

Com restrições, praias são liberadas para a população

Foto: Romildo de Jesus

POLIANA ANTUNES
REPORTER

Com praias fechadas a mais de seis meses em Salvador, por conta da pandemia do novo coronavírus, baianos e turistas estavam desejando sua reabertura. E nesta sexta-feira (18), o prefeito ACM Neto anunciou que a partir da próxima segunda (21), acontece a liberação de algumas delas. Contudo, o prefeito ressaltou que não serão permitidas a comercialização dos ambulantes na areia.

Segundo Neto, as atividades que gerem aglomerações, tais como piqueniques, luau e outros eventos, também serão proibidas, assim como o uso de cadeiras, ombrelones, guarda-sóis, sombreros, caixas térmicas, instrumentos musicais e equipamentos sonoros. "Atividades esportivas serão liberadas, individuais ou em duplas, com proibição daquelas que gerem contato físico entre os praticantes e os coletivos, a exemplo da

tradicional baba", frisou.

De acordo com o prefeito a reabertura das praias de Salvador não significa um convite às aglomerações. "O nosso litoral não pode ser palco de multidões e multiplicações da Covid-19. Salvador tem acompanhado a minha postura desde o início do enfrentamento a essa pandemia, e tem visto que tudo que a gente faz é pensando em preservar a vida das pessoas. Até agora, não demos um passo para trás, apenas para frente, porque temos agido com segurança e cautela. Esperamos o apoio das pessoas e que continuemos assim", disse.

Vale lembrar que para algumas praias que foram liberadas, existem restrições. Os frequentadores poderão comparecer entre terça e sexta-feira, nas praias de São Tomé de Paripe, Tubarão, Ribeira, Amaralina e Itapuã. Já as praias do Porto da Barra, Buracão e Paciência (essas duas últimas no Rio Vermelho) devem permanecer fechadas. "As demais poderão ser utilizadas de segunda a sexta. Em dias de

feriado, também, nenhuma poderá abrir", ressaltou o prefeito.

Segundo ele, não está permitindo o funcionamento das praias no final de semana e nem feriados para evitar aglomerações. "No caso do Porto da Barra, do Buracão e da Paciência, elas não vão reabrir porque possuem uma faixa de areia muito estreita, e costumam ter um fluxo grande de pessoas mesmo durante os dias de semana. É uma questão de segurança. No caso das praias do Subúrbio, Ribeira, Amaralina e Itapuã, elas também costumam reunir muita gente às segundas e por isso não estarão abertas nesse dia, ponderou ACM Neto.

De acordo com os protocolos, a reabertura já começa a partir da semana que vem. A Guarda Civil Municipal (GCM) vai fiscalizar. O horário de uso das praias será livre, e não haverá limite de pessoas, mas o distanciamento mínimo de 1,5m entre os frequentadores deverá ser respeitado, bem como o uso de máscara (com exceção de quando as pessoas



ORLA

A princípio apenas algumas praias poderão ser visitadas durante a semana

estiverem na água).

Em relação aos números do novo coronavírus na cidade, o prefeito falou que houve um recuo na média móvel de casos da doença,

bem como na ocupação de leitos de UTI exclusivos para pacientes com a Covid-19 e dos óbitos. "Na semana passada, por exemplo, houve um recuo de 31% na quanti-

dade de vítimas fatais contaminadas pelo novo coronavírus, quando a comparação da média móvel é feita com a mesma medida há 14 dias atrás", lembrou o gestor.



EQUIPAMENTO
Teve investimento de R\$ 133 mi

Foto: Mateus Pereira/GOVBA

Obras da nova ponte sobre o Rio São Francisco são vistoriadas por Rui

Em seu segundo compromisso nesta sexta-feira (18), dia em que alcançou a marca de 600 viagens ao interior, o governador Rui Costa vistoriou as obras da nova ponte sobre o Rio São Francisco, na cidade de Barra. Batizado de Ponte do Feijão, o novo equipamento fará a ligação com a cidade de Xique-Xique e tem um investimento de R\$ 133 milhões do Governo do Estado.

