

BAHIA

Prefeitura firma parceria para aprimorar execução fiscal

CNJ, TJ e TCM A Prefeitura firmou uma parceria com o Conselho Nacional de Justiça (CNJ), o Tribunal de Justiça (TJ-BA) e o Tribunal de Contas dos Municípios (TCM) para aperfeiçoar procedimentos e técnicas na execução fiscal em Salvador. O acordo foi celebrado na tarde de ontem, em evento no Centro de Convenções, durante o 17º Encontro Nacional do Poder Judiciário.

Serão desenvolvidas ações para aprimorar a cobrança administrativa do crédito fiscal, fluxo de execuções fiscais e ações correlatas, além de promover intercâmbio de conhecimento, estudos e experiências. Também será viabilizada a integração entre a Plataforma Digital do Poder Judiciário (PDPJ-BR), os sistemas eletrônicos do TJ e os utilizados pela Procuradoria Geral do Município (PGM). O acordo terá vigência de 24 meses, podendo ser prorrogado. O presidente do CNJ e do Supremo Tribunal Federal (STF), ministro Luis Roberto Barroso, estava presente.

PROGRAMAÇÃO DO NATAL SALVADOR COMEÇA HOJE

CENTRO HISTÓRICO A Prefeitura inicia hoje a programação do Natal Salvador 2023 no Centro Histórico. A abertura será feita pelo prefeito Bruno Reis, ao lado do diretor de Iluminação Pública (Disip), Angelo Magalhães, e do secretário de Cultura e Turismo (Secult), Pedro Tourinho, a partir das 17h45, na Praça Municipal. O local será palco de uma missa campal celebrada pelo padre Lázaro Muniz. A partir das 18h30, haverá um desfile com mais de 750 artistas, carros alegóricos e grupos musicais, saindo da Rua Chile.

TELEFÉRICO PANORÂMICO DEVE SER ABERTO EM 2028

NO SUBÚRBITO O teleférico panorâmico que será construído no Subúrbio Ferroviário de Salvador deve ficar pronto em 2028. A previsão é da presidente da Fundação Mário Leal Ferreira (FMLF), Tânia Scofield, que deu detalhes do processo por trás do projeto e sobre o andamento dos estudos ontem ao Alô Alô Bahia. “O teleférico já está numa proposta de financiamento junto a um banco internacional. A questão do recurso está praticamente viabilizada pela Prefeitura”, explicou.

VALÉRIA O novo Centro de Referência de Assistência Social (Cras) de Valéria foi inaugurado ontem e terá capacidade para atender por ano até 5 mil famílias da região, que engloba Valéria, Palestina, Boca da Mata de Valéria, Nova Brasília de Valéria e Derba. A unidade é a primeira ‘Modelo’. Isso significa que a partir de agora todas as outras Cras terão que se adequar ao mesmo padrão de infraestrutura. O atendimento e a finalidade do equipamento não foram alterados. O investimento foi de R\$ 1,1 milhão.

O Cras Valéria fica na Rua da Matriz. O prefeito Bruno Reis (União Brasil) fez a entrega da unidade, frisou que o prédio tem elevador, wi-fi gratuito com fibra óptica de alta velocidade e que todas as salas são climatizadas.

“Os Cras são a porta de entrada para todos os serviços sociais. Sejam aqueles realizados em parceria com o

Novo Cras vai atender até 5 mil famílias por ano



Investimento na unidade da Rua da Matriz foi de R\$ 1,1 milhão

Água está suspensa em 15 bairros da capital há 2 dias

OBRA Um deslizamento de terra durante obra de estabilização de encosta no Alto da Bola, na Federação, fez com que a operação de uma linha de distribuição de grande porte fosse interrompida. Segundo a Empresa Baiana de Águas e Saneamento (Embas), a tubulação ficou sem sustentação e por isso 15

bairros de Salvador estão sem água.

