

# Levi Wasconcelos



Joá Souza / Ag. A TARDE

## ANÁLISE POLÍTICA, FATOS E CAUSOS

atarde.com.br/colunista/levivasconcelos  
colunalevi@gmail.com

### Rui e auditores chegam a um acordo. Tudo em paz

Após dois dias de intensas negociações, Rui Costa e os auditores fiscais fumaram o cachimbo da paz.

Recapitulando: os auditores não aceitaram a pretensão da PEC encaminhada à Assembleia que estabelece o salário de governador, de pouco mais de R\$ 22 mil, como teto do Estado. Eles receberam o teto federal.

Nas conversas, os auditores exibiram documento provando que eles já ganharam na Justiça o direito ao teto federal. Por aí, o texto da PEC que tramita na Assem-

bleia manterá o teto estadual, mas com a ressalva de que os beneficiários de decisões judiciais já transitado em julgado estão fora.

**SAÍDA HONROSA** — O ajuste foi celebrado como uma saída honrosa para as duas partes. Rui não retirou o projeto, a pedido inicial. E os auditores vão tocar a vida ganhando pelo teto mais alto, o federal, como sempre.

O medo era o de que turbulências no segmento fizessem a receita estadual desabar, como já aconteceu.

### Caixa entra no Réveillon

ACM Neto voltou satisfeito da viagem que fez a Brasília quarta. Conseguiu o apoio da Caixa Econômica Federal para realizar o Réveillon de Salvador. Também está certo que Boêmia e Avatim são patrocinadores já fechados.

Terça que vem Neto dá coletiva para anunciar a grade do festival, que vai durar cinco dias, de 28 de dezembro até 1º de janeiro. Detalhe: é o próprio Neto quem define o dia de cada atração.

### Uma trégua no Fasano

E por falar em ACM Neto, a troca de farpas, beliscões e cutucadas entre ele e Rui Costa teve uma trégua ontem na inauguração do Hotel Fasano, na Praça Castro Alves, antigo núcleo de A TARDE.

A solenidade preferiu a informalidade e dispensou o uso da gravata. Os dois atenderam. E quando foi abordado sobre os sucessivos atritos, Neto se saiu:

— O momento não é para se falar disso. E hora de nos encontrarmos na paz.



Marcelo Nilo: 'Não dá para brigar em duas frentes'

### Marcelo Nilo muda o tom: agora a linha é paz e amor

Marcelo Nilo (PSB), que nos últimos dois anos passou o tempo detonando o senador Otto Alencar (PSD) e o vice João Leão (PP), aos quais atribuiu o motivo da derrota na pretensão de eleger-se presidente da Assembleia pela sexta vez, mudou o tom para a linha paz e amor.

*Semana passada almoçou com Otto, ontem com Leão. E os motivos dele são bem definidos:*

— Eu vou ser deputado federal contra Bolsonaro, não estou a fim de brigar lá e cá. Marcelo elegeu estadual o genro, Marcelo Veiga, mas diz que ele está liberado para votar em Nelson Leal, de quem também falava cobras e lagartos por mesmos motivos de Otto e Leão: — Eu quero que Marcelinho herde os meus amigos, não os meus desafetos.

### Votação na Alba é adiada

A votação dos primeiros projetos de Rui Costa que promovem a reforma administrativa do Estado deveria acontecer ontem, mas vai ficar para a próxima semana. O deputado Targino Machado (DEM) pediu vistas.

O projeto mais amplo é o que extingue órgãos, como a Conder, a Sudic e o CIS, e também 1.834 cargos comissionados, mas também cria 1.615 outros cargos comissionados. Outro que também gera furdunção é o que aumenta a contribuição previdenciária de 12% para 14%. Seja como for, deputados e insatisfeitos estão em recesso.

### REGISTROS

#### Rodrigo adiado

A palestra que Rodrigo Maia (DEM), presidente da Câmara dos Deputados, faria hoje no Fera Palace para o Grupo de Líderes Empresariais (LiDe-Bahia) foi adiada para a próxima semana. Rodrigo teve problemas familiares.

