

Baianos estão casando mais no Civil

YURI ABREU
REPÓRTER

O mundo vem mudando e, com ele, também vem acontecendo mudanças no comportamento, em várias áreas, da sociedade em geral. Um desses exemplos tem sido o aumento no número de uniões estáveis aqui na Bahia em detrimento dos casamentos, apesar de os casais ainda preferirem, em sua maioria, a união tradicional.

De acordo com um levantamento feito pelo Colégio Notarial do Brasil (CNB), que atua nos tabelionatos de notas em todo o país, mais de 13.500 uniões deste tipo foram realizadas no estado entre os anos de 2013 e 2016. Apesar de ter tido uma queda registrada entre 2013 e 2015, de 39%, essa modalidade de aliança voltou a crescer entre 2015 e 2016 em pouco mais de 34% na Bahia (2.463 no primeiro ano contra 3.309 no segundo).

Até o começo de maio deste ano, aconteceram 964 uniões estáveis no estado. Em todo o Brasil, de 2011 a 2015, a formalização deste tipo de união cresceu quase 60% em quatro anos, saindo dos 87.805 alianças no primeiro ano para 136.941, há dois anos.

Como forma de comparativo, a reportagem da TB também realizou o mesmo levantamento com relação aos casamentos, ainda objeto de desejo de muitos casais. Segundo dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), aqui no estado, o número de casamentos também cresceu — com números expressivos —, mas em ritmo considerado mais lento do que nas uniões estáveis.

Segundo o levantamen-



REGISTROS

De uniões estáveis mostram crescimento de 39% entre os anos de 2015 e 2016

to, que leva em conta os anos de 2013, 2014 e 2015, foram realizados, na Bahia, 174.437 matrimônios. Levando em consideração o primeiro — com 54.804 casamentos — o último ano — com 60.039 —, houve um aumento de 9,5% na Bahia. Em todo o Brasil, mesmo com o pequeno crescimento de 10%, o número de casamentos foi superior a um milhão entre 2011 e 2015 (De 1.026.736 para 1.131.724 atos realizados), conforme apontou a pesquisa da CNB.

De acordo com especialistas da área de psicologia, essa mudança na mentalidade e no comportamento de alguns casais reflete o fato de que parte de sociedade não vê o casamento tradicional como objetivo final. Já outros apontam que o matrimônio deixou de ser

um requisito para a formação de uma família, que também passou a ser compreendida como uma entidade que tem a finalidade de que os membros vivam em harmonia e respeito, gerando uma boa convivência.

REQUISITOS

De acordo com o CNB, a lei não exige prazo mínimo de duração da convivência para que se constitua a união estável e também não exige que o casal viva na mesma casa ou tenha o mesmo domicílio, bastando o intuito de constituir família. Outra questão é que o casal interessado em formalizar a união estável por escritura pública deve comparecer ao cartório de notas portando os documentos pessoais originais e declarar a data de início da união, bem como o regime de bens

aplicável à relação.

Também, segundo o Colégio, não há necessidade de presença de testemunhas na escritura. A união estável não se constitui se houver impedimentos matrimoniais. Podem viver em união estável as pessoas casadas, desde que separadas de fato ou judicialmente.

Por último, recomenda-se ainda que, após lavrada a união estável no cartório de notas, os casais registrem a escritura no Livro "E" do Registro Civil de Pessoas Naturais onde os companheiros têm o seu domicílio. "A medida visa conferir mais segurança jurídica à relação mantida entre os companheiros e desses com terceiros, inclusive no que tange aos aspectos patrimoniais", afirmou Andrey Guimaraes Duarte, presidente da seção paulista do CNB.

RECONHECIMENTO

Pedra de Xangô e sítio histórico em Cajazeiras são tombados

A Prefeitura realizou na quinta-feira (04), às 14h30, a solenidade de tombamento municipal da Pedra de Xangô e da área considerada sítio histórico do antigo Quilombo Buraco do Tatu, na Avenida Assis Valente, em Cajazeiras 10 (próxima ao Campo da Pronaica). O evento contou com a presença do prefeito ACM Neto e do presidente da Fundação Gregório de Mattos (FGM), Fernando Guerreiro. O processo de tombamento foi aberto a partir das solicitações da Associação Brasileira de Preservação da Cultura Afro-Ameríndia (AFA), da Associação Pássaros das Águas e da Câmara Municipal de Salvador.

