esta decisão vai acarretar um prejuízo de cerca de R$ 100 milhões para esses contribuintes. "Estamos sinalizando esta decisão já há algum tempo. Inclusive, enviamos correspondência alertando sobre a regularização imediata dos débitos em pauta, sob pena de cancelamento do parcelamento e recálculo da dívida negociada".

Paulo Souto lembra, ainda, que o PPI em vigência se estenderá até o próximo dia 29 de março. "Com isso, será possível sanar todos os débitos de IPTU e Taxa de Lixo anteriores a 2018 com o benefício dos descontos de multas e juros. E o que é melhor: mantendo a negociação dos PPI de 2014 e 2015 em dia".

Parcelamento ainda poderá ser feito

Caso o contribuinte inadimplente tenha outros eventuais débitos tributários constituídos até 2017, eles poderão também ser parcelados por meio do PAD – Parcelamento Administrativo de Débito. A adesão pode ser feita diretamente pelo site www.sefaz.salvador.ba.gov.br. Secretário volta a alertar: "Também é fundamental estar em dia com estes pagamentos para que os acordos já firmados não sejam desfeitos".

E sintetiza sua posição: "Estamos com um PPI em vigência, mas nós não vamos mais fazer parcelamentos em 2019 e 2020, porque constatamos que tem contribuintes que pagam os atrasados e não pagam os impostos atuais. E o nosso ultimato é este: Todos que estão em débito não podem e nem devem perder a última oportunidade que a Prefeitura de Salvador oferece".

CHUVAS

Obras de contenção de encostas serão feitas em três áreas na periferia

Três encostas em Salvador terão obras de contenção iniciadas pela Prefeitura neste sábado: ruas José Sales, na Fazenda Grande do Retiro; Bom Juá, na BR-324, e do Ocidente, no Marotinho – ambas na região do Bom Juá. As ordens de serviço serão assinadas pelo prefeito ACM Neto e pelo secretário de Infraestrutura e Obras Públicas (Seinfra), Almir Melo, em cerimônia a ser realizada às 10h, na Rua José Sales, no Marotinho, bairro de São Caetano.

A encosta da Rua Bom Juá contará com investimento de cerca de R$9,5 milhões e, para contenção da área de 6.630 m², será utilizada a técnica de cortina atirantada. Na Rua José Sales, o investimento na área de 1.246 m² será de pouco mais de R$1,7 milhão e a técnica utilizada será a de solo grampeado. Por fim, a contenção da encosta na Rua do Ocidente, que possui 1.260 m² de extensão, será feita com utilização de cortina atirantada e serão investidos quase R$3 milhões na obra. Os recursos são oriundos do Ministério da Integração Nacional.

ARRAIAL DO RETIRO

Em janeiro deste ano, a Rua Direta do Arraial, no Arraial do Retiro, teve a obra de contenção de encosta entregue pela Prefeitura. A intervenção ocorreu em uma área de 1.055 m², por meio da técnica de cortina atirantada de concreto, de forma a conter esforços de empuxos do solo e, assim, impedir o desabamento da estrutura. Além disso, contou com hidrossemeadura na base da cortina em 1.800 m², e investimento total foi de R$4 milhões.

BALANÇO

Desde 2013, 34 estruturas foram finalizadas com recursos municipais - com investimentos de R$ 53,4 milhões - e outras duas estão em fase de execução. Das 20 intervenções custeadas pelo Ministério das Cidades - com investimentos de R$ 20,1 milhões -, sete foram entregues, seis seguem em execução e outras sete aguardam detalhes para serem iniciadas.

As intervenções foram realizadas em Cosme de Farias, Federação, Vale das Pedrinhas, Ladeira do Cacau, Avenida Contorno, Canabrava, São Cristóvão, Itapuã, Saramandaia, Rio Vermelho, Luiz Tarquínio, Saboeiro, Santa Mônica, Costa Azul, Estrada Velha do Aeroporto, São Caetano, Liberdade, São Tomé de Paripe, Estrada da Rainha, Fazenda Grande, São Marcos e outras 26 localidades.

Foto: Romildo de Jesus

PREVENÇÃO
Áreas escolhidas para obras são as que apresentam maiores riscos de acidentes

● **BEATRIZ DAINESE**

A cobrança ilegal de taxas de juros no IPTU

*Fique atento ao carnê de IPTU para exigir seus direitos*Diversos municípios cobram, juntamente com o IPTU, diversas taxas que já foram declaradas inconstitucionais pelo Supremo Tribunal Federal que, em seus julgamentos, ainda permite a restituição dos valores pagos indevidamente (taxa de conservação de vias e logradouros, taxa de limpeza pública, taxa de prevenção e extinção de incêndio) nos últimos cinco anos.

