

# Começam as obras do VLT no Subúrbio

## O atual sistema de trens de Salvador deixa de operar para dar lugar à passagem ao moderno VLT

Um ciclo de quase 170 anos se encerra, aproximadamente, às 19h30 deste sábado (13), com a última viagem do Trem do Subúrbio, dando o primeiro passo para um futuro de conforto e desenvolvimento para os moradores da região. O atual sistema de trens de Salvador, que interliga o Subúrbio Ferroviário pela orla da Baía de Todos os Santos, em 10 estações, da Calçada a Parípe, deixa de operar para dar lugar à implementação do Veículo Leve de Transporte (VLT), beneficiando cerca de 600 mil soteropolitanos. Além disso, mais de 170 mil usuários vão poder se deslocar diariamente entre os 26 quilômetros de percurso que vão ligar o Comércio até a Ilha de São João, no município de Simões Filho.

O VLT de tipo monotrilho, movido à propulsão elétrica, será moderno, seguro e rápido. O equipamento representa um grande investimento do Governo do Estado da Bahia em relação à

mobilidade urbana. Com o VLT, o Subúrbio de Salvador ganhará referências na geração de empregos e oportunidade de novos negócios. Segundo o secretário estadual de Desenvolvimento Urbano, Nelson Pelegrino, "uma viagem que hoje demora em torno de duas horas vai ser feita em apenas 50 minutos. Hoje, a espera média é de uma hora ou mais, a espera média vai ser quatro minutos entre um trem e outro. Nós vamos ter 28 trens funcionando, servindo à população do Subúrbio, com ar condicionado e wifi".

A Fase 1 das obras do VLT compreendem 19,2 quilômetros, com 21 estações e vai ligar o bairro do Comércio, na cidade baixa da capital, até a Ilha de São João, em Simões Filho, na Região Metropolitana de Salvador. Na fase 2, que liga a região de São Joaquim até o Acesso Norte (integração com o metrô) estão previstas mais 5 estações.

### AMPLIAÇÃO

Pelegrino informa que o trajeto vai aumentar em 11



O VLT de tipo monotrilho, movido à propulsão elétrica, será moderno, seguro e rápido

quilômetros, passando a ter quase 24 quilômetros, e ganhará mais 15 estações, chegando a 25 pontos de embarque e desembarque. "Esta é a contribuição do Governo da Bahia para melhorar a mobilidade urbana do Subúrbio. Quando o novo modal estiver em operação, serão transportadas 172 mil pessoas diariamente, de forma rápida e segura. Com uma única tarifa, o usuário vai poder pegar o trem do

Subúrbio, vai poder pegar o metrô e vai poder pegar também um ônibus".

O secretário afirma ainda que os moradores do Subúrbio não vão ficar desassistidos de transporte durante as obras do VLT, mesmo com o trem fora de operação. "Chegamos à conclusão, em parceria com a Prefeitura, de que o sistema de transporte coletivo que serve hoje à região do Subúrbio tem condições de

absorver esse público que pega o trem no dia a dia. Nas estações, haverá orientações de qual é o ponto de ônibus mais próximo, inclusive com o traçado que a pessoa deve percorrer até chegar àquele ponto de ônibus próximo, e de quais são as linhas que existem. Quem mora na região saberá exatamente qual ônibus precisa pegar para chegar ao destino final".

### VEZ DE DESENVOLVIMENTO

Pelegrino destacou que o novo modal será um vetor de desenvolvimento econômico. "Muitas pessoas não conseguem emprego porque moram no Subúrbio e levam duas horas para sair de sua casa e chegar até o seu destino final. Esse percurso vai ser feito em 50 minutos, apenas. Então, as pessoas vão poder se programar e ter a certeza de que vão chegar, porque não vai ter engarrafamento. Não vai ter nenhum tipo de obstáculo no caminho.