São eles: Garcia, Federação, Rio Vermelho, Jardim Apipema, Graça, Vitória, Engenho Velho da Federação, Canela, Barra, Ondina, Calabar, Alto das Pombas, Tororó, Barris e Centro. Até ontem, não havia previsão de quando o fornecimento irá retornar.

governo federal, como é o caso do Bolsa Família, sejam os benefícios eventuais e permanentes que a Prefeitura oferece. Quando as pessoas estão enfrentando algum problema social ou psicológico, quando elas necessitam de um amparo do poder público, elas procuram os Cras”, afirmou o gestor.

No evento, ele comentou sobre a Pesquisa de Mapeamento, Contagem e Caracterização da População em situação de rua de Salvador, que aponta que, na cidade, há cerca de 5,3 mil pessoas vivendo nas ruas. O levantamento foi desenvolvido pelo Município em parceria com o Projeto Axé. “A Prefeitura está elaborando um conjunto de ações e projetos sociais para atender a essas pessoas e outras que terão um apoio e um amparo maior do poder público municipal”, disse Reis.

CONFIRA OS SERVIÇOS DO CRAS EM CORREIO24HORAS.COM.BR

A obra está a cargo da Superintendência de Obras Públicas de Salvador (Su-cop), que “está dando suporte para que o serviço seja normalizado no menor tempo possível”. Disse ainda que a empresa que executa a obra foi notificada. Carros-pipa estão atendendo hospitais e postos de saúde.

PREFEITURA MUNICIPAL DE WENCESLAU GUIMARÃES (BA)
AVISO DE LICITAÇÃO (PREGÃO ELETRÔNICO Nº 024/2023)
A Prefeitura Municipal de Wenceslau Guimarães – Bahia, em acordo com o Decreto Federal nº 10.024/2019 e a Lei nº 8.066/93, torna público que será realizada uma licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 024/2023, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para fornecer frango congelado destinado a distribuição gratuita no período natalino. Sessão de abertura realizar-se-á em 18/12/2023 às 09:30hs. O Edital encontra-se no site www.licitacoes-e.com.br, nº 1030715 e no Portal do Município. Maiores informações pelo e-mail cplwenceslau2021@gmail.com.
José Brito Cabral Neto – Pregoeiro.
Wenceslau Guimarães, 04 de dezembro 2023

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARACÁS
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 58/2023 – SRP O Pregoeiro do Município de Maracás – BA, realizará licitação nº 1030373 – Modalidade PREGÃO ELETRÔNICO Nº 58/2023. Data e hora da disputa: dia 18/12/2023 às 09:00h, cujo Objeto: Aquisição de gêneros alimentícios e material de consumo, destinados a uso do Hospital Dr. Alvaro Bezerra, Serviços de Média e Alta Complexidade, CAPS, SAMU, Atenção Básica e Secretaria M. de Saúde, através do Sistema Registro de Preço, conforme condições e especificações contidas no TERMO DE REFERÊNCIA, parte integrante do Edital. Maiores informações pelo T(7)33533-2121 ou sites: www.maracas.ba.gov.br e www.licitacoes-e.com.br, onde encontram-se a disposição o edital e seus anexos – ANTONIO LUIZ NUNES GOMES – Pregoeiro.
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 59/2023 – SRP O Pregoeiro do Município de Maracás – BA, realizará licitação nº 1030785 – Modalidade PREGÃO ELETRÔNICO Nº 59/2023. Data e hora da disputa: dia 19/12/2023 às 09:00h, cujo Objeto: Aquisições futuras de material de consumo, limpeza e higienização hospitalar, destinado a uso dos Serviços de Média e Alta Complexidade, Hospital Dr. Alvaro Bezerra, CAPS, Atenção Básica e Secretaria de Saúde, conforme condições e especificações contidas no Termo de Referência, Anexo I do Edital. Maiores informações pelo T(7)33533-2121 ou sites: www.maracas.ba.gov.br e www.licitacoes-e.com.br, onde encontram-se a disposição o edital e seus anexos – ANTONIO LUIZ NUNES GOMES – Pregoeiro.
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 60/2023 – SRP O Pregoeiro do Município de Maracás – BA, realizará licitação nº 1030827 – Modalidade PREGÃO ELETRÔNICO Nº 60/2023. Data e hora da disputa: dia 19/12/2023 às 13:30h, cujo Objeto: Aquisições de gêneros alimentícios, legumes e peixes destinados ao preparo da merenda escolar das escolas de educação básica da sede e da zona rural, através do Sistema Registro de Preços, conforme Termo de Referência, Anexo I do Edital. Maiores informações pelo T(7)33533-2121 ou sites: www.maracas.ba.gov.br e www.licitacoes-e.com.br, onde encontram-se a disposição o edital e seus anexos – ANTONIO LUIZ NUNES GOMES – Pregoeiro.

