

Prefeitura autoriza posse de 36 imóveis no Comércio

RAYLLANNA LIMA
REPORTER

A Prefeitura de Salvador autorizou a tomada de posse de 36 imóveis considerados abandonados no bairro do Comércio, em Salvador, e anunciou que os prédios deverão ser destinados a habitação de uso misto — com moradia nos andares superiores e atividades comerciais nos térreos. A gestão municipal informou à Tribuna da Bahia que o início das obras está condicionado à assinatura de contrato com o Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID) e pode ocorrer no segundo semestre de 2026. A iniciativa, porém, reacende o debate sobre os rumos da revitalização do Centro Histórico e os possíveis efeitos da medida no mercado imobiliário da região.

A autorização ocorreu por meio de decretos publicados na quarta-feira (25), com base na Lei Municipal nº 8.553/2014, regulamentada pelo Decreto nº 40.025/2025, que tratam da arrecadação e encampação de imóveis urba-

nos abandonados. De acordo com a Prefeitura, os 36 imóveis passaram por vistorias técnicas realizadas por equipes da Secretaria de Desenvolvimento Urbano (Sedur) e da Defesa Civil (Code-sal), que constataram sinais de abandono, falta de manutenção e ausência de uso compatível com a função social da propriedade.

À Tribuna da Bahia, a gestão detalhou o modelo de ocupação. “Os imóveis serão destinados para habitação de uso misto, habitacional nos andares superiores e, nos andares térreos, varejo”, informou. A estratégia, segundo a Prefeitura, busca estimular a circulação permanente de pessoas na região.

O Município também detalhou como será o cronograma, sinalizando o início das obras ainda neste ano. “A previsão de início das execuções das obras depende da assinatura de contrato junto ao BID. Se ocorrer conforme estamos preven-do, entre março e abril, o início das obras será no segundo semestre de 2026”, disse.

O processo de arrecadação ainda seguirá etapas administrativas. Os proprietá-



Foto: Walter Pontes/Secom PMS

ABANDONO

A intenção do município é promover a segurança e fortalecer a revitalização

os deverão ser notificados e terão prazo para apresentar contestação. Caso não haja manifestação ou se a justificativa for rejeitada, os imóveis poderão ser incorporados ao patrimônio municipal. A decisão é fundamentada também

no artigo 1.276 do Código Civil, que trata da arrecadação de bens vagos.

Questionada sobre os critérios para escolha dos 36 imóveis, a Prefeitura afirmou que “a medida segue os princípios legais e busca dar des-

tinuação adequada a propriedades abandonadas em benefício do interesse público”, com base na legislação federal e municipal vigente.

Como os prédios estão inseridos em área de valor histórico e arquitetônico, as

Capital baiana começa a se preparar para o período de chuvas

Faltando menos de um mês para o fim do verão, a Secretaria de Manutenção da Cidade (Seman) vem intensificando as ações preventivas em Salvador. A iniciativa tem como objetivo preparar o município para o período de chuvas. As principais iniciativas envolvem desobstrução de redes de drenagem (boca de lobo e grelha), especialmente nos locais acometidos por

eventuais alagamentos, bem como nos principais corredores viários da cidade. Essas medidas permitem restaurar a capacidade de vazão das águas pluviais durante os temporais. O Dique do Tororó e as avenidas Centenário e Luís Eduardo Magalhães, por exemplo, estão entre as áreas que vêm recebendo ações frequentes, a exemplo da poda de árvores.

Ação é voltada para os direitos, saúde e educação das mulheres

A menstruação é um marco que faz parte da vida das mulheres, mas que ainda é cercado por estigmas e tabus. Com o objetivo de ampliar o debate sobre o tema, o Instituto Natura, organização sem fins lucrativos do ecossistema Natura e Avon com ações voltadas para os Direitos e a Saúde das Mulheres, Educação e Consultoras de Beleza, em parceria com a Pantys, primeira marca de calcinhas absorventes da América Latina e única clinicamente testada do mundo, trazem em collab exclusiva uma calcinha absorvente reutilizável, que entrega conforto, cuidado e propósito.