Rui comentou a importância da instalação da ponte, que irá reduzir o tempo de percurso, feito em automóveis, entre as duas cidades, de 20 para menos de dois minutos. "Aqui temos uma obra, com recurso 100% do Estado, muito simbólica, já que se trata de uma ponte sobre o rio São Francisco, o nosso velho chico. Além de

integrar as cidades, este equipamento permite a ligação entre a região de Irecê com o oeste da Bahia", explicou. A ponte vai oferecer mais segurança, conforto e rapidez na travessia entre as duas cidades, beneficiando mais de 2,5 milhões de habitantes. Além disso, vai contribuir para o desenvolvimento do agronegócio, do turismo e do setor de geração de energia eólica na região. Os serviços no equipamento estão gerando 220 empregos diretos e 45 indiretos. Com previsão de ser finalizada no segundo semestre de 2021, a ponte será uma importante ligação da região oeste baiana com o restante do estado. O equipamento, com um quilômetro de extensão e 15 metros de largura, faz parte do projeto de recu-

peração do Sistema Viário da BA-052.

Antes de Barra, o governador esteve no município de Ibititá, onde alcançou a marca de 600 viagens e entregou a recuperação de 58 quilômetros da BA-148, no trecho entre Irecê e Barra do Mendes, passando pelas cidades de Ibipeba e Ibititá. A obra beneficia cerca de 250 mil habitantes e fortalece o agronegócio, principal atividade econômica da região.

A agenda desta sexta-feira ainda contempla outra entrega no interior, em Itaguaçu, onde Rui Costa vai entregar as obras de pavimentação na Rodovia BA-438, no trecho de 5,8 quilômetros entre a sede da cidade e o entroncamento com a BA-052. O investimento é de mais de R\$ 2,2 milhões.

Após décadas de abandono, Lagoa dos Pássaros é entregue requalificada

Foto: Valter Pontes/Secom

Em meio aos imóveis residenciais do bairro do Stiep, o Parque da Lagoa dos Pássaros chama atenção por suas belezas naturais, com extensa biodiversidade. Depois de sofrer com décadas de abandono e degradação, a requalificação do espaço foi inaugurado pelo prefeito ACM Neto nesta sexta-feira (18), devolvendo à cidade mais uma área verde, espaço de lazer e contemplação.

Nesse primeiro momento, as visitas ao local seguem suspensas em função das medidas restritivas de enfrentamento ao coronavírus. No entanto, nos próximos dias a Prefeitura deve autorizar a reabertura dos parques municipais, conforme afirmou o prefeito em entrevista coletiva.

As obras de requalificação no Parque da Lagoa dos Pássaros aconteceram em 2,6 mil m² de área e contaram com investimento R\$ 824.535,34. O local ganhou decks, espaço para contemplação, trilha em concreto, área para capoeira, parque infantil e academia.

A estrutura dispõe ainda de espaço para piquenique próximo à lagoa, pier, paraciclos e estacionamento, que pode ser acessado pela Rua Arthur de Azevedo. Além disso, foi recuperado uma antiga edificação na área que foi transformado em um espaço de atividades ligadas à educação ambien-



ESPAÇO

Área verde conta com espaço de contemplação

O projeto de requalificação foi elaborado pela Fundação Mário Leal Ferreira (FMLF) e as intervenções foram coordenadas pela Secretaria de Infraestrutura de Obras Públicas (Seinfra). A gestão do equipamento será feita pela Secretaria Municipal de Sustentabilidade, Inovação e Resiliência (Secis).

PRESERVAÇÃO

ACM Neto lembrou que o Parque da Lagoa dos Pássaros está inserido no Plano de Desenvolvimento Urbano de Salvador (PDDU) e que as intervenções realizadas fizeram parte das políticas de preservação ao meio ambiente.

"Este parque é um patrimônio natural da cidade,

mas estava tudo inteiramente abandonado. A lagoa estava suja e tomada de baronatas. Nem era possível ver o espelho d'água. Essa requalificação foi uma reivindicação de muitos anos dos moradores da região. Agora, a fotografia é outra", destacou o prefeito.