ESTADO DA BAHIA
COMARCA DE IRECE – BAHIA
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
Ireca – Bahia
EDITAL
EDILTON ALMEIDA DE MOURA, Oficial do 1º Ofício do Registro de Imóveis e Hipotecas, desta Comarca de Ireca – Bahia, na forma da Lei, etc., **FAZ PÚBLICO**, para ciência dos interessados, em cumprimento ao Art. 18 e 19 da Lei 6.766 de 19/12/1979, bem como os arts. 1092 e seguintes do Código de Normas e Procedimentos do TJBA, que pela **COPA 70 EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 07.161.405/0001-50 com sede à Av. Adolfo Molitinho, s/n, Lagoa do Tio, nesta cidade de Ireca – Bahia, neste ato representada pelo Sr. Antônio Itamar Macedo Saraiva, brasileiro, casado sob o regime da comunhão de bens, empresário, portador da C.I. RG nº 734942 SSP/BA e CPF. Nº 038.224.865-15, residente na Rua Rio de Contas, nº 07 – Recanto das Árvoreas, nesta cidade de Ireca – Bahia, **FOI DEPOSITADO**, neste Cartório os documentos necessários e exigidos pelo Art. 18 e 19 da Lei 6.766 de 19/12/1979, para registro do Loteamento com a denominação de **LOTEAMENTO COPA 70**, situado à Av. Prefeito Ineny Nunes Dourado, Lagoa do Tio, nesta cidade de Ireca – Bahia, com área total de **107.651,62 m²**, constituído de 258 Lotes, correspondentes às áreas dos Lotes Residenciais e Comerciais – 72.280,79 m² Sistema Viário (vias e passeios) – 22.134,41 m²; Áreas Verdes e Canteiros – 7.425,66 m²; Faixa de Desaceleração – 2.581,21 m²; Área Institucional – 3.229,55 m². Terreno registrado sob matrícula nº 15.156, em 11/01/2011. O referido Loteamento foi aprovado pela Prefeitura Municipal desta cidade conforme Decreto Municipal Nº 1027. As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel, deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15 dias, contados da última publicação em Jornal do dia 03 (três). Findo o prazo e não havendo reclamações, será feito o registro, ficando os documentos à disposição dos interessados, neste Cartório, nas horas regulamentares.

Cartório Registrado em Ireca – Bahia
Edilton Almeida de Moura
Oficial Titular

PREFEITURA MUNICIPAL DE REMANSO/BA
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 093/2023
P.A Nº 220/2023. OBJ. Pregão de serv. de confecção de camisas, coletes e bonês. Abertura: 18.12.2023 ÀS 9H. Edital: www.portaldecompraspublicas.com.br, Remanso/BA, 05/12/2023. Wanderson A. dos Santos – Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRINHA
ESTADO DA BAHIA
CNPJ: 13.845.086/0001-03
AVISO DE LICITAÇÃO (SRP) (PREGÃO ELETRÔNICO Nº 054/2023)
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 3479/2023.
Tipo: Menor Preço Por Lote. Modo de Disputa: ABERTO e FECHADO. Objeto: Registro de preços para a eventual aquisição de pneus e seus complementos para manutenção da frota de Serrinha-Ba. SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: às 10:00h do dia 18/12/2023. Edital e publicações dos atos subsequentes disponíveis em: <https://www.serrinha.ba.gov.br>, Plataforma BLL: www.bllcompras.com - Informações: (75) 3261-8500.
Emerson Rosa dos Santos – Pregoeiro/Port. 239/2023
Serrinha, 04 de dezembro de 2023

