



# A TARDE

Salvador,  
Domingo,  
29 de setembro  
de 2019  
atarde.com.br  
m.atarde.com.br

## Projeto da Moura Dubeux incorpora gentilezas urbanas em Ondina

Em parceria com a Prefeitura de Salvador, os empreendimentos Undae Ocean e Beach Class Salvador vêm para impactar positivamente a vida das pessoas que moram e visitam a capital baiana, através de gentilezas urbanas que traduzem o conceito de sustentabilidade e integração.



### Praia em Ondina será redescoberta

Com a melhoria do passeio à beira-mar, a praia do Paraíso Perdido, atualmente pouco conhecida pela população, será uma nova opção de lazer em Salvador.



### Rua Roschild Moreira será requalificada

A rua que fica ao lado do antigo endereço do Salvador Praia Hotel será reformada para uso compartilhado, seguindo o mesmo padrão da Orla, com jardins e instalação de equipamentos públicos de ginástica ao ar livre.

**Praia de Ondina receberá um lindo mirante**

### Avenida Oceânica ganha boulevard

Integrando o espaço público com o privado, os novos empreendimentos da Moura Dubeux disponibilizarão uma agradável área verde com o oferecimento de um boulevard.



### IPTU Verde: Sustentabilidade que gera economia

“O IPTU Verde é uma iniciativa da Prefeitura de Salvador para incentivar empreendimentos imobiliários residenciais, comerciais, mistos ou institucionais a realizarem e contemplarem ações e práticas de sustentabilidade em suas construções. Para isso, oferece descontos diretamente no IPTU, de acordo com suas realizações a sua pontuação no Programa de Certificação Sustentável. O empreendimento da MD atende a esses requisitos e se enquadrou no IPTU Verde, com a maior nota, o que demonstra a sua aderência aos propósitos municipais de sustentabilidade ambiental.”

**Sérgio Guanabara**  
Secretário Municipal de Desenvolvimento e Urbanismo - SEDUR



**Grandes sonhos constroem uma história de sucesso**

A Moura Dubeux comemora mais de 35 anos de atuação no mercado imobiliário e 10 anos na Bahia.

Conheça este novo lançamento da Moura Dubeux na página seguinte

