

Novo Centro de Convenções pronto em janeiro

Serão dois dias de festa de inauguração com data marcada para 23 e 26. O equipamento terá três pavimentos e será 100% climatizado

LÍCIO FERREIRA
REPORTER

O Centro de Convenções de Salvador (CCS) denominado "Antonio Carlos Magalhães" terá dois dias de inaugurações no próximo mês de janeiro. As festas serão, exatamente, nos dias 23 e 26, conforme informou o secretário municipal de Cultura e Turismo (Secult), Claudio Tinoco. Já, as obras físicas estão sendo finalizadas pelo consórcio formado pelas empresas Andrade Mendonça e Axco e serão entregues, no próximo dia 20, à Prefeitura Municipal de Salvador. O equipamento terá três pavimentos e será 100% climatizado e com acessibilidade.

No formato de uma pomba, símbolo da bandeira de Salvador, o CCS já chama atenção de quem passa pela orla marítima da capital baiana, especificamente no bairro da Boca do Rio. O projeto arquitetônico é dos arquitetos André Sá e Francisco Mota. O sistema construtivo empregado foi similar ao utilizado na implantação do Hospital Municipal de Salvador (HMS). O consórcio trabalhou com estruturas pré-moldadas, em conjunto com outras metálicas e lajes, e todo o material utilizado foi pensado para se adequar às condições de

insalubridade da orla marítima, ou seja, antissalitre.

O Centro de Convenções de Salvador (CCS) será a terceira maior estrutura municipal do tipo no país com capacidade para receber 14 mil pessoas, simultaneamente, em feiras, congressos e convenções. A área é de pouco mais de 103 mil m², sendo 36 mil m² construída. O CCS contará com oito auditórios moduláveis de 800 metros quadrados cada; seis salões de 390 e 781 metros quadrados; 12 salas de 236 metros quadrados; e mais 28 salas de reuniões, entre 47 e 64 metros quadrados. O estacionamento abrigará 1,4 mil veículos. Terá uma praça de exposições com 2.500 m² e restaurantes com vista para o mar de 435 m² cada.

O que já está certo, neste equipamento público, é o nome de batismo do auditório principal, que levará o nome do economista, ex-secretário de Cultura e Turismo e ex-presidente da Bahiatur, Paulo Gaudenzi, que atuava recentemente como vice-presidente de Relações Institucionais da Salvador Destination. A decisão foi do prefeito ACM Neto: "Quero prestar uma homenagem a um querido amigo que nos deixou. Amigo de meu avô, uma pessoa que eu tinha um maior carinho e respeito. Fez muito pela Bahia, amou



Foto: Romildo de Jesus

OBRAS

Quem já passa pelo local, na Boca do Rio, já consegue ver o projeto arquitetônico

muito a cidade e ajudou a traduzir, na década de 1990, para o Brasil e para o mundo, a imagem do que o estado se transformou. Ele incorporou - como poucos - o espírito do povo e da terra da Bahia".

EVENTOS

Pelo menos três grandes eventos já estão agendados para acontecer no espaço, a partir de 2020: Congresso Nacional de Hotéis (Conotel), em maio de 2020, Congresso Brasileiro de Mastologia (2021), e o 7º

Congresso Mundial de Trauma (2024). O secretário Claudio Tinoco anunciou, ainda, que a cidade também receberá em 2020 a Bienal do Livro 2020. "A última realizada, em Salvador, foi no ano de 2013. E reuniu 65 mil pessoas. Nossa expectativa, agora, é de superar esse número nos quatro dias de sua realização no segundo semestre do próximo ano".

Tinoco lembrou, também, que antes do Governo do Estado fechar definitivamente o Centro de Conven-

ções da Bahia (CCB) - localizado no bairro do Stiep -, a cidade recepcionava cerca de 29 eventos internacionais por ano. Com o novo equipamento da Prefeitura a expectativa é de atrair para a Boca do Rio novos hotéis, assim como já ocorreu, recentemente, no Centro Histórico, onde estão instalados o Fera Pálace e o Fasano. Claudio Tinoco também aposta acredita que os hotéis terão perfis de negócios - semelhantes aos localizados na Avenida Tancredo Neves, na Pituba

Investimento foi de R\$ 10 mi em duas parcelas

Para gerir o Centro de Convenções de Salvador (CCS), a GL Events vencedora da concessão, já investiu R\$ 10 milhões em outorga fixa, que foram pagas em duas parcelas. Em seguida, para colocar o equipamento ao seu gosto aplicou mais R\$ 15 milhões na compra de equipamentos e mobiliário a ser utilizado.