O proprietário de um imóvel que recebe a cobrança dessas taxas com o carnê de IPTU está sendo lesionado, haja vista ele ter o direito assegurado constitucionalmente de não ser tributado nesta modalidade; uma vez que, segundo a legislação em vigor, a taxa deve ser cobrada na proporção de uso de um determinado serviço.

As taxas são os tributos destinados a remunerar serviços públicos específicos prestados ao contribuinte ou postos à sua disposição, cobrados exclusivamente das pessoas que se utilizem ou beneficiem, efetiva ou potencialmente, do serviço que constitua o fundamento da sua instituição.

É exatamente isso que dispõe o artigo 145 da Constituição Federal, e os artigos 77 e 79 do Código Tributário Nacional. O Supremo Tribunal Federal já decidiu que a limpeza e a conservação são serviços públicos inespecíficos não mensuráveis, indivisíveis e insuscetíveis de serem referidos a determinado contribuinte, não tendo de ser custeado senão por meio do produto da arrecadação dos impostos gerais.

E tem mantido o mesmo entendimento para todas as taxas cobradas pelos municípios que não sejam específicas e divisíveis.

Alguns municípios, como é o caso de São Caetano do Sul, transferiram a cobrança da taxa de lixo para uma autarquia municipal, o SAESA – Sistema de Abastecimento de Água e Esgoto, o que tem forçado os contribuintes a pagarem referida taxa, ainda que ilegal, sob pena de terem o fornecimento de água cortado. É flagrante a pressão com que alguns municípios estão fazendo para recebimento dos valores referentes às taxas que eles têm cobrado. Porém, a transferência da cobrança das taxas citadas não afasta a sua natureza inconstitucional, e devem ser questionados perante o Poder Judiciário.

É importante destacar que, em que pese as taxas já terem sido declaradas inconstitucionais, para que não sejam mais cobradas com o IPTU ainda há necessidade de ajuizamento de um processo judicial para que haja uma determinação judicial cancelando esta cobrança e até mesmo permitindo a restituição do que foi pago nos últimos cinco anos.Assim sendo, o contribuinte deve estar atento às [redacted]

POLÍCIA MILITAR DA BAHIA
NUGAF DO GABINETE DO COMANDO GERAL
COMANDO DE POLICIAMENTO REGIÃO LESTE -NUGAF/CPRL
BAHIA GOVERNO DO ESTADO

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2018 - SSP/PMBA/CPRL.
Abertura: Data: 29/03/2018 às 10h00min (Horário de Brasília) Objeto: Contratação de empresa prestadora de serviço de manutenção preventiva e corretiva e de reparo de veículos automotores **Duas Rodas**, da marca **HONDA**, com reposição de peças, acessórios e lubrificantes e contratação de empresa prestadora de serviço de manutenção preventiva e corretiva em veículo **Quatro Rodas**, automotor com reposição de peças, acessórios e lubrificantes Famílias: 04.50 e 04.99. Local: **www.licitacoes-e.com.br**. Os interessados poderão obter informações e/ou edital e seus anexos na sede do NUGAF/CPRL situado à Av. Maria Quitéria n.º 3159, Queimadinha – Feira de Santana/BA. Contatos: (75) 3624-6187 e/ou e-mail: **cprl.cpl@pm.ba.gov.br**, em horário comercial, gratuitamente ou pela internet, no site eletrônico **www.comprasnet.ba.gov.br**, ou **www.licitacoes-e.com.br**. Feira de Santana - BA, 16 /03/18. **Rafael** Xavier dos Santos – 1º Ten QOPM – Pregoeiro Oficial.

POLÍCIA MILITAR DA BAHIA
NUGAF DO GABINETE DO COMANDO GERAL
BAHIA GOVERNO DO ESTADO

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO NUGAF GCG N° 003/2018 -SSP/ PMBA/ NUGAF-CG
Abertura: 03/04/2018 às 09h00 (Horário de Brasília). Objeto: Aquisição de kit multimídia para as Bases Comunitárias de Segurança da PMBA. Local: **www.licitacoes-e.com.br**. Os interessados poderão obter informações e/ou o Edital e seus anexos pelo endereço eletrônico **www.comprasnet.ba.gov.br**, ou na sede do NUGAF do Gabinete do Comando Geral da PMBA, sito no Largo dos Aflitos, s/nº, Salvador-Ba, CEP 40.060-030, de segunda a sexta-feira, das 08h00 às 18h00, ou pelo tel.: (71) 3117 – 6068 ou e-mails: **cg.nugaf@pm.ba.gov.br** ou **taise.jesus@pm.ba.gov.br**. Salvador, 16/03/2018 - Taise Marques Lima Pires - Cap PM, Pregoeira.