#### Presente do Unibanco

O Itaú Unibanco e o Centro de Estudos das Relações de Trabalho e Desigualdades (Ceert) abriram inscrições para o Programa Proseguir, lançado no fim de novembro. Vai dar 30 bolsas de estudos para jovens negros de Salvador e São Paulo.

#### Segurança na Ufba

O professor Nelson Pretto, da Faculdade de Educação, realiza segunda (9h) na Fundação Politécnica a última edição do ano da série Problemas Contemporâneos. O tema é *Segurança na Ufba e na sociedade*. O reitor João Carlos Salles estará lá.

#### Sem descanso

A Associação Bahiana de Imprensa (ABI) exibiu segunda (18h) o documentário *Sem Descanso*, do francês Bernard Attali, para comemorar os 70 anos da Declaração Universal dos Direitos Humanos. A obra relata a trajetória de Jurandir de Santana em busca do filho Geovane, torturado e morto em 2014 por policiais militares.

### Caetité, as escolas órfãs

Com uma administração que oscila entre péssima e ruim, o prefeito de Caetité, Aldo Gondim (PSB), surpreendeu o município ontem: baixou a portaria nº 080 de 2018, exonerando todos os diretores e vices das escolas do município, algo em torno de 50.

A decisão caiu como uma bomba. Entre professores, avaliou-se que Caetité chegou ao fundo do poço. Entre os adversários de Aldo é pior: a má gestão compromete até o futuro das crianças.

### INAUGURAÇÃO Políticos prestigiam evento no histórico prédio de A TARDE

# Rui e Neto evitam confronto em evento

**ROY ROGERES A TARDE BA**

Em solenidade de apresentação que contou com presença de autoridades municipais e estaduais, além do prefeito ACM Neto e do governador Rui Costa, foi inaugurado na noite de ontem a primeira unidade no Nordeste da rede de hotéis Fasano. O hotel funcionará na primeira sede própria do jornal A TARDE. Presente no centro histórico de Salvador

desde 1930, especificamente na Rua Chile, e com vistas para a estátua do poeta Castro Alves, símbolo da praça que carrega o seu nome. O imponente prédio de sete andares de construção em concreto armado, pioneira na Bahia, é um remanescente do estilo art déco.

Embora pertençam a campos diferentes na política, as expectativas do secretário de Turismo do estado, José Alves, do secretário municipal de Turismo



Adilton Venegomiles / Ag. A TARDE

Solenidade contou com presença de autoridades

### Governador e prefeito exaltam potencial turístico de nova unidade hoteleira

Cláudio Tinoco, do governador da Bahia Rui Costa, e do prefeito de Salvador ACM Neto, é a mesma: movimentar o setor turístico e a economia da cidade e do estado, com o advento do luxuoso e moderno hotel Fasano na primeira capital do Brasil. A partir do dia 15 de dezembro o hotel abre oficialmente as portas para o público.

#### Projeto

O equipamento, tombado pelo Instituto do Patrimônio

Artístico e Cultural (IPAC) como Bem Cultural da Bahia, foi repaginado pelo grupo Fasano em parceria com a Prima Empreendimentos Inovadores. O prédio foi totalmente modificado por dentro, com implantação de elevadores, novas escadas e outros itens contemporâneos e de alta tecnologia.

O projeto de restauração foi desenvolvido pelo arquiteto Isay Weinfeld, e conta com 70 suítes com vista para o mar,

sendo seis másters de 176m², restaurante, cobertura com piscina, spa, sauna e bar, além de um business center. A academia e a área de lazer ficarão no terraço, onde a visão para a Baía de Todos-os-Santos alcança os 360 graus. Weinfeld conferiu para a unidade bahiana de uma decoração que resgata as memórias do jornal de percurso centenário, os ares da pujança construtiva que sucedeu à Primeira Grande Guerra e de espaço à construção de edifícios emblemá-

ticos, e preservou a fachada que guarda o nome do jornal A TARDE.

Rogério Fasano, sócio-diretor do grupo Fasano, exaltou a importância histórica do prédio que por mais de 40 anos foi a sede do A TARDE, a localização privilegiada do equipamento, além do fomento ao turismo e à economia da cidade. "Vamos nos dedicar ao máximo para fazer o melhor com nosso serviço, gastronomia e o nosso olhar".