Única concorrente no processo do edital, a GL Events vai fazer a gestão, planejamento, implantação, operação, manutenção e promoção do Centro de Convenções de Salvador. O francês Demien Timpério, CEO da GL Events Brasil Centro de Convenções Ltda, disse, em entrevista exclusiva, à **Tribuna da Bahia**, que a empresa está apostando

em Salvador, por ser um destino emblemático do Brasil e que tem um potencial importante a ser resgatado. "Queremos fazer de Salvador um dos principais destinos do Brasil na América Latina. Estamos aqui para somar com o trade local e confesso que estou muito feliz em estar na Bahia!"

Na oportunidade, no auditório da Sefaz, o executivo-Chefe estava acompanhado do ex-diretor de Desenvolvimento de Negócios Rodolfo Andrade, que fez a entrega da documentação do edital ao presidente da Comissão de Licitação Antonio Palma Simas. Demien Timpério disse mais: "Esse lugar é incrível. Vamos trabalhar muito e unir esforços com o trade local para trazer

eventos nacionais e internacionais, além de produzir eventos próprios. Vamos trabalhar, humildemente, com a comunidade local, oferecendo toda nossa expertise de 40 anos. No edital está previsto investimentos de R\$15 milhões, mas acreditamos que vamos passar bastante. Pelo menos, passar dos R\$20 milhões. Será um investimento significativo para recebermos os primeiros eventos".

GL EVENTS

Considerado um dos maiores conglomerados empresariais do setor de eventos do mundo, a francesa GL Events está presente em mais de 20 países, nos cinco continentes. Administra 40 espaços, entre centros de convenções e arenas multiuso. A companhia chegou ao Brasil em 2006, e por aqui já investiu cerca de R\$ 1 bilhão na expansão dos seus negócios há 13 anos. Atualmente, o grupo conta com um portfólio de seis empresas no país, com escritórios no Rio de Janeiro, São Paulo e Paraná e 370 colaboradores.

Único conglomerado a operar em toda cadeia de eventos na América Latina, a operação brasileira da GL Events trabalha com quatro linhas de negócios distintas, reproduzindo o modelo de negócios da matriz. A GL Events Live que abriga a área responsável pela concepção, produção e realização de eventos; a GL Events Exhibitions respon-

de pelos projetos de organização e produção de feiras de negócios; e a GL Events Venues que faz a gestão de espaços para eventos. O Brasil é o primeiro país a operar uma linha de negócios adicional, a GL Events Hospitality, que atua, principalmente, na gestão de atividades hoteleiras, alimentos e bebidas e é responsável pelo Grand Mercure Riocentro, hotel cinco estrelas na Barra da Tijuca, com 306 apartamentos.

Além dos espaços para eventos, sob sua gestão, a GL Events tem em seu portfólio a Fagga I GL Events Exhibitions, referência na organização de feiras de negócios e entretenimento em todo país, com 50 anos de atuação. Já a GL Events Live recentemente incorporou a LPR, especializada em montagem de estandes para feiras e eventos, aluguel de móveis e programação visual. Atuou na montagem e fornecimento de instalações temporárias de todos os grandes eventos internacionais realizados no Brasil tais como Jogos Panamericanos de 2007; Rio + 20; Copa das Confederações de 2013; Copa do Mundo de 2014; Jornada Mundial da Juventude e Olimpíadas Rio 2016, além de eventos esportivos e shows diversos. O grupo é responsável pela gestão dos centros de convenções São Paulo Expo, o maior do Brasil, e Riocentro, além da Jeunesse Arena, na Barra da Tijuca.