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Público Leilão: 15 de Dezembro de 2023 a partir das 09h10
2º Público Leilão: 22 de Dezembro de 2023 a partir das 15h10
ALEXANDRE TRAVASSOS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, nº 1177, Jardim Elisa, Embu das Artes/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **VERT COMPANHIA SECURITIZADORA**, inscrita no CNPJ sob nº 25.005.683/0001-09, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do contrato de empréstimo e pacto adjecto de alienação fiduciária em garantia de bem imóvel com emissão de cédula de crédito imobiliário - CCI, nº 7791, série 2021, datado em 15/12/2021, o seguinte imóvel em lote único: Lote de terreno próprio designado pelo nº 26 da quadra 06, integrante do loteamento denominado Módulo de Arembepe, sito ao lado esquerdo da Estrada Salvador à Arembepe, município de Camaçari/BA, inscrito no censo imobiliário municipal sob nº 24581, medindo 15,00m de frente, limitando-se com via pública do loteamento; 15,00m de fundo, limitando-se com o lote 10; 70,00m do lado direito, limitando-se com o lote 25; e 70,00m do lado esquerdo, limitando-se com o lote 27, todas da mesma quadra 06, perfazendo a área total de 1.050,00m². Conforme Av.02, foi construído uma casa residencial, composta de 02 pavimentos, sendo o pavimento térreo constituído de: sala, cozinha, banheiro, 02 quartos, corredor, sala de TV, varanda frontal, varanda nos fundos, área de serviço coberta, garagem lateral e escada de acesso ao primeiro pavimento; e o primeiro pavimento constituído de: sala, hall, 01 quarto com varanda coberta, 01 quarto, sendo suite com closet e varanda coberta, escritório e varanda frontal coberta, perfazendo a área total construída de 347,31m². Conforme Av.03, conta a retificação quanto ao lote, quadra e os limites equivocadamente como sendo 26 da quadra 06, quando o correto é 08 da quadra 04, tendo os limites e confrontações; 15,00m de frente, limitando-se com a rua de acesso; 15,00m de fundo, limitando-se com o lote 23; 70,00m do lado direito, limitando-se com o lote 09; 70,00m do lado esquerdo, limitando-se com o lote 07, perfazendo a área total de 1.050,00m², constou também o numero a inscrição municipal como sendo 24581, quando o correto é 23961. Conforme Av.09, foi incluso o endereço do imóvel sendo Rua da Encarnação, s/n, Lote 08, Quadra 04, Arembepe, Camaçari/BA. Matrícula nº 31.939 do 1º Cartório de Ofício de Registro de Imóveis de Camaçari/SP. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 0000023961. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 1.030.198,51 (um milhão, trinta mil, cento e noventa e oito reais e cinquenta e um centavos).** **2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 617.784,83 (seiscentos e dezessete mil, setecentos e oitenta e quatro reais e oitenta e três centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Ficam os Devedores/Fiduciários **Nivaldo Magalhães Conceição**, RG nº 01.252.065-93/SSP/BA, inscrito no CPF sob nº 135.770.695-20, e **Evany da Conceição**, RG nº 01.399.030-62/SSP/BA, inscrito no CPF sob nº 248.579.475-87, intimados das datas dos leilões pelo presente edital. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através da Loja SÓLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net).

Informações: (11) 4950-9602 - Av. Eng. Luis Carlos Berrini, nº 105
Condomínio Thera Office - Cjs 401 e 414 - CEP: 04571-010.