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ELIAS MEDRADO**  
CNPJ Nº: 13.693.322/0001-50  
**TOMADA DE PREÇOS 003/2018**  
A CPA, torna público que será realizada Tomada de Preços do tipo "menor global" sob o nº 8.666/93. Abertura: 27/12/2018, às 09h30min. Objeto: Credenciamento para contratação de profissional para prestação de serviços de atendimento médico para atuação na Unidade Hospital Casa de Saúde Maria Luiza Bittencourt, em regime de planta, atendimento UBS Jacuipissuá, UBS Maria Camero Mécia e UBS Monte Quariano, conforme especificação no edital e seus anexos. Edital está disponível no site www.atamedrado.ba.gov.br. Informações: Prefeitura, à Praça Salvador Andradão, s/nº Casa, Centro, Fone: (75) 3369.2113. licitacao@atamedrado.ba.gov.br

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS - 1º OFÍCIO**  
**COMARCA DE TABUABA**  
Av. Itabas, nº 349, Centro, CEP: 45600-000.  
Tel: (75) 3235-5607  
E-mail: cartorioimoveisloco@tabuaba.ba.gov.br  
**JOSÉ CARLOS CALDAS SOUSA - OFICIAL SUBSTITUTO**  
FAZ SABER, em cumprimento ao disposto no art. 26 da Lei nº 9.514/97 e a requerimento do credor CAIXA ECONOMICA FEDERAL, Agência Grupos, Itabuna-BA, que fica intimado a Sr. **Rogério Alves Lopes - CPF nº 033.388.335-01**, residente e domiciliado na Rua Im, nº 49, Osasuna, lot. A, Centro, nesta cidade de Itabuna-BA, comparecer neste cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Itabas, nº 349, Centro, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação do presente, para fins de cumprimento das obrigações decorrentes da alienação referida no Contrato Habitacional nº 144408687976-2, e emenda em 30/04/2017, registrado sob a matrícula 27.701 do CRIH da comarca de Itabuna-BA, no valor de R\$ 105.718,97 (cento e cinco mil, setecentos e doze reais e noventa e sete centavos), onde deverão efetuar a purga do débito acima discriminado, sujeito à avaliação do débito, juros de mora e demais encargos que se vencerem no prazo desta intimação, até a data do efetivo pagamento, além das despesas de cobrança. Fica também certificado de que o não cumprimento das obrigações acima estipuladas, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário CAIXA ECONOMICA FEDERAL, nos termos do art. 29 § 1º da Lei 9.514/97, acima mencionada. Este EDITAL será publicado por 3 (três) vezes consecutivas em jornal de circulação regional e veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado nesta cidade de Itabuna-BA, aos 03 (três) dias do mês de dezembro de 2018. Oficial Substituto José Carlos Caldas Sousa.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDINA**  
CNPJ Nº: 13.647.854/0001-06  
**EDITAL Nº 031/2018**  
PREGÃO PRESENCIAL Nº 026/2018 - Menor Taxa de administração. Abertura: Dia 19/12/2018, às 09:00 horas. Objeto: Contratação de Empresa Especializada para fornecimento de Ticket Combustível em Papel de Ambiente Nacional, destinado ao Abastecimento da Frota de Veículos da Prefeitura Municipal de Olindina. Os interessados poderão obter informações e Edital na sede da Prefeitura Municipal, à Praça Antônio Borges de Sordani, S/N, Tel. (75) 3436.1181, das 8:00 às 17:00 horas ou no site: www.cidindina.ba.oi.org.br. José Admarim de Jesus G. - Propeioio.  
Tel: (75) 3135-5607

