

CONTEÚDO PATROCINADO

NOVO MANÉ DENDÊ

PROJETO Maior ação de revitalização transforma a vida de 45 mil habitantes do Subúrbio Ferroviário de Salvador



A garantia de infraestrutura, saneamento, habitação, mobilidade, urbanização e sustentabilidade devolvem à população do Subúrbio Ferroviário autoestima e dignidade. Essas ações compõem o Projeto Novo Mané Dendê, executado pela Prefeitura Municipal de Salvador para beneficiar uma área de 800 mil m², contando com investimento de mais de R\$500 milhões. As melhorias transformam a vida de 45 mil habitantes de bairros como Ilha Amarela, Alto da Tereziinha, Itacaranhá, Plataforma e Rio Sena.

As obras iniciaram em abril de 2021, com previsão de entrega da parte de infraestrutura até o final de 2024, e todo projeto elaborado em cinco etapas para junho de 2025. Trata-se da maior e mais importante intervenção de revitalização e requalificação daquela região, para assegurar a melhoria do bem-estar econômico e da qualidade de vida da comunidade.

De acordo com Jessé Carvalho, diretor da Unidade de Gestão do Projeto, a proposta de revitalização da região envolve ordenamento urbano, saneamento e recuperação da qualidade ambiental da bacia e das águas do Rio Mané Dendê. “Este é o maior projeto feito na área do subúrbio; é completo e integral. Na verdade, está sendo feito um novo bairro. Não há notícia de nenhum projeto com essa magnitude”, ressalta.

RELOCAÇÃO DE FAMÍLIAS

As famílias que viviam em condições precárias estão sendo reassentadas. Nesta missão, a Prefeitura teve a parceria da Caixa Econômica Federal (CEF) para avaliar os relatórios elaborados por



Projeto envolve obras de infraestrutura, saneamento, revitalização ambiental e moradia, com investimento de R\$ 500 milhões

técnicos da estrutura municipal. Foi construído, então, o Residencial Novo Mané Dendê e as primeiras 200 famílias já receberam as chaves de suas unidades residenciais, em Ilha Amarela.

O empreendimento conta, no total, com 260 unidades, e os primeiros ocupantes foram selecionados pela CEF, através do programa Minha Casa, Minha Vida, que passou a chamar Casa Verde e Amarela. As demais unidades seguem em análise. O residencial é integrado por 13 prédios com apartamentos de 47m², alguns adaptados para pessoas com deficiência. Cada um tem dois quartos, sala, banheiro e cozinha/área de serviço. Nas áreas de convivência, há parquinho, quadra de esportes, quiosque, área verde e centro comunitário.

A Prefeitura também está arcando com os custos das

“**Estamos realizando uma verdadeira transformação de cunho urbano e social nesta que já é a maior obra da história do Subúrbio.**

Bruno Reis,
prefeito de Salvador

parcelas correspondentes ao valor do imóvel, investindo mais de R\$ 3 milhões para inserir os beneficiários. No total, o Projeto Novo Mané Dendê prevê a construção e entrega de outras 710 unidades habitacionais, situadas em diferentes áreas em toda a extensão da bacia do rio, por conta da desocupação das localidades para execu-

ção das obras de requalificação urbana e infraestrutura.

PRIMEIRA ETAPA

A primeira etapa da requalificação do Novo Mané Dendê transformou a Ilha Amarela, no Subúrbio Ferroviário, em um imenso canteiro de obras, vistoriado pelo prefeito Bruno Reis em julho deste ano. A conclusão desta fase está prevista para acontecer até o final deste mês.

