

ONDINA

PMS

FMLI

ALIN

BIBLIOTECA

Jornal

A Tarde

Data

03/04/93

Caderno

Página

Seção

Assunto

Bairro



Conhecido como o "bairro dos hotéis", Ondina ainda guarda um bom espaço de lazer e sossego

Comércio não tira "charme" nem tranquilidade de Ondina

Clécio Max

Morar em Ondina é hoje um privilégio de poucos e quem ali reside revela a intenção de não deixar o local, que vem se transformando num "mix" de residências e estabelecimentos comerciais e de serviços dos mais variados: de uma simples padaria aos luxuosos hotéis cinco estrelas e unidades médicas das mais modernas. Com diversos pontos arborizados e banhado por uma das mais bonitas praias da orla de Salvador, Ondina vem se desenvolvendo ao logo dos últimos 30 anos sem, no entanto, perder a característica de um bairro aprazível e seguro.

Ondina está localizada entre o agito da Barra e a boêmia do bucólico bairro do Rio Vermelho e abriga em sua área mansões e espigões sofisticados, que se transformaram num ponto de atrativo para a classe média alta. A partir da década de 80, ela se transforma no reduto dos grandes hotéis, a exemplo do Bahia Othon Palace, Salvador Praia, Ondina Apart Hotel e Ondina Praia, entre outros. "Essa ocupação garantiu a valorização imobiliária do bairro", comenta Paulo César, superintendente da Associação Brasileira da Indústria Hoteleira, seccional Bahia.

O fato de ter-se transformado numa mesclagem de residências com estabelecimentos comerciais e de serviços não significa que Ondina tenha perdido a tranquilidade e o sossego. "Nos próximos cinco anos essa característica tende a crescer e é, de certa forma, muito bom para os moradores, que passam a contar com uma



O Zoológico é uma das atrações do bairro

gama de serviços no próprio bairro", comenta Armando Branco, presidente do Instituto dos Arquitetos da Bahia.

INFRA-ESTRUTURA

"Há alguns anos era comum ocorrer uma segregação entre residências e estabelecimentos comerciais. Hoje, descobriu-se que é perfeitamente possível existir uma convivência harmoniosa, com proveito para ambas as partes", diz Armando Branco, ressaltando que a cada dia as famílias alugam suas casas para o funcionamento de clínicas, escolas ou escritórios de empre-

sas e mudam-se para edifícios de apartamentos localizados no mesmo bairro.

Na verdade, não deixam Ondina para não perder o direito de desfrutar de uma boa infra-estrutura e uma gama de serviços na área médica, educacional e comercial, a exemplo de postos de combustíveis, padarias, supermercados, dentre outros. "Residir em Ondina significa ter tranquilidade, segurança e lazer num mesmo lugar", comenta a estudante do 2º grau Adriana Daltro Montenegro, moradora do Jardim Apipema.

"Aqui temos praia, bons restaurantes e boates sofisticadas", acrescenta o industrial Ricardo Gonzaga, lembrando que até mesmo em termos de segurança o bairro oferece algumas vantagens. "Até o momento estamos mais tranquilos que moradores de outros pontos da cidade". Essa tranquilidade dá-se, em parte, por causa da localização do 6º Batalhão da Polícia Militar no Alto de Ondina. É no mesmo local que está situado o Palácio de Ondina, residência oficial do governo do estado.

EDUCAÇÃO E LAZER

Ondina, na verdade, não abriga apenas espigões, mansões e hotéis. No bairro encontram-se boas escolas de 1º e 2º graus, a exemplo do Instituto Social da Bahia. Lá também está o campus da Universidade Federal da Bahia, com as faculdades de Biologia, Química, Matemática, Biblioteca e Medicina Veterinária, dentre outras unidades.

É em Ondina também que está localizado o Jardim Zoológico de Salvador, implantado numa área de vegetação nativa. A praia de Ondina, hoje livre dos problemas de poluição, graças às intervenções feitas pela Embasa no sistema de esgotamento sanitário, serve de opção de lazer gratuito e recebe centenas de pessoas nos fins de semanas. Hoje, o bairro faz parte da folia de Momo, e conta com um carnaval voltado não só para a comunidade local como para turistas.

Foto: Wilson Besnosik