

CONTEÚDO PATROCINADO

# NOVO MANÉ DENDÊ

**PROJETO** Maior ação de revitalização transforma a vida de 45 mil habitantes do Subúrbio Ferroviário de Salvador

A garantia de infraestrutura, saneamento, habitação, mobilidade, urbanização e sustentabilidade devolvem à população do Subúrbio Ferroviário autoestima e dignidade. Essas ações compõem o Projeto Novo Mané Dendê, executado pela Prefeitura Municipal de Salvador para beneficiar uma área de 800 mil m<sup>2</sup>, contando com investimento de mais de R\$500 milhões. As melhorias transformam a vida de 45 mil habitantes de bairros como Ilha Amarela, Alto da Tereziinha, Itacaranhá, Plataforma e Rio Sena.

As obras iniciaram em abril de 2021, com previsão de entrega da parte de infraestrutura até o final de 2024, e todo projeto elaborado em cinco etapas para junho de 2025. Trata-se da maior e mais importante intervenção de revitalização e requalificação daquela região, para assegurar a melhoria do bem-estar econômico e da qualidade de vida da comunidade.

De acordo com Jessé Carvalho, diretor da Unidade de Gestão do Projeto, a proposta de revitalização da região envolve ordenamento urbano, saneamento e recuperação da qualidade ambiental da bacia e das águas do Rio Mané Dendê. "Este é o maior projeto feito na área do subúrbio; é completo e integral. Na verdade, está sendo feito um novo bairro. Não há notícia de nenhum projeto com essa magnitude", ressalta.

## RELOCAÇÃO DE FAMÍLIAS

As famílias que viviam em condições precárias estão sendo reassentadas. Nesta missão, a Prefeitura teve a parceria da Caixa Econômica Federal (CEF) para avaliar os relatórios elaborados por



Projeto envolve obras de infraestrutura, saneamento, revitalização ambiental e moradia, com investimento de R\$ 500 milhões

técnicos da estrutura municipal. Foi construído, então, o Residencial Novo Mané Dendê e as primeiras 200 famílias já receberam as chaves de suas unidades residenciais, em Ilha Amarela.

O empreendimento conta, no total, com 260 unidades, e os primeiros ocupantes foram selecionados pela CEF, através do programa Minha Casa, Minha Vida, que passou a chamar Casa Verde e Amarela. As demais unidades seguem em análise. O residencial é integrado por 13 prédios com apartamentos de 47m<sup>2</sup>, alguns adaptados para pessoas com deficiência. Cada um tem dois quartos, sala, banheiro e cozinha/área de serviço. Nas áreas de convivência, há parquinho, quadra de esportes, quiosque, área verde e centro comunitário.

A Prefeitura também está arcando com os custos das

“  
Estamos realizando uma verdadeira transformação de cunho urbano e social nesta que já é a maior obra da história do Subúrbio.

**Bruno Reis,**  
prefeito de Salvador

parcelas correspondentes ao valor do imóvel, investindo mais de R\$ 3 milhões para inserir os beneficiários. No total, o Projeto Novo Mané Dendê prevê a construção e entrega de outras 710 unidades habitacionais, situadas em diferentes áreas em toda a extensão da bacia do rio, por conta da desocupação das localidades para execu-

ção das obras de requalificação urbana e infraestrutura.

## PRIMEIRA ETAPA

A primeira etapa da requalificação do Novo Mané Dendê transformou a Ilha Amarela, no Subúrbio Ferroviário, em um imenso canteiro de obras, vistoriado pelo prefeito Bruno Reis em julho deste ano. A conclusão desta fase está prevista para acontecer até o final deste mês.