O chefe do Executivo municipal reforçou que, nos últimos oito anos, a capital baiana passou a contar com uma série de políticas ambientais:

"Fomos umas das primeiras cidades a criar uma secretaria de sustentabilidade. Hoje, Salvador tem seu próprio plano de resiliência e está elaborando outro de mitigação às mudanças climáticas", disse.

Dia das Pessoas com Deficiência será celebrado nesta segunda-feira

Celebrada nesta segunda, 21, o Dia da Luta das Pessoas com Deficiência acontece anualmente em todo Brasil, com o intuito de reforçar a importância sobre a criação de meios de inclusão das pessoas com deficiência na sociedade, além de gerar visibilidade e promover ações que beneficiem à causa. Na Bahia, a população que sofre com a perda ou baixa visão pode contar com o apoio do ICB - Instituto de Cegos da Bahia -, que trabalha diariamente para amenizar os impactos em pacientes que não têm como arcar com os custos do tratamento.

A entidade, fundada há 87 anos, é referência no estado no atendimento à visão subnormal e oferece gratuitamente aos deficientes visuais habilitação e reabilitação em áreas como sociabilização, saúde e educação. Para, além disso, a instituição ainda promove o acesso a aulas de informática, biblioteca, oficina de música e atividades esportivas. Com equipe médica



INCLUSÃO

Pessoas com perda de visão podem contar com o ICB

especializada, projetos de educação complementar, materiais e infraestrutura necessários para os atendimentos, o ICB disponibiliza o essencial para que os pacientes aprendam a conviver de forma independente com a sua deficiência.

Segundo a Presidente do ICB, Heliana Diniz, a comemoração da data serve para reforçar a

população a necessidade de se ampliar ações e políticas públicas que se proponham a incluir essas pessoas na sociedade de forma igualitária e sem preconceitos. "Fazer o bem é um ato nobre, por isso, nos empenhamos para manter nossa obra ativa, proporcionando aos deficientes visuais um atendimento de excelência e qualidade", afirma Diniz.