A Pedra de Xangô é considerada um monumento natural sagrado e elemento de resistência cultural e aglutinador da teia de terreiros da localidade. Toda a região de 17 hectares onde se encontra a pedra já foi oficializada como a primeira Área de Proteção Ambiental (APA) criada

da pela Prefeitura com base no novo Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano de Salvador (PDDU). Além disso, a Secretaria Municipal de Cidade Sustentável e Inovação (Secis) desenvolve estudos para a implantação do Parque em Rede Pedra de Xangô, que terá regimento próprio e conselho gestor e equipamentos como ciclovia, anfiteatro, e área para celebrações religiosas.

Para a FGM, o tombamento da pedra reconhece uma crença, empodera um povo e faz justiça a uma reivindicação antiga. "Salvador ganha um marco identitário que reforça sua história e tradição. Cajazeiras ganha um espaço para se estruturar e desenhar uma fisionomia própria. Parabéns a todos os envolvidos que se empenharam numa luta sem tréguas. Agora é pensar no futuro e potencializar essa pedra como marco de luta e resistência", afirmou o presidente da fundação, Fernando Guerreiro.

Foto: Jefferson Peixoto_Agecom (6)



MONUMENTO

É considerado elemento de resistência cultural

IRREGULARIDADE

Motoristas continuam estacionando em passeios

ANTÔNIO MÁRCIO
REPÓRTER

Mesmo com toda fiscalização da Transalvador, motoristas continuam estacionando em locais proibidos, causando congestionamento em vários pontos da cidade. Eles param nas calçadas e em portas de estabelecimentos, dificultando a vida dos pedestres. E em muitos locais, as pessoas se arriscam em andar pelas ruas, correndo o risco de serem atropeladas.

Estacionamento nas vias é um problema difícil de ser resolvido pela Transalvador, por conta da enorme quantidade de carros em circulação nas ruas da cidade e também por falta de um local adequado para estacionar os veículos, principalmente nos momentos de carga e descargas em pequenos estabelecimentos comerciais da capital.

Em Salvador é bastante comum encontrar carros

estacionados em cima dos passeios, às vezes por falta de opção, por a via ser estreita e por necessidade dos motoristas. A Tribuna foi às ruas da cidade para conferir sobre a irregularidade de alguns condutores. "A maior dificuldade encontrada é a falta da zona azul pelo fato das ruas serem estreitas e quando chegamos para estacionar não encontramos mais vagas nos locais adequados que existem", falou um motorista que foi flagrado pela Tribuna e não quis ser identificado.

Segundo a Transalvador, no primeiro quadrimestre de 2017, 44.871 motoristas foram notificados por estacionamento de veículos em locais proibidos. Com 13.204 multas aplicadas pelo Órgão de Trânsito, estacionar em local/horário proibido especificamente pela sinalização foi a que teve o maior índice. Em seguida, com 8.795 notificações, estacionar no passeio. Essas foram às campeãs em multar os motoristas.

Lista: 10 motivos para fazer escritura de união estável

- 1) Segurança - Com a escritura pública, o casal terá prova da data de início da convivência e do regime de bens que vigora na união estável.
- 2) Liberdade - O casal pode estipular o regime de bens que desejar (comunhão parcial, comunhão universal, separação de bens ou participação final nos aquestos), salvo o caso de separação obrigatória de bens.
- 3) Prova plena - O tabelião de notas tem fé pública e a declaração feita em sua presença independe de outras provas para comprovação da existência da união.
- 4) Garantia - Os companheiros têm direito à herança um do outro e a escritura de união estável gera garantias ao sobrevivente.
- 5) Perenidade - Com a escritura pública feita em cartório, é possível obter uma segunda via (certidão) do documento a qualquer tempo.

- 6) Facilidade - A escritura permitirá que o companheiro seja incluído como dependente em planos de saúde, odontológicos, clubes, órgãos previdenciários e outros, sem burocracia.
- 7) Legitimidade - A escritura pública autoriza o levantamento integral do seguro obrigatório DPVAT em caso de acidente do companheiro.
- 8) Praticidade - A escritura de união estável facilita o recebimento de pensão do INSS em caso de falecimento do companheiro.
- 9) Igualdade - Casais do mesmo sexo podem utilizar a escritura de união estável para garantir segurança e proteção em âmbito patrimonial, sendo facilitada a sua conversão em casamento.
- 10) Celebração - O casal pode fazer da assinatura da escritura um evento para comemorar a formalização da união estável.