A collab também nasce

Temporal gera prejuízos em Alagoinhas

LIVIA VEIGA
REPORTER

A semana tem sido de prejuízos e muitos transtornos em cidades do interior baiano, em especial, no município de Alagoinhas, a cerca de 120 quilômetros da capital, choveu 69 mm em duas horas, mais do que esperado para 15 dias, deixando estabelecimentos comerciais alagados e famílias desalojadas. De acordo com o prefeito Gustavo Carmo, ações emergenciais foram adotadas com foco em minimizar os impactos do temporal, a exemplo de limpeza de canais, bueiros e das ruas da cidade, além de apoio às famílias em situação de vulnerabilidade.

Como explicou o diretor da Defesa Civil da cidade baiana, Clélio Mendes, a chuva torrencial foi resultado de uma frente fria comum no verão, que já vinha atingindo áreas do Sudeste, Norte e Nordeste do Brasil há alguns dias. “Estamos atentos, pois ainda há previsão de chuva até o próximo sábado”, afirmou.

De acordo com o Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet), verifica-se ainda a presença de um cavado no litoral entre o sul da Bahia e o Espírito Santo. Nesta quarta-feira (25), 123,6 milímetros (mm) de chuva foram registrados no município de Barra,

no Vale do São Francisco, que registrou o maior índice pluviométrico do país em 24 horas.

Diante das fortes chuvas que causaram alagamentos, danos à infraestrutura e prejuízos à população, a prefeitura do município de Barra decretou Situação de Emergência nas áreas urbanas e rurais. O Decreto nº 075/2026, que tem validade de 180 dias, autoriza a mobilização imediata de todos os órgãos municipais em prol da adoção de medidas administrativas emergenciais.

Em duas horas, o município de Alagoinhas registrou o volume de chuva previsto para quinze dias

Em Cícero Dantas, cidade localizada a 319 km de Salvador, também na última quarta-feira (25), mais de 88 mm de chuvas foram registradas, um volume atípico para o período do ano e que provocou rompimento da pavimentação de estradas, danos a residências e deixou famílias desabrigadas. Segundo a prefeitura municipal, moradores perderam móveis, animais de estimação e precisam ser levados para abrigos.

Imagens compartilhadas nas redes sociais revelaram o alagamento de áreas internas do hospital municipal e o desespero de pacientes e familiares. A Defesa Civil do Estado e o Corpo de Bombeiros Militar da

Bahia foram acionados para prestar suporte às ações no município e segundo a prefeitura, foi registrada uma quantidade de chuva acima do esperado, exigindo atenção redobrada e monitoramento constante das áreas mais sensíveis.

Já em Aurelino Leal, no sul do estado, a queda de árvores interditou a BR-101; e estragos também foram registrados em cidades como Jequié e Itabuna. Em nota, a Defesa Civil da Bahia (Sudec) informou que segue atuando de forma contínua em todo o Estado diante das chuvas intensas registradas nas últimas semanas, mantendo ações de monitoramento, prevenção, resposta e assistência humanitária aos municípios afetados.

“Na atualização mais recente do cenário, o município de Camacã avançou com a decretação de Situação de Emergência em decorrência dos impactos provocados pelas chuvas, enquanto o município de Arataca está recebendo apoio do Governo do Estado por meio do envio de ajuda humanitária destinada às famílias atingidas e apoio do Corpo de Bombeiros”, destaca a pasta estadual.

De acordo com levantamento técnico atualizado pela Sudec até esta quarta-feira (26), as ocorrências registradas envolvem: alagamentos, enxurradas, danos estruturais em residências, comprometimento de vias e registro de famílias desalojadas em diferentes regiões da Bahia. “Em Arataca, cerca de 40 famílias foram diretamente afetadas pelos eventos climáticos”, aponta a Defesa Civil estadual.

Dentre as ações em curso, o órgão cita o monitoramento meteorológico permanente, o apoio técnico às Defesas Civas municipais, a orientação para reconhecimen-

to de Situação de Emergência e o envio de alertas preventivos à população e articulação com órgãos estaduais e municipais para garantir resposta rápida às ocorrências. “As ações também envolvem a mobilização de equipes e instituições parceiras para restabelecimento de serviços essenciais, redução de riscos em áreas vulneráveis e assistência direta às comunidades impactadas”, detalha.