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS - 1º OFÍCIO**  
**COMARCA DE ITABUNA-BA**  
Av. Itabas, nº 349, Centro, CEP: 45600-000.  
Tel: (75) 3235-5607  
E-mail: cartorioimoveisloco@tabuaba.ba.gov.br  
**JOSÉ CARLOS CALDAS SOUSA - OFICIAL SUBSTITUTO**  
FAZ SABER, em cumprimento ao disposto no art. 26 da Lei nº 9.514/97 e a requerimento do credor CAIXA ECONOMICA FEDERAL, Agência Grupos, Itabuna-BA, que fica intimado a Sr. **Rogério Alves Lopes - CPF nº 033.388.335-01**, residente e domiciliado na Rua Monte Pissocá, nº 145, Fátima, nesta cidade de Itabuna-BA, comparecer neste cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Itabas, nº 349, Centro, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação do presente, para fins de cumprimento das obrigações decorrentes da alienação referida no Contrato Habitacional nº 11520001017-1, emenda em 03/04/2017, registrado sob a matrícula 15.750 do CRIH da comarca de Itabuna-BA, no valor de R\$ 69.050,26 (sessenta e oito mil, novecentos e cinquenta e cinco reais e vinte e seis centavos), onde deverão efetuar a purga do débito acima discriminado, sujeito à avaliação do débito, juros de mora e demais encargos que se vencerem no prazo desta intimação, até a data do efetivo pagamento, além das despesas de cobrança. Fica também certificado de que o não cumprimento das obrigações acima estipuladas, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário CAIXA ECONOMICA FEDERAL, nos termos do art. 29 § 1º da Lei 9.514/97, acima mencionada. Este EDITAL será publicado por 3 (três) vezes consecutivas em jornal de circulação regional e veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado nesta cidade de Itabuna-BA, aos 03 (três) dias do mês de setembro de 2018. Oficial Substituto José Carlos Caldas Sousa.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CASTRO ALVES**  
CNPJ Nº: 13.693.322/0001-50  
**AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 062/2018**  
O Pregoeiro realizará licitação no modalidade PP nº 082/2018, PE 121/2018, tipo: Menor Preço Por Item. Objeto: Registro de Preço para aquisição de Água Mineral de forma contínua, para atender às necessidades das Secretarias e Prefeitura Municipal de Castro Alves - BA. Abertura: às 09h do dia 19/12/2018 e será realizada na sala de reuniões da COPM na PMCA, localizada na Praça da Liberdade, 376, Centro, Tel. 75 3232 3805 ou email: licitacao@copm.com.br com das 08 às 18h. Edital na PMCA - BA, na sala da COPM, das 08 às 12h. Castro Alves - BA, 20/11/2018. Hadson Evangelista Dos Santos, Pregoeiro.

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS - 1º OFÍCIO**  
**COMARCA DE ITABUNA-BA**  
Av. Itabas, nº 349, Centro, CEP: 45600-000.  
Tel: (75) 3235-5607  
E-mail: cartorioimoveisloco@tabuaba.ba.gov.br  
**JOSÉ CARLOS CALDAS SOUSA - OFICIAL SUBSTITUTO**  
FAZ SABER, em cumprimento ao disposto no art. 26 da Lei nº 9.514/97 e a requerimento do credor CAIXA ECONOMICA FEDERAL, Agência Grupos, Itabuna-BA, que fica intimado a Sr. **Rogério Alves Lopes - CPF nº 033.388.335-01**, residente e domiciliado na Av. Bismarck Ribicassi, nº 277, Jd. São Paulo, nesta cidade de Itabuna-BA, comparecer neste cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Itabas, nº 349, Centro, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação do presente, para fins de cumprimento das obrigações decorrentes da alienação referida no Contrato Habitacional nº 55200024147-2, emenda em 13/01/2011, registrado sob a matrícula 25.000 do CRIH da comarca de Itabuna-BA, no valor de R\$ 26.553,60 (vinte e seis mil, novecentos e trinta e três reais e sessenta e sete centavos), onde deverão efetuar a purga do débito acima discriminado, sujeito à avaliação do débito, juros de mora e demais encargos que se vencerem no prazo desta intimação, até a data do efetivo pagamento, além das despesas de cobrança. Fica também certificado de que o não cumprimento das obrigações acima estipuladas, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário CAIXA ECONOMICA FEDERAL, nos termos do art. 29 § 1º da Lei 9.514/97, acima mencionada. Este EDITAL será publicado por 3 (três) vezes consecutivas em jornal de circulação regional e veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado nesta cidade de Itabuna - Bahia, aos 06 (seis) dias do mês de agosto de 2018. Oficial Substituto José Carlos Caldas Sousa.