Concessão de 25 anos

A concessão do Centro de Convenções de Salvador - denominado "Antonio Carlos Magalhães" -, tem um prazo de 25 anos. A empresa que ofertasse o maior valor, sendo o mínimo de R\$ 10 milhões, seria a vencedora da concorrência. Foi o que ocorreu. A GL Events ofereceu R\$ 10 milhões e 100 mil reais. Neste período, a gestora do Centro de Convenções de Salvador ficará isenta de pagar o IPTU do equipamento. A Prefeitura estima que o incentivo fiscal deve dar uma economia de aproximadamente R\$ 60 mil por ano à concessionária. Como a concessão é de 25 anos, o benefício acumulado pode chegar a R\$ 1,5 milhão no período.

A GL Events ainda deverá pagar um valor variável de 5% sobre o faturamento bruto do Centro de Convenções de Salvador, a partir do sexto ano de funcionamento, somando cinco anos de

e em Patamares.

"Nos próximos 25 anos, Salvador terá a estrutura para voltar a sediar os eventos não só da área médica, mas também outros, como feiras nacionais e internacionais. E, até mesmo, encontro de chefes de Estado. Não tenho dúvida de que o Centro de Convenções de Salvador será a oportunidade da capital baiana voltar ao cenário internacional", assinalou. Em seguida frisou: "É importante reforçarmos que, desde o lançamento do projeto do Centro de Convenções de Salvador, em outubro de 2017, a Prefeitura deixou claro para o mercado e sociedade que iria fazer, através de uma concorrência pública, a concessão para operação pela iniciativa privada, pelo tempo de 25 anos. Fizemos o combinado e por felicidade a empresa vencedora é reconhecida pela sua capacidade".

Tinoco ressalta, ainda, que a capital baiana vive um ótimo momento no turismo, mas com enfoque no turista de lazer. "As taxas de ocupação hoteleira mostram isso. No entanto, com a entrega do Centro de Convenções de Salvador, vamos alavancar um outro nicho, o visitante de evento de congressos e convenções. Com a inauguração do equipamento, Salvador voltará a receber grandes eventos", destaca.

Promédica PROMÉDICA - PROTEÇÃO MÉDICA A EMPRESAS S.A.
CNPJ nº 15.214.919/0001-55 - NIRE nº 29.3.002870-3 ANS nº 326861

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados os Senhores Acionistas a se reunirem, em primeira convocação, em Assembleia Geral Extraordinária, que se realizará, no dia 16 de dezembro de 2019, às 11:00 horas, na sede social situada na Rua Sol Nascente, nº 43, Edifício "Centro Médico Empresarial Vitraux", 14º andar - Bairro Rio Vermelho - CEP 41940-457 - Salvador - Bahia, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: a) Proposta da Diretoria e da acionista majoritária, PROINVEST Empreendimentos e Participações Ltda. (CNPJ nº 13.931.134/0001-78), relativa a aumento do capital social em R\$ 9.588.895,00 (nove milhões oitocentos e oitenta e oito mil, oitocentos e noventa e cinco reais), objetivando elevar o capital social da Sociedade de R\$ 38.348.022,00 (trinta e oito milhões, trezentos e quarenta e oito mil e vinte e dois reais) para R\$47.936.917,00 (quarenta e sete milhões, novecentos e trinta e seis mil, novecentos e dezessete reais), com a emissão de 9.588.895 (nove milhões, oitocentos e oitenta e oito mil, oitocentos e noventa e cinco) ações ordinárias, pelo valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, a serem subscritas e integralizadas mediante capitalização de crédito existente em nome da acionista controladora Proinvest Empreendimentos e Participações Ltda. Aprovado o aumento de capital proposto, os acionistas terão o prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data de publicação da ata ou do aviso próprio para o exercício de seu direito de preferência na subscrição das novas ações, devendo fazê-lo por comunicação escrita à diretoria da sociedade, com indicação da forma de integralização a teor do disposto no art. 171 da Lei nº 6.404/76 e art. 5º § 2º do Estatuto Societário. b) Alteração do artigo 2º, do Estatuto Social para excluir as salas 101 a 104 do endereço da sede da Promédica, que passa a ser Rua Sol Nascente, nº 43, Edifício Centro Médico Empresarial Vitraux, Salas 201 a 204, 303, 1401 a 1404. Bairro Rio Vermelho, Salvador-Bahia - CEP - 41.940-457. c) Proposta de Consolidação do Estatuto Social da Companhia para contemplar as alterações anteriormente aprovadas. d) O que ocorrer. Salvador, 05 de dezembro de 2019.