CHUVAS

Prefeitura intensifica limpezas de caixas de águas pluviais

A Prefeitura, através da Secretaria Municipal de Manutenção (Seman), prossegue com ações de limpeza nos sistemas de microdrenagem em toda a Salvador. Esta semana, o trabalho tem sido realizado em pontos como a Avenida Luiz Tarquínio, em Boa Viagem; Praça Conde dos Arcos, no Comércio; Rua Cônego Pereira, no Largo dos Dois Leões; Rua São Cristóvão, em São Cristóvão; e Avenida Jequitaita, na Cidade Baixa, entre outros locais. A iniciativa acontece de forma rotineira durante o ano, mas foi intensificada para a Operação Chuva.

O serviço consiste nas limpezas e trocas de grelhas, de tampões dos poços de visita e de caixas de pas-

sagens de águas pluviais. Os trabalhos de saneamento podem ser feitos manualmente ou por meio de hidrojateamento para os casos de entupimentos. De acordo com a Seman, apenas em abril passado houve a limpeza de 24 mil metros de rede de drenagem e desobstrução de 500 caixas de passagem de águas pluviais.

Para evitar transtornos causados pelo acúmulo de água nas pistas e nas calçadas, a recomendação é que a população evite jogar lixo ou materiais de construção nas ruas. Isso porque, em períodos chuvosos, os descartes inadequados em vias públicas costumam ser levados pelas chuvas para as redes de drenagem.

OPORTUNIDADE

Unijorge oferece descontos para servidores em graduação

A Unijorge, parceira do Clube de Desconto, oferece aos servidores públicos descontos variados para suas diferentes formas de ingresso na universidade ainda no primeiro semestre de 2017. Quem tiver interesse pode ser admitido na faculdade para graduação presencial e a distância (EaD). Os descontos do Clube garantem abatimento no valor da matrícula e das mensalidades até o final do curso. O benefício também é extensivo aos dependentes. A promoção

é válida apenas para alunos novos.

Para usufruir o desconto é preciso utilizar o código promocional GOV2017 no ato da matrícula, após a aprovação no vestibular, no próprio site da instituição (www.unijorge.edu.br). O servidor, ou seus dependentes, deverá solicitar, através do Portal do Aluno, o registro da manutenção do desconto até o final do curso, anexando o crachá funcional ou contracheque junto a um documento original que contenha foto.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - AGO

Na forma dos Artigos 12 e 16 do Estatuto Social da ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE SALVADOR EMPRESARIAL 01, inscrita no CNPJ sob o nº 05.204.159/0001-41, com sede na Av. Alphaville, nº 151 Shopping Alpha Mall, Sala 115, Alphaville I, Salvador - Bahia, CEP: 41.701-015, ficam CONVOCADOS os Senhores Associados para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 11 de Maio 2017 (Quinta-feira), às 20h00min em 1ª (Primeira) Convocação com a presença mínima de metade mais um dos Associados que constituem a Associação, ou às 20h30min em 2ª (segunda) Convocação com qualquer número de presentes, no Salão Gourmet do Condomínio Alpha Life, na Av. Alphaville nº 634, Alphaville I, Salvador-Bahia, CEP: 41.701-015, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

1. Eleição para substituição dos Cargos vagos de Vice - Presidente e de Diretor Financeiro, para complementarem o atual Mandato até Maio/2018; 2. Apresentação do Passivo e Atual Inadimplência da Associação, para deliberação, votação e aprovação de eventual Taxas Extraordinárias Associativas; 3. Revisão da Previsão Orçamentária do Ano de 2017, para deliberação, votação e aprovação da majoração das Taxas Ordinárias Associativas.

OBSERVAÇÕES: É lícito aos Senhores Associados se fazerem representar na Assembleia ora convocada por Procuradores devidamente munidos com Procuração específica, desde que o Representante (permissão única Procuração por representado) não seja Membro da atual Administração, entretanto todos os presentes deverão estar munidos de documentos de Identidade que comprovem sua condição de Associado. O Representante Legal das Pessoas Jurídicas deverá provar igualmente tal condição. Em estrita observância ao disposto no Artigo 10 e §1º do Artigo 17 do Estatuto Social e ao quanto disposto no Inciso III do Artigo 1.335 do Código Civil Brasileiro, somente poderão participar e votar os Associados que estiverem QUITES com suas obrigações perante a Associação Alphaville Salvador Empresarial. A ausência dos Senhores Associados não desobriga de aceitar em tal concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados na Assembleia, vide Artigo 11 caput e §1º do Estatuto Social.