A posse dos imóveis integra o Programa de Desenvolvimento do Turismo (Prodetur), estratégia municipal voltada à requalificação de áreas históricas e ao fortalecimento da atividade turística na capital. Dentro desse escopo, a arrecadação dos imóveis no Comércio é apresentada como parte de um conjunto mais amplo de intervenções no Centro, que envolve captação de recursos internacionais, reordenamento urbano e estímulo a novos usos habitacionais e comerciais. O alcance e os efeitos concretos da medida, no entanto, deverão ser observados ao longo da execução do projeto e da forma como esses espaços serão efetivamente incorporados à dinâmica da cidade.

to de Situação de Emergência e o envio de alertas preventivos à população e articulação com órgãos estaduais e municipais para garantir resposta rápida às ocorrências. “As ações também envolvem a mobilização de equipes e instituições parceiras para restabelecimento de serviços essenciais, redução de riscos em áreas vulneráveis e assistência direta às comunidades impactadas”, detalha.

PREVISÃO DO TEMPO

As condições climáticas de grande risco estão previstas pelo Inmet pelo menos até às 23h59 desta sexta-feira (27), segundo alerta vermelho emitido para 25 municípios do Sul da Bahia. A previsão é de chuva superior a 60 mm/h ou acima de 100 mm/dia, com grande risco de grandes alagamentos e transbordamentos de rios, grandes deslizamentos de encostas, em cidades com tais áreas de risco.

Mas todo o estado está sob alerta laranja do Inmet, válido o início da madrugada deste sábado (28), com chuvas intensas previstas, entre 30 e 60 mm/h ou 50 e 100 mm/dia, além de ventos intensos (60-100 km/h). Segundo o órgão federal, há risco de corte de energia elétrica, queda de galhos de árvores, alagamentos e de descargas elétricas.

Dentre as cidades com decretos de situação de emergência, segundo a Sudec, estão: Araci, Boa Nova, Caetité, Dário Meira, Encruzilhada, Encruzilhada, Ibirataia, Irecê, Itaberaba, Itambé, Itarantim, Jaguarari, Lauro de Freitas, Macaúbas, Mutipe, Pau Brasil, Porto Seguro, Santa Maria da Vitória, Santana, Sítio do Mato, Wagner, Medeiros Neto, Ribeira do Amparo, Santana e Ribeira do Pombal.

MS PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ 08.221.080/0001-21

EDITAL DE REDUÇÃO DE CAPITAL

No dia 03/10/2025 ocorreu reunião na sede da empresa, em Vitória da Conquista - BA, com a presença da totalidade dos sócios. BRASYK GMBH e Marcelo Augusto Borges Nery, dispensando convocação formal. A mesa foi composta por Marcelo Augusto Borges Nery como presidente e Johann Peter Meyer Suerdieck como secretário. Na ocasião, os sócios deliberaram, por unanimidade, reduzir a capital social da empresa de **R\$ 5.000.000,00 para R\$ 2.500.000,00**, fundamentados nos artigos 1.082, II e 1.084 do Código Civil, justificando a medida pelo excesso de capital frente ao atual nível de atividades da sociedade. A redução será realizada por meio de substituição proporcional aos sócios, Nada mais havendo a tratar, a ata foi lida aprovada e assinada por todos os presentes.

CDS - ALTO SERTÃO
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 90002/2026 UASG: 461398

Objeto: Contratação de pessoa jurídica especializada para o fornecimento de blocos intertravados de concreto e areia fina, destinados à execução de pavimentação de vias públicas, referente as Emendas Impositivas LOA 2025 do Município de Caetité. Abertura das Propostas: 11/03/2026 às 09h no site www.comprasnet.gov.br. O Edital e seus anexos estão disponíveis no site de Editais: Diário Oficial: www.cdsaltosertao.ba.gov.br e SISTEMA: Comprasnet. Informações com a Comissão de Licitações pelo telefone (77) 34543994 ou pelo e-mail: licitacao@cdsaltosertao.ba.gov.br. Caetité, 26/02/2026. Edileide Pereira-Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHO DE SANTANA
AVISO ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2026