Tereza Rita Leony Valente
Diretora Presidente

FUNDAÇÃO HABITACIONAL DO EXÉRCITO
EDITAL ÚNICO DE LEILÃO

Edital de 1º e 2º leilões do imóvel objeto de alienação fiduciária e para intimação dos devedores fiduciários: **GILDOMARES SANTOS BARBOSA** e sua esposa **IVONE ROSA GOMES BENTO**.

O leiloeiro público oficial **VIRIATO DOMINGUES CRAVO**, inscrito na JUCEB sob nº 15/055964-0, devidamente autorizado pelo credor fiduciário Fundação Habitacional do Exército - FHE, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem e dele conhecimento tiverem, a quem interessar possa, até o dia 17 de dezembro de 2019, às 10:00 h, através do site www.cravoileiloes.com.br, nos termos do Art. 27, da Lei nº 9.514/1997, levará em 1º leilão, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 124.000,00**, o seguinte bem **IMÓVEL: CASA RESIDENCIAL**, situada na Rua Q, atualmente, Rua da Extrema, s/nº, na Quadra XXVII, lote nº 11, no Loteamento São José, em Correntina/BA, com área de 192,00m², medindo e limitando-se: 8,00m de frente, com a Rua Q, atualmente, Rua da Extrema, 8,00m de fundos, com parte do lote 13; 24,00m do lado direito, com o lote 10-A; e, 24,00m do lado esquerdo, com os lotes 11-A, 12 e 12-A, com inscrição imobiliária municipal nº 01.02.027.0008.001, objeto da matrícula nº 10.358, do Cartório do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Correntina/BA, com propriedade consolidada, conforme Av.06. Não havendo licitantes no 1º leilão, terá início o 2º leilão, através da mesma ferramenta eletrônica, encerrar-se-á no dia 20 de dezembro de 2019, às 10:00 h, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 144.568,73**, sendo que pelo presente edital, ficam os devedores fiduciários: **GILDOMARES SANTOS BARBOSA** e sua esposa **IVONE ROSA GOMES BENTO**, intimados das designações supra, nos termos do Art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/1997. O imóvel foi objeto de Alienação Fiduciária nos termos do Contrato Particular de Compra e Venda de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Propriedade Fiduciária, firmado em 10 de outubro de 2017, tendo como OUTORGANTES DEVEDORES FIDUCIÁRIOS, **GILDOMARES SANTOS BARBOSA**, militar, CI nº 06843929-68 SSP/BA, CPF nº 915.295.655-53 e sua esposa **IVONE ROSA GOMES BENTO**, do lar, CI nº 14703688-70, SSP/BA, CPF nº 036.365.485-22, brasileiros, casados pelo regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Sete de Setembro, nº 96, Centro, Correntina-BA, e do outro lado como CREDOR FIDUCIÁRIO, **FUNDAÇÃO HABITACIONAL DO EXÉRCITO - FHE**, criada pela Lei nº 6.855/80, com sede em Brasília/DF, à Av. Duque de Caxias, s/nº, SMU, CNPJ/JMF nº 00.643.742/0001-35, cuja propriedade foi consolidada em favor do Credor Fiduciário. Caso o imóvel estiver ocupado, a desocupação ficará a cargo do arrematante. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O arrematante, além de observar e aceitar as condições gerais constantes do site do leiloeiro, pagará, além do valor do lance, 5% a título de comissão do leiloeiro, calculado sobre o valor do lance. E para que ninguém venha a alegar ignorância, expediu-se este edital, que será afixado e publicado no site do leiloeiro, na forma da lei. **Salvador/BA, Segunda-feira, 02 de Dezembro de 2019.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMAÇARI
CNPJ Nº 14.109.763/0001-80

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO N.º 0263/2019 (ELETRÔNICO) – COMPEL - AVISO DE ABERTURA - Objeto: Registro de preço para o serviço de locação de sanitários químicos portáteis e locação de containers climatizados para serem utilizados nos Eventos realizados e apoiados pela Administração Municipal de Camaçari. Acolhimento: 19/12/2019 a partir das 08h00min; Abertura: 20/12/2019, às 09h00min; Disputa: 20/12/2019, às 10h00min. (Horário Brasília) Edital/Informações: www.licitacoes.com.br. Tel.: (71) 3621-6655/6688 – Ana Paula Souza Silva - Presidente da Comissão Central de Licitação – COMPEL, Araceli Santos de Oliveira – Pregoeira Designada.

