

qual: *Tribuna da Bahia*  
de: *16 e 17/04/16*

# Novo Palace Hotel traz esperança para o comércio

NELSON ROCHA  
REPÓRTER

Apesar de não ter na atualidade o glamour dos anos 60, a tradicional Rua Chile - a primeira do Brasil, situada no Centro Histórico de Salvador -, poderá ganhar um novo fôlego a partir do segundo semestre, com a reinauguração do Palace Hotel, um dos hotéis de luxo mais antigos do País, que passa por uma milionária obra de restauro. Desativado e abandonado por mais de uma década, o prédio é alvo de uma reforma geral e quando voltar a funcionar com o nome de Fera Palace Hotel, deverá contribuir para a revitalização da região, conforme expectativa da maioria dos comerciantes locais.

"Acredito e estou levando fé. Apesar do movimento fraco por causa dessa crise, estou mantendo a loja nessa expectativa. Se o hotel tiver lojas no térreo, outras virão para a região. Não será como a antiga Rua Chile, mas pode chegar perto", diz revelando otimismo a empresária responsável por uma ótica na via, que optou por não se identificar, frequentadora da área desde a fase infantil, quando por ali passeava de mãos dadas com o pai músico. "Sou de Cachoeira e, quando pequena, vinha sempre com ele e gostava de passear por aqui e

andar na escada rolante das Duas Américas - primeiro estabelecimento comercial da cidade a ter o equipamento -", lembra.

O Palace Hotel, em estilo art deco, foi inaugurado em 1934 e virou referência de diversão e luxo em Salvador até o início da década de 70. "Depois veio o período de decadência, com o surgimento dos shoppings em Salvador e todas as grandes redes de lojas se instalaram em shoppings. Agências bancárias e joalherias, por questão de segurança, foram fechando e, com isso, cada vez mais o comércio foi enfraquecendo e alguns moradores da região mudaram para novos bairros. No auge da Rua Chile, fazendeiros, políticos e artistas faziam questão de se hospedar no Palace. Eu sou um dos últimos comerciantes locais resistentes que ainda nutre a expectativa de revitalização da área, principalmente agora com a chegada do grupo Fera, que parece ter comprado 120 imóveis no Centro Histórico, onde provavelmente vamos poder ter bares restaurantes talvez até abertos 24 horas, mais lojas e estacionamento. A Rua Chile vai voltar a ser a rua chique de Salvador com o hotel, que eu acredito será um grande sucesso", relatou Mario Ferreira Filho, 65, cuja memória afetiva com a Rua Chile data a partir dos anos 60.

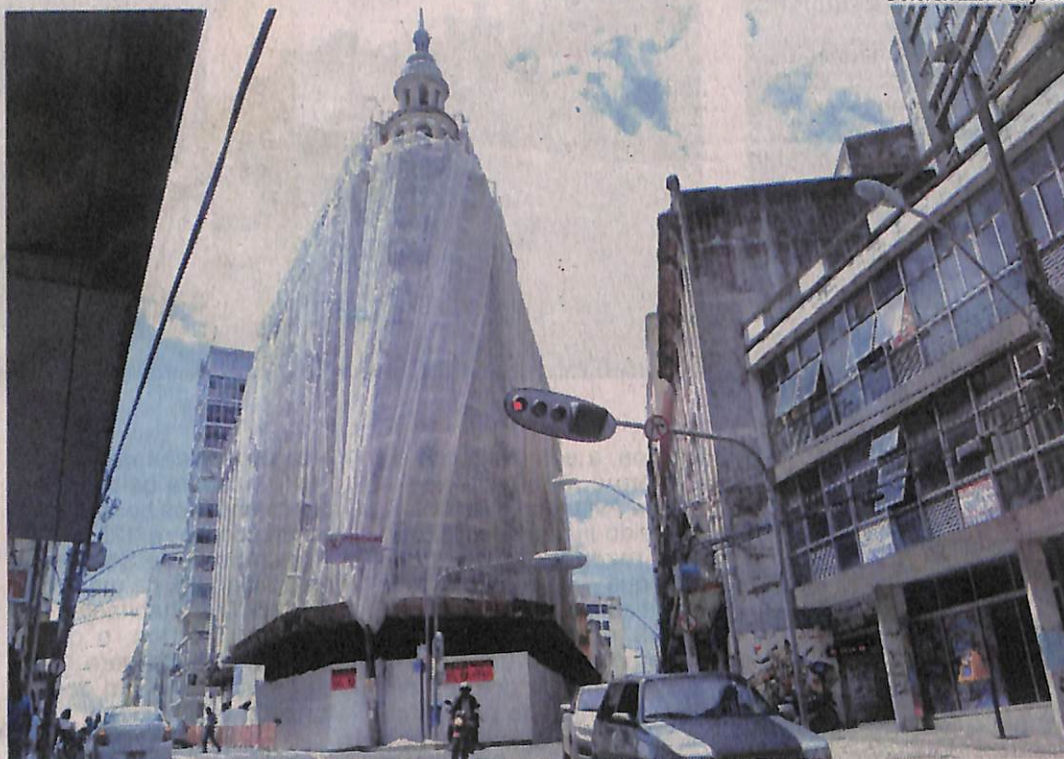


Foto: Romildo de Jesus

Em 04 de dezembro de 2000, um ciclo chuvoso provocou o desabamento das marquises do Palace Hotel provocando a morte de duas pessoas. A partir deste episódio o lojista Carlos Rebouças de Aragão, 75, com 59 anos passados no dia-a-dia da Rua Chile, ficou mais pessimista com relação à revitalização da via. Hoje, mesmo com a expectativa da reabertura do estabelecimento hoteleiro, ele não aposta em melhores dias para o comércio local. "O funcionamento de comércio de antes não volta

mais. Isto aqui se tornou um museu a céu aberto. Mesmo este hotel cinco estrelas reinaugurando aí, os clientes dele não vão passear e fazer compras na rua. A insegurança é muito grande. Possa até que eu esteja errado, mas se isto acontecer eu já não estarei mais aqui", diz.

Em seus áureos tempos, o Palace Hotel hospedou celebridades internacionais do quilate de Orson Welles, Pablo Neruda e Carmen Miranda, entre outras. A reforma do prédio, de 6,1 mil metros de área construída e 81

quartos divididos em oito pavimentos, foi inspirado no Flatiron Building, de Nova York, tem a assinatura do premiado arquiteto dinamarquês Adam kurdahl. Além do restauro da imponente fachada e da parte interna, o projeto inclui a implantação de uma piscina de 25 metros de comprimento na cobertura, com borda infinita e vista para a bela Baía de Todos os Santos. No térreo, o Fera Palace Hotel terá o restaurante "O Adamastor", para 120 pessoas. O nome é uma homenagem à loja de

## OBRAS

Empreendimento  
deverá ficar pronto no  
segundo semestre

“Acredito e  
estou  
levando fé.  
Apesar do

movimento fraco  
por causa dessa  
crise, estou  
mantendo a loja  
nessa expectativa.  
Se o hotel tiver  
lojas no térreo,  
outras virão para a  
região Comerciante local

artigos masculinos mais sofisticada dos tempos áureos da Rua Chile, de mesmo nome de seu proprietário Sr. Adamastor, pai do cineasta Glauber Rocha. O espaço do antigo cassino do hotel foi transformado em salão de festas com capacidade para 300 pessoas. À frente do empreendimento está o empresário mineiro Antonio Mazzafera, da Fera Investimentos, que comprou o imóvel de um grupo português e está investindo R\$ 50 milhões no novo Palace.