O usuário vai pegar o trem no Subúrbio e vai chegar rapidamente à estação Acesso Norte, e da Estação Acesso Norte, vai se deslocar pelo metrô e pelo sistema de ônibus para todas as regiões da cidade de forma rápida, segura, e de forma integrada".

A obra, também de acordo com o secretário Nelson Pelegrino, está recebendo investimentos da ordem de R\$ 2,5 bilhões e vai gerar, diretamente, 2.200 empregos, além dos empregos indiretos. "E quando estiver em operação, vai consumir mais de 700 pessoas empregadas. Então, nós estamos gerando empregos no Subúrbio, estamos gerando atividade econômica, e essa é também a nossa contribuição para melhorar o problema social e aumentar a empregabilidade na região do Subúrbio Ferroviário.

O Trem do Subúrbio faz parte da história do motorista Charles Marinho, 42 anos, que foi passear na primeira viagem do veículo neste último dia de operação. "Vim apenas para me despedir e agora que ele começou a se movimentar dá um frio na barriga. Eu fui menino aqui e meus pais conseguiram, na época, um apartamento em Periperi. A gente pegava o trem aqui na Estação da Calçada, saltava em Periperi, na Estação de Periperi, e subia de Kombi, então a gente andou muito nesse trem aqui. Vamos aguardar aí agora como vai ser o VLT, e espero também estar inaugurando o equipamento. Com certeza, vai melhorar muito, principalmente, para a população aqui do Subúrbio".

## SE LIGUE

# Juros baixos ampliam o crédito imobiliário no país

POLLYANNABRÉTAS E RAPHAELA RIBAS, DE O GLOBO

Depois de bater recorde no ano passado, o financiamento imobiliário deve continuar crescendo em 2021 mesmo sem forte recuperação da economia e com uma possível alta nos juros. A Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança (Abecip) projeta alta de 27% na concessão de crédito para a casa própria este ano. Apesar da crise gerada pela pandemia, a quarentena aumentou o interesse das famílias por imóveis mais confortáveis. Dar esse passo ficou mais fácil com os juros em queda livre e o surgimento de novos tipos de financiamento, que ampliaram o acesso ao crédito.

Em 2020, foram R\$ 124

bilhões de recursos da poupança financiando imóveis novos e usados, alta de 57% em relação ao ano anterior.

Cristiane Portela, presidente da Abecip, avalia que a expansão se deve principalmente à queda do custo financeiro a reboque da taxa básica de juros (Selic), atualmente no seu patamar mais baixo: 2% ao ano.

Mesmo que se confirme a expectativa dos economistas de que o Banco Central volte a subir a Selic este ano, a depender da inflação e da recuperação da economia, ela acredita que os financiamentos continuarão atraentes, impulsionando o mercado imobiliário.

— A taxa de juros, sem dúvida, está na melhor condição que já tivemos. Uma queda de 11% para 7%, em mé-

dia, significa uma prestação de R\$ 500 a R\$ 400 mais barata. O custo se aproximou do aluguel — diz Portela.

### MUDANÇA

A mudança de comportamento das famílias, que passaram a ficar mais tempo em casa, move a busca por imóveis mais amplos, com sonhos de consumo como home office e áreas de lazer para crianças.

A diversificação criou linhas de crédito com custo financeiro mais baixo, ampliando o acesso de quem conseguiu manter emprego, renda e capacidade de poupança na pandemia.

Mas aumentou a necessidade de se informar e se planejar para identificar a melhor opção para cada perfil de renda, contexto familiar ou estrat-

tégia, no caso de quem compra imóvel para investir.

### NOVOS TIPOS DE CORREÇÃO

Se antes o comprador tinha à disposição só o financiamento com juros fixos mais a Taxa Referencial (TR) com opções de amortização SAC ou Price, hoje os bancos oferecem opções que vão das taxas pré-fixadas às linhas indexadas à inflação medida pelo IPCA ou ao rendimento da poupança, que embutem mais risco.