Reiteramos o pleito para que cada Associado dê ciência aos seus respectivos representantes Salvador, 02 de Maio/2017. Cordialmente, Carlos Ribeiro Soares - Presidente do Conselho Diretor

CAIXA MINISTÉRIO DA FAZENDA **BRASIL** GOVERNO FEDERAL

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 0029/2017- 1º Leilão - SFI - CPA/SA

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, por meio da Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SA, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, discriminados no Anexo II do Edital. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados, no período de 05/05/2017 até 15/05/2017 em horário bancário, nas Agências da CAIXA situadas na Bahia, na Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SA, situada Rua Ivonne Silveira, 248, Edif. Empresarial 2 de Julho - 17º andar, Doron (Paralela), Salvador-BA, no horário das 10:00 às 16:00 horas e no escritório do Leiloeiro Joseceli Kildare Fraga Gomes, situado na Avenida Tancredo Neves, nº 620, Ed. Empresarial Mundo Plaza - Sala 812, Caminho das Árvore, no horário das 08:00 às 18:00 horas (Site: www.rjleiloes.com.br). (O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br). Os interessados que desejarem contar com financiamento ou utilizar recursos do FGTS, deverão dirigir-se às Agências da CAIXA, em tempo hábil para interar-se das condições gerais. O Leilão realizar-se-á no dia 16/05/2017, às 10:00 horas, na Avenida Tancredo Neves, nº 620, Ed. Empresarial Mundo Plaza - Sala 812, Caminho das Árvore, Salvador-Ba: (71) 3327-2999 / (71) 98211-2013, com apresentação de lances na modalidade presencial e internet. A divulgação do resultado oficial do leilão será efetuada a partir do dia 18/05/2017 nos mesmos locais onde foi divulgado o Edital de Condições Básicas.

Edital de Convocação

A Associação Barroco na Bahia, CNPJ 96849732/0001-20, no uso de suas atribuições convoca os seus associados para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada na sede da Associação, Rua Logo do Carneiro 34 - Saúde, no dia quart-feira, 10 de abril de 2017, 18:00 h, em primeira chamada, com o número mínimo legal de presentes, ou às 18:30 h com qualquer número, a fim de deliberarem sobre seguinte ordem do dia: 1. Eleição da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal para exercício 2017/2018; 2. o que correr. Salvador, 5 de maio de 2017. O Presidente.

CAIXA MINISTÉRIO DA FAZENDA **BRASIL** GOVERNO FEDERAL

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 0001/2017/CPA/SA - Bens Móveis

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da Gerência de Filial - Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SA, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, os bens móveis discriminados no Edital, no estado de uso, conservação e local em que se encontram. O Edital de Leilão Público, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados, no período de 05/05/2017 até 19/05/2017 em horário bancário, nas Agências da CAIXA situadas em Salvador-Ba, na Gerência de Filial - Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SA, localizada na Rua Ivonne Silveira, nº 248, Edif. Empresarial 2 de Julho, 17º andar, Doron-Paralela, Salvador/BA, no horário das 10:00 hs às 16:00 hs e no escritório do Leiloeiro, localizado na Av. Tancredo Neves, 620, Sala 812, Empresarial Mundo Plaza, Caminho das Árvore, Salvador/BA. Site: www.rjleiloes.com.br - Rudival Almeida Gomes Júnior, no horário das 08:00 hs às 18:00 hs. O Edital estará disponível também no período de 05/05/2017 até 19/05/2017, às 14:30 horas, no escritório do leiloeiro, localizado na Av. Tancredo Neves, 620, Sala 812, Empresarial Mundo Plaza, Caminho das Árvore, Salvador/BA, com apresentação de lances na modalidade presencial ou internet. OBS: Os bens descritos no Edital de Leilão Público como veículos usados, estão relacionados sob os seguintes números de CHASSI:

| | | |
|-------------------|-------------------|------------------|
| 93W245G3382026524 | 9BFZF26P588256935 | 9BWC05XX4T094124 |
| 9BD17140752597522 | 9BGXH68606B164780 | 9BWC05X15T167463 |
| 9BD17201M83425444 | 9BGC519E028156183 | 9BWC05X62P512316 |
| 9BD19240753037885 | 9C2JC4120BR727604 | |
| 9BD15822524362307 | 8AD2A7LZ19W046681 | |