



Elio Gaspari

Dois aniversários de Roberto Campos

Na segunda-feira, dia 17, completaram-se 100 anos do nascimento de Roberto Campos, o corifeu do liberalismo econômico brasileiro. Na sexta, dia 28, completam-se 36 anos da noite em que ele foi esfaqueado em São Paulo, num episódio que expõe as artes, conexões e malandragens do andar de cima nacional. As celebrações do centenário tratam do intelectual que ajudou a reformar a economia do país enquanto foi ministro do Planejamento, de 1964 a 1967, e iluminou-a com sua verve inigualável até 2001, quando morreu. A história das fachadas é outra. Na noite de 28 de abril de 1981, Roberto Campos encontrou-se num apart-hotel, na Vila Nova Conceição, em São Paulo, com sua namorada Marisa Tupinambá. Conheciam-se desde 1969, quando ele tinha 52 anos, e ela 23. À época, Campos vivia sua única — e desastrosa — experiência de empresário privado, como banqueiro. Em 1975, ele foi nomeado embaixador em Londres e pendurou Marisa na folha da embaixada em Paris. Ela xeretou o que não devia, foi demitida, e desceu em Londres. Lá Roberto Campos conseguiu-lhe um apartamento, que usava também para suas festinhas. Depois de muitas idas e vindas, a relação azedou e, em 1981, ela foi ao apart-hotel para negociar o fim do caso. Desentenderam-se, apareceu uma faca, e o embaixador teve o abdômen e o tórax perfurados. Amigos, parentes e protetores de Campos informaram que ele fora esfaqueado durante uma tentativa de assalto ao sair do edifício onde vivia, na Avenida São Luís (a quilômetros de distância do apart-hotel da Vila Nova Conceição). O presidente da República, general João Figueiredo, telegrafou ao embaixador e o governador de São Paulo, Paulo Maluf, exigiu que a polícia

O centenário de Roberto Campos é uma boa oportunidade para se reler alguns de seus esplêndidos artigos e discursos. Os 36 anos das fachadas de Marisa Tupinambá são uma oportunidade para se pensar como o Brasil melhorou

prendesse os assaltantes em 48 horas, e dezenas de pedestres foram detidos (Ao ouvir a versão do assalto, num noticiário de televisão, o general Octavio Medeiros, chefe do SNI, perguntou: "Pra cima de mim?"). O matutino carioca O Dia salvou a pátria e desmontou a operação abafa narrando, com exageros, a cena das fachadas e identificando Marisa Tupinambá. A essa altura ela estava escondida e calada, sob orientação de um mandarim da indústria pe-

troquímica.

Falando à Lava-Jato, Emilio Odebrecht mostrou que tem razão e boa memória quando diz que "o que nós temos no Brasil não é um negócio de cinco ou dez anos. Estamos falando de trinta anos". Mais que isso. Quando Marisa Tupinambá estava em Londres, era a Odebrecht Overseas quem lhe pagava uma mesada de 700 libras.

Em 1984, Madame Tupinambá publicou um livro, intitulado "Eu fui testemunha", mas ele sumiu das estantes. Teria sido proibido pela Justiça ou apenas não teria sido reeditado, depois que Sebastião Camargo, o fundador da Camargo Correa, comprou todos os exemplares disponíveis (O general Ernesto Geisel, que detestava Roberto Campos, guardou seu volume por mais de uma década.)

O centenário de Roberto Campos é uma boa oportunidade para se reler alguns de seus esplêndidos artigos e discursos. Os 36 anos das fachadas de Marisa Tupinambá são uma oportunidade para se pensar como o Brasil melhorou. Se um juiz de primeira instância pudesse ter corrido atrás da história da senhora, a Lava-Jato teria chegado muito antes, ao tempo em que o país era governado por generais.