São quatro as principais bases de correção de contratos de financiamento de imóveis disponíveis atualmente. Uma das mais antigas é a que usa taxa fixa com ou sem correção pela Taxa Referencial (TR), atualmente zerada.

## DECISÃO

# Ford derruba liminar e consegue liberação para demitir trabalhadores

A Ford derrubou uma liminar que impedia a demissão em massa dos empregados até que as negociações com o sindicato fossem extintas. Com a decisão, a montadora tem a liberação para demitir os funcionários da empresa após o esgotamento dos meios de conciliação.

A decisão do desembargador do Trabalho Edilton Meireles de Oliveira Santos, concede a medida liminar "para que se interprete a ordem de abstenção de promover dispensa coletiva de trabalhadores até logre êxito a negociação coletiva para tal com a entidade sindical profissional, devendo todas as possibilidades serem analisadas e discutidas".

no sentido de que a empregadora deve se abster de dispensar coletivamente os empregados até o encerramento da negociação coletiva respectiva (tenham ou não chegado a qualquer consenso)", diz um trecho da decisão. O juiz da 3ª Vara Federal do Trabalho Leonardo de Moura Landulfo Jorge havia determinado que a empresa interrompesse as demissões em massa enquanto não concluísse com êxito a negociação coletiva com o sindicato.

O Ministério Público alega que a Ford vem se recusando a efetuar a negociação, "limitando-se a convocar o sindicato para discutir o pagamento de valores aos trabalhadores".

## Esportes

### COM EMPATE HEROICO

# Bahia se equilibra fora do Z-4

Para os apostadores, foi a grande zebra da 26ª rodada da Série A do campeonato Brasileiro. Com um time radicalmente modificado, sem poder contar com 12 jogadores, pelos mais diversos motivos, entre contusão e Covid — Douglas, Alesson, Thiago, Edson, Ramon, Fessin, Gilberto, João Pedro, Clayton, Daniel, Anderson Martins e Índio Ramirez — o Bahia surpreendeu o favorito Atlético, que luta pelo título, e arrancou um precioso empate de 1 a 1 dentro do Mineirão, no sábado à noite, e conquistou um ponto precioso na luta contra o Z-4, o rebaixamento para a Série B do Brasileiro em 2021.

O empate em Minas foi o suficiente para manter o Bahia em 16º lugar, com 38 pontos, fora do Z-4, um ponto a mais que o Vasco, que perdeu de 2 a 0, para o Internacional que se manteve na liderança com 69 pon-

Foto: Rafael Machado/Ascom/ECBahia



GOL DE ROSSI no empate com o Atlético abriu a vantagem de um ponto do Bahia sobre o Vasco, e dois sobre o Goiás no Z-4

tos, um a mais que o vice, o Flamengo, que venceu o Corinthians por 2 a 1 no Maracanã.

A reação do Bahia foi surpreendente. O time do técnico Dado Cavalcanti,

mesmo bastante desfalcado, se superou tanto nesta partida em Belo Horizonte, que o empate de 1 a 1 terminou com sabor de derrota. O Tricolor baiano foi muito melhor que o adversário

mineiro, teve as melhores oportunidades de gols, e no final lamentou não ter ganhado a partida, três pontos que dariam um salto gigantesco contra a ameaça do rebaixamento. Além disso, o Goiás venceu o Botafogo, chegou aos 36 pontos, e entrou na luta contra o Z-4.

Por isso, a luta vai continuar nas duas últimas rodadas da Série A: a 37ª, sábado, dia 20, contra o Fortaleza, no Ceará, e a 38ª, quinta-feira, dia 25, contra o Santos, em Salvador, na Arena Fonte Nova. Rossi, no primeiro minutos do segundo tempo, marcou o gol do empate contra o Atlético. O time do Bahia jogou com: Mateus Claus; Nino Paraíba, Ernando (Juninho), Lucas Fonseca e Matheus Bahia; Ronaldo, Gregore e Patrick de Lucca (Elton); Rossi (Luiz Felipe/ Juninho Capixaba), Gabriel Novaes (Marcelo) e Rodriguinho.

