

BROTAS

PMS	FAMILIA	GERIN
BIBLIOTECA		
Jornal	A Tarde	
Data	22/07/97	
Caderno	5	
Seção		
Assunto	Bairro	



A construção de prédios está modificando o perfil da Waldemar Falcão, de casas cercadas de tranqüilidade

Avenida perde características com o surgimento de edifícios

Localizada em uma área nobre do bairro de Brotas – o Horto Florestal – a Avenida Waldemar Falcão vem sofrendo uma descaracterização bastante significativa nos últimos anos. Local onde se concentravam enormes mansões e até chácaras, a avenida hoje já abriga um bom número de edifícios, o que vem popularizando o lugar. Ainda assim, muros altos protegem a privacidade dos moradores das casas e as bem-guardadas portarias dos prédios existentes impedem a excessiva exposição dos condôminos. As ruas, com pouca movimentação, mantendo praticamente o tráfego exclusivo de veículos, são um atrativo para os assaltantes. “Tem casas aqui que já foram assaltadas seis vezes”, assegura Hé-

lio Pereira, motorista particular de uma das luxuosas residências.

Segurança

Segurança, aliás, é motivo de queixas de moradores e trabalhadores da área, que não possui nenhum posto policial. “O lugar sempre foi deserto e sempre teve assaltos, mas agora está pior”, garante. Mas, para ele, um outro motivo tem afastado antigos moradores. “A construção de prédios tem tirado a privacidade dos donos de residências. Do alto, pode ser observado todo movimento do interior do imóvel, que eles sempre buscaram evitar com os muros altos”.

A área, de certa forma, sempre foi isolada por opção dos morado-

res, que há alguns anos não admitiam nem a passagem de ônibus. Hoje, por necessidade dos trabalhadores e graças a uma certa popularização, alguns transportes coletivos têm linha que passa pelo local. Outros fatores caracterizam as mudanças no lugar. Ainda que o *miolo* da Avenida Waldemar Falcão concentre belos imóveis, é fácil constatar que os extremos da rua já são bem mais populares, abrigando casas mais simples e menos isoladas e vários pontos comerciais. Falhas na pavimentação e calçadas malconservadas, além de um grande terreno baldio transformado em depósito de entulho, servem também como exemplo de que a principal rua do Horto Florestal já não é mais a mesma de alguns anos atrás.