Elio Gaspari é jornalista e escreve as quartas-feiras e domingos

GESTÃO RECEITA EXTRA

Prefeitura troca terrenos por hospital

Venda de imóveis rende R\$ 70 mi para a Saúde e para a mobilidade

Thais Borges

thais.borges@redebahia.com.br

Mais de R\$ 70 milhões. Esse foi o valor arrecado pelo município com a venda de 1,4 milhão de m² — ou melhor, de 14 terrenos que estavam ociosos em Salvador. Agora, outros dois terrenos foram colocados à venda pela prefeitura. Juntos, eles têm uma área de mais de 10 mil m², no principal centro comercial da cidade, a região do Iguatemi.

Os 14 terrenos foram vendidos a partir de 2014, com a aprovação da lei municipal 8.655, que define os critérios para a alienação de bens municipais. Os valores arrecadados foram destinados às obras do Hospital Municipal (que está sendo construído em Boca da Mata e deve ser concluído até o ano que vem), à requalificação da Rua Almeida Brandão, em Plataforma, no Subúrbio Ferroviário, e em intervenções viárias realizadas pela Transalvador.

Os dois terrenos que agora estão à venda devem atrair ainda mais o interesse de empresários. "Essas áreas não foram consideradas aptas para utilização imediata pelo município, mas têm imenso po-

tencial construtivo para a cidade. Os terrenos estão separados apenas por uma rua de mão única, permitindo que sejam interligados e utilizados para todo tipo de empreendimento", afirma o secretário Municipal da Fazenda, Paulo Souto.

"São terrenos planos, prontos para serem edificados e já possuem sinergia com os empreendimentos do entorno. Sem contar que não existem mais áreas disponíveis naquela região, uma das mais valorizadas da cidade", completa.

Entre os 14 imóveis vendidos estão a área ao lado do restaurante Barbacoa, na Avenida Tancredo Neves, e outra na Rua Rio Grande do Sul, na Pituba. Só nessas duas vendas

Se Ligue! Evento

20%
de desconto

Apresente seu Cartão Clube Correio e ganhe 20% de desconto na inscrição do evento na secretaria do Clube Espanhol ou solicite o seu código promocional através da Central de Atendimento: 3533-3030 e se inscreva pelo site: www.clubeespanhol.com.br.

OPÇÃO CASADINHA
COM A OBRERA SANTIAGO DE COMPOSTELA

II DESAFIO

Street & Beach Run

CENTRO ESPANHOL

CORRIDA COM PERCURSO MISTO ENTRE PRAIAS E ASFALTO

Prepare-se para participar desse novo desafio correndo nas ruas e nas praias do cidade, largando e chegando na arena de corridas mais charmosa de Salvador

07 MAIO 2017

Inscreva-se já no site www.clubeespanhol.com.br ou pessoalmente no Clube Espanhol 71.3194-0250

fb/desafiosbrun
@desafiosbrun
desafio@clubeespanhol.com.br

Benefício pessoal e intransferível. Limitado a 01 inscrição por cartão Clube Correio.

Maiores Informações

Disque Clube Correio: 3533-3030

clubecorreio@redebahia.com.br
clubecorreio
Clube Correio



EVANDRO VEIGA

São áreas nobres, que se destacam por estar dentro de um ambiente já consolidado

Cláudio Cunha

Presidente da Ademi-BA

foram arrecadados, respectivamente, R\$ 18,6 milhões e R\$ 9,5 milhões.

AVALIAÇÃO

Para ser colocado à venda, um terreno pertencente ao município passa por uma avaliação sobre viabilidade técnica - isso serve para garantir que a

área não é adequada para construção de estruturas destinadas a serviços públicos, como creches e postos de saúde. De acordo com a prefeitura, isso é necessário porque alguns terrenos ficam em áreas com alto perfil comercial, o que inviabilizaria edificações de equipamentos públicos. Assim, a venda desses locais acaba sendo mais rentável para os cofres municipais.

Logo em 2014, a prefeitura colocou à venda 60 terrenos. O objetivo era arrecadar recursos para construção de unidades de saúde e educação. No entanto, somente os 14 foram vendidos até agora.