A revitalização do trecho de Ilha Amarela inclui obras de micro e macrodrenagem, esgotamento sanitário, melhorias na Rua Pacaembu com contenção de encostas em solo grampeado. Também foram realizadas melhorias em 1,5 km da Via Tronco e nas ruas Cabaceiras, Tatua-pé e Carlos Chagas; além da construção de 535 metros do trecho de uma nova via que margeia o Rio Mané Dendê,

junto ao residencial Bellas Águas, e mais 1 km de trilhas, caminhos e escadarias. O local ganhou, ainda, áreas de lazer e convivência com quatro novas praças. Em breve será entregue mais uma próxima à Creche Escola Primeiro Passo Ilha Amarela, perto da Rua Cabaceiras.

## SUSTENTABILIDADE

No início de agosto, as secretarias de Sustentabilidade e Resiliência (Secis) e de Infraestrutura e Obras Públicas (Seinfra) definiram o planejamento de sustentabilidade para o projeto. O objetivo é orientar a população local quanto à preservação socioambiental naquela área e do rio. Entre as iniciativas estão os planos de conservação e ampliação de valorização das nascentes do projeto; plantio de árvores; estratégias de manutenção do Parque Linear; acompanhamento e direcionamento das ações voltadas à coleta seletiva e cooperativas de materiais recicláveis.

A mobilização já deu o primeiro passo por lá. Na semana do meio ambiente, com orientação da Secretaria de Infraestrutura e Obras Públicas (Seinfra), moradores plantaram cerca de 35 árvores arbóreas e frutíferas em Ilha Amarela. Também foi iniciado o cultivo de espécies, como goiabeira, cajueiro, cajazeiras jabuticabeiras, pitangueiras, abacateiro, acerola, jaqueira, mangueira e fruta-pão.

A proposta é plantar 240 novas mudas de árvores e arbustos ao longo do vale da Via Tronco, criando um pomar urbano para que a comunidade se beneficie com os frutos e mantenha a proteção das áreas verdes. Assim como em outros pilares do projeto, a comunidade foi ouvida e os próprios moradores definiram as árvores que seriam plantadas ali.

**O ESTÚDIO CORREIO PRODUZ CONTEÚDO SOB MEDIDA PARA MARCAS, EM DIFERENTES PLATAFORMAS.**

IGOR SANTOS/SECOM



Em Ilha Amarela, o Programa de Educação Ambiental já teve início com o plantio de árvores frutíferas por moradores

## FEIRA SOCIAL LEVA MULTISSERVIÇOS À COMUNIDADE

Com ações de empreendedorismo, saúde, assistências social e jurídica, educação e cultura, além de atividades de apoio à cidadania, acontecerá neste sábado uma feira social para atender às famílias beneficiárias do projeto Novo Mané Dendê. O encontro será das 9h às 16h, na Escola Municipal Senador Antônio Carlos Peixoto de Magalhães, em Rio Sena.

Esta é uma ação multisserviços da Prefeitura de Salvador, que contará com a participação das secretarias de Infraestrutura e Obras Públicas (Seinfra); Promoção Social,

Combate à Pobreza, Esportes e Lazer (Sempre); Saúde (SMS); Educação (Smed); Desenvolvimento Econômico, Emprego e Renda (Semdec); Reparação (Semur); Ordem Pública (Semop); Política para Mulheres, Infância e Juventude (SPMJ) e Manutenção (Seman); além da Casa Civil, fundações Mário Leal Ferreira (FMLF) e Gregório de Mattos (FGM).

Entre os serviços serão oferecidos: vacinação contra a influenza e sarampo, aferição de pressão arterial e glicemia, ações de saúde bucal, vacinação de cães e gatos, orientações de planejam-

to familiar e distribuição de preservativos. As pessoas também poderão fazer inclusão e atualização cadastral no CadÚnico, participar de uma roda de conversa sobre política de prevenção ao uso de drogas, realizar cadastramento de crianças para vagas no Ensino Infantil na rede pública e participar de oficinas do Simm Prepara, com os temas "Como preparar seu Currículo" e "Como se comportar em uma entrevista de emprego". O dia também será festivo com apresentações culturais de grupos, coletivos e artistas locais.