POLÍCIA MILITAR DA BAHIA
19º BATALHÃO DE POLÍCIA MILITAR
BAHIA GOVERNO DO ESTADO

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL N.º 19BPM062018 - SSPBA / PMBA / 19ºBPM
Abertura: 28/03/2018. Horário: 14h. Objeto: Aquisição de Gêneros Alimentícios para o CFSD/2018 do 19º BPMAUequê. Família: 89.05; 89.10; 89.15; 89.20; 89.25; 89.35; 89.45; 89.50 e 89.55. Local da sessão: Sede do 19º BPM, sala da CPL, situado à Avenida Otávio Mangabeira, S/Nº, Bairro KM 03, Jequié - BA. O Edital e seus anexos poderão ser obtidos através do site **www.comprasnet.ba.gov.br**. Os interessados poderão entrar em contato através do e-mail: **bpm19.cpl@gmail.com**, telefone: (73)3525-5222 ou presencialmente, de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h. 16/03/2018. Jamile Milane Lopes Santos - Sd PM - Pregoeira Oficial.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRITIBA
AVISOS DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2018 - Tipo: Menor Preço Global, Abertura: Dia 03 de abril de 2018, na Sede da Prefeitura, às 09:00 horas, Objeto: Implantação de melhorias sanitárias domiciliares, na zona rural, do município de Piritiba/BA.
PREGÃO PRESENCIAL Nº 03/2018 - Tipo: Menor Preço Por Item, Abertura: Dia 03 de abril de 2018, na Sede da Prefeitura, às 14:00 horas, Objeto: Aquisições de 01 (um) veículo automotor zero km, tipo picape, cabine dupla, atendendo as necessidades dos Programas de Transferência e Renda.
Os interessados terão acesso ao instrumento convocatório e informações adicionais no Setor de Licitações com a CPL, à Rua Francisco Horácio Sampaio, S/N, Centro, CEP – 44 830-000, Piritiba - Bahia, fone (074) 3628-2153, das 8:00 às 11:30 horas. Piritiba-Ba, 16 de março de 2018. Laércio Araújo Pires - Pregoeiro Oficial/Presidente da CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DE SANTANA
FEIRA DE SANTANA
PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DE SANTANA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
DE FEIRA DE SANTANA
CNPJ N. ° 08.576.590/0001- 07.

AVISO DE LICITAÇÃO O Presidente da Comissão de Licitação, Antonio Rosa de Assis, devidamente designado através do Decreto nº 10.397, de 22 de Setembro de 2017, leva ao conhecimento dos interessados, que realizará as seguintes licitações:
LICITAÇÃO Nº 023-2018 1111 **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001-2018** DIA – 25/04/2018 HORÁRIO: 09:00 hs OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução da obra de construção da Unidade de Pronto Atendimento (UPA), localizada na rua V, loteamento Nova Vida, s/nº, Distrito de Humildes, neste Município. O Edital encontra-se disponível no site: **www.feiradesantana.ba.gov.br.** Os interessados poderão obter maiores informações no Setor de Compras e Licitação, na Secretaria Municipal de Saúde, nos dias úteis, no horário das 08h às 12h e de 14h às 17h. Telefax: 3612-4557 / 3625-6053 / 3612-6610 / 3612-6654. Feira de Santana, 16 de março de 2018. ANTONIO ROSA DE ASSIS – Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA
AVISO DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2018- O Município de Vitória da Conquista, BA, realizará Concorrência Pública nº. 002/2018, do tipo menor preço, para contratação de empresa especializada na execução de serviços integrados e complementares para manutenção e conservação de áreas públicas, compreendendo os serviços de: equipe de roçagem mecanizada para mutirão; equipe de cata bagulho com agente ambiental; coleta e transporte de resíduos da construção civil com comboio; instalação e operação de PEV's (pontos de entrega voluntária); varrição manual de vias; operação de aterro sanitário; manutenção de aterro sanitário; locação de caixa compactadora com capacidade volumétrica de 20m³, no dia 19/04/2018, às 09:00, na Sala de Licitações da Gerência de Compras- situada à Praça Joaquim Correia, n.º 55 – Centro. O Edital completo disponível no site **www.pmvc.ba.gov.br**, no link "Processos Licitatórios". Informações: Edmário Freitas de Andrade Jr. - Presidente da CPL, fone: 3424-8515. Herzem Gusmão Pereira-Prefeito de Vitória da Conquista.