

# Codesal faz demolição parcial de imóvel no Comércio

LÍCIO FERREIRA  
REPÓRTER

**A** Defesa Civil de Salvador (Codesal) demoliu, parcialmente, nesta quinta-feira 23, a fachada do prédio da Rua Conselheiro Dantas, no bairro do Comércio, em Salvador, que corria risco de desabamento. No dia anterior (quarta-feira), uma parte do casarão desabou e os fragmentos atingiram a via pública. Eram por volta das seis horas da manhã e havia uma baixa movimentação de pessoas no local, que fica próximo ao Plano Inclinado Gonçalves.

A ação coordenada pelo chefe de Resposta a Desastre da Codesal, Roberto Casqueiro foi realizada por dois operários, em uma gaiola, com duas cadeiras, sendo alçados por um guindaste de um caminhão Muncck. Para avaliar os procedimentos adotados na ação, estavam dois representantes do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan) que não puderam dar entrevista.

Os operários da Codesal fizeram um corte diagonal da parte alta, do imóvel virada para a Rua Conselheiro Dantas.

Posteriormente, as janelas serão fechadas, com bloco, para dar mais firmeza à fachada. Como parte da segurança, os imóveis vizinhos foram notificados e isolados, dentro da área de risco. Os trabalhos ocorreram durante parte do dia.

## CENTRO HISTÓRICO

Conforme Roberto Casqueiro, as preocupações da Codesal – nesse período



## PROCEDIMENTO

A ação, coordenada pela Codesal, foi realizada por dois operários em uma gaiola, com duas cadeiras, sendo alçados pelo guindaste de um caminhão

de chuvas – crescem especialmente com os imóveis antigos localizados na área do Centro Histórico de Salvador. "A falta de manutenção, é um dos principais problemas registrados nas nossas vistorias. Os proprietários, às vezes, não tem condições de realizar a recuperação. Entretanto, orientamos a todos, que tão logo percebam uma deformação no assoalho; rachaduras nas paredes devem comunicar aos órgãos competentes, de imediato".

Nos últimos meses, a Codesal já realizou mais de mil vistorias de imóveis que apresentavam algum risco. "Notificamos todos os

proprietários para que eles tomem as devidas providências. Na rua do Julião, por exemplo, perto do elevador do Taboão, um desses proprietários já está procedendo a demolição do seu imóvel, seguindo as nossas orientações".

## MARQUISES

Sobre as marquises, especialmente dos imóveis localizados na Avenida Sete, um dos principais circuitos do Carnaval baiano, Roberto Casqueiro disse que elas já estão sendo vistoriadas por equipes da Secretaria de Desenvolvimento Urbano (Sedur). "Caso seja constatado risco iminente de queda, em alguma

dela, o proprietário será avisado de uma futura demolição".

Para o presidente do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA-BA) Luis Edmundo Prado de Campos é preciso avisar aos síndicos desses prédios das suas responsabilidades civis em caso de algum acidente. "Essas marquises foram construídas, anos atrás, para oferecer proteção aos pedestres em caso de sol e chuva. Nunca para servir de camarote. O pensar em alugar ou abrir o espaço para as pessoas ficaram pulando e se divertindo serão responsáveis por futuros acidentes".

## ESTUDOS

O presidente do CREA-BA sugere, ainda, que o síndico contrate uma avaliação técnica antes de abrir o espaço. "Ninguém está autorizado a usar a marquise como camarote de carnaval", adverte. Por sua vez, o presidente do Sindicato da Arquitetura e da Engenharia (Sinaenco), Carlos Stagliorio diz que já cansou de mostrar em estudos, que a manutenção faz parte no ciclo de vida de uma obra. E todo ano fica apavorado com a utilização das marquises para camarotes de carnaval.

Adiantou que assim como, em anos anteriores, o Sinaenco está para

realizar um novo estudo urbano de viadutos, pontes e marquises. Sobre as constantes quedas de fachadas de imóveis afirma que alguns prédios são tombados e não podem ser modificados. O ideal seria que ficassem sob a responsabilidade de uma pessoa ou de uma empresa para cuidar. E que os governos punissem os proprietários. E questionou: "Que Patrimônio Histórico é esse, que pode matar uma pessoa?" Para acrescentar em seguida: "É preciso que haja uma parceria de ocupação desses imóveis com a obrigação do inquilino em fazer o devido restauro".

## PÂNICO

# Troca de tiros deixa um morto e feridos

POLIANA ANTUNES  
REPÓRTER

Durante troca de tiros com a polícia, bandidos em fuga e com posse de carro roubado se envolveram em acidente, na manhã desta quinta-feira (23) em Salvador. Tudo começou na Avenida Dom João XI, no bairro de Brotas e terminou na Avenida Vasco da Gama. Na ação, um dos criminosos foi atingido e morreu no local, o outro conseguiu fugir. Outras cinco pessoas foram vitimadas, dessas, duas foram internadas no Hospital Geral do Estado (HGE), uma com traumatismo craniano e outra vítima de um disparo.