Segundo a Secretaria Municipal da Fazenda (Sefaz), as áreas que não forem adquiridas serão destinadas ao Fundo Garantidor, que é um instrumento que oferece contrapartida pública às empresas que participam de programas de Parcerias Público-Privadas (PPPs) do município.

IGUATEMI

É o caso dos dois novos terrenos, que ficam nas imediações do Shopping da Bahia, na região do Iguatemi. Um deles tem área de 9.743m², enquanto o outro tem 566m². Ainda de acordo com a Sefaz, os dois têm grande potencial comercial, residencial ou misto, justamente pela localidade. Ali, além do shopping, que é um dos maiores da cidade, há o Terminal Rodoviário de Salva-

dor, uma estação de metrô, supermercado, escritórios e outros centros de compras.

"São áreas nobres, que se destacam por estar dentro de um ambiente já consolidado. A depender do que exista no local, assim, acaba sendo uma oportunidade para que venha algum empreendimento onde já há toda a infraestrutura instalada", diz o presidente da Associação dos Dirigentes das Empresas do Mercado Imobiliário (Ademi-BA), Cláudio Cunha.

As licitações dos dois terrenos estão marcadas para o dia 10 de maio, entre as 10h e 15h, no auditório da Sefaz, no Centro Histórico, no 7º andar. Os preços mínimos são R\$ 28,2 milhões (para o maior) e R\$1,8 milhão (o menor).

MERCADO

Segundo o presidente do Sindicato da Indústria da Construção da Bahia (Sinduscon), Carlos Henrique Passos, o valor mínimo de um leilão de terreno é calculado a partir de avaliações de mercado. "Não é um valor fiscal. É uma avaliação feita por alguém que estudou o mercado". Pela nova Lei de Ordenamento, Uso e Ocupação do Solo de Salvador (Lous), os dois terrenos podem ter qualquer tipo de utilização. Para conferir o edital da venda, basta acessar o site da Sefaz: www.sefaz.salvador.ba.gov.br/Servicos/LicImoveis.

Venda de imóveis dinamiza economia

Mais do que importantes para o desenvolvimento imobiliário da cidade, a venda de terrenos pela prefeitura deve ajudar a economia local. Essa é a avaliação do presidente do Sindicato da Indústria da Construção da Bahia (Sinduscon), Carlos Henrique Passos. Segundo ele, as áreas podem ser adquiridas não apenas por atores do mercado imobiliário, mas por outros investidores de diversas áreas da economia.

"Existe, no meio empresarial, uma máxima que você tem que evitar ativos ociosos. Na hora que você se propõe a comercializar, entendo que estão propondo dar uma oportunidade para que esses ativos tenham uma economia produtiva e gerem emprego e renda para a sociedade, além de gerar receita para o município".

Para o presidente da Associação dos Dirigentes das Empresas do Mercado Imobiliário (Ademi-BA), Cláudio Cunha, a alienação dos terrenos acaba dando várias contribuições para a cidade. "A primeira é que, como a prefeitura não tem capacidade de tomar conta de todas essas áreas, evita que elas sejam invadidas ou mal utilizadas. Você cria também novas oportunidades para que o mercado imobiliário possa

atuar de forma satisfatória".

Quem estiver interessado em comprar os terrenos deve, de acordo com Carlos Henrique Passos, analisar quais são os usos permitidos, além do potencial de construção. "E, depois, ver se a necessidade que tenho está dentro desses usos permitidos. Qual é o uso permitido? Pode colocar uma revendedora de carro? Um mercado? Um prédio comercial, residencial? Todas essas indagações devem ser feitas pelo investidor, para saber se aquele valor mínimo (proposto no leilão) viabiliza".