### DOMINGO SEM CARNAVAL

# Vitória faz coletivo e mantém seus jogadores concentrados

Tudo bem, que por conta da pandemia, do aumento dos casos de infecção do Covid-19 e aumento da ocupação dos leitos de UTIs, o Carnaval de Salvador, a maior festa popular do mundo, ficou apenas na lembrança, nas lives e vídeos que circulam nas redes sociais, e alguns focos de irresponsabilidade, com festa no interior do Estado, como na cidade de Porto Seguro. Mas o domingo de Carnaval foi de muito trabalho, com treino coletivo para os jogadores do Vitória no CT da Toca do Leão, visando a estreia do time no Campeonato Baiano, quarta-feira de Cinzas, dia 17, contra o novato Unirb, às 19h30min, no Estádio Antônio Carneiro, em Alagoinhas.

Domingo de sol forte, do alto Verão de Salvador, sob comando do técnico Rodrigo Chagas, os jogadores do Vitória realizaram o primeiro coletivo visando a defini-

ção do time que joga na abertura do Campeonato Baiano 2021, num treino de 40 minutos divididos em dois tempos de 20. Como tem sido, um trabalho fechado para a imprensa, e sem a liberação da formação do time, que por enquanto, é um segredo do treinador para enfrentar o Unirb.

O meia Vico, que ficou de fora dos últimos jogos do Vitória da Série B, contundido, já está recuperado e participou normalmente dos trabalhos de ontem, com bola, no CT da Toca do Leão. O atacante Alisson Farias, que também terminou a competição 2020n da CBF contundido, está em fase de transição, treinou à parte com o professor Rodrigo Santana, assistente da preparação física, com a finalidade de apurar mais o condicionamento, mas está fora dos planos do técnico Rodrigo Chagas para a estreia no Baiano.

Foto: Divulgação/Ascom/ECVitória



SEM TRIO ELÉTRICO o bloco do Vitória, sob o comando de Rodrigo Chagas, se concentrou ontem pela manhã no CT da Toca do Leão

### COPA DO NORDESTE

# Jogos com torcida nos estádios

Neste momento, em que os picos da infecção do Covid-19 aumentaram e os leitos de UTIs estão lotados, nem pensar ou projetar a volta dos torcedores aos estádios de futebol, pelo menos, na Bahia. Mas para o mês de março, com o início da Copa do Nordeste, o Departamento de Competições da CBF, dentro dos limites e percentuais estipulados, já estuda a possibilidade de abrir os portões dos estádi-

os na competição Regional.

A informação partiu do ex-presidente do Vitória, Alexi Portela Junior, diretor da Liga do Nordeste, durante entrevista ao comentarista Maciel Júnior, no programa Fórum Esportivo, da Rádio Jornal. De acordo com o dirigente baiano, a Liga, junto com a CBF, quem promove e organiza a Copa do Nordeste, estuda a possibilidade de conseguir a liberação do torcedor nas arquibancadas,

dentro do protocolo rígido e com as medidas de segurança sanitárias.

"A gente espera que a Copa do Nordeste seja um teste para os campeonatos nacionais. Estamos pensando em fazer teste rápido na entrada dos estádios para termos uma parte do público, pois o gostoso do futebol é a torcida. É ela que coloca o time pra cima. Com a torcida no estádio, temos uma competição melhor",

explicou o diretor da Liga do Nordeste, Alexi Portela.

A Copa do Nordeste 2021 começa no dia 27 de fevereiro, sábado, com a realização de quatro jogos: Vitória x Santa Cruz, no Barradão; Botafogo/PB x 4 de Julho/PI; CSA/Al x Treze/PB, e Altos/PI x Confiança/SE. No domingo, jogam Salgueiro x Bahia, em Pernambuco, e Sport x Sampaio Corrêa, em Recife. Segunda-feira, dia 1º, Fortaleza x CRB e ABC x Ceará.