O Pregoeiro da Prefeitura Municipal de Riacho de Santana, Estado da Bahia, com fulcro na Lei Federal nº 14.133 de 1º de abril de 2021, torna público que está aberto o PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2026. Tipo: Registro de Preços/Menor Preço Global Por Lote. Abertura: 16/03/2026, às 09h00min. Objetivando o registro de preços para aquisição de equipamentos, peças e serviços para rebovinamento e painéis destinados à manutenção e instalação de poços tubulares das redes hidráulicas do município de Riacho de Santana-Bahia. Local de disputa e Edital: no site <https://bil.org.br/>. Informações (77) 3457-2049, e-mail: licitacao@pmrs@hotmail.com e/ou pelo site www.riachodesantana.ba.gov.br. Riacho de Santana-BA, 26 de fevereiro de 2026. Emerson Ricardo da Silva Fernandes Pregoeiro Municipal

Secretaria de Cultura do Estado da Bahia - SECULT

Estado da Bahia

RESULTADO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 014/2025 – SECULT

A Secretária de Cultura, no uso de suas atribuições, declara FRACASSADA a licitação em referência, que tem por objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA LOCAÇÃO COM MONTAGEM, DESMONTAGEM E OPERACIONALIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO CÊNICA, PAINÉIS E TESTEIRAS EM LED PARA O CARNAVAL DO PELOURI-NHO 2026, em razão da desclassificação de todos os participantes do certame, de acordo com as informações constantes nos autos do processo nº 022.20525.2025.0006304-31- Salvador - BA, 26 de fevereiro de 2026.- Bruno Gomes Monteiro - Secretário de Cultura.

SECULT

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0006-2026

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ – BA, por meio de seu Pregoeiro Oficial, o senhor Paulo dos Santos Carvalho, torna público que realizará no dia 11/03/2026, às 8h, PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0006/2026, que tem como objeto: Registro de Preço para aquisição de materiais de curativos destinados às Unidades Básicas de Saúde, visando atender as demandas da Secretaria municipal de Saúde de Itambé-BA. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no site www.licitanet.com.br, <http://itambe.ba.gov.br>, no diário Oficial do Município http://itambe.ba.gov.br/diario_oficial, no E-mail: licitacao@contratos@itambe.ba.gov.br e na sede da Prefeitura Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DE SANTANA
FICA REMARCADA A CHAMADA PÚBLICA Nº 1-2026-CHP

Objeto: Chamamento público que tem por finalidade a seleção de propostas de Organizações da Sociedade Civil de atendimento, para execução de propostas que tenham como destinatários crianças e/ou adolescentes, com recursos do FMDCA, a serem formalizados por meio de termo de fomento. Data: 04 de março de 2026. Horário: 08h30min. Edital disponível no site <https://www.portaldecompraspublicas.com.br> Informações no Departamento de Gestão de Compras e Contratações - Av. Sampaio, nº 344, Centro, nos dias úteis, das 08h00 às 12h00 e 13h00 às 17h00. Tel.: (75) 3617-0646/0682. Feira de Santana, 26/02/2026. Caique Lopes Barreto - Presidente da Comissão de Seleção.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DO PIRES/BA

AVISO DE LICITAÇÃO - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 345/2026. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2026. Objeto: Registro de preços para eventual aquisição de materiais diversos para construção, reparos elétricos e hidráulicos, reforma em geral e de calçamentos, entre outros, para atender a demanda da administração municipal. **Menor Preço Global do Lote.** Sessão de abertura: **12/03/2026 às 09h:00.** As condições e especificações constam do EDITAL que poderá ser consultado no endereço eletrônico: <https://riodopires.ba.gov.br/diariooficial>. LICITANET – www.licitanet.com.br. Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP ou no Setor de Licitações e Contratos da Prefeitura, no horário das 8:00h às 12:00h, situado na Avenida Clemente Pereira da Silva, Nº 42 – Centro – Rio do Pires – BA. José Marcos Pereira – Prefeito.