Estão propondo dar uma oportunidade para que esses ativos tenham uma economia produtiva e gerem emprego

Carlos Passos

Presidente do Sinduscom-BA

60

Terrenos municipais foram colocados à venda pela prefeitura em 2014

14

desses imóveis foram vendidos até agora pela municipalidade

70M

de reais foram arrecadados com essas vendas. Esses recursos foram usados na construção do Hospital Municipal e em intervenções várias

2

novos terrenos foram postos à venda pela prefeitura. Eles ficam na área do Iguatemi

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO
PREGOJO PRESENCIAL Nº 018/2017. Revogação. PA nº 081/2017. OBJ - Eventual contratação de empresa para o fornecimento de cadeiras e mesas infantis, carteiras com prancheta lateral e conjuntos escolares infantis, para atendimento das necessidades das unidades escolares da rede municipal de ensino da sede e do interior do município, conforme solicitação da Secretaria de Educação e Juventude - SEDUC. Fica Revogado O Presente Certame, Por Necessidade Técnica De Alteração Do Edital. Juazeiro/Ba. 18 de Abril de 2017. Tamiela Falcão de Oliveira Nascimento - Pregoeiro

CONCORRÊNCIA NACIONAL Nº 003/2017 - PA nº 165/2017. OBJ- contratação de empresa para prestação de serviços de publicidade, compreendendo o conjunto de atividades realizadas independentemente que tenham por objetivo a) planejamento, implantação, promoção, a concepção, a concepção, a criação, a execução interna, a intermediação, a supervisão da execução externa e a distribuição de publicidade e a promoção dos serviços de competência da assessoria de comunicação da prefeitura, para atender diversas secretarias. Abertura: 05/06/2017 às 08:30h. Edital: 36123666 das 08 às 13h. Valor: R\$10.000 ou no site www.juazeiro.ba.gov.br. Juazeiro/BA, 18/04/2017. Rita de Cássia S. Matos - Presidente CPL.

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO Nº 69/2017
PREGOJO PRESENCIAL Nº 28/2017
EDITAL Nº 28/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ/BA, torna público, nos termos da Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993, c/c a Lei 10.520, de 17 de julho de 2002 e com o Decreto 3.555, de 8 de agosto de 2000 e alterações posteriores, e Decreto Municipal 37/2017, de 02 de fevereiro de 2017, que fará realizar Procedimento Licitatório - Modalidade: Pregão Presencial - TIPO: Menor Preço por lote - OBJETO: Contratação de empresa para Desenvolvimento, implantação e manutenção de Site Oficial do Município, incluindo desenvolvimento, implantação e manutenção do Diário Oficial do Município a ser mantido na Página Oficial, desenvolvimento, implantação e manutenção do Portal da Transparência e implantação e manutenção de Webmail de Município. Recebimento dos envelopes: até às 08h00min do dia 02/05/2017. Local: Praça Osório Ferraz nº. 01, Centro, Itambé/BA - Sessão Pública e início da Abertura dos Envelopes: 08h00min do dia 02/05/2017. Local: Praça Municipal, situado à Praça Osório Ferraz nº. 01, Centro, Itambé/BA.

O EDITAL na íntegra poderá ser consultado a/ou retirado por qualquer interessado no Setor de Licitações, situada na Praça Osório Ferraz nº. 01, Centro, Itambé/BA, no período compreendido entre os dias 19/04/2017 a 02/05/2017 no horário das 08:00 às 13:00 horas, podendo também efetuar consulta através do e-mail licitacao@itambe.ba.gov.br e também através do site <http://www.itambe.ba.gov.br>.

