

A nova Louos e a inclusão



Leo Prates

Vereador de Salvador pelo DEM

leo.prates@cma.ba.gov.br

Mais um projeto de grande importância para a capital baiana está tramitando na Câmara de Salvador e com resultados positivos. O projeto de lei 190/16, de autoria da prefeitura de Salvador, implanta a Lei de Ordenamento, Uso e Ocupação do Solo (Louos) - 190/16 e foi elaborado com muito critério após a realização de audiências públicas, onde a população de Salvador pode contribuir com o objetivo de tornar Salvador uma cidade melhor.

É importante ressaltar que a participação da sociedade civil foi essencial para que o projeto tivesse a "cara" de Salvador. Todos puderam sugerir emendas. Foram acatadas 78 emendas; sendo 34 emendas dos vereadores e 44 de participação popular. Vale lembrar que entre as sugestões estão 15 itens que foram encaminhados por associações de arquitetos, que têm uma visão diferenciada da cidade; e seis emendas foram incluídas por movimentos sociais ligados a segmentos religiosos.

A Louos estabelece critérios e normas para a implantação de empreendimentos e o exercício de atividades que visam ao desenvolvimento e expansão urbana. Define os zoneamentos da cidade e evita que cresça de maneira desordenada, ou seja, estabelecendo critérios para o desenvolvimento sustentável com qualidade de vida.

Entre os pontos que geram conforto e qualidade está uma cidade inclusiva. A cidade deve ser planejada pela perspectiva do pedestre, sendo assim, a nova Louos propõe, por exemplo, calçadas mais largas para que o passeio seja utilizado como área para circulação, e com toda a padronização que determina o Estatuto da Pessoa com Deficiência e a NBR (Norma Brasileira) 9.050.

Também há a preocupação com a ocupação urbana para melhorar a relação entre espaço público e privado. O objetivo é promover novos caminhos na cidade, configurando novos espaços de uso público voltados para o pedestre. Pois somente com o sentimento de pertencimento vamos fazer uma cidade melhor.

PMS / PMS
BIBLIOTECA

Jornal: A TARDE

Data: 11/03/16

Caderno: Página 3

Seção:

Assunto:

LOUOS