Segundo a Polícia Militar (PM), eram dois bandidos. "Eles começaram a assaltar pessoas ainda em Daniel Lisboa, no bairro de Brotas. Mas fomos avisados através de populares sobre os assaltos. Em seguida partimos em perseguição", disse o policial responsável pela operação.

Segundo a PM, os criminosos abandonaram o



## TERROR

Bandidos tomaram veículo de assalto, trocaram tiros com a polícia e um morreu

carro que estava quebrado na ladeira do Acupe, no mesmo bairro, onde começaram a efetuar disparos, para tentar afastar a guarnição da polícia. Contudo, a equipe da polícia revidou, havendo troca de tiros.

"Neste momento, foi quando eles tomaram o se-

gundo veículo em assalto para descerem a ladeira, na ocasião colidiram com outros veículos e depois houve outra troca de tiros na hora que chegaram à Avenida Vasco da Gama", disse.

A vítima que tomou o tiro no momento do con-

fronto e foi levada para o HGE, não foi identificada. Mas de acordo com informações da Secretaria da Saúde do Estado da Bahia (Sesab), ela foi operada e continuará internada. Não tivemos informações sobre a outra vítima.

## CAMAÇARI

# Braskem vai paralisar produção de cloro-soda na Bahia

YURI ABREU  
REPÓRTER

A petroquímica Braskem anunciou que vai paralisar, a partir do mês de abril, a produção da unidade de cloro-soda, localizado no Polo Industrial de Camaçari, Região Metropolitana de Salvador. Em nota assinada pelo diretor comercial de vilinicos da empresa, Alexandre de Castro, a decisão foi motivada pelo entendimento do "iminente fim da vida útil, com segurança da planta industrial", que opera desde 1979.

Além disso, outro fato que vai levar a não-continuidade das atividades, é a ausência de motivação econômica que justifique a modernização tecnológica da unidade. Apesar disso, a Braskem garantiu que a paralisação está restrita apenas a unidade de Camaçari e não prejudica as demais operações da petroquímica.

"O processo de descon-

tinuação das atividades da unidade de cloro-soda na Bahia atenderá a todas as exigências legais vigentes, seguindo as melhores práticas, visando a segurança das pessoas e do meio ambiente", explica a instituição. A reportagem da **TB** entrou em contato com a assessoria de comunicação da Braskem na Bahia, para saber mais detalhes sobre a paralisação e qual vinha sendo o rendimento da produção nos últimos anos, mas, até o fechamento desta edição, não obtivemos resposta.

A equipe também tentou contato com a diretoria do Sindicato dos trabalhadores da indústria química, petroquímica, plástica, farmacêutica do Estado da Bahia (Sindicato-BA), para obter mais detalhes sobre o que seria feito com os trabalhadores desta produção, mas não obteve sucesso. Ao todo, são pelo menos 84, conforme apurou o jornal.

## EXPEDIENTE

# Governo publica decreto sobre compensação de feriados

Foi publicado no Diário Oficial do Estado (DOE) desta quinta-feira (23) o Decreto nº 19.408, que trata de datas que terão seu expediente compensado pelos servidores do Poder Executivo Estadual em 2020. De acordo com a publicação, será suspenso o expediente nas repartições públicas estaduais nos dias 26 de fevereiro, 20 de abril, 12 e 23 de junho, 03 de julho, 24 e 31 de dezembro.

O decreto ainda transfere, apenas para o ano 2020, o feriado comemorativo ao Dia do Servidor Público Estadual. Desta forma, a data será celebrada no dia 30 de outubro, uma sexta-feira – pela legislação, o feriado é celebrado no dia 28 do mesmo mês. A determinação consi-

dera o alto custo para o funcionamento das repartições públicas em dias de trabalho facultativo e orienta que as datas sejam compensadas com o acréscimo de uma hora na jornada de trabalho em dias úteis, anteriores ou posteriores, de acordo com instruções normativas a serem publicadas pela Secretaria da Administração (Saeb).

Vale lembrar que os serviços essenciais, que não admitem interrupção, não terão o expediente compensado nas datas citadas. Cabe aos dirigentes de órgãos e entidades, juntamente com as chefias imediatas dos servidores, a responsabilidade pelo cumprimento da compensação.

**MAQ FILTROS**  
FILTRAGEM E TRATAMENTO DE ÁGUA  
**ECONOMIA E QUALIDADE DA ÁGUA**  
SISTEMA DE FILTRAGEM CENTRAL - TRATAMENTO DE ÁGUA - REUTILIZAÇÃO DE ÁGUA  
Alameda das Carolinas, 9A - Caminho das Árvores - Salvador/BA  
☎ 3351-1110 📞 99610.4018  
✉ maqfiltros@maqfiltros.com.br 📧 @maqfiltros