Itambé, 18 de abril de 2017.
JEANE MORENO SANTOS MORAES - Pregoeiro

OXITENO NORDESTE S.A. INDÚSTRIA E COMÉRCIO
 CNPJ Nº 14.109.664/0001-06
 NIRE 29.300.007.200

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Pelo presente, ficam os Srs. Acionistas convidados a comparecer à Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Oxiteno Nordeste S.A. Indústria e Comércio ("Companhia"), que se realizará no dia 28.04.2017, às 10h ("Assamblea"), na sede social da Companhia, localizada na Rua Benedito, nº 1.965, Polo Petrolífero de Camapari, na cidade de Camapari, Estado da Bahia, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: Em Assembleia Geral Ordinária: 1) Exame e aprovação do relatório e das contas da administração, demonstrações financeiras e balanço patrimonial referentes ao exercício social encerrado em 31.12.2016, acompanhadas do parecer dos auditores independentes; 2) Aprovação do orçamento de capital proposto pela administração para o exercício social de 2017; 3) Destinação do lucro líquido do exercício encerrado em 31.12.2016; e 4) Fixação da remuneração anual global da administração. Em Assembleia Geral Extraordinária: 1) Aprovação do aumento do Capital Social da Companhia mediante capitalização de parte da importância existente na reserva de incentivos fiscais, com a emissão de novas ações ordinárias e preferenciais classe "A", com a consequente alteração da redação do caput do artigo 4º do Estatuto Social; e 2) Consolidação do Estatuto Social da Companhia. Participação na Assembleia: Visando garantir a observância dos procedimentos de tratamento de informações básicas das Normas de Saúde, Segurança e Meio Ambiente - SSSA, em vigor na sede da Companhia, solicita-se aos Srs. Acionistas o comparecimento com, no mínimo, 30 minutos de antecedência na hora de início da Assembleia. Para participar da presente Assembleia, os acionistas devem apresentar declaração emitida pela instituição prestadora dos serviços de ações escriturais ou da instituição custodiante, com a quantidade de ações de que constavam como titulares até, no máximo, 02 (dois) dias úteis antes da Assembleia. Poderão participar da Assembleia acionistas titulares de ações ordinárias e preferenciais da Companhia, por si, seus representantes legais ou procuradores, desde que cumpram com os requisitos formais de participação previstos no artigo 7º, parágrafo 2º do Estatuto Social da Companhia.

Camapari, 19 de abril de 2017.
THILO MANNHARDT
 Presidente do Conselho de Administração

SINDIBOMBEIROS/BA - SINDICATO DOS TRABALHADORES BOMBEIROS PROFISSIONAIS CIVIS E SALVA-VIDAS DAS EMPRESAS E DAS PRESTADORAS DE SERVIÇO DO ESTADO DA BAHIA.
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Pelo presente Edital, o Presidente do SINDIBOMBEIROS/BA - Sindicato dos Trabalhadores Bombeiros Profissionais Civis e Salva-Vidas das Empresas e das Prestadoras de Serviço do Estado da Bahia, nos termos das prerrogativas legais e estatutárias, convoca os integrantes da categoria profissional, associados e não associados à Entidade inclusive os Resgatistas e Socorristas do Estado da Bahia, a participarem da Assembleia Geral Extraordinária de Ratificação de Alteração Estatutária, que se realizará no dia 19/05/2017, às 09:00hs (nove horas) em primeira convocação, na sede do entidade situada no Centro Empresarial Borges, 640 - Sala 302 - Largo do Tanque - Salvador - Bahia, para o seguinte orden de trabalhos: a) Ratificar o pedido de Alteração Estatutária para a inclusão da profissão dos Resgatistas e Socorristas; b) Ratificar Lei de Alteração do Estatuto com as demais alterações para aprovação; c) Assuntos gerais pertinentes ao pedido de Alteração Estatutária. Caso não haja número legal de integrantes da categoria em primeira convocação a Assembleia será realizada às 10:00hs (dez horas), em segunda convocação, com qualquer número de presentes. Salvador/BA, 18/05/2017.
 Josélio Sena de Castro - Presidente

