

# NOITE DE CELEBRAÇÃO

FOTOS: INAS PEREIRA



Empresários do mercado imobiliário baiano se reunidos no Palácio da Aclamação para comemorar as melhores iniciativas do ano

SEIS CATEGORIAS FORAM HOMENAGEADAS NA 24ª EDIÇÃO DO PRÊMIO ADEMI-BA 2018

Um dos mais significativos museus de Salvador, o Palácio da Aclamação recebeu, no dia 10, empresários do mercado imobiliário baiano para uma noite de celebração. A Associação de Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário da Bahia destacou seis iniciativas que fizeram diferença no setor construtivo do estado no último ano durante a cerimônia da 24ª edição do Prêmio ADEMI-BA.

MRV, Civil, OR, Queiroz Galvão e Barcino Esteve foram as grandes vencedoras, com projetos que contribuíram para aquecer a economia em plena crise econômica e instabilidade política sofridas no país.

## PREMIADOS 2018

### EMPRESA DO ANO

QUEIROZ GALVÃO

“A Queiroz Galvão faz parte de um grupo que está há 65 anos no mercado nacional e internacional. Somos de Recife, aportamos na Bahia em 2008 e conseguimos fazer um empreendimento deste porte porque sempre respeitamos a cultura do lugar, os clientes e os profissionais. Assim uma empresa precisa chegar, desenvolver e ficar.”

Luis Pimentel



### HABITAÇÃO ECONÔMICA

SPAZIO SOBERANO (MRV ENGENHARIA)

“No momento de crise, em 2016/2017, tivemos fila de espera para a compra de uma unidade no Soberano. Quero agradecer a Ademi e a todos os associados por esta premiação. Estamos muito honrados em ganhar este prêmio hoje e esperamos construir muito mais unidades na Bahia. Em dez anos de empresa, já entregamos mais de 15 mil apartamentos.”

Luis Felipe Monteiro



### LANÇAMENTO IMOBILIÁRIO

JAZZ (BARCINO ESTEVE & CIVIL CONSTRUTORA)

“Muita honra ter vencido este prêmio. Como tudo que a gente faz, teve muito trabalho, dedicação e inspiração. Foi uma experiência muito boa fazer um quarto e sala conceito. Este é apenas o primeiro lançamento desta parceria com a Civil. Gostaria de estender este prêmio a todos que participaram desta premiação, porque quem se aventura e acredita no mercado, merece ser premiado.”

Alceu Hiltner



### EMPREENDEDIMENTO COMERCIAL

ARBUS SOFT OFFICE (CIVIL CONSTRUTORA)

“Arbus é um marco para a Civil. Voltamos para o mercado imobiliário depois de um tempo e retornamos com um empreendimento diferenciado. Em um bairro tipicamente residencial, construímos um empreendimento comercial com cara de residencial. São salas com varanda, escada criativa, jardim na cobertura, bicicletário, parede verde. Vários atributos resultaram neste prêmio.”

Rafael Valente



### LOTEAMENTO E URBANIZAÇÃO

RESERVA SAUÍPE (ODEBRECHT)

“É com muita satisfação que a OR é reconhecida em mais uma edição do prêmio Ademi, que se consolidou com grande destaque no mercado. Em momentos de grandes desafios para toda nossa sociedade, temos que ter mais coragem do que razão, para que, de forma criativa, sejamos indutores da retomada da geração de emprego e renda.”

Eduardo Pedreira



### EMPREENDEDIMENTO RESIDENCIAL

HEMISPHERE 360 (QUEIROZ GALVÃO)

“É um prazer estar aqui de novo valorizando este empreendimento, que há cinco anos ganhou o prêmio de lançamento do ano. Depois de cinco anos, depois de tantos desafios, estamos aqui recebendo este prêmio que veio para coroar este empreendimento que mudou a cara da orla de Patamares, com um projeto bellissimo do arquiteto Caramelo.”

Luis Pimentel



A associação habilitou 14 empresas, com 12 projetos inscritos, para concorrer nas categorias Empresa do Ano, Lançamento Imobiliário, Empreendimento Residencial, Empreendimento Comercial, Loteamento/Urbanização e Habitação Econômica.

"Essa premiação é a maior vitrine da força da representativa e lisura da associação e de seus associados. É uma exposição de tudo que a gente vem desenvolvendo ao longo dos 42 anos da Ademi", destacou o presidente da associação, Cláudio Cunha, ao iniciar a entrega dos troféus.

O evento é uma forma de reconhecer a dedicação e o esforço das empresas, mas também de estimular o diálogo entre os associados. A todo momento, era possível ver os empresários trocando experiências e conversando sobre os novos rumos do setor.

"As empresas sabem que o caminho mais fácil para o momento da dificuldade é a união. Podemos ver que os associados estão bem coesos, tentando melhorar o ambiente de negócio, para que a gente volte a crescer o mais rápido possível", ressaltou Antônio Medrado, vice-presidente da Ademi e responsável pela premiação.

**12**  
PROJETOS  
INSCRITOS



IMAS PEREIRA  
Alunos Cristina Pérez e Marcos Silva comemoram a conquista

## ADEMI PREMIA ESTUDANTES

Além das empresas associadas, o Prêmio Ademi 2018 destacou dois projetos na nova categoria Inovação Acadêmica. Foram contemplados dois alunos do curso de Engenharia Civil da Universidade Federal da Bahia: Marcos Silva, aluno de graduação, e a doutoranda Cristina Pérez.

"O prêmio é um resgate da parceria entre as universidades e a indústria. Ele serve como uma aproximação através da pesquisa, levando os temas estudados nas salas de aula para a realidade", explica o diretor da ADEMI-BA, Alexandre Landim, idealizador da nova categoria.

Os dois trabalhos premiados são ligados ao BIM (Building Information Modeling), que é uma nova forma de se fazer a gestão das obras. "Essa é a maneira que a gente acredita que, no futuro, todo mundo vai ter que trabalhar nas obras. É uma forma mais racional e organizada, que melhora a qualidade e a produtividade das construções", explicou Tatiana Bittencourt Dumét, diretora da Escola Politécnica da UFBA.

Para a professora, a premiação é extremamente importante para o setor imobiliário e para a academia. "As empresas têm de volta ideias bacanas vindas dos estudantes e a universidade incentiva seus alunos a pensar produtos que tragam benefícios para a sociedade", diz Tatiana Dumét.

**PANORAMA**  
LADEIRA DA BARRA

**4 SUÍTES  
NA LADEIRA  
DA BARRA.**  
*preço e condição especial*

WhatsApp (71) 99949-0047

**DONA**  
EMPREENDIMENTOS