Thais Moreira LEILÕES		2ª VARA EMPRESARIAL DE SALVADOR/BA. - EDITAL DE LEILÃO/INTIMAÇÃO COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES 1º Público Leilão: 17/11/2020 às 14:00 hs - 2º Público Leilão: 19/11/2020 às 14:00 hs	
*Os horários aqui considerados são sempre os horários de Brasília/DF. EDITAL DE LEILÃO, para INTIMAÇÃO e conhecimento de todos os interessados, na venda dos bens abaixo descritos, pertencentes à FALÊNCIA DE METALÚRGICA SQUADRILAR LTDA., representada pelo Administrador Judicial nomeado DR. RICARDO ALPIRE e MINISTÉRIO PÚBLICO. Processo nº 0584151-62.2016.8.05.0001. O DR. JENÍCIO MASCARENHAS NETO, MM, Juiz de Direito da 2ª Vara Empresarial de Salvador/BA, na forma da lei, FAZ SABER, que por este Juízo processaram-se os autos da FALÊNCIA DE METALÚRGICA SQUADRILAR LTDA. O leilão será realizado com fulcro no artigo 115 da Lei nº 11.101/2005, através do site TM LEILÕES (www.tmleiloes.com.br), portal de leilões, com escritório situado à Praça Dom José Gaspar, nº 134, conjunto 142 - São Paulo/SP - e-mail: contato@tmleiloes.com.br, levando a público, leilão de venda e arrematação na modalidade on-line com 1ª leilão que terá início em 13/11/2020 às 14:00 horas, encerrando-se no dia 17/11/2020 às 14:00 horas, onde serão aceitos lances com valor igual ou superior a 50% de avaliação. Obs.: Qualquer forma de proposta-lance apresentada será conduzida para apreciação do MM. Juízo ao final do 2º Leilão. CONDIÇÃO DO LEILÃO: O leilão será conduzido pela gestora TM LEILÕES, e-mail: contato@tmleiloes.com.br. DESCRIÇÃO DOS BENS: LOTE 1 - INTEGRALIDADE DOS BENS IMÓVEIS: MATRÍCULA Nº 67.427 e MATRÍCULA Nº 34.429 do 02º Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas de Salvador - BA, vide matrículas completas no site www.tmleiloes.com.br. VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 1.553.225,00 (um milhão, quinhentos e cinquenta e três mil, duzentos e vinte e cinco reais). LOTE 2 - MATRÍCULA Nº 67.427 - 02º Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas de Salvador - BA, vide matrículas completas no site www.tmleiloes.com.br. VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 881.450,00 (oitocentos e oitenta e um mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais). LOTE 3 - MATRÍCULA Nº 34.429 - 02º Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas de Salvador - BA, vide matrículas completas no site www.tmleiloes.com.br. VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 671.775,00 (seiscentos e setenta e um mil, setecentos e setenta e cinco reais). Os imóveis serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, constituindo ônus do interessado verificar suas condições antes das datas designadas para alienação judicial. LOTE 4 - INTEGRALIDADE DOS BENS MÓVEIS: DESCRIÇÃO: 1 - PRENSA EXCÊNTRICA KAERA 2HP 15T. AVALIAÇÃO R\$300,00. DESCRIÇÃO: 1 - TORNO REMI 5HP. AVALIAÇÃO R\$1.200,00. DESCRIÇÃO: 1 - FURADEIRA FRESADOURA FERRARI. AVALIAÇÃO R\$800,00. DESCRIÇÃO: 1 - MAQ. SOLDA TIG. VARIÁVEL. AVALIAÇÃO R\$150,00. DESCRIÇÃO: 1 - MAQ. SOLDA DE FERRO ESAB. AVALIAÇÃO