UNIVERSIDADE ESTADUAL DE SANTA CRUZ – UESC

AVISO DE LICITAÇÃO DE PREGÃO ELETRONICO- PE 017/2026 (ID 1088488) objeto: Aquisição de Aquisição de material para laboratório. PE 018/2026. (ID 1088489). Aquisição de quadros, lousas e apoio para pés. **ABERTURA: 18/03/2026 às 09:00h.** Os interessados poderão obter informações na sala do Setor de Licitação SELIC, no 3º andar da Torre Administrativa da UESC, ou através do site: www.licitacoes-uesc.com.br, www.comprasnet.ba.gov.br, ou na página da UESC www.uesc.br. Informações pelo (73)3680-5459. Contato no horário de 08:00 às 16:00 horas. Ilhéus, 26/02/2026 – Patrícia Evangelista Venancio - Pregoeira -Oficial

PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DA MATA
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2026

O Município de Feira da Mata/BA, através do Pregoeiro Municipal nomeado pelo Dec. nº 135, 29 de dezembro de 2023, comunica aos interessados que nos termos da Lei, torna público o Pregão Eletrônico nº 003/2026. Constitui objeto da presente licitação a Contratação de empresa para Lavagem veículos e serviços de borracharia, conforme Edital e anexos. Recebimento das propostas no endereço eletrônico www.bil.org.br prevista para as 12:00 horas do dia 02/03/2026 até as 08:30 horas do dia 12/03/2026, início da disputa dia 12/03/2026 às 09:00 horas no mesmo site. O Edital do Pregão se encontra disponível na íntegra no endereço eletrônico acima descrito e também pode ser adquirido em www.feiradamata.ba.gov.br ou Prefeitura Municipal de Feira da Mata/BA, Praça Prefeito Elias Pereira de Souza Filho nº 300 – Centro Informações: Feira da Mata - Bahia, 26 de fevereiro de 2026 Neilton Ribeiro Figueredo Pregoeiro Municipal

CDS - BACIA DO PARAMIRIM
AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2026

Objeto: Chamamento público para credenciamento de pessoa jurídica para prestação de serviços de cerqueiro e subempreiteiros de drenagem para atendimento dos Acordos Conсорiais de nsº 004/2025, 014/2025 e 015/2025, firmado entre o Consórcio de Desenvolvimento Sustentável do Território Bacia do Paramirim e o Estado da Bahia, por meio da Secretaria de InfraestruturaSEINFRA. O credenciamento será iniciado a partir do dia 02 de março de 2026. O edital a disposição no endereço eletrônico https://www.cdssbp.ba.gov.br/diario_oficial, Portal Nacional de Compras Públicas- PNCP ou na sede da CDS- Bacia do Paramirim. Informações: (77) 3650-1160, ou por e-mail cdssbpadm@gmail.com ou licitacao@cdsbaciadoparamirim@gmail.com. Caturama-BA, 26/02/2026. Lais Venância Oliveira Paixão Vieira- Agente de Contratação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDAÍ
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO-SRP – Nº 010/2026

A Pregoeira do Município de Pindaí, torna público aos interessados que será realizado o Pregão Eletrônico –N.º 010/2026, que tem por objeto a serviços de estrutura, tipo menor preço global, por lote. Data: 13/03/2026, às 10:00 horas no portal bncompras.com. O Edital e atos posteriores podem ser consultados nos sites <http://www.pindai.ba.gov.br> e licitacao@pindai@gmail.com. Pindaí-BA, 27 de fevereiro de 2026. Paula Paes Martins Souza - Pregoeira- Agente de Contratação. Telefone: (77) 3667-2245.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARREIRAS
CNPJ nº 13.654.405/0001-95

AVISO DE SUSPENSÃO
PREGÃO ELETRÔNICO – Nº 008/2026

A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Barreiras/ Bahia, devidamente autorizada pela Portaria Nº 707/2025, torna público para conhecimento dos interessados a **SUSPENSÃO** da licitação na modalidade **Pregão Eletrônico- Nº 008/2026. Objeto é: contratação de empresa especializada na locação de equipamentos de iluminação, sonorização de pequeno, médio e grande porte, painéis de led, geradores e serviços técnicos de apoio na montagem e desmontagem a serem utilizados a apresentações artísticas da programação cultural de atividades da Secretaria de Cultura e Turismo e demais Secretarias do Município de Barreiras- Bahia.** Para resposta de impugnação. André Avelino de Oliveira Neto – Pregoeiro. Barreiras/Ba,26 de fevereiro de 2026.