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO Nº 69/2017
PREGOJO PRESENCIAL Nº 27/2017
EDITAL Nº 27/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ/BA, torna público, nos termos da Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993, c/c a Lei 10.520, de 17 de julho de 2002 e com o Decreto 3.555, de 8 de agosto de 2000 e alterações posteriores, e Decreto Municipal 37/2017, de 02 de fevereiro de 2017, que fará realizar Procedimento Licitatório - Modalidade: Pregão Presencial - TIPO: Menor Preço por Lote - OBJETO: Contratação de empresa para locação de veículos, com condutor e sem condutor, para realização dos transportes diversos visando atender a demanda da Prefeitura Municipal e suas Secretarias, assim como fornecimento de combustível. Recebimento dos envelopes: até às 15h00min do dia 04/05/2017. Local: Praça Municipal, situado à Praça Osório Ferraz nº. 01, Centro, Itambé/BA - Sessão Pública e início da Abertura dos Envelopes: 15h00min do dia 04/05/2017. Local: Praça Municipal, situado à Praça Osório Ferraz nº. 01, Centro, Itambé/BA.

O EDITAL na íntegra poderá ser consultado a/ou retirado por qualquer interessado no Setor de Licitações, situada na Praça Osório Ferraz nº. 01, Centro, Itambé/BA, no período compreendido entre os dias 19/04/2017 a 04/05/2017 no horário das 08:00 às 13:00 horas, podendo também efetuar consulta através do e-mail licitacao@itambe.ba.gov.br e também através do site <http://www.itambe.ba.gov.br>.

Itambé, 18 de abril de 2017.
JEANE MORENO SANTOS MORAES
 Pregoeiro

O PRESIDENTE DO SINDICATO DOS PROPAGANDISTAS, PROPAGANDISTAS-VENDEDORES E VENDEDORES DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS DO SUDESTE DA BAHIA - SINPROSB, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E DE ACORDO O ESTATUTO NO SEU ARTIGO 79, PARÁGRAFO ÚNICO, PUBLICA A CHAPA QUE IRÁ CONCORRER AO PLEITO ELEITORAL EM 19 DE MAIO DE 2017, QUE OCORRERÁ DAS 08:00 AS 17:00 HORAS, CONFORME EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ELEIÇÕES GERAIS, PUBLICADO EM 01/04/2017 NO JORNAL DE GRANDE CIRCULAÇÃO NA BASE TERRITORIAL DO SINDICATO (SINPROSB), "JORNAL CORREIO DA BAHIA".

DIRETORIA EXECUTIVA
 PRESIDENTE: UBIRATAN TAVARES SAMPAIO
 VICE-PRESIDENTE: OSVALDO BATISTA BARROS JUNIOR
 SECRETÁRIO GERAL: LUCIO MENDES GUSMÃO
 DIRETOR FINANCEIRO: ZANONI PEREIRA DE OLIVEIRA
 DIRETOR SOCIAL: JOSE RICARDO COSTA LIMA
 DIRETOR DE CULTURAL: EMILIO CARLO LOPES DE ARAUJO
 DIRETOR DE PATRIMÔNIO: SÉRGIO LUIZ TAVARES SAMPAIO

SUPLENTE DA DIRETORIA
 ISRAEL JOSÉ COSTA DE SOUZA
 THIAGO VEIGA CANÇUSSU
 PAULO CEZAR GÓES ASSUMPÇÃO
 ALEXANDRE ANDRADE CRUZ
 RIDER VENTURA DE ARAUJO
 LUIZ OTÁVIO CAMPOS AMARAL
 JORGE LUIZ BARBOSA SILVA

CONSELHO FISCAL
 ANTONIO SÉRGIO LEITE DE ALMEIDA
 MÁRCIO FREIRE DE CARVALHO CARREIRO HERMIDA
 ROBERTO SANTOS BARROS

DELEGAÇÃO FEDERATIVA
 ISRAEL JOSÉ COSTA DE SOUZA
 EMILIO CARLO LOPES DE ARAUJO

SUPLENTE
 THIAGO VEIGA CANÇUSSU
 PAULO CEZAR GÓES ASSUMPÇÃO

Vitória da Conquista-BA, 18 de abril de 2017.
 Ubiratan Tavares Sampaio
 Presidente