CONSELHO REGIONAL ENFERMAGEM BA - COREN

EDITAL DE CITAÇÃO – PROCESSO ÉTICO 71/2019

. A ENFª MARIA INEZ MORAIS ALVES DE FARIAS, PRESIDENTE DO CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DA BAHIA, NA FORMA DETERMINADA PELA RESOLUÇÃO COFEN 370/2010, ETC.

FAZ SABER que por este Conselho Regional de Enfermagem da Bahia se processam os autos do processo ético-disciplinar nº 71/2019, tendo como denunciada a Técnica de Enfermagem/ Enfermeira, a Srª **Naiara Oliveira dos Santos**, inscrita no Coren-BA sob o nº 586659-TE e 463951-ENF, e que, por não procurar a correspondência nos correios, sendo que a mesma foi devolvida, é expedido o presente EDITAL DE CITAÇÃO com vistas à apuração de suposta infração aos artigos 5º, 48 e 51 da resolução COFEN 311/2007, Código de Ética dos Profissionais de Enfermagem, para apresentar DEFESA PRÉVIA, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias, sob PENA DE REVELIA, a qual deverá ser protocolada na sede do COREN-BA, situado à Rua General Labatut nº. 273 – Barris, Cep: 40.070-100, Cidade de Salvador- BA, Fica V.Sa. citada, desde já, para acompanhar toda a instrução do processo, podendo apresentar ou requerer as provas do seu interesse, inclusive arrolar testemunhas até o máximo de 03 (três), bem como promover em qualquer fase do processo a juntada de documentos que visem o esclarecimento dos fatos e se fazer assistir por advogado legalmente habilitado em qualquer fase do processo, ficando, desde logo, intimada para todos os demais atos processuais, inclusive onde será ouvida como denunciada, bem como certificada do prazo de 15 (quinze) dias para, querendo, após a decisão de primeira instância, interpor recurso ao Conselho Federal de Enfermagem, nos moldes do art. 133 da Resolução Cofen 370/2010.

Salvador-Ba, 05 de dezembro de 2019.

Enfª Maria Inez Moraes Alves de Farias
COREN-BA 25071-ENF-IR
Presidente

OBITUÁRIO

Campo Santo

40, natural de Salvador, morreu na residência
4- Alan de Almeida Rubianes, 30, natural de Salvador, morreu no HAM
5- Leandro Nascimento Maia, 37, natural de Salvador, morreu no Hospital do Subúrbio

Jardim da Saudade

1- Milton Pinheiro Lemos, 97, natural de Aratuípe, morreu na residência
2- Lucidivalva Gondim Macedo Lemos, 90, natural de Barra da Estiva, morreu no Hospital Eládio Lassere
3- Jorgeth Assmar Pereira, 93, morreu no Hospital Português
4- Enésia Tavares Pires, 83, natural de Boa Nova, morreu no Hospital do Subúrbio
5- Altamira Cecília dos Santos, 96, natural de Salvador, morreu na residência
6- Clarinda Luísa Gama Garcia, 86, natural de Salvador, morreu no Hospital da Bahia
7- Marcia Mercês de Oliveira Peixoto, 55, natural de Salvador, morreu no HSR

EXÉRCITO BRASILEIRO
HOSPITAL GERAL
DE SALVADOR

MINISTÉRIO DA
DEFESA

PÁTRIA AMADA
BRASIL
GOVERNO FEDERAL

AVISO DE LICITAÇÃO - REABERTURA
Pregão Eletrônico SRP nº 04/2019 – HGeS

O HGeS realizará no dia 18 de dezembro de 2019, às 09:00hs (horário de Brasília), licitação, para registro de preços, na modalidade PREGÃO na forma eletrônica, do tipo menor preço, para futura e eventual contratação de serviço de manutenção preventiva, corretiva e emergencial de equipamentos odontológicos, conforme descrito no Edital Convocatório e seus anexos. Os interessados podem adquirir o edital diretamente no site: www.comprasgovernamentais.gov.br.