R\$100,00. DESCRIÇÃO: 2 - VENTILADORES CLIMATIZADORES. AVALIAÇÃO R\$300,00. DESCRIÇÃO: 2 - ESMELH. AVALIAÇÃO R\$100,00. DESCRIÇÃO: 2 - ROTOR COM RALL. 1HP. AVALIAÇÃO R\$80,00. DESCRIÇÃO: 2 - ENTASTADEIRA. AVALIAÇÃO R\$400,00. DESCRIÇÃO: 2 - SARRAFADEIRA. AVALIAÇÃO R\$400,00. DESCRIÇÃO: 3 - MÁQUINAS DE CORTE 400mm EMEGE. AVALIAÇÃO R\$1.800,00. DESCRIÇÃO: 1 - MÁQUINAS DE CORTE 350mm. AVALIAÇÃO R\$200,00. DESCRIÇÃO: 1 - POLICORTE 2 CABEÇOTES 400mm. AVALIAÇÃO R\$800,00. DESCRIÇÃO: 1 - COMPRESSOR DE 15 HP SCHULZ. AVALIAÇÃO R\$800,00. DESCRIÇÃO: 1 - COMPRESSOR DE 10 HP. AVALIAÇÃO R\$300,00. DESCRIÇÃO: 1 - PALMÃO PARA COMPRESSOR. AVALIAÇÃO R\$200,00. DESCRIÇÃO: 11 - ESTAMPAS PNEUMÁTICAS. AVALIAÇÃO R\$5.000,00. DESCRIÇÃO: 1 - CALADRA HIDRÁULICA. AVALIAÇÃO R\$500,00. DESCRIÇÃO: 1 - ESTAMPO MANUAL. DUPLIMA. AVALIAÇÃO R\$200,00. DESCRIÇÃO: 1 - MÁQUINA DE CORTE. AVALIAÇÃO R\$100,00. DESCRIÇÃO: 1 - FURADEIRA PNEUMÁTICA. AVALIAÇÃO R\$400,00. DESCRIÇÃO: 2 - PARAFUSADEIRA PNEUMÁTICA. AVALIAÇÃO R\$400,00. DESCRIÇÃO: 3 - MARTELO PNEUMÁTICO. AVALIAÇÃO R\$50,00. DESCRIÇÃO: 3 - POPADEIRA PNEUMÁTICA. AVALIAÇÃO R\$200,00. DESCRIÇÃO: 1 - FURADEIRA DE BANCADA. AVALIAÇÃO R\$100,00. DESCRIÇÃO: 1 - FREEZER BEBEDOURO. AVALIAÇÃO R\$80,00. DESCRIÇÃO: 2 - AR CONDICIONADO SPLIT. AVALIAÇÃO R\$200,00. DESCRIÇÃO: 6 - AR CONDICIONADO. AVALIAÇÃO R\$300,00. DESCRIÇÃO: 1 - COMPRESSOR PEQUENO. AVALIAÇÃO R\$200,00. DESCRIÇÃO: 5 - BEBEDOURO. AVALIAÇÃO R\$100,00. DESCRIÇÃO: 3 - TALHA PARA ELEVADOR. AVALIAÇÃO R\$200,00. DESCRIÇÃO: 1 - LAVADORA DE ALTA PRESSÃO. AVALIAÇÃO R\$100,00. DESCRIÇÃO: 14 - ORDENS DE ANDAIME. AVALIAÇÃO R\$200,00. DESCRIÇÃO: 1 - ESCADA DE ALUMÍNIO GRANDE. AVALIAÇÃO R\$100,00. DESCRIÇÃO: 7 - BANDEIAS. AVALIAÇÃO R\$350,00. DESCRIÇÃO: 1 - VENTILADOR DELTA COZINHA. AVALIAÇÃO R\$10,00. DESCRIÇÃO: 1 - VENTILADOR MASTER PORTARA. AVALIAÇÃO R\$10,00. DESCRIÇÃO: 10 - EXTINTORES DE PÓ QUÍMICO. AVALIAÇÃO R\$40,00. DESCRIÇÃO: 9 - EXTINTORES ÁGUA. AVALIAÇÃO R\$30,00. DESCRIÇÃO: 1 - BALANÇA. AVALIAÇÃO R\$50,00. DESCRIÇÃO: 1 - CAMINHÃO MERCEDES. JMC 7718. AVALIAÇÃO R\$18.000,00. DESCRIÇÃO: 2 - MESA DIRETORA. AVALIAÇÃO R\$100,00. DESCRIÇÃO: 1 - MESA REDONDA DE REUNÃO. AVALIAÇÃO R\$130,00. DESCRIÇÃO: 15 - MESAS PARA ESCRITÓRIO. AVALIAÇÃO R\$80,00. DESCRIÇÃO: 1 - ARMÁRIO VERTICAL. 2P - GRANDE. AVALIAÇÃO R\$40,00. DESCRIÇÃO: 1 - BANCADA DE A M 2 PRATELEIRAS. AVALIAÇÃO R\$10,00. DESCRIÇÃO: 2 - PRATELEIRAS DE AÇO 5 DIMENSÕES. AVALIAÇÃO R\$40,00. DESCRIÇÃO: 11 - ARQUIVO DE PASTAS SUSPENSAS - 4 GAVETAS. AVALIAÇÃO R\$400,00. DESCRIÇÃO: 1 - IMPRESSORA HP-C4870. AVALIAÇÃO R\$400,00. DESCRIÇÃO: 1 - NOTEBOOK. ESCRITÓRIO. AVALIAÇÃO R\$100,00. DESCRIÇÃO: 1 - IMPRESSORA HP-LASERJET M1120 MFP. AVALIAÇÃO R\$50,00. DESCRIÇÃO: 2 - NOBREK. AVALIAÇÃO R\$20,00. DESCRIÇÃO: 1 - CENTRAL TELEFÔNICA - VVA VOZ. AVALIAÇÃO R\$10,00. DESCRIÇÃO: 1 - MONITOR 14" AOC. AVALIAÇÃO R\$30,00. DESCRIÇÃO: 1 - CPU/MOUSE/TECLADO. AVALIAÇÃO R\$50,00. DESCRIÇÃO: 1 - ARMÁRIO DE 2 PORTAS HORIZONTAL. AVALIAÇÃO R\$20,00. DESCRIÇÃO: 1 - ARQUIVO PASTA SUSPENSAS 2 PORTAS. AVALIAÇÃO