A revitalização do trecho de Ilha Amarela inclui obras de micro e macrodrenagem, esgotamento sanitário, melhorias na Rua Pacaembu com contenção de encostas em solo grampeado. Também foram realizadas melhorias em 1,5 km da Via Tronco e nas ruas Cabaceiras, Tatua-pé e Carlos Chagas; além da construção de 535 metros do trecho de uma nova via que margeia o Rio Mané Dendê,

junto ao residencial Bellas Águas, e mais 1 km de trilhas, caminhos e escadarias. O local ganhou, ainda, áreas de lazer e convivência com quatro novas praças. Em breve será entregue mais uma próxima à Creche Escola Primeiro Passo Ilha Amarela, perto da Rua Cabaceiras.

SUSTENTABILIDADE

No início de agosto, as secretarias de Sustentabilidade e Resiliência (Secis) e de Infraestrutura e Obras Públicas (Seinfra) definiram o planejamento de sustentabilidade para o projeto. O objetivo é orientar a população local quanto à preservação socioambiental naquela área e do rio. Entre as iniciativas estão os planos de conservação e ampliação de valorização das nascentes do projeto; plantio de árvores; estratégias de manutenção do Parque Linear; acompanhamento e direcionamento das ações voltadas à coleta seletiva e cooperativas de materiais recicláveis.

A mobilização já deu o primeiro passo por lá. Na semana do meio ambiente, com orientação da Secretaria de Infraestrutura e Obras Públicas (Seinfra), moradores plantaram cerca de 35 árvores arbóreas e frutíferas em Ilha Amarela. Também foi iniciado o cultivo de espécies, como goiabeira, cajueiro, cajazeiras jabuticabeiras, pitangueiras, abacateiro, acerola, jaqueira, mangueira e fruta-pão.

A proposta é plantar 240 novas mudas de árvores e arbustos ao longo do vale da Via Tronco, criando um pomar urbano para que a comunidade se beneficie com os frutos e mantenha a proteção das áreas verdes. Assim como em outros pilares do projeto, a comunidade foi ouvida e os próprios moradores definiram as árvores que seriam plantadas ali.

O ESTÚDIO CORREIO PRODUZ CONTEÚDO SOB MEDIDA PARA MARCAS, EM DIFERENTES PLATAFORMAS.

IGOR SANTOS/ SECOM



Em Ilha Amarela, o Programa de Educação Ambiental já teve início com o plantio de árvores frutíferas por moradores

FEIRA SOCIAL LEVA MULTISSERVIÇOS À COMUNIDADE

Com ações de empreendedorismo, saúde, assistências social e jurídica, educação e cultura, além de atividades de apoio à cidadania, acontecerá neste sábado uma feira social para atender às famílias beneficiárias do projeto Novo Mané Dendê. O encontro será das 9h às 16h, na Escola Municipal Senador Antônio Carlos Peixoto de Magalhães, em Rio Sena.

Esta é uma ação multisserviços da Prefeitura de Salvador, que contará com a participação das secretarias de Infraestrutura e Obras Públicas (Seinfra); Promoção Social,

Combate à Pobreza, Esportes e Lazer (Sempre); Saúde (SMS); Educação (Smed); Desenvolvimento Econômico, Emprego e Renda (Semdec); Reparação (Semur); Ordem Pública (Semop); Política para Mulheres, Infância e Juventude (SPMJ) e Manutenção (Seman); além da Casa Civil, fundações Mário Leal Ferreira (FMLF) e Gregório de Mattos (FGM).

Entre os serviços serão oferecidos: vacinação contra a influenza e sarampo, aferição de pressão arterial e glicemia, ações de saúde bucal, vacinação de cães e gatos, orientações de planejam-

to familiar e distribuição de preservativos. As pessoas também poderão fazer inclusão e atualização cadastral no CadÚnico, participar de uma roda de conversa sobre política de prevenção ao uso de drogas, realizar cadastramento de crianças para vagas no Ensino Infantil na rede pública e participar de oficinas do Simm Prepara, com os temas “Como preparar seu Currículo” e “Como se comportar em uma entrevista de emprego”. O dia também será festivo com apresentações culturais de grupos, coletivos e artistas locais.