R\$10,00. DESCRIÇÃO: 1 - BANCADA 1,5M. AVALIAÇÃO R\$10,00. DESCRIÇÃO: 1 - ARMÁRIO VERTICAL 2P GRANDE. AVALIAÇÃO R\$40,00. DESCRIÇÃO: 1 - ARQUIVOS PASTAS SUSPENSAS 2 GAVETAS. AVALIAÇÃO R\$20,00. DESCRIÇÃO: 1 - IMPRESSORA HP DESIGN JET 510 PLOTTER. AVALIAÇÃO R\$200,00. DESCRIÇÃO: 1 - IMPRESSORA LASER JET 1536. AVALIAÇÃO R\$80,00. DESCRIÇÃO: 1 - CPU/MOUSE/TECLADO LOGIN. AVALIAÇÃO R\$50,00. DESCRIÇÃO: 1 - SCANNER DE MESA HP SCANJET - PEDRO. AVALIAÇÃO R\$50,00. DESCRIÇÃO: 1 - IMPRESSORA HP DESKJET INK ADVANTAGE 1516. AVALIAÇÃO R\$80,00. DESCRIÇÃO: 1 - SWITCH D-LINK. AVALIAÇÃO R\$20,00. DESCRIÇÃO: 1 - CPU LOGIN DE APOIO PARA SWITCH. AVALIAÇÃO R\$50,00. DESCRIÇÃO: 5 - NOBREK. AVALIAÇÃO R\$50,00. DESCRIÇÃO: 7 - CADEIRAS EXECUTIVAS. AVALIAÇÃO R\$160,00. DESCRIÇÃO: 3 - MONITOR LG 14". AVALIAÇÃO R\$60,00. DESCRIÇÃO: 1 - CENTRAL DE MONITORAMENTO DE CÂMERAS DE SEGURANÇA. AVALIAÇÃO R\$50,00. DESCRIÇÃO: 1 - IMPRESSORA HP PHOTOSMART. AVALIAÇÃO R\$50,00. DESCRIÇÃO: 6 - CADEIRAS ACOULHADAS. AVALIAÇÃO R\$80,00. DESCRIÇÃO: 17 - CADEIRAS PLÁSTICAS. AVALIAÇÃO R\$70,00. DESCRIÇÃO: 2 - QUADRO BRANCO. AVALIAÇÃO R\$20,00. DESCRIÇÃO: 15 - FUP SMART. AVALIAÇÃO R\$30,00. DESCRIÇÃO: 1 - TV LG LED 40". AVALIAÇÃO R\$100,00. DESCRIÇÃO: 1 - DA-TASHOW BENQ. AVALIAÇÃO R\$200,00. DESCRIÇÃO: 3 - PRATELEIRAS. AVALIAÇÃO R\$60,00. DESCRIÇÃO: 1 - ARMÁRIO HORIZONTAL 4 PORTAS. AVALIAÇÃO R\$30,00. DESCRIÇÃO: 2 - CADEIRAS EM ALUMÍNIO. AVALIAÇÃO R\$40,00. DESCRIÇÃO: 1 - CADEIRAS PARA PROJETO. AVALIAÇÃO R\$10,00. DESCRIÇÃO: 1 - TELEFONE SEM FIO - ELGIN. AVALIAÇÃO R\$10,00. DESCRIÇÃO: 1 - TELEVISOR DE TUBO SEMI. AVALIAÇÃO R\$10,00. DESCRIÇÃO: 1 - FRIGOBAR CONSUL. AVALIAÇÃO R\$150,00. DESCRIÇÃO: 2 - CPU/MOUSE/TECLADO. AVALIAÇÃO R\$50,00. DESCRIÇÃO: 1 - SWITCH ECORE. AVALIAÇÃO R\$10,00. VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO: R\$43.020,00 (QUARENTA E TRÊS MIL E VINTE REAIS). LOTE 1 - R\$ 1.553.225,00 (um milhão, quinhentos e cinquenta e três mil, duzentos e vinte e cinco reais). LOTE 2 - R\$ 881.450,00 (oitocentos e oitenta e um mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais). LOTE 3 - R\$ 671.775,00 (seiscentos e setenta e um mil, setecentos e setenta e cinco reais). LOTE 4 - R\$43.020,00 (quarenta e três mil e vinte reais). Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sem garantias, constituindo ônus do interessado verificar suas condições antes das datas designadas para alienação judicial eletrônica. LOCALIZAÇÃO DOS BENS: Rua Apolo XI, nº 08, bairro Campinas de Pirajá, Salvador/BA - CEP 41.275-480. LANCES ON-LINE: O leilão em questão terá início no dia 13/11/2020 às 14:00 horas, onde serão aceitos lances on-line através do site: www.tmleiloes.com.br, com endereço à Praça Dom José Gaspar, nº 134, conjunto 142 - São Paulo/SP. Os interessados em participar do leilão deverão estar com seu cadastro liberado no site, com no mínimo 1 hora de antecedência ao término do 1º leilão já designado para o 13/11/2020 às 14:00 horas. DA VISITAÇÃO: Constitui ônus dos interessados examinar os bens a serem arrematados. As visitas, só serão autorizadas mediante cadastro prévio no site: www.tmleiloes.com.br. Após a realização do cadastro, deverão ser arrematadas através do e-mail: contato@tmleiloes.com.br, ou pelo telefone (11) 3237-0069. DOS DÉBITOS: Os bens serão vendidos livres e desembaraçados de qualquer ônus e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do devedor - ("aquiescência originária"), inclusive as de natureza tributária e trabalhista, de acordo com art. 141, da Lei 11.101/2005, exceto se o arrematante for: (i) sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; (ii) parente, em linha reta ou colateral, até o 4º grau, consanguíneo ou afim, do falido ou do sócio da sociedade falida; ou, (iii) identificado como agente do falido com objetivo de fraudar a sucessão. Todas as providências e despesas relativas à transferência e vistoria do bem são de responsabilidade do arrematante. PAGAMENTO E RECIPIO DE ARREMATACÃO: O pagamento deverá ser efetuado à vista. Caso não haja licitante, o recebimento de propostas condiciona-se ao pagamento do preço de arrematação do MM. Juízo. O preço do bem arrematado deverá ser depositado através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil, em favor do Juízo da causa, no prazo de 24 horas da arrematação. Decorrido o prazo sem que o arrematante tenha realizado o depósito, tal informação será encaminhada ao MM. Juízo competente para a aplicação das medidas legais cabíveis. COMISSÃO: A comissão devida à gestora será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, comissão esta não incluída no valor do lance vencedor, deverá ser paga diretamente a leiloeira (artigo 17 do Provimento CSM nº 1.625/2009), que será paga pelo arrematante, e não será devolvida em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante, e deduzidas as despesas incorridas. PRAZO PARA RETIRADA DOS BENS: O arrematante será comunicado por e-mail quando da publicação da homologação do leilão e terá o prazo de 30 dias, a contar daquela data, para proceder à retirada de todos os bens arrematados sob pena de pagamento dos mesmos. As mesmas condições observarão as que dispõe a Lei nº 11.101/2005, e, no que couber, o CPC, o Decreto nº 21.981/32, com alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427/73, que regulamentou a profissão de Leiloeiro Oficial, o Provimento CSM nº 1.625/2009 do T.JSP e o caput do artigo 335, do CP. DÍVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Pessoalmente, junto ao escritório em 24 horas através do Tel.: (11) 3237-0069, e-mail: marilia@tmleiloes.com.br, ou ainda no endereço da leiloeira situada na Praça Dom José Gaspar, nº 134, 14º andar - São Paulo/SP. Ficam todos os CREDITOS, MINISTÉRIO PÚBLICO, ADMINISTRADOR JUDICIAL, FALIDO E DEMAIS INTERESSADOS, INTIMADOS, do leilão judicial. Não constam nos autos registros ou causas pendentes de julgamento. Por devidos efeitos legais, é expedido o presente edital, que será publicado pela Imprensa Oficial do Estado e afixado por estrito, no lugar de costume, na forma da lei. DR. JENÍCIO MASCARENHAS NETO, Juiz de Direito.			